

ДОГОВОР ЗА ИНЖЕНЕРИНГ

№ ДД.ММ.ГГГГ 2018 г.

Днес, 31.08.2018, в гр. София, между:

**1. АГЕНЦИЯТА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР (АГКК),
БУЛСТАТ 130362903, със седалище и адрес на управление: гр. София 1618, ул. „Мусала“ № 1,
представлявана от инж. ВИОЛЕТА КОРИТАРОВА – изпълнителен директор и
САМУИЛ ДРАГАНОВ – главен счетоводител, наричана по-нататък за краткост
ВЪЗЛОЖИТЕЛ, от една страна, и**

**2. „ЕЛЕКТРИСИТИ“ ЕООД, ЕИК 200582595, със седалище и адрес на управление:
гр. София, ж.к. „Надежда №4“, бл.458, вх.Б, ет.2, ап.17, представявано от ВЛАДИМИР
МИТКОВ ДАСКАЛОВ, в качеството на УПРАВИТЕЛ, наричано по-нататък за краткост
ИЗПЪЛНИТЕЛ, от друга страна,**

заедно наричани „страни/те“.

след проведена обществена поръчка по реда на събиране на оферти с обява, на основание чл.
194, ал. 2 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и утвърден от изпълнителния директор
на АГКК Протокол № 2/19.06.2018 г.

се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема срещу
възнаграждение да изготви работен инвестиционен проект за реконструкция и ремонт на
трафопост за присъединяване към електрическата мрежа със сигурност на захранване-първа
и нулева категория на административни сгради, находящи се на улица „Мусала“ №1, м.
„Павлово-Бъкстон“, СО-район „Витоша“, да осъществява авторски надзор по време на
строительството и да извърши строително-монтажните и ремонтни работи (СМР/CPP) и
съпътстващите ги услуги и доставки, определени като видове и количества/обеми съгласно
количествено-стойностната сметка (КСС) в одобрения работен проект, при условията на
Обществената поръчка и този договор.**

**(2) Всички проектни и други документи, заедно със съдържащата се в тях
информация, създадени в изпълнение на настоящия договор, са собственост на
ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и по отношение на тях същият има съответните авторски права съгласно
Закона за авторското право и сродните му права.**

**Чл. 2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни работите по чл. 1, ал.1,
включително за своя сметка да допълва, изменя и/или преработва изгответи проекти и да
отстранява дефекти и неизправности при строителни дейности или доставени материали и
оборудване, настъпили в гаранционен срок по този договор, в пълно съответствие с
приложимата нормативна уредба и със:**

1. условията на този договор;
2. Техническа спецификация - Приложение № 3 към договора;

3. Предложение за изпълнение, изготвено от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – Приложение № 1 към договора;
4. Ценовото предложение – Приложение № 2 към договора.

II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3. (1) За качественото и пълно изпълнение на предмета на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ максимална цена в оби размер на 88 860.00 (осемдесет и осем хиляди осемстотин и шестдесет) лв. без ДДС, съответно 106 632.00 (сто и шест хиляди шестстотин тридесет и два) лв. с ДДС съгласно ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (Приложение № 2), формирана като сбор от възнагражденията за отделните основни дейности по чл. 1, ал. 1:

1. възнаграждение за изготвяне на работен инвестиционен проект – 12 500.00 (дванадесет хиляди и петстотин) лв. без ДДС, съответно 15 000.00 (петнадесет хиляди) лв. с ДДС;
2. възнаграждение за авторски надзор по време на строителството – 1000.00 (хиляда) лв. без ДДС, съответно 1200.00 (хиляда и двеста) лв. с ДДС;
3. възнаграждение за изпълнение на строително-монтажните и ремонтни работи по реконструкция и ремонт обекта и на съществуващите услуги и доставки – 75 360.00 (седемдесет и пет хиляди триста и шестдесет) лв. без ДДС, съответно 90 432.00 (деветдесет хиляди четиристотин и тридесет и два) лв. с ДДС.

(2) В цената по ал. 1 са включени всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за пълното и качествено изпълнение на предмета на настоящия договор, включително, но не само административни, транспортни и режийни разходи; разходи за доставки на материали, консумативи, за организация и координация, за работна ръка; разходи за строителна механизация и техника; разходи за изпитване на материалите, провеждане на преби и оствъщяване на гаранционна поддръжка; съдействие при окончателното приемане, както и при приемане на отделните дейности, включително и всички други разходи, необходими за цялостното изпълнение на предмета на настоящия договор; непредвидени разходи до 10 на сто от цената за изпълнение на строително-монтажните работи и съществуващи доставки и услуги, посочена в Ценовото предложение на Изпълнителя; печалба. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи заплащането на каквито и да било разноски, направени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ извън обхвата на възлагането по договора и/или надхвърлящи съответната цена по ал. 1.

(3) Общата стойност на включените в КСС към съгласувания и одобрен работен проект количества и видове работи не може да надвишава цената по чл. 3, ал. 1, т. 3.

(4) Максималната стойност на непредвидените разходи, включени в цената по ал. 1, т. 3, възлиза на 10 (десет) на сто от общата цена за изпълнение на строително-монтажните работи без ДДС или 7536.00 (седем хиляди петстотин тридесет и шест лева) лв. без ДДС. До този размер ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има опция за възлагане при възникване на необходимост на изпълнението на непредвидени в КСС към съгласувания и одобрен работен проект количества или видове работи. При невъзникване на непредвидени работи или възникването на такива в по-малък размер от максимално предвидения, сумата за непредвидени разходи не се дължи, съответно се дължи до размера на възложените, реално извършени и приети непредвидени работи.

(5) Стойността на възникналите непредвидени разходи, които общо за действието на договора не могат да надхвърлят размера по ал. 4, чието изпълнение е необходимо да бъде включено в изпълнението на договора, се определя, както следва:

1. при непредвидени разходи, които представляват допълнителни количества на предвидени в КСС към съгласувания и одобрен работен проект работи, при определяне на цена/цени за изпълнението им се прилагат единичните цени по КСС към съответните допълнителни количества/обеми;

2. за видовете непредвидени работи, които не се съдържат в КСС към съгласувания и одобрен работен проект, цените ще се определят въз основа на следните показатели:

а) цена на материали – 90% от среднопазарната цена за съответен материал. Среднопазарната цена на съответен материал се определя въз основа на най-малко три оферти от независими доставчици, представени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, за цена на *едро/на дребно* – *съобразно конкретните количества*. По изключение този ред може да не се приложи за материали на обща стойност до 500 /петстотин/ лева без ДДС, ако предварително са одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Направените разходи за материали се доказват с фактури за тяхното закупуване, извършено в срока, определен с възлагателно писмо за изпълнение на възложената работа, при която са възникнали;

б) разходи за изпълнение (елементи на ценообразуване):

1/ часовая ставка за труд	20 (словом: двадесет) лв./час без ДДС;
2/ брой отработени часове	100 (словом: сто) %;
3/ разходи за механизация	80 (словом: осемдесет) %;
4/ доставно-складови разходи	10 (словом: десет) %
5/ печалба	10 (словом: десет) - не повече от 10 %.

(6) Плащането на цената по ал. 1 се извършва за действително извършени и приети работи, като същата се определя от Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, единичните цени за съответните количества/обеми и съгласно ал. 5. В случай че в процеса на изпълнение се установи изцяло отпадане или намаляване на количеството/обема на някои строително-монтажни работи, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява за това ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и заплаща цена за изпълнението на намаленото количество/обем или без стойността на отпадналите работи.

Чл. 4. (1) Възнаграждение по чл. 3, ал. 1 се заплаща от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за отчетено и прието съгласно чл. 11 - 13 изпълнение на действително извършените работи, вкл. услуги и доставки от предмета на договора. Не се предвижда и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи авансово плащане.

(2) Плащанията по настоящия договор се извършват в български левове по банков път по следната схема:

1. първо междинно плащане в размер на 12 500 (дванадесет хиляди и петстотин) лв. без ДДС, представляващо възнаграждение за изготвения и съгласуван с контролните органи и институции до издаване на разрешение за строеж работен инвестиционен проект - в 15 /петнадесет/-дневен срок след одобряване на работния проект от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и представени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ подробен доклад за изпълнените проектантски услуги със съдържание, предварително съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и надлежно издадена данъчна фактура;

2. второ междинно плащане се извършват след приключване на СМР/CPP за 80 % от стойността на отчетените и приети реално изпълнени строително-монтажни ремонтни работи и дейности по авторския надзор – в 15 /петнадесет/-дневен срок от представяне на:

- протокол за действително извършените дейности /акт Образец 19/, изготвен от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за количеството/обема на изпълнените СМР/CPP, проверен и одобрен от строителния надзор и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
- надлежно издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ данъчна фактура;

- окончателно плащане в размер на 20 % от цената по чл. 3, ал. 1, т. 2 и 3 – в 15

/петнадесет/-дневен срок от окончателното приемане на обекта по чл. 1, ал. 2 с издаването на разрешението за ползване на строежа съгласно чл. 177, ал. 2 от ЗУТ и Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (Наредба № 3/31.07.2003 г.) и представяне на:

- б) подписан окончателен протокол по чл. 15, ал. 4; и
- в) надлежно издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ данъчна фактура.

(3) Плащанията се извършват по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, на която е титулар:

Банка: ...
Номер по
ВИС ...

Заличена информация, съгл. чл.2 ЗЗЛД

77

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съдържа да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени в данните за банковата сметка по ал. 3 в срок до 3 (три) работни дни, считано от момента на промяната. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок или плащането е извършено от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ преди получаване на уведомлението, плащането се счита за надлежно извършено.

(5) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е склучил договор/договори за подизтълнение, плащането към него се извършва, след като бъдат представени доказателства, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е заплатил на подизтълнителя/подизтълнителите за изпълнението от тях работи, които са приети по съответния ред. Когато частта от предмета на поръчката, която се изпълнява от подизтълнител, може да бъде предадена като отделен обект на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща възнаграждението за тази част на подизтълнителя¹.

III. ВЛИЗАНЕ В СИЛА. СРОКОВЕ

Чл. 5. (1) Срокът за изпълнение на дейностите по чл. 1, ал. 1, включително на непредвидени в КСС към съгласувания и одобрен инвестиционен работен проект количества или видове работи, е до 16 (шестнадесет)² месеца, считано от датата на влизане в сила на този договор. В този срок не се включват гаранционният/ите срок/ове, определен/и в чл. 16.

(2) Сроковете за проектиране и съгласуване на работния инвестиционен проект са, както следва:

1. за изготвяне на инвестиционен работен проект - 180 (сто и осемдесет) дни от датата на влизане в сила на договора;

2. за съгласуване на работния проект от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ – 15 (петнадесет) дни от датата на надлежното му предаване на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по чл. 11, ал. 1 и 2 и доклада на консултантата по чл. 166 от ЗУТ за оценка на неговото съответствие;

(3) При съгласуване на работния инвестиционен проект, продължило извън сроковете по ал. 2, срокът за изпълнение на договора се удължава с толкова дни, с колкото съгласуването е превишило съответните срокове, без ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ да дължи неустойка или обезщетение.

