



Електронни услуги в Агенция по геодезия, картография и кадастър

ПРОЕКТ “Предоставяне на електронни и комплексни административни услуги от Агенция по геодезия, картография и кадастър (АГКК), чрез разработване и внедряване на софтуер в съответствие със закона за електронно управление (ЗЕУ).
Разработване на вътрешни правила за документооборота на електронни документи и документи на хартиен носител и реализация на електронна система за управление на жалби, предложения и сигнали. Оптимизация и осигуряване на достъп до услуги за незрящи. Оптимизация и осигуряване на достъп до услуги на чуждоговорящи клиенти на услуги чрез online транслитерация.”

гр. Трявна, 24.11.2012 г



**АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР**

Предоставяне на електронни справки и услуги от АГКК – www.icadastre.bg

НАЧАЛО

РЕГИСТРАЦИЯ НА НОВ КЛИЕНТ

Вход за потребители

Потребител:

Код:



За да получите пълен достъп до възможностите на сайта - [регистрирайте се](#).

Парола:

Въведете горния код:

Вход

[Забравена парола](#)

Как можете да ползвате услуги от Кадастър и Имотния регистър online?

1 РЕГИСТРАЦИЯ

За да използвате услуги от кадастър и имотния регистър, трябва да се регистрирате като потребител на системата. Прочетете [общите условия](#) преди да продължите с **Регистрация на потребител**.

2 ТЪРСЕНЕ

Тук можете да търсите информация за поземлени имоти, сгради и самостоятелни обекти в тях, данни за собствеността, собствениците и вехните права и ограничения върху тях.

3 ПОРЪЧКА

Чрез услугите, които предоставя сайта можете да спестите време и пари. Услугите от И-Кадастър може да предплатите с превод по сметките на АВ и АГКК. [Вижте услуги и цени.](#)

Агенция по Геодезия, Картография и Кадастър

Уважаеми дами и господа, Агенцията по геодезия, картография и кадастър Ви уведомява, че съгласно чл. 7, ал. 7 от Закона за счетоводство "При стопански операции, отнасящи се до задължения към бюджетни предприятия, възникнали на основание и по реда на нормативен документ, първичния счетоводен документ по ал. 1 е съответният платежен документ за извършено плащане."

Позовавайки се на горното, **АГКК няма да издава фактури.**

Агенция по геодезия, картография и кадастър Ви уведомява, че считано от **22.10.2009 г.** функционалността „**Безплатно разглеждане на геометрията на обектите от кадастралната карта**“ е пусната в действие. Функционалността може да използвате само ако сте регистриран потребител на АГКК. **Регистрацията е безплатна!** За техническа помощ и отговор на въпроси от екипа по поддръжка пишете на oss@cadastre.bg

Екипи по поддръжка:

За услуги от кадастрална карта и регистри и за потребителите на АГКК:
e-mail: oss@cadastre.bg
тел: 02/ 818 83 38, 02/ 818 83 83

За услуги от имотния регистър и за потребителите на АВ:
e-mail: support@registryagency.bg
тел: 02/ 9486 260, 02/ 9486 261, 02/ 9486 262

Кой извършва услуги за вашите имоти?

Потърсете данни за съответните служби по **вписванията** и по **геодезия, картография и кадастър**, които извършват услуги за територията, в която се намира вашият имот. Въведете името или част от името на населеното място или кодът му по ЕКАТТЕ.

Въведете име на селище или ЕКАТТЕ:



Справка за подадено заявление

Служба по геодезия, картография и кадастър:

Входящ номер:

Дата:



Европейски съюз



ОПАК Експерти в действие



Европейски социален фонд
Инвестиции в хората

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

Справка за имоти - бързо търсене в кадастралната карта

УСЛУГИ ИЗПЪЛНЕНИ УСЛУГИ ЛИЧЕН ПРОФИЛ СТАТИСТИКА

Кадастрална карта Собственост и собственици Геодезическа основа

Бързо търсене По идентификатор Адрес По област

Търсене:

Търси

Съвет:

- Въвеждайте думи от описанието на обектите, започвайки с най-важните.
- При точно търсена комбинация от думи ги оградете с двойни кавички.
- Можете да видите платена информация за обект с избора на описанието на обекта под формата на линк. [Виж цени](#)
»
- С избора на бутон добави създавате списък на обекти за поръчка.



Европейски съюз



ОПАК. Експерти в действие



Европейски социален фонд
Инвестиции в хората

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

Справка за имоти – търсене по идентификатор в кадастралната карта

УСЛУГИ ИЗПЪЛНЕНИ УСЛУГИ ЛИЧЕН ПРОФИЛ СТАТИСТИКА

Кадастрална карта Собственост и собственици Геодезическа основа

Бързо търсене По идентификатор Адрес По област

Област:

Община:

Нас. място/ЕКАТТЕ:

код на екатте • район • имот • сграда • с.обект

Търси

Съвет:

- За да сте сигурни, че сте намерили търсените обекти използвайте символите "*" или "%" в заявката за търсене.
- Можете да видите платена информация за обект с избора на описанието на обекта под формата на линк. [Виж цени](#) »
- С избора на бутон добави създавате списък на обекти за поръчка.



Европейски съюз



ОПАК. Експерти в действие



Европейски социален фонд
Инвестиции в хората

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

Справка за имоти – търсене по идентификатор в кадастралната карта

УСЛУГИ ИЗПЪЛНЕНИ УСЛУГИ ЛИЧЕН ПРОФИЛ СТАТИСТИКА

Кадастрална карта Собственост и собственици Геодезическа основа

Бързо търсене По идентификатор Адрес По област

Област: Община: Нас. място/ЕКАТТЕ:

Местност: Стар идентификатор: Квартал от рег. план: №: по рег. план:

Квартал: Улица:

№: Блок: Вход: Етаж: Ап.:

Търси

Съвет:

- За да сте сигурни, че сте намерили търсените обекти използвайте символите "*" или "%" в заявката за търсене.
- Можете да видите платена информация за обект с избора на описанието на обекта под формата на линк. [Виж цени](#) >>
- С избора на бутон добави създавате списък на обекти за поръчка.



