



УТВЪРЖДАВАМ:
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР
/ИНЖ. СВЕТОСЛАВ НАКОВ

ПРОТОКОЛ

от дейността на комисията, назначена със Заповед № РД-13-218/24.06.2015год. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър (АГКК), със задача: да получи, разгледа и оцени офертите, събрани чрез публикуване на публична покана, рег. № 9042757 от 12.06.2015 год. по регистъра на Агенцията по обществени поръчки, с предмет: „Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри на землището на гр. Килифарево, община Велико Търново, област Велико Търново”.

Уважаеми господин Наков,

В изпълнение на Ваша Заповед № РД-13-218/24.06.2015год., на 25.06.2015 год. в 10.00 часа комисия в състав:

Председател:

Силвия Коева – началник на отдел „Планиране и специализирани дейности”, дирекция КСК и

членове:

1. Даниела Оцетова - старши юрисконсулт в отдел „Правен“, дирекция АПФО;
 2. Елена Църнева - главен експерт в отдел „Планиране и специализирани дейности”, дирекция КСК;
 3. Александра Дикова – младши експерт в отдел „Създаване и поддържане на кадастрална и специализирани карти“, дирекция КСК и
 4. Румяна Дамянова - главен експерт „Геокартфонд“ в отдел „Геодезия и картография“, дирекция „Геодезия, картография и геоинформационни системи“,
- се събра на открито заседание за отваряне на офертите, постъпили във връзка с възлагане на обществена поръчка чрез публична покана с горепосочения предмет.

В съответствие с разпоредбата на чл. 101г, ал. 3 от ЗОП отварянето на офертите се извърши при условията на чл. 68, ал. 3 от ЗОП. На публичното отваряне на офертите присъстваха следните представители на участниците:

1. Георги Желев – управител на „Кохаб“ ЕООД;
2. Йордан Куков – упълномощен представител на „Геодезия – 97“ ЕООД;
3. Боряна Велкова – упълномощен представител на „Геоконсулт“ ООД;
4. Димитър Димитров – упълномощен представител на „Геосад“ ЕООД;
5. Христина Младенова – упълномощен представител на „Геопланпроект“ ЕАД.

Запознавайки се с документите за възлагане на обществената поръчка комисията констатира:

Публичната покана за събиране на оферти е публикувана в Портала за обществени поръчки под № 9042757 от 12.06.2015 год. и на електронната страница на Агенция по геодезия, картография и кадастър в раздел „Профил на купувача”, като в същия ден е изпратено и съобщение до средствата за масово осведомяване. В поканата за събиране на оферти е определен срок за получаване на предложения до 15:00 ч. на 24.06.2015г. и е посочено мястото, датата и часът на публичното отваряне на офертите.

Комисията установи:

I. В определения в публичната покана срок за подаване на оферти, в деловодството на АГКК, съгласно представен входящ регистър са постъпили 9 (девет) оферти, както следва:

| № | Наименование на участника | Номер на офертата | Дата на получаване на офертата |
|----|---------------------------------|-------------------|--------------------------------|
| 1. | ЕТ „Кирил Данаилов – ТОП - ГЕО“ | № 99-200 | 23.06.2015г. 13.20 ч. |
| 2. | „Дунав кадастър“ ЕООД | № 99-202 | 24.06.2015г. 10.42ч. |
| 3. | „Геоконсулт“ ООД | № 99-203 | 24.06.2015г. 10.52ч. |
| 4. | „Геодезия – 97“ ЕООД | № 99-204 | 24.06.2015г. 11.24ч. |
| 5. | „Геосад“ ЕООД | № 99-205 | 24.06.2015г. 12.21ч. |
| 6. | „Игео“ ООД | № 99-206 | 24.06.2015г. 13.14ч. |
| 7. | „Геопланпроект“ ЕАД | № 99-207 | 24.06.2015г. 14.04ч. |
| 8. | „Кохаб“ ЕООД | № 99-208 | 24.06.2015г. 14.08ч. |
| 9. | „Спел – 96“ ООД | № 99-209 | 24.06.2015г. 14.51ч. |

II. След като председателят прочете входящия регистър с участниците, всички членове на комисията попълниха и подписаха декларации по чл. 35 от ЗОП.

Комисията пристъпи към отваряне на офертите на участниците и установи следното:

1. Оферта с рег. № 99-200/23.06.2015г., подадена от ЕТ „Кирил Данилов – ТОП - ГЕО“ е представена в запечатан непрозрачен плик с ненарушена цялост, като ценовата оферта е представена в отделен плик. При отваряне на офертата, комисията констатира, че същата съдържа изискуемите от Възложителя документи. След отварянето на офертата комисията обяви ценовото предложение на участника. Председателя на комисията уведоми присъстващите представители на участниците за уреденото в чл. 101г, ал.3 от ЗОП право да подпишат техническото и ценово предложение на другите участници. Никой от присъстващите не упражни това си право.

2. Оферта с рег. № 99-202/24.06.2015г., подадена от „Дунав кадастър“ ЕООД е представена в запечатан непрозрачен плик с ненарушена цялост, като ценовата оферта е представена в отделен плик. При отваряне на офертата, комисията констатира, че същата съдържа изискуемите от Възложителя документи. След отварянето на офертата комисията обяви ценовото предложение на участника. Председателя на комисията уведоми присъстващите представители на участниците за уреденото в чл. 101г, ал.3 от ЗОП право да подпишат техническото и ценово предложение на другите участници. Никой от присъстващите не упражни това си право.

3. Оферта с рег. № 99-203/24.06.2015г., подадена от „Геоконсулт“ ООД е представена в запечатан непрозрачен плик с ненарушена цялост, като ценовата оферта е представена в отделен плик. При отваряне на офертата, комисията констатира, че същата съдържа изискуемите от Възложителя документи. След отварянето на офертата комисията обяви ценовото предложение на участника. Председателя на комисията уведоми присъстващите представители на участниците за уреденото в чл. 101г, ал.3 от ЗОП право да подпишат техническото и ценово предложение на другите участници. Никой от присъстващите не упражни това си право.

4. Оферта с рег. № 99-204/24.06.2015г., подадена от „Геодезия - 97“ ЕООД е представена в запечатан непрозрачен плик с ненарушена цялост, като ценовата оферта е представена в отделен плик. При отваряне на офертата, комисията констатира, че същата съдържа изискуемите от Възложителя документи. След отварянето на офертата комисията обяви ценовото предложение на участника. Председателя на комисията уведоми присъстващите представители на участниците за уреденото в чл. 101г, ал.3 от ЗОП право да подпишат техническото и ценово предложение на другите участници. Никой от присъстващите не упражни това си право.

5. Оферта с рег. № 99-205/24.06.2015г., подадена от „Геосад“ ЕООД е представена в запечатан непрозрачен плик с ненарушена цялост, като ценовата оферта е представена в отделен плик. При отваряне на офертата, комисията констатира, че същата съдържа изискуемите от Възложителя документи. След отварянето на офертата комисията обяви ценовото предложение на участника. Председателя на комисията уведоми присъстващите представители на участниците за уреденото в чл. 101г, ал.3 от ЗОП право да подпишат техническото и ценово предложение на другите участници. Никой от присъстващите не упражни това си право.

6. Оферта с рег. № 99-206/24.06.2015г., подадена от „Игео“ ООД е представена в запечатан непрозрачен плик с ненарушена цялост, като ценовата оферта е представена в отделен плик. При отваряне на офертата, комисията констатира, че същата съдържа изискуемите от Възложителя документи. След отварянето на офертата комисията обяви ценовото предложение на участника. Председателя на комисията уведоми присъстващите представители на участниците за уреденото в чл. 101г, ал.3 от ЗОП право да подпишат техническото и ценово предложение на другите участници. Никой от присъстващите не упражни това си право.

7. Оферта с рег. № 99-207/24.06.2015г., подадена от „Геопланпроект“ ЕАД е представена в запечатан непрозрачен плик с ненарушена цялост, като ценовата оферта е представена в

отделен плик. При отваряне на офертата, комисията констатира, че същата съдържа изискуемите от Възложителя документи. След отварянето на офертата комисията обяви ценовото предложение на участника. Председателя на комисията уведоми присъстващите представители на участниците за уреденото в чл. 101г, ал.3 от ЗОП право да подпишат техническото и ценово предложение на другите участници. Никой от присъстващите не упражни това си право.

8. Оферта с рег. № 99-208/24.06.2015г., подадена от „**Кохаб**“ ЕООД е представена в запечатан непрозрачен плик с ненарушена цялост, като ценовата оферта е представена в отделен плик. При отваряне на офертата, комисията констатира, че същата съдържа изискуемите от Възложителя документи. След отварянето на офертата комисията обяви ценовото предложение на участника. Председателя на комисията уведоми присъстващите представители на участниците за уреденото в чл. 101г, ал.3 от ЗОП право да подпишат техническото и ценово предложение на другите участници. Никой от присъстващите не упражни това си право.

9. Оферта с рег. № 99-209/24.06.2015г., подадена от „**Спел - 96**“ ООД е представена в запечатан непрозрачен плик с ненарушена цялост, като ценовата оферта е представена в отделен плик. При отваряне на офертата, комисията констатира, че същата съдържа изискуемите от Възложителя документи. След отварянето на офертата комисията обяви ценовото предложение на участника. Председателя на комисията уведоми присъстващите представители на участниците за уреденото в чл. 101г, ал.3 от ЗОП право да подпишат техническото и ценово предложение на другите участници. Никой от присъстващите не упражни това си право.