(4) Общийят срок за изпълнение на СМР/СРР по реконструкция и ремонт на обекта по чл. 1 е до 300/10 (триста/десет) дни/месеца, считано от датата, определена в писмото на

¹ Този текст ще отпадне, а случай че изпълнителят не е предвидил подизтълнител

² Съгласно Предложението за изпълнение на ОИ № 1

Възложителя за начало на строителните дейности. Когато се възложи единократно в цялост, срокът за изпълнение на СМР/CPP е съгласно предложения от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ срок в оферта му за участие в Обществената поръчка (Приложение № 1).

(5) Договорът влиза в сила от датата на подписването му от двете страни и поставянето от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на номер и дата на първата му страница.

(6) Договорът има действие до изтичане срокът по ал. I и окончателното уреждане на взаимоотношенията между страните по повод неговото изпълнение, включително плащане на неустойки и лихви, ако такива се дължат.

Чл. 6. (1) Дейностите по договора спират, а срокът за изпълнение не тече, при:

1. спиране на строителството по нареждане на компетентен общински или държавен орган;
2. възникване на обстоятелство от извънреден характер, което не се дължи на виновно поведение на страна по договора, вкл. непредолима сила.

(2) При възникване на обстоятелство по ал. I ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ подписват протокол за спиране на строителството. Срокът за изпълнение продължава да тече, ако са налице дейности по договора, чието изпълнение не е възпрепятствано от възникналото обстоятелство по ал. I.

(3) След отпадане на причината за спиране на изпълнението се подписва двустранен протокол за това, от чиято дата изпълнението на договора се продължава, освен ако изпълнението е станало неизвестно или невъзможно. При продължаване на работата крайният срок по чл. 5, ал. I и/или срок за изпълнение на дейност от предмета на този договор не може да бъде удължаван, освен само с добавянето на периода, за който действието на договора е било спряно.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 7. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да изпълни изцяло, качествено и в срок възложената му работа с грижата на добрия търговец/професионалист в съответствие с изискванията на техническите спецификации на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ (Приложение № 3), както и съгласно предложението за изпълнение (Приложение № 1) и ценовото предложение (Приложение № 2) на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, изискванията на приложимата нормативна уредба и този договор;
2. Да уведомява незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми или рискове по време на изпълнението, за предприетите мерки за тяхното разрешаване и/или за необходимостта от съответни разпореждания или съдействие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или трети лица;
3. Да провежда съответните инструктажи и прилага мерки за безопасност на всички лица, имащи достъп до обектите, в които ще се извършват СМР/CPP, когато това е приложимо;
4. Да спазва всички приложими правила и изисквания, свързани с проектирането, авторския надзор и строителството, включително във връзка със съответствието на строителните материали, както и приложимите правила и изисквания, свързани с опазването на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право съгласно списъка на конвенциите в социалната област и в областта на околната среда, представляващ приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП;

5. Да поддържа валидна застраховката си за професионална отговорност по чл. 171 от ЗУТ за срока на действие на договора;

6. Да осигури предложения с офертата персонал, както и други необходими работници и специалисти, притежаващи съответните професионална квалификация и правоспособност, необходими за качественото и пълно изпълнение на договора;

7. Да не променя ръководителите на екипите и ключовите експерти, посочени в офертата за съответните дейности (проектиране и СМР/СРР), без предварително писмено съгласие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Тези лица може да бъдат променяни само след писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при невъзможност на лицето да изпълни възложената му работа поради причини, които не зависят от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. При възникване на такава невъзможност ИЗПЪЛНИТЕЛЯт уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като посочва конкретните причини за това и прилага доказателства за настъпването им. Предложеното ново лице следва да отговаря на всички изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в документацията за обществената поръчка за съответната позиция, за което ИЗПЪЛНИТЕЛЯт представя доказателства заедно с отправеното искане за промяна на експерт;

8. Да осигури цялата необходима техника и оборудване за изпълнение на дейностите по договора;

9. Да достави необходимите материали, консумативи и др. за изпълнение на договора; материалите се доставят със сертификат за качество и сертификат за произход;

10. Да разглежда и приема всички възражения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и консултантата по чл. 166 от ЗУТ относно недостатъците, допуснати при изпълнение, и да ги отстранива своевременно за своя сметка, както и да извърши за своя сметка повторни работи, поправки и/или преработки, наложили се поради пропуски, непълноти, несъобразяване с изискванията на техническите спецификации, неспазване на действащите релевантни изисквания и разпоредби или други недостатъци, в срок, определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

11. Да обосновава писмено необходимостта от извършване на непредвидени работи, които е установил, които при одобрение от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ следва да изпълни като непредвидени разходи, чийто общ размер не може да надхвърля размера по чл. 3, ал. 4;

12. Да възстанови на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неправомерно получени суми вследствие на допуснати непълноти, неточности или некачествено изпълнение по настоящия договор, ако бъдат установени такива;

13. Да поддържа за своя сметка валидна гаранция за изпълнение на договора, когато същата не е под формата на паричен депозит по сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, със срок на валидност не по-малък от 30 (тридесет) дни след срока на договора, включително ако същата изтича преди крайния срок, своевременно да я удължи преди срока ѝ да изтече;

14. Да води редовно необходимата техническа и счетоводна отчетна документация за извършените дейности, услуги и разходи по настоящия договор, *включително за взаимоотношенията си с подизпълнител/и /ако се предвижда/т подизпълнител/и - ако не се предвижда/т този текст ще отпадне/* в съответствие с изискванията на законодателството, която да подлежи на точно идентифициране и проверка, включително да подписва и съхранява всички необходими актове съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г.;

15. Да осигурява достъп до обекта на съответните контролни органи, както и на представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на консултантата по чл. 166 от ЗУТ

16. Да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнител/и в срок от 3 (три) дни от склучване на настоящия договор и да предостави оригинален/и екземпляр/и на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 3 (три)-дневен срок, както и да предоставя

своевременно на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ информация за плащанията по договора/договорите за подизпълнение /ако се предвижда/т подизпълнител/и, ако не се предвижда/т този текст ще отпадне/;

17. Да изготвя и представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок и с необходимото съдържание съответните протоколи/доклади за отчитане на изпълнението;

18. Да отстранява и определени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срокове за своя сметка всички появили се недостатъци и/или повреди, установени с констативен протокол от оторизирани лица през гаранционния срок, посочен в Предложението за изпълнение.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълната отговорност за качеството на изпълнението на договора и за съответствието на изпълнението с изискванията, предвидени в Техническите спецификации на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и с разпоредбите на действащото законодателство и с приложимите стандарти, *включително когато ползва подизпълнител/и*.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за всички имуществени и неимуществени вреди, понесени от физически и юридически лица, причинени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, негови служители/работници, подизпълнител/и или други ангажирани от него лица във връзка с изпълнението на или по повод изпълнението на договора. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен и за всички щети, нанесени на околната среда и прилежащото на обектите градско пространство, причинени при изпълнението на договора от негови действия или бездействия. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да обезщети ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в пълен размер за всички имуществени и неимуществени вреди, претърпени от последния във връзка с негова, на негови служители/и, подизпълнител/и или други допуснати от него лица дейност или бездействие по този договор, включително за наложени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ глоби или имуществени санкции от компетентните органи и/или от удовлетворяване основателните претенции на трети лица, произтичащи от изпълнението от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дейности по договора.

Чл. 8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да получи уговореното възнаграждение при условията и сроковете в настоящия договор;

2. Да иска и да получава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на задълженията си по настоящия договор, да получава в определения или подходящ срок отговор, съгласуване, одобрение или указания в случаите, когато е представил мотивирано искане, информация или друго по повод изпълнението;

3. Да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, определени от него лица или други компетентни органи и лица за възникнали проблеми или въпроси във връзка с изпълнението на този договор;

4. Да осигурява за своя сметка и без увеличение на възнаграждението всички необходими специалисти, работници, материали, техника и др.п. за качественото и в пълен обем изпълнение на дейностите по предмета на договора;

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да контролира изпълнението на постите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ договорни задължения. Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, доколкото изпълнението им не е фактически невъзможно, не противоречат на императивни норми и не излизат извън рамките на договореното изпълнение;

2. Да иска и получи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ изпълнение на възложената работа в срок и без отклонения от дължимото качество, количество, технически и технологични параметри;
3. Да одобрява промени за отделни работи или срокове, поискани писмено и аргументирано от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, когато това се налага по причини, независещи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и промяната не е съществена, не по-късно от 5 (пет) работни дни след получаването на предложение от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
4. Да не приема изпълнението при установяване на некачествено или непълно извършени дейности, когато те не са в съответствие с техническата спецификация на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или с предложението за изпълнение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, да иска отстраняване на недостатъци, повреди и/или дефекти, включително повторно извършване на определени дейности, изменение, допълнение и/или преработка с цел осигуряване на качествено и пълно изпълнение;
5. Да не заплати възнаграждение или разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изпълнението на този договор, кointo са недопустими или недължими;
6. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да сключи и да му представи договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители /когато е предвидено ползването на подизпълнител/i.

Чл. 10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да осигури консултант по чл. 166 от ЗУТ, който ще извърши оценка на съответствието на работния инвестиционен проект и ще упражнява строителен надзор по време на СМР /CPP- предмет на изпълнение по този договор;
2. Да заплаща дължимите суми в рамките на договорената цена по начина и в срок, определени в чл. 3 и чл. 4 от настоящия договор, освен при наличие на основание за пълно или частично неплащане;
3. Да оказва необходимото съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при и по повод изпълнение на задълженията му по настоящия договор, да не отказва без основание да одобрява, съгласува или отговаря при направено мотивирано искане от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, да предава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ необходимите за изпълнението указания, данни и документи, включително допълнителни данни и документи, необходимостта от които е възникнала в процеса на работа, в срок до 5 (пет) работни дни от писменото им поискване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
4. Да осигури достъп до вски отдален обекта на изпълнение, както и да приеме обекта обратно след приключване и приемане на изпълнението на съответните работи;
5. Да участва в съставянето и подписването на предвидените в нормативен акт или този договор актове и протоколи във връзка с изпълнението, включително да оторизира свои служители за това;
6. Да не разпространява под каквато и да е форма всяка предоставена му от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ информация, имаша характер на търговска тайна и изрично упомената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ като такава в предоставената от него оферта.

**VI. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО.
ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ**

Чл. 11. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ изготвения работен инвестиционен проект в 3 (три) еднообразни екземпляра на хартия, както и един на електронен носител.

(2) Предаването и получаването на работния инвестиционен проект се удостоверява с подписването на двустранен приемо-предавателен протокол между ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) Представеният по ал. 2 проект се разглежда и съгласува от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в сроковете по чл. 5, ал. 2, т. 2 и 4.

(4) В сроковете по чл. 5, ал. 2, т. 2 и 4 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯT може да изпрати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмени възражения/забележки/коментари по представения за съгласуване работен инвестиционен проект, като поисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да допълни, поправи или преработи за своя сметка инвестиционния проект в допълнително определен за това срок, поради:

1. непълно, неточно или лошо изпълнение;
2. несъобразяване с изходните данни и/или с изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в съответните приложения към договора; и/или
3. неспазване на действащите нормативни актове и/или стандарти.

(5) В случай че в сроковете по чл. 5, ал. 2, т. 2 и 4 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯT не одобри изрично представения за съгласуване инвестиционен проект с писмено уведомление до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и не направи възражение/забележка/коментар, инвестиционният проект се счита за мълчаливо одобрен.

