

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ВИД НА ИЗМЕНЕНИЕТО:

/Делба, разделяне, нанасяне на самостоятелен обект, отстраняване на непълнота или грешка, отстраняване на явна фактическа грешка, нанасяне на ПУП, други /

ОБЕКТ:

/Поземлен имот/сграда/самостоятелен обект в сграда или в съоръжение на техническата инфраструктура, идентификатор...../

по кадастралната карта и кадастралните регистри на
гр. (с.), община, област.....,
землище, махала.....

Собственик/лице с правен интерес
/име, наименование/

Възложител на проекта:
/име, наименование/

ЕИК/ЕГН, адрес

Изработил проекта:
/име, наименование/

вписан в Регистъра на правоспособните лица с №....., съгласно Заповед №
...../.....г. на изпълнителния директор на АГКК,
застрахователна полица № от Г.
/посочват се данни за застрахователната полица или се прилага копие на застрахователната полица/

Обхвата и цел на проекта:

.....
/описва се накратко в какво се изразява изменението и каква е целта за неговото извършване/
Пример: Изменение в кадастралната карта на североизточната граница на поземлен имот с идентификатор, в съответствие с границата на УПИ по действащия регулационен план на, одобрен на

Засегнати имоти:
/идентификатори/

Основание за изменението:.....

/кратка обосновка на изменението, с посочване на правно основание, документи, обосноваващи извършването на изменение и др. /

Напр.: Отразяване границите на имот с идентификатор 68134.1377....., във връзка чл. 54, ал. 4 от Закона за кадастъра и имотния регистър, съгласно документите, доказващи правата на собственост на заявителя, вписан в Агенция по вписванията, нотариален акт №5, том XXLC, дело 34278/2005г., съдебно решение на по дело 12453/2012г., и т.н.

Изпълнение на проекта:

/Посочват се всички извършени дейности за изработване на проекта и съществуващото положение на имотите, предмет на проекта/

Материали и данни, използвани за изработване на проекта:

/посочват се изходните материали и данни, използвани за изработване на проекта – във връзка с чл.75, ал.1, т. 5, 7, 8, 9 и ал. 8, т. 3 и 4 от Наредба № РД-02-20-5 от 15.12.2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри –/

1. Вх. № на заявление за определяне и запазване на идентификатор (копие не се прилага)
2. Вх. № на заявление за предоставяне на копие на КК в цифров вид (копие не се прилага)
3. Вх. № на заявление за издаване на извадка от кадастрален регистър на точките от работната геодезична основа (копие не се прилага).

- Използван метод за измерванията и обработка на измерванията съгласно чл. 75, ал. 8 т. 4 от Наредба № РД-02-20-5 от 15.12.2016 г. (Напр.: *Обработката на данните от ГНСС измерванията и изравнението на мрежата е извършено с лицензираната програма Trimble Business Center. При изравнението се изравняват фигури с независими или частично зависими вектори. Всички точки са определени в Координатна система БГС 2005.*)

Представени материали:

1. Проект за изменение на кадастралната карта, вкл. координати на нови подробни точки и координати на подробните точки, ограничаващи изменението.
Схемата /скицата е показана в М1:500, в Координатна система БГС2005 и обхваща....
2. Комбинирана скица за имот с идентификатор и извадка от регулационен план и/или скица към НА...
3. Цифров модел в САД 4. - формат на оптичен носител.
4.

Съставил:

/...../