С горните действия приключи публичното заседание на комисията по отваряне на офертите, подадени за участие във възлагане на обществена поръчка, чрез публична покана с предмет: „**Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри на землището на гр. Килифарево, община Велико Търново, област Велико Търново**”.

На закрити заседания, проведени в периода 25.06.2015г.-10.07.2015г., комисията пристъпи към проверка на съответствието на приложенияте в офертите на участниците документи с изискванията за подбор на възложителя и установи следното:

1. ЕТ „Кирил Данаилов – ТОП - ГЕО“, с подадена оферта рег. № 99-200/23.06.2015 год.

Комисията направи сравнение на приложенияте от участника документи със заложените в документацията за участие критерии за допустимост и констатира, че съдържащите се в представения от участника плик документи **покриват напълно** изискванията на възложителя – представени са образци и доказателства за наличието на заложените в публичната покана изисквания.

Предложената от участника цена за изпълнение на поръчката е в размер на 60 000 (шестдесет хиляди) лева без ДДС.

Въз основа на гореизложеното, комисията **единодушно**

П Р Е Д Л А Г А:

Оферта рег. № 99-200/23.06.2015г. на участника ЕТ „Кирил Данаилов – ТОП – ГЕО“, да бъде допусната до по-нататъшно участие в процедурата.

2. „Дунав кадастър“ ЕООД, с подадена оферта рег. № 99-202/24.06.2015 год.

Комисията направи сравнение на приложенияте от участника документи със заложените в документацията за участие критерии за допустимост и констатира, че съдържащите се в представения от участника плик документи **покриват напълно** изискванията на възложителя –

представени са образци и доказателства за наличието на заложените в публичната покана изисквания.

Предложената от участника цена за изпълнение на поръчката е в размер на 61 000 (шестдесет и една хиляди) лева без ДДС.

Въз основа на гореизложеното, комисията **единодушно**

П Р Е Д Л А Г А:

Оферта рег. № 99-202/24.06.2015г. на участника „Дунав кадастър“ ЕООД, да бъде допусната до по-нататъшно участие в процедурата.

3. „Геоконсулт“ ООД, с подадена оферта рег. № 99-203/24.06.2015год.

Комисията направи сравнение на приложените от участника документи със заложените в документацията за участие критерии за допустимост и констатира, че съдържащите се в представения от участника плик документи **покриват напълно** изискванията на възложителя – представени са образци и доказателства за наличието на заложените в публичната покана изисквания.

Предложената от участника цена за изпълнение на поръчката е в размер на 56 100 (петдесет и шест хиляди и сто) лева без ДДС.

Въз основа на гореизложеното, комисията **единодушно**

П Р Е Д Л А Г А:

Оферта рег. № 99-203/24.06.2015 г. на участника „Геоконсулт“ ООД, да бъде допусната до по-нататъшно участие в процедурата.

4. „Геодезия - 97“ ЕООД, с подадена оферта рег. № 99-204/24.06.2015год.

Комисията направи сравнение на приложените от участника документи със заложените в документацията за участие критерии за допустимост и констатира, че съдържащите се в представения от участника плик документи **покриват напълно** изискванията на възложителя – представени са образци и доказателства за наличието на заложените в публичната покана изисквания.

Предложената от участника цена за изпълнение на поръчката е в размер на 57 800 (петдесет и седем хиляди и осемстотин) лева без ДДС.

Въз основа на гореизложеното, комисията **единодушно**

П Р Е Д Л А Г А:

Оферта рег. № 99-204/24.06.2015 г. на участника „Геодезия - 97“ ЕООД, да бъде допусната до по-нататъшно участие в процедурата.

5. „Геосад“ ЕООД, с подадена оферта рег. № 99-205/24.06.2015год.

Комисията направи сравнение на приложените от участника документи със заложените в документацията за участие критерии за допустимост и констатира, че съдържащите се в представения от участника плик документи **покриват напълно** изискванията на възложителя –

представени са образци и доказателства за наличието на заложените в публичната покана изисквания.

Предложената от участника цена за изпълнение на поръчката е в размер на 56 500 (петдесет и шест хиляди и петстотин) лева без ДДС.

Въз основа на гореизложеното, комисията **единодушно**

П Р Е Д Л А Г А:

Оферта рег. № 99-205/24.06.2015 г. на участника „Геосад“ ЕООД, да бъде допусната до по-нататъшно участие в процедурата.

6. „Игео“ ООД, с подадена оферта рег. № 99-206/24.06.2015год.

Комисията направи сравнение на приложените от участника документи със заложените в документацията за участие критерии за допустимост и констатира, че съдържащите се в представения от участника плик документи **покриват напълно** изискванията на възложителя – представени са образци и доказателства за наличието на заложените в публичната покана изисквания.

Предложената от участника цена за изпълнение на поръчката е в размер на 51 300 (петдесет и една хиляди и триста) лева без ДДС.

Въз основа на гореизложеното, комисията **единодушно**

П Р Е Д Л А Г А:

Оферта рег. № 99-206/24.06.2015 г. на участника „Игео“ ЕООД, да бъде допусната до по-нататъшно участие в процедурата.

7. „Геопланпроект“ ЕАД, с подадена оферта рег. № 99-207/24.06.2015год.

Комисията направи сравнение на приложените от участника документи със заложените в документацията за участие критерии за допустимост и констатира, че съдържащите се в представения от участника плик документи **покриват напълно** изискванията на възложителя – представени са образци и доказателства за наличието на заложените в публичната покана изисквания.

Предложената от участника цена за изпълнение на поръчката е в размер на 53 630 (петдесет и три хиляди шестстотин и тридесет) лева без ДДС.

Въз основа на гореизложеното, комисията **единодушно**

П Р Е Д Л А Г А:

Оферта рег. № 99-207/24.06.2015 г. на участника „Геопланпроект“ ЕАД, да бъде допусната до по-нататъшно участие в процедурата.

8. „Кохаб“ ЕООД, с подадена оферта рег. № 99-208/24.06.2015год.

Комисията направи сравнение на приложените от участника документи със заложените в документацията за участие критерии за допустимост и констатира, че съдържащите се в представения от участника плик документи **покриват напълно** изискванията на възложителя –

представени са образци и доказателства за наличието на заложените в публичната покана изисквания.

Предложената от участника цена за изпълнение на поръчката е в размер на 52 000 (петдесет и две хиляди) лева без ДДС.

Въз основа на гореизложеното, комисията **единодушно**

П Р Е Д Л А Г А:

Оферта рег. № 99-208/24.06.2015 г. на участника „Кохаб“ ЕООД, да бъде допусната до по-нататъшно участие в процедурата.

9. „Спел - 96“ ООД, с подадена оферта рег. № 99-209/24.06.2015год.

Комисията направи сравнение на приложените от участника документи със заложените в документацията за участие критерии за допустимост и констатира, че съдържащите се в представения от участника плик документи **покриват напълно** изискванията на възложителя – представени са образци и доказателства за наличието на заложените в публичната покана изисквания.

Предложената от участника цена за изпълнение на поръчката е в размер на 59 000 (петдесет и девет хиляди) лева без ДДС.

Въз основа на гореизложеното, комисията **единодушно**

П Р Е Д Л А Г А:

Оферта рег. № 99-209/24.06.2015 г. на участника „Спел - 96“ ООД, да бъде допусната до по-нататъшно участие в процедурата.

III. Комисията извърши оценка на предложенията на допуснатите участници съгласно приетата методиката за оценка - с използване на критерия “икономически най-изгодна оферта”, по следния начин:

по показатели, както следва:

(Т) Техническа оценка с тежест – 60т.

(Ц) Ценово предложение с тежест – 40т.

Комплексната оценка (КО) на офертите се получава като сбор от оценките по отделните показатели – $КО = Т + Ц$.

1. Показател за техническа оценка (Т) - представлява оценка на техническото предложение на участника за изпълнение на поръчката, в съответствие с изискванията на Възложителя, заложен в Техническата спецификация, технологичния подход, методология и средства/инструменти за постигане на поставените цели и резултати от реализирането на поръчката.

Оценката по показател - Т се формира, както следва:

60 точки получава оферта, на която предложението на участника отговаря на изискванията на Възложителя и техническата спецификация и са налице следните обстоятелства:

- участникът е предложил Работна програма, която обезпечава професионалното и качественото изпълнение на всички дейности, включени в предмета на поръчката. Работната програма съдържа пълно описание на всички етапи и дейности, включени в предмета на

поръчката, както и тяхната последователност, подхода и начина за изпълнение на поръчката, сроковете на изпълнение на отделните етапи и дейности в съответствие с изискванията на Техническата спецификация и предложения График за изпълнение на поръчката, както и разпределение на необходимото техническо оборудване и експерти за изпълнение на поръчката и др.

