



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ

1000 София, ул. "Леге" 4

e-mail: aop@aop.bg

интернет адрес: <http://www.aop.bg>

ОБЯВА

за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП

Номер на обявата: [07-26(12) / 21.08.2019 г.]

Възложител: Агенция по геодезия, картография и кадастър

Поделение (когато е приложимо)

Партида в регистъра на обществените поръчки: 01055

Адрес: гр. София, 1618, ул. „Мусала“ № 1

Лице за контакт (може и повече от едно лице): Александър Николов

Телефон: 02/8188313; 0885899338

E-mail: acad@cadastre.bg;

Достъпът до документацията за поръчката е ограничен: Не

Допълнителна информация може да бъде получена от:

Горепосочените места за контакт

Приемане на документи и оферти по електронен път: Не

Обект на поръчката:

☐ Строителство

☐ Доставки

☒ Услуги

Предмет на поръчката: Извършване на оценка на съответствие на инвестиционни проекти и упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР на обекти на АГКК по 3 (три) обособени позиции:

Обособена позиция № 1 - Изпълнение на инженеринг – проектиране и изпълнение на СМР във връзка с основен ремонт на четвърти етаж в корпус 2 на административната сграда на Агенция по геодезия, картография и кадастър, находяща се в гр. София, ул. „Мусала“ 1.

Обособена позиция № 2 - Изпълнение на инженеринг – проектиране и изпълнение на СМР във връзка с основен ремонт на апартаменти, собственост на АГКК, находящи се в гр. София, бул. „Черни връх“ № 41, вх. А, ап. 2 и ж.к. „Дружба“ бл. 35, вх. В, ап. 39.

Обособена позиция № 3 - Изпълнение на инженеринг – проектиране и изпълнение на СМР във връзка с основен ремонт на седми етаж на административната сграда на Службата по геодезия, картография и кадастър, находяща се в гр. Разград, ул. „Бузлуджа“ № 2.

Кратко описание: Агенцията по геодезия, картография и кадастър (АГКК) ще възложи обществена поръчка по реда на чл. 20, ал. 3, т. 2 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), съгласно разпоредбите на ЗОП и Правилника за прилагането му, за определяне на изпълнител на обществена поръчка с предмет: Извършване на оценка на съответствие на инвестиционни проекти и упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР на обекти на АГКК по 3 (три) обособени позиции.

Обхватът, обемът и изискванията към изпълнението на обществената поръчка са подробно описани и регламентирани в Техническата спецификация, неразделна част от настоящата

обява.

Място на извършване: обекти на АГКК, находящи се в:

Обособена позиция № 1 - гр. София, ул. „Мусала“ 1.

Обособена позиция № 2 - гр. София, бул. „Черни връх“ № 41, вх. А, ап. 2;
- гр. София, ж.к. „Дружба“ бл. 35, вх. В, ап. 39.

Обособена позиция № 3 - гр. Разград, ул. „Бузлуджа“ № 2, етаж 7 (седем).

Срок за изпълнение:

Срокът за изпълнение на услугите, предмет на обществената поръчка, за трите обособени позиции, е до **30.09.2020 г. или до въвеждането на съответния/ите обект/и в експлоатация.**

Сроковете за изпълнение на дейностите в настоящата обществена поръчка ще се съобразяват със сроковете, заложи в договорите за проектиране и изпълнение на СМР за съответния/ите обект/и.

Обща прогнозна стойност на поръчката (в лв., без ДДС): до 49 500 лв. (четиридесет и девет хиляди и петстотин), която се явява и максимален финансов ресурс, който Възложителят може да осигури.

Обособените позиции са с прогнозни стойности, както следва:

1) ОП № 1 – до 21 500 (двадесет и една хиляди и петстотин) лева без ДДС

2) ОП № 2 – до 8 000 (осем хиляди) лева без ДДС

3) ОП № 3 – до 20 000 (двадесет хиляди) лева без ДДС

Ценовите предложения на участниците не трябва да надхвърлят посочената максимална прогнозна стойност за съответната обособена позиция, за която подават оферта. Оферти, които съдържат ценово предложение, надхвърлящо прогнозната стойност на съответна обособена позиция от Обществената поръчка, няма да бъдат класирани и участниците се отстраняват.

Стойността на поръчката се изчислява в лева без ДДС (данък върху добавената стойност) и се явява максимален финансов ресурс, който Възложителят може да осигури.

В стойността на договора се включват всички разходи, свързани с качествено и срочно изпълнение на поръчката в описания вид и обхват. Договорът е предмет на облагане с данъци и такси, включително ДДС, съгласно законодателството на Република България.

Забележка: Цените за оценка на съответствието на инвестиционните проекти за всяка от обособените позиции не може да надхвърля 30 (тридесет) % от общата предложена от участника цена. В противен случай участникът се отстранява от участие.

Данните в Ценовото предложение се отпечатват или попълват с неизтриваемо мастило и се подписват от лице или лица, надлежно упълномощени за това от името на участника.