Европейски съюз



ОПАК. Експерти в действие



Европейски социален фонд
Инвестиции в хората

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

Справка за имоти – търсене по област в кадастралната карта

УСЛУГИ ИЗПЪЛНЕНИ УСЛУГИ ЛИЧЕН ПРОФИЛ СТАТИСТИКА

Кадастрална карта Собственост и собственици Геодезическа основа

Бързо търсене По идентификатор Адрес По област

Разположение



Въведете пълни координати в система 1970

Зона: X в метри: Y в метри:
КЗ

Разстояние по ос X: Разстояние по ос Y:

Обекти: Имоти Сгради СОС РГО

*Полетата "Разстояние по X" и "Разстояние по Y" представляват буфер при търсенето и са задължителни

Търси

Съвет:

- За да сте сигурни, че сте намерили търсените обекти използвайте символите "*" или "%" в заявката за търсене.
- Можете да видите платена информация за обект с избора на описанието на обекта под формата на линк. [Виж цени](#)
- С избора на бутон добави създавате списък на обекти за поръчка.



Европейски съюз



ОПАК. Експерти в действие



Европейски социален фонд
Инвестиции в хората

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

Справка за геодезическа основа – търсене в кадастралната карта

УСЛУГИ

ИЗПЪЛНЕНИ УСЛУГИ

ЛИЧЕН ПРОФИЛ

СТАТИСТИКА

Кадастрална карта

Собственост и собственици

Геодезическа основа

Геодезическа основа

Област:

Община:

Нас. място/ЕКАТТЕ:

Обект:

Номер на точка:

Търси

Съвет:

- За да сте сигурни, че сте намерили търсените обекти използвайте символите "*" или "%" в заявката за търсене.
- Можете да видите платена информация за обект с избора на описанието на обекта под формата на линк. [Виж цени](#) >>
- С избора на бутон добави създавате списък на обекти за поръчка.



Европейски съюз



ОПАК. Експерти в действие



Европейски социален фонд
Инвестиции в хората

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

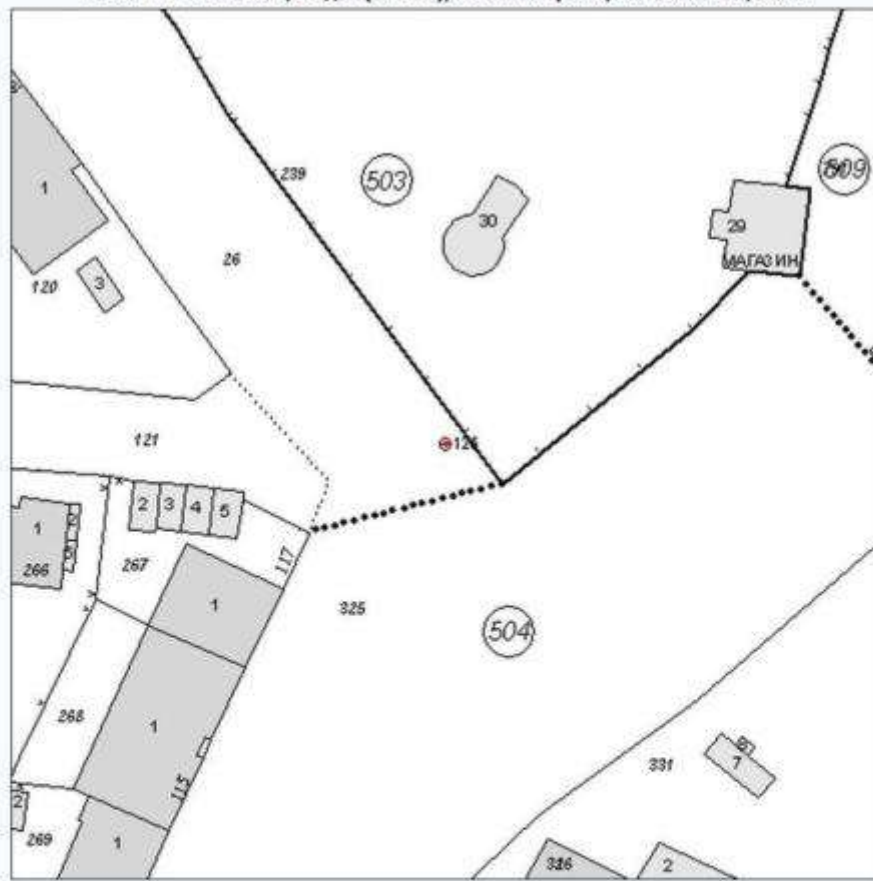
Поземлен имот 10971.56.36, гр. Видин, м. ГЕРЕНА, НТП Нива, площ 4753 кв.м., стар номер 56.6



Услуги	Цени в лв.	Плащане
Координати на върховете	1,40	<input type="checkbox"/>
Кадастрален регистър	3,50	<input type="checkbox"/>
Имотна партида : Няма намерена	1,00	<input type="checkbox"/>
Общо	0,00	

Плащане

точка от РГО № 125, Видин(10971),Метална тръба, височина:33,280м.



