

**ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ**  
**за застраховка Имущество**  
**Обособена позиция № 1: „Застраховка на имущество”**

Недвижими имоти - държавна собственост, управлявани от Агенция по геодезия, картография и кадастър, и намиращите се в тях движими вещи, посочени в списък - **Приложение № 1.1.** при условията на застраховки: „Пожар и природни бедствия” и „Други вреди на имущество“ (съгласно т. 8 и т. 9 от Раздел II, б. А от Приложение № I от Кодекса за застраховането). Правната уредба е съгласно Кодекса за застраховането и подзаконовите нормативни актове по прилагането му.

**1) Териториална валидност:** Застрахователните полица за имотите се издават по местонахождението им. Застрахователната защита е на територията на Република България.

**2) Срок на застрахователния договор:** Застраховката се сключва за срок от **1 (една) година** с начало **00.00 часа на 11.01.2019 г. и край 24.00 часа на 10.01.2020 г.**

**3)** За дозастраховане на новопридобити и новозакупени имущества и активи да се застраховат проратно, т.е. пропорционално до края на основната застрахователна полица.

**4) Срок за издаване на застрахователната полица:**

Застрахователна полица се издава не по-късно от 5 дни преди изтичане на старата полица- 05.01.2019 г.;

**5) Застрахователни рискове:** Застраховката е от типа „Всички рискове“ включващи, но без да се ограничават до:

**5.1.** Вреди или загуби (вкл. щети и/или разноси) нанесени на застраховано имущество, представляващи пряк резултат от всяко внезапно, случайно и непредвидено събитие, вкл. пожар, включително последиците от гасенето на пожара, експлозия, удар от мълния, токов удар, свръхнапрежение, индукция (в т. ч. причинени непряко от мълния), удар от летателен апарат, части от него или товара му;

Включително: Да бъдат покрити щети от Късо съединение на машини, съоръжения и оборудване.

**5.2** Буря, природни бедствия, различни от буря, ураган, градушка, проливен дъжд, падане на дървета и клони, в резултата на буря или градушка, увреждане от тежест при естествено натрупване на сняг или лед, измръзване;

**5.3** Измокряне в резултат на авария на водопроводни, паропроводни, канализационни и отоплителни инсталации и включените към тях уреди;

**5.4** Удар от транспортно средство или животно;

**5.5** Злоумишлени действия на трети лица;

**5.6** Земетресение;

5.7. Свлачища и срутване на земни пластове;  
5.8. Счупване на трайно монтирани стъкла;  
5.9. Щети от стачки, бунтове и граждански вълнения включително и на лица под контрола на застрахования;

5.10. Ненаименовани рискове

5.11. Кражба чрез взлом или опит за такава;

5.12. Грабеж;

5.13. Допълнителни загуби и разходи вследствие застрахователно събитие не по - малко от 10 000 лева за всеки отделен случай.

**5.14. Допълнителни изисквания при застраховката:**

1. Застрахователната сума за сградите е имущество и се приема от застрахователя определена от Възложителя според Списъка на застрахованото за възстановителна стойност;

2. Застрахователната сума за оборудването е определена от Възложителя според Списъка на застрахованото имущество, като лимит на отговорност независимо от вида му и се приема от застрахователя за възстановителна стойност.

3. Всички застраховани обекти при частична щета се изплащат от застрахователя в пълен размер с включен ДДС до размера на застрахователната сума за съответния обект по следния начин:

- по представени оферти от Възложителя, предварително съгласувани със Застрахователя. В случай на несъгласие за размера на обезщетението, застрахователят е длъжен да предложи в срок до 72 часа след предложените оферти и/или фактури от Възложителя аналогични такива. Ако не бъде предложено решение в определения по-горе срок, застрахователят е длъжен да приеме предложените от Възложителя оферта и/или фактура;

- при писмено искане от Възложителя застрахователят възлага възстановяване на щетите на определен от него изпълнител като в този случай заплаща на Изпълнителя разходите за отстраняване на щетите.

- При възникване на застрахователно събитие Възложителят писмено уведомява застрахователя в рамките на 7 (седем) работни дни след неговото установяване.

- Заплащането на застрахователното обезщетение се извършва в срок до 15 (петнадесет) работни дни след представяне на всички изискуеми документи.

**б) Участие в Положителния Финансов резултат – УПФЗ.**

След изтичане срока на застраховката и при заложено в договора и/или офертата участие в положителния финансов резултат застрахователят предоставя справка за заведените и изплатени обезщетения за периода на действие на полицата в срок от 30

(тридесет) дни. При изпълнение на условията и заложената квота на щетимост застрахователят връща част от платената застрахователна премия според заложените параметри в договора:

Квота на Щетимост	УПФЗ
0%	20%
10%	15%
20%	7%
30%	5%

При представяне на офертите си участниците, следва да посочат точно, конкретно и подробно всички застрахователни рискове, които ще бъдат покрити от предлагания вид застраховка, както и събитията, които тя покрива съгласно общите условия на застрахователя и офертата му за настоящата процедура.

В офертата на участника, следва да е приложено заверено копие от общите му условия.

**7) Застрахователната сума** (застрахователната стойност) се определя от Възложителя. Същата е посочена в Приложение № 1.1 от настоящата документация.

**8) Застрахователна премия** (цената на застраховката) - е индивидуалната застрахователна премия, предложена от участника по Обособена позиция № 1. Ценовата оферта следва задължително да посочва общата застрахователна премия по позицията и премиите за всеки отделен обект от Обособена позиция № 1, съгласно Приложение № 1.1.

Дължимият размер на застрахователните премии ще бъде заплатен от Възложителя съгласно условията на договора.

**9) Застрахователното обезщетение** се изплаща при условията в настоящата документация и в съответствие с изискванията на чл. 405 от Кодекса за застраховането.

## **ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА**

1. Застрахователят да представи ценово предложение за сключване на задължителната застраховка, предвидена в чл. 12, ал. I от Закона за държавната собственост /ЗДС/, на застроените имоти - публична държавна собственост, предоставени на АГКК, и застраховка на недвижимите имоти - частна държавна собственост на АГКК, и намиращите се в тях движими вещи, за периода на падеж на действащите в момента полица.

2. Обект на застраховката:

Имуществата подлежащи на застраховане се намират на територията на 28 областни града. Обектите, където се съхраняват имуществата са охранявани със СОТ, а в София има физическа охрана.

**Забележка:** При сключване на застрахователните договори, както и при обслужването им Възложителят ще използва съдействието и консултациите на лицензирано лице- застрахователен брокер - “Брокер инс”ООД

**Приложение:**

Приложение № 1.1 - Справка за имуществото подлежащо на застраховане.

<b>ВИД ИМУЩЕСТВО</b>	<b>ЗАСТРАХОВАТЕЛНА СУМА (лева) към 30.09.2018 г.</b>
1. Сгради	12 863 202
2. МСО /без компютърно оборудване/	1 644 571
3. Компютри и хардуерно оборудване	1 926 588
4. Стопански инвентар	330 907
5. Други активи в употреба /с единична стойност до 1 000 лв./	2 157 218