Обособени позиции (когато е приложимо): [x] Да [] Не

Номер на обособената позиция: [1]

Наименование: [Изпълнение на инженеринг – проектиране и изпълнение на СМР във връзка с основен ремонт на четвърти етаж в корпус 2 на административната сграда на Агенция по геодезия, картография и кадастър, находяща се в гр. София, ул. „Мусала“ 1]

Прогнозна стойност (в лв., без ДДС): [21 500]

Номер на обособената позиция: [2]

Наименование: [Изпълнение на инженеринг – проектиране и изпълнение на СМР във връзка с основен ремонт на апартаменти, собственост на АГКК, находящи се в гр. София, бул. „Черни връх“ № 41, вх. А, ап. 2 и ж.к. „Дружба“ бл. 35, вх. В, ап. 39]

Прогнозна стойност (в лв., без ДДС): [8 000]

Номер на обособената позиция: [3]

Наименование: [Изпълнение на инженеринг – проектиране и изпълнение на СМР във връзка с основен ремонт на седми етаж на административната сграда на Службата по геодезия, картография и кадастър, находяща се в гр. Разград, ул. “Бузлуджа” № 2]

Прогнозна стойност (в лв., без ДДС): [20 000]

Забележка: Използвайте този раздел толкова пъти, колкото са обособените позиции.

Условия, на които трябва да отговарят участниците (отнасят се за всички обособени позиции):

в т.ч.:

1. Общи изисквания: Участник в настоящата обява за възлагане на обществена поръчка може да бъде всяко българско или чуждестранно физическо или юридическо лице или техни обединения, както и всяко друго образувание, което има право да изпълнява услуги, съгласно законодателството на държавата, в която то е установено.

В случай че, участникът участва като обединение, което не е регистрирано като самостоятелно юридическо лице, участниците в обединението сключват споразумение (или друг документ), в което следва да са предвидени: правата и задълженията на участниците в обединението; разпределението на отговорността между членовете на обединението и дейностите, които ще изпълнява всеки член на обединението. Документът трябва да бъде представен от участника в копие.

Участниците в обединението трябва да определят партньор, който да представлява обединението за целите на поръчката, като същото може да е посочено в договора, или в друг документ, подписан от членовете на обединението.

Не се допускат промени в състава на обединението след подаване на офертата.

Когато участникът, определен за изпълнител е неперсонифицирано обединение на физически и/или юридически лица, възложителят няма изискване за създаване на юридическо лице, но договорът за обществена поръчка се сключва след като изпълнителят представи пред възложителя заверено копие от удостоверение за данъчна регистрация и регистрация по БУЛСТАТ на създаденото обединение или еквивалентни документи съгласно законодателството на държавата, в която обединението е установено.

При участие на клон на чуждестранно лице се спазват изискванията на чл. 36 от ППЗОП.

Лице, което участва в обединението или е дало съгласие и фигурира като подизпълнител в офертата на друг участник, не може да представя самостоятелна оферта.

В настоящата обява за възлагане на обществена поръчка едно физическо или юридическо лице може да участва само в едно обединение.

Свързани лица, съгласно §2, т. 45 от ДР на ЗОП, във връзка с §1, т. 13 и 14 от ДР на Закона за публичното предлагане на ценни книжа, не могат да бъдат самостоятелни участници по една и съща обособена позиция в настоящата обществена поръчка.

Забележка:

Съгласно §1, т. 13 от ДР на Закона за публично предлагане на ценни книжа „свързани лица” са:

- а) лицата, едното от които контролира другото лице или негово дъщерно дружество;
- б) лицата, чиято дейност се контролира от трето лице;
- в) лицата, които съвместно контролират трето лице;
- г) съпрузите, роднините по права линия без ограничения, роднините по съребрена линия до четвърта степен включително и роднините по сватовство до четвърта степен включително.

Съответно, съгласно § 1, т. 14 от ДР на Закона за публично предлагане на ценни книжа „контрол” е налице, когато едно лице:

- а) притежава, включително чрез дъщерно дружество или по силата на споразумение с друго лице, над 50 на сто от броя на гласовете в общото събрание на едно дружество или друго

юридическо лице; или

б) може да определя пряко или непряко повече от половината от членовете на управителния или контролния орган на едно юридическо лице; или

в) може по друг начин да упражнява решаващо влияние върху вземането на решения във връзка с дейността на юридическо лице.

ВАЖНО!!!

Съгласно чл. 46, ал. 1 от ППЗОП участниците са длъжни да уведомят писмено възложителя в 3-дневен срок, в случай че се окажат свързани лица с друг участник по същата обособена позиция в настоящата поръчка.

2. Изисквания за личното състояние: Обстоятелства по чл. 54, ал. 1 от ЗОП, наличието на които е основание за отстраняване на участниците.

От участие в обществената поръчка за всяка от обособените позиции се отстранява участник, за който е налице което и да е от обстоятелствата по чл. 54, ал. 1 от Закона за обществените поръчки, а именно:

2.1. е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 108а, чл. 159а – 159г, чл. 172, чл. 192а, чл. 194 – 217, чл. 219 – 252, чл. 253 – 260, чл. 301 – 307, чл. 321, чл. 321а и чл. 352 – 353е от Наказателния кодекс;

2.2. е осъден с влязла в сила присъда за престъпление, аналогично на тези по т. 2.1., в друга държава членка или трета страна;

2.3. има задължения за данъци и задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях, към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган.

Горното обстоятелство не се прилага, когато размерът на неплатените дължими данъци или социалноосигурителни вноски е до 1 на сто от сумата на годишния общ оборот за последната приключена финансова година, но повече от 50 000 лв.

