



ПРОТОКОЛ № 3

За отваряне на ценовите предложения от офертите за участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: *„Извършване на текущи ремонти на сгради на АГКК по шест обособени позиции“*, преписка АОП 01055-2017-0024, Решение за откриване на процедура № РД-19-24/22.11.2017 г., ID № на документа в РОП 816309, Обявление с ID № на документа в РОП 816310.

В изпълнение на Заповед № РД-19-24(17г.)/04.01.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, чл. 103, ал. 3 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и чл. 57 от Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки (ППЗОП), на 06.02.2018 г. в 10:00 часа, в сградата на АГКК, на адрес, гр. София, ул. „Мусала“ № 1, в залата на третия етаж, комисия в състав:

Председател: инж. Боян Чиприянов – главен експерт в отдел „Управление на собствеността и логистика“, дирекция „Финансово-стопанско управление“

Членове:

1. Мариана Иванова – специалист-счетоводител в отдел „Финанси, счетоводство и проекти“, дирекция „Финансово-стопанско управление“,
2. Десислава Пунева – юрисконсулт в отдел „Обществени поръчки и договори“, дирекция „Административно-правно обслужване“,

се събра на публично заседание със задача да отвори и оповести ценовите предложения на допуснатите до този етап участници в настоящата процедура.

На публичното отваряне на ценовите предложения присъстваха представители на участниците, подали оферти по настоящата обществена поръчка, а именно:

1. Станислав Пламенов Динев - упълномощен представител на участника „БУЛПЛАН ДИНЕВИ“ ООД, с представено изрично за целта, писмено пълномощно;
2. Валентин Николаев Грозев - упълномощен представител на участника „ИНТЕРХОЛД“ ЕООД, с представено изрично за целта, писмено пълномощно;
3. Петър Алексиев Гайдаров – управител на „АПСИДАСТРОЙ“ ООД.

Съгласно чл. 57, ал. 1 ППЗОП бяха оповестени участниците, които не отговарят на изискванията на Възложителя и ценовите им предложения няма да бъдат отворени. Мотивите за отстраняване на участниците **„РУМЕН ЙОРГОВ И Н“ ООД, „ЙОРДАНОВ ИНЖИНЕРИНГ“ ЕООД, „САВ-РАЗГРАД“ ООД, „НАЙС БИЛДИНГ“ ЕООД** за Обособена позиция № 5 и № 6, **„ЕСЖИ ГРУП“ ЕООД, „ЖСП СТИЛ“ ООД** за Обособена позиция № 6 и **„АПСИДАСТРОЙ“ ООД** за Обособена позиция № 6 са обективирани в Протокол № 2/01.02.2018 г. от работата на комисията.

В хода на публичното заседание, комисията извърши следното:

1. Председателят на комисията докладва пред комисията, че приложените опаковки към офертите на участниците с надпис „Предлагани ценови параметри“ са съобразени с изискванията на закона и на Възложителя, както и че същите са с ненарушена цялост и върху тях се съдържат подписите на тримата членове на комисията.

Комисията пристъпи към публично отваряне на пликовете с ценовите предложения, по реда на постъпване на офертите и обяви съдържащите се в тях цифрови стойности.

1. Оферта с рег. № 99-414/28.12.2017 г. от „ИНТЕРХОЛД“ ЕООД за Обособена позиция № 5:

Общата предлагана цена за пълното и качествено изпълнение на предмета на обособената позиция е **82 782.65** (осемдесет и две хиляди седемстотин осемдесет и два лева и шестдесет и пет стотинки) лева без ДДС, съответно **99 339.18** (деветдесет и девет хиляди триста тридесет и девет лева и осемнадесет стотинки) с ДДС.

КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

№	Видове работи	ед. мярка	Количество	Ед. цена	Общо
1	2	3	4	5	6
A	ВЪТРЕШНИ ДОВЪРШИТЕЛНИ РАБОТИ				
I	Изхвърляне отпадъци				
1	Ръчно натоварване, превоз на 50 м и разтоварване на съществуващи строителни отпадъци в помещения с колички	м³	50,00	18.60	930
2	Превоз на строителни отпадъци на разстояние до 20 км	м³	50,00	28.50	1425
III	Настилки				
1	Доставка и полагане циментова подова замазка 5 см вкл. по стълби	м²	250,00	14.20	3550.00
2	Доставка и полагане настилка гранитогрес на лепило вкл. по стълби	м²	230,00	55.80	12834.00
3	Доставка и направа цокъл 10 см от гранитогрес	м²	110,00	55.44	6098.40
4	Доставка и монтаж преходна лайсна	м	2,00	11.40	22.80
5	Настилка от изнosoустойчив ламиниран паркет 10мм, AC5	м²	20,00	32.41	648.20
6	Доставка и монтаж на подови первази от PVC	м	17,00	7.03	119.51
7	Набиване анкери ф8	бр.	80,00	5.42	433.60
8	Доставка и полагане армировъчна мрежа ел. заварена ф8	м²	25,00	7.14	178.50
9	Доставка и полагане бетон Б20	м³	2,50	150.00	375.00
10	Направа бетонов стълбище 5 ст. х 30 х 16, L=1.20 м (вкл. кофраж, армировка и бетон)	бр.	1,00	833.25	833.25
III	Облицовки				

1	Монтажни преградни стени от гипсокартон, двуслойни на единична конструкция с топлоизолация, при ремонти	м³	40,00	48.00	1920.00
2	Облицовка с гипсокартон на метална конструкция директно закрепена, при ремонти	м²	270,00	21.85	5899.50
3	Обръщане около дограма с гипсокартон	м	55,00	8.50	467.50
4	Оформяне на ъгли при гипсова шпакловка с ръбохранители	м	115,00	3.75	431.25
5	Зазиждане отвори в стена с тухлена зидария	м²	8,00	32.20	257.60
IV	Бояджийски работи				
1	Шпакловка с шпакловъчна смес	м²	385,00	6.10	2348.50
2	Боядисване на нови шпакловани стени и тавани с бял латекс двукратно	м²	385,00	5.25	2021.25
V	Столарски работи				
1	Демонтаж алуминиева дограма	м²	18,00	6.00	108.00
2	Монтаж на алуминиева дограма	м²	10,50	55.00	577.50
3	Доставка и монтаж алуминиеви врати	м²	3,20	185.00	592.00
4	Доставка и монтаж гаражна секционна врата 3200x3700 мм, окомплектована	бр.	2,00	2600.00	5200.00
VI	Таван				
1	Окачени тавани с минераловатни пана модул 600/600	м²	250,00	25.55	6387.50
VII	Електрическа				
1	Кабели и проводници				
1.1	Доставка и полагане на гофрирани тръби	м.	315,00	1.40	441.00
1.2	Доставка и изтегляне на проводник тип СВТ 3 x 1.5 мм² в гофрирани тръби	м.	160,00	2.05	328.00
1.3	Доставка и изтегляне на проводник тип СВТ 3 x 2.5 мм² в гофрирани тръби	м.	130,00	2.22	288.60
1.4	Доставка и изтегляне на проводник тип СВТ 3 x 4 мм² в гофрирани тръби	м.	25,00	4.85	121.25
2	Ключове, контакти, аксесоари за тях и други комутационни устройства				
2.1	Доставка и монтаж конзола за гипсокартон четворна	бр.	2,00	9.20	18.40
2.2	Доставка и монтаж конзола за гипсокартон единична	бр.	14,00	3.72	52.08
2.3	Доставка и монтаж разклонителна кутия	бр.	16,00	8.00	128.00
2.4	Доставка и монтаж на ключ - обикновен 10А, IP21	бр.	2,00	7.50	15.00
2.5	Доставка и монтаж на ключ - девиаторен 10А, IP21	бр.	2,00	8.40	16.80
2.6	Доставка и монтаж на контакт тип "Шуко", 16А, IP21 - двоен	бр.	16,00	21.87	349.92
2.7	Доставка и монтаж ел. табло 6 предп., ДТЗ	бр.	1,00	600.00	600.00
3	Осветителни тела				
3.1	Доставка и монтаж на осветително тяло, LED панел 60/60	бр.	33,00	62.50	2062.50
4	Телефонна и компютърна инсталация				
4.1	Доставка и полагане на гофрирани тръби	м.	60,00	1.40	84.00

4.2	Доставка и изтегляне на кабел FTP cat.6 в гофрирани тръби и пластмасов ПВЦ канал + прозвняване	м.	60,00	1.66	99.60
4.3	Доставка на двойна розетка RJ-45 cat.6	бр.	2,00	22.20	44.40
Б	ВЪНШНИ ДОВЪРШИТЕЛНИ РАБОТИ				
I	Демонтажни работи				
1	Демонтаж дървена обшивка по стени и тавани	м ²	208,00	3.00	624.00
2	Демонтаж метален конструкция от кутнообразни профили до 100/100 мм по стени и навеси	м ²	208,00	10.00	2080.00
3	Очукване компрометирана мазилка по стени	м ²	40,00	2.50	100.00
4	Ръчно натоварване, превоз на 50 м и разтоварване на съществуващи строителни отпадъци в помещения с колички	м ³	10,00	18.60	186.00
5	Превоз на строителни отпадъци на разстояние до 20 км	м ³	10,00	28.50	285.00
II	Фасада				
1	Доставка и полагане дълбокопроникващ грунд	м ²	102,00	2.75	280.50
2	Доставка и монтаж на топлоизолационна система тип експандиран пенополистирол, $\delta=8$ см и с коеф. на топлопроводност $\lambda \leq 0,035$ W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили, водооткапващи профили и крепежни елементи) в/у външни стени	м ²	88,00	28.00	2464.00
3	Доставка и монтаж на топлоизолационна система тип екструдирен пенополистирол, $\delta=8$ см и с коеф. на топлопроводност $\lambda \leq 0,035$ W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили, водооткапващи профили и крепежни елементи) в/у външни стени	м ²	14,00	33.00	462.00
4	Доставка и монтаж на топлоизолационна система по страници на прозорци, тип експандиран пенополистирол, $\delta=2.0$ см с коеф. на топлопроводност $\lambda \leq 0,035$ W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, шпакловка, ъглови профили, водооткапващи профили)	м	16,00	15.60	249.60
5	Полагане на цветна силикатна драскана мазилка по външни топлоизолирани стени и страници, включително грундиране	м ²	91,20	16.20	1477.44
6	Доставка и полагане на цветна мозаечна мазилка по цокъл, включително грундиране	м ²	14,00	20.00	280.00
III	Покрив				
1	Демонтаж и монтаж LT ламарина и обшивки по покрив с подмяна на 30% от покривни листове	м ²	300,00	25.60	7680.00
	Уплътняване с ламаринена обшивка и хидроизолационна лента на съществуващи въздухоотводи по покрив	бр.	2,00	75.00	150.00
2	Демонтаж олук	м	20,00	3.50	70.00
3	Доставка и монтаж на нов олук 33 см от поцинкована ламарина 0.5 на скоби	м	20,00	20.00	400.00
4	Доставка и монтаж водосточни тръби ф100	м	8,00	20.00	160.00
	Общо без ДДС	лв.			75256.95
	Непредвидени разходи 10%				7525.70

Всичко			82782.65
ДДС 20%	лв.		16556.53
Общо с ДДС	лв.		99339.18

Предложените цени, в т.ч. стойността на непредвидените разходи се определят при прилагане на следните елементи на ценообразуване:

Разходи за изпълнение:

- часова ставка за труд 7 (седем) лв./час
- брой отработени часове 100 (сто) %;
- разходи за механизация 30 (тридесет) %;
- доставно-складови разходи 10 (десет) %;
- печалба 10 (десет) - не повече от 10 %.

2. Оферта с рег. № 99-417/28.12.2017 г. от „ЖСП СТИЛ“ ООД за Обособена позиция № 2:

Общата предлагана цена за пълното и качествено изпълнение на предмета на обособената позиция е **71 554.01** (седемдесет и една хиляди петстотин петдесет и четири лева и една стотинка) лева без ДДС, съответно **85 864.81** (осемдесет и пет хиляди осемстотин шестдесет и четири лева и осемдесет и една стотинки) с ДДС.

КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

№	Видове работи	ед. мярка	количество	еденична цена	обща цена
1	3	4	5	6	7
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛНИ И ИНСТАЛАЦИОННИ РАБОТИ					
I	Земни работи				
1	Изхвърляне на строителни отпадъци от помещения до 3 м хоризонтално или 2 м вертикално	м ³	68	30.00	2040.00
2	Превоз на земни маси и строителни отпадъци на разстояние до 20 км	м ³	68	30.00	2040.00
II	Армировъчни работи				
1	Доставка на заварена арматурна мрежа	кг	50	1.60	80.00
III	Бетонени работи				
1	Доставка и полагане на бетон за настилки и пълнежи при ремонти – поръчка до 1м ³	м ³	3	190.00	570.00
2	Разбиване на неармирани бетонни настилки с електрически къртач	м ²	13	12.50	162.50
IV	Зидарски работи				
1	Разваляне на тухлена зидария на вароциментен разтвор	м ³	14	40.00	560.00

2	Пренасяне на чували с тухлени отпадъци на 30 м или сваляне по стълби на един етаж	бр.	2	10.00	20.00
V	Покривни работи				
1	Покриване на била и ръбове с глинени капаци	м	10	30.00	300.00
2	Частично подменяне на отделни керемиди	бр.	50	5.00	250.00
VI	Дърводелски работи				
1	Доставка и монтаж на подови первази от PVC	м	170	7.00	1190.00
2	Ремонт на брави	бр.	9	10.00	90.00
3	Циклене и лакиране на паркет	м ²	160	17.00	2720.00
VII	Облицовъчни работи				
1	Фаянсва облицовка с лепило по стени на фуга 2 мм	м ²	30	35.00	1050.00
2	Облицовка с теракотни плочки с лепило на фуга 2 мм	м ²	54	35.00	1890.00
3	Разваляне на облицовка от теракота на цим.разтвор	м ²	24	7.00	168.00
VIII	Мазачески работи				
1	Гипсова шпакловка по стени и тавани	м ²	350	6.00	2100.00
2	Минерална двуслойна драскана мазилка	м ²	350	12.00	4200.00
3	Грунд за минерална мазилка	м ²	350	1.00	350.00
4	Сваляне на стара вътрешна мазилка, със събиране на отпадъците	м ²	350	3.00	1050.00
5	Обръщане около дограма с гипсова мазилка	м	100	12.00	1200.00
6	Изкърпване мазилка по разширителен съд за парно на покрив	м ²	5	20.00	100.00
7	Събиране и изнасяне на стр. отпадъци в чували	м ³	10	50.00	500.00
IX	Настилки				
1	Настилка от линолеум или подобни	м ²	41	28.00	1148.00
2	Настилка от тротоарни плочи „пчелна пита“, при ремонти	м ²	45	30.00	1350.00
3	Демонтаж на балатум	м ²	25	2.80	70.00
4	Доставка и монтаж преходна лансна	м	20	12.00	240.00
5	Настилка от износоустойчив ламиниран паркет 10мм	м ²	120	28.00	3360.00
X	Стъкларски работи				
1	Доставка и монтаж на хоризонтални алуминиеви щори с ширина на ламела 25мм	м ²	50	25.00	1250.00
XI	Бояджийски работи				
1	Грундиране по дървени повърхности	м ²	0	4.00	0.00
2	Шпакловка с шпакловъчна смес	м ²	924	6.00	5544.00
3	Боядисване на нови шпакловани стени и тавани с бял латекс двукратно	м ²	400	4.00	1600.00
4	Грундиране на стари стени с латексов грунд	м ²	650	1.80	1170.00
5	Боядисване с латекс двукратно при ремонти	м ²	1445	4.00	5780.00