- описал е метода и начина за изпълнение на дейностите в пълно съответствие с действащите нормативни актове, в които е регламентирано производството по създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри;

- предложил е разпределение на дейностите и отговорностите на експертите от екипа за изпълнение на обществената поръчка, което е в съответствие с техния професионален опит и времето, необходимо за изпълнение на съответната дейност;

- участникът е предложил График за изпълнение на поръчката, който е изцяло съобразен с действащата нормативна уредба и техническата спецификация за изпълнение на обществената поръчка. Предложеният график от участника е в пълно съответствие с изискванията за интегрираност, обвързаност и последователност на всички етапи и дейности, включени в предмета на поръчката. Графикът за изпълнение на поръчката съдържа информация за конкретния срок (през 10-дневен интервал), в който ще бъде завършен всеки един етап от поименния списък.

45 точки получава оферта, на която предложението на участника отговаря на изискванията на Възложителя и техническата спецификация, но има един пропуск (неточност) в следните обстоятелства:

- участникът е предложил Работна програма, която обезпечава професионалното и качествено изпълнение на всички дейности, включени в предмета на поръчката. Работната програма съдържа пълно описание на всички етапи и дейности, включени в предмета на поръчката, както и тяхната последователност, подхода и начина за изпълнение на поръчката, сроковете на изпълнение на отделните етапи и дейности в съответствие с изискванията на Техническата спецификация и предложения График за изпълнение на поръчката, както и разпределение на необходимото техническо оборудване и експерти за изпълнение на поръчката и др.

- описал е метода и начина за изпълнение на дейностите в пълно съответствие с действащите нормативни актове, в които е регламентирано производството по създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри;

- предложил е разпределение на дейностите и отговорностите на експертите от екипа за изпълнение на обществената поръчка, което е в съответствие с техния професионален опит и времето, необходимо за изпълнение на съответната дейност;

- участникът е предложил График за изпълнение на поръчката, който е изцяло съобразен с действащата нормативна уредба и техническата спецификация за изпълнение на обществената поръчка. Предложеният график от участника е в пълно съответствие с изискванията за интегрираност, обвързаност и последователност на всички етапи и дейности, включени в предмета на поръчката. Графикът за изпълнение на поръчката съдържа информация за конкретния срок (през 10-дневен интервал), в който ще бъде завършен всеки един етап от поименния списък.

30 точки получава оферта, на която предложението на участника отговаря на изискванията на Възложителя и техническата спецификация, но има два пропуска (неточности) в следните обстоятелства:

- участникът е предложил Работна програма, която обезпечава професионалното и качествено изпълнение на всички дейности, включени в предмета на поръчката. Работната програма съдържа пълно описание на всички етапи и дейности, включени в предмета на поръчката, както и тяхната последователност, подхода и начина за изпълнение на поръчката, сроковете на изпълнение на отделните етапи и дейности в съответствие с изискванията на Техническата спецификация и предложения График за изпълнение на поръчката, както и разпределение на необходимото техническо оборудване и експерти за изпълнение на поръчката и др.

- описал е метода и начина за изпълнение на дейностите в пълно съответствие с действащите нормативни актове, в които е регламентирано производството по създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри;

- предложил е разпределение на дейностите и отговорностите на експертите от екипа за изпълнение на обществената поръчка, което е в съответствие с техния професионален опит и времето, необходимо за изпълнение на съответната дейност;

- участникът е предложил График за изпълнение на поръчката, който е изцяло съобразен с действащата нормативна уредба и техническата спецификация за изпълнение на обществената поръчка. Предложеният график от участника е в пълно съответствие с изискванията за интегрираност, обвързаност и последователност на всички етапи и дейности, включени в предмета на поръчката. Графикът за изпълнение на поръчката съдържа информация за конкретния срок (през 10-дневен интервал), в който ще бъде завършен всеки един етап от поименния списък.

15 точки получава оферта, на която предложението на участника отговаря на изискванията на Възложителя и техническата спецификация, но има три или повече пропуски (неточности) в следните обстоятелства:

- участникът е предложил Работна програма, която обезпечава професионалното и качествено изпълнение на всички дейности, включени в предмета на поръчката. Работната програма съдържа пълно описание на всички етапи и дейности, включени в предмета на поръчката, както и тяхната последователност, подхода и начина за изпълнение на поръчката, сроковете на изпълнение на отделните етапи и дейности в съответствие с изискванията на Техническата спецификация и предложения График за изпълнение на поръчката, както и разпределение на необходимото техническо оборудване и експерти за изпълнение на поръчката и др.

- описал е метода и начина за изпълнение на дейностите в пълно съответствие с действащите нормативни актове, в които е регламентирано производството по създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри;

- предложил е разпределение на дейностите и отговорностите на експертите от екипа за изпълнение на обществената поръчка, което е в съответствие с техния професионален опит и времето, необходимо за изпълнение на съответната дейност;

- участникът е предложил График за изпълнение на поръчката, който е изцяло съобразен с действащата нормативна уредба и техническата спецификация за изпълнение на обществената поръчка. Предложеният график от участника е в пълно съответствие с изискванията за интегрираност, обвързаност и последователност на всички етапи и дейности, включени в предмета на поръчката. Графикът за изпълнение на поръчката съдържа информация за конкретния срок (през 10-дневен интервал), в който ще бъде завършен всеки един етап от поименния списък.

2. Показател „Ценово предложение“ (Ц) – предложената от допуснатите участници обща цена за изпълнение на обществената поръчка.

Най – ниското ценово предложение получава максимален брой точки, а именно 40 точки. Точките на всяко едно от останалите ценови предложения се изчисляват поотделно по следната формула:

$$Ц = (Ц_{\min} / Ц_i) * 40,$$

където:

Ц_{min} – най - ниското ценово предложение (без ДДС);

Ц_i – стойност на оценяваното ценово предложение (без ДДС).

Оценките по отделните показатели се представят в числово изражение. Максималната комплексна оценка, която може да получи една оферта е 100 точки.

като резултатите от извършената оценка са следните:

1. Оферта с рег. № 99-200/23.06.2015г., подадена от ЕТ „Кирил Данаилов – ТОП – ГЕО“

Техническа оценка (Т) = 15 т.

Мотиви:

Представеното от участника ЕТ „Кирил Данаилов – ТОП – ГЕО“ предложение за изпълнение на поръчката е подписано от управителя Кирил Данаилов и съдържа:

- *Работна програма* – описани са дейностите и всички етапи, включени в предмета на поръчката, като са посочени сроковете им за изпълнение в дни. За Етап: Създаване на геодезическа мрежа с местно предназначение (ГММП), участникът е посочил извършването на 7 бр. дейности; за Етап: Създаване на работна геодезическа основа (РГО), участникът е посочил извършването на 5 бр. дейности; за Етап: Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР), участникът е посочил извършването на 6 бр. дейности; за Етап: Изработване на карта на контактната зона и списък на засегнатите имоти, участникът е посочил извършването на 4 бр. дейности; за Етап: Създаване и изчертаване на интегриран цифров модел на КККР на землището, участникът е посочил извършването на 3 бр. дейности; за Етап: Отразяване на възраженията и настъпилите промени в обявената по чл. 46 от Закон за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР) КККР, участникът е посочил извършването на 2 бр. дейности.

- *Метод и начин за изпълнение на дейностите* – описани са методът и начинът за изпълнението на дейностите за:

Проучване и анализ на изходните данни и материали;

Създаването на ГММП включва: Проучване на съществуващите мрежи, Избор на точки, Изготвяне на проект на ГММП, Определяне на точките от ГММП чрез ГНСС измервания и Оформяне на крайните резултати;

Създаването на РГО чрез ГНСС измервания включва: Проучване на съществуващата РГО, Избор на точки, Изготвяне на проект на актуализация на РГО, Определяне на точките от РГО (посредством оптимално избрана комбинация между статични и кинематични в реално време GPS методи и конвенционални средства) и Оформяне на крайните резултати;

Създаването на КККР обхваща дейностите: Изготвяне на график за анкетиране, Обединяване на данните, Преки геодезически измервания и Компютърна обработка на данните.

За етапите по изработването на контактна зона и списък на засегнатите имоти, създаване и изчертаване на интегриран цифров модел на КККР на землището и отразяване на възраженията и настъпилите промени в обявената по чл. 46 от ЗКИР КККР са посочени дейностите, без да е описан начинът за изпълнение.

Участникът е отбелязал, че ще създава РГО на територии по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ и че при създаването на КККР, ще отделя териториите със земи по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, за които няма одобрен план на новообразуваните имоти. Съгласно техническото задание в землището на гр. Килифарево няма територии по §4, ал.2 от ПЗР на ЗСПЗЗ.

- *Разпределение на дейностите и отговорностите на експертите от екипа* – За изпълнение на обществената поръчка участникът е предложил 5 екипа, като за всеки екип (поименно) е изготвена Работна програма, включваща съответните дейности и периода за изпълнение. Не са посочени отговорностите на експертите от екипа.

- *Участникът е предложил График за изпълнение на обществената поръчка*, съдържащ основните дейности за създаване на КККР на землището на гр. Килифарево, и началния и краен срок за изпълнението на същите в интервал от 10-дневен период.

Крайният срок на етап изработване на контактна зона и списък на засегнатите имоти съвпада с крайния срок на етап създаване на интегриран цифров модел на КККР на землището, което не отговаря на технологичните срокове за изпълнение на дейностите по създаване на КККР.