(6) Допълненият, поправен или преработен работен инвестиционен проект се предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по реда ал. 1 и 2. По отношение на приемането на допълнения, поправен или преработен инвестиционен проект ВЪЗЛОЖИТЕЛЯT има същите права, както по отношение приемането на тървоначалния инвестиционен проект.

(7) Одобряването на работния инвестиционен проект от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не освобождава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от което и да е от неговите задължения по настоящия договор.

(8) Ако някой от компетентните органи, на които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯT представя за съгласуване и/или одобряване работния инвестиционен проект, откаже съгласуване и/или одобряване, ИЗПЪЛНИТЕЛЯT е длъжен незабавно и за своя сметка да допълни, поправи или преработи проекта съобразно дадените от съответния компетентен орган указания, забележки или предписания.

(9) След съгласуване и/или одобряване на работния инвестиционен проект от надлежните компетентни органи, страните подписват приемо-предавателен протокол, с който се установява съответствието на проекта с изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и предаването на необходимия брой екземпляри.

Чл. 12. (1) Отчитането на упражнения авторски надзор се извършва с доклад за реално вложените часове авторски надзор, който се изготвя и предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в 2 (два) екземпляра, подписани от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) В срок до 10 (десет) дни от представянето на доклада по ал. 1 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и консултантът по чл. 166 от ЗУТ може да правят възражения/забележки по доклада. В случай че не са налице възражения, представеният доклад се подписва от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и консултанта по чл. 166 от ЗУТ. Ако выпреки липсата на възражения/забележки в 10 (десет)-дневния срок за това докладът не бъде подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или консултанта по чл. 166 от ЗУТ, същият се счита за мълчаливо одобрен.

(3) При констатирани пропуски и/или нередности в доклада, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯT уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за това и му предоставя подходящ срок за тяхното отстраняване. След отстраняване на констатиранные пропуски и/или нередности докладът се подписва от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и консултанта по чл. 166 от ЗУТ.

Чл. 13. (1) Приемането на изпълнените СМР/СРР е условие за плащането на възнаграждение съгласно чл. 3 и чл. 4 и се извършва с представянето от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на протокол за действително извършените дейности /акт Образец 19/, в 2 (два) екземпляра, подписани от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и консултантта по чл. 166 от ЗУТ след приключване на СМР/СРР.

(2) Изпълнението трябва да съответства на определените СМР/СРР, включително относно количества/обеми, и да е извършено в определения със съответното възлагателно писмо на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по чл. 9, т. 2 срок. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и консултантът по чл. 166 от ЗУТ проверяват съответствието на изпълнените дейности с количествата и стойностите в КСС към работния проект и съответното възлагателно писмо – ако има такова.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не приема изпълнението на дейности, невключени в КСС, освен при установени по реда на чл. 14, ал. 1 непредвидени работи до максимално допустими размер, или в нарушение на срока, освен когато неспазването на срока се дължи на обективни обстоятелства или ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ своевременно мотивирано е уведомил ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за необходимостта от промяна в срока и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се е съгласил или не е възразил срещу това в срока по чл. 9, т. 3, или като начисли неустойка за забава, ако закъснялото изпълнение не е станало излишно.

(4) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключи договор/договори за подизпълнение, извършената от подизпълнителя/те дейност/и се приема/т от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подизпълнителя/те. – ако не се предвижда подизпълнител, този текст ще отпадне.

Чл. 14. (1) Възлагането на непредвидени работи се извършва писмено от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с подписането на констативен протокол между страните и консултантта по чл. 166 от ЗУТ, към който се прилагат документи, доказващи техния характер и необходимост от извършване при действието на договора и с определяне на съответните суми по видове работи и количества, начина за тяхното определяне съгласно чл. 3, ал. 6 и доказателства за това, както и общата им стойност, която за всички непредвидени работи не може да надхвърля размера на сумата по чл. 3, ал. 4. Непредвидени работи, чиято стойност заедно със стойността на предходно възложени такива надхвърля сумата по чл. 3, ал. 4, не се възлагат по този договор, освен ако за това има надлежно законово основание.

(2) Когато непредвидените работи са установени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, той своевременно и подробно обосновава в писмена форма пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимостта от извършването им, включително последиците при неизвършването им при действието на договора.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ преминава към изпълнение на непредвидени работи, включително в случаите по ал. 2, само след подписането на протокол по ал. 1, освен при възникване на авария, за което ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ незабавно уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и изпълнява неговите указания. В последния случай се съставя и подписва констативен протокол веднага, щом това стане възможно, в който отразяват аварията, характера, количеството/обема и стойността на непредвидените работи, извършени или чието извършване е започнало вследствие на аварията.

Чл. 15. (1) Възложеното с договора, включително непредвидени работи, се счита за надлежно изпълнено само когато е прието от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ без забележки или възражения. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ няма право неоснователно да отказва да извърши проверка, да даде становище или подпише протокол, когато писмено и мотивирано това е поискано от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и не е установено нарушение на договора или нормативен акт.

(2) Ако при приемане на изпълнени работи бъдат установени недостатъци на изпълнението, на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се дава срок за тяхното отстраняване. Посоченият срок е

обвързваш за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отстрани недостатъците в определения за това срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да ги отстрани сам или чрез трето лице за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ документи, осигури достъп и окаже друго дължимо съдействие, когато това е необходимо за изпълнението на възложените работи.

(4) Изпълнението се счита за окончателно прието след издаването на разрешението за ползване за обектите по чл. 1, ал. 2 и изготвянето на окончателен доклад от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с подписване на окончателен протокол от представители на двете страни и консултантата по чл. 166 от ЗУТ, в който се установяват всички работи, количества/обеми, вложени консумативи, материали, оборудване и др., както и извършването им в срок или наличието на забава, и.

Чл. 16. (1) Изпълнителят се задължава да отстранява изчяло за своя сметка скритите недостатъци и появилите се след приемане на изпълнението дефекти в извършените СМР до изтичане на гарационните срокове, определени в този договор, а при липсата на изрично определен гарационен срок – съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гарационни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

(2) Определят се следните гарационен/ни срок/ове, съгласно предложението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и Приложение № 1, които текат от въвеждането на строителния обект в експлоатация:

1. 8 /осем/ години;

(3) За проявилите се в гарционния/те срокове дефекти ВЪЗЛОЖИТЕЛЯт уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В уведомлението се определя подходящ срок съобразно вида на дефекта и технологичните изисквания, в който ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да започне или да извърши работата за отстраняване на дефектите.

VII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 17. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя гаранция за обезпечаване изпълнението на договора в размер на 4443.00 (четири хиляди четиристотин четиридесет и три) лв., представляваща 5 (пет) на сто от общата стойност на договора по чл. 3, ал.1 без ДДС, под формата на парична сума внесена по посочена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ банкова сметка.

(2) Гаранцията за изпълнение на договора е със срок на валидност от датата на влизането му в сила до изтичането до 30 (тридесет) дни след изтичане на договора.

(3) Ако Възложителят има възражения/претенции към качеството или пълнотата на изпълнението, той задържа пълния размер на гаранцията за изпълнение до отстраняване на недостатъците или довършване на съответните дейности, което се удостоверява с констативен протокол, подписан между страните и консултантата по чл. 166 от ЗУТ.

(4) Разходите по откриването, поддържането, подновяването, превеждането и обслужването на гаранцията са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и не засягат размера на гаранцията, от който ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ би се удовлетворил.

(5) В случай че срокът на договора е удължен на основание чл. 5, ал. 3 и чл. 6, ал. 3, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да поднови валидността на гаранцията за изпълнение или осигури нова такава най-малко 2 (две) седмици преди изтичанието на срока ѝ, в противен случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои (предяви за плащане) пълния размер на

гаранцията за изпълнение и да задържи сумата като депозит до валидното подновяване на гаранцията.

(6) В случай че банката/застрахователното дружество, издала/о гаранцията за изпълнение на договора *когато формата на гаранцията е банкова гаранция или застраховка*, е обявена/о в несъстоятелност, отнеме й/му се лиценза или откаже да удовлетвори предявената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ претенция в срок до 3 (три) работни дни, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави, в срок до 5 (пет) дни от направеното искане, съответната заместваща гаранция от друга/о банкова институция/застрахователно дружество, съгласувана с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Заместващата гаранция може да бъде предоставена и под друга форма съгласно чл. III, ал. 5 от ЗОП, вкл. парична сума в размер на цялата или остатъка по гаранцията.

(7) След изпълнението или прекратяването на договора, и в случай че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ няма претенции към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията в срок до 30 (тридесет) дни, като съответно: връща предоставената парична сума или остатъка от нея (в случай че предоставената гаранция е била под формата на парична сума), оригиналата на банковата гаранция или на застрахователната полizza, без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него.

(8) Гаранцията се усвоява изцяло или частично от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в случай на неизпълнение на задължение/я на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за частта, съответстваща на неизпълнението, ако не е извършено приспадане/прихващане с дължими от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ суми или това не е извършено за целия размер.

(9) В случай на цялостно или частично усвояване на гаранцията преди приключване на изпълнението на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави нова такава с размер, включващ усвоената сума в срок до 10 (десет) дни от уведомяването му за това от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(10) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои сумата от гаранцията, без това да го лишава от правото да търси обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи.

(11) Гаранцията за изпълнение не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ той може да претърпи към усвояване на гаранцията за изпълнение.

VIII. ОТГОВОРНОСТ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ

Чл. 18. (1) При пълно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ усвоява изцяло гаранцията по чл. 17, ал. 1; и
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи и неустойка в размер на 25 % от общата стойност на договора по чл. 3, ал. 1 без ДДС.

(2) При забава до 30 (тридесет) дни в изпълнението на възложеното му в съответствие с условията и сроковете, определени в и/или на основание договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,2 % от стойността на неизпълнените дейности без ДДС за всеки просрочен ден.

(3) Всяка забава с повече от 30 (тридесет) дни при изпълнение на дейност по договора съгласно определен срок се счита за частично неизпълнение на договора, като в този случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,5 % от стойността на

неизпълнението на договора. Тази клауза се прилага независимо от усвояването на гаранцията за добро изпълнение и от начисляването на неустойката по ал. 2.

(4) Неустойката по ал. 2 и 3 се изплаща от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в десетдневен срок след писмено уведомяване за това от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(5) При забава в плащането на възнаграждение повече от 10 (десет) дни от датата, на която то е дължимо, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи обезщетение в размер на законната лихва върху стойността на забавеното плащане за всеки просрочен ден, считано от дения на забавата, но не повече от 5% от дължимата сума.

(6) При некачествено извършване на проектирането, авторския надзор и СМР, освен задължението за повторение на вече извършеното, за изменение, допълнение или преработване, и/или за отстраняване на дефектите и другите възможности, предвидени в чл. 265 от Закона за задълженията и договорите, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи и неустойка в размер на 3 (три) процента от стойността на некачествено извършените работи/дейности.

(7) Ако недостатъците, констатирани при приемането на съответните дейности по договора или в гаранционен срок не бъдат отстранени в определения от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок или ако такъв липсва - в разумен съобразно естеството и технологията процес срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи освен неустойката по ал. 6 и неустойка в удвоения размер на разноските за отстраняването на недостатъците.

Чл. 19. За всяко друго неизпълнение на настоящия договор или на пряко свързани с него нормативно предвидени задължения, за което не е предвидена изрична неустойка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да заплати на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 500 (петстотин) лева на ден до преустановяване на неизпълнението, съответно в размер на 1000 (хиляда) лева за вски случай на неизпълнение, ако последното не представлява продължаващо нарушение.

