

Изм. № 24-30918-04.07.2025г.

**ДО
НАТАЛИЯ ХРИСТОВА БУРОВА
ЕЛЕНА ГЕОРГИЕВА ДИМИТРОВА
ЛЮБОМИР АСЕНОВ ВЕЛКОВ
РАДОСЛАВ ВАСИЛЕВ СУВЕВ**

УВЕДОМЛЕНИЕ

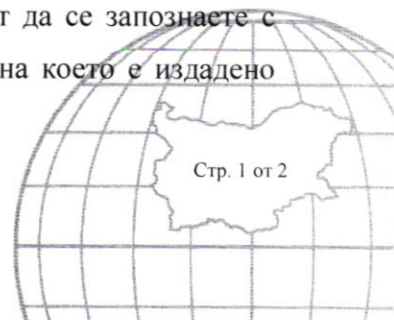
На основание чл. 26, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) във връзка с чл. 18а от АПК, Ви уведомяваме, че по повод подадено заявление рег. № 01-402636-23.07.2024г. от ЕЛЕНА ТОДОРОВА ПЕЙЧЕВА, чрез пълномощник ЙОРДАН ИВАНОВ ТАНЧЕВ до Служба по геодезия, картография и кадастър (СГКК) София и приет проект за изменение с удостоверение № 25-193519-23.07.2024г. е започната процедура по изменение на кадастралната карта и кадастралния регистър на недвижимите имоти за поземлени имоти с идентификатори 68134.1007.1931, 68134.1007.1855, 68134.1007.1482 и 68134.1007.891, находящи се в гр. София, район Триадница, Столична община, одобрена със заповед № РД-18-108/13.12.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК.

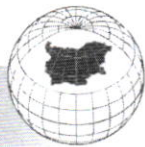
Изменението се изразява в коригоране на южната и северната граници на поземлен имот с идентификатор 68134.1007.891, по скица – проект № 15-825545-13.08.2024г., в съответствие с границите на имот планоснимачен номер 976, к.л. 618 по кадастралния план на гр. София, съгласно приложени документи за собственост и проект на правоспособно лице по ЗКИР.

На основание чл. 34, ал. 1 и 3 от АПК, в 7-дневен срок от датата на залепване на уведомлението на таблото в приемната на СГКК София и публикуване на електронната страница на АГКК, на тел. 02/8188338, може да посочите актуален телефонен номер и имейл адрес за връзка, или на място, за да Ви бъде предоставена възможност да се запознаете с документите към заявление рег. № 01-386834-15.07.2024г., въз основа на което е издадено

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР ГР. СОФИЯ

1618, кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188338;,
sofia@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903





Удостоверение № 25-193519-23.07.2024г.

В случай на несъгласие с исканото изменение можете да представите документи, доказващи претенции на права на адрес: СГКК София: гр. София, кв. Павлово, ул. Мусала № 1 / на e-mail: sofia@cadastre.bg или да ги представите в сградата на СГКК София на посочения адрес.

При непредставяне в предвидения срок на нови писмени доказателства, удостоверяващи други факти и обстоятелства, различни от приложените по заявление № 01-402636-23.07.2024г. СГКК София ще продължи процедурата по изменение на кадастралната карта и кадастралния регистър на недвижимите имоти за поземлени имоти с идентификатори 68134.1007.1931, 68134.1007.1855, 68134.1007.1482 и 68134.1007.891, находящи се в гр. София, район Триадица, Столична община, като в срока по чл. 57 от АПК ще бъде издадена заповед за одобряване на изменението по реда на чл. 54, ал. 4 от ЗКИР. За заповедта ще бъдете уведомени по реда на чл. 18а от АПК.

Приложение: Копие от Скица – проект № 15-825545-13.08.2024г.

**НАЧАЛНИК НА СГКК СОФИЯ:
ИНЖ. МОМЧИЛ ТЕРЗИЙСКИ**



Дата на поставяне на таблото и публикуване на електронната страница на АГКК: 08.07.2025г.

Дата на сваляне от таблото и премахване от електронната страница на АГКК: 16.07.2025г.

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР ГР. СОФИЯ

1618, кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188338;,
sofia@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СОФИЯ

1618, кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188338,
sofia@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА - ПРОЕКТ № 15-825545-13.08.2024 г.