2.4. е налице неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП;

2.5. е установено, че:

а) е представил документ с невярно съдържание, свързан с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор;

б) не е предоставил изисквана се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор;

2.6. е установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, нарушение на чл. 61, ал. 1, чл. 62, ал. 1 или 3, чл. 63, ал. 1 или 2, чл. 118, чл. 128, чл. 228, ал. 3, чл. 245 и чл. 301 – 305 от Кодекса на труда или чл. 13, ал. 1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност или аналогични задължения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен;

2.7. е налице конфликт на интереси, който не може да бъде отстранен.

Основанията по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 се отнасят за лицата, които представляват участника съгласно регистъра, в който е вписан участникът, ако има такъв, или документите, удостоверяващи правосубектността му.

Когато участникът, се представлява от физическо лице по пълномощие, основанията по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 се отнасят и за това физическо лице.

При участие на подизпълнители или използване капацитета на трети лица, за същите следва да не са налице горните основания за отстраняване от обществената поръчка.

Когато участникът е обединение от физически и/или юридически лица, изискванията на чл. 54, ал. 1 се прилагат за всеки член на обединението.

На осн. чл. 56 от ЗОП, участник, за когото са налице основания по чл. 54, ал. 1, има право да представи доказателства, че е предприел мерки, които гарантират неговата надеждност, въпреки наличието на съответното основание за отстраняване.

Изискуеми от Възложителя документи за удостоверяване липсата на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1 от ЗОП:

1. При участие в обществената поръчка, участниците удостоверяват липсата на основанията за отстраняване със собственоръчно подписани деларации.

Към офертата участниците подават декларация за липсата на основанията за отстраняване по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП – Приложение № 2. Декларацията се подписва от лицата, които

представят участника.

Към офертата участниците подават декларации за липсата на основанията за отстраняване по чл. 54, ал. 1, т. 3 – 6 от ЗОП - *Приложение № 3*. Когато участникът се представя от повече от едно лице, декларацията за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 3 – 6 се подписва от лицето, което може самостоятелно да го представлява.

3. Специфични основания за изключване:

На отстраняване подлежи всеки участник, за когото са налице следните основания:

- наличие на свързаност по смисъла на пар. 2, т. 45 от ДР на ЗОП между кандидати/участници в конкретна обособена позиция (чл. 107, т. 4 от ЗОП);
- наличие на обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици;
- обстоятелства по чл. 69 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество.

Деклариране: Участникът удостоверява липсата на специфичните основания с попълване Декларации - *Приложения 6, 7 и 8*

Участникът, определен за изпълнител, предоставя актуални документи, удостоверяващи липсата на основанията за отстраняване. Документите се представят и за подизпълнителите и третите лица, ако има такива.

1. за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1 - свидетелство за съдимост (Възложителят извършва справка служебно);

2. за обстоятелството по чл. 54, ал. 1, т. 3 - удостоверение от органите по приходите (Възложителят извършва справка служебно) и удостоверение от общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника (когато Възложителят няма възможност да извърши справката служебно);

3. за обстоятелството по чл. 54, ал. 1, т. 6 и по чл. 56, ал. 1, т. 4 - удостоверение от органите на Изпълнителна агенция "Главна инспекция по труда";

Когато участникът, избран за изпълнител, е чуждестранно лице, той представя съответния документ, издаден от компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен. В случаите, когато в съответната държава не се издават документи за посочените обстоятелства или когато документите не включват всички обстоятелства, участникът представя декларация, ако такава декларация има правно значение съгласно законодателството на съответната държава. Когато декларацията няма правно значение, участникът представя официално заявление, направено пред компетентен орган в съответната държава.

Възложителят няма право да изисква документи, до които има достъп по служебен път или чрез публичен регистър, или могат да бъдат осигурени чрез пряк и безплатен достъп до националните бази данни на държавите членки.

4. Правоспособност за упражняване на професионална дейност (изискванията се отнасят за всички обособени позиции):

1. Участникът следва да притежава валидно удостоверение/лиценз за упражняване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ - извършване на оценка на съответствието на инвестиционните проекти и упражняване на строителен надзор, издадено от Началника на Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК) или оправомощено от него длъжностно лице и вписано в нарочен регистър или еквивалент или документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава членка на Европейския съюз или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство.

При участие на обединение, което не е юридическо лице, изискването се доказва от всеки участник в обединението, който ще извършва дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединение.

При участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на горепосочените изисквания, съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват.

Участниците декларират съответствието си с критерия за подбор чрез попълване на т. 1 от Декларация за съответствие с критериите за подбор - *Приложение № 9*;

Съответствието с минималното изискване се доказва от участника, избран за изпълнител, преди подписване на договор за изпълнение с представяне на заверено копие на валидни

удостоверения/лицензи или чрез посочване на начина за достъп до националните бази данни и/или публичните регистри, в които може да бъде установено съответствието на участника с този критерий за подбор или декларация или удостоверение за наличието на такава регистрация от компетентните органи, съгласно съответния национален закон, за участниците – чуждестранни лица или съответен валиден аналогичен документ.

5. Икономическо и финансово състояние (изискванията се отнасят за всички обособени позиции):

Участникът следва да притежава валидна застраховка "Професионална отговорност" за вреди, причинени от други участници в строителството и/или на трети лица, в следствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията им за целия срок на договора, съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ за упражняване на строителен надзор с общ лимит на отговорността, покриваща минималните застрахователни суми за съответствие дейности съгласно Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителство за обекти, попадащи в обхвата на строежи първа група, четвърта категория.