Закръглени координати с точност 1м, в координатна система 1970

No	X	Y	H
125	4784397	8471217	33.280

Услуги	Цени в лв.	Плащане
Координати	2,80	<input type="checkbox"/>
Общо	0,00	

Плащане



Европейски съюз



ОПАК Експерти в действие



Европейски социален фонд
Инвестиции в хората

**АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР**

Търсене в кадастралният регистър

Кадастрална карта Собственост и собственици Геодезическа основа

Партида Физическо лице Юридическо лице Документ Имот

ЕГН/ЛНЧ:

Име: Презиме: Фамилия:

Имотен регистър Кадастрален регистър

Служба по вписванията:

Търси



Кадастрър и Имотен Регистър на България

ДИМИТЪР ЗАФИРОВ КИРЯКОВ

Адрес: гр. Бяла не е посочен

Общо 1 обект

Поземлен имот **07598.15.1**,
гр. Бяла
м. БОГДАН КУРУ, НТП Нива, площ 4184 кв.м., стар номер 015001



© 2007, Агенция по Вписванията и Агенция по Геодезия, Картография и Кадастрър



Европейски съюз



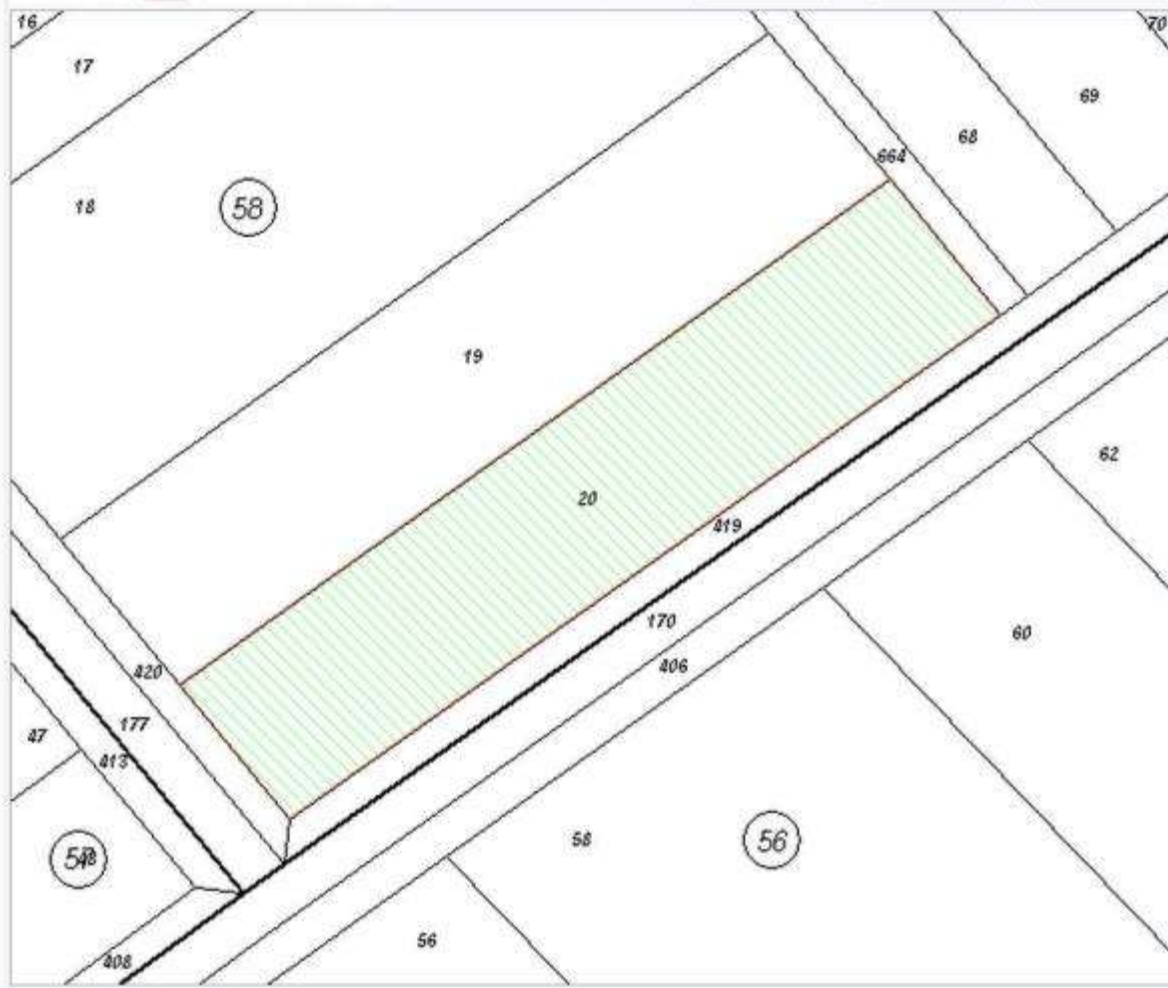
ОПАК. Експерти в действие



Европейски социален фонд
Инвестиции в хората

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

Етаж: --- Мащаб 1: 882 X: 4785564,03 Y: 8469952,93



Обекти за селекция: Имоти Сграда СОС РГО

селектирани обекти общо 1 обекта

Поземлен имот 10971.58.20, гр. Видин, м. ГЕРЕНА,
 НТП Нива, площ 2200 кв.м., стар номер 58.20

избрани обекти общо 1 обекта

Поземлен имот 10971.58.20, гр. Видин, м. ГЕРЕНА,
 НТП Нива, площ 2200 кв.м., стар номер 58.20

изтрий всички

Избор на Услуги



Европейски съюз



ОПАК. Експерти в действие



Европейски социален фонд
Инвестиции в хората

Избор от: [Кадастрална карта](#) [Собственост и собственици](#) [Геодезическа основа](#)**1** подберете **ОБЕКТИ**общо **1 обекта** Поземлен имот 10971.58.20, гр. Видин, м. ГЕРЕНА, НТП Нива, площ 2200 кв.м., стар номер 58.20 Всички обекти**2** добавете **УСЛУГА** в заявкатаКопие от кадастрална карта в графичен вид на лист А4 - **2 лева**

Добави »

Извадка от кадастралната карта с данни от КРНИ за един имот - **5,5 лева**

Добави »