Чл. 20. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯт удовлетворява претенциите си относно неизпълнението на договора, както и за заплащане на санкциите и неустойките от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ първо чрез прихващане от дължими към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ суми, ако такива суми липсват или са недостатъчни – от гаранцията за изпълнение. Когато няма суми за прихващане и сумата по гаранцията за изпълнение е недостатъчна, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи заплащане на съответната санкция или неустойка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок, определен в писмото, с което ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ плащането на размера на определената санкция/неустойка.

Чл. 21. Страните си запазват правото да търсят обезщетение за вреди и пропуснати ползи над уговорените размери на неустойките на общо основание.

Чл. 22. (1) Страните по договора не дължат обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи, ако те са причинени в резултат на непреодолима сила.

(2) Непреодолима сила по смисъла на този договор е всяко непредвидимо и непредотвратимо събитие от извънреден характер и извън разумния контрол на страните, възникнало след сключване на договора, което прави изпълнението му невъзможно. Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие е вследствие на неположена грижа от страна на строителя или при полагане на дължимата грижа то може да бъде преодоляно.

(3) Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, е длъжна в 3 (три)-дневен срок от настъпването ѝ да уведоми другата страна в какво се състои непреодолимата сила и какви са възможните последици от нея. При неуведомяване в срок задължената за това страна дължи обезщетение за вреди и пропуснати ползи.

(4) При спиране на дейностите по договора вследствие на непреодолима сила предвидените в този договор срокове се увеличават със срока на спирането.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 23. (1) Настоящият договор се прекратява:

1. С изтичането на срока на неговото действие, включително гаранционните срокове, а когато е удължен на основание, предвидено в закон и/или в този договор – с изтичането на така удължения срок;
2. С пълното (навременно, точно и цялостно) изпълнение на всички задължения на страните по договора;
3. По взаимно съгласие на страните с двустранно писмено споразумение, с което се уреждат последиците от прекратяването;
4. При настъпване на обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство страните си дължат надлежно уведомяване в едноседмичен срок от настъпване на обективната невъзможност, която следва да се докаже от страната, твърдяща, че такава невъзможност е налице и с продължителност, която прави невъзможно или излишно оставащото изпълнение;
5. Едностранио от изправната страна с 15 (петнадесет)-дневно писмено предизвестие до другата страна, давашо възможност за надлежно изпълнение в рамките на посочения срок, на задължение на неизправната страна по договора, при съществено по характер и значение или системно (повече от три пъти) виновно неизпълнение;
6. Едностранио от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с 15 (петнадесет)-дневно писмено предизвестие, отправено до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в случаите, в които в резултат на непредвидени обстоятелства ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не е в състояние да изпълни договора, както и когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка – предмет на договора, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява договора без предизвестие, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

1. използва подизпълнител, без да е декларидал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му;
2. бъде обявен в несъстоятелност; когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати договора или изпълнението да продължи;
3. в случаите по чл. 118, ал. 1 от ЗОП или други, изрично уредени в нормативен акт случаи.

(3) Предвидените в ал. 2 основания за прекратяване на договора, с изключение на основанието по чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП, се считат за основания за прекратяване по причина/вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като това изброяване е неизчерпателно и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора и при наличието на други основания за прекратяване по причина/вина на Испълнителя, предвидени в нормативен акт или в договора.

(4) При прекратяване на договора по реда на ал. 1, т. 3 – 6 и ал. 2 в случаите, когато е започнало изпълнение на дейностите по договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен за своя сметка да предприеме мерки за обезопасяване и консервация на изпълнените строително-ремонтни работи, както и да разчисти и освободи съответния обект от всякакви строителни

отпадъци, строителни материали и оборудване и да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обекта и всички свързани с него документи.

X. ОБЩИ УСЛОВИЯ

Чл. 24. (1) Този договор не подлежи на изменение или допълнение, освен по изключение в предвидените в настоящия договор и в ЗОП случаи с подписването на споразумение между страните.

(2) Страните нямат право да прехвърлят на трето лице правата и задълженията си по договора, освен в случаите на чл. 116, ал. 1, т. 4 от ЗОП.

(3) В случай на преобразуване на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ чрез вливане, сливане, разделяне или отделяне, или чрез промяна на правната му форма, юридическото лице-правоприемник е обвързано от задълженията по този договор при съзвание изискванията на ЗОП.

Чл. 25. (1) Всички съобщения и уведомления между страните във връзка с изпълнението на настоящия договор ще се извършват в писмена форма и ще са валидни, ако са подписани от законните им представители или надлежно утвърдени лица.

(2) Съобщенията и уведомленията по този договор могат да се доставят лично или чрез препоръчано писмо, куриер или потвърдено получаване на факс съобщение или на електронна поща. Лица отговорни за изпълнението на договора, съответно и лица за контакт са, както следва:

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес: *ул. Чайка 26*
Заличена информация, съгл. чл.2
ЗЗЛД

Факс: *02 9555333*

e-mail: *chipriyanov.B@cadastre.bg*

Дължностно лице: *Боян Чиприянов*

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Адрес: гр. София 1618, кв. Павлово

ул. „Мусала“, № 1

Факс: 02/9555333

e-mail: Chipriyanov.B@cadastre.bg

Дължностно лице: Боян Чиприянов

(3) При промяна на данните по ал. 2 съответната страна е длъжна да уведоми другата в 5 (пет)-дневен срок от настъпване на промяната. В противен случай всяко уведомление ще се счита за надлежно получено, ако е изпратено съобразно посочените в този договор дани за контакт.

(4) За дата на получаване на съобщението/уведомлението се счита:

1. датата на предаването - при предаване на съобщението/уведомлението лично или чрез куриер;

2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка - при изпращане по поща;

3. датата на приемането - при изпращане по факс;

4. датата на постъпването в електронната поща – при изпращане по e-mail. Когато съобщението е изпратено по електронната поща с електронен подпис, не е необходимо потвърждение за получаването му.

Чл. 26. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Чл. 27. Възникналите спорове по приложението на настоящия договор се ureждат чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие спорът се отнася пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданския процесуален кодекс.

Чл. 28. Неразделна част от настоящия договор са:

1. Приложение № 1 – Предложение за изпълнение на Обществената поръчка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
2. Приложение № 2 - Ценоо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
3. Приложение № 3 – Технически спецификации;

Настоящият договор съдържа 16 (шестнадесет) страници и се подписа в 2 (два) еднообразни екземпляра - по един за всяка една от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

.....
ИНЖ. ВИОЛЕТА КОРИЧАРОВА
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР

Самуил Драганов
Главен счетоводител



ИЗПЪЛНИТЕЛ:
„ЕЛЕКТРИСИТЕТ“ ЕООД

Заличена подпись, съгл. чл.2 ЗЗЛД

.....
ВЛАДИМИР НАСКАЛОВ
УПРАВИТЕЛ



ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

I. Обща информация и цели на Обществената поръчка

Предметът на обществената поръчка е „Инженеринг на трафопост за присъединяване към електрическата мрежа със сигурност на захранване-първа и нулева категория на административни сгради, находящи се на улица „Мусала“ №1, м. „Павлово-Бъкстон“, СО-район „Витоша“

1. Цели

Целта на исканата реконструкция в електроподаването за административните сгради находящи се на улица „Мусала“ № 1, м. „Павлово-Бъкстон“, СО-район „Витоша“ е осигуряване сигурност на захранването първа и нулева категория.

2. Общи данни

Заявени мощности:

- Предоставена мощност 500 kW – първа категория (съществуваща), от тях 100 kW – нулева категория;
- Напрежение на присъединяване 10 kV;
- Брой на фази – три;
- Тарифа за измерване – две;
- Брой на бъдещите потребители – един;
- Категория на сигурност на захранване – първа и нулева категория;
- Брой независими източници на електрозахранване – един;

3. Проектиране

Предстоящото изготвяне на инвестиционни проекти трябва да отговаря на НАРЕДБА № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и да се състои в следното:

- Съществуващата РУ СрН – 10kV да бъде изцяло подменена с нова, изпълнена с комплексни разпределителни устройства (КРУ) 10kV, съставени от отделно обособени модули. КРУ да бъде изпълнено на три секции, както следва:
- На първа секция да се предвидят два модула „вход/изход“, един модул „Секциониране“ и да се присъединят съществуващия кабел 10 kV от трафопост „Възел Павлово“ и кабел от 10 kV от трафопост бул. „Никола Петков“ №52.
- На втора секция да се предвиди един модул „Охрана трафо“ с предвидено място за монтиране на токови измервателни трансформатори и един модул „Мерене“ с напреженови измервателни трансформатори.
- На трета секция да се присъединят съществуващия кабел 10 kV от трафопост „Кота 1050, бл. 42-49“ и съществуващия кабел 10 kV от трафопост „Възел Павлово“. Да се предвидят един модул „Секциониране“ и два модула „вход/изход“.
- Да се предвиди автоматично въвеждане на резервното захранване на страна СрН между двета секционника на модулите „Секциониране“.
- Всички други дейности, необходими съгласно нормативната уредба във връзка със сключения от АГКК договор Ел-13/20.01.2015 г. с ЧЕЗ Разпределение България АД и приложеното към него Становище за условията за присъединяване към електрическата мрежа.

Инвестиционните проекти трябва да съдържат подробни количествено-стойностни сметки. След одобрението им Възложителя излага на Изпълнителя реализиране на строително монтажните работи, като определя срок за изпълнение с 18 месеца считано от датата на подписване на договора.

4. Изисквания към изпълнителя за изпълнение на строително-монтажните работи.

- Качествено, в срок и в съответствие с действащата нормативна уредба изпълнение на строително-монтажните работи, както и на всички външни услуги, свързани с предмета на поръчката и описани в количествено - стойностните сметки от работните инвестиционни проекти.
- Вложените материали и изделия да отговарят на техническите изисквания към строителните продукти, съгласно Закона за техническите изисквания към продуктите (ЗТИП) и Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 г. за условията и реда за

влагане на строителни продукти в строежите на Република България, издадена от Министерството на регионалното развитие и благоустройството /Обн. ДВ. бр. 14/2015 г., изм. и доп. ДВ. бр. 18/2016 г./.

- Избраният за Изпълнител следва да осигури и представи сертификати за произход, разрешения за влагане в строителството за всички вложени вносни материали и декларация, удостоверяваща съответствието на вски един от вложените строителни продукти със съществените изисквания към строежите, съгласно изискванията на Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, приема с ПМС № 325 от 06.12.2006 г. /Обн. ДВ. бр. 106/2006 г., попр. ДВ. бр. 3 и 9 от 2007 г., изм. ДВ. бр. 82/2008г., бр. 5/2010г., бр. 7/2011 г., изм. и доп. ДВ. бр. 18/ 2012 г., изм. ДВ. бр. 60/2014 г./ или оценка за съответствието на строителните продукти с националните изисквания, съгласно цитираната Наредба № РД-02-20-1 от 2015г.,
- Всички видове СМР, изпълнени с материали, изделия и съоръжения, неотговарящи на приложимите нормативни изисквания и които не са идентични с предложените в офертата на участника няма да бъдат заплатени от Възложителя.
- При изпълнение на СМР Изпълнителят е длъжен да спазва Правилника по охрана на труда, по противопожарна безопасност и всички нормативни документи свързани с извършване на строителните процеси.
- Доставката на необходимите материали, консумативи и оборудване за извършване на всички видове ремонтни работи е за сметка на Изпълнителя.
- Обезопасяването и почистването на околното пространство около строителната площадка, както и извъзването на строителните и други отпадъци, резултат от извършващия се ремонта са отговорност на Изпълнителя, като евентуалните санкции при констатирани нарушения ще бъдат за негова сметка.
- При извършване на ремонта имуществото на Възложителя трябва да се пази с грижата на добър стопанин, като при евентуално нанесени щети Изпълнителят следва да ги отстрани за своя сметка.
- Изпълнителят следва да осигури за своя сметка необходимото техническо оборудване и инструменти за качествено изпълнение на поръчката.