За участник установен/регистриран извън Република България, застраховката „Професионална отговорност“ следва да бъде еквивалент на тази по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, но направена съгласно законодателството на държавата, където е установен/регистриран участникът.

При участие на обединение, което не е юридическо лице, изискването за застраховка „Професионална отговорност“ се доказва от всеки участник в обединението, който ще извършва строителен надзор съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединение.

При участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на горепосоченото изискване съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват.

Участниците декларират съответствието си с критерия за подбор чрез попълване на т. 2 от Декларация за съответствие с критериите за подбор - Приложение № 9;

Съответствието с минималното изискване се доказва от участника, избран за изпълнител, преди подписване на договор за изпълнение с представяне на документи по чл. 62, ал. 1, т. 2 от ЗОП, а именно: заверено копие на застраховка „Професионална отговорност“ съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, покриваща минималната застрахователна сума за строежи първа група, четвърта категория, или съответен валиден аналогичен документ.

6. Технически и професионални способности (изискванията се отнасят за всички обособени позиции):

6.1 Участникът през последните 3 години, считано от датата на подаване на офертата, следва да е изпълнил услуги с предмет, идентичен или сходен с този на обществената поръчка.

Под "услуги сходни с предмета на поръчката" следва да се разбира:

а) Изпълнена поне една услуга, свързана с изготвяне на оценка на съответствието на инвестиционен проект съгласно ЗУТ за изграждане и/или основен ремонт и/или реконструкция и/или преустройство и/или благоустрояване за обекти, попадащи в обхвата на строежи първа група, четвърта категория.

и

б) Изпълнена поне една услуга, свързана с упражняването на строителен надзор по време на строителството за изграждане и/или основен ремонт и/или реконструкция и/или преустройство и/или благоустрояване за обекти, попадащи в обхвата на строежи първа група, четвърта категория.

Участникът следва да представи Списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка - чрез попълване на т. 3 от Декларация за съответствие с критериите за подбор - Приложение № 9;

Съответствието с минималното изискване се доказва от участника, избран за изпълнител, преди подписване на договор за изпълнение, с представяне на документи по чл. 64, ал. 1, т. 2 от ЗОП, а именно: Списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, **заедно с** документи, които доказват извършените услуги.

Доказването се извършва също и по всяко време след отваряне на офертите, в случай че това е необходимо за законосъобразното провеждане на процедурата (при условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП.)

Поставеният критерий за подбор може да бъде доказан с изпълнението на един или няколко обекта в рамките на едно или няколко възлагания.

6.2 Участникът следва да разполага с правоспособен персонал от квалифицирани ключови експерти, които са ангажирани в изпълнението на поръчката, в следния минимален състав:

Ключов експерт Технически контрол - да притежава образователно квалификационна степен "магистър" по специалност „Промислено и гражданско строителство“ или „Технология и механизация на строителството“ или „Строителство на сгради и съоръжения“ или еквивалентна съгласно действащите нормативни документи, относими към професионалната квалификация.

Специфичен опит: да притежава опит в изготвяне на оценка на съответствието на проектна документация, като е извършил оценка на съответствие на поне един инвестиционен проект за изграждане и/или основен ремонт и/или реконструкция и/или преустройство и/или благоустрояване за обекти, попадащи в обхвата на строежи първа група, четвърта категория.

Важно: *Експертът Технически контрол може да бъде както част от списъка на правоспособните физически лица, неразделна част от Удостоверението за упражняване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, издадено от началника на ДНСК, така и нает правоспособен персонал.*

Участникът следва да представи Списък на ключовите експерти, които ще изпълняват поръчката – чрез попълване на т. 4 от Декларация за съответствие с критериите за подбор - Приложение № 9;

Участникът може да предложи участие и на други допълнителни експерти, извън посочените като задължителни и включените в списъка на правоспособните физически лица, неразделна част от Удостоверението за упражняване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, издадено от началника на ДНСК, съгласно изискванията на възложителя и настоящата документация за обществена поръчка.

Съответствието с минималното изискване се доказва от участника, избран за изпълнител, преди подписване на договор за изпълнение, с представяне на документи по чл. 64, ал. 1, т. 6 от ЗОП, а именно Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението, както и документи, които доказват професионалната компетентност на лицата при условията на чл. 67, ал. 5 и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП.

Доказването се извършва също и по всяко време след отваряне на офертите, в случай че това е необходимо за законосъобразното провеждане на процедурата (при условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП.)

6.3. Участникът следва да прилага системи за управление на качеството, както следва:

- БДС EN ISO 9001:2015 или еквивалент за внедрена система за управление на качеството, или еквивалентни мерки с обхват извършване на оценка на съответствието на инвестиционните проекти и упражняване на строителен надзор.

Възложителят ще приеме еквивалентни сертификати, издадени от органи, установени в други държави членки, както и други доказателства за еквивалентни мерки за управление на качеството.

Участниците декларират съответствието си с критерия за подбор чрез попълване на т. 5 от Декларация за съответствие с критериите за подбор - Приложение № 9;

Съответствието с минималното изискване се доказва от участника, избран за изпълнител, преди подписване на договор за изпълнение или при условията на чл. 67, ал. 5 ЗОП, с представяне на документи по чл. 64, ал. 1, т. 10 от ЗОП, а именно сертификат, издаден от акредитирани лица, за контрол на качеството, удостоверяващ съответствието на стоките със съответните спецификации или стандарти.

