



ДОГОВОР
№ КА-1-33 / 1.07.04 2020 г.

Днес, 07.04 2020 г. в гр. София, между:

1. АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР (АГКК), със
седалище: гр. София 1618, ул. „Мусала“ № 1, БУЛСТАТ 130362903, представлявана от
**ИНЖ. ВИОЛЕТА КОРИТАРОВА – ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР и САМУИЛ
ДРАГАНОВ – ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ**, наричана по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една
страна,

и

2. „ГЕОПРЕЦИЗ - ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД, със седалище и адрес на управление
гр. София, бул. „Христо Смирненски“ № 1, ЕИК 831189927, наричан по-долу
ИЗПЪЛНИТЕЛ, представляван от **ГЕОРГИ РАЙНОВ - УПРАВИТЕЛ**, от друга страна,
на основание чл. 112, ал. 1 от Закона за обществените поръчки и в изпълнение на
Решение № РД-19-30(3)/28.02.2020 г. на Изпълнителния директор на АГКК за определяне
на **ИЗПЪЛНИТЕЛ** по обществена поръчка с предмет: „Създаване на кадастрална карта
и кадастрални регистри (КККР) на урбанизираните територии, попадащи в
землищата на общински центрове гр. Долни чифлик и гр. Генерал Тошево и на други
населени места в общини Поморие, Сунгурларе, Долни чифлик, Каспичан, Смядово,
Нови пазар, Велики Преслав и Генерал Тошево“ по обособени позиции, се сключи
настоящият договор за следното:

І. ИЗПОЛЗВАНИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Работата представлява онова, което по силата на договора Възложителят е възложил
на Изпълнителя да извърши срещу уговорено в договора възнаграждение в съответствие с
изискванията, определени в Техническата спецификация, представляваща неразделна част
от този договор.

Офертата на Изпълнителя представлява съвкупността от документи, които
Изпълнителят представя по предвидения в ЗОП ред за участие в откритата от Възложителя
процедура за възлагане на обществената поръчка и въз основа на които е определен за
изпълнител. Офертата на Изпълнителя представлява неразделна част от този договор.

Материали са всичките данни и материали, използвани от Изпълнителя и включени при изпълнение на възложената работа.

Обект е територията, определена като такава в документацията за изпълнение на работата по този договор.

Техническата спецификация – в нея са определени параметрите и изискванията на Възложителя към изпълнението на възложената работа по този договор.

Удостоверение за завършване на цялата работа се издава от началника на съответната служба по геодезия, картография и кадастър (СГКК) за удостоверяване на окончателното завършване на всички етапи на възложената работа.

Удостоверение за изпълнение задълженията по договора се издава от началника на съответната СГКК след изтичане срока за отговорност за дефекти по договора.

Дефект представлява всяка част от възложената работата, която не е завършена (изпълнена) в съответствие с изискванията, определени в договора и Техническата спецификация. Дефект в изработените кадастрална карта и кадастрални регистри е налице в случаите, дефинирани от Възложителя в Указания за отстраняване на възникнали дефекти по влезли в сила кадастрална карта и кадастрални регистри, в срока за отстраняване на дефекти с № 10-81-30/11.11.2009 г., одобрени от ИД на АГКК.

Срокът за отстраняване на дефекти започва да тече от датата на влизане в сила на заповедта за одобряване на кадастралната карта и кадастралните регистри.

Етапът представлява завършена обособена част от изпълнението на възложената работа от Изпълнителя.

Компенсационни събития са тези, които са основание за промяна на сроковете за изпълнение на договора и са определени както следва:

- Възложителят не предоставя необходимите материали към датата на започване работата, както е обявено в договора.
- Възложителят нарежда забавяне на своевременното изработване на обекта.
- Други форсмажорни обстоятелства, независещи от волята на страните по договора, които водят до невъзможност за изпълнение на договора, обявени са от Изпълнителя и са приети от Възложителя.

Изпълнителят няма право да се позовава на посочените извънредни и форсмажорни обстоятелства и да получава компенсация, когато е пропуснал своевременно да уведоми Възложителя за възникването им.

II. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема и се задължава да извърши, срещу възнаграждение и при условията на този договор, услугите по изпълнение на **Обособена позиция № 5 „Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри на урбанизираните територии, попадащи в землищата на с. Стан, с. Зайчино ореше, с. Стоян Михайловски, с. Памукчий и с. Избул, община Нови пазар, област Шумен“**, от обществена поръчка с предмет „Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР) на урбанизираните територии, попадащи в землищата на общински центрове гр. Долни чифлик и гр. Генерал Тошево и на други населени места в общини Поморие, Сунгурларе, Долни чифлик, Каспичан, Смядово, Нови пазар, Велики Преслав и Генерал Тошево “.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави услугите в съответствие с Техническата спецификация, Техническото предложение и Ценова оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, и чрез лицата, посочени в Списъка на служителите/експертите, които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще използва за изпълнение на обществената поръчка, съставляващи съответно Приложения № 1, № 2, № 3 и № 4 към този договор („Приложенията“) и представляващи неразделна част от него.

III. ВЛИЗАНЕ В СИЛА. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 2. (1) Договорът влиза в сила от датата на подписването му от страните.

(2) Срокът за създаване на кадастралната карта и кадастралните регистри на урбанизираните територии, попадащи в землищата на с. Стан, с. Зайчино ореше, с. Стоян Михайловски, с. Памукчий и с. Избул, община Нови пазар, област Шумен е **250 (двеста и петдесет) календарни дни** и включва необходимото време за създаване на РГО и изработване на кадастралната карта и кадастралните регистри, а за обособена позиция 9 и създаване на ГММП, считано от датата, посочена във възлагателното писмо, до момента на предаването им за приемане по реда на чл. 45 ЗКИР, както и времето за отразяване на приетите възражения по чл. 48, ал. 1 ЗКИР. Сроковете за изпълнение на отделните етапи са посочени в Техническото предложение (Приложение № 2). Сроковете за провеждане на комисиите за приемане на дейностите, за обявяване, процедиране и разглеждане на възраженията по чл. 45, 46 и 47 ЗКИР не се включват в срока на изпълнителя и са отговорност на АГКК.

(3) Срокът за отстраняване на дефекти е **2 (две) години**, считано от датата на влизане в сила на заповедта за одобряване на КККР.

(4) Срокът на договора е до изтичане на срока за отстраняване на дефекти.

Чл. 3. Изпълнението на договора, съответно срокът за изпълнение на услугите, започва да тече, след писмено уведомление с възлагателно писмо до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, при условие, че е осигурено финансиране от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и е налице изработено и прието ГММП за териториите, предмет на договора.

Чл. 4. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** може да иска изменение на сроковете, в Поименния списък, не по-късно от 10 дни, преди датата за предаването им, без това да променя крайния срок за изпълнение на договора.

(2) При възникване на компенсационно събитие страните договарят промяна срока на договора, като отчитат неговия характер.

Чл. 5. Мястото на изпълнение на договора са урбанизираните територии, попадащи в землищата на с. Стан, с. Зайчино ореше, с. Стоян Михайловски, с. Памукчий и с. Избул, община Нови пазар, област Шумен.

IV. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 6. (1) За изпълнение предмета на договора, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** обща цена в размер на **116 464,00 (сто и шестнадесет хиляди четиристотин шестдесет и четири)** лева без ДДС, съответно **139 756,80 (сто тридесет и девет хиляди седемстотин петдесет и шест лева и осемдесет стотинки)** лева с ДДС, при предложена цена за създаване на 1 (един) хектар кадастрална карта и кадастрални регистри на урбанизираните територии **232 (двеста тридесет и две)** лв. без ДДС или **278.40 (двеста седемдесет и осем лева и четиридесет стотинки.)** лв. с включен ДДС, съгласно Ценовото му предложение – Приложение № 3.

(2) В цената по ал. 1 са включени всички разходи и възнаграждения на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнение на предмета на настоящия договор, включително и разходите за персонала, който ще изпълнява поръчката, и на членовете на ръководния състав, който ще отговаря за изпълнението, всички разходи за отстраняване на дефекти в определения срок, както и други разходи, необходими или присъщи за изпълнение на предмета на настоящия Договор, като **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи заплащането на каквито и да е други разноси, направени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) Цената, посочена в ал. 1 подлежи на прекалкулация, с оглед евентуално констатираната, при приемане на работата, разлика, в размера на възложените по договор и действително изработените площи. Заплащането ще бъде извършено на база на реалната обща площ в хектари, умножено по офериранията единична цена на хектар и посочена в ал.

1. Прекалкулацията се извършва на последния приет етап Изработване на КККР на урбанизираните територии и всички застроени територии от Ценовата таблица.

(4) Реалната площ се определя от предоставена справка от СГКК за действително изработената площ.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** цената по ал. 1 на части за изработване на съответния етап, описан в Ценовата таблица към Ценовата оферта (Приложение № 3), включваща стойностите за изпълнение на етапите. За извършване на плащането по последния етап **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя и **Удостоверение за завършване на цялата работа.**

Чл. 7. (1) В периода на изпълнение на договора, за всяко землище **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да възложи допълнително на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** изработването на проекти по т. 2.3 и т. 2.4 от Раздел III на Техническата спецификация, за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** допълнително възложеното, извън стойността по чл. 6, ал. 1, по 33,33 лв. без ДДС за всеки засегнат имот, в приет проект за изменение на КККР, при максимален брой засегнати имоти за всяко землище – до 80 (осемдесет) броя.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** цената на действителния брой засегнати имоти в приет проект за изменение на КККР.

Чл. 8. (1) Всяко плащане по този договор, с изключение на авансовото плащане по чл. 9 от договора, се извършва след представяне на следните подписани документи, кумулативно:

1. Протокол за приета работа за съответния етап, съгласно разпоредбите на Раздел VI от договора;

2. Фактура за дължимата сума за съответната дейност, издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и представена на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

3. Подписан протокол по чл. 14, ал. 1 от настоящия договор.

(2) Авансовото плащане по чл. 9 от договора, се извършва въз основа на фактура, издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и гаранция за авансово предоставените средства.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да извършва всяко дължимо плащане в срок до 20 (двадесет) работни дни от датата на получаване на фактурата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, при спазване на условията на ал. 1.

(4) Всички плащания по този договор се извършват в лева чрез банков превод по следната банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

БАНКА: Н Заличена информация **рия**
Съгл. чл. 37 от ЗОП

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички последващи промени по ал. 4, в срок от 7 (седем) дни, считано от момента на промяната. В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

Чл. 9. (1) В хода на изпълнение на договора, по искане на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и при наличие на възможност за предоставяне на аванс, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** извършва авансово плащане за сума в общ размер на до 20% (двадесет на сто) от стойността на предстоящите за изпълнение дейности по договора, за което уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя гаранция за авансово предоставените средства, като **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** изплаща дължимите суми в срок до 20 (двадесет) работни дни от датата на представяне на фактурата.

(2) Гаранцията за авансово предоставени средства е в размер на 100 % от аванса и се представя, по избор на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в една от формите, посочени в чл. 111, ал. 5 от ЗОП, при съответното спазване на изискванията на чл. 11 и чл. 12 от настоящия договор.

(3) Удръжките за авансовото плащане се извършват пропорционално на дейностите, описани в Ценовото предложение със стойности за изпълнение на дейностите, до пълно усвояване на аванса.