- В случай, че в процеса на извършване на СМР се наложи отпадане или намаляване на количеството на някои видове СМР, Възложителя заплаща на Изпълнителя единствено действително извършените и приети СМР, без да дължи неустойка или обезщетение.
- Посочените в количествено-стойностната сметка към ценовото предложение единични цени не могат да се променят за срока на договора.

6. Гаранционен срок

За извършените ремонтни работи - не по-малко от предвидените в НАРЕДБА № 2 ОТ 31 ЮЛИ 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, считано от датата на подписване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация.

Отстраняването на проявени дефекти през гаранционния срок, определен с договора за възлагане на обществената поръчка в съответствие с офертата и нормативните документи, се извършва за сметка на изпълнителя в срок до 5 работни дни от получаване на писмено уведомление от Възложителя.

7. Срок на валидност на офертите

4 (четири) месеца от крайния срок за подаване на офертите.

8. Срок на изпълнение на поръчката

Съгласно офертата на избрания за Изпълнител участник, но не повече от 18 (осемнадесет) месеца, считано от датата на подписване на Договора, като той се счита за изпълнен с двустранно подписване на Протокол за установяване на действително извършените и приети строително-монтажни работи и въвеждането в експлоатация.

9. Условия и начин на плащане

Заплащането на извършените СМР се осъществява в лева по банков път, от АГКК в срок до 20 (двадесет) календарни дни след представяне на оригинална фактура на координатора по изпълнението на договора за Възложителя и подписането ѝ от същия. Фактурата трябва да е придружена от протокол за установяване на действително извършените и приетите строително-монтажни работи Акт (Образец 19), подписан от приемателна комисия с представители на Възложителя, строителния надзор и от

представител на Изпълнителя след издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация на обекта.

Максимално допустимата стойност на поръчката Обособена позиция 1 е 105 000 лева без ДДС.

10. Място на изпълнение на поръчката

Гр. София, ул. „Мусала“ №1.

Приложения:

- Договор ЕЛ-13/20.01.2015 г. между АГКК и ЧЕЗ Разпределение България АД ведно със становище за условията за присъединяване към електрическата мрежа;
- Споразумение №1 от 02.05.2017г. между АГКК и ЧЕЗ Разпределение България АД;

Съгласувал:

инж. Веселин Георгиев

начатник от дел УСЛ

Заличен подпись, съгл. чл.2 , ал.2 от
ЗЗЛД

Изготвил:

/инж. Боян Чиприянов/

зл. експерт в отдел УСЛ

Заличен подпись, съгл. чл.2 , ал.2 от ЗЗЛД



8630200309-15000705

ДОГОВОР № ЕЛ-13

за присъединяване на обекти на клиенти към
разпределителната електрическа мрежа по реда на

чл. 117, ал. 5 от ЗЕ

ДПЕРМ 1201687674/

SAP № IB - 31 - 15 - 40009

днес, 20.01.2015 г. в гр. София, между:

1. ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ" АД, със седалище и адрес на управление гр. София, ул.
"Цар Симеон" № 330, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията под ЕИК
130277958, ИН по ДДС 130277958, изпълняващо дейността по разпределение на електроенергия и
експлоатация на разпределителната мрежа съгласно чл.88, ал.1 от Закона за енергетиката и
дейността по осигуряване на достъп до разпределителната мрежа на лицата, отговарящи на
правилата по чл. 24, ал.1 от Закона за енергетика, притежаващи лицензия за Разпределение на
електрическа енергия № Л-135-07/13.08.2004 год., издадена от ДКЕБР, представявано от
членовете на Управителния съвет - СТЕФАН ДИМИТРОВ АПОСТОЛОВ и ТОМАШ ПЕЦКА, от една
страна, наричана по-долу за краткост ДРУЖЕСТВОТО, и

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР, с адрес на управление в гр. София, ул.
"Мусала" №1, н. „Павлово-Бъкстон“, СО, р-н „Витоша“, вписано в Търговския регистър воден от
Агенция по вписванията под ЕИК 130362903, представявано от ВАЛЕНТИН ИЛИЕВ –
Изпълнителен директор, ЕГН 5810126925, от друга страна, наричана по-долу за краткост
ПРИСЪЕДИНЯВАНО ЛИЦЕ, в двете страни звено СТРАНИТЕ,

на основание чл. 117, ал. 5 от Закона за енергетиката (ЗЕ) се склучи настоящият договор:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Член 1. Страните определят правото и задълженията си във връзка с присъединяване към
разпределителната електрическа мрежа на ДРУЖЕСТВОТО на обект: "Административни сгради"
находящ се в поземлен имот с идентификатор 6834.1930.566, гр. София, ул. "Мусала" №1,
н. „Павлово-Бъкстон“, СО, р-н „Витоша“

II. УСЛОВИЯ ЗА ПРИСЪЕДИНЯВАНЕ

Член 2. (1) Присъединяването на обекта ще се извърши от съществуващ трансформаторен пост
„Мусала 1“ DN41-864, след реконструкцията на РУ СрН-10kV, с електропроводни линии ниско
напрежение (НН), наречани за краткост „съоръжения за присъединяване“, съгласно становище
на ДРУЖЕСТВОТО с изх. № 1201616149/21.10.2014г. относно условията за присъединяване на
обекта. Становището е неразделна част от този договор.

(2) За присъединяването на Обекта е необходимо:

Съществуващата РУ СрН - 10kV да бъде изцяло подменена с нова, изпълнена с комплектни
разпределителни устройства (КРУ) 10kV, съставени от отделно обособени модули. КРУ да бъде
изпълнено на три секции, както следва:

На първа секция да се предвидят два модула „вход/изход“ и един модул „Секциониране“.

На втора секция да се предвиди един модул „Охрана трафо“ с предвидено място за монтиране на
токови измервателни трансформатори и един модул „Мерене“ с напреженови измервателни
трансформатори.

Обект „Административни сгради“ находида се в поземлен имот с идентификатор 6834.1930.566,
гр. София, ул. „Мусала“ №1, н. „Павлово-Бъкстон“, СО, р-н „Витоша“
При присъединяване от изх. АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

На трета секция да се предвидят един модул „Секциониране“ и два модула „вход/изход“.

Необходимо е да се проектира и изгради:

На първа секция да се присъединят съществуващи кабел 10kV от трафопост „Възел Павлово“ ДН№41-175 и кабел 10kV от трафопост „бул. Никола Петков 52“, ДН№41-1559.

На трета секция да се присъединят съществуващи кабел 10kV от трафопост „Кота 1050, бл.42-49“ ДН№41-894 и съществуващи кабел 10kV от трафопост „Възел Павлово“ ДН№41-175.

Да се предвиди автоматично въвеждане на резерваното захранване на страна СрН между двата секционника на модулите „Секциониране“.

За консуматорите нулева категория да се монтира дизел-агрегат. Да се предвиди защита от подаване на обратно напрежение.

(3) Съоръженията за присъединяване ще се изградят от ПРИСЪЕДИНИЯНОТО ЛИЦЕ – в съответствие с чл. 117, ал. 5 от ЗЕ.

Член 3. Обектът има следните технически параметри:

1. Съществуваща предоставена мощност – 500 kW – първа категория, от тях 100 kW нулева категория
2. Присъединявана мощност – 600 kW
3. Категория по осигуреност на електроснабдяването съгласно Наредба № 3 от 09 Юни 2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии, издадена от Министъра на енергетиката и енергийните ресурси – първа и нулева категория
4. Напрежение на присъединяване – 10 kV
5. Брой на фазите в мястото на присъединяването – три фази
6. Тарифи за измерване на електрическата енергия – две

Член 4. Измерването на консумираните количества електрическа енергия от Обекта ще се осъществява на страна СрН-10kV, като се избере подходящ тип КРУ „Охрана трафо“ и „Мерене“ (описани в т. 2.1). Напреженовите измервателни трансформатори да бъдат от одобрен тип, сухи, за 10kV, с преводно отношение $10kV / \sqrt{3} V : 100 / \sqrt{3} V : 100 / 3 V$ и клас на точност 0.5 или по добър – 3 (три) броя. Токови измервателни трансформатори да бъдат от одобрен тип, сухи, за 10 kV, с преводно отношение $30 / 5 / 5 A$ и клас на точност 0.5 или по добър – 3 (три) броя, като за присъединяване на търговските електромери се използват отделни вторични намотки. Вторичните токови и напреженови измервателни вериги от измервателните трансформатори до електрометрното табло да не се прекъсват, да не преминават през междуинни клемореди и да се положат по начин, който да позволява контролиране на проводниците.

Член 5. Граница на собственост на електрическите съоръжения е мястото на присъединяване на кабелните накрайници на кабелните електропроводни линии СрН-10kV към разпределителната уредба СрН.

III. СРОКОВЕ И ЕТАПИ

Член 6. (1) Срокът за изграждане на съоръженията за присъединяване е 12 (дванадесет) месеца от подписането на настоящия договор.

Обект: „Административният сгради“ находящ се в землен имот с идентификатор 6834.1930.566.
гр. София, ул. „Мусалा“ №1, н. „Павлово-Бъкстон“, СО, р-н „Битоша“
Прие съединяване лице: АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

(2) Съоръженията за присъединяване на обекта към разпределителната електрическа мрежа се поставят под напрежение до границата на собственост само от ДРУЖЕСТВОТО или от упълномощени от него лица в седен дневен срок след датата на сключване на договор за продажба на електрическа енергия с потребителя и при наличие на:

1. Документ за въвеждане в експлоатация на съоръженията за присъединяване, издаден при условията и по реда на Закона за устройство на територията (ЗУТ).
2. Документ за въвеждане в експлоатация на обекта по чл. 1, издаден при условията и по реда на ЗУТ.
3. Декларация от потребителя за съответствие на неговите електрически инсталации с изискванията за безопасност и техническите норми.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Член 7. ДРУЖЕСТВОТО съгласува изготвените от ПРИСЪЕДИНИВАНОТО ЛИЦЕ проекти по отношение на:

1. Място на присъединяването
2. Разположение и вид на съоръженията на територията на обекта и свързаните с тях сервитутни зони
3. Граница на собственост на електрическите съоръжения

Член 8. В случай, че новият обект засяга съществуващи електрически съоръжения известяването им се извършва от и за сметка на ПРИСЪЕДИНИВАНОТО ЛИЦЕ след одобряване по реда на Закона за устройство на територията на съгласуваните проекти с ДРУЖЕСТВОТО.

Член 9. ПРИСЪЕДИНИВАНОТО ЛИЦЕ представя декларация за съответствие на неговите електрически инсталации с изискванията за безопасност и техническите норми.