Лист от кадастрална карта в М 1: 5000 - **50 лева**

Добави »

Копие на кадастрална карта в цифров вид без данни за собствеността - **виж цена**

Добави »

Извадка от КРНИ - **за урбанизирана - 0,56 лева; за неурбанизирана - 0,35 лева**

Добави »

Извадка от регистъра на РГО - **2,1 лева**

Добави »

Справка за лице от персоналната партида за избрана СВ - **1 лева**

Добави »

Справка за лице от персоналната партида от всички СВ - **1 лева**

Добави »

Справка за имот от ИР - **1 лева**

Добави »

Справка за документ от ИР - **1 лева**

Добави »

Справка от имотна партида за един имот - **1 лева**

Добави »

Копие на кадастрална карта в цифров вид с данни за собствеността - **виж цена**

Добави »

ЗАЯВЕНИ УСЛУГИАКГТ - цена за **2** услуги - **15,50 лв.**АВ - цена за **0** услуги - **0,00 лв.**

Извадка от кадастралната карта с данни от КРНИ за един имот

- Поземлен имот **10971.58.20**

5,50 лева

Копие на кадастрална карта в цифров вид без данни за собствеността

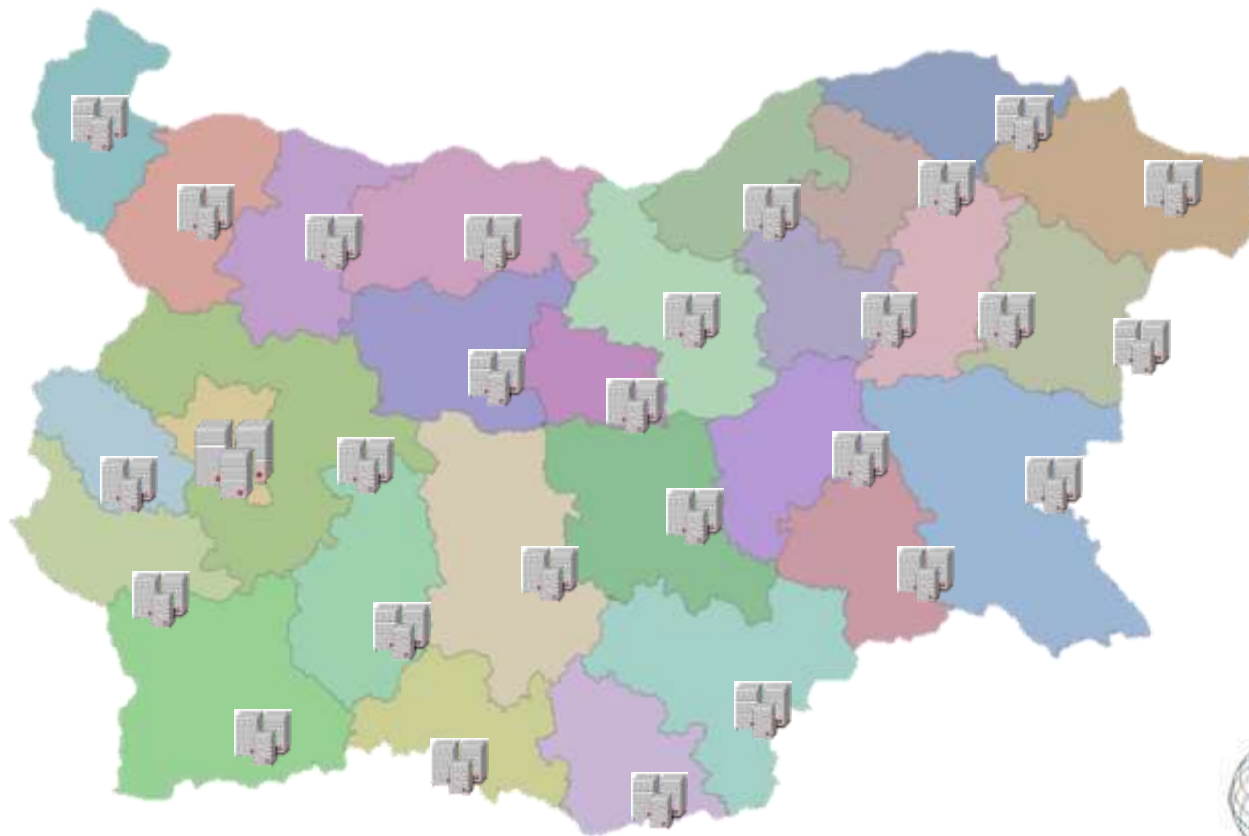
- Поземлен имот **10971.58.20**

10,00 лева

Поръчай

Информационна система за кадастър и имотен регистър – насоки за развитие

- Централизация на административните данни за клиентите – сметки, договори, заявления



Европейски съюз



ОПАК. Експерти в действие



Европейски социален фонд
Инвестиции в хората

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

Информационна система за кадастър и имотен регистър – насоки за развитие

- Подобряване на документооборота чрез създаване на единни правила за работа с електронни и хартиени документи
- Повишаване на контрола по отношение на плащанията и заявяването на услуги
- Подобряване на комуникацията и обмена на данни с външни системи
- Интеграция на системата на кадастъра с ЕСОЕД и национален портала за достъп до пространствени данни
- Подобряване на мониторинга на дейността и обслужване на клиентите
- Възможност за подаване и регистрация на жалби в информационната система;
- Създаване на среда за регистриране и анализиране на мнения на клиенти;
- Разширяване и подобряване на предоставянето на онлайн услуги;
- Издаване на официални удостоверителни документи от АГКК подписани с електронен подпис;
- Осигуряване на възможност за подаване на електронно подписани документи и заявления от клиентите по интернет;



Европейски съюз



ОПАК. Експерти в действие



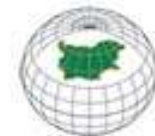
Европейски социален фонд
Инвестиции в хората