„Ценово предложение“ (Ц) = $51\,300/60\,000 * 40 = 0,855 * 40 = 34,20$ т.

КО = Т + Ц = 15 + 34,20 = 49,20 т.

2. Оферта с рег. № 99-202/24.06.2015г., подадена от „Дунав кадастър“ ЕООД

Техническа оценка (Т) = 30 т.

Мотиви:

Представеното от участника „Дунав кадастър“ ЕООД предложение за изпълнение на поръчката е подписано от управителя Ромил Георгиев и съдържа:

- *Работна програма, Метод и начин за изпълнение на дейностите* – описани са последователността и методологията на дейностите за всеки етап от Поименния списък и срока за изпълнението им - в седмици.

За създаването на ГММП участникът е посочил извършването на проучване на състоянието на създадените по-рано точки от геодезическата основа и видимостта между тях, изработване на проект за ГММП, определяне на точките от ГММП чрез статични ГНСС измервания, като надморските височини се определят чрез геометрична нивелация, и изготвяне на регистри в съответствие с чл. 24, ал.1, т. 2 от Наредба № 3/2005 г.

Създаването на РГО обхваща дейностите: проучва се създадената РГО, изработване на проект за РГО, определяне на точките от РГО, обработка на данните, привързване на точките от РГО към ДГМ и създадената за кадастралната карта ГММП и изработване на схема на РГО, реперни карнети и координатен регистър.

Създаването на КККР обхваща дейностите: Разяснителна кампания, Анализ на наличните материали, Обединяване на данните, Преки геодезически измервания, Изработване на схеми на самостоятелни обекти в сгради и създаване на кадастрален регистър на недвижимите имоти.

Участникът е описал дейностите по изработването на картата на контактната зона и списъкът на засегнатите имоти, но е посочил „изработване на картата на контактната зона и списъкът на засегнатите имоти за всяко землище“. Предметът на възлаганата обществена поръчка е: „Създаване на КККР на землището на гр. Килифарево, общ. Велико Търново, обл. Велико Търново“.

При етап Създаване и изчертаване на интегриран цифров модел на КККР на землището са описани нормативно определените дейности.

Отразяването на възраженията и настъпилите промени в обявената по чл. 46 от ЗКИР КККР на гр. Килифарево е в съответствие с мотивираните решения на комисията по чл. 47 ЗКИР.

Не са разписани дейността за получаване, проучване и анализ на изходните данни и материали за ГММП и РГО, източниците на първоначалната информация.

- *Разпределение на дейностите и отговорностите на експертите от екипа* – За изпълнение на обществената поръчка участникът е предложил ръководител на техническия екип и 2-ма технически експерти. Ръководителят ще ръководи и отговаря за създаването на ГММП и КККР, изработването на контактната зона и списъците на засегнатите имоти, създаването и изчертаването на интегрирания цифров модел и за коректното отразяване на възраженията и настъпилите промени в обявената по чл. 46 от ЗКИР КККР на гр. Килифарево. Единият от техническите експерти ще ръководи и извършва дейностите по създаването и измерването на РГО, привързването ѝ към ГММП, цялостната дейност по преките геодезически измервания, обработката им и коректното генериране на събраните графични данни от измерванията. На втория експерт се възлагат дейностите по първоначалния етап на създаването на КККР – обявления, графици и приемане на документи, както и изработването на схемите на самостоятелните обекти в сгради.

- *Участникът е предложил Линеен график за изпълнение на обществената поръчка*, който е съобразен с действащата нормативна уредба и техническото задание за изпълнение на обществената поръчка. Същият съдържа информация за всеки един етап от поименния списък и обхваща дейностите за изпълнение на съответния етап, както и конкретните срокове (през 2-седмичен интервал), в които ще бъдат завършени.

В т.1.3 от графика участникът е посочил, че проекта за ГММП се съгласува със СГКК. Съгласно „Указания за създаване и приемане на геодезически мрежи с местно предназначение с използването на глобални навигационни спътникови системи”, утвърдени със заповед № РД 13-50/08.03.2012г. на изпълнителния директор на АГКК, приемането на проекта на ГММП се извършва от комисия назначена от изпълнителния директор на АГКК, с представител на СГКК.

„Ценово предложение“ (Ц) = $51\ 300/61\ 000 * 40 = 0,84*40 = 33,64$ т.

КО = Т + Ц = 30 + 33,64 т. = 63,64 т.

3. Оферта с рег. № 99-203/24.06.2015г., подадена от „Геоконсулт“ ООД

Техническа оценка (Т) = 15 т.

Мотиви:

Представеното от участника „Геоконсулт“ ООД предложение за изпълнение на поръчката е подписано от управителя Ангел Янакиев и съдържа:

- *Работна програма, Метод и начин за изпълнение на дейностите* – Работната програма е предложена в табличен вид, с посочени етапи за изпълнение на дейностите по създаване на

КККР на гр. Килифарево и срок за изпълнение на съответния етап, считано от датата на подписване на договора. Описани са изходните материали и данни, начина за изпълнение на дейностите по етапи: ГММП, РГО, КККР.

Етап 1: Създаване на ГММП за урбанизираните територии и всички застроени територии в землището на гр. Килифарево. Описани са действащите нормативните актове, свързани с изпълнението на дейностите. Проучва се състоянието на съществуващите точки от геодезическата основа – ДГМ и ГММП, изготвя се проект на ГММП. Определянето на точките от ГММП се извършва със статични ГНСС измервания, а надморските височини чрез геометрична нивелация.

Участникът не е описал, че предава регистър на проучените точки и нивелачни репери, както и данни от геометричната нивелация.

Етап 2: Създаване на РГО. Проучва се създадената РГО, изработва се проект на РГО, стабилизират се точките, измерват се точките от РГО и се привързват към ДГМ и създадената за кадастралната карта ГММП, изравняват се и се изготвят реперни карнети и координатен регистър.

Етап 3: Създаване на КККР. Обхваща дейностите: Обявяване на график за анкетиране и за извършване на геодезическото заснемане, Изработване на КККР чрез преки геодезически измервания и актуализиране на получената информация, Изработване на схеми на самостоятелни обекти в сгради и обединяване на данните по чл. 41 от Наредба №3/2005 г.

Не са описани методът и начинът за изпълнение на етапи: Изработване на карта на контактната зона и списък на засегнатите имоти в землището на гр. Килифарево; Създаване и изчертаване на интегриран цифров модел на КККР на землището на гр. Килифарево и Отразяване на възраженията и настъпилите промени в обявената по чл. 46 от ЗКИР КККР на гр. Килифарево.

Избросени са очакваните резултати; нормативните документи, съгласно които се контролират и приемат извършените работи; предложен е срок за създаване на КККР - 7 месеца, както и изготвяне на ежемесечни доклади.

Участникът е посочил, че за териториите по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ – се спазват изискванията на чл. 46 от Наредба №3/2005 г. Съгласно техническото задание в землището на гр. Килифарево няма територии по §4, ал.2 от ПЗР на ЗСПЗЗ.

Предложени са мерки за управление на качеството, които се базират на процедури от наръчника за управление на интегрираната система на „Геоконсулт” ООД - управление на документи и данни, управление на записите, управление на процеса на разработване на продуктите, идентификация и проследимост на продуктите, управление на несъответствията, проверки на качеството, осъществявани от вътрешен одит. Идентифицирани са възможните рискове при изпълнение на обществената поръчка и са предложени превантивни и/или корективни действия за преодоляването им. Мерките за управление на качеството, както и идентифицираните рискове не са предмет на Предложението за изпълнение на обществената поръчка – Приложение № 5 към Публичната покана на възложителя.

- *Разпределение на дейностите и отговорностите на експертите от екипа* – на стр. 15 са описани отговорностите за изпълнението на дейностите, като ръководителят на проекта носи цялостната отговорност, съгласно техническите спецификации на поръчката, приложения времеви график и действащата нормативна уредба. Екипът по изработване на КККР на землището на гр. Килифарево се състои от 7 лицензирани, за изпълнение на дейности по кадастъра, експерти: ръководител на проекта и 6 експерти, разпределени в 2 групи – група за теренни дейности (2-ма технически експерти и 1 техническо лице) и група за обработка на данните (4-ма експерти).

Организацията на работата е представена и в схематичен вид.

- Участникът е предложил График за изпълнение на обществената поръчка, който съдържа информация за началния и краен срок за изпълнение на всеки етап за интервал от 1 месец, като срокът за създаване на ККР на землището на гр. Килифарево е 7 месеца.

„Ценово предложение“ (Ц) = $51\,300/56\,100 * 40 = 0,91 * 40 = 36,58$ т.

КО = Т + Ц = 15 + 36,58 = 51,58 т.

4. Оферта с рег. № 99-204/24.06.2015г., подадена от „Геодезия - 97“ ЕООД

Техническа оценка (Т) = 45 т.

Мотиви:

Представеното от участника „Геодезия - 97“ ЕООД предложение за изпълнение на поръчката е подписано от управителя Драгомир Драганов и съдържа:

- *Работна програма (Приложение 5.1)*, в която са описани дейности по подготовка на търга, разбиране на техническото задание, обща информация за проекта, предмет на договора и очаквани резултати, необходимите дейности (задачи) за изпълнението на етапите от поименния списък. Сроковете на всички етапи са съобразени със срока на договора и са нагледно представени в приложените към предложението: „Времево представяне на ангажираността на работните екипи при изпълнение на съответните задачи по етапи“ и „График за изпълнение на обществената поръчка“.

