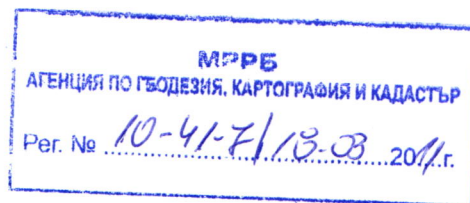


**ДО
НАЧАЛНИЦИТЕ
НА ВСИЧКИ СГКК**



Във връзка с протичащата дейност по създаване на кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) за територията на страната, законосъобразното ѝ съчетаване с дейността по поддържане на вече одобрените карта и регистри за отделни части от територията, включително по реда на чл. 49а от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР) и допуснати грешки от някои СГКК, обръщам внимание на следното:

1. Кадастралната карта и кадастралните регистри се одобряват веднъж - със заповед на изпълнителния директор на АГКК или упълномощен от него началник на СГКК, когато картата се изработва по реда на чл. 35а и е до 50 поземлени имоти. Одобрените КККР се поддържат в актуално състояние по реда на глава шеста от Закона за кадастъра и имотния регистър, съответно глава шеста от Наредба № 3/2005 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри. Законът не предвижда повторно прилагане на реда по създаване на КККР по отношение на недвижими имоти, за които вече има влязла в сила заповед за одобряване на КККР.

2. Когато в землището, има имоти с КККР, одобрени по реда на чл. 49 или чл. 49а ЗКИР, а след това се одобрят КККР за цялото землище, заповедта на изпълнителния директор на АГКК – за одобряване на КККР за землището не се отнася за имотите, за които КККР са вече одобрени със заповед по чл. 49 или чл. 49а ЗКИР.

3. При съобщаване на изработените КККР за територия, в която вече има имоти, за които КККР са одобрени, възражения относно тези имоти не се приемат. Всички изменения в картата и регистрите за тези имоти се извършват по реда на глава шеста от Наредба № 3/2005 г.

АЛЕКСАНДЪР ЛАЗАРОВ

Изпълнителен директор

на Агенцията по геодезия, картография и кадастър