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

КАИС – административна информационна система на кадастъра

С изграждането на КАИС се цели създаване на административна информационна система на кадастъра, която трябва да осигурява:

- Оптимизирани процедури за предоставяне на услуги от кадастъра в съответствие със ЗЕУ
- Достъп на клиентите до административните услуги на АГКК
- Регистрация на клиенти, заявления за услуги и заплащане на такси за административно обслужване
- Интеграция с други АИС
- Регистрация и предоставяне на on-line справки и услуги
- Регистрация и обработка на жалби, възражения и препоръки
- Система за често задавани въпроси и техните отговори и интернет форум на потребителите



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР



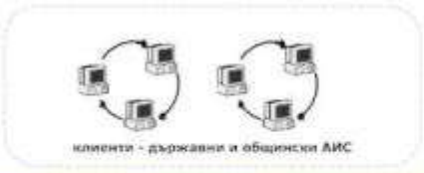
Европейски съюз



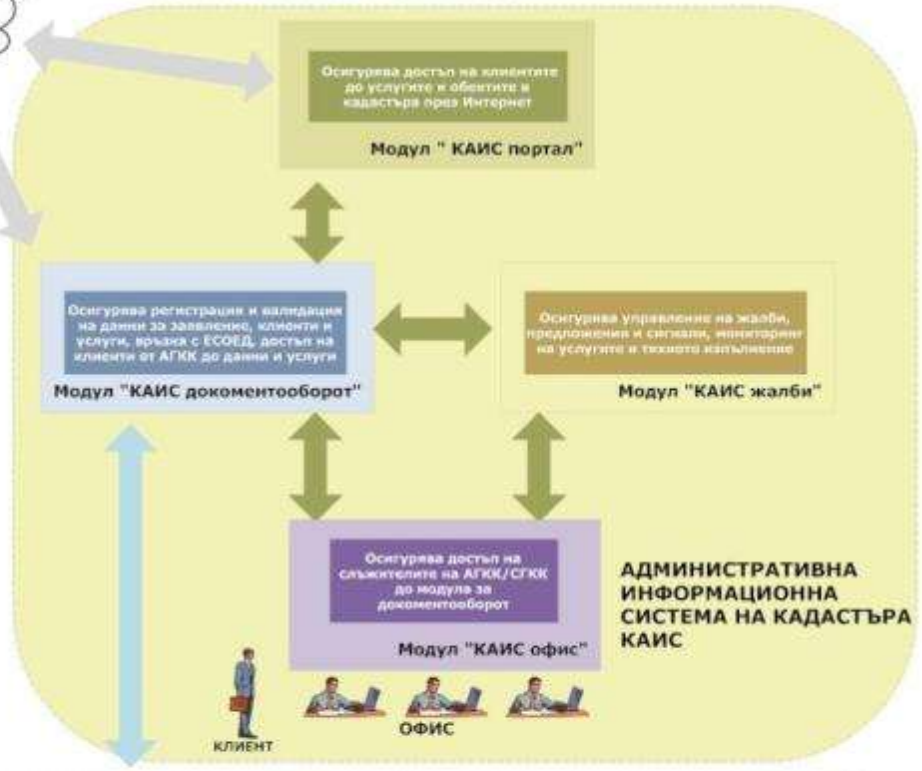
ОПАК. Експерти в действие



Европейски социален фонд