Участникът е посочил, че при изпълнение на проекта ще бъдат спазвани разпоредбите на действащата към момента нормативна уредба. За ЗКИР, не са отбелязани последните три изменения.

- *Метод и начин за изпълнение на дейностите (Приложение 5.1)* – описани са методът и начинът за изпълнение на дейностите, в които е регламентирано производството по създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри.

Участникът е описал подробно отделните етапи и всички дейности, необходими за изпълнението на обществената поръчка както следва:

Етап 1: Създаване на ГММП за урбанизираните територии и всички застроени територии в землището на гр. Килифарево. В четири задачи (от 1 до 4) са описани всички дейности, необходими за изработване на етапа. Задачите включват – Проучване и анализ на наличните данни за съществуващата геодезическа основа, Създаване на идеен проект за ГММП и съгласуването му със СГКК – Велико Търново, Стабилизиране и измерване на точките от ГММП и Обработка на резултатите от измерванията на точките от ГММП до получаване на координатите им, Оформяне на материалите за предаване на етапа. Участникът ще направи проучване на най-близко разположените в района на обекта точки от държавната GPS мрежа; на точките от ДГМ и ГММП; на нивелачните репери и точки с геометрични коти. Направено е описание на дейностите по стабилизиране, измерване (посредством ГНСС) и определяне на надморските височини на точките от ГММП. След обработка на измерванията ще се окомплектова документацията и предаде за приемане от приемателна комисия.

Участникът е посочил, че проекта за ГММП се съгласува със СГКК – В.Търново. Съгласно „Указания за създаване и приемане на геодезически мрежи с местно предназначение с използването на глобални навигационни спътникови системи“, утвърдени със заповед № РД 13-

50/08.03.2012 г. на изпълнителния директор на АГКК, приемането на проекта на ГММП се извършва от комисия назначена от изпълнителния директор на АГКК с представител на СГКК.

Етап 2: Създаване на РГО на гр. Килифарево. В четири задачи (от 5 до 8) са описани – Проучване и анализ на състоянието на съществуващите точки от РГО, Създаване на проект за РГО и съгласуването му със СГКК – Велико Търново, Стабилизиране и измерване на точките от РГО и Обработка на резултатите от измерванията на точките от РГО, Получаване на координатите им, Оформяне на материалите за предаване на етапа. Задачи 5 и 6 ще се извършват от един екип, а 7 и 8 от два екипа, които ще са оборудвани с необходимата техника. Плановите и височинни координати на точките ще бъдат определяни като комбинация на два метода - ГНСС измервания и класически измервания с тотални станции.

Етап 3: Изработване на КККР на урбанизираните територии и всички застроени територии в землището на гр. Килифарево. В девет задачи (от 9 до 17) са описани – Разгласяване на заповедта за изработване на КККР, Изготвяне на графици за анкетиране и заснемане, Подготовка на дейностите за извършване на анкетиране, Анализ и обработка на получените изходни данни и материали, Изготвяне предложение за райониране и съгласуването му със СГКК – Велико Търново, Анкетиране и събиране на документи за собственост, Събиране на данни за изработване на схеми на самостоятелните обекти в сгради (СОС), Подготовка на материали за извършване на геодезическите измервания по създаване на КК, Извършване на геодезическите измервания по създаване на КК и обработката им, Създаване на цифров модел на данните от геодезическото заснемане, Формиране границите на поземлените имоти, сгради и самостоятелните обекти и въвеждане на кадастрални данни за тях. За дейностите по отделните задачи са определени екипи, които ще са оборудвани с необходимата техника. За всяка задача има подробно описание на дейностите, което съответства на изискванията на нормативните документи.

Етап 4: Изработване на карта на контактната зона и списък на засегнатите имоти в землището на гр. Килифарево. В две задачи (18 и 19) са описани – Обединяване на данните по чл. 41 от Наредба 3/2005г. и изготвяне предложение за отстраняване на несъответствията в „контактната зона” и Отстраняване на несъответствията в „контактната зона”. Има описание на дейностите, което съответства на изискванията на нормативните документи. Дадени са и примери за вида на чертеж „Карта на контактната зона” и „Предложение за отстраняване на несъответствията в контактната зона”, Образец на списък на засегнатите имоти за обещетяване на собствениците и Пример за подробен „Списък на засегнатите имоти, попадащи в контактната зона” към предложението за отстраняване на несъответствията в контактната зона. Дейностите ще се извършват от два екипа, оборудвани с необходимата техника.

Етап 5: Създаване и изчертаване на интегриран цифров модел на КККР на землището на гр. Килифарево. В задача 20 е описано обединяване на данните за всички поземлени имоти на територията на землището на гр. Килифарево и подготвяне на необходимите материали за предаване на етапа. Дейностите ще се извършват от три екипа, оборудвани с необходимата техника.

Етап 6: Отразяване на възраженията и настъпилите промени в обявената по чл. 46 от ЗКИР КККР на гр. Килифарево. В задача 21 е описано разглеждане на протокола от комисията по чл. 47 от ЗКИР и отразяване на възраженията в КККР на гр. Килифарево. Дейностите ще се извършват от три екипа, оборудвани с необходимата техника.

В предложението са описани и дейностите при отстраняването на дефекти в срока за отговорност за дефекти.

- *Разпределение на дейностите и отговорностите на експертите от екипа (Приложение 5.1)* – описано е ресурсното обезпечаване и изпълнение на проекта, помощен персонал, техника и

оборудване. За всеобхватно, навременно и качествено изпълнение са формирани 3 работни екипа, с 3-ма технически експерта, включен помощен персонал и ръководител на проекта. Представени са ключовите части от работата на ръководителя на проекта, основните резултати и по-важните му ангажименти.

Работната програма на Технически експерт – Работен екип 1 е свързана с изпълнение на задачите и дейностите за Етапи 1, 2, 3, 5 и 6. В табличен вид е изготвена Програма на Работен екип 1 за изпълнението на 12 бр. задачи от работния график. Подробно са описани дейностите и резултатите за етапите, в които ще вземе участие Технически експерт – Работен екип 1, съгласно приложения график.

Работната програма на Технически експерт – Работен екип 2 е свързана с изпълнение на задачите и дейностите за Етапи 1, 3, 4, 5 и 6. В табличен вид е изготвена Програма на Работен екип 2 за изпълнението на 15 бр. задачи от работния график. Подробно са описани дейностите и резултатите за етапите, в които ще вземе участие Технически експерт – Работен екип 2, съгласно приложения график.

Работната програма на Технически експерт – Работен екип 3 е свързана с изпълнение на задачите и дейностите за Етапи 2, 3, 4, 5 и 6. В табличен вид е изготвена Програма на Работен екип 3 за изпълнението на 11 бр. задачи от работния график. Подробно са описани дейностите и резултатите за етапите, в които ще вземе участие Технически експерт – Работен екип 2, съгласно приложения график.

В табличен вид е представено примерното съдържание на докладите – всъщителен и месечни, както и планираният период за предаването им.

- *Участникът е предложил График за изпълнение на обществената поръчка, който съдържа информация за всеки един етап от поименния списък и задачите от 1 до 21, обхващащи дейностите за завършване на съответния етап, както и конкретните срокове (през 10-дневен интервал), в които ще бъдат завършени. В сив цвят са отбелязани сроковете за съгласуване и приемане на материалите по етапи 1, 2 и 4, зависещи от приемащия орган (СГКК - Велико Търново).*

За онагледяване на заетостта на всички работни екипи и последователността на изпълняваните от тях задачи е изготвена таблица: Времево представяне на ангажираността на Работните екипи при изпълнение на съответните задачи по етапи.

„Ценово предложение“ (Ц) = $51\,300/57\,800 * 40 = 0,89 * 40 = 35,50$ т.

КО = Т + Ц = 45 + 35,50 = 80,50 т.

5. Оферта с рег. № 99-205/24.06.2015г., подадена от „Геосад“ ЕООД

Техническа оценка (Т) = 30 т.

Мотиви:

Представеното от участника „Геосад“ ЕООД предложение за изпълнение на поръчката е подписано от управителя Георги Шишков и съдържа:

- *Работна програма* в която са описани дейностите, които ще се извършат за изпълнението на обществената поръчка. Те включват: Проучване и анализ на изходни материали и данни; Създаване на ГММП с помощта на ГНСС, с етапи – Проучване и проектиране, Изготвяне на идеен проект на ГММП, Съгласуване на проекта за ГММП с комисия на контролния орган, стабилизиране на новите точки, включени в проекта, Определяне на

координатите и височините на точките от ГММП, Определяне на височините на точките от ГММП и Оформяне на крайни резултати; Създаване на РГО; Създаване на КККР, с етапи – Подготовка и организация за започване на работа, Обединяване на данните, Проучване актуалността и точността на кадастралния план, Преки геодезически измервания, Отразяване в ККР на териториите по §4, ал.2 от ПЗР на ЗСПЗЗ, Създаване на карта на контактната зона; Изработване на интегриран цифров модел; Отразяване на постъпилите възражения и Окончателно предаване на данните. За изпълнението на всяка дейност са определени сроковете, които са съобразени със срока на договора.