6	Защитно покриване на врати, прозорци и мебели преди боядисване	м ²	200	1.20	240.00
XII	Монтаж на метална дограма и метални конструкции				
1	Доставка и монтаж на алуминиева дограма	м ²	28	160.00	4480.00
XIII	Хидроизолации				
1	Хидроизолация с два пласта битумна мушама 3,5 кг/м ² с посипка на газопламъчно залепване	м ²	32	25.00	800.00
2	Хидроизолация на разширителен съд за парно на покрива с два пласта битумна мушама на газопламъчно залепване	м ²	12	30.00	360.00
XIV	Топлоизолации				
1	Монтажни преградни стени от гипсокартон, двуслойни, на единична конструкция с топлоизолация	м ²	18	35.00	630.00
2	Обръщане на прозорци и врати с топлоизолация EPS 20 мм с шир. до 30 см /без мазилка/	м	132	15.00	1980.00
XV	Столарски работи				
1	Уплътняване с полиуретанова пяна	м	24	1.00	24.00
2	Демонтиране на каса на врата	бр.	4	10.00	40.00
3	Монтиране на нова врата на мястото на демонтирана стара на зид 25 см	бр.	4	50.00	200.00
4	Подрязване на врата отдолу	бр.	28	7.20	201.60
5	Доставка и монтаж на вътрешни врати от МДФ (включително каса)				
5.1	80/200/10	бр.	1	350.00	350.00
6	Подмяна счупени брави на врати	бр.	10	22.00	220.00
7	Ремонт механизъм на дограма	бр.	78	25.00	1950.00
XVI	Сухо строителство				
1	Окачени тавани с минераловатни пана модул 600/600	м ²	46	24.00	1104.00
XVII	ВнК				
1	Доставка и монтаж моноблок	бр.	3	155.00	465.00
2	Доставка и монтаж мивка	бр.	3	75.00	225.00
3	Подмяна на тоалетна седалка	бр.	2	25.00	50.00
4	Подмяна на водопроводно отклонение полипропилен (вкопано в стена), пробито при поставяне на остъкляване	м	2	50.00	100.00
5	Доставка и монтаж проточен бойлер	бр.	2	100.00	200.00
6	Подмяна смесителна батерия	бр.	5	75.00	375.00
XVIII	Електрическа				
1	Кабелни скари, тръби, кабелни канали.				
1.1	Кабелни канали				
1.1.1	Доставка и монтаж на кабелни канали	м.	196	3.50	686.00
1.2	PVC Гофрирани тръби				
1.2.1	Доставка и полагане на гофрирани тръби под мазилка (включително крепежните елементи)	м.	10	5.00	50.00
1.3	Кабели и проводници				

1.3.1	Доставка и изтегляне на проводник тип СВТ 3 x 1.5 мм ² в монтирани тръби	м.	20	2.50	50.00
1.3.2	Доставка и изтегляне на проводник тип СВТ 3 x 2.5 мм ² в монтирани тръби	м.	320	3.20	1024.00
2	Разклонителни кутини и конзоли				
2.1	Доставка и монтаж на кутия разклонителна кръгла за скрита инсталация	бр.	71	3.00	213.00
3	Ключове, контакти, аксесоари за тях и други комутационни устройства				
3.1	Доставка и монтаж на ключ - девиатор 10А, IP21	бр.	8	5.00	40.00
3.2	Доставка и монтаж на контакт тип "Шуко", 16А, IP21 - двоен	бр.	25	7.00	175.00
3.3	Доставка и монтаж на датчик за присъствие 1800	бр.	26	17.00	442.00
4.	Осветителни тела				
4.1	Доставка и монтаж на осветително тяло, IP21	бр.	24	55.00	1320.00
4.2	Доставка и монтаж на осветително тяло, IP44	бр.	16	55.00	880.00
4.3	Демонтаж осветително тяло	бр.	56	6.50	364.00
4.4	Монтаж осветително тяло	бр.	36	13.00	468.00
4.5	Подмяна пури	бр.	300	4.00	1200.00
	Общо без ДДС	лв.			65 049.10
XXII	Непредвидени разходи 10%	лв.			6504.91
	ДДС 20%	лв.			14310.80
	Общо с ДДС	лв.			85864.81

Предложените цени, в т.ч. стойността на непредвидените разходи се определят при прилагане на следните елементи на ценообразуване:

Разходи за изпълнение:

- часова ставка за труд 5 (пет) лв./час
- брой отработени часове 100 (сто) %;
- разходи за механизация 30 (тридесет) %;
- доставно-складови разходи 10 (десет) %;
- печалба 10 (десет) - не повече от 10 %.

3. Оферта с рег. № 99-8/03.01.2018 г. от „СТРОЙКОНСУЛТ“ ЕООД за Обособена позиция № 1:

Общата предлагана цена за пълното и качествено изпълнение на предмета на обособената позиция е **81 296.45** (осемдесет и една хиляди двеста деветдесет и шест лева и четиридесет и пет стотинки) лева без ДДС, съответно **97 555.74** (деветдесет и седем хиляди петстотин петдесет и пет лева и седемдесет и четири стотинки) с ДДС.

КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

№	Видове работи	ед. мярка	количество	еденична цена	обща цена
1	3	4	5	6	7
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛНИ И ИНСТАЛАЦИОННИ РАБОТИ					
I	Земни работи				
1	Изхвърляне на строителни отпадъци от помещения до 3 м хоризонтално или 2 м вертикално	м³	3	20.00	60.00
2	Превоз на земни маси и строителни отпадъци на разстояние до 20 км	м³	3	25.00	75.00
II	Покривни работи				
1	Монтаж на дървена скара и плоскости за бордове отгоре и странично	м²	50	12.00	600.00
2	Разширяване на отвор за отвеждане на дъждовна вода	бр.	1	20.00	20.00
3	Грундиране и хидроизолация с битумна мембрана с посипка 4,5кг/м² включително бордове	м²	115	11.00	1265.00
III	Тенекеджийски работи				
1	Доставка и монтаж на водосточни тръби и колена	м	50	12.50	625.00
2	Обшивка с поцинкована ламарина 0.5 мм до 30°	м²	21	26.00	546.00
3	Обшивка на подпрозоречни прагове с поцинкована ламарина 0.5 мм	м²	38	26.00	988.00
4	Демонтаж на ламаринена обшивка	м	30	2.00	60.00
5	Демонтаж и монтаж бордова обшивка	м	105	7.00	735.00
6	Изправяне и огъване на ново водоотвеждащ улей. Фалцоване и запояване на снадки	м	105	10.00	1050.00
7	Монтаж и демонтаж на водоотвеждащ улей	м	105	7.00	735.00
8	изработка на делатационна фуга на улей	бр.	6	25.00	150.00
9	Направа и монтаж на бордова обшивка	м	44	18.00	792.00
10	Затваряне на еденичен фалц във двоен на снадките на медни листи на покрив	м	973	3.00	2919.00
11	направа на допълнителен изход за водосток от водоотвеждащ улей	м	2	45.00	90.00
IV	Дърводелски работи				
1	Доставка и монтаж на подови первази от дърво	м	86	4.50	387.00
2	Доставка и монтаж на подови первази от PVC	м	222	3.98	883.56
3	Подмяна на брави	бр.	25	19.00	475.00
4	Циклене и лакиране на паркет	м²	240	15.00	3600.00
V	Облицовъчни работи				
1	Фаянсова облицовка с лепило по стени на	м²	40	35.00	1400.00

	фуга 2 мм				
2	Облицовка с теракотни плочки с лепило на фуга 2 мм	м ²	40	37.00	1480.00
3	Разваляне на облицовка от фаянсови плочки на лепило	м ²	40	3.00	120.00
4	Разваляне на облицовка от теракота на цим.разтвор	м ²	32	3.00	96.00
VI	Мазачески работи				
1	Гипсова шпакловка по стени и тавани	м ²	1017	5.50	5593.50
2	Грунд за минерална мазилка	м ²	24	2.10	50.40
3	Сваляне на стара вътрешна мазилка, със събиране на отпадъците	м ²	970	2.14	2075.80
4	Оформяне на ъгли при гипсова шпакловка с ръбохранители	м	240	2.05	492.00
5	Обръщане около дограма с гипсова мазилка	м	10	11.00	110.00
6	Събиране и изнасяне на стр. отпадъци в чували	м ³	15	20.00	300.00
7	Обръщане на ъгли на колонии с метална основа	м	20	7.00	140.00
VII	Настилки				
1	Настилка от теракотни плочи на лепило	м ²	4	35.00	140.00
2	Грундиране на подове при ремонти	м ²	4	1.95	7.80
3	демонтаж на стар ламинат	м ²	135	1.00	135.00
4	демонтаж на стар паркет и почистване на смола	м ²	0		
5	Доставка и монтаж преходна лепенка	м	41	8.00	328.00
6	Настилка от износостойчив ламиниран паркет 10мм	м ²	297	31.00	9207.00
7	Демонтаж на ламиниран паркет и первази	м ²	152	1.20	182.40
VIII	Стъкларски работи				
1	Подмяна на стъклопакет (само труд)	м ²	10	5.00	50.00
2	Доставка и монтаж на хоризонтални алуминиеви щори с ширина на ламела 25мм	м ²	37	25.00	925.00
3	Доставка и монтаж на вертикални текстилни щори	м ²	88	54.00	4752.00
4	Външни PVC щори	м ²	21	214.00	4494.00
5	Демонтаж външни PVC щори	м ²	21	10.00	210.00
IX	Бояджийски работи				
1	Грундиране върху мазилка	м ²	100	1.95	195.00
2	Грундиране по дървени повърхности	м ²	0	2.17	
3	Шпакловка с шпакловъчна смес	м ²	20	5.50	110.00
4	Блажна боя по стом. парапети, решетки двукратно	м ²	7	6.35	44.45
5	Боядисване на нови шпакловани стени и тавани с бял латекс двукратно	м ²	227	4.15	942.05
6	Грундиране на стари стени с латексов грунд	м ²	1437	1.30	1868.10
7	Боядисване с латекс двукратно при ремонти	м ²	2972	4.15	12 333.80
8	Защитно покриване на врати, прозорци и	м ²	500	1.00	500.00

	мебели преди боядисване				
X	Монтаж на метална дограма и метални конструкции				
1	Подмяна мрежи за комарници	м ²	8	10.00	80.00
XI	Хидроизолации				
1	Хидроизолация с два пласта битумна мушама 3,5 кг/м ² с посипка на газопламъчно залепване	м ²	42	21.00	882.00
XII	Топлоизолации				
1	Монтажни преградни стени от гипсокартон, двуслойни, на единична конструкция с топлоизолация	м ²	9	41.00	369.00
2	Обръщане на прозорци и врати с топлоизолация EPS 20 мм с шир. до 30 см /без мазилка/	м	80	8.00	640.00
XIII	Сухо строителство				
1	Окачени тавани с минераловатни пана модул 600/600	м ²	75	21.00	1575.00
2	Окачени тавани с гипсокартон на конструкция /вкл. конструкцията/	м ²	75	23.60	1770.00
XIV	Вик				
1	Смяна ртѣба вертикален шранг мръсна и чиста вода	м	18	25.00	450.00
2	Подмяна моноблок с казанче	бр.	1	168.00	168.00
3	Монтаж на радиатор стенов за тоалетна	бр.	1	210.00	210.00
4	Демонтаж на смесител за мивка	бр.	6	5.00	30.00
5	Доставка и монтаж на смесител за мивка	бр.	3	54.00	162.00
6	Демонтаж на напорен кран за писоар	бр.	1	6.00	6.00
7	Доставка и монтаж напорен кран за писоар	бр.	1	174.00	174.00
XV	Електрическа				
3	Ключове, контакти, аксесоари за тях и други комутационни устройства				
3.1	Доставка и монтаж на ключ - обикновен 10А, IP21	бр.	24	5.20	124.80
3.2	Доставка и монтаж на ключ - девиатор 10А, IP21	бр.	6	5.95	35.70
3.3	Доставка и монтаж на контакт тип "Шуко", 16А, IP21	бр.	11	5.10	56.10
3.4	Доставка и монтаж на контакт тип "Шуко", 16А, IP21 - двоен	бр.	19	7.60	144.40
3.5	Доставка и монтаж на датчик за присъствие 1800	бр.	4	21.00	84.00
4.	Осветителни тела				
4.1	Доставка и монтаж на осветително тяло, IP21	бр.	33	48.00	1584.00
4.2	Доставка и монтаж на осветително тяло, IP44	бр.	9	56.00	504.00
4.3	Демонтаж осветително тяло	бр.	33	3.00	99.00
4.4	Монтаж осветително тяло	бр.	33	7.00	231.00
4.5	Доставка и подмяна пури	бр.	60	3.15	189.00
5.	Телефонна и компютърна инсталация				
	Общо без ДДС	лв.			73 905.86

XXII	Непредвидени разходи 10%	лв.			7390.59
	Обща стойност без ДДС и непредвидени разходи	лв.			81 296.45
	ДДС 20%	лв.			16 259.29
	Общо с ДДС	лв.			97 555.74

Предложените цени, в т.ч. стойността на непредвидените разходи се определят при прилагане на следните елементи на ценообразуване:

Разходи за изпълнение:

- часова ставка за труд 4.15 (четири лева и петнадесет стотинки) лв./час
- брой отработени часове 85 (осемдесет и пет) %;
- разходи за механизация 15 (петнадесет) %;
- доставно-складови разходи 8 (осем) %;
- печалба 10 (десет) - не повече от 10 %.

4. Оферта с рег. № 99-9/03.01.2018 г. от „ЕВРОПАВИМЕНТИ ПЛЮС“ ЕООД за Обособена позиция № 1:

Общата предлагана цена за пълното и качествено изпълнение на предмета на обособената позиция е **98 174.54** (деветдесет и осем хиляди сто седемдесет и четири лева и петдесет и четири стотинки) лева без ДДС, съответно **117 809.45** (сто и седемнадесет хиляди осемстотин и девет лева и четиридесет и пет стотинки) с ДДС.

КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

№	Видове работи	ед. мярка	количество	еденична цена	обща цена
1	3	4	5	6	7
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛНИ И ИНСТАЛАЦИОННИ РАБОТИ					
I	Земни работи				
1	Изхвърляне на строителни отпадъци от помещения до 3 м хоризонтално или 2 м вертикално	м³	3	72	216.00
2	Превоз на земни маси и строителни отпадъци на разстояние до 20 км	м³	3	17.5	52.50
II	Покривни работи				
1	Монтаж на дървена скара и плоскости за бордове отгоре и странично	м²	50	23	1150.00
2	Разширяване на отвор за отвеждане на дъждовна вода	бр.	1	21	21.00
3	Грундиране и хидроизолация с битумна мембрана с посипка 4,5кг/м2 включително бордове	м²	115	11.41	1312.15

III	Тенекеджийски работи				
1	Доставка и монтаж на водосточни тръби и колена	м	50	15.61	780.50
2	Обшивка с поцинкована ламарина 0.5 мм до 30°	м²	21	25.1	527.10
3	Обшивка на подпрозоречни прагове с поцинкована ламарина 0.5 мм	м²	38	15.12	574.56
4	Демонтаж на ламаринена обшивка	м	30	4.48	134.40
5	Демонтаж и монтаж бордова обшивка	м	105	26.04	2734.20
6	Изправяне и огъване на ново водоотвеждащ улей. Фалцоване и запояване на снадки	м	105	10.78	1131.90
7	Монтаж и демонтаж на водоотвеждащ улей	м	105	10.36	1087.80
8	изработка на делатационна fuga на улей	бр.	6	29.4	176.40
9	Направа и монтаж на бордова обшивка	м	44	27.02	1188.88
10	Затваряне на еденичен фалц във двоен на снадките на медни листи на покрив	м	973	1.8	1751.40
11	направа на допълнителен изход за водосток от водоотвеждащ улей	м	2	38.5	77.00
IV	Дърводелски работи				
1	Доставка и монтаж на подови первази от дърво	м	86	7.7	662.20
2	Доставка и монтаж на подови первази от PVC	м	222	9.8	2175.60
3	Подмяна на брави	бр.	25	28	700.00
4	Циклене и лакиране на паркет	м²	240	16.8	4032.00
V	Облицовъчни работи				
1	Фаянсва облицовка с лепило по стени на fuga 2 мм	м²	40	36.9	1476.00
2	Облицовка с теракотни плочки с лепило на fuga 2 мм	м²	40	38.5	1540.00
3	Разваляне на облицовка от фаянсови плочки на лепило	м²	40	5.88	235.20
4	Разваляне на облицовка от теракота на цим. разтвор	м²	32	7.14	228.48
VI	Мазачески работи				
1	Гипсова шпакловка по стени и тавани	м²	1017	8.68	8827.56
2	Грунд за минерална мазилка	м²	24	5.04	120.96
3	Сваляне на стара вътрешна мазилка, със събиране на отпадъците	м²	970	4.4	4268.00
4	Оформяне на ъгли при гипсова шпакловка с ръбохранители	м	240	6.2	1488.00
5	Обръщане около дограма с гипсова мазилка	м	10	9.6	96.00
6	Събиране и изнасяне на стр. отпадъци в чували	м³	15	51	765.00
7	Обръщане на тгли на колони с метална основа	м	20	11.1	222.00
VII	Настилки				
1	Настилка от теракотни плочи на лепило	м²	4	36.4	145.60
2	Грундиране на подове при ремонти	м²	4	2.24	8.96

3	демонтаж на стар ламинат	м ²	135	3.99	538.65
4	демонтаж на стар паркет и почистване на смола	м ²	0		0.00
5	Доставка и монтаж преходна лайсна	м	41	10.2	418.20
6	Настилка от износостойчив ламиниран паркет 10мм	м ²	297	21	6237.00
7	Демонтаж на ламиниран паркет и первази	м ²	152	3.36	510.72
VIII	Стъкларски работи				
1	Подмяна на стъклопакет (само труд)	м ²	10	45	450.00
2	Доставка и монтаж на хоризонтални алуминиеви щори с ширина на ламела 25мм	м ²	37	15.8	584.60
3	Доставка и монтаж на вертикални текстилни щори	м ²	88	28.5	2508.00
4	Външни PVC щори	м ²	21	45.5	955.50
5	Демонтаж външни PVC щори	м ²	21	6.8	142.80
IX	Бояджийски работи				
1	Грундиране върху мазилка	м ²	100	3.22	322.00
2	Грундиране по дървени повърхности	м ²	0		0.00
3	Шпакловка с шпакловъчна смес	м ²	20	7.84	156.80
4	Блажна боя по стом. парапети, решетки двукратно	м ²	7	19.6	137.20
5	Боядисване на нови шпакловани стени и тавани с бял латекс двукратно	м ²	227	6.44	1461.88
6	Грундиране на стари стени с латексов грунд	м ²	1437	2.2	3161.40
7	Боядисване с латекс двукратно при ремонти	м ²	2972	6.69	19882.68
8	Защитно покриване на врати, прозорци и мебели преди боядисване	м ²	500	1.5	750.00
X	Монтаж на метална дограма и метални конструкции				
1	Подмяна мрежи за комарници	м ²	8	43	344.00
XI	Хидроизолации				
1	Хидроизолация с два пласта битумна мушама 3,5 кг/м ² с посипка на газопламъчно залепване	м ²	42	21	882.00
XII	Топлоизолации				
1	Монтажни преградни стени от гипсокартон, двуслойни, на единична конструкция с топлоизолация	м ²	9	25.9	233.10
2	Обръщане на прозорци и врати с топлоизолация EPS 20 мм с шир. до 30 см /без мазилка/	м	80	12.6	1008.00
XIII	Сухо строителство				
1	Окачени тавани с минераловатни пана модул 600/600	м ²	75	19.3	1447.50
2	Окачени тавани с гипсокартон на конструкция /вкл. конструкцията/	м ²	75	22.5	1687.50
XIV	ВиК				
1	Смяна ртѣба вертикален щранг мръсна и чиста вода	м	18	54	972.00
2	Подмяна моноблок с казанче	бр.	1	224	224.00

3	Монтаж на радиатор стенов за тоалетна	бр.	1	133	133.00
4	Демонтаж на смесител за мивка	бр.	6	14	84.00
5	Доставка и монтаж на смесител за мивка	бр.	3	72.5	217.50
6	Демонтаж на напорен кран за писоар	бр.	1	14	14.00
7	Доставка и монтаж напорен кран за писоар	бр.	1	59	59.00
XV	Електрическа				
3	Ключове, контакти, аксесоари за тях и други комутационни устройства				
3.1	Доставка и монтаж на ключ - обикновен 10А, IP21	бр.	24	7.2	172.80
3.2	Доставка и монтаж на ключ - девиатор 10А, IP21	бр.	6	7	42.00
3.3	Доставка и монтаж на контакт тип "Шуко", 16А, IP21	бр.	11	7.4	81.40
3.4	Доставка и монтаж на контакт тип "Шуко", 16А, IP21 - двоен	бр.	19	8	152.00
3.5	Доставка и монтаж на датчик за присъствие 1800	бр.	4	35	140.00
4.	Осветителни тела				
4.1	Доставка и монтаж на осветително тяло, IP21	бр.	33	44	1452.00
4.2	Доставка и монтаж на осветително тяло, IP44	бр.	9	50	450.00
4.3	Демонтаж осветително тяло	бр.	33	5	165.00
4.4	Монтаж осветително тяло	бр.	33	8	264.00
4.5	Доставка и подмяна пури	бр.	60	15	900.00
5.	Телефонна и компютърна инсталация				
	Общо без ДДС	лв.			89 249.58
XXII	Непредвидени разходи 10%	лв.			8924.96
	ДДС 20%	лв.			19 634.91
	Общо с ДДС	лв.			117 809.45

Предложените цени, в т.ч. стойността на непредвидените разходи се определят при прилагане на следните елементи на ценообразуване:

Разходи за изпълнение:

- часова ставка за труд 4.50 (четири лева и петдесет стотинки) лв./час
- брой отработени часове 37 (тридесет и седем) %;
- разходи за механизация 6 (шест) %;
- доставно-складови разходи 8 (осем) %;
- печалба 10 (десет) - не повече от 10 %.

5. Оферта с рег. № 99-10/03.01.2018 г. от „ДАНАИЛА БИЛД“ ЕООД за Обособена позиция № 1:

Общата предлагана цена за пълното и качествено изпълнение на предмета на обособената позиция е **74 803.58** (седемдесет и четири хиляди осемстотин и три лева и петдесет и осем

стотинки) лева без ДДС, съответно 89 764.30 (осемдесет и девет хиляди седемстотин шестдесет и четири лева и тридесет стотинки) с ДДС.

КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

№	Видове работи	ед. мярка	количество	еденична цена	обща цена
1	3	4	5	6	7
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛНИ И ИНСТАЛАЦИОННИ РАБОТИ					
I	Земни работи				
1	Изхвърляне на строителни отпадъци от помещения до 3 м хоризонтално или 2 м вертикално	м³	3	15.00	45.00
2	Превоз на земни маси и строителни отпадъци на разстояние до 20 км	м³	3	25.00	75.00
II	Покривни работи				
1	Монтаж на дървена скара и плоскости за бордове отгоре и странично	м²	50	19.76	988.00
2	Разширяване на отвор за отвеждане на дъждовна вода	бр.	1	24.00	24.00
3	Грундиране и хидроизолация с битумна мембрана с посипка 4,5кг/м² включително бордове	м²	115	9.48	1090.20
III	Тенекеджийски работи				
1	Доставка и монтаж на водосточни тръби и колена	м	50	8.73	436.50
2	Обшивка с поцинкована ламарина 0.5 мм до 30°	м²	21	14.75	309.75
3	Обшивка на подпрозоречни прагове с поцинкована ламарина 0.5 мм	м²	38	14.75	560.50
4	Демонтаж на ламаринена обшивка	м	30	0.90	27.00
5	Демонтаж и монтаж бордова обшивка	м	105	6.50	682.50
6	Изправяне и огъване на ново водоотвеждащ улей. Фалцоване и запояване на снадки	м	105	3.97	416.85
7	Монтаж и демонтаж на водоотвеждащ улей	м	105	4.78	501.90
8	изработка на делатационна фуга на улей	бр.	6	28.42	170.52
9	Направа и монтаж на бордова обшивка	м	44	11.42	502.48
10	Затваряне на еденичен фалц във двоен на снадките на медни листи на покрив	м	973	7.46	7258.58
11	направа на допълнителен изход за водосток от водоотвеждащ улей	м	2	19.35	38.70
IV	Дърводелски работи				
1	Доставка и монтаж на подови первази от дърво	м	86	4.62	397.32
2	Доставка и монтаж на подови первази от PVC	м	222	3.78	839.16

3	Подмяна на брави	бр.	25	12.96	324.00
4	Циклене и лакиране на паркет	м ²	240	9.51	2282.40
V	Облицовъчни работи				
1	Фаянсова облицовка с лепило по стени на фуга 2 мм	м ²	40	28.35	1134.00
2	Облицовка с теракотни плочки с лепило на фуга 2 мм	м ²	40	28.35	1134.00
3	Разваляне на облицовка от фаянсови плочки на лепило	м ²	40	2.10	84.00
4	Разваляне на облицовка от теракота на цим.разтвор	м ²	32	2.10	67.20
VI	Мазачески работи				
1	Гипсова шпакловка по стени и тавани	м ²	1017	5.74	5837.58
2	Грунд за минерална мазилка	м ²	24	1.02	24.48
3	Сваляне на стара вътрешна мазилка, със събиране на отпадъците	м ²	970	1.34	1299.80
4	Оформяне на ъгли при гипсова шпакловка с ръбохранители	м	240	6.53	1567.20
5	Обръщане около дограма с гипсова мазилка	м	10	4.78	47.80
6	Събиране и изнасяне на стр. отпадъци в чували	м ³	15	15.00	225.00
7	Обръщане на ъгли на колони с метална основа	м	20	9.91	198.20
VII	Настилки				
1	Настилка от теракотни плочи на лепило	м ²	4	28.35	113.40
2	Грундиране на подове при ремонти	м ²	4	1.67	6.68
3	демонтаж на стар ламинат	м ²	135	1.10	148.50
4	демонтаж на стар паркет и почистване на смола	м ²	0	1.52	0.00
5	Доставка и монтаж преходна лансна	м	41	8.71	357.11
6	Настилка от износостойчив ламиниран паркет 10мм	м ²	297	22.56	6700.32
7	Демонтаж на ламиниран паркет и первази	м ²	152	1.10	167.20
VIII	Стъкларски работи				
1	Подмяна на стъклопакет (само труд)	м ²	10	8.00	80.00
2	Доставка и монтаж на хоризонтални алуминиеви щори с ширина на ламела 25мм	м ²	37	28.72	1062.64
3	Доставка и монтаж на вертикални текстилни щори	м ²	88	34.56	3041.28
4	Външни PVC щори	м ²	21	56.98	1196.58
5	Демонтаж външни PVC щори	м ²	21	2.70	56.70
IX	Бояджийски работи				
1	Грундиране върху мазилка	м ²	100	1.67	167.00
2	Грундиране по дървени повърхности	м ²	0	1.96	0.00
3	Шпакловка с шпакловъчна смес	м ²	20	5.76	115.20
4	Блажна боя по стом. парапети, решетки двукратно	м ²	7	4.22	29.54
5	Боядисване на нови шпакловани стени и тавани с бял латекс двукратно	м ²	227	4.41	1001.07
6	Грундиране на стари стени с латексов	м ²	1437	1.02	1465.74

	грунд				
7	Боядисване с латекс двукратно при ремонти	м ²	2972	4.41	13106.52
8	Защитно покриване на врати, прозорци и мебели преди боядисване	м ²	500	0.50	250.00
X	Монтаж на метална дограма и метални конструкции				
1	Подмяна мрежи за комаринци	м ²	8	6.37	50.96
XI	Хидроизолация				
1	Хидроизолация с два пласта битумна мушама 3,5 кг/м ² с посипка на газопламъчно залепване	м ²	42	18.26	766.92
XII	Топлоизолация				
1	Монтажни преградни стени от гипсокартон, двуслойни, на единична конструкция с топлоизолация	м ²	9	39.78	358.02
2	Обръщане на прозорци и врати с топлоизолация EPS 20 мм с шир. до 30 см /без мазилка/	м	80	12.96	1036.80
XIII	Сухо строителство				
1	Окачени тавани с минераловатни пана модул 600/600	м ²	75	22.59	1694.25
2	Окачени тавани с гипсокартон на конструкция /вкл. конструкцията/	м ²	75	21.46	1609.50
XIV	ВиК				
1	Смяна ртѣба вертикален щранг мръсна и чиста вода	м	18	19.76	355.68
2	Подмяна моноблок с казанче	бр.	1	158.00	158.00
3	Монтаж на радиатор стенов за тоалетна	бр.	1	45.00	45.00
4	Демонтаж на смесител за мивка	бр.	6	1.50	9.00
5	Доставка и монтаж на смесител за мивка	бр.	3	53.70	161.10
6	Демонтаж на напорен кран за писоар	бр.	1	2.50	2.50
7	Доставка и монтаж напорен кран за писоар	бр.	1	49.62	49.62
XV	Електрическа				
3	Ключове, контакти, аксесоари за тях и други комутационни устройства				
3.1	Доставка и монтаж на ключ - обикновен 10А, IP21	бр.	24	6.28	150.72
3.2	Доставка и монтаж на ключ - девиатор 10А, IP21	бр.	6	6.28	37.68
3.3	Доставка и монтаж на контакт тип "Шуко", 16А, IP21	бр.	11	6.28	69.08
3.4	Доставка и монтаж на контакт тип "Шуко", 16А, IP21 - двоен	бр.	19	9.86	187.34
3.5	Доставка и монтаж на датчик за присъствие 1800	бр.	4	49.72	198.88
4.	Осветителни тела				
4.1	Доставка и монтаж на осветително тяло, IP21	бр.	33	54.78	1807.74
4.2	Доставка и монтаж на осветително тяло, IP44	бр.	9	67.34	606.06
4.3	Демонтаж осветително тяло	бр.	33	1.10	36.30
4.4	Монтаж осветително тяло	бр.	33	12.00	396.00

4.5	Доставка и подмяна пурн	бр.	60	9.35	561.00
5.	Телефонна и компютърна инсталация				
	Общо без ДДС	лв.			68003.25
XXII	Непредвидени разходи 10%	лв.			6800.33
	ДДС 20%	лв.			14960.72
	Общо с ДДС	лв.			89764.30

Предложените цени, в т.ч. стойността на непредвидените разходи се определят при прилагане на следните елементи на ценообразуване:

Разходи за изпълнение:

- часова ставка за труд 3.65 (три лева и шестдесет и пет стотинки) лв./час
- брой отработени часове 85 (осемдесет и пет) %;
- разходи за механизация 25 (двадесет и пет) %;
- доставно-складови разходи 9 (девет) %;
- печалба 9 (девет) - не повече от 10 %.

6. Оферта с рег. № 99-11/03.01.2018 г. от „КСВ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД за Обособена позиция № 6:

Общата предлагана цена за пълното и качествено изпълнение на предмета на обособената позиция е **105100.88** (сто и пет хиляди и сто лева и осемдесет и осем стотинки) лева без ДДС, съответно **126121.06** (сто двадесет и шест хиляди сто двадесет и един лева и шест стотинки) с ДДС.

КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

№	Видове работи	ед. мярка	количество	Ед. Цена	Общо
1	2	3	4	5	6
1	Демонтаж на стара дограма	м ²	444	2.45	1087.80
2	Извозване на стара дограма	м ²	444	0.80	355.20
3	Монтаж на нова алуминиева дограма по фасада с прекъснат термомост	м ²	444	22.00	9768.00
4	Изработка на алуминиева дограма с прекъснат термомост, цвят по RAL съобразен с фасадата, двусов механизъм и стъклопакет 4мм бяло + 4мм 4 сезонно/ 32mm.	м ²	444	148.00	65712.00
5	Измазване на козирки и обръщане с фибран	л.м.	270	15.56	4201.20

6	Обличане с ламарина по цокъл	м ²	135	21.23	2866.05
7	Монтаж и демонтаж на скеле	м ²	2160	5.35	11556.00
	Общо без ДДС	лв.			95546.25
	Непредвидени разходи 10%	лв.			9554.63
	ДДС 20%	лв.			21020.18
	Общо с ДДС	лв.			126121.06

Предложените цени, в т.ч. стойността на непредвидените разходи се определят при прилагане на следните елементи на ценообразуване:

Разходи за изпълнение:

- часова ставка за труд 3.45 (три лева и четиридесет и пет стотинки) лв./час
- брой отработени часове 90 (деветдесет) %;
- разходи за механизация 30 (тридесет) %;
- доставно-складови разходи 8 (осем) %;
- печалба 8 (осем) - не повече от 10 %.

7. Оферта с рег. № 99-12/03.01.2018 г. от „РЕМОНТ П СТРОЙ“ ЕООД за Обособена позиция № 3:

Общата предлагана цена за пълното и качествено изпълнение на предмета на обособената позиция е **120 605.90** (сто и двадесет хиляди шестстотин и пет лева и деветдесет стотинки) лева без ДДС, съответно **144 727.08** (сто четиридесет и четири хиляди седемстотин двадесет и седем лева и осем стотинки) с ДДС.

КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

№	Видове работи	ед. мерка	количество	еденична цена	обща цена
1	3	4	5	6	7
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛНИ И ИНСТАЛАЦИОННИ РАБОТИ					
I	Земни работи				
1	Изхвърляне на строителни отпадъци от помещения до 3 м хоризонтално или 2 м вертикално	м ³	10	13.00	130.00
2	Превоз на земни маси и строителни отпадъци на разстояние до 20 км	м ³	20	26.00	520.00
II	Котважни работи				
1	Направа и разваляне на котваж за ремонт на малки конструкции, корнизи, парапети и подобни	м ²	10	18.92	189.20
III	Бетонни работи				

1	Направа армирана бетонова настилка с заванени мрежи и дебелина до 10см	м ²	17	19.37	329.29
IV	Покривни работи				
1	Ремонт на хидроизолация на PVC мембрама	м ²	215	23.78	5112.70
2	Насипване на чакъл и полагане на геотекстил	м ²	180	3.69	664.20
3	Доставка и монтаж на воронка	бр.	4	21.50	86.00
V	Тенекеджийски работи				
1	Доставка и монтаж на ламаринени водосточни тръби и полагане на нагреватели против замръзване	м	30	13.98	419.40
2	Демонтаж на водосточни тръби ф 10-15 см	м	30	1.00	30.00
VI	Дърводелски работи				
1	Направа на вътрешно работно скеле за ремонти	м ³	10	4.86	48.60
2	Доставка и монтаж на подови первази от дърво	м	0	3.96	0.00
3	Доставка и монтаж на подови первази от PVC	м	189	3.82	721.98
4	Редене на ламелен паркет при ремонти	м ²	40	18.76	750.40
5	Подмяна на брави	бр.	15	12.40	186.00
VII	Облицовъчни работи				
1	Фаянсва облицовка с лепило по стени на фуга 2 мм	м ²	132	27.96	3690.72
2	Облицовка с теракотни плочки с лепило на фуга 2 мм	м ²	16	27.96	447.36
3	Разваляне на облицовка от теракота на цим. разтвор	м ²	16	2.24	35.84
VIII	Мазачески работи				
1	Гипсова шпакловка по стени и тавани	м ²	1470	4.98	7320.60
2	Сваляне на стара вътрешна мазилка, със събиране на отпадъците	м ²	280	1.29	361.20
3	Оформяне на ъгли при гипсова шпакловка с ръбохранители	м	180	3.76	676.80
4	Обръщане около дограма с гипсова мазилка	м	350	6.72	2352.00
5	Събиране и изнасяне на стр. отпадъци в чували	м ³	212	25.00	5300.00
IX	Настилки				
1	Настилка от линолеум или подобни	м ²	40	15.73	629.20
2	Саморазливен под на циментна основа с мрежа 10 мм	м ²	36	13.42	483.12
3	Доставка и монтаж на первази от теракотни плочи с вис. до 10 см	м	52	11.98	622.96
4	Настилка от теракотни плочи на лепило	м ²	49	27.96	1370.04
5	Демонтаж на теракотни плочки	м ³	32	2.24	71.68
6	Грундиране на подове при ремонти	м ²	40	1.59	63.60
7	Демонтаж на балатум	м ²	18	1.00	18.00
8	Доставка и монтаж преходна лясна	м	82	8.77	719.14
9	Настилка от износостойчив ламиниран паркет 10мм	м ²	448	19.22	8610.56

X	Стъкларски работи				
1	Подмяна на единични стъкла с дебелина до 4 мм на метални рамки	м ²	10	30.27	302.70
2	Доставка и монтаж на хоризонтални алуминиеви щори с ширина на ламела 25мм	м ²	116	31.55	3659.80
3	Доставка и монтаж на вертикални текстилни щори	м ²	85	42.90	3646.50
XI	Бояджийски работи				
1	Шпакловка с шпакловъчна смес	м ²	880	4.98	4382.40
2	Блажна боя по стом. парапети, решетки двукратно	м ²	30	4.18	125.40
3	Боядисване на нови шпакловани стени и тавани с бял латекс двукратно	м ²	880	3.21	2824.80
4	Грундиране на стари стени с латексов грунд	м ²	2730	1.05	2866.50
5	Боядисване с латекс двукратно при ремонти	м ²	2030	3.21	6516.30
6	Защитно покриване на врати, прозорци и мебели преди боядисване	м ²	480	0.38	182.40
7	Блажна боя по дървени повърхности двукратно при ремонт	м ²	56	4.63	259.28
XII	Монтаж на метална дограма и метални конструкции				
1	Доставка и монтаж на алуминиева дограма	м ²	135	138.00	18630.00
2	Изработка и монтаж на леки навеси от стомана	kg	48	4.75	228.00
XIII	Столарски работи				
1	Уплътняване с полиуретанова пяна	м	10	3.29	32.90
2	Доставка и монтаж на вътрешни врати от МДФ (включително каса)				
2.1	80/200/10	бр.	2	263.00	526.00
2.2	100/200/10	бр.	10	298.00	2980.00
XIV	Сухо строителство				
1	Окачени тавани с минераловатни пана модул 600/600	м ²	55	22.43	1233.65
2	Окачени тавани с гипсокартон на конструкция /вкл. конструкцията/	м ²	230	21.62	4972.60
XV	ВнК				
1	Доставка и монтаж ел. бойлер 80л	бр.	1	263.00	263.00
2	Подмяна моноблок с казанче	бр.	4	158.00	632.00
3	подмяна мивка	бр.	4	56.30	225.20
XVI	Електрическа				
1	Кабелни скари, тръби, кабелни канали.				
1.1	Кабелни канали				
1.1.1	Доставка и монтаж на кабелни канали	м.	50	4.76	238.00
1.2	PVC Гофрирани тръби				
1.2.1	Доставка и полагане на гофрирани тръби под мазилка (включително крепежните елементи)	м.	800	2.93	2344.00
1.3	Кабели и проводници				

1.3.1	Доставка и изтегляне на проводник тип СВТ 3 x 1.5 мм ² в монтирани тръби	м.	200	2.76	552.00
1.3.2	Доставка и изтегляне на проводник тип СВТ 3 x 2.5 мм ² в монтирани тръби	м.	300	3.88	1164.00
1.3.3	Доставка и изтегляне на проводник тип СВТ 3 x 4 мм ² в монтирани тръби	м.	50	4.62	231.00
1.3.4	Доставка и изтегляне на проводник тип СВТ 3 x 6 мм ² в монтирани тръби	м.	130	6.78	881.40
1.3.5	Доставка и изтегляне на проводник тип СВТ 4 x 6 мм ² в монтирани тръби	м.	20	8.71	174.20
2	Разклонителни кутии и конзоли				
2.1	Доставка и монтаж на кутия разклонителна кръгла за скрита инсталация	бр.	120	2.24	268.80
3	Ключове, контакти, аксесоари за тях и други комутационни устройства				
3.1	Доставка и монтаж на ключ - обикновен 10А, IP21	бр.	37	5.98	221.26
3.2	Доставка и монтаж на ключ - девиатор 10А, IP21	бр.	6	5.98	35.88
3.3	Доставка и монтаж на контакт тип "Шуко", 16А, IP21	бр.	32	5.98	191.36
3.4	Доставка и монтаж на контакт тип "Шуко", 16А, IP21 - двоен	бр.	38	10.63	403.94
4.	Осветителни тела				
4.1	Доставка и монтаж на осветително тяло, IP21	бр.	60	55.55	3333.00
4.2	Доставка и монтаж на осветително тяло, IP44	бр.	24	68.20	1636.80
4.3	Демонтаж осветително тяло	бр.	65	1.20	78.00
4.4	Монтаж осветително тяло	бр.	20	15.00	300.00
5.	Телефонна и компютърна инсталация				
5.1	Изтегляне на кабел FTP cat.6 в гофрирани тръби и пластмасов ПВЦ канал	м.	220	3.77	829.40
5.2	Монтаж на двойна розетка RJ-45 cat.6	м.	3	4.00	12.00
5.3	Доставка на двойна розетка RJ-45 cat.6	м.	9	15.63	140.67
5.4	Доставка кабел FTP 4/2x0.5/мм ²	м.	200	0.78	156.00
	Общо без ДДС	лв.			109641.73
XXII	Непредвидени разходи 10%	лв.			10964.17
	ДДС 20%	лв.			24121.18
	Общо с ДДС	лв.			144727.08

Предложените цени, в т.ч. стойността на непредвидените разходи се определят при прилагане на следните елементи на ценообразуване:

Разходи за изпълнение:

- часова ставка за труд 3.70 (три лева и седемдесет стотинки) лв./час
- брой отработени часове 80 (осемдесет) %;
- разходи за механизация 20 (двадесет) %;
- доставно-складови разходи 8 (осем) %;

8. Оферта с рег. № 99-14/03.01.2018 г. от „ЕЛИТ СТРОЙ 6“ ЕООД за Обособена позиция № 2:

Общата предлагана цена за съвкупното и качествено изпълнение на предмета на обособената позиция е **80 532.84** (осемдесет хиляди петстотин тридесет и два лева и осемдесет и четири стотинки) лева без ДДС, съответно **96 639.40** (деветдесет и шест хиляди шестстотин тридесет и девет лева и четиридесет стотинки) с ДДС.

КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

№	Видове работи	ед. мярка	количество	еднична цена	обща цена
1	3	4	5	6	7
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛНИ И ИНСТАЛАЦИОННИ РАБОТИ					
I	Земни работи				
1	Изхвърляне на строителни отпадъци от помещения до 3 м хоризонтално или 2 м вертикално	м³	68	19.47	1323.96
2	Превоз на земни маси и строителни отпадъци на разстояние до 20 км	м³	68	38.63	2626.84
II	Армировъчни работи				
1	Доставка на заварена арматурна мрежа	кг	50	1.93	96.50
III	Бетонни работи				
1	Доставка и полагане на бетон за настилки и пълнежи при ремонти – поръчка до 1м³	м³	3	91.59	274.77
2	Разбиване на неармирани бетонни настилки с електрически къртач	м²	13	155.36	2019.68
IV	Зидарски работи				
1	Разваляне на тухлена зидария на вароциментен разтвор	м³	14	112.35	1572.90
2	Пренасяне на чували с тухлени отпадъци на 30 м или сваляне по стълби на един етаж	бр.	2	34.29	68.58
V	Покривни работи				
1	Покриване на била и ръбове с глинени капаци	м	10	11.45	114.50
2	Частично подменяне на отделни керемиди	бр.	50	2.57	128.50
VI	Дърводелски работи				
1	Доставка и монтаж на подови первази от PVC	м	170	5.20	884.00
2	Ремонт на брави	бр.	9	13.22	118.98
3	Циклене и лакиране на паркет	м²	160	12.10	1936.00
VII	Облицовъчни работи				
1	Фаянсва облицовка с лепило по стени на фуга 2 мм	м²	30	28.19	845.70

2	Облицовка с теракотни плочки с лепило на фуга 2 мм	м ²	54	33.49	1808.46
3	Разваляне на облицовка от теракота на цим.разтвор	м ²	24	7.70	184.80
VIII	Мазачески работи				
1	Гипсова шпакловка по стени и тавани	м ²	350	6.37	2229.50
2	Минерална двуслойна драскана мазилка	м ²	350	16.16	5656.00
3	Грунд за минерална мазилка	м ²	350	2.03	710.50
4	Сваляне на стара вътрешна мазилка, със събиране на отпадъците	м ²	350	5.67	1984.50
5	Обръщане около дограма с гипсова мазилка	м	100	6.53	653.00
6	Изкърпване мазилка по разширителен съд за парно на покрив	м ²	5	9.00	45.00
7	Събиране и изнасяне на стр. отпадъци в чували	м ³	10	34.29	342.90
IX	Настилки				
1	Настилка от линолеум или подобии	м ²	41	17.37	712.17
2	Настилка от тротоарни плочи „пчелна пита“, при ремонти	м ²	45	28.60	1287.00
3	Демонтаж на балатум	м ²	25	2.48	62.00
4	Доставка и монтаж преходна лансна	м	20	5.56	111.20
5	Настилка от износоустойчив ламиниран паркет 10мм	м ²	120	34.43	4131.60
X	Стъкларски работи				
1	Доставка и монтаж на хоризонтални алуминиеви щори с ширина на ламела 25мм	м ²	50	19.58	979.00
XI	Бояджийски работи				
1	Грундиране по дървени повърхности	м ²	0	1.44	0.00
2	Шпакловка с шпакловъчна смес	м ²	924	6.37	5885.88
3	Боядисване на нови шпакловани стени и тавани с бял латекс двукратно	м ²	400	5.46	2184.00
4	Грундиране на стари стени с латексов грунд	м ²	650	1.50	975.00
5	Боядисване с латекс двукратно при ремонти	м ²	1445	5.46	7889.70
6	Защитно покриване на врати, прозорци и мебели преди боядисване	м ²	200	2.25	450.00
XII	Монтаж на метална дограма и метални конструкции				
1	Доставка и монтаж на алуминиева дограма	м ²	28	130.54	3655.12
XIII	Хидроизолации				
1	Хидроизолация с два пласта битумна мушама 3,5 кг/м ² с посилка на газопламъчно залепване	м ²	32	19.65	628.80
2	Хидроизолация на разширителен съд за парно на покрива с два пласта битумна мушама на газопламъчно залепване	м ²	12	19.65	235.80
XIV	Топлоизолации				
1	Монтажни преградни стени от гипсокартон, двуслойни, на единична конструкция с топлоизолация	м ²	18	42.27	760.86

2	Обръщане на прозорци и врати с топлоизолация EPS 20 мм с шир. до 30 см /без мазилка/	м	132	7.60	1003.20
XV	Столарски работи				
1	Уплътняване с полиуретанова пяна	м	24	3.26	78.24
2	Демонтиране на каса на врата	бр.	4	5.46	21.84
3	Монтиране на нова врата на мястото на демонтирана стара на зид 25 см	бр.	4	19.58	78.32
4	Подрязване на врата отдолу	бр.	28	6.96	194.88
5	Доставка и монтаж на вътрешни врати от МДФ (включително каса)				
5.1	80/200/10	бр.	1	374.50	374.50
6	Подмяна счупени брави на врати	бр.	10	30.33	303.30
7	Ремонт механизъм на дограма	бр.	78	9.00	702.00
XVI	Сухо строителство				
1	Окачени тавани с минераловатни пана модул 600/600	м ²	46	28.40	1306.40
XVII	ВиК				
1	Доставка и монтаж моноблок	бр.	3	205.00	615.00
2	Доставка и монтаж мивка	бр.	3	91.38	274.14
3	Подмяна на тоалетна седалка	бр.	2	18.51	37.02
4	Подмяна на водопроводно отклонение полипропилен (вкопано в стена), пробито при поставяне на остъкляване	м	2	14.12	28.24
5	Доставка и монтаж проточен бойлер	бр.	2	155.15	310.30
6	Подмяна смесителна батерия	бр.	5	92.45	462.25
XVIII	Електрическа				
1	Кабелни скари, тръби, кабелни канали.				
1.1	Кабелни канали				
1.1.1	Доставка и монтаж на кабелни канали	м.	196	3.20	627.20
1.2	PVC Гофрирани тръби				
1.2.1	Доставка и полагане на гофрирани тръби под мазилка (включително крепежните елементи)	м.	10	1.02	10.20
1.3	Кабели и проводници				
1.3.1	Доставка и изтегляне на проводник тип СВТ 3 x 1.5 мм ² в монтирани тръби	м.	20	1.77	35.40
1.3.2	Доставка и изтегляне на проводник тип СВТ 3 x 2.5 мм ² в монтирани тръби	м.	320	2.35	752.00
2	Разклонителни кутии и конзоли				
2.1	Доставка и монтаж на кутия разклонителна кръгла за скрита инсталация	бр.	71	4.16	295.36
3	Ключове, контакти, аксесоари за тях и други комутационни устройства				
3.1	Доставка и монтаж на ключ - девиатор 10А, IP21	бр.	8	19.32	154.56
3.2	Доставка и монтаж на контакт тип "Шуко", 16А, IP21 - двоен	бр.	25	24.02	600.50
3.3	Доставка и монтаж на датчик за	бр.	26	203.30	5285.80

	присъствие 1800				
4.	Осветителни тела				
4.1	Доставка и монтаж на осветително тяло, IP21	бр.	24	47.62	1142.88
4.2	Доставка и монтаж на осветително тяло, IP44	бр.	16	41.17	658.72
4.3	Демонтаж осветително тяло	бр.	56	5.80	324.80
4.4	Монтаж осветително тяло	бр.	36	19.47	700.92
4.5	Подмяна пури	бр.	300	4.20	1260.00
	Общо без ДДС	лв.			73211.67
XXII	Непредвидени разходи 10%	лв.			7321.17
	ДДС 20%	лв.			16106.57
	Общо с ДДС	лв.			96639.40

При разглеждане на ценовото предложение по обособена позиция № 2 на участника „ЕЛИТ СТРОЙ 6“ ЕООД, комисията установи, че има разминаване между изписването цифром и словом в елементите на ценообразуване (т. 5.1. от ценовото предложение).

Предвид това, че в образеца на ценово предложение е записано, като забележка (т. 2), че при разминаване в стойностите изписани с цифри и словом, за верни се приемат изписаните словом, комисията приема следните елементи на ценообразуване:

Разходи за изпълнение:

- часова ставка за труд 3.80 (три лева и осемдесет стотинки) лв./час
- брой отработени часове 80 (осемдесет) %;
- разходи за механизация 15 (петнадесет) %;
- доставно-складови разходи 10 (десет) %;
- печалба 9 (девет) - не повече от 10 %.

9. Оферта с рег. № 99-15/03.01.2018 г. от „ПАРСЕК ГРУП“ ЕООД за Обособени позиции № 1 до № 6:

Обособена позиция № 1

Общата предлагана цена за пълното и качествено изпълнение на предмета на обособената позиция е 96 212.66 (деветдесет и шест хиляди двеста и дванадесет лева и шестдесет и шест стотинки) лева без ДДС, съответно 115 455.19 (сто и петнадесет хиляди четиристотин петдесет и пет лева и деветнадесет стотинки) с ДДС.

КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

№	Видове работи	ед. мярка	количество	еднична цена	обща цена
---	---------------	-----------	------------	--------------	-----------

1	3	4	5	6	7
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛНИ И ИНСТАЛАЦИОННИ РАБОТИ					
I	Земни работи				
1	Изхвърляне на строителни отпадъци от помещения до 3 м хоризонтално или 2 м вертикално	м ³	3	15.00	45.00
2	Превоз на земни маси и строителни отпадъци на разстояние до 20 км	м ³	3	15.00	45.00
II	Покривни работи				
1	Монтаж на дървена скара и плоскост за бордове отгоре и странично	м ²	50	19.00	950.00
2	Разширяване на отвор за отвеждане на дъждовна вода	бр.	1	10.00	10.00
3	Грундиране и хидроизолация с битумна мембрана с посипка 4,5кг/м2 включително бордове	м ²	115	21.30	2 449.50
III	Тенекеджийски работи				
1	Доставка и монтаж на водосточни тръби и колена	м	50	19.00	950.00
2	Обшивка с поцинкована ламарина 0.5 мм до 30°	м ²	21	18.00	378.00
3	Обшивка на подпрозоречни прагове с поцинкована ламарина 0.5 мм	м ²	38	32.00	1 216.00
4	Демонтаж на ламаринена обшивка	м	30	0.20	6.00
5	Демонтаж и монтаж бордова обшивка	м	105	0.20	21.00
6	Изправяне и огъване на ново водоотвеждащ улей. Фалцоване и запояване на снадки	м	105	19.00	1 995.00
7	Монтаж и демонтаж на водоотвеждащ улей	м	105	2.00	210.00
8	изработка на делатационна фуга на улей	бр.	6	5.00	30.00
9	Направа и монтаж на бордова обшивка	м	44	18.00	792.00
10	Затваряне на еденичен фалц във двоен на снадките на медни листи на покрив	м	973	9.50	9 243.50
11	направа на допълнителен изход за водосток от водоотвеждащ улей	м	2	19.00	38.00
IV	Дърводелски работи				
1	Доставка и монтаж на подови первази от дърво	м	86	8.50	731.00
2	Доставка и монтаж на подови первази от PVC	м	222	6.50	1 443.00
3	Подмяна на брави	бр.	25	22.00	550.00
4	Циклене и лакиране на паркет	м ²	240	16.00	3 840.00
V	Облицовъчни работи				
1	Фаянсова облицовка с лепило по стени на фуга 2 мм	м ²	40	35.00	1 400.00
2	Облицовка с теракотни плочки с лепило на фуга 2 мм	м ²	40	37.00	1 480.00
3	Разваляне на облицовка от фаянсови плочки на лепило	м ²	40	1.00	40.00
4	Разваляне на облицовка от теракота на	м ²	32	1.00	32.00

	цим.разтвор				
VI	Мазачески работи				
1	Гипсова шпакловка по стени и тавани	м ²	1017	9.00	9 153.00
2	Грунд за минерална мазилка	м ²	24	1.10	26.40
3	Сваляне на стара вътрешна мазилка, със събиране на отпадъците	м ²	970	2.00	1 940.00
4	Оформяне на ъгли при гипсова шпакловка с ръбохранители	м	240	1.60	384.00
5	Обръщане около дограма с гипсова мазилка	м	10	11.00	110.00
6	Събиране и изнасяне на стр. отпадъци в чували	м ³	15	28.00	420.00
7	Обръщане на ъгли на колони с метална основа	м	20	7.60	152.00
VII	Настилки				
1	Настилка от теракотни плочи на лепило	м ²	4	37.00	148.00
2	Грундиране на подове при ремонти	м ²	4	1.10	4.40
3	демонтаж на стар ламинат	м ²	135	1.00	135.00
4	демонтаж на стар паркет и почистване на смола	м ²	0	1.00	0.00
5	Доставка и монтаж преходна лайдна	м	41	5.00	205.00
6	Настилка от износоустойчив ламиниран паркет 10мм	м ²	297	39.00	11 583.00
7	Демонтаж на ламиниран паркет и первази	м ²	152	1.00	152.00
VIII	Стъкларски работи				
1	Подмяна на стъклопакет (само труд)	м ²	10	16.00	160.00
2	Доставка и монтаж на хоризонтални алуминиеви щори с ширина на ламела 25мм	м ²	37	16.00	592.00
3	Доставка и монтаж на вертикални текстилни щори	м ²	88	16.00	1 408.00
4	Външни PVC щори	м ²	21	20.00	420.00
5	Демонтаж външни PVC щори	м ²	21	3.00	63.00
IX	Бояджийски работи				
1	Грундиране върху мазилка	м ²	100	1.10	110.00
2	Грундиране по дървени повърхности	м ²	0	1.10	0.00
3	Шпакловка с шпакловъчна смес	м ²	20	9.00	180.00
4	Блажна боя по стом. парапети, решетки двукратно	м ²	7	6.00	42.00
5	Боядисване на нови шпакловани стени и тавани с бял латекс двукратно	м ²	227	6.50	1 475.50
6	Грундиране на стари стени с латексов грунд	м ²	1437	1.10	1 580.70
7	Боядисване с латекс двукратно при ремонти	м ²	2972	6.50	19 318.00
8	Защитно покриване на врати, прозорци и мебели преди боядисване	м ²	500	0.30	150.00
X	Монтаж на метална дограма и метални конструкции				
1	Подмяна мрежи за комарници	м ²	8	10.00	80.00
XI	Хидроизолации				
1	Хидроизолация с два пласта битумна мушама 3,5 кг/м ² с посипка на	м ²	42	21.30	894.60

	газопламъчно залепване				
XII	Топлоизолации				
1	Монтажни преградни стени от гипсокартон, двуслойни, на единична конструкция с топлоизолация	м ²	9	48.00	432.00
2	Обръщане на прозорци и врати с топлоизолация EPS 20 мм с шир. до 30 см /без мазилка/	м	80	7.50	600.00
XIII	Сухо строителство				
1	Окачени тавани с минераловатни пана модул 600/600	м ²	75	21.00	1 575.00
2	Окачени тавани с гипсокартон на конструкция /вкл. конструкцията/	м ²	75	23.00	1 725.00
XIV	ВнК				
1	Смяна ртѣба вертикален щранг мръсна и чиста вода	м	18	30.00	540.00
2	Подмяна моноблок с казанче	бр.	1	160.00	160.00
3	Монтаж на радиатор стенов за тоалетна	бр.	1	100.00	100.00
4	Демонтаж на смесител за мивка	бр.	6	2.00	12.00
5	Доставка и монтаж на смесител за мивка	бр.	3	65.00	195.00
6	Демонтаж на напорен кран за писоар	бр.	1	2.00	2.00
7	Доставка и монтаж напорен кран за писоар	бр.	1	10.00	10.00
XV	Електрическа				
3	Ключове, контакти, аксесоари за тях и други комутационни устройства				
3.1	Доставка и монтаж на ключ - обикновен 10А, IP21	бр.	24	7.60	182.40
3.2	Доставка и монтаж на ключ - девиатор 10А, IP21	бр.	6	7.80	46.80
3.3	Доставка и монтаж на контакт тип "Шуко", 16А, IP21	бр.	11	8.15	89.65
3.4	Доставка и монтаж на контакт тип "Шуко", 16А, IP21 - двоен	бр.	19	12.90	245.10
3.5	Доставка и монтаж на датчик за присъствие 1800	бр.	4	17.30	69.20
4.	Осветителни тела				
4.1	Доставка и монтаж на осветително тяло, IP21	бр.	33	53.00	1 749.00
4.2	Доставка и монтаж на осветително тяло, IP44	бр.	9	70.00	630.00
4.3	Демонтаж осветително тяло	бр.	33	2.00	66.00
4.4	Монтаж осветително тяло	бр.	33	4.10	135.30
4.5	Доставка и подмяна пури	бр.	60	2.00	120.00
5.	Телефонна и компютърна инсталация				
	Общо без ДДС	лв.			87 466.05
XXII	Непредвидени разходи 10%	лв.			8 746.61
	ДДС 20%	лв.			19 242.53
	Общо с ДДС	лв.			115 455.19

Предложените цени, в т.ч. стойността на непредвидените разходи се определят при прилагане на следните елементи на ценообразуване:

Разходи за изпълнение:

- часова ставка за труд 6.50 (шест лева и петдесет стотинки) лв./час
- брой отработени часове 100 (сто) %;
- разходи за механизация 40 (четиридесет) %;
- доставно-складови разходи 20 (двадесет) %;
- печалба 10 (десет) - не повече от 10 %.

Обособена позиция № 2

Общата предлагана цена за пълното и качествено изпълнение на предмета на обособената позиция е **82 179.46** (осемдесет и две хиляди сто седемдесет и девет лева и четиридесет и шест стотинки) лева без ДДС, съответно **98 615.35** (деветдесет и осем хиляди шестстотин и петнадесет лева и тридесет и пет стотинки) с ДДС.

КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

№	Видове работя	ед. мярка	количество	еденична цена	обща цена
1	3	4	5	6	7
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛНИ И ИНСТАЛАЦИОННИ РАБОТИ					
I	Земни работи			2 108.00	
1	Изхвърляне на строителни отпадъци от помещения до 3 м хоризонтално или 2 м вертикално	м³	68	15.00	1 020.00
2	Превоз на земни маси и строителни отпадъци на разстояние до 20 км	м³	68	16.00	1 088.00
II	Армировъчни работи			105.00	
1	Доставка на заварена арматурна мрежа	кг	50	2.10	105.00
III	Бетонени работи			1 349.00	
1	Доставка и полагане на бетон за настилки и пълнежи при ремонти – поръчка до 1м³	м³	3	168.00	504.00
2	Разбиване на неармирани бетонни настилки с електрически къртач	м²	13	65.00	845.00
IV	Зидарски работи			394.00	
1	Разваляне на тухлена зидария на вароциментен разтвор	м³	14	28.00	392.00
2	Пренасяне на чували с тухлени отпадъци на 30 м или сваляне по стълби на един етаж	бр.	2	1.00	2.00
V	Покривни работи			220.00	
1	Покриване на била и ръбове с глинени капаци	м	10	12.00	120.00

2	Частично подменяне на отделни керемиди	бр.	50	2.00	100.00
VI	Дърводелски работи			4 210.00	
1	Доставка и монтаж на подови первази от PVC	м	170	6.50	1 105.00
2	Ремонт на брави	бр.	9	25.00	225.00
3	Циклене и лакиране на паркет	м ²	160	18.00	2 880.00
VII	Облицовъчни работи			3 234.00	
1	Фаянсва облицовка с лепило по стени на фуга 2 мм	м ²	30	35.00	1 050.00
2	Облицовка с теракотни плочки с лепило на фуга 2 мм	м ²	54	40.00	2 160.00
3	Разваляне на облицовка от теракота на цим.разтвор	м ²	24	1.00	24.00
VIII	Мазачески работи			10 340.00	
1	Гипсова шпакловка по стени и тавани	м ²	350	7.20	2 520.00
2	Минерална двуслойна драскана мазилка	м ²	350	16.00	5 600.00
3	Грунд за минерална мазилка	м ²	350	1.60	560.00
4	Сваляне на стара вътрешна мазилка, със събиране на отпадъците	м ²	350	1.00	350.00
5	Обръщане около дограма с гипсова мазилка	м	100	11.00	1 100.00
6	Изкърпване мазилка по разширителен съд за парно на покрив	м ²	5	12.00	60.00
7	Събиране и изнасяне на стр. отпадъци в чували	м ³	10	15.00	150.00
IX	Настилки			7 391.00	
1	Настилка от линолеум или подобни	м ²	41	21.00	861.00
2	Настилка от тротоарни плочи „пчелна пита“, при ремонти	м ²	45	29.00	1 305.00
3	Демонтаж на балатум	м ²	25	1.00	25.00
4	Доставка и монтаж преходна лайсна	м	20	8.00	160.00
5	Настилка от износоустойчив ламиниран паркет 10мм	м ²	120	42.00	5 040.00
X	Стъкларски работи			800.00	
1	Доставка и монтаж на хоризонтални алуминиеви щори с ширина на ламела 25мм	м ²	50	16.00	800.00
XI	Бояджийски работи			22 837.60	
1	Грундиране по дървени повърхности	м ²	0	1.10	0.00
2	Шпакловка с шпакловъчна смес	м ²	924	9.90	9 147.60
3	Боядисване на нови шпакловани стени и тавани с бял латекс двукратно	м ²	400	7.00	2 800.00
4	Грундиране на стари стени с латексов грунд	м ²	650	1.10	715.00
5	Боядисване с латекс двукратно при ремонти	м ²	1445	7.00	10 115.00
6	Защитно покриване на врати, прозорци и мебели преди боядисване	м ²	200	0.30	60.00
XII	Монтаж на метална дограма и метални конструкции			5 040.00	
1	Доставка и монтаж на алуминиева дограма	м ²	28	180.00	5 040.00
XIII	Хидроизолации			924.00	

1	Хидроизолация с два пласта битумна мушама 3,5 кг/м ² с посипка иа газопламъчно залепване	м ²	32	21.00	672.00
2	Хидроизолация на разширителен съд за парно на покрива с два пласта битумна мушама на газопламъчно залепване	м ²	12	21.00	252.00
XIV	Топлоизолации			2 316.00	
1	Монтажни преградни стени от гипсокартон, двуслойни, на единична конструкция с топлоизолация	м ²	18	48.00	864.00
2	Обръщане на прозорци и врати с топлоизолация EPS 20 мм с шир. до 30 см /без мазилка/	м	132	11.00	1 452.00
XV	Столарски работи			3 229.00	
1	Уплътняване с полиуретанова пяна	м	24	1.00	24.00
2	Демонтиране на каса на врата	бр.	4	10.00	40.00
3	Монтиране на нова врата на мястото на демонтирана стара на зид 25 см	бр.	4	275.00	1 100.00
4	Подрязване на врата отдолу	бр.	28	15.00	420.00
5	Доставка и монтаж на вътрешни врати от МДФ (включително каса)				
5.1	80/200/10	бр.	1	275.00	275.00
6	Подмяна счупени брави на врати	бр.	10	20.00	200.00
7	Ремонт механизъм на дограма	бр.	78	15.00	1 170.00
XVI	Сухо строителство			1 196.00	
1	Окачени тавани с минераловатни пана модул 600/600	м ²	46	26.00	1 196.00
XVII	ВиК			1 435.00	
1	Доставка и монтаж моноблок	бр.	3	160.00	480.00
2	Доставка и монтаж мивка	бр.	3	100.00	300.00
3	Подмяна на тоалетна седалка	бр.	2	20.00	40.00
4	Подмяна на водопроводно отклонение полипропилен (вкопано в стена), пробито при поставяне на остъкляване	м	2	30.00	60.00
5	Доставка и монтаж проточен бойлер	бр.	2	115.00	230.00
6	Подмяна смесителна батерия	бр.	5	65.00	325.00
XVIII	Електрическа			7 580.00	
1	Кабелни скари, тръби, кабелни канали.			2 336.00	
1.1	Кабелни канали				
1.1.1	Доставка и монтаж на кабелни канали	м.	196	3.00	588.00
1.2	PVC Гофрирани тръби				
1.2.1	Доставка и полагане на гофрирани тръби под мазилка (включително крепежните елементи)	м.	10	0.80	8.00
1.3	Кабели и проводници				
1.3.1	Доставка и изтегляне на проводник тип СВТ 3 x 1.5 мм ² в монтирани тръби	м.	20	3.80	76.00
1.3.2	Доставка и изтегляне на проводник тип СВТ 3 x 2.5 мм ² в монтирани тръби	м.	320	5.20	1 664.00
2	Разклонителни кутии и конзоли			85.20	

2.1	Доставка и монтаж на кутия разклонителна кръгла за скрита инсталация	бр.	71	1.20	85.20
3	Ключове, контакти, аксесоари за тях и други комутационни устройства				710.80
3.1	Доставка и монтаж на ключ - девиатор 10А, IP21	бр.	8	7.60	60.80
3.2	Доставка и монтаж на контакт тип "Шуко", 16А, IP21 - двоен	бр.	25	7.80	195.00
3.3	Доставка и монтаж на датчик за присъствие 1800	бр.	26	17.50	455.00
4.	Осветителни тела				
4.1	Доставка и монтаж на осветително тяло, IP21	бр.	24	70.00	1 680.00
4.2	Доставка и монтаж на осветително тяло, IP44	бр.	16	85.00	1 360.00
4.3	Демонтаж осветително тяло	бр.	56	2.00	112.00
4.4	Монтаж осветително тяло	бр.	36	11.00	396.00
4.5	Подмяна пури	бр.	300	3.00	900.00
	Общо без ДДС	лв.			74 708.60
XXII	Непредвидени разходи 10%	лв.			7 470.86
	ДДС 20%	лв.			16 435.89
	Общо с ДДС	лв.			98 615.35

Предложените цени, в т.ч. стойността на непредвидените разходи се определят при прилагане на следните елементи на ценообразуване:

Разходи за изпълнение:

- часова ставка за труд 6.50 (шест лева и петдесет стотинки) лв./час
- брой отработени часове 100 (сто) %;
- разходи за механизация 40 (четиридесет) %;
- доставно-складови разходи 20 (двадесет) %;
- печалба 10 (десет) - не повече от 10 %.

Обособена позиция № 3

Общата предлагана цена за пълното и качествено изпълнение на предмета на обособената позиция е 148 247.11 (сто четиридесет и осем хиляди двеста четиридесет и седем лева и единадесет стотинки) лева без ДДС, съответно 177 896.53 (сто седемдесет и седем хиляди осемстотин деветдесет и шест лева и петдесет и три стотинки) с ДДС.

КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

№	Видове работи	ед. мярка	количество	еденична цена	обща цена
---	---------------	--------------	------------	------------------	--------------

1	3	4	5	6	7
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛНИ И ИНСТАЛАЦИОННИ РАБОТИ					
I	Земни работи				
1	Изхвърляне на строителни отпадъци от помещения до 3 м хоризонтално или 2 м вертикално	м³	10	16.00	160.00
2	Превоз на земни маси и строителни отпадъци на разстояние до 20 км	м³	20	16.00	320.00
II	Котражни работи				
1	Направа и разваляне на котраж за ремонт на малки конструкции, корнизи, паралети и подобни	м²	10	20.00	200.00
III	Бетонoви работи				
1	Направа армирана бетонова настилка с заванени мрежи и дебелина до 10см	м²	17	30.00	510.00
IV	Покривни работи				
1	Ремонт на хидроизолация на PVC мембрана	м²	215	17.00	3 655.00
2	Насипване на чакъл и полагане на геотекстил	м²	180	4.00	720.00
3	Доставка и монтаж на воронка	бр.	4	35.00	140.00
V	Тенекеджийски работи				
1	Доставка и монтаж на ламаринени водосточни тръби и полагане на нагреватели против замръзване	м	30	19.00	570.00
2	Демонтаж на водосточни тръби ф 10-15 см	м	30	1.00	30.00
VI	Дърводелски работи				
1	Направа на вътрешно работно скеле за ремонти	м³	10	5.00	50.00
2	Доставка и монтаж на подови первази от дърво	м	0	8.50	0.00
3	Доставка и монтаж на подови первази от PVC	м	189	7.30	1 379.70
4	Редене на ламелен паркет при ремонти	м²	40	39.00	1 560.00
5	Подмяна на брави	бр.	15	20.00	300.00
VII	Облицовъчни работи				
1	Фаянсoва облицовка с лепило по стени на фуга 2 мм	м²	132	35.00	4 620.00
2	Облицовка с теракотни плочки с лепило на фуга 2 мм	м²	16	37.00	592.00
3	Разваляне на облицовка от теракота на цим.разтвор	м²	16	1.00	16.00
VIII	Мазачески работи				
1	Гипсова шпакловка по стени и тавани	м²	1470	9.00	13 230.00
2	Сваляне на стара вътрешна мазилка, със събиране на отпадъците	м²	280	1.00	280.00
3	Оформяне на ъгли при гипсова шпакловка с ръбохранители	м	180	1.60	288.00
4	Обръщане около дограма с гипсова мазилка	м	350	11.00	3 850.00
5	Събиране и изнасяне на стр. отпадъци в	м³	212	16.00	3 392.00

	чували				
IX	Настилки				
1	Настилка от линолеум или подобни	м ²	40	21.00	840.00
2	Саморазливен под на циментна основа с мрежа 10 мм	м ²	36	11.00	396.00
3	Доставка и монтаж на первази от теракотни плочи с вис. до 10 см	м	52	9.00	468.00
4	Настилка от теракотни плочи на лепило	м ²	49	37.00	1 813.00
5	Демонтаж на теракотни плочки	м ²	32	1.00	32.00
6	Грундиране на подове при ремонти	м ²	40	1.10	44.00
7	Демонтаж на балатум	м ²	18	1.00	18.00
8	Доставка и монтаж преходна лясна	м	82	5.00	410.00
9	Настилка от износоустойчив ламиниран паркет 10мм	м ²	448	39.00	17 472.00
X	Стъкларски работи				
1	Подмяна на единични стъкла с дебелина до 4 мм на метални рамки	м ²	10	15.00	150.00
2	Доставка и монтаж на хоризонтални алуминиеви щори с ширина на ламела 25мм	м ²	116	19.00	2 204.00
3	Доставка и монтаж на вертикални текстилни щори	м ²	85	22.00	1 870.00
XI	Бояджийски работи				
1	Шпакловка с шпакловъчна смес	м ²	880	9.00	7 920.00
2	Блажна боя по стом. парапети, решетки двукратно	м ²	30	6.00	180.00
3	Боядисване на нови шпакловани стени и тавани с бял латекс двукратно	м ²	880	6.00	5 280.00
4	Грундиране на стари стени с латексов грунд	м ²	2730	1.10	3 003.00
5	Боядисване с латекс двукратно при ремонти	м ²	2030	6.00	12 180.00
6	Защитно покриване на врати, прозорци и мебели преди боядисване	м ²	480	0.30	144.00
7	Блажна боя по дървени повърхности двукратно при ремонт	м ²	56	6.00	336.00
XII	Монтаж на метална дограма и метални конструкции				
1	Доставка и монтаж на алуминиева дограма	м ²	135	155.00	20 925.00
2	Изработка и монтаж на леки навеси от стомана	kg	48	4.00	192.00
XIII	Столарски работи				
1	Уплътняване с полиуретанова пяна	м	10	1.00	10.00
2	Доставка и монтаж на вътрешни врати от МДФ (включително каса)				
2.1	80/200/10	бр.	2	275.00	550.00
2.2	100/200/10	бр.	10	300.00	3 000.00
XIV	Сухо строителство				
1	Окачени тавани с минераловатни пана модул 600/600	м ²	55	22.00	1 210.00
2	Окачени тавани с гипсокартон на конструкция /вкл. конструкцията/	м ²	230	24.00	5 520.00
XV	ВиК				

1	Доставка и монтаж ел. бойлер 80л	бр.	1	280.00	280.00
2	Подмяна моноблок с казанче	бр.	4	160.00	640.00
3	подмяна мивка	бр.	4	100.00	400.00
XVI	Електрическа				
1	Кабелни скари, тръби, кабелни канали.				
1.1	Кабелни канали				
1.1.1	Доставка и монтаж на кабелни канали	м.	50	3.00	150.00
1.2	PVC Гофрирани тръби				
1.2.1	Доставка и полагане на гофрирани тръби под мазилка (включително крепежните елементи)	м.	800	0.65	520.00
1.3	Кабели и проводници				
1.3.1	Доставка и изтегляне на проводник тип СВТ 3 x 1.5 мм ² в монтирани тръби	м.	200	3.20	640.00
1.3.2	Доставка и изтегляне на проводник тип СВТ 3 x 2.5 мм ² в монтирани тръби	м.	300	4.80	1 440.00
1.3.3	Доставка и изтегляне на проводник тип СВТ 3 x 4 мм ² в монтирани тръби	м.	50	6.10	305.00
1.3.4	Доставка и изтегляне на проводник тип СВТ 3 x 6 мм ² в монтирани тръби	м.	130	7.10	923.00
1.3.5	Доставка и изтегляне на проводник тип СВТ 4 x 6 мм ² в монтирани тръби	м.	20	7.90	158.00
2	Разклонителни кутии и конзоли				
2.1	Доставка и монтаж на кутия разклонителна кръгла за скрита инсталация	бр.	120	1.50	180.00
3	Ключове, контакти, аксесоари за тях и други комутационни устройства				
3.1	Доставка и монтаж на ключ - обикновен 10А, IP21	бр.	37	7.60	281.20
3.2	Доставка и монтаж на ключ - девиатор 10А, IP21	бр.	6	7.80	46.80
3.3	Доставка и монтаж на контакт тип "Шуко", 16А, IP21	бр.	32	8.10	259.20
3.4	Доставка и монтаж на контакт тип "Шуко", 16А, IP21 - двоен	бр.	38	10.90	414.20
4.	Осветителни тела				
4.1	Доставка и монтаж на осветително тяло, IP21	бр.	60	50.00	3 000.00
4.2	Доставка и монтаж на осветително тяло, IP44	бр.	24	60.00	1 440.00
4.3	Демонтаж осветително тяло	бр.	65	2.00	130.00
4.4	Монтаж осветително тяло	бр.	20	6.00	120.00
5.	Телефонна и компютърна инсталация				
5.1	Изтегляне на кабел FTP cat.6 в гофрирани тръби и пластмасов ПВЦ канал	м.	220	2.90	638.00
5.2	Монтаж на двойна розетка RJ-45 cat.6	м.	3	5.00	15.00
5.3	Доставка на двойна розетка RJ-45 cat.6	м.	9	20.00	180.00
5.4	Доставка кабел FTP 4/2x0.5/мм2	м.	200	2.90	580.00
	Общо без ДДС	лв.			134 770.10
XXII	Непредвидени разходи 10%	лв.			13 477.01

	ДДС 20%	лв.			29 649.42
	Общо с ДДС	лв.			177 896.53

Предложените цени, в т.ч. стойността на непредвидените разходи се определят при прилагане на следните елементи на ценообразуване:

Разходи за изпълнение:

- часова ставка за труд 6.50 (шест лева и петдесет стотинки) лв./час
- брой отработени часове 100 (сто) %;
- разходи за механизация 40 (четиридесет) %;
- доставно-складови разходи 20 (двадесет) %;
- печалба 10 (десет) - не повече от 10 %.

Обособена позиция № 4

Общата предлагана цена за пълното и качествено изпълнение на предмета на обособената позиция е **75 287.41** (седемдесет и пет хиляди двеста осемдесет и седем лева и четиридесет и една стотинки) лева без ДДС, съответно **90 344.89** (деветдесет хиляди триста четиридесет и четири лева и осемдесет и девет стотинки) с ДДС.

КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

№	Видове работи	ед. мярка	количество	еденична цена	обща цена
1	3	4	5	6	7
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛНИ И ИНСТАЛАЦИОННИ РАБОТИ					
I	Бетонени работи				
1	Доставка и полагане на бетон за настилки и пълнежи при ремонти – поръчка до 1м ³	м ³	1	168.00	168.00
2	Разбиване на неармирани бетонни настилки с електрически къртач	м ²	1	55.00	55.00
II	Дърводелски работи				
1	Доставка и монтаж на подови первази от PVC	м	405	7.50	3 037.50
2	Ремонт на брави	бр.	6	25.00	150.00
III	Облицовъчни работи				
1	Фаянсва облицовка с лепило по стени на фуга 2 мм	м ²	5	35.00	175.00
2	Облицовка с теракотни плочки с лепило на фуга 2 мм	м ²	5	37.00	185.00
3	Разваляне на облицовка от фаянсови плочки на лепило	м ²	5	1.00	5.00
4	Разваляне на облицовка от теракота на цим.разтвор	м ²	5	1.00	5.00
IV	Мазачески работи				

1	Гипсова шпакловка по стени и тавани	м ²	10	9.90	99.00
V	Настилки				
1	Настилка от линолеум или подобни	м ²	5	23.00	115.00
2	Настилка от теракотни плочи на лепило	м ²	180	37.00	6 660.00
3	Демонтаж на балатум	м ²	420	1.00	420.00
4	Доставка и монтаж преходна лясна	м	51	7.00	357.00
5	Настилка от изнosoустойчив ламиниран паркет 10мм	м ²	700	38.00	26 600.00
VI	Стъкларски работи				
1	Доставка и монтаж на вертикални текстилни щори	м ²	100	22.00	2 200.00
2	Доставка и монтаж комарници до 1,5 ке.м.	Бр.	10	25.00	250.00
VII	Бояджийски работи				
1	Грундиране върху мазилка	м ²	700	1.10	770.00
2	Шпакловка с шпакловъчна смес	м ²	200	9.90	1 980.00
3	Грундиране на стари стени с латексов грунд	м ²	760	1.10	836.00
4	Боядисване с латекс двукратно при ремонти	м ²	1710	5.50	9 405.00
5	Защитно покриване на врати, прозорци и мебели преди боядисване	м ²	420	0.30	126.00
VIII	Монтаж на метална дограма и метални конструкции				
1	Изработка и монтаж на алуминиева дограма	м ²	25	150.00	3 750.00
IX	Топлоизолации				
1	Монтажни преградни стени от гипсокартон, двуслойни, на единична конструкция с топлоизолация	м ²	120	36.00	4 320.00
X	Столарски работи				
1	Уплътняване с полиуретанова пяна	м	50	1.00	50.00
2	Демонтиране на каса на врата	бр.	3	5.00	15.00
3	Монтиране на нова врата на мястото на демонтирана стара на зид 25 см	бр.	3	275.00	825.00
4	Подрязване на врата отдолу	бр.	21	15.00	315.00
5	Доставка и монтаж на вътрешни врати от МДФ (включително каса)				
5.1	80/200/10	бр.	8	275.00	2 200.00
XI	ВиК				
1	Подмяна тоалетно казанче и седалка	Бр.	3	90.00	270.00
2	Подмяна мивка	Бр.	1	100.00	100.00
XI	Електрическа				
1	Кабелни скари, тръби, кабелни канали.				
1.2	PVC Гофрирани тръби				
1.2.1	Доставка и полагане на гофрирани тръби под мазилка (включително крепежните елементи)	м.	20	0.65	520.00
1.3	Кабели и проводници				
1.3.1	Доставка и изтегляне на проводник тип СВТ 3 x 2.5 мм ² в монтирани тръби	м.	20	4.80	96.00
2	Разклонителни кутии и конзоли				

2.1	Доставка и монтаж на кутия разклонителна кръгла за скрита инсталация	бр.	4	1.50	6.00
3	Ключове, контакти, аксесоари за тях и други комутационни устройства				
3.1	Доставка и монтаж на ключ - обикновен 10А, IP21	бр.	4	7.60	30.40
3.2	Доставка и монтаж на контакт тип "Шуко", 16А, IP21	бр.	4	7.80	31.20
4.	Осветителни тела				
4.1	Доставка и монтаж на осветително тяло, IP21	бр.	2	52.00	104.00
4.2	Доставка и монтаж на осветително тяло, IP44	бр.	24	57.00	1 368.00
4.3	Демонтаж осветително тяло	бр.	26	2.00	52.00
4.4	Монтаж осветително тяло	бр.	24	7.00	168.00
4.5	Подмяна пурн	бр.	130	2.00	260.00
5.	Телефонна и компютърна инсталация				
5.1	Изтегляне на кабел FTP cat.6 в гофрирани тръби и пластмасов ПВЦ канал	м.	50	2.80	140.00
5.2	Монтаж на двойна розетка RJ-45 cat.6	м.	4	5.00	20.00
5.3	Доставка на двойна розетка RJ-45 cat.6	м.	4	16.00	64.00
5.4	Доставка кабел FTP 4/2x0.5/мм2	м.	50	2.80	140.00
	Общо без ДДС	лв.			68 443.10
XII	Непредвидени разходи 10%	лв.			6 844.31
	ДДС 20%	лв.			15 057.48
	Общо с ДДС	лв.			90 344.89

Предложените цени, в т.ч. стойността на непредвидените разходи се определят при прилагане на следните елементи на ценообразуване:

Разходи за изпълнение:

- часова ставка за труд 6.50 (шест лева и петдесет стотинки) лв./час
- брой отработени часове 100 (сто) %;
- разходи за механизация 40 (четиридесет) %;
- доставно-складови разходи 20 (двадесет) %;
- печалба 10 (десет) - не повече от 10 %.

Обособена позиция № 5

Общата предлагана цена за пълното и качествено изпълнение на предмета на обособената позиция е **72 592.99** (седемдесет и две хиляди петстотин деветдесет и два лева и деветдесет и девет стотинки) лева без ДДС, съответно **87 111.59** (осемдесет и седем хиляди сто и единадесет лева и петдесет и девет стотинки) с ДДС.

КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

№	Видове работи	ед. мярка	Количество	Ед. цена	Общо
1	2	3	4	5	6
A	ВЪТРЕШНИ ДОВЪРШИТЕЛНИ РАБОТИ				
I	Изхвърляне отпадъци				
1	Ръчно натоварване, превоз на 50 м и разтоварване на съществуващи строителни отпадъци в помещения с колички	м³	50,00	15.00	750.00
2	Превоз на строителни отпадъци на разстояние до 20 км	м³	50,00	15.00	750.00
III	Настилки				
1	Доставка и полагане циментова подова замазка 5 см вкл. по стълби	м²	250,00	13.00	3 250.00
2	Доставка и полагане настилка гранитогрес на лепило вкл. по стълби	м²	230,00	42.00	9 660.00
3	Доставка и направа цокъл 10 см от гранитогрес	м²	110,00	10.00	1 100.00
4	Доставка и монтаж преходна лайсна	м	2,00	6.00	12.00
5	Настилка от износоустойчив ламиниран паркет 10мм, AC5	м²	20,00	39.00	780.00
6	Доставка и монтаж на подови первази от PVC	м	17,00	6.50	110.50
7	Набиване анкери ф8	бр.	80,00	0.80	64.00
8	Доставка и полагане армировъчна мрежа ел. заварена ф8	м²	25,00	1.80	45.00
9	Доставка и полагане бетон Б20	м³	2,50	168.00	420.00
10	Направа бетонов стълбище 5 ст. х 30 х 16, L=1.20 м (вкл. кофраж, армировка и бетон)	бр.	1,00	850.00	850.00
III	Облицовки				
1	Монтажни преградни стени от гипсокартон, двуслойни на единична конструкция с топлоизолация, при ремонти	м³	40,00	37.00	1 480.00
2	Облицовка с гипсокартон на метална конструкция директно закрепена, при ремонти	м²	270,00	17.00	4 590.00
3	Обръщане около дограма с гипсокартон	м	55,00	11.00	605.00
4	Оформяне на ъгли при гипсова шпакловка с ръбохранители	м	115,00	1.60	184.00
5	Зазиждане отвори в стена с тухлена зидария	м²	8,00	30.00	240.00
IV	Бояджийски работи				
1	Шпакловка с шпакловъчна смес	м²	385,00	9.00	3 465.00
2	Боядисване на нови шпакловани стени и тавани с бял латекс двукратно	м²	385,00	6.50	2 502.50
V	Столарски работи				
1	Демонтаж алуминиева дограма	м²	18,00	10.00	180.00
2	Монтаж на алуминиева дограма	м²	10,50	160.00	1 680.00
3	Доставка и монтаж алуминиеви врати	м²	3,20	220.00	704.00
4	Доставка и монтаж гаражна секционна врата 3200х3700 мм, окомплектована	бр.	2,00	2 300.00	4 600.00
VI	Таван				
1	Окачени тавани с минераловатни пана модул 600/600	м²	250,00	27.00	6 750.00

VII	Електрическа				
1	Кабели и проводници				
1.1	Доставка и полагане на гофрирани тръби	м.	315,00	0.65	204.75
1.2	Доставка и изтегляне на проводник тип СВТ 3 x 1.5 мм ² в гофрирани тръби	м.	160,00	3.20	512.00
1.3	Доставка и изтегляне на проводник тип СВТ 3 x 2.5 мм ² в гофрирани тръби	м.	130,00	4.80	624.00
1.4	Доставка и изтегляне на проводник тип СВТ 3 x 4 мм ² в гофрирани тръби	м.	25,00	6.40	160.00
2	Ключове, контакти, аксесоари за тях и други комутационни устройства				
2.1	Доставка и монтаж конзола за гипсокартон четворна	бр.	2,00	7.00	14.00
2.2	Доставка и монтаж конзола за гипсокартон единична	бр.	14,00	5.50	77.00
2.3	Доставка и монтаж разклонителна кутия	бр.	16,00	2.00	32.00
2.4	Доставка и монтаж на ключ - обикновен 10А, IP21	бр.	2,00	7.60	15.20
2.5	Доставка и монтаж на ключ - девиаторен 10А, IP21	бр.	2,00	7.80	15.60
2.6	Доставка и монтаж на контакт тип "Шуко", 16А, IP21 - двоен	бр.	16,00	13.00	208.00
2.7	Доставка и монтаж ел. табло 6 предп., ДТЗ	бр.	1,00	120.00	120.00
3	Осветителни тела				
3.1	Доставка и монтаж на осветително тяло, LED панел 60/60	бр.	33,00	85.00	2 805.00
4	Телефонна и компютърна инсталация				
4.1	Доставка и полагане на гофрирани тръби	м.	60,00	0.65	39.00
4.2	Доставка и изтегляне на кабел FTP cat.6 в гофрирани тръби и пластмасов ПВЦ канал + прозвняване	м.	60,00	3.20	192.00
4.3	Доставка на двойна розетка RJ-45 cat.6	бр.	2,00	23.00	46.00
Б	ВЪНШНИ ДОВЪРШИТЕЛНИ РАБОТИ				
I	Демонтажни работи				
1	Демонтаж дървена обшивка по стени и тавани	м ²	208,00	1.00	208.00
2	Демонтаж метален конструкция от кутиообразни профили до 100/100 мм по стени и навеси	м ²	208,00	1.00	208.00
3	Очукване компрометирана мазилка по стени	м ²	40,00	1.00	40.00
4	Ръчно натоварване, превоз на 50 м и разтоварване на съществуващи строителни отпадъци в помещения с колички	м ³	10,00	15.00	150.00
5	Превоз на строителни отпадъци на разстояние до 20 км	м ³	10,00	15.00	150.00
II	Фасада				
1	Доставка и полагане дълбокопроникващ грунд	м ²	102,00	1.60	163.20
2	Доставка и монтаж на топлоизолационна система тип експандиран пенополистирол, $\delta = 8$ см и с коеф. на топлопроводност $\lambda \leq 0,035$ W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили, водооткапващи профили и крепежни елементи) в/у външни стени	м ²	88,00	50.00	4 400.00

3	Доставка и монтаж на топлоизолационна система тип екструдирен пенополистирол, $\delta = 8$ см и с коеф. на топлопроводност $\lambda \leq 0,035$ W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили, водооткапващи профили и крепежни елементи) в/у външни стени	м ²	14,00	57.00	798.00
4	Доставка и монтаж на топлоизолационна система по страници на прозорци, тип експандиран пенополистирол, $\delta = 2.0$ см с коеф. на топлопроводност $\lambda \leq 0,035$ W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, шпакловка, ъглови профили, водооткапващи профили)	м	16,00	16.00	256.00
5	Полагане на цветна силикатна драскана мазилка по външни топлоизолирани стени и страници, включително грундиране	м ²	91,20	19.90	1 814.88
6	Доставка и полагане на цветна мозаечна мазилка по цокъл, включително грундиране	м ²	14,00	23.50	329.00
III	Покрив				
1	Демонтаж и монтаж LT ламарина и обшивки по покрив с подмяна на 30% от покривни листове	м ²	300,00	23.00	6 900.00
	Уплътняване с ламаринена обшивка и хидроизолационна лента на съществуващи въздухоотводи по покрив	бр.	2,00	100.00	200.00
2	Демонтаж олук	м	20,00	2.00	40.00
3	Доставка и монтаж на нов олук 33 см от поцинкована ламарина 0.5 на скоби	м	20,00	19.00	380.00
4	Доставка и монтаж водосточни тръби ф100	м	8,00	15.00	120.00
	Общо без ДДС	лв.			65 993.63
	Непредвидени разходи 10%				6 599.36
	Всичко				
	ДДС 20%	лв.			14 518.60
	Общо с ДДС	лв.			87 111.59

Предложените цени, в т.ч. стойността на непредвидените разходи се определят при прилагане на следните елементи на ценообразуване:

Разходи за изпълнение:

- часова ставка за труд 6.50 (шест лева и петдесет стотинки) лв./час
- брой отработени часове 100 (сто) %;
- разходи за механизация 40 (четиридесет) %;
- доставно-складови разходи 20 (двадесет) %;
- печалба 10 (десет) - не повече от 10 %.

Обособена позиция № 6

Общата предлагана цена за пълното и качествено изпълнение на предмета на обособената позиция е **118 773.60** (сто и осемнадесет хиляди седемстотин седемдесет и три лева и шестдесет

стотинки) лева без ДДС, съответно **142 528.32** (сто четиридесет и две хиляди петстотин двадесет и осем лева и тридесет и две стотинки) с ДДС.

КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

№	Видове работи	ед. мярка	количество	Ед. Цена	Общо
1	2	3	4	5	6
1	Демонтаж на стара дограма	м ²	444	8	3 552.00
2	Извозване на стара дограма	м ²	444	3	1 332.00
3	Монтаж на нова алуминиева дограма по фасада с прекъснат термомост	м ²	444	25	11 100.00
4	Изработка на алуминиева дограма с прекъснат термомост, цвят по RAL съобразен с фасадата, двусов механизъм и стъклопакет 4мм бяло + 4мм 4 сезонно/ 32mm.	м ²	444	160	71 040.00
5	Измазване на козирки и обръщане с фибран	л.м.	270	20	5 400.00
6	Обличане с ламарина по цокъл	м ²	135	32	4 320.00
7	Монтаж и демонтаж на скеле	м ²	2160	5.2	11 232.00
	Общо без ДДС	лв.			107 976.00
	Непредвидени разходи 10%	лв.			10 797.60
	ДДС 20%	лв.			23 754.72
	Общо с ДДС	лв.			142 528.32

Предложените цени, в т.ч. стойността на непредвидените разходи се определят при прилагане на следните елементи на ценообразуване:

Разходи за изпълнение:

- часова ставка за труд 6.50 (шест лева и петдесет стотинки) лв./час
- брой отработени часове 100 (сто) %;
- разходи за механизация 40 (четиридесет) %;
- доставно-складови разходи 20 (двадесет) %;
- печалба 10 (десет) - не повече от 10 %.

10. Оферта с рег. № 99-17/03.01.2018 г. от „АПСИДАСТРОЙ“ ООД за Обособена позиция № 5:

Общата предлагана цена за пълното и качествено изпълнение на предмета на обособената позиция е **63 539,19** (шестдесет и три хиляди петстотин тридесет и девет лева и деветнадесет

стотинки) лева без ДДС, съответно **76 247,03** (седемдесет и шест хиляди двеста четиридесет и седем лева и три стотинки) с ДДС.

КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

№	Видове работи	ед. мярка	Количество	Ед. цена	Общо
1	2	3	4	5	6
A	ВЪТРЕШНИ ДОВЪРШИТЕЛНИ РАБОТИ				
I	Изхвърляне отпадъци				
1	Ръчно натоварване, превоз на 50 м и разтоварване на съществуващи строителни отпадъци в помещения с колички	м³	50,00	14.60	730.00
2	Превоз на строителни отпадъци на разстояние до 20 км	м³	50,00	31.20	1560.00
III	Настилки				
1	Доставка и полагане циментова подова замазка 5 см вкл. по стълби	м²	250,00	15.54	3855.00
2	Доставка и полагане настилка гранитогрес на лепило вкл. по стълби	м²	230,00	38.22	8790.60
3	Доставка и направа цокъл 10 см от гранитогрес	м²	110,00	9.22	1014.20
4	Доставка и монтаж преходна лайсна	м	2,00	8.57	17.14
5	Настилка от изнosoустойчив ламиниран паркет 10мм, AC5	м²	20,00	27.30	546.00
6	Доставка и монтаж на подови первази от PVC	м	17,00	8.10	137.70
7	Набиване анкери ф8	бр.	80,00	1.60	128.00
8	Доставка и полагане армировъчна мрежа ел. заварена ф8	м²	25,00	6.53	163.25
9	Доставка и полагане бетон Б20	м³	2,50	145.90	364.75
10	Направа бетонов стълбище 5 ст. х 30 х 16, L=1.20 м (вкл. кофраж, армировка и бетон)	бр.	1,00	215.00	215.00
III	Облицовки				
1	Монтажни преградни стени от гипсокартон, двуслойни на единична конструкция с топлоизолация, при ремонти	м³	40,00	35.62	1424.80
2	Облицовка с гипсокартон на метална конструкция директно закрепена, при ремонти	м²	270,00	21.78	5880.60
3	Обръщане около дограма с гипсокартон	м	55,00	9.50	522.50
4	Оформяне на тгли при гипсова шпакловка с ръбохранители	м	115,00	2.20	253.00
5	Зазиждане отвори в стена с тухлена зидария	м²	8,00	31.36	250.88
IV	Бояджийски работи				
1	Шпакловка с шпакловъчна смес	м²	385,00	5.72	2202.20
2	Боядисване на нови шпакловани стени и тавани с бял латекс двукратно	м²	385,00	4.20	1617.00
V	Столарски работи				
1	Демонтаж алуминиева дограма	м²	18,00	4.20	75.60
2	Монтаж на алуминиева дограма	м²	10,50	128.00	1344.00
3	Доставка и монтаж алуминиеви врати	м²	3,20	150.00	480.00

4	Доставка и монтаж гаражна секционна врата 3200x3700 мм, окомплектована	бр.	2,00	985.00	1970.00
VI	Таван				
1	Окачени тавани с минераловатни пана модул 600/600	м ²	250,00	26.24	6560.00
VII	Електрическа				
1	Кабели и проводници				
1.1	Доставка и полагане на гофрирани тръби	м.	315,00	1.55	488.25
1.2	Доставка и изтегляне на проводник тип СВТ 3 x 1.5 мм ² в гофрирани тръби	м.	160,00	1.95	312.00
1.3	Доставка и изтегляне на проводник тип СВТ 3 x 2.5 мм ² в гофрирани тръби	м.	130,00	2.78	361.40
1.4	Доставка и изтегляне на проводник тип СВТ 3 x 4 мм ² в гофрирани тръби	м.	25,00	4.27	106.75
2	Ключове, контакти, аксесоари за тях и други комутационни устройства				
2.1	Доставка и монтаж конзола за гипсокартон четворна	бр.	2,00	7.22	14.44
2.2	Доставка и монтаж конзола за гипсокартон единична	бр.	14,00	1.80	25.20
2.3	Доставка и монтаж разклонителна кутия	бр.	16,00	8.80	140.80
2.4	Доставка и монтаж на ключ - обикновен 10А, IP21	бр.	2,00	5.50	11.00
2.5	Доставка и монтаж на ключ - девиаторен 10А, IP21	бр.	2,00	5.70	11.40
2.6	Доставка и монтаж на контакт тип "Шуко", 16А, IP21 - двоен	бр.	16,00	7.80	124.80
2.7	Доставка и монтаж ел. табло 6 предп., ДТЗ	бр.	1,00	180.00	180.00
3	Осветителни тела				
3.1	Доставка и монтаж на осветително тяло, LED панел 60/60	бр.	33,00	58.60	1933.80
4	Телефонна и компютърна инсталация				
4.1	Доставка и полагане на гофрирани тръби	м.	60,00	1.55	93.00
4.2	Доставка и изтегляне на кабел FTP cat.6 в гофрирани тръби и пластмасов ПВЦ канал + прозвняване	м.	60,00	2.85	171.00
4.3	Доставка на двойна розетка RJ-45 cat.6	бр.	2,00	28.50	57.00
Б	ВЪНШНИ ДОВЪРШИТЕЛНИ РАБОТИ				
1	Демонтажни работи				
1	Демонтаж дървена обшивка по стени и тавани	м ²	208,00	0.97	201.76
2	Демонтаж метален конструкция от кутиообразни профили до 100/100 мм по стени и навеси	м ²	208,00	0.87	180.96
3	Очукване компрометирана мазилка по стени	м ²	40,00	3.20	128.00
4	Ръчно натоварване, превоз на 50 м и разтоварване на съществуващи строителни отпадъци в помещения с колички	м ³	10,00	14.60	146.00
5	Превоз на строителни отпадъци на разстояние до 20 км	м ³	10,00	31.20	312.00
II	Фасада				
1	Доставка и полагане дълбокопроникващ грунд	м ²	102,00	1.36	138.72

2	Доставка и монтаж на топлоизолационна система тип експандиран пенополистирол, $\delta=8$ см и с коеф. на топлопроводност $\lambda \leq 0,035$ W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили, водооткапващи профили и крепежни елементи) в/у външни стени	м ²	88,00	28.79	2533.52
3	Доставка и монтаж на топлоизолационна система тип екструдирен пенополистирол, $\delta=8$ см и с коеф. на топлопроводност $\lambda \leq 0,035$ W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили, водооткапващи профили и крепежни елементи) в/у външни стени	м ²	14,00	33.24	465.36
4	Доставка и монтаж на топлоизолационна система по страници на прозорци, тип експандиран пенополистирол, $\delta=2.0$ см с коеф. на топлопроводност $\lambda \leq 0,035$ W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, шпакловка, ъглови профили, водооткапващи профили)	м	16,00	14.90	238.40
5	Полагане на цветна силикатна драскана мазилка по външни топлоизолирани стени и страници, включително грундиране	м ²	91,20	11.85	1080.72
6	Доставка и полагане на цветна мозачна мазилка по цокъл, включително грундиране	м ²	14,00	16.50	231.00
III	Покрив				
1	Демонтаж и монтаж LT ламарина и обшивки по покрив с подмяна на 30% от покривни листове	м ²	300,00	24.60	7380.00
	Уплътняване с ламаринена обшивка и хидроизолационна лента на съществуващи въздухоотводи по покрив	бр.	2,00	19.00	38.00
2	Демонтаж олук	м	20,00	2.17	43.40
3	Доставка и монтаж на нов олук 33 см от поцинкована ламарина 0.5 на скоби	м	20,00	17.50	350.00
4	Доставка и монтаж водосточни тръби $\phi 100$	м	8,00	16.50	132.00
	Общо без ДДС	лв.			57762.90
	Непредвидени разходи 10%				5776.29
	Всичко				63539.19
	ДДС 20%	лв.			12707.84
	Общо с ДДС	лв.			76247.03

Предложените цени, в т.ч. стойността на непредвидените разходи се определят при прилагане на следните елементи на ценообразуване:

Разходи за изпълнение:

- часова ставка за труд 6 (шест) лв./час
- брой отработени часове 100 (сто) %;
- разходи за механизация 20 (двадесет) %;
- доставно-складови разходи 10 (десет) %;
- печалба 8 (осем) - не повече от 10 %.

11. Оферта с рег. № 99-18/03.01.2018 г. от „БУЛПЛАН ДИНЕВИ“ ООД за Обособна позиция № 6:

Общата предлагана цена за пълното и качествено изпълнение на предмета на обособената позиция е **125 373.60** (сто двадесет и пет хиляди триста седемдесет и три лева и шестдесет стотинки) лева без ДДС, съответно **150 448.32** (сто и петдесет хиляди четиристотин четиридесет и осем лева и тридесет и две стотинки) с ДДС.

КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

№	Видове работи	ед. мярка	количество	Ед. Цена	Общо
1	2	3	4	5	6
1	Демонтаж на стара дограма	м²	444	6.00	2 664.00
2	Извозване на стара дограма	м²	444	4.00	1 776.00
3	Монтаж на нова алуминиева дограма по фасада с прекъснат термомост	м²	444	15.00	6 660.00
4	Изработка на алуминиева дограма с прекъснат термомост, цвят по RAL съобразен с фасадата, двуосов механизъм и стъклопакет 4мм бяло + 4мм 4 сезонно/ 32mm.	м²	444	171.50	76 146.00
5	Измазване на козирки и обръщане с фибран	л.м.	270	14.50	3 915.00
6	Обличане с ламарина по цокъл	м²	135	65.00	8 775.00
7	Монтаж и демонтаж на скеле	м²	2160	6.50	14 040.00
	Общо без ДДС	лв.			113 976.00
	Непредвидени разходи 10%	лв.			11 397.60
	ДДС 20%	лв.			25 074.72
	Общо с ДДС	лв.			150 448.32

Предложените цени, в т.ч. стойността на непредвидените разходи се определят при прилагане на следните елементи на ценообразуване:

Разходи за изпълнение:

- часова ставка за труд 6.50 (шест лева и петдесет стотинки) лв./час
- брой отработени часове 100 (сто) %;
- разходи за механизация 80 (осемдесет) %;
- доставно-складови разходи 20 (двадесет) %;
- печалба 10 (десет) - не повече от 10 %.

12. Оферта с рег. № 99-19/03.01.2018 г. от „БУЛПЛАН ДИНЕВИ“ ООД за Обособена позиция № 5:

Общата предлагана цена за пълното и качествено изпълнение на предмета на обособената позиция е **64 128.43** (шестдесет и четири хиляди сто двадесет и осем лева и четиридесет и три стотинки) лева без ДДС, съответно **76 954.12** (седемдесет и шест хиляди деветстотин петдесет и четири лева и дванадесет стотинки) с ДДС.

КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

№	Видове работи	ед. мярка	Количество	Ед. цена	Общо
1	2	3	4	5	6
A	ВЪТРЕШНИ ДОВЪРШИТЕЛНИ РАБОТИ				
I	Изхвърляне отпадъци				
1	Ръчно натоварване, превоз на 50 м и разтоварване на съществуващи строителни отпадъци в помещения с колички	м³	50,00	25.00	1 250.00
2	Превоз на строителни отпадъци на разстояние до 20 км	м³	50,00	20.00	1 000.00
III	Настилки				
1	Доставка и полагане циментова подова замазка 5 см вкл. по стълби	м²	250,00	14.00	3 500.00
2	Доставка и полагане настилка гранитогрес на лепило вкл. по стълби	м²	230,00	39.00	8 970.00
3	Доставка и направа цокъл 10 см от гранитогрес	м²	110,00	10.00	1 100.00
4	Доставка и монтаж преходна лепенка	м	2,00	10.50	21.00
5	Настилка от износостойчив ламиниран паркет 10мм, AC5	м²	20,00	29.60	592.00
6	Доставка и монтаж на подови первази от PVC	м	17,00	6.50	110.50
7	Набиване анкери ф8	бр.	80,00	2.40	192.00
8	Доставка и полагане армировъчна мрежа ел. заварена ф8	м²	25,00	6.50	162.50
9	Доставка и полагане бетон Б20	м³	2,50	150.00	375.00
10	Направа бетонов стълбище 5 ст. x 30 x 16, L=1.20 м (вкл. кофраж, армировка и бетон)	бр.	1,00	250.00	250.00
III	Облицовки				
1	Монтажни преградни стени от гипсокартон, двуслойни на единична конструкция с топлоизолация, при ремонти	м³	40,00	35.38	1 415.20
2	Облицовка с гипсокартон на метална конструкция директно закрепена, при ремонти	м²	270,00	26.42	7 133.40
3	Обръщане около дограма с гипсокартон	м	55,00	4.90	269.50
4	Оформяне на ъгли при гипсова шпакловка с ръбохранители	м	115,00	2.50	287.50
5	Зазиждане отвори в стена с тухлена зидария	м²	8,00	35.00	280.00
IV	Бояджийски работи				

1	Шпакловка с шпакловъчна смес	м ²	385,00	6.50	2 502.50
2	Боядисване на нови шпакловани стени и тавани с бял латекс двукратно	м ²	385,00	5.00	1 925.00
V	Столарски работи				
1	Демонтаж алуминиева дограма	м ²	18,00	9.00	162.00
2	Монтаж на алуминиева дограма	м ²	10,50	165.00	1 732.50
3	Доставка и монтаж алуминиеви врати	м ²	3,20	170.00	544.00
4	Доставка и монтаж гаражна секционна врата 3200x3700 мм, окомплектована	бр.	2,00	1 450.00	2 900.00
VI	Таван				
1	Окачени тавани с минераловатни дана модул 600/600	м ²	250,00	26.40	6 600.00
VII	Електрическа				
1	Кабели и проводници				
1.1	Доставка и полагане на гофрирани тръби	м.	315,00	0.65	204.75
1.2	Доставка и изтегляне на проводник тип СВТ 3 x 1.5 мм ² в гофрирани тръби	м.	160,00	2.20	352.00
1.3	Доставка и изтегляне на проводник тип СВТ 3 x 2.5 мм ² в гофрирани тръби	м.	130,00	2.40	312.00
1.4	Доставка и изтегляне на проводник тип СВТ 3 x 4 мм ² в гофрирани тръби	м.	25,00	3.80	95.00
2	Ключове, контакти, аксесоари за тях и други комутационни устройства				
2.1	Доставка и монтаж конзола за гипсокартон четворна	бр.	2,00	9.56	19.12
2.2	Доставка и монтаж конзола за гипсокартон единична	бр.	14,00	3.71	51.94
2.3	Доставка и монтаж разклонителна кутия	бр.	16,00	3.71	59.36
2.4	Доставка и монтаж на ключ - обикновен 10А, IP21	бр.	2,00	7.60	15.20
2.5	Доставка и монтаж на ключ - девиаторен 10А, IP21	бр.	2,00	7.80	15.60
2.6	Доставка и монтаж на контакт тип "Шуко", 16А, IP21 - двоен	бр.	16,00	13.00	208.00
2.7	Доставка и монтаж ел. табло 6 предп., ДТЗ	бр.	1,00	450.00	450.00
3	Осветителни тела				
3.1	Доставка и монтаж на осветително тяло, LED панел 60/60	бр.	33,00	65.20	2 151.60
4	Телефонна и компютърна инсталация				
4.1	Доставка и полагане на гофрирани тръби	м.	60,00	0.65	39.00
4.2	Доставка и изтегляне на кабел FTP cat.6 в гофрирани тръби и пластмасов ПВЦ канал + прозвъняване	м.	60,00	2.50	150.00
4.3	Доставка на двойна розетка RJ-45 cat.6	бр.	2,00	27.30	54.60
Б	ВЪНШНИ ДОВЪРШИТЕЛНИ РАБОТИ				
I	Демонтажни работи				
1	Демонтаж дървена обшивка по стени и тавани	м ²	208,00	0.90	187.20
2	Демонтаж метален конструкция от кутиообразни профили до 100/100 мм по стени и навеси	м ²	208,00	0.50	104.00
3	Очукване компрометирана мазилка по стени	м ²	40,00	8.50	340.00
4	Ръчно натоварване, превоз на 50 м и разтоварване на съществуващи строителни	м ³	10,00	25.00	250.00

	отпадъци в помещения с колички				
5	Превоз на строителни отпадъци на разстояние до 20 км	м ³	10,00	20.00	200.00
II	Фасада				
1	Доставка и полагане дълбокопроникващ грунд	м ²	102,00	1.50	153.00
2	Доставка и монтаж на топлоизолационна система тип експандиран пенополистирол, $\delta=8$ см и с коеф. на топлопроводност $\lambda \leq 0,035$ W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили, водооткапващи профили и крепежни елементи) в/у външни стени	м ²	88,00	35.00	3 080.00
3	Доставка и монтаж на топлоизолационна система тип екструдирания пенополистирол, $\delta=8$ см и с коеф. на топлопроводност $\lambda \leq 0,035$ W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили, водооткапващи профили и крепежни елементи) в/у външни стени	м ²	14,00	40.00	560.00
4	Доставка и монтаж на топлоизолационна система по страници на прозорци, тип експандиран пенополистирол, $\delta=2.0$ см с коеф. на топлопроводност $\lambda \leq 0,035$ W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, шпакловка, ъглови профили, водооткапващи профили)	м	16,00	10.00	160.00
5	Полагане на цветна силикатна драскана мазилка по външни топлоизолирани стени и страници, включително грундиране	м ²	91,20	10.50	957.60
6	Доставка и полагане на цветна мозаечна мазилка по цокъл, включително грундиране	м ²	14,00	30.00	420.00
III	Покрив				
1	Демонтаж и монтаж LT ламарина и обшивки по покрив с подмяна на 30% от покривни листове	м ²	300,00	12.00	3 600.00
	Уплътняване с ламаринена обшивка и хидроизолационна лента на съществуващи въздухоотводи по покрив	бр.	2,00	100.00	200.00
2	Демонтаж олук	м	20,00	4.50	90.00
3	Доставка и монтаж на нов олук 33 см от поцинкована ламарина 0.5 на скоби	м	20,00	20.00	400.00
4	Доставка и монтаж водосточни тръби $\phi 100$	м	8,00	18.00	144.00
	Общо без ДДС	лв.			58 298.57
	Непредвидени разходи 10%				5 829.86
	Всичко				64 128.43
	ДДС 20%	лв.			12 825.69
	Общо с ДДС	лв.			76 954.12

Предложените цени, в т.ч. стойността на непредвидените разходи се определят при прилагане на следните елементи на ценообразуване:

Разходи за изпълнение:

• часова ставка за труд 6.50 (шест лева и петдесет стотинки) лв./час

- брой отработени часове 100 (сто) %;
- разходи за механизация 80 (осемдесет) %;
- доставно-складови разходи 20 (двадесет) %;
- печалба 10 (десет) - не повече от 10 %.

С това публичната част от работата на комисията приключи и същата продължи своята работа в закрити заседания.

II. В хода на продължилите закрити заседания, проведени в периода 06.02.2018 г. – 07.02.2018 г. и в изпълнение на поставените й задачи, комисията констатира, че предложените ценови параметри на участниците не надвишават прогнозната стойност на поръчката, посочена в Част А „Общи положения“, Раздел I, т. 9 „Прогнозна стойност на поръчката. Финансиране. Плащане“. Комисията извърши проверка за благоприятност на ценовите предложения на участниците в съответствие с чл. 72, ал. 1 от ЗОП и установи, че такава не е налице.

III. Работата на комисията продължи към класиране на участниците по степента на съответствие на офертите с предварително обявените от Възложителя условия. Класирането на ценовите предложения е на основание чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП и оценка на офертите по икономически най-изгодна оферта, по критерий „най-ниска цена“.

На основание чл. 58, ал. 1 от ППЗОП, класирането на участниците се извършва във възходящ ред, като на първо място се класира офертата, съдържаща предложение за най-ниска цена.

Предвид гореизложеното и във връзка с констатациите направени в Протокол № 1 и Протокол № 2, комисията взе следното решение:

1. По Обособена позиция № 1:

Класиране по Обособена позиция № 1	Участник	Общата предлагана цена без ДДС
Първо място	„ДАНАИЛА БИЛД“ ЕООД	74 803.58
Второ място	„СТРОЙКОНСУЛТ“ ЕООД	81 296.45

Мотиви: Предложената от участника „ДАНАИЛА БИЛД“ ЕООД оферта за изпълнение на поръчката отговаря в пълна степен на изискванията на Възложителя.

2. По Обособена позиция № 2:

Класиране по Обособена позиция	Участник	Общата предлагана цена без ДДС
--------------------------------	----------	--------------------------------

№ 2		
Първо място	„ЖСП СТИЛ“ ООД	71 554.01
Второ място	„ЕЛИТ СТРОЙ 6“ ЕООД	80 532.84

Мотиви: Предложената от участника „ЖСП СТИЛ“ ООД оферта за изпълнение на поръчката отговаря в пълна степен на изискванията на Възложителя.

3. По Обособена позиция № 3:

Класиране по Обособена позиция № 3	Участник	Общата предлагана цена без ДДС
Първо място	„РЕМОНТ П СТРОЙ“ ЕООД	120 605.90
Второ място	„ПАРСЕК ГРУП“ ЕООД	148 247.11

Мотиви: Предложената от участника „РЕМОНТ П СТРОЙ“ ЕООД оферта за изпълнение на поръчката отговаря в пълна степен на изискванията на Възложителя.

4. По Обособена позиция № 4:

Класиране по Обособена позиция № 4	Участник	Общата предлагана цена без ДДС
Първо място	„ПАРСЕК ГРУП“ ЕООД	75 287.41

Мотиви: Предложената от участника „ПАРСЕК ГРУП“ ЕООД оферта за изпълнение на поръчката отговаря в пълна степен на изискванията на Възложителя.

5. По Обособена позиция № 5:

Класиране по Обособена позиция № 5	Участник	Общата предлагана цена без ДДС
Първо място	„АПСИДАСТРОЙ“ ООД	63 539.19
Второ място	„БУЛПЛАН ДИНЕВИ“ ООД	64 128.43

Мотиви: Предложената от участника „АПСИДАСТРОЙ“ ООД оферта за изпълнение на поръчката отговаря в пълна степен на изискванията на Възложителя.

6. По Обособена позиция № 6:

Класиране по Обособена позиция № 6	Участник	Общата предлагана цена без ДДС
Първо място	„КСВ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД	105 100.88
Второ място	„ПАРСЕК ГРУП“ ЕООД	118 773.60

Мотиви: Предложената от участника „КСВ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД оферта за изпълнение на поръчката отговаря в пълна степен на изискванията на Възложителя.

На основание направеното класиране, комисията предлага на Възложителя да определи за изпълнители и да сключи договори с класираните на първо място участници по съответните обособени позиции.

С извършване на горните действия, комисията назначена със Заповед № РД-19-24(17г.)/ 04.01.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, приключи своята работа.

Протоколите от работата на комисията, както и всички относими документи да се предадат с доклад на Възложителя.

Настоящият протокол се състави и подписа от членовете на комисията на 07.02.2018 г., в един екземпляр.

КОМИСИЯ:

Председател:

Заличен подпис

Съгл. чл. 2, ал. 2, т. 5 ЗЗДЛ

инж. Боян Чиприянов

Членове:

Заличен подпис

Съгл. чл. 2, ал. 2, т. 5 ЗЗДЛ

Мариана Иванова

Заличен подпис

Съгл. чл. 2, ал. 2, т. 5 ЗЗДЛ

Досислава Пунева