Член 10. Електрическите съоръжения НН, които се намират в имота на ПРИСЪЕДИНИВАНОТО ЛИЦЕ след границата на собственост на електрическите съоръжения, се изграждат за негова сметка и са негова собственост в съответствие с чл. 117, ал. 7 от Закона за енергетиката.

Член 11. ПРИСЪЕДИНИВАНОТО ЛИЦЕ се задължава да пази съоръженията за присъединяване на ДРУЖЕСТВОТО в границите на имота по чл. 1, ал. 1 и да осигурява достъп до своите съоръжения при необходимост.

Член 12. ПРИСЪЕДИНИВАНОТО ЛИЦЕ поставя под напрежение инсталациите си след границата на собственост на електрическите съоръжения на своя отговорност, при спазване на техническите изисквания за безопасност и сигурност на електропроводните линии и качество на електрическата енергия.

V. ЦЕНИ И ПЛАЩАНЯ

Член 13 (1) ПРИСЪЕДИНИВАНОТО ЛИЦЕ дължи на ДРУЖЕСТВОТО цена за присъединяване съгласно Наредба №1 от 19.03.2013 г. за регулиране на цените на електрическата енергия (обр. д8, бр. 33 от 05.04.2013 г. в сила от 05.04.2013 г.) и утвърдените от Държавната комисия за енергийно и водно регулиране (ДКЕВР) цени за присъединяване на обекти на потребители към електроразпределителните мрежи.

(2) Цената за присъединяване включват извършените от ДРУЖЕСТВОТО разходи за присъединяването на обекта съгласно чл.21, ал.9 от НАРЕДБА № 5 от 24.02.2014 г. за присъединяване на производители и клиенти на електрическа енергия към преносната или към разпределителните електрически мрежи(Обн. - д8, бр. 31 от 04.04.2014 г., в сила от 04.04.2014 г.).
Примечание: Принесено с решението № 30 от 24.02.2014 г. на ДКЕВР.

Проект: "Административни сгради" намиращ се в поземлен имот с идентификатор 6834 1930 506,
гр. София, ул. "Мусала" №1, к. "Павлово-Бъкстон", СО, р-н „Вита-Гоша“

Присъединявано лице: АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

(3) Цената за присъединяване се изготвя от ДРУЖЕСТВОТО въз основа на двустранно подписан констативен протокол с количествено - стойностна сметка и счетоводна справка, за направените разходи от ДРУЖЕСТВОТО. Констативният протокол се изготвя в 5 (пет) дневен срок от датата на подписване на акт образец 15 за изградените съоръжения за присъединяване.

(4) Цената за присъединяване е дължима в 5 (пет) дневен срок след предоставяне на индивидуалния проект по ал.3.

VI. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАТИВАНЕ НА ДОГОВОРА, ОТГОВОРНОСТИ И САНКЦИИ

Член 14. ПРИСЪЕДИНАНОТО ЛИЦЕ носи отговорност за вреди, причинени на ДРУЖЕСТВОТО от неизправност или необезопасяване на собствените му електрически уредби, мрежи и инсталации.

Член 15. Страните имат право да изменят или прекратят договора по взаимно съгласие, изразено в писмен вид, по реда и при условията на НППКЕЕПРЕМ.

Член 16. Настоящият договор се прекратява след склучване на Договор за продажба на електрическа енергия.

Член 17. (1) Всички спорове по изпълнението на този договор се ureждат по пътя на преговорите между страните.

(2) В случай, че не бъде постигнато съгласие, спорът ще се решава по общия граждански ред.

Този договор съдържа четири страници, състави се и се подписа в два еднообразни екземпляра – по един за всяка страна.

ДОГОВАРИЯЩИ СЕ:	
За ДРУЖЕСТВОТО	За присъединяваното лице
Член на УС	Заличен подпись, сълг. чл. 2 ЗЗЛД
Заличен подпись, сълг. чл. 2 ЗЗЛД	Заличен подпись, сълг. чл. 2 ЗЗЛД
Член на УС	Заличен подпись, сълг. чл. 2 ЗЗЛД
Заличен подпись, сълг. чл. 2 ЗЗЛД	Заличен подпись, сълг. чл. 2 ЗЗЛД
Член на УС	Заличен подпись, сълг. чл. 2 ЗЗЛД
Заличен подпись, сълг. чл. 2 ЗЗЛД	Заличен подпись, сълг. чл. 2 ЗЗЛД

Чл. 17
Р. Йовев

Броя: "Административни сгради" находи се и поземлен ипот с идентификатор 6834.1930.506,
г. София, ул. "Мусала" №1, к. „Левково-Бъкстон“, СО, р-н „Витоша“
присъединявано лице: АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

Чл. 17
Р. Йовев

4/2

СПОРАЗУМЕНИЕ №1

днес, 02.05.2017 в гр. София, на основание чл.б от ДЛПЕР № 1201687674/20.01.2015г., SAP № 1B-31-15-40009, сключен по реда на чл. 117, ал. 5 от ЗЕ за присъединяване на обекти на потребители към разпределителната електрическа мрежа между:

"ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ" АД., със седалище и адрес на управление гр. София, бул."Цариградско шосе" № 159, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписването под ЕИК 130277958, ИН по ДДС 130277958, изпълняващо дейността по разпределение на енергия и експлоатация на разпределителната мрежа согласно чл.8В, ал.1 от Закона за енергетиката и дейността по осигуряване на достъп до разпределителната мрежа на лицата, отговарящи на правилата по чл. 24, ал.1 от Закона за енергетика, притежаваща лицензия за Разпределение на електрическа енергия № Л-135-07/13.08.2004 год., издадена от ДКЕВР, представявано от членовете на Управляният съвет - **ПЕТЬОР ХОЛАКОВСКИ** и **ТОМАШ ПЕЩКА**, от една страна, наричана по-долу за краткост **ДРУЖЕСТВОТО**, и

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР, с адрес на управление в гр. София: ул. „Мусала“ №1, н. „Павлово-Бъкстон“, СО, рн „Витоша“, вписано в Търговския регистър воден от Агенция по вписванията под ЕИК 130362903, представявано от **МИМА СТОЯНОВА ЧАЛЕВА** – Изпълнителен директор, от друга страна, наричана по-долу за краткост **ПРИЧЕПЛЯВАНОТО ЛИЦЕ** в двете страни заседано **СТРАНИТЕ**.

На основание поступило заявление с № 1202540577/06-04-2017г. за объект:
«Административният сгради» находящ се в поземлен имот с идентификатор
БЗДА 1930.566, гр.София, ул. „Мусала“ №1, н. „Павлово-Бъкстон“, СО, р-н „Витоша“

се въвежда насторището Споразумение, с което страните се договориха за следното:

Член 6. в ДПЕРМ № 1201687674/20.01.2015г., SAP № 1B-31-15-40009, се променя и
побава следния вид:

Член 6. (1) Срокът за изграждане на съоръженията за присъединяване е 40 (четиридесет) месеца от подпицването на настоящото споразумение.

Всички клаузи по договор № 1201887674/20.01.2015г., при滢едявани на обекти на потребители към разпределителната електрическа мрежа, които не са променени и не противоречат на настоящото Споразумение, остават в сила и се прилагат в отношението между ДРУЖЕСТВОТО и ПРИСЪДИЯВАНОТО ЛИЦЕ.

Настоящото Споразумение №1 влеза в сила от датата на подпирането му от двата страни и е неразделна част от ДЛРМ № 1201887674/20.01.2015г., SAP № 18-31-15-40009, за разпределителната електрическа мрежа.

Настоящото Споразимение №1 се състави и подписа в два еднообразни екземпляра – по един за всяка страна от страните.

ДОГОДАРЯЩИ СЕ:

За дружеството
наши на УС

Записан подпись
съгр. чл. 2 ЗЗЛД

За ПРИСЪЕДИНЯВАНОТО ЛИЧ
Имеъ динамитънъ директоръ

Записан подгрифът съгласно
запис

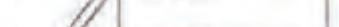
Член на УС

Петр Холиковский

Математика

Запичен по
нр. 2 3300

— 1 —

Член на УС
Петър Хаджаков
Заличен подпис, съгл.
чл. 2 ЗЗДД
(Томи Пенка) 
ГАИ-ПМ - ГЕОДЕЗИЧЕСКА
С РИГИДАРА

Възстановен бъл. МИ
БОСКИ - АДМИНИСТРАТИВНА СТРУКТУРА НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
6834, 1930 град. София, ул. "Мусала" №1, кв. "Лавандово-Бъкстон", СО, р-н "Витоша"
Почтидокументни лист АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР



БГР200509-14012113

Изх. № 1201616149, 24.05.2013г.

до

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
ул."Мусала" №1
гр. София

СТАНОВИЩЕ

за условията за присъединяване към електрическата мрежа

Обект: „Административни сгради”, находящ се в на ул.“Мусала” №1, н.“Павлово-Бъкстон”,
СО-район „Витоша“

Становището се издава на основание чл.4, ал.6 от Наредба № за присъединяване на производители и клиенти на електрическа енергия към преносната или към разпределителните електрически мрежи.

Заявени мощности:

представена мощност – 500kW-първа категория-съществуваща; от тях 100 kW – нулева категория

Напрежение на присъединяване: 10 kV

Брой на фазите – три;

Тарифи за измерване – две;

Брой на бъдещите потребители един потребител;

Категория на сигурност на захранване – първа и нулева категория и ;

Брой независими източници на електрозахранване – един;

Срока за изграждане на съоръженията за присъединяване ще се определи в договора за присъединяване на Обекта.

За осигуряване на присъединяването на обекта следва да се изпълнят следните изисквания:

1. Условия за присъединяване: Присъединяването ще се извърши от съществуващ трансформаторен пост „Мусала 1“, ДН№41-864, номер в системата за единно обозначаване (СЈУ) СГ_1417,), след реконструкцията на РУ СрН-10kV, с електропроводни линии ниско напрежение (НН), наричани за краткост „съоръжения за присъединяване“.

2. Технически параметри и изисквания към съоръженията в мястото на присъединяване:

За присъединяването на Обекта е необходимо:

2.1. Съществуващата РУ СрН - 10kV да бъде изцяло подменена с нова, изпълнена с комплектни разпределителни устройства (КРУ) 10kV, съставени от отделно обособени модули, КРУ да бъде изпълнено на три секции, както следва:

На първа секция да се предвидят два модула „вход/изход“ и един модул „Секциониране“.

Н При присъединяването на обекта съоръженията ще са изпълнени във връзка със съществуващите технически параметри и изисквания към съоръженията в мястото на присъединяване.

При присъединяването на обекта съоръженията ще са изпълнени във връзка със съществуващите технически параметри и изисквания към съоръженията в мястото на присъединяване.

На втора секция да се предвиди един модул „Охрана трафо“ с предвидено място за монтиране на токови измервателни трансформатори и един модул „Меренс“ с напреженови измервателни трансформатори.

На трета секция да се предвидят един модул „Секциониране“ и два модула „вход/наход“.

3. Необходимо е да се проектира и изгради:

На първа секция да се присъединят съществуващия кабел 10kV от трафопост „Възел Павлово“ ДН#41-175 и кабел 10kV от трафопост „бул. Никола Петков 52“, ДН#41-1559.