Участникът е описал дейности по отразяване в ККР на териториите по §4, ал.2 от ПЗР на ЗСПЗЗ. Съгласно техническото задание в землището на гр. Килифарево няма територии по §4, ал.2 от ПЗР на ЗСПЗЗ.

- *Метод и начин за изпълнение на дейностите* – описан е метода и начина за изпълнение на дейностите по създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри.

Участникът е описал включените в Работната програма дейности и етапи, необходими за изпълнението на обществената поръчка както следва:

I. Проучване и анализ на изходни материали и данни

Описано е, че КККР за землището на гр. Килифарево ще бъдат създадени чрез систематизиране и обединяване на основни кадастрални данни от различните източници и извършване на преки геодезически измервания. Посочено е, че данните ще се набавят от АГКК, общинската и областната администрация, Геокартфонда, ВГС, МЗХ и др.

II. Създаване на ГММП с помощта на ГНСС

Дейностите по създаване на ГММП ще бъдат извършвани едновременно от двата екипа за полска работа. Включва се проучване на съществуващите точки от ДГМ, ГММП и Държавната GPS мрежа, изготвя се проект на ГММП, стабилизират се новите точки от ГММП. Определянето на точките от ГММП се извършва със статични ГНСС измервания, като се използват 2 бр. геодезически GNSS приемници. След приключване на всички полски дейности данните от GPS измерванията се обработват с помощта на лицензиран софтуер.

За определяне на надморските височини на новоопределяемите точки от ГММП ще бъдат включени нивелачни репери, които ще бъдат използвани като изходни при определяне на надморските височини чрез геометрична нивелация IV клас.

Крайните резултати на материали и данни ще бъдат оформени съгласно нормативните изисквания и техническото задание.

Участникът погрешно упоменава Инструкцията за изработване, поддържане и обновяване на нивелационни планове в работата по геометричната нивелация. При оформянето на крайните резултати не споменава, че ще предаде документи от геометричната нивелация.

III. Създаване на РГО

Дейностите по създаване на РГО ще се извършват едновременно от два екипа за полска работа. Извършва се проучване на създаденото РГО и при установяване на унищожени точки се създава изцяло нова РГО или се допълва съществуващата. Точките от РГО ще се измерят посредством комбинация между GPS и конвенционални методи. Изравнението и получаване на окончателните координати на точките от РГО ще бъде извършено с програмния продукт TPLAN WIN.

IV. Създаване на КККР

Първоначалният етап - подготовка и организация за започване на работата включва уведомяване на собствениците на имоти за започналата процедура по създаване на КККР. Кадастралната карта ще бъде изработена чрез преки геодезически измервания и чрез

актуализиране на получената кадастрална информация, когато тя отговаря по актуалност и точност на Наредба №3/2005г. Ще се обединят данните и ще се създаде цифров модел чрез сканиране и векторизиране на действащите кадастрални и регулационни планове. Ще се проучи актуалността и точността на кадастралния план, ще бъдат заснети всички имотни граници, чрез преки геодезически измервания.

Участникът е описал дейности по отразяване в ККР на териториите по §4, ал.2 от ПЗР на ЗСПЗЗ. Съгласно техническото задание в землището на гр. Килифарево няма територии по §4, ал.2 от ПЗР на ЗСПЗЗ.

V. Създаване на карта на контактната зона

Има подробно описание на дейностите по създаване на карта на контактната зона и списък на засегнатите имоти, което съответства на изискванията на нормативните документи.

VI. Изработване на интегриран цифров модел

Описано е, че се създава интегриран цифров модел, в който се отразяват взетите решения на комисията по чл.47, ал.7 от Наредба №3/2005 г. за разглеждане на контактната зона, като се предава в графичен и цифров вид и се спазват всички нормативни изисквания.

VII. Отразяване на постъпилите възражения

Описан е процеса по обявяване на създадените ККР и отразяване на уважените от комисията възражения.

VIII. Окончателно предаване на данните

Описани са всички материали, вкл. и получените във връзка с чл.38, ал.1, т.3 ЗКИР и чл. 36 от Наредба №3/2005 г.

- *Разпределение на дейностите и отговорностите на експертите от екипа*

За изпълнение на обществената поръчка участникът е предложил 2 екипа, като за ръководителя и техническите експерти, е описано разпределението на дейностите и отговорностите. Описано е техническото оборудване с което ще разполага всеки екип, като и поименно, лицата които ще участват в съответните екипи, състоящи се от технически експерт и по две технически лица. Предложен е и резервен екип, включващ ръководителя на екипа и две технически лица.

- *Участникът е предложил График за изпълнение на обществената поръчка, който е изцяло съобразен с действащата нормативна уредба и техническото задание за изпълнение на обществената поръчка.*

Графикът за изпълнение на обществената поръчка съдържа информация за всяка една от дейностите и всеки етап, описани в работната програма, както и конкретните срокове (през 10-дневен интервал), в които ще бъдат завършени. Заложените в него срокове са съобразени с действащата нормативна уредба и работа, която трябва да бъде извършена. Реално отразяват времето необходимо за стартиране и приключване на отделните дейности от предмета на обществената поръчка.

„Ценово предложение“ (Ц) = $51\,300/56\,500 * 40 = 0,90*40 = 36,32$ т.

КО = Т + Ц = 30 + 36,32 = 66,32 т.

6. Оферта с рег. № 99-206/24.06.2015г., подадена от „Игео“ ООД

Техническа оценка (Т) = 30 т.

Мотиви:

Представеното от участника „Игео“ ООД предложение за изпълнение на поръчката е подписано от управителя Йоанна Стефанова и съдържа:

- *Работна програма* – дефинирани са етапите и отделните дейности, необходими за изпълнение на поръчката в тяхната последователност, като са посочени сроковете за изпълнение в дни. Извършено е и разпределение на експертите и техническото оборудване.

- *Метод и начин за изпълнение на дейностите* – Участникът е представил описание на извършваните дейности по етапи, спазена е технологичната последователност при създаването на КККР и са посочени сроковете за изпълнението на отделните етапи в дни.

Етап 1: Проучване и анализ на изходните данни и материали. Описани са материалите и данните, които ще бъдат предоставени от Геокартфонда, СГКК Велико Търново и общинската администрация. Ръководителят на обекта ще отговаря за тяхното осигуряване и всички екипи ще бъдат запознати с наличната информация.

Етап 2: Проектиране, изграждане и измерване на ГММП. Описани са дейностите по: проучване на съществуващото ГММП, като резултатите ще бъдат оформени в доклад, всички точки ще бъдат описани и ще бъдат направени фотографски снимки за всяка точка; проектиране на ГММП; изграждане и измерване на ГММП, обработка на измерванията от ГНСС и оформяне на крайните резултати. За определяне на точките във височинно положение ще бъдат включени нивелачни репери и съществуващи точки, определени чрез геометрична нивелация.

Участникът е посочил, че проектът за ГММП се съгласува със СГКК. Съгласно „Указания за създаване и приемане на геодезически мрежи с местно предназначение с използването на глобални навигационни спътникови системи“, утвърдени със заповед № РД 13-50/08.03.2012 г. на изпълнителния директор на АГКК, приемането на проекта на ГММП се извършва от комисия назначена от изпълнителния директор на АГКК с представител на СГКК. При оформянето на крайните резултати не споменава, че ще предаде документи от геометричната нивелация.

Етап 3: Изграждане и измерване на РГО. Обработка на измерванията. Извършва се проучване на съществуващата РГО и при установяване на унищожени точки, ще бъде създадена изцяло нова РГО или ще се допълни съществуващата. В зависимост от условията на измерване, по оптимален начин ще бъдат комбинирани ъглово – дължинни измервания и измервания с ГНСС за определяне координатите на точките от РГО. След оформяне на окончателните резултати ще бъдат предадени схема на РГО, таблици с информация за измерени вектори, резултати от изравнение на мрежа и ГНСС измервания, реперни карнети и координатен регистър на точките.

Участникът в дейността проектиране на РГО е включил разпределение и плътност на точките от РГО за неурбанизирани територии. Съгласно техническото задание РГО се създава за урбанизираните територии, включително за другите застроени територии и стопанските дворове.

Етап 4: Изработване на КККР. Описани са дейностите по провеждане на разяснителна кампания, която ще информира собствениците за начина на провеждане на измерванията и необходимите документи, които трябва да представят. Ще се подготви схема на кадастралните райони, съгласувана със СГКК. КККР ще се създава чрез преки геодезически измервания и актуализиране на наличната кадастрална информация. Геодезическите измервания ще бъдат обработвани в същия ден, в който са проведени, което ще позволява своевременна реакция за отстраняване на неясноти по изчертаване на цифровия модел на кадастралната карта. За създаване на цифровия модел на кадастралната карта ще се използват лицензирани програмни продукти ACSTRE 2012.

Етап 5: Изработване на карта на контактната зона и списък на засегнатите имоти – изработването им се налага, когато при обединение на кадастралната карта с картата на

възстановената собственост на земеделските земи и горските територии се констатира застъпване между поземлените имоти. Ще бъде изработен списък на засегнатите имоти и направено предложение за отстраняване на грешката по реда на чл. 47 от Наредба № 3/ 2005 г.