Критерият за подбор може да се докаже чрез представяне на един общ или на два отделни сертификата за съответствие със стандарт по БДС EN ISO 9001:2015 или еквивалент за внедрена система за управление на качеството, или еквивалентни мерки – един с обхват извършване на оценка на съответствието на инвестиционните проекти и втори с обхват упражняване на строителен надзор.

При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с минималните изисквания за технически и професионални способности по т. 6.1 и 6.2. се доказват от

обединението участник, а не от всяко от лицата, включени в него.

При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с минималните изисквания за технически и професионални способности по т. 6.3 се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, което ще изпълнява съответната дейност съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа/договора за създаване на обединението (чл. 59, ал. 6 ЗОП).

При участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на горепосочените изисквания за технически и професионални способности по т. 6. съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват.

Съгласно чл. 65 от ЗОП участниците могат да се позоват на капацитета на трети лица, независимо от правната връзка между тях, по отношение на критериите, свързани с икономическото и финансовото състояние, технически и професионални способности. По отношение на критериите, свързани с професионална компетентност и опит за изпълнение на поръчката, участниците могат да се позоват на капацитета на трети лица само ако тези лица ще участват в изпълнението на частта от поръчката, за която е необходим този капацитет.

Когато участникът се позовава на капацитета на трети лица, той трябва да може да докаже, че ще разполага с техните ресурси, като представи документи за поетите от третите лица задължения.

Третите лица трябва да отговарят на съответните критерии за подбор, за доказването на които участникът се позовава на техния капацитет и за тях да не са налице основанията за отстраняване от процедурата.

Информация относно запазени поръчки (когато е приложимо):

☐ Поръчката е запазена за специализирани предприятия или кооперации на хора с увреждания или за лица, чиято основна цел е социалното интегриране на хора с увреждания или на хора в неравностойно положение

☐ Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

Критерий за възлагане (отнася се за всички обособени позиции):

☒ Оптимално съотношение качество/цена въз основа на:

☒ Цена и качествени показатели

☐ Разходи и качествени показатели

☐ Ниво на разходите

☐ Най-ниска цена

Показатели за оценка:

Име: ТП – Организация, контрол и начин на изпълнение, като измерител на качество
- Тежест: 60 %

Име: ПЦ – Предлагана цена - Тежест: 40 %

КО = ТП*60% + ПЦ*40%

1. Показател ТП „ОРГАНИЗАЦИЯ, КОНТРОЛ И НАЧИН НА ИЗПЪЛНЕНИЕ, КАТО ИЗМЕРИТЕЛИ НА КАЧЕСТВОТО” – Максимален брой точки по показателя 60 точки.

С показателя се оценява предложеният от участника начин за изпълнение поръчката, представен в Програмата за изпълнение на дейностите на всеки участник, като индикатор и измерител на очакваното ниво на качество на изпълнение на дейностите. Показателят има за цел да бъдат сравнени и оценени обективно различните нива на изпълнение, изведени от техническите предложения на участниците, чрез експертна оценка.

Оценката по този показател се извършва по точковата система на оценяване по начина, посочен по-долу и чрез мотивирана експертна оценка на основание чл. 70, ал. 7, т. 3, буква „б” от ЗОП. Предложението трябва задължително да е съобразено с Техническите спецификации, методиката за оценка на офертите и условията на поръчката.

Комисията не разглежда техническите предложения на участниците, за които е установено, че не отговарят на изискванията за лично състояние, на критериите за подбор или на други

условия на възложителя. Преди да пристъпи към оценяване на показателите от предложенията за изпълнение на участниците, Комисията проверява дали същите са подготвени и представени в съответствие с изискванията на техническите спецификации. Комисията предлага за отстраняване от обществената поръчка участник, който е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на Възложителя.

Допуснатите оферти Комисията анализира, сравнява и оценява съобразно посочената по-долу методика.

За целите на обективно сравняване и оценяване на офертите, чрез прилагане на настоящата методика се дефинират следните области, в които участниците могат да надграждат предложенията си, както следва:

1. **Организация на персонала** – предложени са ефективни мерки за гарантиране и осигуряване на предложената организация на персонала. Предложението следва да бъде адекватно и аргументирано.

2. **Контрол** - описано е очакваното положително въздействие на всяка от предложените мерки за вътрешен контрол и мониторинг на екипа от експерти. Предложението следва да бъде адекватно и аргументирано.

3. **Качество** - в предложението за изпълнение на поръчката са представени иновативни и/или ефективни организационни методи и/или решения на строителния надзор, които ще допринесат за предотвратяване на грешки в изпълнението и документирането на строителния процес. Предложението следва да бъде адекватно и аргументирано.