(4) Гаранцията за авансово предоставените средства се освобождава в срок до 3 (три) дни от пълното усвояване на аванса или поэтапно за съответната приспадна стойност.

V. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 10. При подписване на настоящия договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** гаранция за изпълнение на договора в размер 5 % (пет на сто) от стойността на договора без ДДС, която служи за обезпечаване на изпълнението на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** може по свой избор да представи парична сума по сметка на АГКК, безусловна и неотменима банкова гаранция за изпълнение на договора със срок на валидност 30 дни след изтичане срока за отстраняване на дефекти, или застраховка.

Чл. 11. Когато като гаранция за изпълнение се представя парична сума, сумата се внася по банковата сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**:

БАНКА: БНБ

BIC: BNBGBGSD

IBAN: BG47 BNBG 9661 3300 1104 03

Чл. 12. (1) Когато като гаранция за изпълнение се представя банкова гаранция, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да бъде безусловна и неотменяема банкова гаранция, във форма, предварително съгласувана с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на договора, включително 30 (тридесет) дни след прекратяването на същия, като при необходимост срокът на валидност на банковата гаранция се удължава или се издава нова.

(2) Банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, при наличието на основание за това, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) Когато като гаранция за изпълнение се представя застраховка, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** оригинален екземпляр на застрахователна полица/застрахователен сертификат, издадена в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да обезпечава изпълнението на този договор чрез покритие на отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на договора, включително 30 (тридесет) дни след прекратяването му.

(4) Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, при наличието на основание за това, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(5) При представяне на застрахователна полица/застрахователен сертификат се прилагат реда и условията по сключената застраховка.

Чл. 13. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава гаранцията за изпълнение, в срок до 20 (двадесет) работни дни, от датата на приключване на изпълнението на договора, включващо окончателно приемане на работата, в пълен размер, ако липсват основания за задържането от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на каквато и да е сума по нея.

(2) Гаранцията за изпълнение се освобождава поетапно, както следва:

а) 30% от стойността на гаранцията се освобождават в срок до 20 (двадесет) работни дни от издаването на Удостоверение за завършване на цялата работа;

б) 70% от стойността на гаранцията се освобождават в срок до 20 (двадесет) работни дни от изтичането на срока за отговорност за дефекти, издаване на Удостоверение от началника на СГКК за изпълнение задълженията по договора и постъпило искане от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) Освобождаването на гаранцията за изпълнение се извършва както следва:

1. когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, посочена в чл. 8, ал. 4 от настоящия договор;

2. когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или упълномощено от него лице;

3. когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица/застрахователния сертификат на представител на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или упълномощено от него лице.

(4) При необходимост, във връзка с поетапното освобождаване на гаранцията за изпълнение, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка.

(5) В случай, че в процеса на изпълнение на договора се окаже, че срокът на валидност на банковата гаранция/на застрахователната полица/застрахователния сертификат за изпълнение не покрива целия период по Раздел III, в рамките на до 10 (десет) работни дни преди изтичане на валидността ѝ, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да удължи срока на валидност на вече издадената гаранция за изпълнение. В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не удължи срока, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои сумата по гаранцията за изпълнение.

(6) Гаранцията или съответната част от нея не се освобождава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** той може да пристъпи към усвояване на гаранциите.

(7) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи съответната част и да се удовлетвори от гаранцията за изпълнение, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни някое от неговите задължения по договора, както и в случаите на лошо, частично и забавено изпълнение на което и да е задължение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като усвои такава част от гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

(8) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи гаранцията за изпълнение в пълен размер, в следните случаи:

1. ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не започне работа по изпълнение на договора в срок до 20 (двадесет) дни след датата посочена във възлагателното писмо и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** развали договора на това основание;

2. при пълно неизпълнение, в т.ч. когато услугите не отговарят на изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, и разваляне на договора от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на това основание;

3. при прекратяване на дейността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или при обявяването му в несъстоятелност.

(9) Във всеки случай на задържане на гаранцията за изпълнение, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за задържането и неговото основание. Задържането на гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да търси обезщетение в по-голям размер.

(10) Когато **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се е удовлетворил от гаранцията за изпълнение и договорът продължава да е в сила, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава в срок до 7 (седем) дни да допълни гаранцията за изпълнение, като внесе усвоената от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** сума по сметката на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или предостави документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка, така че във всеки момент от действието на договора размерът на гаранцията за изпълнение да бъде в съответствие с чл. 10 от договора.

(11) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи лихва за времето, през което средствата по гаранцията за изпълнение и гаранцията за авансово предоставени средства са престояли при него законосъобразно.

VI. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл. 14. (1) Предаването и приемането на материалите, изготвени в изпълнение на този договор, се отразява в протокол за предаване на материали и се подписва от упълномощени представители на двете страни.

(2) Изпълнението на възложената работа се приема от комисия с Приемателен протокол, като техническите дейности за създадените РГО и КККР се приемат по реда на Наредба № 19 от 28.12.2001 г. за контрол и приемане на кадастралната карта и кадастралните регистри.

(3) Материалите, изготвени при изпълнението на възложената работата за всеки етап, се предават в сроковете, определени в Поименения списък, представляващ приложение към Техническото предложение (Приложение № 2).

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** проверява качеството на предадените материали и преценява дали отговарят на Техническата спецификация и действащото законодателство като:

а) когато приеме изпълнението на възложената работа - **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** изплаща пълния размер на договорената цена, за съответния етап;

б) когато приеме изпълнението на възложената работата със забележки - **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за констатираните недостатъци и определя срок за отстраняването им, който не може да надхвърля 10 (десет) календарни дни. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен, в този срок, да отстрани всички установени несъответствия в предадените материали. Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не отстрани недостатъците, в определения, за целта, срок, той изпада в забава и носи отговорност по реда на Раздел IX от този договор за дните, надхвърлящи определения за корекции срок;

в) когато не приеме изпълнението на възложената работа, поради констатирани съществени недостатъци - **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** връща предадените материали за преработка и определя срок, който не може да надхвърля 10 (десет) календарни дни. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен, в този срок, да преработи изцяло предадените материали в съответствие с указанията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не преработи изцяло предадените материали и не отстрани констатираните съществени недостатъци в определения срок, той изпада в забава и носи отговорност по реда на Раздел IX от този договор, за дните, надхвърлящи определения за корекции срок.

(5) При окончателно изпълнение на етапите по договора началникът на съответната СГКК издава **Удостоверение за завършване на цялата работа**.

(6) След изтичане срока за отговорност за дефекти по договора началникът на съответната СГКК издава **Удостоверение за изпълнение задълженията по договора**.

VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 15. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълни възложената работа професионално и качествено, в сроковете, определени в офертата.

2. да извършва проверка по всяко време относно качеството и хода на изпълнение на съответните етапи от предмета на договора, без да създава затруднения на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

3. да поиска замяна на експерт, когато същият не изпълнява добросъвестно задълженията си, така, както те са определени в офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. В този случай, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да уведоми писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като посочи

допуснатите нарушения от този експерт. В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не замени своевременно този експерт и не определи нов експерт да изпълнява неговите функции, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да поиска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да назначи временен експерт или да предприеме други мерки, за да компенсира отсъствието на основния експерт;

4. да получи от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** всички материали, изготвени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в изпълнение на настоящия договор;

5. да проверява спазването, от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, на изискванията за съхранение на документи, свързани с обществената поръчка и с изпълнението на договора;

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. да осигурява необходимите условия за изпълнение на настоящия договор и да оказва своевременно съдействие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, когато конкретните обстоятелства го изискват, като получаване на изходната информация, необходима за изпълнение на договора и други;

2. да информира **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за всеки възникнал проблем, свързан с изпълнението на договора;

3. да приема изпълнената работа, за всяка извършена дейност, когато отговаря на договореното, по реда и при условията на този договор, при спазване процедурата и сроковете, определени с Наредба № 19 от 28.12.2001 г. за контрол и приемане на кадастралната карта и кадастралните регистри;

4. при добросъвестно и професионално изпълнение на възложената работа, по този договор, да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** уговорената цена, при условията и в сроковете, определени в настоящия договор.

Чл. 16. (1) Възложителят не носи отговорност за допуснати нарушения на действащите нормативни актове, от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, при изпълнението на договора.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ координира дейностите по изпълнение на настоящия договор. Указанията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) Изброяването на конкретни права и задължения на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ**, в този раздел от договора, е неизчерпателно и не засяга действието на други клаузи от договора или от приложимото право, предвиждащи права и/или задължения на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

VIII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 17. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да получи необходимото съдействие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, за качествено и в срок изпълнение, на всички етапи и дейности, включени в предмета на договора;

2. да получи изходната информация, необходима за изпълнение на договора;
3. да бъде информиран своевременно от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички проблеми, които са свързани и/или могат да повлияят върху изпълнението на предмета на договора;
4. при настъпване на компенсационно събитие да иска промяна на сроковете по договора;
5. да получи уговореното възнаграждение в срока и при условията на този договор.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. да изпълни възложената работа професионално и качествено в съответствие с условията, които е посочил в своята оферта, въз основа на която е определен за изпълнител на този договор;
2. да изпълни възложената работа в съответствие с действащите нормативни актове и изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, за съответния етап и в срока, определен в Поименния списък, приложение към Техническото предложение (Приложение № 2);
3. да изпълни възложената работа с грижата на добър стопанин, като спазва принципите за ефективност, прозрачност и качество, и в съответствие с най-добрите практики, в конкретната област;
4. да осигури всички финансови, човешки и материални ресурси, необходими за пълното и точно изпълнение на предмета на договора;
5. да осигури участието на посочените, в офертата, технически експерти (правоспособни лица по смисъла на чл. 17 от ЗКИР), за целия срок на договора;
6. да поиска предварителното съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за промяна на експерт само при наличие на обективни причини като болест, смърт или напускане на експерта. В този случай, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да определи друг експерт, притежаващ квалификация и професионален опит, равностойни на тези на основния експерт. Преди да започне работа по настоящия договор новият експерт следва да бъде одобрен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Всички допълнителни разходи, свързани със смяната на експерти, включително разходите за назначаване на временен експерт до одобряването на новия експерт, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
7. да предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** текуща информация за хода на изпълнение на договора, както и да осигурява възможност за осъществяване на контрол относно изпълнението и качеството на съответния етап;
8. да предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** веднага след приемането на възложената работа всички графически, писмени и на електронни носители материали и данни, свързани с нея;
9. да опазва и съхранява изходната документация, предоставена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, до окончателното предаване на изготвените материали в изпълнение на този договор;

10. да ползва материалите, предоставени му от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, само за целите на този договор, както и да вземе необходимите административни, технически и договорни мерки, за да не се използват тези материали от трети лица, които не са служители на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** без съгласието на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

11. да върне всички материали, предоставени му от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, включително да унищожи всички техни копия, записани на носител, който не може да се предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

12. след изтичането на срока на договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** унищожава всички съхранявани от него копия на изходните материали и данни, предоставени му от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, както и създадени в изпълнение на този договор и подписва декларация, че не притежава никакви копия от тази информация;

13. да предприеме всички необходими административни, технически и договорни мерки за защита на изходните материали и данни, предоставени му от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, както и на създадените в изпълнение на този договор, от неправомерното им използване;

14. да опазва служебната тайна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, която му е станала известна във връзка с осъществяване на възложената му дейност;

15. да осигурява защита на личните данни, станали му известни във връзка с осъществяване предмета на настоящия договор;

16. да се застрахова за срока на изпълнение на този договор за вредите, които могат да настъпят вследствие на виновно неизпълнение на неговите задължения, както и на задълженията на негови служители, съгласно чл. 20, ал. 3 ЗКИР;

17. при изпълнение на възложеното да спазва разпоредбите на действащото национално законодателство;

18. да възстанови неправомерно получени суми, следствие от допуснати нередности по изпълнението на настоящия договор;

19. да издава фактури на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като се съобрази с изискванията за форма и съдържание. Фактурите ще се издават в български лева.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълната отговорност за качеството на изпълнението.

(4) Изброяването на конкретни права и задължения на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** в този раздел от договора е неизчерпателно и не засяга действието на други клаузи от договора или от приложимото право, предвиждащи права и/или задължения на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

IX. САНКЦИИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 18. (1) За забавено изпълнение на възложената работа по този договор се считат

случаите, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**:

- Не предаде в срок възложените за изпълнение работи;
- Не предаде в определения от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** срок изработените материали и данни, когато те са му върнати за отстраняване на забележки и/или констатирани недостатъци.

(2) В случай на забава на изпълнението на възложената работа по договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойки в следните размери:

- 0.5 % от стойността на дължимото плащане за всеки просрочен ден за първите 10 (десет) дни закъснение;
- 1 % от стойността на дължимото плащане за всеки просрочен ден след десетия, но не повече от 30% (тридесет на сто) от стойността му;

(3) За неспазване на предвидения срок в чл. 48, ал. 2 от ЗКИР се дължи неустойка в размер на 1 % от стойността на дължимото плащане за всеки просрочен ден, но не повече от 40% (четиридесет на сто) от стойността на дължимото плащане.

(4) За неизпълнение на задълженията по чл. 17, ал. 2, т. 8 - т. 13 от договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 1 % от стойността на този договор за всяко установено нарушение.

(5) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** заплаща дължимите неустойки, като внася сума по сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, в срок до 30 (тридесет) дни от получаване на уведомление с начисления размер на неустойките.

(6) При констатирано лошо или друго неточно или частично изпълнение на отделна дейност или при отклонение от изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, посочени в Техническата спецификация, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да поиска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълни изцяло и качествено съответната дейност, без да дължи допълнително възнаграждение за това. В случай, че и повторното изпълнение на услугата е некачествено, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи гаранцията за изпълнение и да прекрати договора.

(7) В случай на забавено изпълнение на възложената работа с повече от 60 (шестдесет) дни, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати този договор незабавно с писмено уведомление, без да дава срок на предизвестие. При прекратяването на договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** задържа/усвоява гаранцията за изпълнение.

(8) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да удържи всяка дължима по този договор неустойка чрез задържане на сума от гаранцията за изпълнение, като уведоми писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за това.

(9) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да прихване дължимата неустойка от гаранцията за изпълнение или от дължимото плащане по договора като уведоми писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за извършването на прихващане.

Чл. 19. (1) При прекратяване на договора по вина на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, последният дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и заплащане на стойността на извършените до датата на прекратяването дейности въз основа на двустранно съставен и подписан констативен протокол за извършените неизплатени дейности.

(2) Плащането на неустойки по този договор, не лишава изправната страна от правото да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

Х. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 20. (1) Настоящият договор се прекратява:

1. с пълното изпълнение на всички задължения на страните по договора;
2. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата страна е длъжна да уведоми другата страна в срок до 7 (седем) дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;
3. при прекратяване на юридическо лице – страна по Договора без правоприемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;
4. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРКТЛТДС.

(2) Договорът може да бъде прекратен:

1. по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;
2. когато за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на всяка от страните.

(3) Всяка от страните може да развали договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по договора, при условията и с последиците съгласно чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната страна.

(4) За целите на този договор, страните ще считат за виновно неизпълнение на съществено задължение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е допуснал съществено отклонение от Техническата спецификация и Техническото предложение.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да развали договора само с писмено уведомление до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и без да му даде допълнителен срок за изпълнение, ако поради забава на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** то е станало безполезно или ако задължението е трябвало да се изпълни непременно, в уговореното време.

(6) В случай, че договорът е сключен под условие, с клауза за отложено изпълнение, всяка от страните може да прекрати договора след изтичане на тримесечен срок от сключването му, чрез писмено уведомление до другата страна, без да дължи предизвестие или обезщетение.

(7) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** прекратява договора в случаите по чл. 118, ал. 1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за претърпени от прекратяването на договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП. В последния случай, размерът на обезщетението се определя в протокол или споразумение, подписано от страните, а при непостигане на съгласие – по реда на клаузата за разрешаване на спорове по този Договор.

(8) Във всички случаи на прекратяване на договора, освен при прекратяване на юридическо лице – страна по договора без правопримство:

1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания; и

2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава:

а) да преустанови предоставянето на услугите, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

б) да предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички разработки/доклади/материали/данни, изготвени от него в изпълнение на договора до датата на прекратяването; и

в) да върне на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички документи и материали, които са собственост на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и са били предоставени на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** във връзка с изпълнение предмета на договора.

(9) При предсрочно прекратяване на Договора, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** реално изпълнените и приети по установения ред услуги, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да възстанови на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неусвоената част от авансово предоставените средства. Когато прекратяването на Договора е по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, той дължи и законната лихва върху частта от авансово предоставените средства, подлежащи на връщане, за периода от датата на прекратяване на Договора до тяхното връщане.

XI. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл. 21. (1) Всяка от страните по този договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора. Конфиденциалната информация включва, без да се ограничава до: обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на страните, както и ноу-хау или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на договора. Не се смята за конфиденциална информацията, касаеща наименованието на изпълнения проект, стойността и предмета на този договор, с оглед бъдещо позоваване на придобит професионален опит от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) С изключение на случаите, посочени в ал. 1 на този член, конфиденциална информация може да бъде разкривана само след предварително писмено одобрение от другата страна, като това съгласие не може да бъде отказано безпричинно.

(3) Не се счита за нарушение на задълженията за неразкриване на конфиденциална информация, когато:

1. информацията е станала или става публично достъпна, без нарушаване на този Договор от която и да е от страните;
2. информацията се изисква по силата на закон, приложим спрямо която и да е от страните; или
3. предоставянето на информацията се изисква от регулаторен или друг компетентен орган и съответната страна е длъжна да изпълни такова изискване.

В случаите по точки 2 или 3 страната, която следва да предостави информацията, уведомява незабавно другата страна по договора.

(4) Задълженията по тази клауза се отнасят до съответната страна, всички нейни подразделения, контролирани от нея фирми и организации, всички нейни служители и наети от нея физически или юридически лица, като съответната страна отговаря за изпълнението на тези задължения, от страна на такива лица.

Задълженията, свързани с неразкриване на конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на Договора, на каквото и да е основание.

Чл. 22. (1) Страните се съгласяват, на основание чл. 42, ал. 1 от Закона за авторското право и сродните му права, че авторските права върху всички документи и материали, и всякакви други елементи или компоненти, създадени в резултат на или във връзка с изпълнението на Договора, принадлежат изцяло на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, в същия обем, в който биха принадлежали на автора. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** гарантира, че трети лица не

притежават права върху изготвените документи и други резултати от изпълнението на Договора, които могат да бъдат обект на авторско право.

(2) В случай че бъде установено с влязло в сила съдебно решение или в случай че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и/или **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** установят, че с изготвянето, въвеждането и използването на документи или други материали, съставени при изпълнението на този Договор, е нарушено авторско право на трето лице, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да направи възможно за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** използването им:

1. чрез промяна на съответния документ или материал; или
2. чрез замяната на елемент от него със защитени авторски права с друг елемент със същата функция, който не нарушава авторските права на трети лица; или
3. като получи, за своя сметка, разрешение за ползване на продукта от третото лице, чиито права са нарушени.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за претенциите за нарушени авторски права от страна на трети лица в срок до 7 (седем) дни от узнаването им. В случай, че трети лица предявят основателни претенции, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи пълната отговорност и понася всички щети, произтичащи от това. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** привлича **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в евентуален спор за нарушено авторско право, във връзка с изпълнението по Договора.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** заплаща на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** обезщетение за претърпените вреди и пропуснатите ползи вследствие на окончателно признато нарушение на авторски права на трети лица.

(5) Никоя от страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този договор, без съгласието на другата страна. Паричните вземания по Договора могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

Чл. 23. (1) Всички допълнително възникнали въпроси след подписването на договора и свързани с неговото изпълнение, ще се решават в дух на добра воля с двустранни писмени споразумения.

(2) Този Договор може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на ЗОП.

Чл. 24. (1) Никоя от страните по този договор не отговаря за неизпълнение, причинено от непреодолима сила. За целите на този Договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл. 306, ал. 2 от Търговския закон.

(2) Не може да се позовава на непреодолима сила страна, която е била в забава към момента на настъпване на обстоятелството, съставляващо непреодолима сила.

(3) Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок до 7 (седем) дни от настъпването на непреодолимата сила, като посочи в какво се състои непреодолимата сила и възможните последици от нея за изпълнението на Договора. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

Чл. 25. (1) Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща. За реализирането целите на настоящия договор, страните определят следните лица и адреси:

1. За **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** : гр. София, 1618, кв."Павлово", ул."Мусала" № 1, факс 02/9555333, тел. Посочена информация 3, ел.поща: Посочена информация V@cadastre.bg , служител инж. Виржиния Матеева – Главен експерт в отдел СПКККР, Дирекция ГKK;

2. За **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**: гр. София 1164, бул. "Христо Смирненски" №1, ет. 5, офис 525e-mail: Посочена информация is@abv.bg, тел. 0898 562257, служител: инж. Николай Колев, тел. 02 Посочена информация 319 инж. Димитър Благоев

(2) Кореспонденция по договора се осъществява приоритетно по ел. път и по факс.

(3) Независимо от условията по ал. 2 кореспонденция се осъществява и на посочените в ал. 1 адреси. В този случай за дата на съобщението/уведомлението се смята:

1. датата на предаването - при лично предаване на съобщението/уведомлението;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка - при изпращане по пощата;
3. датата на известието за доставяне – при изпращане по куриер;
4. датата на приемането - при изпращане по факс.

(4) При промяна на данните, посочени в предходните алинеи, всяка от страните е длъжна да уведоми другата, в тридневен срок от настъпване на промяната. При неуведомяване, изпратените съобщения се считат за редовно получени.

Чл. 26. При изпълнението на договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**е длъжен/са длъжни да спазва/т всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

Чл. 27. Страните по настоящия договор ще решават всички спорове, възникнали при и по повод изпълнението на договора или свързани с договора, или с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие с писмени споразумения, а при непостигане на съгласие въпросът се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданския процесуален кодекс.

Чл. 28. Преди подписване на договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**:

1. Гаранция за изпълнение на договора;
2. Документите, издадени от компетентните органи, удостоверяващи липса на обстоятелства по чл. 54 и чл. 55 от ЗОП;
3. Копие от застраховка по чл. 20, ал. 3 от ЗКИР;
4. Декларация, че участникът спазва принципите, свързани с обработката на лични данни, във връзка с изискванията на Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета от 27.04.2016 г., относно защитата на физическите лица във връзка с обработването на лични данни и относно свободното движение на такива данни и за отмяна на Директива 95/46/ЕО (Общ регламент относно защитата на данните) (*свободен текст*);
5. Списък на служителите/експертите, които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще използва за изпълнение на обществената поръчка.

Чл. 29. Настоящият договор може да бъде изменян или допълван от страните при условията на чл. 116 от ЗОП.

Чл. 30. За всички неуредени въпроси в настоящия договор ще се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Чл. 31. Неразделна част от този договор са Техническата спецификация и документацията за обществената поръчка, както и офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** ведно с всички приложения към нея, въз основа на която е определен за изпълнител на настоящата обществена поръчка, а именно: Техническо предложение и Ценова оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 32. (1) Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в този договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в Допълнителните разпоредби на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия – според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

(2) При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в Договора и приложенията, се прилагат следните правила:

1. специалните разпоредби имат предимство пред общите разпоредби;

2. разпоредбите на приложенията имат предимство пред разпоредбите на договора

(3) Текстовете на договора и приложенията към него следва да се разглеждат като взаимосвързани, поради което при неяснота или противоречие между тях, посочените документите ще се прилагат в следната последователност в зависимост от своя приоритет, както следва:

- Договор;
- Оферта (с всички приложения към нея);
- Техническа спецификация и документация за участие;
- Всички други документи, представляващи част от договора.

Настоящият договор се сключи в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

Към този договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

1. Приложение № 1 - Техническа спецификация;
2. Приложение № 2 - Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
3. Приложение № 3 - Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
4. Приложение № 4 - Списъка на служителите, които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще използва за изпълнение на обществената поръчка

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

**АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР**



Заложена информация
Съгл. чл. 37 от ЗОП

**ИНЖ. ВИОЛЕТА КОРИТАРОВА
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР**

Заложена информация
Съгл. чл. 37 от ЗОП

Главен счетоводител : . . .

/Самуил Драганов/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

„ГЕОПРЕЦИЗ - ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД

GEORGI

Digitally signed
by GEORGI

**ГЕОРГИ Р
УПРАВИ**

Заложена информация
Съгл. чл. 37 от ЗОП

RAYNOV

Заложена информация
Съгл. чл. 37 от ЗОП

RAYNOV

Date:

2020.04.07

08:52:23

+02'00'

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ:

„Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР) на урбанизираните територии, попадащи в землищата на общински центрове гр. Долни чифлик и гр. Генерал Тошево и на други населени места в общини Поморие, Сунгурларе, Долни чифлик, Каспичан, Смядово, Нови пазар, Велики Преслав и Генерал Тошево“ по обособени позиции, както следва:

Обособена позиция № 1	„Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри на урбанизираните територии, попадащи в землищата на с. Лъка, с. Каменар, с. Александрово, с. Медово и с. Горица, община Поморие и селищно образувание Каменско на територията на населено място с. Манолч, община Сунгурларе, област Бургас“
Обособена позиция № 2	„Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри на урбанизираните територии, попадащи в землищата на гр. Долни чифлик, с. Пчелник, с. Старо Оряхово, с. Рудник, с. Кривини и с. Юнец, община Долни чифлик, област Варна“
Обособена позиция № 3	„Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри на урбанизираните територии, попадащи в землищата на с. Венелин, с. Гроздьово, с. Горен чифлик, с. Голица, с. Нова Шипка, с. Бърдарево, с. Булаир и с. Солник, община Долни чифлик, област Варна“
Обособена позиция № 4	„Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри на урбанизираните територии, попадащи в землищата на гр. Плиска и с. Кюлевча, община Каспичан, с. Риш и с. Черни връх, община Смядово, област Шумен“
Обособена позиция № 5	„Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри на урбанизираните територии, попадащи в землищата на с. Стан, с. Зайчино ореше, с. Стоян Михайловски, с. Памукчий и с. Избул, община Нови пазар, област Шумен“
Обособена позиция № 6	„Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри на урбанизираните територии, попадащи в землищата на с. Златар, с. Драгоево, с. Осмар, с. Кочово, с. Троица и с. Хан Крум, община Велики Преслав, област Шумен“
Обособена позиция № 7	„Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри на урбанизираните територии, попадащи в землищата на гр. Генерал Тошево, с. Петлешково, с. Писарово, с. Присад, с. Дъбовик, с. Пленимир, с. Равнец, с. Кардам, с. Огражден и с. Снягово, община Генерал Тошево, област Добрич“
Обособена позиция № 8	„Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри на урбанизираните територии, попадащи в землищата на с. Александър Стамболийски, с. Бежаново, с. Вичово,

	с. Спасово, с. Рогозина, с. Чернооково, с. Балканци, с. Василево, с. Великово, с. Горица, с. Калина, с. Конаре, с. Сираково, с. Средина, с. Сърнино, с. Люляково, с. Малина и с. Преселенци, община Генерал Тошево, област Добрич“
Обособена позиция № 9	„Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри на урбанизираните територии, попадащи в землищата на с. Зограф, с. Пчеларово, с. Краище, с. Красен, с. Лозница, с. Росен, с. Росица, с. Житен, с. Градини, с. Сноп, с. Узово, с. Изворово и с. Къпиново, община Генерал Тошево, област Добрич“

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ И ЦЕЛ

Цел на настоящото възлагане е създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри за урбанизирана територия, които отговарят на изискванията на Закона за кадастъра и имотния регистър, обн. ДВ бр. 34 от 2000 г., посл. изм ДВ бр. 42 от 2018 г. (ЗКИР), подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане и други нормативни актове, свързани с дейностите по създаване на кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР).

Кадастралната карта и кадастралните регистри се създават чрез обединяване на данни, които се съдържат в карти, планове, кадастрални планове, приложени подробни градоустройствени планове, приложени подробни устройствени планове, регистри и друга документация, одобрени по реда на отменения Закон за единния кадастър на Народна република България, отменения Закон за териториално и селищно устройство, ЗУТ и от геодезически измервания, които имат характер на основни кадастрални данни и отговарят по съдържание и точност на изискванията, определени с Наредба № РД-02-20-5 от 15.12.2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри (Наредба № РД-02-20-5 от 15.12.2016 г.).

II. ИЗХОДНИ МАТЕРИАЛИ И ДАННИ

1. Агенцията по геодезия, картография и кадастър чрез Геокартфонд предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ следните материали и данни за териториалния обхват на кадастралната карта:

- 1.1. Схема и координатен регистър на точките от Геодезическата мрежа с местно предназначение (ГММП) в цифров вид - формат PDF;
- 1.2. Топографско-описание на точките в цифров вид - формат PDF.

2. Службата по геодезия, картография и кадастър (СГКК) по местонахождение на обекта/тите предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или осигурява достъп до следните материали и данни, съгласно справките от Приложение I... от настоящата документация:

2.1. Материали и данни за обекта/тите, получени в резултат от договорите № NCB C6 за Оцифряване и анализ на кадастралните планове и регистри на урбанизираните територии:

- а. Схема на РГО в графичен и цифров вид, регистър с координатите в цифров вид, реперни карнети в цифров вид;
- б. Кадастралната информация, получена в резултат от оцифряването на кадастралните планове и регистри към тях за урбанизираните територии;
- в. Анализи и доклади от оцифряването;

2.2. Одобрени КККР по чл. 35 и чл. 35а ЗКИР, и по § 33 от преходните и заключителни разпоредби (ПЗР) на ЗКИР (обн. ДВ, бр. 57 от 2016 г.) в цифров вид;

2.3. Материали и данни по чл. 30 от Наредба № РД-02-20-5 от 15.12.2016 г., предоставени от ведомства на АГКК по реда и в сроковете по § 6, ал. 2 и 4 от ПЗР на ЗКИР.

2.4. Наличните материали по чл. 54а, ал. 2 ЗКИР на съхранение в службата по геодезия, картография и кадастър.

Службата по геодезия, картография и кадастър по местонахождение на обекта/тите съдейства за осигуряване на достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до следните изходни данни и материали, съгласно справките от Приложение I... от настоящата документация, съхранявани от общинската администрация:

1. Действащи кадастрални планове - в графичен и цифров вид, преписки с неотразени промени и материали по чл. 54а, ал. 2 ЗКИР;

2. Действащи регулационни планове и частични изменения - в графичен и цифров вид;

3. Документация за урегулирани поземлени имоти с приложена регулация;

4. Копия от актовете за общинска собственост на поземлени имоти и сгради;

5. Координати на чупките на граничната линия на действащата регулация.

Забележка:

1. Материалите и данните от общинската администрация се предоставят за ползване на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ чрез тристранни протоколи. В протоколите се описват условията и изискванията за материалите, които ще се ползват едновременно от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, СГКК и общинската администрация в процеса на изработване на КККР;

2. Предоставените материали и данни се ползват при спазване изискванията на Закона за защита на личните данни.

Всички копия се правят от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка.

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ извършва допълнителни проучвания за негова сметка, за обектите, за които ще представи оферта.

III. ОБХВАТ НА ДЕЙНОСТИТЕ И ИЗИСКВАНИЯ ЗА СЪЗДАВАНЕ НА КАДАСТРАЛНА КАРТА И КАДАСТРАЛНИ РЕГИСТРИ

Процесът по създаване на кадастралната карта и кадастралните регистри и изработените КККР, трябва да отговарят на изискванията на действащата нормативна уредба.

Общият обхват на дейностите и изискванията за създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри са следните:

1. Работна геодезическа основа (РГО)

Работната геодезическа основа се създава като планова и височинна мрежа, включена в точки от създадената за обектите ГММП.

За урбанизираните територии за землищата, за които има създадена и приета РГО по договор № NCB C6 се извършва проучване за запазени точки, които при техническа възможност се включват в проекта за РГО. РГО се създава включително и за другите застроени територии, промишлени площадки и стопански дворове.

В случаите, когато няма създадена РГО се създава изцяло нова РГО, отговаряща на изискванията на чл. 23 от Наредба № РД-02-20-5 от 15.12.2016 г.

За териториите с одобрена кадастрална карта по чл. 35 и чл. 35а ЗКИР в съответното землище се запазва номерацията на точките от РГО.

Определянето на координатите на точките от РГО (измерване и изравнение) за цялата мрежа се извършва при спазване на изискванията на глава втора, раздел III от Наредба № РД-02-20-5 от 15.12.2016 г. и/или на Инструкция № РД-02-20-25 от 20 септември 2011 г. за определяне на геодезически точки с помощта на глобални навигационни спътникови системи.

При некомпактно разположени територии, дейностите по създаване, измерване и изравняване на РГО се съгласуват от СГКК.

Новопоставените работни точки се стабилизират приоритетно на най-защитените от унищожаване места.

2. Изработване на кадастрална карта и кадастрални регистри на урбанизираните територии и всички застроени територии

2.1. Изработване на КККР

Изпълнителят, подпомаган от СГКК и със съдействието на общинската администрация организира кампания за разясняване на целите, задачите и значението на кадастъра, на правата и задълженията на собствениците и носителите на други вещни права на имотите. Изготвят се графици за анкетиране и за извършване на геодезическите измервания на имотите.

Изпълнителят изработва и съгласува със службата по геодезия, картография и кадастър проект за кадастралните райони на територията на кадастралната карта. Към урбанизираните територии се включват и всички други застроени територии, попадащи в съответното землище.

Кадастралната карта и кадастралните регистри се създават въз основа на получената от СГКК кадастрална информация за териториите, за които оцифреният кадастрален план отговаря по актуалност и точност на Наредба № РД-02-20-5 от 15.12.2016 г., като с геодезически измервания се заснемат необходимите пресечни точки на границите на поземлените имоти (с изключение на точките с приложена регулация) и сгради, свързани само с отразяване на променените и новите кадастрални обекти.

За територии, за които няма изработени кадастрални планове или съдържанието на съществуващите оцифрени кадастрални планове не отговаря на изискванията за актуалност и/или точност по чл. 82 от Наредба № РД-02-20-5 от 15.12.2016 г., както и за тези, за които няма извършена оценка на действащите кадастрални планове по чл. 82 от Наредба № РД-02-20-5 от 15.12.2016 г. кадастралната карта се създава с геодезически измервания като се заснемат всички пресечни точки на границите на поземлените имоти и сгради.

Границите на поземлените имоти се установяват след извършване на анализ на данните от геодезическите измервания, получените карти, планове и документи по чл. 30 от Наредба № РД-02-20-5 от 15.12.2016 г. и документите по чл. 41, ал. 2 и 3 ЗКИР. За имотите с приложена регулация се нанасят границите от регулационния план.

За всяка подробна точка се попълва съответния код за метод на определянето ѝ, съгласно Приложение № 2 от формата по чл. 12, т. 5 ЗКИР. Изработват се схеми на самостоятелни обекти в сгради по етажи и в съоръжения на техническата инфраструктура, в които има самостоятелни обекти.

Кадастралният регистър на недвижимите имоти се създава въз основа на данните, получени по реда чл. 41, ал. 2 ЗКИР

За териториите по § 4, ал. 1 от ПЗР на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) се спазват изискванията на чл. 41 от Наредба № РД-02-20-5 от 15.12.2016 г.

2.2. Изработване на карта на контактната зона и списък на засегнатите имоти

Когато при създаване на кадастрална карта за урбанизираната територия се констатира несъответствие между границите на поземлените имоти в урбанизираната и неурбанизираната територия е налице явна фактическа грешка. За отстраняване на явната фактическа грешка се изработва карта на контактната зона и списък на засегнатите имоти.

Когато при създаване на кадастрална карта за урбанизираната територия се констатира несъответствие между границите на поземлените имоти в урбанизираната територия и урбанизирана територия, за която вече има одобрена кадастрална карта, е налице непълнота или грешка. За отстраняване на непълнотата или грешката се изработва карта на контактната зона и списък на засегнатите имоти.

Картата на контактната зона представлява съвместено изображение на данните за границите на имотите, получени при обединяване на данните за границите на имотите от източниците по чл. 41, ал. 1 от ЗКИР и от геодезически измервания и изчисления на материализирани граници в територията на контактната зона.

Към картата на контактната зона и списъка на засегнатите имоти се изработва предложение за отстраняване на несъответствията в границите на имотите в контактната зона, към което се изготвя и списък на новообразуваните имоти и на имотите или части от тях, които представляват явна фактическа грешка или непълнота или грешка.

Списъкът на засегнатите имоти съдържа: идентификатора на имота и номера от предходен план на засегнатите поземлени имоти, имената и адресите на собствениците, площта на имотите и източника на данни по чл. 41, ал. 1 ЗКИР - за границите им, площ и идентификатор на засегнатата част.

2.3. Проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри съгласно чл. 75 от Наредба № РД-02-20-5 от 15.12.2016 г., за отстраняване на явната фактическа грешка в контактната зона.

Правоспособното лице изработва проект за отстраняване на явната фактическа грешка за всички засегнати имоти с одобрени КККР за неурбанизираната територия, въз основа на решенията на комисията по чл. 47 ЗКИР.

2.4. Проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри съгласно чл. 75 от Наредба № РД-02-20-5 от 15.12.2016 г., за отстраняване на непълноти или грешки.

Териториите, с установена непълнота или грешка в данните, с протокола на комисията се изключват от територията, за която се създават кадастрална карта и кадастрални регистри. Правоспособното лице изработва проект за отстраняването им.

2.5. Коригиране на границите на имотите от урбанизираната територия в контактната зона.

Преди приемането на кадастралната карта и кадастралните регистри по чл. 45 ЗКИР правоспособното лице коригира границите на имотите от контактната зона в урбанизираната територия съобразно решенията, отразени в протокола на комисията по чл. 47 ЗКИР.

3. Отразяване на възраженията и настъпилите промени в обявената КККР по чл. 46 от ЗКИР

Изпълнителят организира медийна кампания (публикации в пресата, телевизионни канали и/или радиоизлъчвания) за информиране на собствениците и носителите на други вещни права на имотите за приети кадастрална карта и

кадастрални регистри с цел да се осигури максимална информираност на собствениците на недвижими имоти. Доказателства за това се представят на СГКК.

От приемане на кадастралната карта и кадастралните регистри по реда на чл. 45 ЗКИР до приемане на отразените възражения по реда на чл. 48, ал. 3 ЗКИР с проект за изменение в кадастралната карта и кадастралните регистри изпълнителят нанася данните, постъпили по реда на § 4, ал. 2 ПЗР на ЗКИР, и измененията в недвижимите имоти, възникнали в резултат на решенията на комисията по чл. 47, ал. 1 ЗКИР.

Всички настъпили изменения в периода от приемане на отразените възражения по реда на чл. 48, ал. 3 ЗКИР до изтичане на срока по чл. 49, ал. 1 ЗКИР се нанасят от службата по геодезия, картография и кадастър въз основа на проект за изменение, изработен от изпълнителя.

Кадастралната карта се изработва в приетата и дефинирана в чл. 4, ал. 2 от Наредба № РД-02-20-5 от 15.12.2016 г. Кадастрална координатна система 2005.

4. Отстраняване на дефекти по влязлата в сила КККР

Спазвайки изискванията на Указание № 10-81-30/11.11.2009 г. на изпълнителния директор на АГКК Изпълнителят отстранява всички дефекти, за които е получил уведомление от службата по геодезия, картография и кадастър и след констатиране, че възражението от заинтересованото лице е основателно. За отстраняване на дефекта в КККР изпълнителят извършва геодезически измервания, при необходимост и допълнителни действия, проверки, събира материали и данни, както от заявителя, така и от съответните ведомства, като се използват предоставените от СГКК материали и данни. Изпълнителят извършва тези дейности до последния ден от гаранционния срок.

IV. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРЕДСТАВЯНИТЕ МАТЕРИАЛИ

Материалите се предават в цифров вид в два екземпляра на CD (еднократен запис), в приетия от АГКК формат и на недеформируема прозрачна основа в един екземпляр при спазване на:

- нормативните изисквания, свързани с дейностите по създаване и приемане на кадастрална карта и кадастрални регистри;
- други нормативни актове, писма и указания, условни знаци, включително и измененията по действащата нормативна уредба, ако измененията са влезли в сила по време на изпълнение на договора.

V. РЕЗУЛТАТИ ОТ ИЗВЪРШЕНАТА РАБОТА

В резултат от извършените дейности по създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да представи следните материали и данни:

1. Материали и данни за РГО, съгласно приложение № 5 към чл. 9, ал. 2 на Наредба № 19/2001 г. и/или „Инструкция за определяне на геодезически точки с помощта на глобални навигационни спътникови системи”.
2. Материали и данни за изработената кадастрална карта и кадастрален регистър на недвижимите имоти в БГС2005 (кадастрална координатна система), включително и схеми на самостоятелните обекти в сгради по етажи - в цифров и графичен вид, съгласно приложение № 6 към чл. 13, ал. 2 от Наредба № 19/2001 г.
3. Материали и данни за контактни зони в съответствие с изискванията за вида и формата съгласно приложение № 8 от Наредба № 19/2001 г.
4. Материали и данни, получени във връзка с чл. 38, ал. 1, т. 3 ЗКИР и чл. 30 от Наредба № РД-02-20-5 от 15.12.2016 г.
5. Проекти за изменения в приетите КККР с промените постъпили по реда на § 4, ал. 2 ПЗР на ЗКИР, и проекти за изменения на КККР на поземлените имоти в

контактната зона, възникнали в резултат на решенията на комисията по чл. 47, ал. 1 ЗКИР.

6. Отстранени дефекти по влязлата в сила КККР.

VI. ПРИЕМАНЕ НА ИЗВЪРШЕНАТА РАБОТА

Техническите дейности по изпълнение на настоящия договор се контролират, приемат и одобряват по реда на Закона за кадастъра и имотния регистър, Наредба № 19/2001 г. и изискванията на „Инструкция за определяне на геодезически точки с помощта на глобални навигационни спътникови системи“, „Инструкция № РД-02-20-12 от 03 август 2012 г. за преобразуване на съществуващите геодезически и картографски материали и данни в „Българска геодезическа система 2005“ и „Указания за изискванията при приемане на Работна геодезическа основа, създадена чрез използване на кинематични ГНСС измервания“.

VII. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Срокът за създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри е:

- Обособена позиция 1: 210 календарни дни;
- Обособена позиция 2: 300 календарни дни;
- Обособена позиция 3: 270 календарни дни;
- Обособена позиция 4: 240 календарни дни;
- Обособена позиция 5: 270 календарни дни;
- Обособена позиция 6: 300 календарни дни;
- Обособена позиция 7: 360 календарни дни;
- Обособена позиция 8: 360 календарни дни;
- Обособена позиция 9: 360 календарни дни.

и включва необходимото време за създаване на кадастралната карта и кадастралните регистри (вкл. РГО и изработване на проекти за изменение на КККР) считано от датата, посочена във възлагателното писмо до момента на предаването им за приемане по чл. 45 ЗКИР, както и времето за отразяване на приетите възражения по чл. 48, ал. 1 ЗКИР и влезлите в сила изменения в кадастралния план и приложената регулация, предадени по реда на § 4, ал. 2 от ПЗР на ЗКИР. Сроковете за провеждане на комисиите за приемане на КККР, за обявяване, процедиране и разглеждане на възраженията по чл. 45, 46 и 47 ЗКИР не влизат в срока на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и са отговорност на АГКК.

Срокът за отстраняване на дефекти е 2 (две) години, считано от датата на влизане в сила на заповедта за одобряване на КККР.

VIII. ДОКЛАДИ

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ всеки месец изготвя кратък доклад, който предава в СГКК. В него трябва да се отразява изпълнението на етапите от Техническата спецификация. Посочват се срещнати проблеми, предложения за тяхното решаване и план за следващия период.

В тридневен срок началникът на СГКК съгласува доклада и с придружително писмо изпраща копие от него в АГКК.

IX. ПРИЛОЖЕНИЯ

Неразделна част от настоящата Техническа спецификация са:

- Приложение № 1.3 Поименен списък - срокове за изпълнение на етапи по обособена позиция № 1;

- **Приложение № 1.4** Поименен списък - срокове за изпълнение на етапи по обособена позиция № 2;
 - **Приложение № 1.5** Поименен списък - срокове за изпълнение на етапи по обособена позиция № 3;
 - **Приложение № 1.6** Поименен списък - срокове за изпълнение на етапи по обособена позиция № 4;
 - **Приложение № 1.7** Поименен списък - срокове за изпълнение на етапи по обособена позиция № 5;
 - **Приложение № 1.8** Поименен списък - срокове за изпълнение на етапи по обособена позиция № 6;
 - **Приложение № 1.9** Поименен списък - срокове за изпълнение на етапи по обособена позиция № 7;
 - **Приложение № 1.10** Поименен списък - срокове за изпълнение на етапи по обособена позиция № 8;
 - **Приложение № 1.11** Поименен списък - срокове за изпълнение на етапи по обособена позиция № 9;
-
- **Приложение № I.1.** - Състояние на кадастралните и регулационните планове на урбанизираните територии по обособена позиция № 1;
 - **Приложение № I.2.** - Състояние на кадастралните и регулационните планове на урбанизираните територии по обособена позиция № 2;
 - **Приложение № I.3** - Състояние на кадастралните и регулационните планове на урбанизираните територии по обособена позиция № 3;
 - **Приложение № I.4** - Състояние на кадастралните и регулационните планове на урбанизираните територии по обособена позиция № 4;
 - **Приложение № I.5** - Състояние на кадастралните и регулационните планове на урбанизираните територии по обособена позиция № 5;
 - **Приложение № I.6** - Състояние на кадастралните и регулационните планове на урбанизираните територии по обособена позиция № 6;
 - **Приложение № I.7** - Състояние на кадастралните и регулационните планове на урбанизираните територии по обособена позиция № 7;
 - **Приложение № I.8** - Състояние на кадастралните и регулационните планове на урбанизираните територии по обособена позиция № 8;
 - **Приложение № I.9** - Състояние на кадастралните и регулационните планове на урбанизираните територии по обособена позиция № 9.

ДО
ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА
АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ:

„Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР) на урбанизираните територии, попадащи в землищата на общински центрове гр. Долни чифлик и гр. Генерал Тошево и на други населени места в общини Поморие, Сунгурларе, Долни чифлик, Каспичан, Смядово, Нови пазар, Велики Преслав и Генерал Тошево“ по обособени позиции,

за Обособена позиция № 5: „Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри на урбанизираните територии, попадащи в землищата с. Стан, с. Зайчино ореше, с. Стоян Михайловски, с. Памуклии и с. Избул, община Нови пазар, област Шумен“

(попълва се от участника)

От: „ГЕОПРЕЦИЗИОНЖЕНЕРИНГ“ ООД,

(наименование на участника)

със седалище и адрес на управление 1164 София, бул. „Христо Смирненски“ №1, ет.5

(населено място и адрес)

ЕИК: 831 180 927,

представявано от ГЕОРГИ Й Заличена информация
Съгд. чл. 37 от ЗОП В РАЙНОВ,

(име, презиме и фамилия)

в качеството на УПРАВИТЕЛ¹

представявано от ГЕОРГИ Заличена информация
Съгд. чл. 37 от ЗОП ДИМИТРОВ, ЕГН Заличена информация
Съгд. чл. 37 от ЗОП

в качеството на Съдружник;

представявано от ПЕТЪР Заличена информация
Съгд. чл. 37 от ЗОП БОЧЕВ, ЕГН Заличена информация
Съгд. чл. 37 от ЗОП

в качеството на Съдружник

на участника в обществената поръчка за посочената обособена позиция,

¹ Когато участникът се представлява заедно от повече от едно лице, посочените данни се попълват за всяко от тях с допълване на необходимите редове.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР,

Заявявам, че представляваният от мен участник желае да участва, при обявените условия, в откритата процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР) на урбанизираните територии, попадащи в землищата на общински центрове гр. Долни чифлик и гр. Генерал Тошево и на други населени места в общини Поморие, Сунгурларе, Долни чифлик, Каспичан, Смядово, Нови пазар, Велики Преслав и Генерал Тошево“ по обособени позиции, за Обособена позиция № 5: „Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри на урбанизираните територии, попадащи в землищата с. Стан, с. Зайчино ореше, с. Стоян Михайловски, с. Памуклии и с. Избул, община Нови пазар, област Шумен“

След запознаване с всички документи и образци от документацията за обществената поръчка, представяме на Вашето внимание предложение за изпълнение на посочената обществена поръчка. В случай че бъдем определени за изпълнител на обществената поръчка, декларираме, че ще изпълним същата в съответствие с всички изисквания, посочени в техническата спецификация и приложенията към нея и съобразно всички относими изисквания, произтичащи от действащата нормативна уредба. Правим следните обвързващи предложения за изпълнение на обществената поръчка, в т. ч.:

I. Срокът за създаване на кадастралната карта и кадастралните регистри по обособена позиция № 5 е **250 (двеста и петдесет)** календарни дни, и включва необходимото време за създаване на кадастралната карта и кадастралните регистри (вкл. РГО и изработване на проекти за изменение на КККР), считано от датата, посочена във възлагателното писмо, до момента на предаването им за приемане по реда на чл. 45 ЗКИР, както и времето за отразяване на приетите възражения по чл. 48, ал. 1 ЗКИР. Сроковете за провеждане на комисиите за приемане на КККР, за обявяване, процедиране и разглеждане на възраженията по чл. 45, 46 и 47 ЗКИР не се включват в срока на изпълнителя и са отговорност на АГКК.

Забележка: Посочва се цяло число. Предложен срок за изпълнение по т. I., подълъг от посочения в документацията, ще води до отстраняване от участие в процедурата.

II. Приемаме срокът за отстраняване на дефекти да е **2 (две) години**, считано от датата на влизане в сила на заповедта за одобряване на КККР.

III. Валидността на нашето предложение е **6 (шест) месеца**, считано от крайния срок за подаване на оферти и ще остане обвързващо за нас, като може да бъде прието по всяко време преди изтичане на този срок.

Заличена информация
Съгл. чл. 37 от ЗОП

Заличена информация
Съгл. чл. 37 от ЗОП
Стр. 2 от 2

IV. Декларираме, че сме съгласни със съдържанието на приложения проект на договор и приемаме клаузите в него.

V. Декларираме, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.

VI. За обезпечаване изпълнението на задълженията си по договора за възлагане на обществената поръчка, преди подписването на договора ще предоставим на Възложителя гаранция за изпълнение в размер на 5 (пет на сто) % от стойността на поръчката без ДДС при условията посочени в документацията за обществена поръчка.

VII. Задължаваме се, ако бъдем избрани за изпълнител на поръчката да не разгласяваме на трети лица информация/обстоятелства, станали известни на нас и/или на наши служители във връзка с изпълнението на договора, включително след изпълнението му или при прекратяването му.

VIII. Заявяваме, че ще изпълним предмета на обособената позиция от обществената поръчка качествено и при спазване на съответните професионални стандарти и изисквания и в пълно съответствие с условията на Възложителя, описани в решението, обявлението и документацията за Обществената поръчка, включваща техническата спецификация и приложения Проект на договор, наредбите и всички други нормативни документи, приложими за изпълнение на съответната дейност.

IX. Като неразделна част от настоящото предложение, представяме **Описание на изпълнението на обществената поръчка** (представя се разработка, съгласно Техническата спецификация).

X. Начин и средства за изпълнение на поръчката (по преценка на участника и при спазване изисквания за съдържание на всеки показател съгласно методиката за оценка на офертите).

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ПРЕДЛОЖЕНИЕТО ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ:

1. Описание на изпълнението на обществената поръчка, включващо:
 - Работна програма (Приложение № 1.1);
 - Линеен график (Приложение № 1.2);
 - Поименен списък (Приложение № 1.7 – образец), според обособената позиция, за която се подава оферта.

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП.

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

Важно: Не следва да има разминавания и/или несъответствия между линейния график, работната програма, предложения срок за изпълнение и описаните дейности в т. VIII.

Дата

18/01/2019

Наименование на участника

ГЕОПРЕЦИЗ-ИНЖЕНЕРИНГ ООД

Име и фамилия на лицето, представляващо участника

Георги Димитров

Качеството на лицето, представляващо участника²



Заличена информация
Съгл. чл. 37 от ЗОП

Подпис и печат³

Име и фамилия на лицето, представляващо участника

Георги Димитров

Качеството на лицето, представляващо участника

Съдружник

Подпис

Заличена информация
Съгл. чл. 37 от ЗОП

Име и фамилия на лицето, представляващо участника

Петър Бочев

Качеството на лицето, представляващо участника

Съдружник

Подпис

Заличена информация
Съгл. чл. 37 от ЗОП

Заличена информация
Съгл. чл. 37 от ЗОП

² Когато участникът се представлява заедно от повече от едно лице, предложението за изпълнение се подписва от всяко от тях с посочване на имената и на качеството на представляващите.

³ Печат се поставя, ако участникът разполага с такъв.

Заличена информация
Съгл. чл. 37 от ЗОП

Описание на изпълнението на обществена поръчка с предмет:

„Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР) на урбанизираните територии, попадащи в землищата на общински центрове гр. Долни чифлик и гр. Генерал Тошево и на други населени места в общини Поморие, Нови пазар, Долни чифлик, Каспичан, Нови пазар, Нови пазар, Велики Преслав и Генерал Тошево“ по обособени позиции,

Обособена позиция № 5: „Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри на урбанизираните територии, попадащи в землищата с. Стан, с. Зайчино ореше, с. Стоян Михайловски, с. Памукчи и с. Избул, община Нови пазар, област Шумен“

РАБОТНА ПРОГРАМА

Приложение 1.1

ЕТАП 0

ИЗХОДНИ МАТЕРИАЛИ И ДАННИ

Получаване и анализ на данните и материалите

Задача 0.1. Получаване на изходни материали и данни от АГКК чрез Геокардфонд - схема и координатен регистър на точките от ГММП, топографско - описание на точките

Съгласно условията на Техническото задание ще получим следните материали и данни от Геокартфонд:

1.1 Схема и координатен регистър на точките от Геодезическата мрежа с местно предназначение (ГММП) в цифров вид – формат PDF;

1.2 Топографско описание на точките в цифров вид (при наличие) – формат PDF;

като и по възможност Архивни кадастрални и регулационни планове на населените места в цифров вид.

Междинен резултат – получени необходимите материали от Геокартфонда

Тези дейности ще бъдат извършени в срок от 10 дни, като отговорен за осигуряването на данните ще бъде Екип 3.

Задача 0.2. Получаване на данни и материали от СГКК Шумен и от Община Нови пазар

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

Стр. 1 от 24

От Ръководителя на проекта ще бъде организирано, получаването на следните материали и данни от СГКК – Шумен:

0.2.1. Материали и данни за обектите, получени в резултат от договорите № NCB C6 за Оцифряване и анализ на кадастралните планове и регистри на урбанизираните територии:

а. Схема на РГО в графичен и цифров вид, регистър с координатите в цифров вид, реперни карнети в цифров вид, “dri” и “kog” файлове от преките измервания;

б. Кадастралната информация, получена в резултат от оцифряването на кадастралните планове и регистри към тях за урбанизираните територии;

в. Анализи и доклади от оцифряването.

0.2.2. Одобрени КККР по чл. 35 и чл. 35а от ЗКИР в цифров вид и по § 33 от предходни и заключителни разпоредби (ПЗР) на ЗКИР в цифров вид;

0.2.3. Материали и данни по чл. 30 от Наредба РД-02-20-5/2016 г., предоставени от ведомствата на АГКК по реда и в сроковете по § 6, ал. 2 и 4 от ПЗР на ЗКИР;

0.2.4. Наличните материали по чл. 54а, ал. 2 от ЗКИР на съхранение в Службата по геодезия, картография и кадастър.

Със съдействието на Службата по геодезия, картография и кадастър (СГКК)- Шумен ще получим следните налични изходни данни и материали, съхранявани от общинската администрация:

1. Действащи кадастрални планове - в графичен и цифров вид (ако има такива), преписки с неотразени промени и материали по чл. 54а, ал. 2 от ЗКИР;

2. Действащи регулационни планове и частични изменения - в графичен и цифров вид (ако има такива);

3. Документация за урегулирани поземлени имоти с приложена регулация;

4. Копия от актовете за общинска собственост на поземлени имоти и сгради;

5. Координати на чупките на граничната линия на действащата регулация;

6. Други материали и данни, предоставени от общината.

За предоставянето на материалите и данните от общинската администрация, „ГЕОПРЕЦИЗ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД се задължава да подпише тристранен протокол с общината и СГКК. В протокола ще бъдат описани условията и изискванията за материалите, които ще се ползват едновременно от „ГЕОПРЕЦИЗ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД, СГКК - Шумен и Общинска администрация Нови пазар в процеса на изработване

Заличена информация
Съгл. чл. 37 от ЗОП

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

на КККР. Предоставените материали и данни ще се ползват при спазване изискванията на Закона за защита на личните данни.

Фирма „ГЕОПРЕЦИЗ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД се задължава:

- всички копия на данни и материали от СГКК и общинска администрация да са за сметка на фирмата;
- всички останали данни, необходими за изпълнение на изискванията на Техническата спецификация, да се набавят за сметка на фирмата;
- фирма „ГЕОПРЕЦИЗ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД да извърши допълнителни проучвания за негова сметка, за качественото изпълнение на поставените задачи в Техническото задание.

Междинен резултат – *получени необходимите материали от СГКК Шумен и Община Нови пазар.*

Дейностите по **Задача 0.2.** ще бъдат контролирани и организирани от Ръководителя на проекта в рамките на 30 дни.

Задача 0.3. Анализ и обработка на получените изходни данни и материали

В процеса на осигуряване на необходимите данни и материали ще бъдат започнати и дейностите по обработката на материалите.

Ще бъдат извършени и дейности по проучване на предоставените материали от СГКК – Шумен и Община Нови пазар, относно действащи регулационни и кадастрални планове, както и приети ПУП-ве, документации свързани с Удостоверения по чл. 54 от ЗКИР и др. Ще бъдат извършени канцеларски дейности, свързани с изравняване и координиране на необходимите сканирани материали. При необходимост ще бъдат набавяни повторно данни при констатирано лошо качество или други проблеми. Целта на обработката на материалите ще бъде постигането на ясна представа за съдържанието и качеството на действащите кадастрални планове и геодезическите мрежи към тях.

Междинен резултат – *изясняване на състоянието на действащите планове и създаване на необходимите помощни материали за качествено и организирано изпълнение на задачите*

Дейностите по Задача 0.3. ще бъдат извършени от Екипи 1 и 2 , в рамките на 30 дни. Отговорен за изпълнението и организацията на Задачата е ключов експерт 2.

Задача 0.4. Изготвяне предложение за райониране и съгласуването му със СГКК - Шумен

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

8/11/11W

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

Заедно с обработването на материалите и данните, предоставени от СГКК и Общинска администрация, ще бъдат създадени и изчертани необходимите за съгласуване със СГКК – Шумен, схеми на кадастрални райони за урбанизираните територии на землищата на с. Стан, с. Зайчино ореше, с. Стоян Михайловски, с. Памукчии и с. Избул, община Нови пазар. Създадените схеми с предложение за номериране на районите по населени места ще бъдат представени на СГКК – Шумен за съгласуване.

Междинен резултат - съгласувана схема на кадастралните райони от СГКК

Дейностите по Задача 0.4. ще бъдат извършени от Екипи 1 и 2 в рамките на 20 дни. Отговорен за изпълнението и организацията на Задачата е ключов експерт 2.

Общият срок по изпълнение на дейностите на ЕТАП 0 е 40 дни.

ЕТАП 1

СЪЗДАВАНЕ НА РГО ЗА УРБАНИЗИРАНИТЕ ТЕРИТОРИИ И ВСИЧКИ ЗАСТРОЕНИ ТЕРИТОРИИ землищата на с. Стан, с. Зайчино ореше, с. Стоян Михайловски, с. Памукчии и с. Избул, община Нови пазар

Работната геодезическа основа ще бъде създадена като планова и височинна мрежа, включена в точки от създадената и одобрена за обектите ГММП.

Работната геодезическа основа ще бъде създадена за урбанизираните и всички застроени територии, промишлени площадки и стопански дворове. Тя ще включва откритите при проучването стари точки от РГО, както и новопоставените такива, като се спазват изискванията на РД-02-20-5/2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри и/или на Инstrukция № РД-02-20-25 от 20 септември 2011 г. за определяне на геодезически точки с помощта на глобални навигационни спътникови системи. За територии с одобрена кадастрална карта по чл. 35 и чл. 35а на ЗКИР в съответното землище ще се запази номерацията на точките от РГО.

Задача 1.1. Проучване и анализ на състоянието на съществуващите в района точки от РГО

След обнародване на Заповедта за откриване на производство по създаване на КККР и предоставяне от СГКК – Шумен на необходимите материали за съществуващата РГО ще се извърши и проучването на тези точки. Проучването ще се осъществи чрез трасиране, като се използват услугите на перманентните GNSS мрежи, както и използвайки предоставени реперни карнети. Запазените работни точки от създадените отделни кадастрални карти на територията на района, които отговарят на

изискванията на ал.5 и ал.7, чл.23 от РД-02-20-5/2016 г. ще бъдат включени в проекта на новата РГО, като запазят номерата си, а координатите им бъдат преопределени.

Междинен резултат - проучени и анализирани данни за съществуващите в района на обекта точки от РГО

Дейностите по Задача 1.1. ще бъдат извършени от Екип 1 и 3, с отговорник ключов експерт 3 в рамките на 20 дни.

Задача 1.2. Създаване на проект за РГО и съгласуването му със СГКК-Шумен

След проучването на всички точки ще бъдат избрани подходящи места за нови точки от РГО и ще бъдат създадени проекти на РГО за всички урбанизирани територии предмет на поръчката. Ще бъдат спазени изискванията на нормативната уредба за създаване на РГО в това число и изискванията на техническото задание. Номерацията на точките ще бъде съобразена с приети ККР в съответните землища. В проекта ще бъдат уточнени: местоположението на всички работни точки, техните номера, видимости, връзки и метода за координирането им.

Точките от РГО ще бъдат привързани към създадената ГММП. Съгласно Наредба РД-02-20-5/2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, проектът за РГО ще отговаря на следните изисквания:

- работната геодезическа основа ще бъде създадена като планова и височинна мрежа, включена в точки от ДГМ (ако е необходимо) и ГММП;

- точките от РГО ще бъдат разположени на места, в които рискът да бъдат унищожени е най-малък и ще бъдат стабилизирани с трайни знаци по образец, одобрен от изпълнителния директор на АГКК;

- плътността на точките от РГО ще бъде най-малко 0,60 точки на един хектар;

- точките от РГО ще бъдат разположени равномерно разпределени върху територията и на разстояние една от друга до 300 м. За връзки с точки от ДГМ (ако е необходимо) и ГММП разстоянието ще бъде до 1000 м. От всяка една точка ще бъде осигурена видимост към най-малко две съседни точки;

- точките от РГО ще бъдат определени чрез измервания с класически инструменти, чрез използване на GPS (Глобална система за позициониране) или комбинация от тях.

За съгласуване на проекта за РГО със СГКК, ще бъдат подготвени материали, съгласно Приложение № 5 към чл. 9, ал. 2 от Наредба № 19 от 2001 г. за контрол и приемане на кадастралната карта и кадастралните регистри. Материалите ще бъдат предадени на СГКК – Шумен за съгласуване. При констатиране на евентуални

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

несъответствия, същите ще бъдат отстранени. Съгласуването със СГКК ще бъде свързано и с некомпактно разположени територии.

Междинен резултат - съгласуван проект на РГО

Дейностите по Задача 1.2. ще бъдат извършени от Екип 2 и Екип 3, с отговорник ключов експерт 2 в рамките на 20 дни.

Задача 1.3. Стабилизиране и измерване на точките от РГО

След одобряване на проектите на РГО ще бъде създадена необходимата организация по създаването на нови точки от РГО, реперни карнети, както и извършване на полските измервания. Новопоставените работни точки ще бъдат приоритетно стабилизирани на най-защитените от унищожаване места и съгласно Образеца към чл. 23, ал.7 от Наредба РД-02-20-5/2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри. За стабилизирането ще бъдат използвани метални тръби, маркиращи пирони, бетонови блокчета, в зависимост от терена. Точките ще бъдат надписани, съгласно действащите инструкции и ще бъдат създадени реперни карнети. Реперните карнети ще бъдат създадени, чрез координиране на място.

Точките от ДГМ (ако е необходимо) заедно с тези от ГММП ще бъдат използвани като изходни при определянето на плановите координати и височини на точките от РГО.

Определянето на плановите координати и височини на точките ще бъде извършено като комбинация от два метода - посредством ГНСС измервания и класически измервания с тотални станции, съгласно чл.23, РД-02-20-5/2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри.

С ГНСС ще бъдат определени координатите на групи от по три или повече точки от РГО, попадащи в отдалечени райони, където няма близко разположени точки от ГММП.

Измерванията ще се осъществят като се използват шест броя GPS приемници собственост на фирма „ГЕОПРЕЦИЗ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД. При необходимост ще бъдат използвани и наличните тотални станции.

Точност на двучестотните приемници:

Статичен режим		Кинематичен режим	
Хоризонтално	Вертикално	Хоризонтално	Вертикално
5 мм + 0.5 ppm	10 мм + 0.5 ppm	10 мм + 1 ppm	20 мм + 1 ppm

Заличена информация
Съгл. чл. 37 от ЗОП

Заличена информация
Съгл. чл. 37 от ЗОП

При измерванията с GPS приемници ще бъдат приложени изискванията на чл. 31 от Инструкция № РД-02-20-25/20.09.2011 г. за определяне на геодезически точки с помощта на глобални навигационни спътникови системи, както и изискванията за точност на Наредба РД-02-20-5/2016 г. Ще бъдат реализирани GPS измервания в статични измервания, като за изходна точка ще бъде използвана точка от ГММП за района.

Междинен резултат - *стабилизирани точки от РГО и получени данни от измерванията*

Дейностите по Задача 1.3. ще бъдат извършени от Екипи 1, 2 и 3, с отговорници ключови експерти 2 и 3, в рамките на 80 дни.

Задача 1.4. Обработка на резултатите от измерванията на точките от РГО до получаване на координатите им. Оформяне на материалите за предаване на етапа

При обработката на данните от измерванията на РГО ще се въвеждат и измерванията на съществуващата мрежа. Изравнението ще бъде извършено за цялото населено място в Координатна система БГС 2005. Определянето на точките от РГО (измерване и изравнение) ще се извършва при спазване на изискванията на раздел III от РД-02-20-5/2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри и/или на Инструкция № РД-02-20-25 от 20 септември 2011 г. за определяне на геодезически точки с помощта на глобални навигационни спътникови системи.

При обработка на ГНСС измерванията ще бъде използван лицензираният софтуер на LEICA – Leica Geo Office.