Инвестиции в хората



ЕСОЕД на електронно правителство

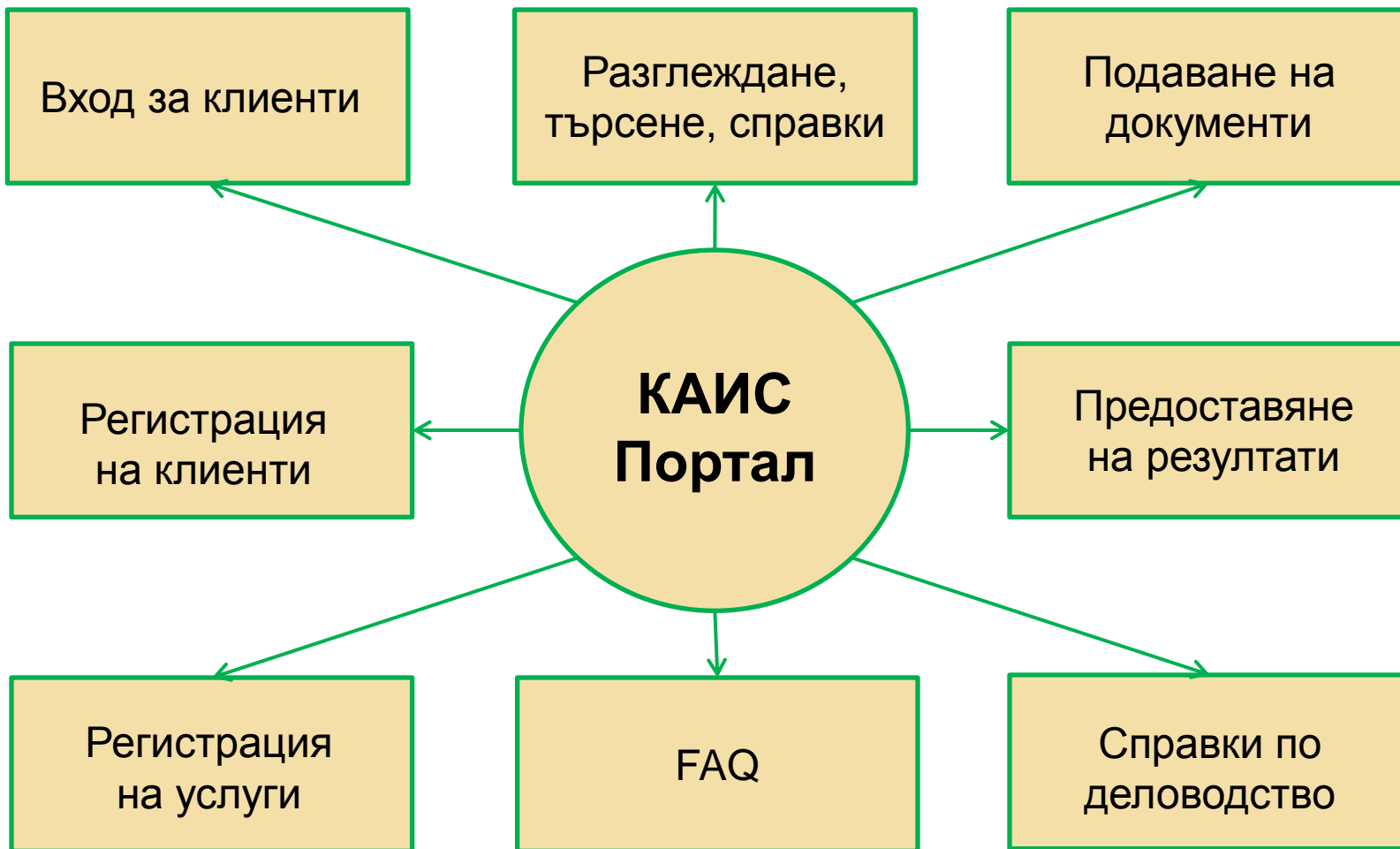


Архитектура на КАИС



Модули на КАИС

КАИС Портал

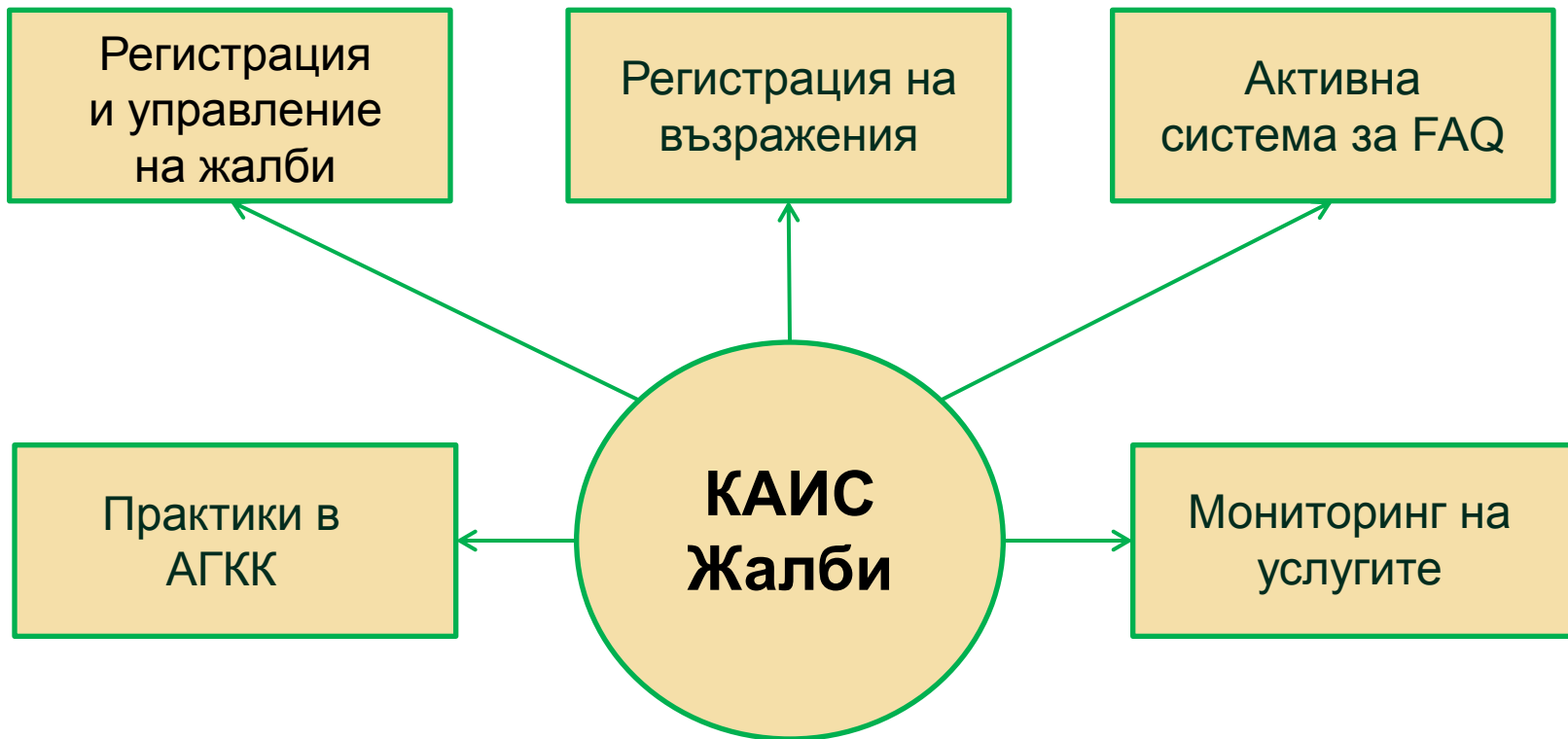


Модули на КАИС

КАИС Документооборот



Модули на КАИС КАИС Жалби



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР



Европейски съюз



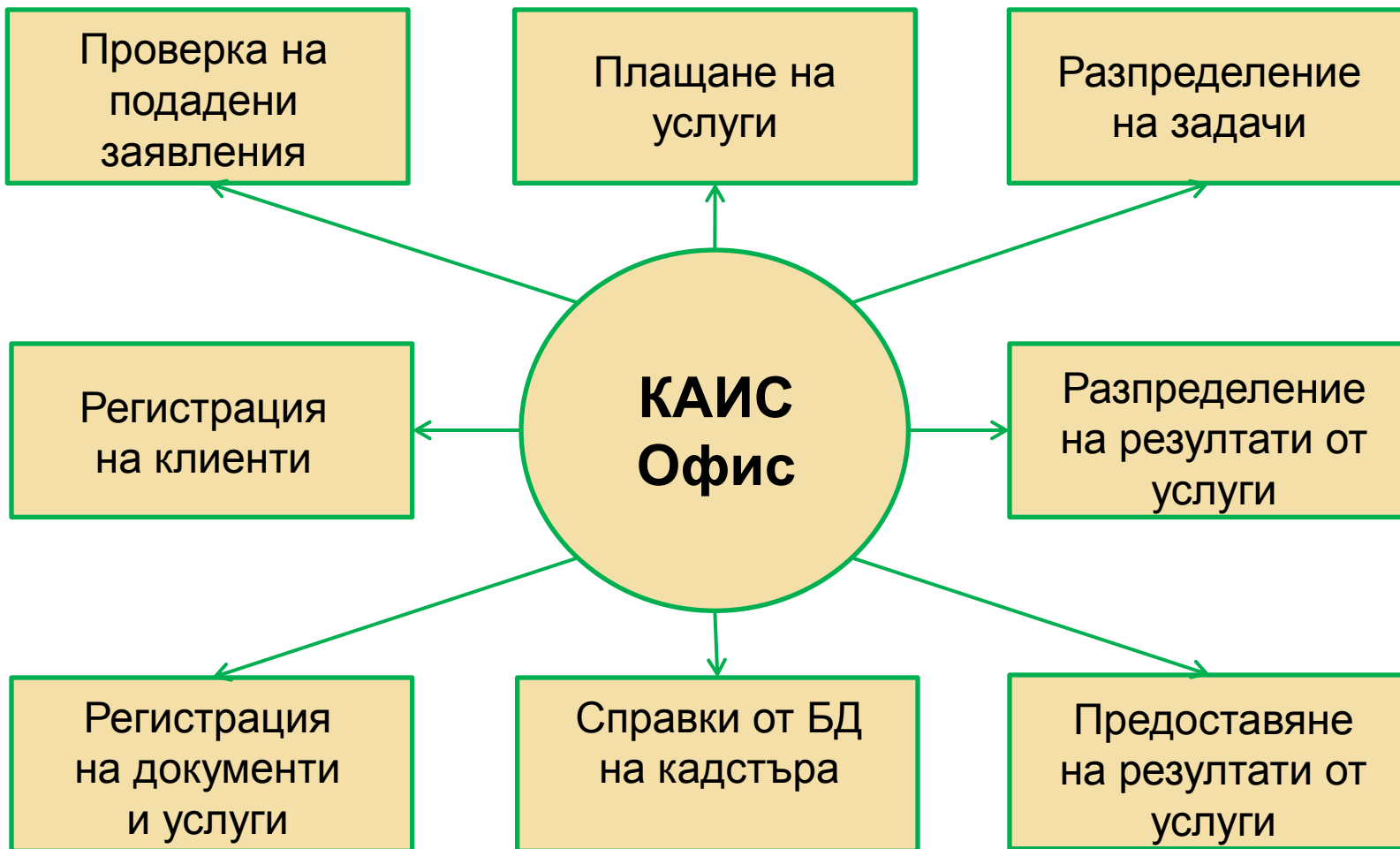
ОПАК. Експерти в действие



Европейски социален фонд
Инвестиции в хората

Модули на КАИС

КАИС Офис



Конкретни решения в КАИС

- Оптимизация на процеса на регистриране на клиент на АГКК;
- Всички услуги, които системата регистрира и предоставя ще са услуги описани в регистър на услугите в базата данни на КАИС;
- Стабилност в процесите на заплащане на такси за услуги чрез повишаване на сигурността на заплащането;
- Изпълнението на услуги ще се приведе към една общата схема независимо от условията за изпълнение;
- КАИС трябва ще осигурява вътрешния документооборот в АГКК съгласно изискваният на ЗЕУ



Европейски съюз



ОПАК. Експерти в действие



Европейски социален фонд
Инвестиции в хората

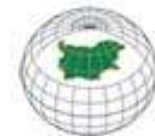


АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

Функционална схема на КАИС

Електронни и комплексни административни услуги

- КАИС осигурява регистрацията, и мониторинга върху административните услуги, които АГКК предоставя към момента;
- В КАИС ще се реализират нови административни услуги, наложени от изменението на ЗКИР;
- Всички услуги ще може да се заявяват и получават през КАИС портал.
- Клиентът ще има достъп до електронно копие от резултата на услугата чрез страница за изпълнени услуги в личния си профил в КАИС портал.
- Система за архивиране на резултатите от услуги;
- КАИС изпраща съобщение чрез e-mail за изпълнението на заявените услуги;
- Клиентът ще може да получава on-line информация за текущото изпълнение на услуга;