Показател „ОРГАНИЗАЦИЯ, КОНТРОЛ И НАЧИН НА ИЗПЪЛНЕНИЕ, КАТО ИЗМЕРИТЕЛИ НА КАЧЕСТВОТО” (ТП)	
Ниво на изпълнение	Брой точки
Първо ниво на изпълнение: Точките за настоящото ниво на изпълнение се присъждат на база експертна оценка по отношение на предложение на участник, което отговаря на изискванията на нормативната уредба за изпълнение на дейностите и изискванията на Техническата спецификация, а именно: Участникът е предложил цялостна методология за осъществяване предмета на поръчката, съобразена с нейния характер и сложност, представляваща детайлно описание (самостоятелно и в тяхната съвкупност) на всички процеси, съставляващи отделните дейности и поддейности: 1. Подход за изпълнение на дейностите свързани с изготвяне на оценка на съответствието със съществените изисквания към строежите на инвестиционни проекти на обекти на АГКК. 2. Подход за изпълнение на дейностите свързани упражняване на строителен надзор върху строителните и монтажни работи на обекти на АГКК. Участникът е направил описание за организацията при изпълнение на дейностите с оглед наличните човешки и технически ресурси. Участникът е направил описание на начините на разпределение на дейностите и отговорностите между предлаганите от него експерти, както и конкретните им задължения, като от описанието е видно, че за всяка една дейност и включените в обхвата и поддейности са налични съответните специалисти; Участникът е предложил мерки за вътрешен контрол и мониторинг на екипа от експерти, включително мерки за осигуряване на качествено изпълнение на всяка една от дейностите по поръчката. Всяка една от мерките е съпроводена от следните елементи: същност и обхват на мярката; описание на експертите, които са ангажирани с нейното изпълнение; описание на отделните техни задължения, свързани с конкретната мярка, както и взаимовръзката между отделните експерти с цел осъществяване на цялостен контрол на качеството по изпълнение на поръчката. В този случай офертата е допусната до оценка, отговаря на условията на поръчката и не подлежи на отстраняване, а на оценяване. Офертата ще бъде	25

оценена с точките за настоящото първо ниво, ако от предложения начин на изпълнение не може да се изведе наличие на надграждащите елементи, посочени в настоящата методика и в следващите нива на изпълнение или изведените такива са неефективни, неаргументирани или неадекватни.	
Второ ниво на изпълнение Точките за настоящото второ ниво се присъждат на участник, предложението на когото отговаря на изискванията на предходното ниво, но освен това е налице и следното обстоятелство: От предложения начин на изпълнение на настоящата обществена поръчка може чрез експертна оценка да се обоснове извод, че са налице аргументирани, адекватни и ефективни предложения за качествени мерки в първата от горепосочените области - Организация на персонала. Експертният извод е изведен на база изследване на съвкупността от посочените от участника мерки за гарантиране и осигуряване на предложената организация на персонала при спазване на гореизложените в методиката условия.	50
Трето ниво на изпълнение Точките за настоящото трето ниво се присъждат на участник, предложението на когото отговаря на изискванията на предходното ниво, но освен това са налице и следните обстоятелства, както следва: От предложения начин на изпълнение на настоящата обществена поръчка може чрез експертна оценка да се обоснове извод, че са налице аргументирани, адекватни и ефективни предложения и във втората от горепосочените области - Контрол. Експертният извод е изведен на база изследване на съвкупността от посочените от участника мерки за вътрешен контрол и мониторинг на екипа от експерти, както и положително въздействие на конкретната мярка към изпълнението на договора при спазване на гореизложените в методиката условия.	75
Четвърто ниво на изпълнение Точките за настоящото четвърто ниво се присъждат на участник, предложението на когото отговаря на изискванията на предходното ниво, но освен това са налице и следните обстоятелства, както следва: От предложения начин на изпълнение на настоящата обществена поръчка може чрез експертна оценка да се обоснове извод, че са налице аргументирани, адекватни и ефективни предложения за методи и/или решения (минимум 3) и в третата от горепосочените области – Качество. Експертният извод е изведен на база изследване на съвкупността от посочените от участника качествени методи и/или решения и при спазване на гореизложените в методиката дефиниции и условия. *За целите на настоящата методика: - няма да се приемат предложения за предимства, несвързани с обема или предмета на поръчката. Няма да се зачитат и предложения за надграждане в конкретна област, когато те са неаргументирани, неефективни, неадекватни и не взаимоотнобвързани. - „аргументирана“ следва да се разбира обосновка на надграждащите предимства, отчитаща спецификата на настоящата обществена поръчка и съответстваща на конкретен елемент или съставна част от предмета на поръчката, за който се отнася и предоставя описан мотив за избран метод, начин, или друг приложим подход с цел обосноваване и доказване на изискваните или целени характеристики, ефект или очакван резултат. - „ефективни“ са предложени предимства, които в най-общия смисъл показват отношението на постигнатия резултат спрямо поставената цел. Ефективността е свързана и с целесъобразността на действията. Ефективността отчита и приноса на предложното предимство към проекта, като предложени предимства с несъществен принос ще се считат за неефективни. Несъществен	100

принос е налице, когато предложеното предимство няма съществен принос по смисъла на тълкувателното значение на думата съществен, а именно с важен, основен и значим принос към целите на проекта.

- „адекватни” – това са предложени предимства, които напълно съответстват и отговарят на нуждите и очакванията, проекта, техническите спецификации и условията на настоящата обществена поръчка.

Съгласно условията на настоящата методика, ако в предложението на Участник са налице, отговарящи на изискванията качествени мерки в първата и третата от горепосочените области, но липсват предложени качествени мерки за втората област, Предложението ще получи точките, предвидени за второ ниво на изпълнение.

2. Показател „ПРЕДЛАГАНА ЦЕНА” – ПЦ

До оценка по показател Предлагана цена (ПЦ) се допускат само оферти, които съответстват на условията за изпълнение на обществената поръчка. Максимален брой точки по показателя – **40 точки**.

Оценките на участниците по показателя се изчисляват по формулата:

$$\text{ПЦ} = \text{Ц}_{\min} / \text{Ц}_n * 100$$

Където:

Ц_{min} = най-ниска предложена обща цена за обособената позиция без ДДС, съобразно Ценовите предложения на всички участници.

