



Изх. № 99-80/11.04.2014г.

**ДО
ВСИЧКИ ПОТЕНЦИАЛНИ УЧАСТНИЦИ
В ОТКРИТИ ПРОЦЕДУРИ ЗА ВЪЗЛАГАНЕ
НА ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ С ПРЕДМЕТ:**

„Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри на **район Изгрев, Столична община**”;

„Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри на **район Илинден, Столична община**”;

„Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри на **район Красно село, Столична община**”;

„Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри на **район Лозенец, Столична община**”;

„Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри на **район Подуяне, Столична община**”;

„Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри на **район Слатина, Столична община**”;

„Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри на **район Трианица, Столична община**”;

„Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри на **район Възраждане, Столична община**”.

Относно: Разяснение по постъпило запитване вх. № 99 – 80/09.04.2014 год. по **откритите** с Решение № РД-19-4/14.03.2014год., Решение № РД-19-5/14.03.2014год., Решение № РД-19-6/14.03.2014год., Решение № РД-19-7/14.03.2014год., Решение № РД-19-8/14.03.2014год., Решение № РД-19-9/14.03.2014год., Решение № РД-19-10/14.03.2014 год.и Решение № РД-19-11/14.03.2014год. и **променени** с Решение № РД-19-4(1)/27.03.2014год., Решение № РД-19-5(1)/27.03.2014год., Решение № РД-19-6(1)/27.03.2014год., Решение № РД-19-7(1)/27.03.2014год., Решение № РД-19-8(1)/27.03.2014год., Решение № РД-19-9(1)/27.03.2014год., Решение № РД-19-

10(1)/27.03.2014год. и Решение № РД-19-11(1)/27.03.2014год на Изпълнителния директор на АГКК, процедури за възлагане на обществени поръчки с горепосочените предмети

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

На основание чл. 29 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), във връзка с горесцитираните обществени поръчки, Агенция по геодезия, картография и кадастър (АГКК) предоставя следните разяснения на постъпили въпроси от потенциален участник:

Въпрос № 1: *Във връзка с очакването ЗИД на ЗКИР да бъде приет на второ четене, още преди да са приключили обявените процедурите, моля да изясните как ще се процедира със самостоятелните обекти в съоръжения на техническата инфраструктура.*

Отговор № 1: Уведомяваме Ви, че в техническото задание е заложено, че кадастралната карта и кадастралните регистри се изработват, като се спазват изискванията на Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР), неговите подзаконови нормативни актове и други нормативни актове, свързани с дейностите по създаване на кадастралната карта, както и измененията по действащата нормативна уредба, ако същите са влезли в сила по време на изпълнение на договора.

Въпрос № 2: *Във връзка с очакването ЗИД на ЗКИР да бъде приет на второ четене, още преди да са приключили обявените процедурите, моля да посочите сроковете за назначаване на комисии за приемане на ГММП, РГО, Контактна зона и Кадастрална карта и кадастрални регистри.*

Отговор № 2: Сроковете ще бъдат съобразно заложените в действащата нормативна уредба към момента на приемането на ГММП, РГО, контактна зона, кадастрална карта и кадастрални регистри.

Въпрос № 3: *Във връзка с т. 3 от Техническото задание, моля да поясните какво означава: предоставяне на кадастралните планове и регистри към тях, както и на действащите регулационни планове в графичен и писмен вид ? Означава ли това, че наличните, оцифрени кадастрални регистри (които се поддържат единствено в цифров вид), ще бъдат разпечатани на хартиен носител, предадени в „писмен вид” и*

изпълнителя ще трябва да набере повторно тази информация през 2014 г. (XXI век)? Същият въпрос касае и данните от Данъчните служби и НАП. „Графичен вид” на кадастралните и регулационните планове означава ли, че изпълнителя ще получи оригиналите на тези планове за да ги сканира? Ако плановете които бъдат предадени не са оригинали, как ще се гарантира точността на предадения материал (копие на хартия или сканиран файл)?

Отговор № 3: Кадастралните и регулационни планове се предават в графичен вид. Кадастралните регистри се предават в писмен вид, и в цифров вид, ако бъде предоставен такъв от общинската администрация. Съгласно чл. 36, ал. 1 от Наредба № 3 от 28.04.2005 г. (изм. ДВ бр. 82/21.10.2011 г.) за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри - Общинската администрация предава на АГКК оригиналите и/или копията на действащите кадастрални планове и регистри (разписни списъци) на урбанизираните територии, копия от действащите подробни устройствени планове и измененията към тях, други материали и данни. Данните за недвижимите имоти и за техните собственици, съдържащи се в данъчните декларации се предоставят на АГКК от общинската администрация. Те ще Ви бъдат предоставени във вида, в който са получени от нея.

Въпрос № 4: *Ще бъдат ли предоставени на изпълнителя данни от одобрени съседни кадастрални карти?*

Отговор № 4: Не е предвидено на изпълнителя да бъдат предоставяни данни на съседни райони на Столична община, за които има влязла в сила кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР). В процеса на изпълнение на договорите, по горепосочените обществени поръчки, на изпълнителите ще бъде предоставена КККР за частите от районите, за където е необходимо, с оглед изпълнение на възложената работа. Предоставят се всички одобрени КККР, които попадат в района, за който е сключен договора.

Въпрос № 5: *Съгласно Техническото задание, Кадастралната карта се изработва в Координатна система БГС 2005 г. Означава ли това, че данните за ГММП, РГО, от КВС, както и всички останали материали които съгласно чл. 36 от Наредба 3/2005 г. се предават и в цифров вид, ще бъдат предадени в същата координатна система?*

Отговор № 5: Съгласно чл. 4, ал. 2 от Наредба № 3 от 2005 г. и Техническото задание, Кадастралната карта се изработва в приетата и дефинирана за страната геодезическа система. Изходните материали съгласно чл. 36 от Наредба 3/2005 г., предоставяни на Изпълнителя в координатни системи различни от БГС 2005 следва да се използват след трансформиране по реда на Инструкцията за преобразуване на съществуващите геодезически и картографски материали и данни в „Българска геодезическа система 2005“ чрез софтуера на Агенцията БГСТранс.

Въпрос № 6: *В Техническото задание срокът за изпълнение на поръчката е 4 месеца и не съвпада с този от обявата. Моля да уточните сроковете за изпълнение.*

Отговор № 6: В публикуваните на интернет страницата на АГКК Решения за промяна и документация се съдържат и техническите задания за съответните райони на Столична община, в които са конкретизирани сроковете за изпълнение на предмета на отделните обществени поръчки (в края на публикувания файл).

Въпрос № 7: *Съгласно глава VIII „Отговорности и санкции“ от предложения проект за договор, санкциите са само за Изпълнителя. Няма никаква санкция за Възложителя, при забавяне на плащане, при непредаване на изходни материали и т.н. Моля да уточните, ще има ли санкции за Възложителя при неспазване на клаузите по договора?*

Отговор № 7: В договора има заложили клаузи, съдържащи се в чл. 15 и чл.16, които могат да се приложат при неспазване на задълженията на Възложителя.

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР:

инж. **ВАЛЕНТИН ЙОВЕВ**