Етап 6: Създаване на интегриран цифров модел на землището. Описан е реда на работа на обединяването на данните.

Етап 7: Отразяване на възраженията и настъпилите промени в обявената по чл. 46 от ЗКИР КККР. За окончателното приемане на интегрирания цифров модел участникът ще отрази постъпилите възражения и промените, извършени в КВС.

Етап 8: Окончателно оформяне и предаване на материалите.

- *Разпределение на дейностите и отговорностите на експертите от екипа* – за осъществяване на измерванията, обработката и крайното оформление на резултатите са предвидени 2 екипа. Предложена е работна програма на екипите, с разпределение на дейностите и отговорностите за изпълнението на етапите. Ръководителят на проекта ще отговаря за цялостното изпълнение на проекта, контролира ресурсите, ще осигурява добра комуникация и координация между експертите, както и между членовете на екипите и представителите на държавните и общински органи и др.

- *Участникът е предложил График за изпълнение на обществената поръчка* със срок на изпълнение през интервал от 10 дни, съответстващ на Работната програма.

„Ценово предложение“ (Ц) = 51 300/51 300 * 40 = 40,00 т.

КО = Т + Ц = 30 + 40 = 70 т.

7. Оферта с рег. № 99-207/24.06.2015г., подадена от „Геопланпроект“ ЕАД

Техническа оценка (Т) = 45 т.

Мотиви:

Представеното от участника „Геопланпроект“ ЕАД предложение за изпълнение на поръчката е подписано от Стоян Стоянов – изпълнителен директор на дружеството и съдържа:

- *Работна програма, Метод и начин за изпълнение на дейностите* – описани са всички етапи и дейностите по изработването им в пълно съответствие с действащите нормативни актове, спазена е технологичната последователност при създаването на КККР и са посочени сроковете за изпълнението на отделните етапи в дни:

Етап 1: Създаване на ГММП за урбанизираните територии и всички застроени територии в землището на гр. Килифарево. Същият включва проучване на създадените във времето точки от ДГМ и GPS точки, изготвяне на списъци на проучените точки, на унищожените и на невключените в проекта, схема на проучените точки, изготвяне на проект на ГММП. Определянето на точките от ГММП се извършва със статични ГНСС измервания, като се използват 4 бр. двучестотни GPS приемници. Едновременно с това ще се извърши и геометрична нивелация за определяне на надморските височини на точките от ГММП. След приключване на всички полски дейности данните от GPS измерванията се обработват с помощта на лицензиран софтуер.

Етап 2: Създаване на РГО на гр. Килифарево. Извършва се проучване на създадената РГО и при установяване на унищожени точки се създава изцяло нова РГО или се допълва съществуващата. Работата по етапа ще започне едновременно с тази по Етап 1. Изготвя се проект

на РГО, който ще се съгласува със СГКК Велико Търново. Точките от РГО ще се измерят по класическия метод и след приключване на полската работа, данните ще се обработват и изравняват с TPLAN WIN.

Етап 3: Изработване на КККР на урбанизираните територии и всички застроени територии в землището на гр. Килифарево. Описани са: материалите и данните, които ще бъдат ползвани; изготвяне на графици за събиране на документи и за извършване на геодезическите измервания на имотите; изготвяне на схема на кадастралните райони. КККР ще се създават чрез геодезически измервания, ще се изработят схеми на самостоятелните обекти, ще се обединят всички данни по чл. 41 от Наредба № 3/2005 г. и ще се създаде регистър на недвижимите имоти.

Етап 4: Изработване на карта на контактната зона и списък на засегнатите имоти в землището на гр. Килифарево. Има подробно описание на дейностите, което съответства на изискванията на нормативните документи.

Етап 5: Създаване и изчертаване на интегриран цифров модел на КККР на землището на гр. Килифарево. Създава се един общ цифров модел с обща база данни за всички видове територии, присма се и се обявява в държавен вестник.

Етап 6: Отразяване на възраженията и настъпилите промени в обявената по чл. 46 от ЗКИР КККР на гр. Килифарево. Описан е процесът по обявяване на създадените КККР и отразяване на уважените от комисията възражения.

- *Разпределение на дейностите и отговорностите на експертите от екипа* – за изпълнението на обществената поръчка участникът ще използва 2 екипа и ръководител на екипа. Ръководителят ще отговаря за цялостното изпълнение, в т. ч. планиране, организиране, координиране и управление на всички етапи и дейности, както и контрол върху материални, финансови, човешки и информационни данни, за осигуряване на добра комуникация между отделните експерти, както и между членовете на екипа и другите участници в изпълнението на поръчката. Двата технически експерти ще извършват реално необходимите дейности за изпълнението, ще осигуряват връзката между ръководителя и техническите лица, работещи по изработването на КККР, като носят отговорност за качеството на извършваните дейности.

- *Участникът е предложил График за изпълнение на обществената,* съобразен с техническата спецификация за изпълнение на обществената поръчка, съдържащ информация за срока, в който ще бъде завършен всеки един етап от поименния списък. Срока на изпълнение не е през интервал от 10 дни.

„Ценово предложение“ (Ц) = $51\ 300/53\ 630 * 40 = 0,96*40 = 38,26$ т.

КО = Т + Ц = 45 + 38,26 = 83,26 т.

8. Оферта с рег. № 99-208/24.06.2015г., подадена от „Кохаб“ ЕООД

Техническа оценка (Т) = 30 т.

Мотиви:

Представеното от участника „Кохаб“ ЕООД предложение за изпълнение на поръчката е подписано от управителя Георги Желев и съдържа:

- *Работна програма* в табличен вид, в която са описани всички етапи/дейности и поддейности, начина и последователността на тяхното изпълнение, сроковете за изпълнение на отделните етапи/дейности. Показано е разпределението на техническите експерти и техническите лица и техническото оборудване по екипи и дейности.

В Работната програма Дейност 1, Поддейности 4.4. и 5.1., участникът е допуснал несъответствие - цитираният чл. 52, ал. 4 ЗКИР в сега действащия ЗКИР е чл. 54а, ал. 2.

- *Метод и начин за изпълнение на дейностите* – в табличен вид са описани всички етапи, методите и начините за изпълнение на всеки подетап, както и резултата от извършената работа, след приключване на съответната дейност.

Подготвителни дейности, включващи получаване, проучване и анализ на изходните данни и материали за изработване на КККР от СГКК, Геокартфонд, ВГС, Община и ведомства; сканиране, оцифряване и анализ на получения графичен материал.

Етап 1: Създаване на ГММП за урбанизираните територии и всички застроени територии в землището на гр. Килифарсево. Описани са: проучването на съществуващите точки от ГММП, ДГМ, Държавната GPS мрежа и Държавната нивелачна мрежа; изработването на проекта на ГММП; изграждане на новопроектираните точки от ГММП и извършване на ГНСС измервания на всички точки от проекта. Определят се геодезическите височини на точките в БГС 2005, а надморските височини – чрез геометрична нивелация.

Етап 2: Създаване на РГО на гр. Килифарсево. Извършва се проучване и анализ на съществуващите точки от РГО и се изработва проект на РГО, като при липса на хомогенност и пълно покритие се избират места за нови точки. Точките от РГО ще бъдат координирани чрез ъглово – линейни измервания.

Етап 3: Изработване на КККР на урбанизираните територии и всички застроени територии в землището на гр. Килифарсево. Описани са: осигуряването на публичност на процедурата по създаване на КККР, анкетиране, геодезически измервания на означените граници на имоти, огради и сгради, създаване на цифров модел на КККР на урбанизираната и застроени територии чрез обединяване на данните по чл. 41 от Наредба № 3/2005г. и въвеждане на данни за собственост, получени от анкетата.

Етап 4: Изработване на карта на контактната зона и списък на засегнатите имоти в землището на гр. Килифарсево. Извършва се обединяване и се установяват застъпванията и белите петна между цифровия модел на КК и цифровия модел на КВС. Изработва се списък на засегнатите имоти и предложение за отстраняване на явните фактически грешки.

Етап 5: Създаване и изчертаване на интегриран цифров модел на КККР на землището на гр. Килифарсево. В обединеният модел се отразяват всички взети решения на комисията за отстраняване на получената се контактна зона.

Етап 6: Отразяване на възраженията и настъпилите промени в обявената, по чл. 46 от ЗКИР, КККР на гр. Килифарсево. Въз основа на протокол от комисия по чл. 47, ал. 1 ЗКИР се корегират КККР. При необходимост се извършват допълнителни геодезически заснемания.

Отстраняване на дефекти в срока на отговорност за дефекти.

Участникът е посочил, че от СГКК ще получи материали и данни за одобрени КККР по чл. 35 и чл. 35а ЗКИР в цифров вид, че предава проекта на ГММП за съгласуване от СГКК, след което съгласувания проект се предава за одобряване в АГКК. За землището на гр. Килифарсево одобрени КККР по чл. 35 няма. Съгласно „Указания за създаване и приемане на геодезически мрежи с местно предназначение с използването на глобални навигационни спътникови системи”, утвърдени със заповед № РД 13-50/08.03.2012 г. на изпълнителния директор на АГКК, приемането на проекта на ГММП се извършва от комисия назначена от изпълнителния директор на АГКК с представител на СГКК.