Ц_n = предложената от участника обща цена за обособената позиция без ДДС от съответния участник.

Оценките по показателя Предлагана цена (ПЦ) се представят в числово изразение с точност до втория знак след десетичната запетая.

На първо място се класира този участник, чиято оферта е получила най-висока комплексна оценка по формулата: КО = ТП*60% + ПЦ*40%

При открито несъответствие в Ценовото предложение на участник между изписаното с думи и изписаното с цифри, се взема предвид изписаното с думи.

Класирането на допуснатите до оценка оферти се извършва на база получената от всяка оферта „Комплексна оценка” (КО). Максималният брой точки, който може да получи дадена оферта е 100 точки.

На първо място се класира участникът с най-висока комплексна оценка на офертата.

Когато комплексните оценки на две или повече оферти са равни, с предимство се класира офертата, в която се съдържат по-изгодни предложения, преценени в следния ред:

1. по-ниска предложена цена;

2. по-изгодно предложение по показателя извън посочения по т. 1, сравнени в низходящ ред съобразно тяхната тежест.

В случай че, участниците не могат да бъдат класирани в съответствие с горния ред, комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти.

Срок за получаване на офертите:

Дата: (dd/mm/yyyy) [02.09.2019]

Час: (чч:мм) [17:00]

Срок на валидност на офертите:

Дата: (dd/mm/yyyy) [01.12.2019]

Час: (чч:мм) [17:00]

Дата и час на отваряне на офертите:

Дата: (dd/mm/yyyy) [03.09.2019]

Час: (чч:мм) [11:00]

Място на отваряне на офертите: гр. София, 1618, ул. „Мусала“ № 1 – Агенция по геодезия, картография и кадастър

Когато в първоначално определения срок за получаване на оферти са получени по-малко от три оферти, Възложителят ще удължи първоначалния срок, като информация за удължаване на срока ще бъде публикувана на портала на АОП и на сайта на АГКК, раздел „Профил на купувача“, в електронното досие на поръчката.

Информация относно средства от Европейския съюз:

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми: ☐ Да ☒ Не

Идентификация на проекта, когато е приложимо: [.....]

Друга информация:

Източник на финансиране:

Обществената поръчката се финансира с бюджетни средства на Агенцията по геодезия, картография и кадастър. Плащанията ще се извършват по банков път по сметка на Изпълнителя, след одобрение от Възложителя и при спазване на всички изисквания и условия на Договора за обществена поръчка.

Начин на плащане:

Плащането за всяка от обособените позиции ще се извършва, както следва:

1. Дължимата цена по Дейност № 1 в срок до 15 (петнадесет) работни дни, след:
 - Приемането от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ изготвения/ите и представен/и от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Комплексен/ни доклад/и, даващ Оценка за съответствие на изготвения/ите работен/ни инвестиционен/ни проект/и с оглед съществените изисквания по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ, при спазване изискванията на чл. 142, ал. 5 от ЗУТ;
 - Издадено Разрешение за строеж за обекта/ите;
 - Приемо-предавателен протокол за примане на работата;
 - Оригинал на фактура.
2. Дължимата цена по Дейност № 2 в срок до 15 (петнадесет) работни дни, след:
 - предаването на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на изготвения/ите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Окончателен/ни доклад/и по смисъла на чл. 168, ал. 6 от ЗУТ за въвеждане на строеж/ите в експлоатация;
 - Предаването на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на изготвения/ите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Актуализиран/и технически паспорт/и на съответната/ите сграда/и (обект/и);
 - Приемо-предавателен протокол за примане на работата;
 - Оригинал на фактура.

Договорената цена е окончателна и не подлежи на актуализация за срока на договора за обществена поръчка, освен при условията и по реда, определени в договора и в съответствие с чл. 116 от ЗОП.

Срок на валидност на офертите

Срокът на валидност на офертите е **90 (деветдесет) календарни дни**, съгласно настоящата обява.

Възложителят може да изиска от класираните участници да удължат срока на валидност на офертите си до момента на сключване на договора за обществената поръчка.

Съгл. чл. 35а, ал. 3 от ППЗОП Възложителят кани участниците да удължат срока на валидност на офертите, когато той не е изтекъл. Когато срокът е изтекъл, възложителят кани участниците да потвърдят валидността на офертите си за определен от него нов срок. Участник, който не удължи или не потвърди срока на валидност на офертата си, се отстранява от участие.

Гаранция за изпълнение

Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 3 (три) % от общата стойност на договора по съответната обособена позиция без ДДС. Гаранцията за изпълнение се предоставя в една от следните форми:

- а) парична сума;

б) банкова гаранция;
в) застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя.

Гаранцията по буква "а" и буква "б" може да се предостави от името на изпълнителя за сметка на трето лице - гарант.

2. Участникът, определен за изпълнител избира сам формата на гаранцията за изпълнение. Когато избраният изпълнител е обединение, което не е юридическо лице, всеки от съдружниците в него може да е наредител по банковата гаранция, съответно вносител на сумата по гаранцията или титуляр на застраховката.

3. Условиата за задържане и освобождаване на гаранцията за изпълнение са указани в договора за изпълнение.

4. При представяне на гаранция за изпълнение - паричната сума, то тя трябва да бъде внесена по банков път по сметка на възложителя:

БАНКА: БНБ

BIC: BNBGBGSD

IBAN: BG47 BNBG 9661 3300 1104 03.