На трета секция да се присъединят съществуващия кабел 10kV от трафопост „Кота 1050, бл. 42-49“ ДН#41-894 и съществуващия кабел 10kV от трафопост „Възел Павлово“ ДН#41-175.

Да се предвиди автоматично въвеждане на резервното захранване на страна СрН между двата секционника на модулите „Секциониране“.

За консуматорите нулева категория да се монтира дизел-агрегат. Да се предвиди защита от подаване на обратно напрежение.

4. Място на присъединяване:

Табло НН на трафопост „Мусала 1“ ДН#41-864.

5. Измерването на консумираните количества електрическа енергия от Обекта ще се осъществява на страна СрН-10kV, като се избере подходящ тип КРУ „Охрана трафо“ и „Меренс“ (описани в т. 2.1). Напреженовите измервателни трансформатори да бъдат от одобрен тип, сухи, за 10kV, с преводно отношение $10kV / \sqrt{3} V : 100 / \sqrt{3} V : 100 / 3 V$ и клас на точност 0.5 или по добър – 3 (три) броя. Токови измервателни трансформатори да бъдат от одобрен тип, сухи, за 10 kV, с преводно отношение $30 / 5 / 5 A$ и клас на точност 0.5 или по добър – 3 (три) броя, като за присъединяване на търговските електромери се използват отделни вторични намотки. Вторичните токови и напреженови измервателни вериги от измервателните трансформатори до електромерното табло да не се прекъсват, да не преминават през междуинни клемореди и да се положат по начин, който да позволява контролиране на проводниците.

6. Технически изисквания за електромерни табла: – съгласно Приложение № 2, което е неразделна част от настоящото становище.

7. Граница на собственост на електрическите съоръжения е мястото на присъединяване на кабелните накрайници на кабелните електропроводни линии СрН-10kV към разпределителната уредба СрН.

8. Клиентът трябва да изгради за своя сметка електрическите съоръжения НН, които се намират в неговия имот след границата на собственост на електрическите съоръжения, които

остават негова собственост, съгласно член 117, ал. 7 от Закона за енергетиката.

9. Цена за присъединяване: – съгласно Наредбата №1 от 18.03.2013г. за регулиране на цените на електрическа енергия /обн., ДВ, бр.33 от 05.04.2013г./ и утвърдените от ДКЕВР цени за присъединяване на обекти на клиенти към електроразпределителните мрежи.

Ако в срок до една година не е започната процедурата по сключването на договор за присъединяване, настоящето становище да се счита за невалидно. Необходимо е да се подаде ново искане за проучване за присъединяване на обекта.

Условията за присъединяване на Обекта са приети на проведено заседание на Технически съвет на Дружеството, Протокол № 41 от 21.10.2014 г.

Членове на УС

Цветомир Ралчев

Упълномощена с
пълн. Reg.№

Записан подпись
съгл. чл. 2 ЗЗЛД

/ Стефан Апостолов /

/ Душан Рибан /

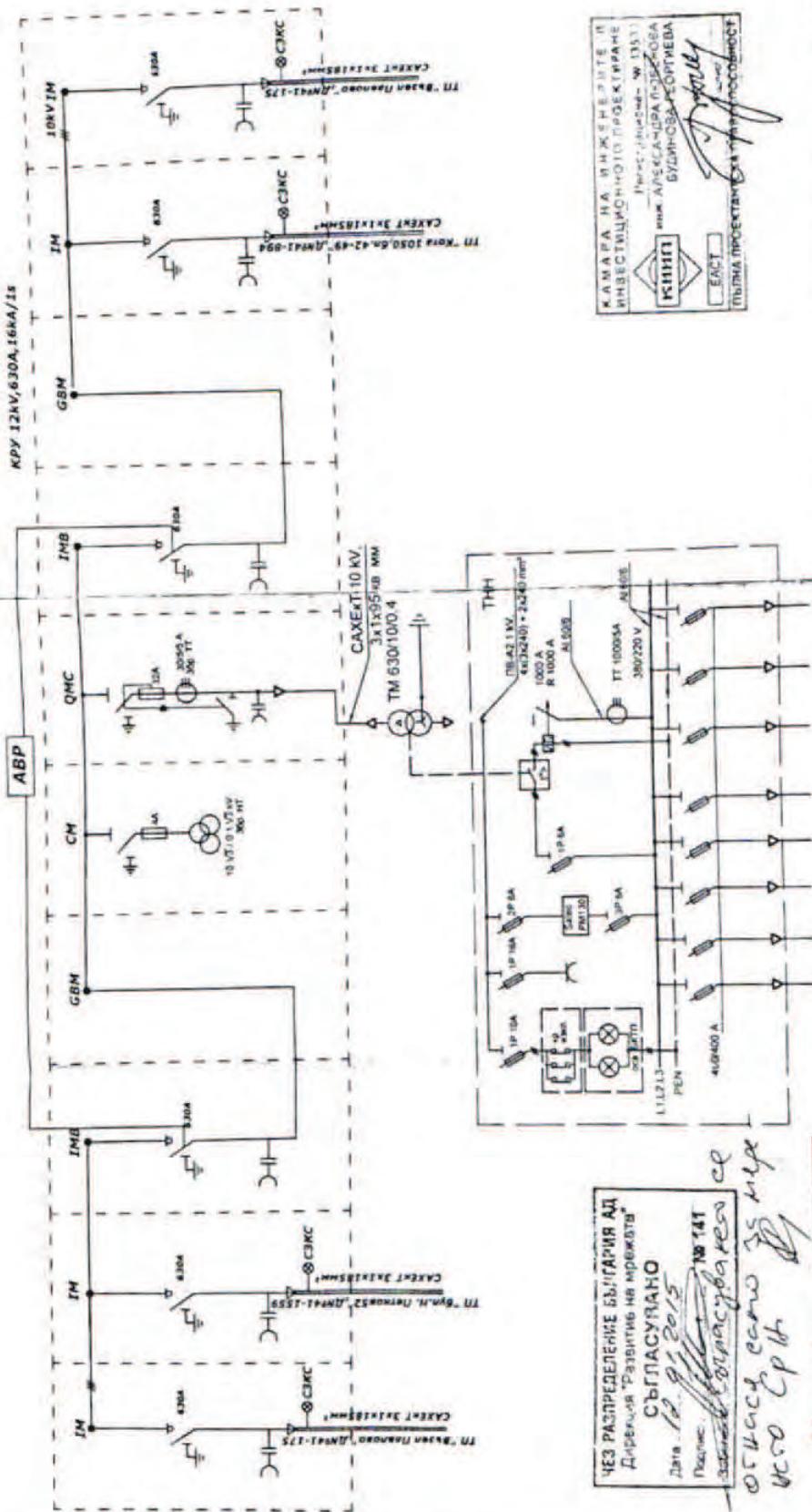
Записан подпись, съгл.
чл. 2 ЗЗЛД

Присъединяванопице: Агенция по геодезия, картография и кадастър
Обект „Административни сгради”, находящ се в на ул. „Мусала” №1, м. „Павлово-Бъкстон”, СО-район „Витоша“
Предоставена мощност - 500 kW, търса, от тях 100 kW нулева категория

3/3

Ув. Ралчев

ТП "Мусала 1" № 41-864



ЧЕЗ РАСПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ АД
Дирекция "Развитие на мрежата"
Съгласувано
Дата: 12.9.2015
Подпись: *София, 12.09.2015 г.*
Фото: *София, 12.09.2015 г.*

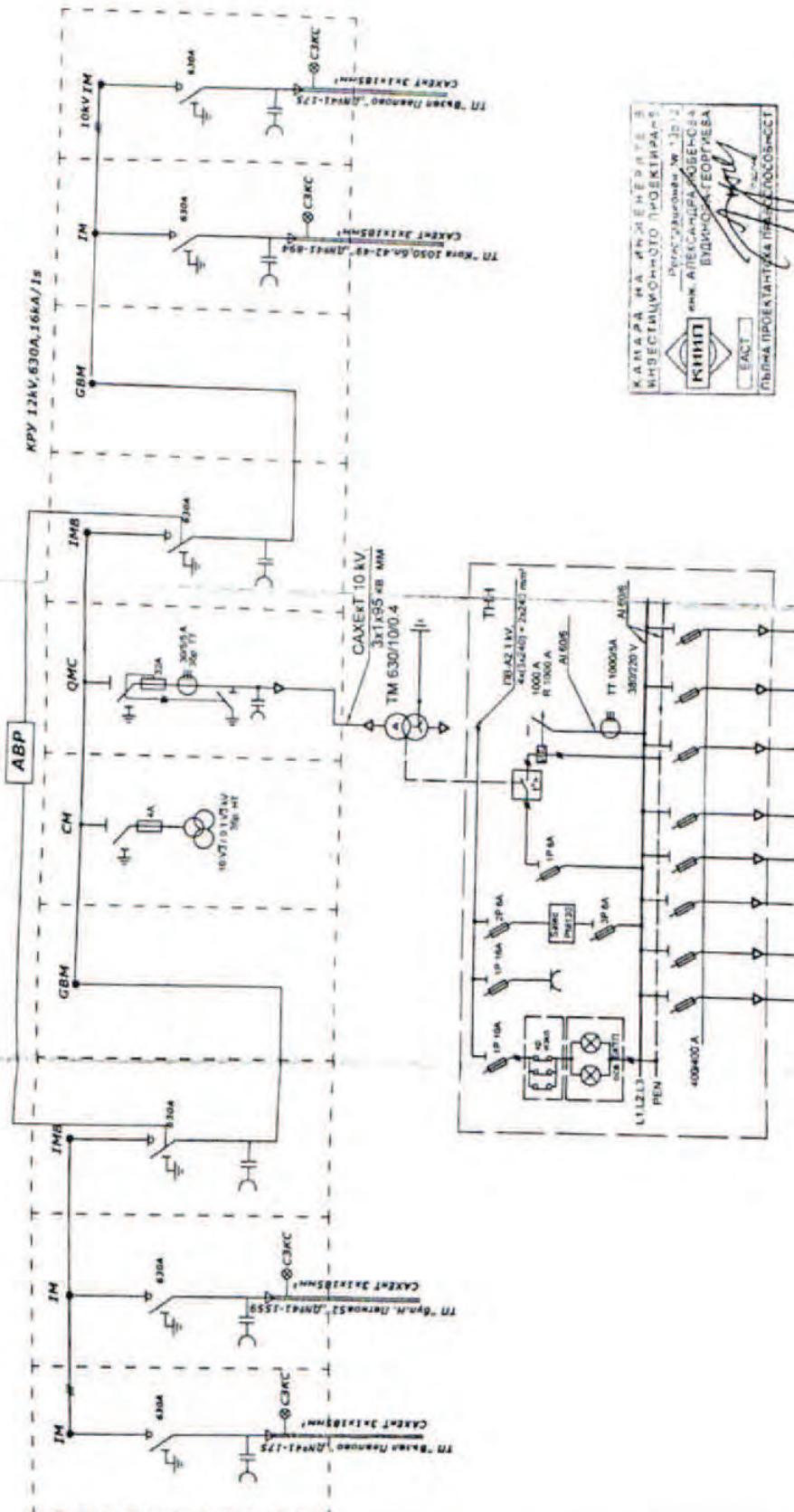
ЧАМАРА НА ИНЖЕНЕРЕН
ИНВЕСТИЦИОНЕН ОГРН 11511
Номер: 11511
им. АЛЕКСА ЦИРАНДЖИЕВА
БУДИНОВА-БОРНЕВА
ЕАСТ
Пълна проектантска способност