- *Разпределение на дейностите и отговорностите на експертите от екипа* – за изпълнението на обществената поръчка участникът ще използва ръководител на техническия

скип и 2-ма технически експерти, като в табличен вид са посочени етапите и дейностите, които ще извършват, както и методът на изпълнение и отговорност на съответния експерт. Ръководителят ще отговаря за организацията, контрола и ръководството на цялостното изпълнение на договора; координацията на действията на отделните технически експерти; вземането на решения; разрешаване на проблемите; ежемесечно отчитане на изпълнението на дейността и др. Отговорността на техническите експерти е: координацията на действията на членовете на екипа; качествено и в срок изпълнение на етапа, за който отговарят; отчитане на изпълнението пред ръководителя на техническия екип и др.

- *Участникът е предложил График за изпълнение на обществената поръчка*, разработен въз основа на работната програма, съдържащ конкретния срок (в 10 дневен интервал), за който ще бъде изработен съответния подетап.

„Ценово предложение“ (Ц) = $51\,300/52\,000 * 40 = 0,97 * 40 = 39,46$ т.

КО = Т + Ц = 30 + 39,46 = 69,46 т.

9. Оферта с рег. № 99-209/24.06.2015г., подадена от „Спел - 96“ ООД

Техническа оценка (Т) = 15 т.

Мотиви:

Представеното от участника „Спел - 96“ ООД предложение за изпълнение на поръчката е подписано от управителя Светла Неделчева и съдържа:

- *Работна програма (Приложение № 5.1)*, в която са описани дейностите, които ще се извършват за изпълнението на обществената поръчка. В уводната част е дадено описание на основните цели и задачи в стратегията за изпълнение, включващи: Предмет на поръчката, Цел на проекта, като са изброени - Закони, Наредби, Инструкции и Указания, които ще се спазват, Налична информация, която ще се използва – тип, носител на информация и източник.

Участникът е посочил законовата и нормативна уредба, която ще спазва при изпълнение на проекта, като за ЗКИР, не са отбелязани последните три изменения.

Описана е методологията за изпълнение на поръчката, като се предвижда проектът да бъде изпълнен в 7 основни етапа - Проучване и подробен анализ на изходните данни, мобилизация и организация на екипите; Създаване на ГММП чрез използване на ГНСС, с под етапи – Полско проучване на изходните данни, Изработване на проект на ГММП, Избиране и стабилизиране на новопроектираните точки от ГММП, Привързване към Държавната GPS мрежа, GPS измервания на ГММП, Извършване на геометрична нивелация, Изчисляване, изравнение, трансформация на GPS мрежата, Топографско описание на новопроектираните точки от ГММП и Технически отчет; Работна геодезическа основа (РГО), с подетапи – Проучване на изходните данни, Изработване на проект, Стабилизиране и реперирание на новопроектираните точки от РГО и привързването му към новопроектирания ГММП, Изчисляване и изравняване на РГО, Създаване на цифров реперен карнет на точките от РГО и Оформяне на материалите за предаване; КККР, с етапи – График за анкетиране и извършване на преки геодезически измервания, Схема на кадастралните райони, Създаване на КККР чрез геодезически измервания и чрез актуализиране на получената от СГКК информация; Изработване на карта на контактната зона и списък на засегнатите имоти; Създаване и изчертаване на интегриран цифров модел; Отразяване на възраженията и настъпилите промени в обявената, по чл. 46 от ЗКИР, КККР на гр. Килифарево.

- *Метод и начин за изпълнение на дейностите (Приложение 5.1. т. III)* -- подробно са описани методът и начинът за изпълнение на дейностите, в съответствие с Работната програма. Описано е кои екипи и технически средства ще участват в изпълнението на всеки етап и сроковете за извършване на дейностите, които са както следва:

I. Проучване и подробен анализ на изходните данни, мобилизация и организация на екипите

Участникът е описал изходните данни, които ще получи от СГКК Велико Търново, Геокартфонда и ВГС, като е допуснал несъответствие - цитираният чл. 52, ал. 4 ЗКИР в сега действащия ЗКИР е чл. 54а, ал. 2.

II. Създаване на ГММП чрез използване на ГНСС

Дейностите по създаване на ГММП ще бъдат извършвани от три екипа. Включва пет етапа, като са определени срокове за всички дейности. Включва се проучване на изходните данни - точки от БУЛРЕФ, Държавната GPS мрежа, ДГМ, ГММП и репери от ДНМ, изработва се проект на ГММП, стабилизират се новите точки от ГММП. Определянето на точките от ГММП се извършва с помощта на статични ГНСС методи, осъществявани с двучестотни фазови измервания и извършване на геометрична нивелация; Изчисляване, изравнение, трансформация на GPS мрежата.

Участникът погрешно упоменава Инструкцията за изработване, поддържане и обновяване на нивелационни планове в работата по геометричната нивелация. При оформянето на крайните резултати не споменава, че ще предаде документи от геометричната нивелация.

III. Създаване на РГО

Дейностите по създаване на РГО ще бъдат извършвани от три екипа. Извършва се проучване на създаденото РГО, изработва се проект на РГО, избират се и се стабилизират и реперират новите точки от РГО. Точките ще се определят с помощта на статични ГНСС методи, осъществявани с двучестотни фазови измервания с последваща обработка. При необходимост ще се използва и класически метод. Изготвя се окончателен доклад.

IV. Създаване на КККР

Ще бъде извършено от шест екипа. Обхваща получаване на изходните данни и подготвителни дейности, информационна кампания, изработване на схема на кадастралните райони. Кадастралната карта ще бъде изработена чрез преки геодезически измервания и чрез актуализиране на получената от СГКК кадастрална информация, когато тя отговаря по актуалност и точност на Наредба №3/2005г. Изготвят се схеми на самостоятелните обекти в сгради и се изготвя регистър на недвижимите имоти. Оформяне на документацията за предаване.

V. Изработване на карта на контактната зона и списък на засегнатите имоти

Има подробно описание на дейностите по създаване на карта на контактната зона и списък на засегнатите имоти, което съответства на изискванията на нормативните документи.

VI. Обединяване на данните по чл.41 от Наредба № 3/2005 г.

Описано е, че се създава интегриран цифров модел чрез обединяване на данните от създадената чрез преки геодезически измервания КК на НМ и предоставените по чл.36 данни от планове и карти.

VII. Отразяване на възраженията и настъпилите промени в обявената по чл.46 от ЗКИР КККР.

Описан е процеса по обявяване на създадените КККР и отразяване на уважените от комисията възражения.

- *Разпределение на дейностите и отговорностите на експертите от екипа (Приложение 5.1. т. II).*

За изпълнението на обществената поръчка участникът е предложил ръководител и шест екипа, като е включен и помощен персонал. Описано е разпределението на дейностите и отговорностите на ръководителя на проекта и всички екипи и експерти.

Описано е техническото оборудване с което ще разполага всеки екип, както и поименно лицата които ще участват в съответните екипи.

Участникът е предложил разпределение на екипите за дейността - Създаване на КККР за територията на гр. Свиленград и с. Капитан Андреево, община Свиленград, обл. Хасково. Предметът на настоящата обществената поръчка е „Създаване на КККР на землището на гр. Килифарево, общ. В Търново, обл. В. Търново”.

- Участникът е предложил График за изпълнение на обществената поръчка, който е изцяло съобразен с действащата нормативна уредба и техническото задание за изпълнение на обществената поръчка.

Графикът за изпълнение на обществената поръчка съдържа информация за всяка една от дейностите и всеки етап, описани в работната програма, както и конкретните срокове (през 10-дневен интервал), в които ще бъдат завършени. Заложените в него срокове са съобразени с действащата нормативна уредба и работа, която трябва да бъде извършена. Реално отразяват времето необходимо за стартиране и приключване на отделните дейности от предмета на обществената поръчка.

„Ценово предложение“ (Ц) = 51 300/59 000 * 40 = 0,87*40 = 34,78 т.

КО = Т + Ц = 15 + 34,78 = 49,78 т.

Въз основа на горните констатации, комисията единодушно предлага следното класиране:

На първо място класира участника „Геопланпроект“ ЕАД, с оферта рег. № 99-207/24.06.2015 г.

На второ място класира участника „Геодезия - 97“ ЕООД, с оферта рег. № 99-204/24.06.2015 г.

Комисията предлага класираният на първо място участник „Геопланпроект“ ЕАД, с ЕИК 831140467, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Цар Борис III” № 215, представлявано от Стоян Стоянов – Изпълнителен директор, да бъде определен за изпълнител и със същия да бъде сключен договор по чл. 101е от ЗОП, с предмет: „Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри на землището на гр. Килифарево, община Велико Търново, област Велико Търново”, на стойност съгласно Ценовото предложение на участника – 53 630 (петдесет и три хиляди шестстотин и тридесет) лева без ДДС.

Комисията приключи своята работа на 10.07.2015г. в 16.00 часа и предаде на Изпълнителния директор на АГКК настоящия протокол и цялата документация по процедурата.

Комисия в състав:

Председател:

Силвия Коева

Членове:

Даниела Оцетова

Александра Дикова

Елена Църнева

Румяна Дамянова