5. Когато участникът избере гаранцията за изпълнение да бъде банкова гаранция, тогава тя трябва да бъде неотменима и безусловна, с възможност да се усвои изцяло или на части. Същата следва да съдържа задължение на банката - гарант да извърши безусловно плащане при първо писмено искане, подписано от възложителя. Банковите разходи по откриването на гаранцията са за сметка на участника. Срокът на банковата гаранция следва да е по-дълъг с 30 дни от срока за изпълнение на договора.

6. Когато участникът избере гаранцията за изпълнение да бъде застраховка, същият следва да предаде на Възложителя оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на Възложителя, в която Възложителят е посочен като трето ползващо се лице (бенефициер) и която трябва да отговаря на следните изисквания:

- да обезпечава изпълнението на договора за възлагане на настоящата обществена поръчка чрез покритие на отговорността на изпълнителя;

- да бъде със срок на валидност - по-дълъг с 30 дни от срока за изпълнение на договора.

Гаранцията за изпълнение се освобождава поэтапно, както следва:

1. 1 % - след приемане на работата по Дейност 1 за обекта/ите;

2. 2 % - след приемане на работата по Дейност 2 за обекта/ите.

Подаване на оферти

Оферти могат да се подават по всички обособени позиции. Всеки участник има право да представи само една оферта по дадена обособена позиция. Офертата се представя на български език. При изготвяне на офертата всеки участник трябва да се придържа точно към условията, обявени от Възложителя. Лице, което участва в обединение или е дало съгласие да бъде подизпълнител на друг участник, не може да подава самостоятелно оферта. Едно физическо или юридическо лице може да участва само в едно обединение.

Всички документи, които не са представени в оригинал и за които не се изисква нотариална заверка, трябва да са: заверени (когато са копия) с гриф „Вярно с оригинала“, подпис и мокър печат /ако има такъв/, всички документи, свързани с предложението, трябва да бъдат на български език или в превод на български език, ако в предложението са включени документи, референции или сертификати на чужд език, същите трябва да са придружени от официален превод на български език.

Офертата следва да отговаря на изискванията, посочени в настоящата обява и да бъде оформена по приложените към обявата образци. Условиата в образците към обявата са задължителни за участниците и не могат да бъдат променяни от тях.

Офертите се представят от участника или от упълномощен от него представител лично или чрез пощенска или друга куриерска услуга с препоръчана пратка с обратна разписка на адреса на Агенция по геодезия, картография и кадастър - гр. София, 1618, ул. „Мусала“ № 1

Офертите се представят в запечатана непрозрачна опаковка, върху която се посочва наименованието на участника, включително участниците в обединението, когато е приложимо; адрес за кореспонденция, телефон и по възможност факс и електронен адрес и наименованието на поръчката, и обособените позиции, за които се подават документите.

При участие за повече от една обособена позиция, участниците представят отделно комплектовани документи по чл. 39, ал. 3, т. 1 от ППЗОП и отделни непрозрачни пликосе с

надпис „Предлагани ценови параметри“, с посочване на позицията, за която се отнасят.

Опаковката с офертата трябва да съдържа следните документи:

1. Копие на документ за създаване на обединението, в който следва да са предвидени: правата и задълженията на участниците в обединението; разпределението на отговорността между членовете на обединението и дейностите, които ще изпълнява всеки член на обединението. Когато в документа не е определен партньор, който да представлява обединението за целите на поръчката, участникът представя и документ, подписан от членовете на обединението, в който се посочва представляващия обединението партньор.

2. Документи за доказване на предприетите мерки за надеждност, когато е приложимо.

3. Оферта – Приложение № 1

4. Декларация за липсата на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП – Приложение № 2

5. Декларация за липсата на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 3-6 от ЗОП – Приложение № 3

6. Декларация за съгласие за участие като подизпълнител, когато е приложимо - Приложение № 4

7. Декларация за съгласие за предоставяне на капацитет от трети лица, когато е приложимо -

Приложение № 5

8. Декларация за липса на свързаност с друг участник по чл. 101, ал. 11 от ЗОП във връзка с § 2, т. 45 от ДР на ЗОП- Приложение № 6

9. Декларация по чл. 3, т. 8 и чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици- Приложение № 7

10. Декларация за липса на обстоятелствата по чл. 69 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество - Приложение № 8

11. Декларация за съответствие с критериите за подбор- Приложение № 9

12. Предложение за изпълнение на поръчката – Приложение № 10

Предложението за изпълнение на поръчката трябва да включва попълнено Приложение № 10 и следните приложения към него:

➤ Програма за организация и изпълнение на дейностите;

13. Ценово предложение - Приложение № 11 – оригинал

Ценовото предложение трябва да съответства на предложението за изпълнение на поръчката по отношение на дейностите за изпълнение на поръчката. В противен случай, участникът се отстранява.

Участникът е единствено отговорен за евентуално допуснати грешки и пропуски в изчисленията на предложените от него цени, което удостоверява с подпис и печат на всеки един документ, включен в ценовото предложение.

При несъответствие между цифровата и изписаната с думи цена ще се взима предвид изписаната с думи.

Дата на настоящата обява

Дата: (dd/mm/gggg) [21.08.2019]

Възложител

Трите имена: инж. Виолета

Заличена информация
съгл. чл. 36а, ал. 3 ЗОП

Коритарова

Заличена информация
съгл. чл. 36а, ал. 3 ЗОП

Длъжност: Изпълнителен директор