Инвеститор АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИИ
КАДАСТР

Бъдешко ел. закръщаване на "Данин строителни
страда" на ул. "Мусала №1",
им. "Павел-Бълстон" р-н "Батова
предградие" на ТП "Мусала 1" № 41-864

Проектант:	Инж. Александра Булинкова
Масшаб:	Част ЕЛ Фаза РП Лист:1 201

ТП "Мусала 1" № 41-864



Инвестор: АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИИ, КАРТОГРАФИИ
КАДАСТЬР

Външно ел. захранение на "Административни
стрий" на ул. "Мусала №1"
им. АЛЕКСАНДРА БОЕНСА
БУДНОВА ГЕОРГИЕВА
ЕАСТ
Пътна проекция на ТП "Мусала 1" № 41-864

Строеж: Машаб Част ЕЛ Фаза РП Лист: 1
Проектант: инж. Александра Будинова

2021

ДО

ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР
НА АГЕНЦИЯТА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
гр. София, кв. Павлово, ул. „Мусала“ № 1

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ:

„Инженеринг на трафопост за присъединяване към електрическата мрежа със сигурност на захранване-първа и нулева категория на административни сгради, находящи се на улица „Мусала“ №1, м. „Павлово-Бъкстон“, СО-район „Витоша“

От: ЕЛЕКТРИСИТИ ЕООД,

(наименование на участника)

със седалище и адрес на управление: гр. София, жк. Належда, бл.458, вх.Б, ет.2,

(населено място и адрес)

БУЛСТАТ/ ЕИК /ЕГН/номер на регистрация и/или друга идентификация – информация – в
съответствие със законодателството на държавата, в която участникът е установен¹:
200582595,

представлявано от: Владимир Митков Даскалов,

(име, презиме и фамилия)

в качеството на управител² на участника

УВАЖАЕМИ Г-ЖИ/Г-ДА,

1. С настоящото представяме нашето предложение за изпълнение на обявената от Вас обществена поръчка с предмет: „Инженеринг на трафопост за присъединяване към електрическата мрежа със сигурност на захранване-първа и нулева категория на административни сгради, находящи се на улица „Мусала“ №1, м. „Павлово-Бъкстон“, СО-район „Витоша“

2. Валидността на нашето предложение е 4 /четири/ месеца³ от крайния срок за подаване на оферти и ще остане обвързващо за нас, като може да бъде прието по всяко време преди изтичане на този срок.

3. Заявяваме, че ще изпълним предмета на обществената поръчка качествено и при спазване на съответните професионални стандарти и изисквания и в пълно съответствие с условията на

¹ Оставя се само верният текст.

² Когато участникът се представлява лично от повече от един лице, посочните данни се потъват за всяко от тях с допълване на необходимите редове.

³ Срокът на валидност не трябва да бъде по-кратък от 4 (четири) месеца съгласно документацията за участие.

Възложителя, описани в обявата, документацията за Обществената поръчка и приложения проект на договор.

4. Гарантираме отговорността си за отстраняване на възникнали неизправности и проявени скрити дефекти в изпълнените от нас строително-монтажни и ремонтни работи по предмета на поръчката в рамките на предложените в т. б по-долу гаранционни срокове.

5. Ще изпълним посочените в документацията за Обществената поръчка и проекта на договор дейности в следните срокове:

5.1. за изготвяне на работен проект - 180 (сто и осемдесет)⁴ дни от датата на влизане в сила на договора;

5.2. за авторски надзор и строително-монтажни работи по реконструкция и ремонт – 300/10 (триста / десет)⁵ дни/месеци, считано от датата, определена в писмото на Възложителя за начало на строителните дейности след сключването на договора и при предложените в ценовото предложение цени. При изрично искане на Възложителя след сключването на договора, ако бъдем определени за изпълнител, ще представим актуализиран график с отделни срокове за изпълнение на всички дейности.

6. Гаранционни срокове за изпълнени строително-монтажни и ремонтни работи, съоръжения и строителни обекти - не по-кратки от минималните гаранционни срокове, предвидени в Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, които е 8 (осем) години

8 (осем) години

7. Декларирам/е, че съм/сме:

7.1. в състояние да изпълним предмета на поръчката професионално, качествено и пълно съответствие с изискванията на Възложителя и настоящото техническо предложение;

7.2. запознат/и с вида, местонахождението и състоянието на обекта, за което сме имали осигурена възможност за оглед.

8. Декларирам/е, че при изготвяне на офертата за посочената обществена поръчка са спазени задълженията, свързани с данъци осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.

9. Декларирам/е съм запознат/а+еме запознат⁶ със съдържанието на проекта на договор за обществена поръчка с посочения предмет, приложен към документацията, и приемам/е безусловно всички условия в него.

Дата	28 / 03 / 2018 г.
Име и фамилия	Владимир Даскалов
Качество на представляващия участника ⁷	управлятел
Подпис и печат ⁸

Заличен подпис, съгл. чл.2 ,
ал.2 от ЗЗЛД



⁴ Поставя се цифром и словом

⁵ Срокът за изпълнение на СМР се посочва обикновено за целия обем работа.

⁶ Останаха се само приложимото или невърнатото се зачертава.

⁷ Когато участникът се представлява заедно от поимче от едно лице, предложеното за изпълнение се подписва от всяко от тях с посочване на имената и на качеството на представляватите.

⁸ Печат се поставя, ако участникът разполага с такъв.

до

ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР
НА АГЕНЦИЯТА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
гр. София 1618, кв. Павлово, ул. „Мусала“ № 1

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за изпълнение на обществена поръчка с предмет:

„Инженеринг на трафопост за присъединяване към електрическата мрежа със сигурност на захранване-първа и нулева категория на административни сгради, находящи се на улица „Мусала“ №1, м. „Павлово-Бъкстон“, СО-район „Витоша“

От: ЕЛЕКТРИСИТИ ЕООД,

(наименование на участника)

със седалище и адрес на управление гр. София, жк. Надежда, бл. 458, вх. Б, ет. 2,

(населено място и адрес)

[БУЛСТАТ/ЕИК/ЕГН/номер на регистрация и/или друга идентифицираща информация в съответствие със законодателството на държавата, в която участникът е установлен]¹: 200582595,
представлявано от Владимир Митков Даскалов
в качеството на управител² на участника.

УВАЖАЕМИ Г-ЖИ/Г-ДА,

1. С настоящото посмаме ангажимент да изпълним обществената поръчка с предмет: „Инженеринг на трафопост за присъединяване към електрическата мрежа със сигурност на захранване-първа и нулева категория на административни сгради, находящи се на улица „Мусала“ №1, м. „Павлово-Бъкстон“, СО-район „Витоша“ в съответствие с документацията, обявата и проекта на договор.

2. Общата предлагана цена за пълното и качествено изпълнение на предмета на поръчката е 88 860,00 лв. (словом: осемдесет и осем хиляди, осемстотин и шестдесет лева)³ лева без ДДС или 106 632,00 (словом: сто и шест хиляди, шестстотин тридесет и два лева)⁴ лева с ДДС, разпределена както следва:

2.1. за извършването на проектиране – 12 500,00 лв. (дванадесет хиляди и петстотин лева) лева без ДДС или 15 000,00 лв. (петнадесет хиляди лева) лева с ДДС;

2.2. за осъществяването на авторски надзор – 1000,00 лв. (хиляда лева) лева без ДДС или 1200,00 лв. (хиляда и двеста лева) лева с ДДС;

2.3. за строително-монтажните работи – 75 360,00 лв. (седемдесет и пет хиляди, триста и шестдесет лева) лева без ДДС или 90 432,00 лв. (деветдесет хиляди, четиристотин тридесет и два лева) лева с ДДС.

3. В предложената цена за строително-монтажни работи е включена и стойността на оцява в полза на Възложителя за 10 % (десет) на сто непредвидени разходи от стойността на СМР по договора за изпълнение, до който размер Възложителят може, при изявяване на необходимост, да възложи изпълнението на непредвидени в количествено-стойностната сметка към

¹ Остава се само верният текст или неясният се зачертава.

² Когато участникът се представлява заедно от повече от едно лице, данните се попълват за всичко от тях.

³ Цената се посочва цифром и словом.

⁴ Цената се посочва цифром и словом.

съгласувания и одобрен работен проект количества и/или видове работи. При невъзникване на непредвидени работи сумата за непредвидени разходи не се дължи.

4. Начинът за определяне на непредвидените разходи е определен съгласно елементите на ценообразуването в т. 7 по-долу.

5. Съгласен съм/Съгласен еме⁵, че Възложителят ще заплати само действително извършените и приети количества и видове работи и други дейности в обхвата на изпълнението на поръчката.

6. Декларирам/с, че предлаганите единични и общи цени са крайни и включват всички разходи за изпълнението на предмета на поръчката за конкретната поръчка. Предложените цени не подлежат на увеличение за срока на действие на договора.

7. Стойността на непредвидените разходи се определя при прилагане на следните елементи на ценообразуване:

7.1. Разходи за изпълнение:

- | | |
|------------------------------|---|
| • часова ставка за труд | 20 (словом: двадесет) лв./час |
| • брой отработени часове | 100 (словом: сто) %; |
| • разходи за механизация | 80 (словом: осемдесет) %; |
| • доставнио-складови разходи | 10 (словом: десет) %; |
| • печалба | 10 (словом: десет) - не повече от 10 %. |

7.2. Цена на материали – 90 % от среднопазарната цена за съответен материал, която се определя въз основа на най-малко три оферти от независими доставчици, представени от изпълнителя, за цена на едро/на дребно – съобразно конкретното количество на съответните материали; този ред може да не се приложи за материали, невключени в КСС към съгласувания и одобрен работен инвестиционен проект на изпълнителя, на обща стойност до 500 /петстотин/ лева без ДДС, ако предварително са одобрени от Възложителя. Направените разходи за материали се доказват с фактури за тяхното закупуване, извършено в срока, определен с възлагателно писмо за изпълнение на възложената работа, при която са възникнали.

Забележка:

1. Предложената обща цена без ДДС и стойностите на пъзнаграждението за отделните дейности от предмета на обществената поръчка не може да надвишават прогнозните стойности на обществената поръчка и отделните дейности, посочени в нея, в противен случай участника ѝ се отстранява от участие.

2. В случай на несъответствие между цената, изписана цифром, и цената, изписана словами, за всяка се приема посочената словом цена.

3. Предлаганите от участника цени трябва да бъдат посочени в български лева, с точност до втория знак след десетичната запетая със и без включен ДДС. Те трябва да включват всички разходи, свързани с тълното и качествено изпълнение на поръчката, вкл. административни, транспортни и редицни разходи, разходи за доставки, работна ръка, печалба и др.

Дата	28 / 03 /2018 г.
Име и фамилия	Владимир Даскалов
Качество на представляващия участника ⁶	управлятел
Подпис и печат ⁷	Заличен подпис, съгл. чл.2 , ал.2 от ЗЗЛД



⁵ Остава се само приложимото или излишното се зачертва.

⁶ Когато участника се представлява заедно от повече от едно лице, предложението и изпълнение се подписва от всяко от тях с посочване на имената и на качеството на представляваните.

⁷ Печат се поставя, ако участникат разполага с тавър.