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР



Европейски съюз



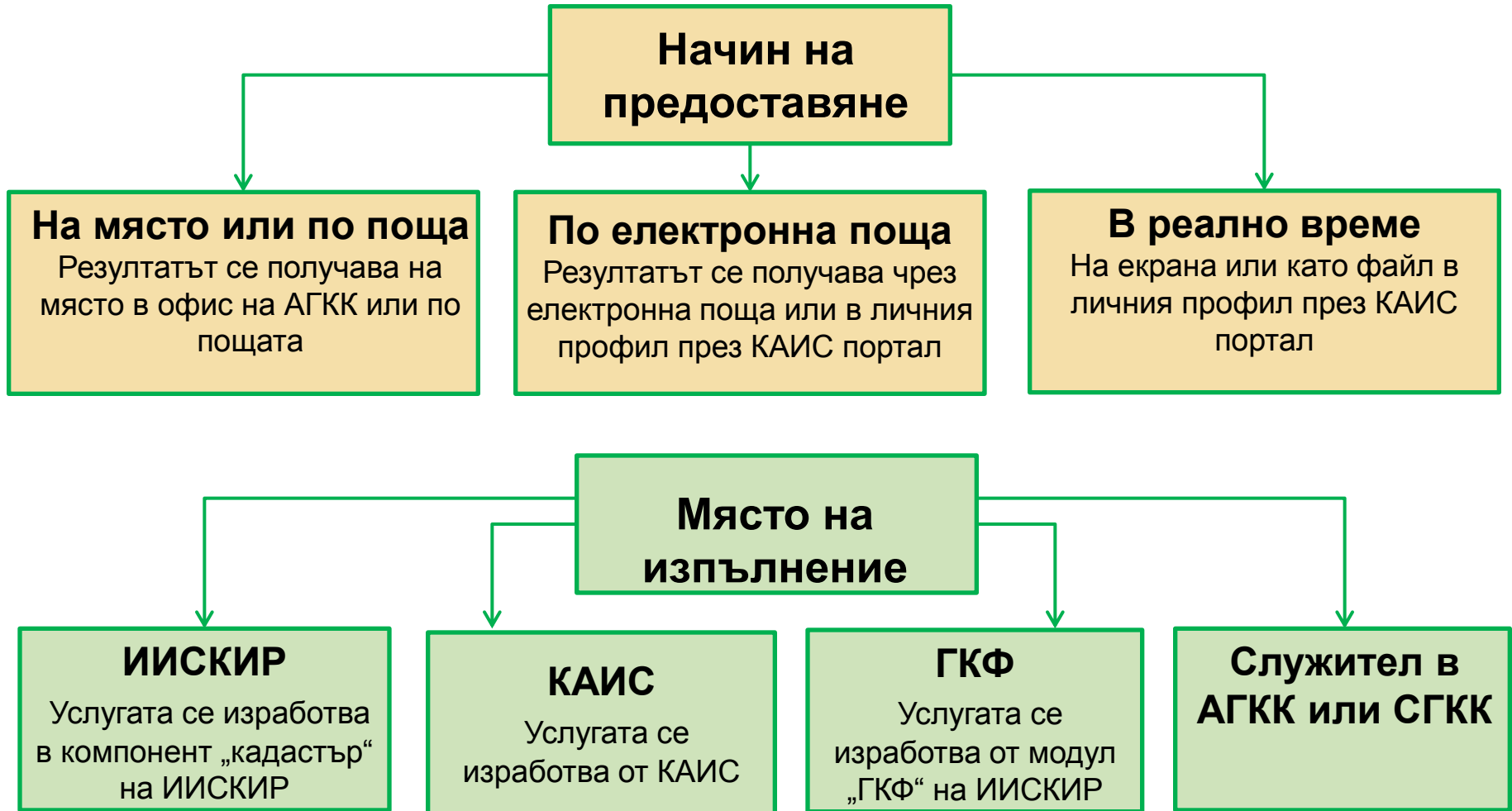
ОПАК. Експерти в действие



Европейски социален фонд
Инвестиции в хората

Функционална схема на КАИС

Характеристики на административните услуги



Функционална схема на КАИС

Нови услуги, предвидени в ЗКИР

- Съгласуване на проект за изменение на КККР
- Приемане на проект за изменение на КРНИ
- Възстановяване на КККР към минал момент
- Отразяване на зона на ограничение върху поземлени имоти
- Тест на проект за изменение на КККР в реално време
- Отразяване на територия, за която е издадена заповед за създаване на КККР и на територия с приета или одобрена КККР
- Определяне на територия на не влязла в сила КККР поради обжалване пред съда
- Издаване на скица с данни за зони на ограничение
- Издаване на схема на СОС с граници на сградата и поземления имот, в които попада;
- Издаване на скица/схема за определен имот, предоставена чрез отдалечен достъп до ИИСКИР
- Издаване на схема на етаж
- Издаване на скица проект
- Предоставяне на проект на нотариален акт, съдържащ попълнение данни за имота от КККР



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР



Европейски съюз



ОПАК. Експерти в действие



Европейски социален фонд
Инвестиции в хората

Функционална схема на КАИС

Интеграция и обмен на данни с други системи

- Разработката и внедряването на КАИС ще е съобразено със съществуващите процеси в ИИСКИР и тяхното развитие по време на изпълнение на проекта
- КАИС трябва да осигурява връзката на ИИСКИР с други АИС:
 - Системи, които получават данни от АГКК – ИИСКИР компонент „Имотен регистър“, МВР, МЗХ, Общини, Областни управи, НАП, нотариуси, съдебни изпълнители, геодезически фирми, агенции за недвижими имоти и др. фирми и организации.
 - Системи, които предават данни на АГКК – ИИСКИР компонент „Имотен регистър“, служба ГРАО, Търговски регистър, общини, областни управи, геодезически фирми и други организации и фирми, които могат да предоставят кадастрална данни.
- Обменът на данни технологично става по някои от трите метода:
 - Чрез абонамент по време.
 - Чрез абонамент по събитие.
 - Чрез инициализиране от оператор или програмна система, при необходимост
- Обмен на данни за административна единица или част от нея, както и за предварително изброени обекти на кадастъра
- Обмен за всички данни, така и само за измененията след последното предаване
- Автоматично предоставяне на справки и услуги от АГКК на други АИС, с изключение на документи на хартия, които изискват подпис и печат



Европейски съюз



ОПАК. Експерти в действие



Европейски социален фонд
Инвестиции в хората

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

Благодаря за вниманието!



Европейски съюз



ОПАК. Експерти в действие



Европейски социален фонд
Инвестиции в хората



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР