



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. Лере 4
e-mail: pk@aop.bg, aop@aop.bg
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

РЕШЕНИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА

- ☐ Проект на решение
☒ Решение за публикуване
☐ осъществяване първи етап на контрол чрез случаен избор

ИН на регистрационната форма от ССИ
20191204-01055-0015(YYYYMMDD-nnnnn-xxxx)

Номер и дата на становището 1-ви етап: _____ дд/мм/гггг

Професионална област, в която попада предметът на обществената поръчка

1. Архитектура и дизайн на сгради

Решение номер: РД-19-23 От дата: 27/12/2019 дд/мм/гггг

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация
Партида на възложителя: 01055
Поделение: АГКК-ЦУ
Изходящ номер: РД-19-23 от дата 27/12/2019
Коментар на възложителя:

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

- ☒ Публичен
☐ Секторен

I.1) Наименование и адрес			
Официално наименование: Агенция по геодезия, картография и кадастър		Национален регистрационен номер: 130362903	
Пощенски адрес: кв. Павлово, ул. Мусала № 1			
Град: София	код NUTS: BG411	Пощенски код: 1618	Държава: BG
Лице за контакт: инж. Веселин Георгиев		Телефон: 00359 28188395	
Електронна поща: acad@cadastre.bg		Факс: 00359 29555333	
Интернет адрес/и Основен адрес (URL): www.cadastre.bg Адрес на профила на купувача (URL): http://www.cadastre.bg/public-contracts			
I.2) Вид на възложителя (попълва се от публичен възложител)			
☒ Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения		☐ Публичноправна организация	
☐ Национална агенция/служба		☐ Европейска институция/агенция или международна организация	
☐ Регионален или местен орган		☐ Друг тип: _____	
☐ Регионална или местна агенция/служба			

I.3) Основна дейност

(попълва се от публичен възложител)

- ☐ Обществени услуги
- ☐ Отбрана
- ☐ Обществен ред и сигурност
- ☐ Околна среда
- ☐ Икономически и финансови дейности
- ☐ Здравеопазване

- ☐ Настаняване/жилищно строителство и места за отдиш и култура
- ☐ Социална закрила
- ☐ Отдиш, култура и вероизповедание
- ☐ Образование
- ☒ Друга дейност: геодезия, картография и кадастър

I.4) Основна дейност

(попълва се от секторен възложител)

- ☐ Газ и топлинна енергия
- ☐ Електроенергия
- ☐ Водоснабдяване
- ☐ Транспортни услуги

- ☐ Пощенски услуги
- ☐ Експлоатация на географска област
- ☐ Друга дейност: _____

РАЗДЕЛ II: ОТКРИВАНЕ

- ☒ Откривам процедура
- ☒ за възлагане на обществена поръчка
- ☐ за сключване на рамково споразумение
- ☐ за създаване на динамична система за покупки
- ☐ конкурс за проект
- ☐ Създавам квалификационна система

Поръчката е в областите отбрана и сигурност

Да ☐ Не ☒**II.1) Вид на процедурата**

(попълва се от публичен възложител)

- ☒ Открита процедура
- ☐ Ограничена процедура
- ☐ Състезателна процедура с договаряне
- ☐ Състезателен диалог
- ☐ Партньорство за иновации
- ☐ Договаряне без предварително обявяване
- ☐ Конкурс за проект
- ☐ Публично състезание
- ☐ Пряко договаряне

(попълва се от секторен възложител)

- ☐ Открита процедура
- ☐ Ограничена процедура
- ☐ Договаряне с предварителна покана за участие
- ☐ Състезателен диалог
- ☐ Партньорство за иновации
- ☐ Договаряне без предварителна покана за участие
- ☐ Конкурс за проект
- ☐ Публично състезание
- ☐ Пряко договаряне

(за възлагане на обществена поръчка в областите отбрана и сигурност)

- ☐ Ограничена процедура
- ☐ Договаряне с публикуване на обявление за поръчка
- ☐ Състезателен диалог
- ☐ Договаряне без публикуване на обявление за поръчка

РАЗДЕЛ III: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ**(попълва се от публичен възложител)**

- ☒ Чл. 73, ал. 1 от ЗОП
☐ Чл. 73, ал. 2, т. 1, б. [...] от ЗОП
☐ Чл. 73, ал. 2, т. 2 от ЗОП
☐ Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП
☐ Чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
☐ Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП
☐ Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП
☐ Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
☐ Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП

(попълва се от секторен възложител)

- ☐ Чл. 132 от ЗОП
☐ Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП
☐ Чл. 138, ал. 1, т. [...] от ЗОП
☐ Чл. 138, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
☐ Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП
☐ Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП
☐ Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП
☐ Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
☐ Чл. 141, ал. 1 от ЗОП
☐ Чл. 142, ал. 4 във вр. с чл. 142, ал. 1 и чл. 141, ал. 1 от ЗОП

(попълва се при възлагане на обществени поръчки в областите отбрана и сигурност)

- ☐ Чл. 160 от ЗОП
☐ Чл. 163, ал. 1 от ЗОП
☐ Чл. 164, ал. 1, т. [...] от ЗОП

РАЗДЕЛ IV: ПОРЪЧКА**IV.1) Наименование**

„Проектиране и упражняване на авторски надзор за съществуващи сгради на Агенцията по геодезия, картография и кадастър“

IV.2) Обект на поръчката

- ☐ Строителство
☐ Доставки
☒ Услуги

IV.3) Описание на предмета на поръчката (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)

Когато основният предмет съдържа допълнителни предмети, те трябва да бъдат описани тук.

Обхватът на обществената поръчка включва ФАЗА I: Изготвяне на инвестиционен проект във фаза „Идеен проект“ за реконструкция, реновация и преустройство на съществуващи административна и производствена/складова сграда на АГКК с идентификатори 68134.1930.154.1, 68134.1930.154.2, 68134.1930.154.3 в ПИ 68134.1930.154, находящи се в ПИ 68134.1930.154, рег. кв. 230, м. „Павлово-Бъкстон“, админ. р-н „Витоша“, по плана на гр. София; ФАЗА II: Изготвяне на 3 /три/ броя поетапни инвестиционни проекти във фаза „Технически проект“ за реконструкция, реновация и преустройство на съществуващи административна и производствена/складова сграда на АГКК в ПИ 68134.1930.154, находящи се в ПИ 68134.1930.154, рег. кв. 230, м. „Павлово-Бъкстон“, админ. р-н „Витоша“, по плана на гр. София, както следва: Инвестиционен проект във фаза „Технически проект“ – ЕТАП 1 на съществуваща сграда с идентификатор 68134.1930.154.1, част от инвестиционен проект във фаза „Идеен проект“ за целия обект, придружен с инвестиционен проект във фаза „Работен проект“ по част „Интериор и обзавеждане“; Инвестиционен проект във фаза „Технически проект“ – ЕТАП 2 на съществуваща сграда с идентификатор 68134.1930.154.2, част от инвестиционен проект във фаза „Идеен проект“ за целия обект, придружен с инвестиционен проект във фаза „Работен проект“ по част „Интериор и

обзавеждане"; Инвестиционен проект във фаза „Технически проект“ – ЕТАП 3 на съществуваща сграда с идентификатор 68134.1930.154.3, част от инвестиционен проект във фаза „Идеен проект“ за целия обект, придружен с инвестиционен проект във фаза „Работен проект“ по част „ИнтерIOR и обзавеждане“; ФАЗА III: Авторски надзор.	
IV.4) Обществената поръчка съдържа изисквания, свързани с опазване на околната среда	Да ☐ Не ☒
Критериите, свързани с опазване на околната среда присъстват в: (моля, посочете брой) техническата спецификация _____ (брой)	
критериите за подбор _____ (брой)	
показателите за оценка на офертите _____ (брой)	
изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия) _____ (брой)	
IV.5) Информация относно средства от Европейския съюз	
Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми	Да ☐ Не ☒
Идентификация на проекта:	
IV.6) Разделяне на обособени позиции	
Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции	Да ☐ Не ☒
Мотиви за невъзможността за разделяне на поръчката на обособени позиции (когато е приложимо):	
Предметът на настоящата обществена поръчка се разделя на три фази: Фаза I: проектиране в идейна фаза, Фаза II: проектиране в техническа фаза и Фаза III: Авторски надзор. Проектирането се разделя в две фази – идейна и техническа. Идейният инвестиционен проект (Фаза I) има за цел да даде обща архитектурна визия на обектите (отделните сгради) и тяхната функционална свързаност (администрация, складове/архиви, поддържащи помещения, комуникации и др.). Техническият инвестиционен проект (Фаза II) е разделен на 3 (три) етапа по чл. 152 от ЗУТ, предвид сложността на обекта и с цел улесняването на експлоатационните етапи, като всеки отделен етап дава независима експлоатационност и бъдеща безпрепятственост при ремонтните и преустройствените дейности на следващия етап. Предвид естеството и обема на обществената поръчка, Възложителят намира, че не е целесъобразно разделянето ѝ на обособени позиции. Дейностите по своята същност и обем позволяват изпълнението им от един изпълнител за определения в условията на поръчката срок.	
IV.7) Прогнозна стойност на поръчката	
Стойност, без да се включва ДДС: 400000.00	Валута: BGN
IV.8) Предметът на поръчката се възлага с няколко отделни процедури:	Да ☐ Не ☒
Обща стойност на поръчката, част от която се възлага с настоящата процедура:	
Стойност, без да се включва ДДС:	Валута: BGN
Списък на останалите процедури с кратко описание на техния предмет:	

РАЗДЕЛ V: МОТИВИ**V.1) Мотиви за избора на процедура (когато е приложимо)**

(Кратко описание на фактическите обстоятелства, които обуславят избора на съответната процедура)
 Прогнозната стойност на поръчката попада в определените в чл. 20, ал. 1, т. 1, б. б) от ЗОП стойностни прагове във връзка с чл. 73, ал. 1 от ЗОП. Провеждането на предвидената в ЗОП открита процедура гарантира публичност и прозрачност при възлагане изпълнението предмета на поръчката, гарантиране на максимален брой участници, както и ефективност на разходване на публични средства.

V.2) Лица, до които се изпраща поканата за участие в процедура на договаряне без предварително обявление, договаряне без предварителна покана за участие, договаряне без публикуване на обявление за поръчка, пряко договаряне (когато е приложимо)**V.3) Настоящата процедура е свързана с предходна процедура за възлагане на обществена поръчка или конкурс за проект, която е (когато е приложимо):**

открита с решение № _____ от дата _____ дд/мм/гггг
 публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален № _____ -
 _____ (nnnnn-yyuu-xxxx)

V.4) Допълнителната доставка/повторната услуга или строителство е (когато е приложимо)

Стойност, без да се включва ДДС:

Валута:

BGN

РАЗДЕЛ VI: ОДОБРЯВАМ

- ☒ обявлението за оповестяване откриването на процедура
☐ поканата за участие
☒ документацията

РАЗДЕЛ VII: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ**VII.1) Допълнителна информация (когато е приложимо)****VII.2) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване**

Официално наименование

Комисия за защита на конкуренцията

Национален идентификационен № (ЕИК)

Пощенски адрес

бул. Витоша № 18

Град

София

Пощенски код

1000

Държава

Република
България

Телефон

02 9884070

Адрес за електронна поща

cpcadmin@cpc.bg

Факс

02 9807315

Интернет адрес (URL):

<http://www.cpc.bg>**VII.3) Подаване на жалби**

Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби:
Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от Закона за обществените поръчки.

VII.4) Дата на изпращане на настоящото решение

27/12/2019 дд/мм/гггг

РАЗДЕЛ VIII: ВЪЗЛОЖИТЕЛ**VIII.1) Трите имена: (Подпис)**

Виолета Бориславова Коритарова

Заличена информация

VIII.2) Длъжност:

Изпълнителен директор

Съгл. чл. 36а, ал. 3 ЗОП