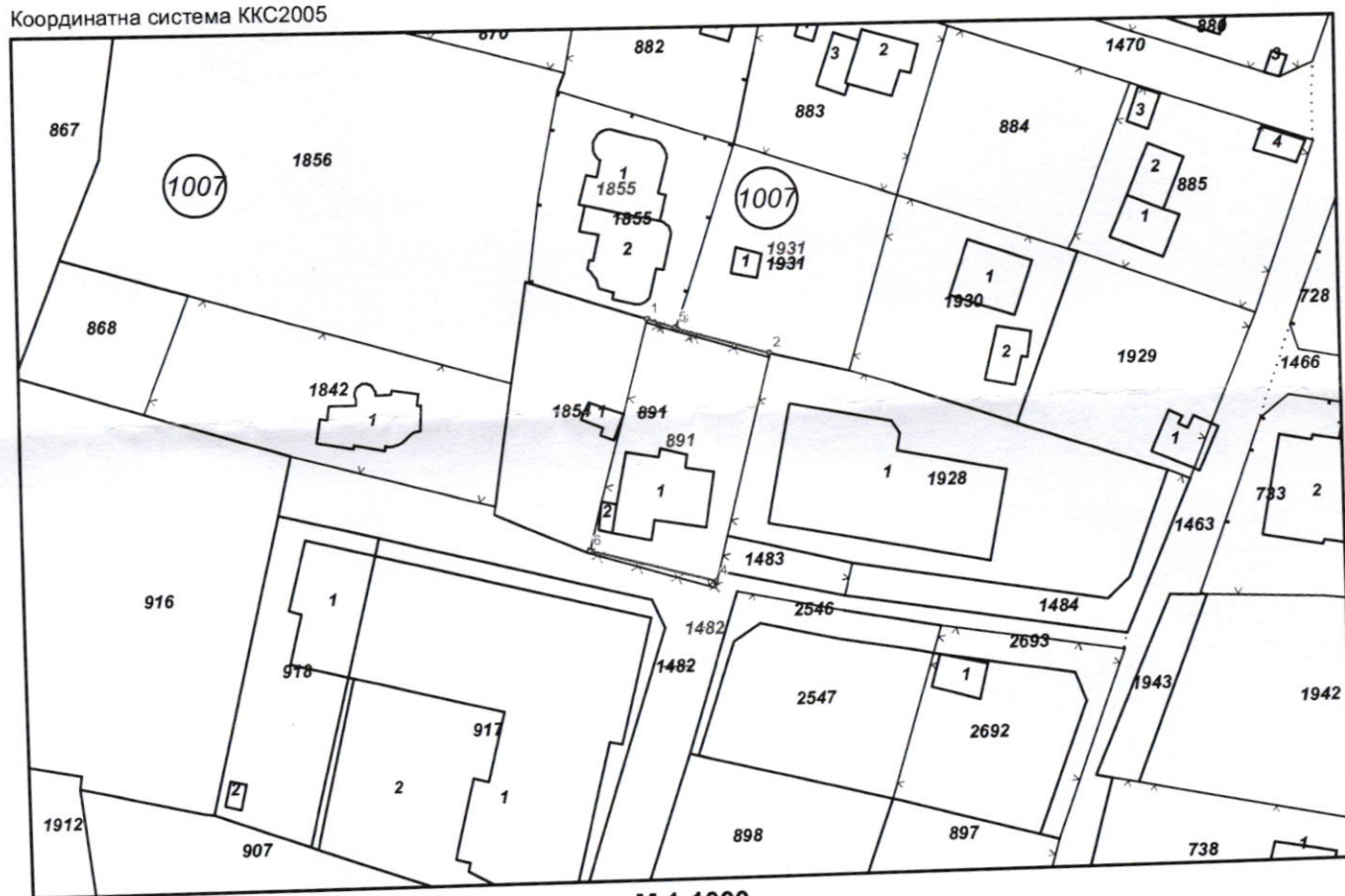
за изменение на КККР за поземлени имоти с идентификатори: 68134.1007.1931, 68134.1007.1855,
68134.1007.1482, 68134.1007.891

Гр. София, общ. Столична, обл. София (столица)

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени

със Заповед: № РД-18-108/13.12.2016 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Координатна система ККС2005

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [м]	Y [м]
1.	4725811.83	320515.70
2.	4725807.11	320531.38
3.	4725810.48	320519.61
4.	4725777.78	320523.82
5.	4725810.59	320519.29
6.	4725782.08	320507.65

Скица-проект № 15-825545-13.08.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-402636-23.07.2024 г.
Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-386834-15.07.2024 г.
Изработил:

инж.Д.Асенова

инж.Д.Асенова/



Изменението се състои в:

Промяна в границите на съществуващи обекти в КKKP:

- Поземлен имот с идентификатор **68134.1007.1931**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **14.04.2022 г.**, **Данни преди промяната:** адрес на поземления имот: **гр. София, район Триадика, кв. "Драгалевци" - "Кръстова вада", ул. Ген.Иван Колев, площ: 552 кв. м, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m), собственици: ЙОРДАНКА ИСТАКОВА ТРИФОНОВА, площ 550 кв. м от правото на собственост, Нотариален акт № 18 том LXLVII рег. 40640 дело 25957 от 29.06.2006г., издаден от Служба по вписванията гр. София; **Данни след промяната:** адрес на поземления имот: **гр. София, район Триадика, кв. "Драгалевци" - "Кръстова вада", ул. Ген.Иван Колев, площ: 545 кв. м, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m), собственици: ЙОРДАНКА ИСТАКОВА ТРИФОНОВА, площ 550 кв. м от правото на собственост, Нотариален акт № 18 том LXLVII рег. 40640 дело 25957 от 29.06.2006г., издаден от Служба по вписванията гр. София****
- Поземлен имот с идентификатор **68134.1007.1855**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е със заповед **18-1107-30.01.2019 г. на НАЧАЛНИК НА СГKK - СОФИЯ**, **Данни преди промяната:** адрес на поземления имот: **гр. София, район Триадика, ул. Ген.Иван Колев № 48-В, площ: 544 кв. м, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m), собственици: ЛЮБОМИР АСЕНОВ ВЕЛКОВ, Ид. част 1/2 от правото на собственост, Нотариален акт № 53 том 21 дело 4183 от 11.03.1996г., издаден от Софийски Районен Съд, АНЕЛИЯ КИРИЛОВА РАДКОВА, Ид. част 1/4 от правото на собственост, Нотариален акт № 53 том 21 дело 4183 от 11.03.1996г., издаден от Софийски Районен Съд, РАДОСЛАВ ВАСИЛЕВ СУВЕР, Ид. част 1/4 от правото на собственост, Нотариален акт № 53 том 21 дело 4183 от 11.03.1996г., издаден от Софийски Районен Съд; **Данни след промяната:** адрес на поземления имот: **гр. София, район Триадика, ул. Ген.Иван Колев № 48-В, площ: 543 кв. м, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m), собственици: ЛЮБОМИР АСЕНОВ ВЕЛКОВ, Ид. част 1/2 от правото на собственост, Нотариален акт № 53 том 21 дело 4183 от 11.03.1996г., издаден от Софийски Районен Съд, АНЕЛИЯ КИРИЛОВА РАДКОВА, Ид. част 1/4 от правото на собственост, Нотариален акт № 53 том 21 дело 4183 от 11.03.1996г., издаден от Софийски Районен Съд, РАДОСЛАВ ВАСИЛЕВ СУВЕР, Ид. част 1/4 от правото на собственост, Нотариален акт № 53 том 21 дело 4183 от 11.03.1996г., издаден от Софийски Районен Съд****
- Поземлен имот с идентификатор **68134.1007.1482**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е със заповед **18-1107-30.01.2019 г. на НАЧАЛНИК НА СГKK - СОФИЯ**, **Данни преди промяната:** адрес на поземления имот: **гр. София, район Триадика, ул. Ген.Иван Колев, площ: 819 кв. м, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За второстепенна улица, собственици: няма данни; **Данни след промяната:** адрес на поземления имот: **гр. София, район Триадика, ул. Ген.Иван Колев, площ: 829 кв. м, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За второстепенна улица, собственици: няма данни****
- Поземлен имот с идентификатор **68134.1007.891**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **25.03.2024 г.**, **Данни преди промяната:** адрес на поземления имот: **гр. София, район Триадика, ул. Ген.Иван Колев № 50-Б, площ: 507 кв. м, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m), собственици: ЕЛЕНА ТОДОРОВА ПЕЙЧЕВА, Ид. част 5/6 от правото на собственост, Нотариален акт № 67 том LXXX рег. 27617 дело 20185 от 09.06.2005г., издаден от Служба по вписванията гр. София, ЕЛЕНА ТОДОРОВА ПЕЙЧЕВА, Ид. част 1/6 от правото на собственост, Нотариален акт № 69 том XL рег. 14125 дело 10162 от 31.03.2005г., издаден от Служба по вписванията гр. София; **Данни след промяната:** адрес на поземления имот: **гр. София, район Триадика, ул. Ген.Иван Колев № 50-Б, площ: 505 кв. м, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m), собственици: ЕЛЕНА ТОДОРОВА ПЕЙЧЕВА, Ид. част 1/6 от правото на собственост, Нотариален акт № 69 том XL рег. 14125 дело 10162 от 31.03.2005г., издаден от Служба по вписванията гр. София, Ид. част 5/6 от правото на собственост, Нотариален акт № 67 том LXXX рег. 27617 дело 20185 от 09.06.2005г., издаден от Служба по вписванията гр. София****

Скица-проект № 15-825545-13.08.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-402636-23.07.2024 г.

Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-386834-15.07.2024 г.

Изработил:

инж.Д.Асенова

/инж.Д.Асенова/