Ще бъде създадена необходимата документация за предаване и одобряване от СГКК – Шумен.

Ъглово-дължинните измервания ще бъдат обработени по метода на най-малките квадрати, чрез извършване на параметрично изравнение с помощта на лицензираният софтуер TPLAN.

Обработката на измерванията и изравнението на плановите и височинните координати на точките от РГО ще се осъществи със специализиран софтуер. Изравнената РГО ще отговаря на следните изисквания:

- средната квадратна грешка за измерена посока да не превишава 4 mgon;
- средните квадратни грешки по положение и височина да не превишават 5 см;
- след получаване на плановите и височинни координати на точките от РГО ще бъдат изготвени координатен регистър и схема на РГО.

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

Стр. 7 от 34

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

Дейностите по Задача 1.4. ще бъдат извършени от Екипи 1, 2 и 3 с Отговорници ръководител проект и ключов експерт 2, в рамките на 70 дни.

Оформяне на материалите за предаване на Етапа

Крайните материалите и данни за Етап 1 от Договора за обекта ще отговарят на изискванията на Наредба № 19 от 2001 г. за контрол и приемане на кадастралната карта и кадастралните регистри (ДВ, бр. 2 от 2002 г.) и ще съдържат:

- Обяснителна записка, съдържаща: обща характеристика на обекта; общи сведения за вида, гъстотата и разположението на изходните точки; координатна и височинна система, в която са определени точките на РГО; данни за ползваните съществуващи и новоизградени точки – начин на стабилизиране, измерване, изчисление и оценка на точността; методи на измерване и обработка; данни за изпълнителя, година и месец на измерването и други характерни особености;
- схема на РГО в графичен вид в подходящ мащаб, кратен на 500, и в цифров вид;
- реперни карнети по Образец;
- данните от ГНСС измерванията;
- данните от измерванията с тотална станция;
- резултатите от изравнението на РГО - разделно ГНСС измервания и ъглови и дължинни измервания;
- Регистър на точките от РГО по образец, одобрен от изпълнителния директор на АГКК.

Всички данни и материали ще бъдат представени в цифров и текстови (графичен) вид. Подготвените материали за Етап 1 ще бъдат предадени на Възложителя. При констатиране на евентуални несъответствия от Приемателната комисия същите ще бъдат отстранени.

Междинен резултат - РГО за урбанизираните територии и всички застроени територии за с. Стан, с. Зайчино ореши, с. Стоян Михайловски, с. Памуклии и с. Избул, община Нови пазар.

Общият срок по изпълнение на дейностите на ЕТАП 1 е 120 дни.

Заличена информация
Съгл. чл. 37 от ЗОП.

Заличена информация
Съгл. чл. 37 от ЗОП.

ЕТАП 2

ИЗРАБОТВАНЕ НА **КККР** НА УРБАНИЗИРАНИТЕ ТЕРИТОРИИ И ВСИЧКИ ЗАСТРОЕНИ ТЕРИТОРИИ, ИЗРАБОТВАНЕНА НА КАРТА НА КОНТАКТНАТА ЗОНА, ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРОЕКТИ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА КАДАСТРАЛНАТА КАРТА ЗА ОТСТРАНЯВАНЕ НА ЯВНА „ФАКТИЧЕСКА ГРЕШКА“, ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРОЕКТИ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА КАДАСТРАЛНАТА КАРТА ЗА ОТСТРАНЯВАНЕ НА НЕПЪЛНОТИ И ГРЕШКИ И КОРИГИРАНЕ НА ГРАНИЦИТЕ НА ИМОТИТЕ ОТ УРБАНИЗИРАНИТЕ ТЕРИТОРИИ В КОНТАКТНАТА ЗОНА“.

за землищата на с. Стан, с. Зайчино ореше, с. Стоян Михайловски, с. Памукчии и с. Избул, община Нови пазар

ЕТАП 2.1

ИЗРАБОТВАНЕ НА **КККР**

При създаването на кадастрална карта и кадастралните регистри (КККР) за урбанизираните и всички застроени територии за землищата на с. Стан, с. Зайчино ореше, с. Стоян Михайловски, с. Памукчии и с. Избул, община Нови пазар, ще бъдат спазени изискванията на Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР), РД-02-20-5/2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на КККР, Наредба № 15 от 23.07.2001 г. за структурата и съдържанието на идентификатора на недвижимите имоти в кадастъра (Наредба № 15/2001 г.) и Наредба № 19 от 28.12.2001 г. за контрол и приемане на кадастралната карта и кадастралните регистри (Наредба № 19/2001 г.).

При изпълнение на Етап 2.1, ще бъдат изпълнени определени задачи, част от които са общи за някои от землищата. Общите за етапа задачи са свързани със разгласяване на заповедта за изработване на кадастрална карта и кадастрални регистри /КККР/, изготвяне на графици за анкетиране на собствениците и заснемане на имотите, както и анкетиране на собствениците на имоти. Поради спецификата на дейностите необходими за тяхното изпълнение, Етап 2.1 ще се изработва едновременно за землищата на с. Стан, с. Зайчино ореше, с. Стоян Михайловски, с. Памукчии и с. Избул, община Нови пазар.

Предвидените задачи за изпълнение са следните:

Задача 2.1.1 Разгласяване на Заповедта за изработване на КККР. Изготвяне на графици за анкетиране и заснемане. Подготовка на дейностите за извършване на анкетиране

Съгласно чл.35, ал.1 от ЗКИР - Производството по създаване на КККР на с. Стан, с. Зайчино ореше, с. Стоян Михайловски, с. Памукчии и с. Избул, община Нови пазар ще се открие със Заповед на изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, която ще бъде обнародвана в "Държавен вестник".

След обнародване на заповедта за изработване на КККР в Държавен вестник ще започне кампания за разгласяване на заповедта, съгласно чл. 35, ал.1 от ЗКИР и чл. 32, ал. 1 и ал.2 от РД-02-20-5/2016 г. Кампанията ще включва:

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

от 24

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

- Разгласяване на заповедта чрез средства за масово осведомяване;
- Обявяване на подходящи места с публичен достъп - в сградите на службата по геодезия, картография и кадастър, общината и кметствата.

Ще бъде организирана кампания за разясняване на целите, задачите и значението на кадастърта, на правата и задълженията на собствениците и носителите на други вещни права на имотите. Ще бъдат изготвени и разпространени графици за анкетиране и за извършване на геодезическите измервания на имотите.

Непосредствено след обнародване на заповедта за изработване на КККР в Държавен вестник, съвместно със СГКК – Шумен, ще бъде изработен график за анкетиране на собствениците и график за заснемане на имотите.

Ще бъдат предприети действия за организиране на приемни за анкетиране - осигуряване на помещение, копирна техника, подготовка на анкетни карти, входящи номера и папка за вписване на данните от анкетирането.

Всички тези дейности ще бъдат извършвани в тясно сътрудничество със СГКК – Шумен и кметовете по места.

Ще бъдат специално изработени карти на всички изпълнители по договора за изработване на КККР и по възможност заверени от Началника СГКК – Шумен. Това ще бъде извършено с цел легитимация пред гражданите и собственици на имоти.

Междинен резултат - осведомяване на собствениците на недвижими имоти в землищата на с. Стан, с. Зайчино орешие, с. Стоян Михайловски, с. Памукчий и с. Избул, община Нови пазар за предстоящите дейности по изработване на КККР и правата и задълженията им, и осигуряване на необходимите документи за легитимация и помещения за анкетиране на собствениците.

Дейностите по Задача 2.1.1 ще бъдат извършени от Екипи 1 и 3, с отговорници ключови експерти 1 и 3, в рамките на 30 дни.

Задача 2.1.2. Анкетиране и събиране на документи за собственост

Въз основа на направените графици за анкетиране ще бъдат проведени и съпътстващите дейности. На обявеният приеман ден за съответното землище ще присъстват по двама представителя на фирмата. След представяне на нотариални актове или друг вид документи за собственост върху имотите, от страна на собствениците, на подготвените предварително копия на действащите регулационни и кадастрални планове, ще бъде извършено идентифициране на имота.

Ще бъдат приготвени предварително анкетни карти с цел улесняване на собствениците. Те ще съдържат информацията, необходима за вписване в кадастралния

Заличена информация
Съгл. чл. 37 от ЗОП

Стр. 10 от 34

Заличена информация
Съгл. чл. 37 от ЗОП

регистър и ще се използват, ако собствениците са против предоставяне на копия от документите си за собственост.

При предоставяне на копия от документите за собственост ще бъдат задраскани диагонално за каква цел ще се използват. Ще бъде издаден входящ номер на анкетирания и ще бъде вписан в регистърът, които ще се създава по време на анкетата. В процеса на работа, получените документи за собственост ще се систематизират и разпределят с цел оптимизиране на въвеждането на информацията в КККР.

При положение, че се констатира, че обявеното в графика време за анкетиране е недостатъчно, ще бъдат обявени и допълнителни дни за провеждане на анкета.

Практиката до сега показва, че до голяма част анкетата се провежда и по време на полската работа по създаването на КККР, а именно извършването на геодезическото заснемане и събиране на данни за изработване на схеми на СОС, екипите ще приемат документи за собственост при желание за предоставяне на такива.

Междинен резултат - *постепенно набавени необходими данни, материали и документи които да гарантират пълнота и достоверност на кадастралната карта и кадастралните регистри.*

Дейностите по Задача 2.1.2. ще бъдат извършени от Екипи 1, 2 и 3 с отговорници ключов експерт 2 и ключов експерт 3 в рамките на 60 дни толеранс.

Задача 2.1.3. Подготовка на материали за извършване на геодезическите измервания за създаване на КК

Преди започване на геодезическите измервания ще бъдат подготвени графични материали, съдържащи информация за точките от ГММП и РГО, както и данните от оцифрените кадастрални и регулационни планове. Въз основа на тях ще бъдат изработени и схеми в подходящ мащаб и размер удобен за работа, за да се използват на полето за описване на събираната графична информация от геодезическото заснемане.

Ще бъдат осигурени канцеларски материали, необходими в процеса на работа.

Междинен резултат - *изработване на ръчни скици (крокита)*

Дейностите по Задача 2.1.3. ще бъдат извършени от Екипи 2 и 3, с отговорник ключов експерт 2, в рамките на 50 дни.

Задача 2.1.4. Извършване на геодезическите измервания за създаване на КК и обработката им. Събиране на данни за изработване на схеми на СОС

Заличена информация
Съгл. чл. 37 от ЗОП.

Кадастралната карта и кадастралните регистри ще бъдат създавани чрез геодезически измервания и чрез актуализиране на получената от СГКК кадастрална информация за териториите, за които оцифрения кадастрален план, отговаря по актуалност и точност на РД-02-20-5/2016 г. Получените кадастралната карта и кадастралните регистри ще документират местоположението, границите, площта, трайното предназначение и начина на трайно ползване на недвижимите имоти.

Извършване на преки геодезически измервания

Съгласно техническото задание Кадастралната карта и кадастралните регистри ще се създават чрез преки геодезически измервания и чрез актуализиране на получената от СГКК кадастрална информация. Всички пресечни точки на границите на поземлените имоти (с изключение на имотите с приложена регулация) ще се определят с преки геодезически измервания. За всяка подробна точка ще се попълва съответния код за метод на определянето ѝ, съгласно Приложение № 2 от формата по чл. 12, ал. 5 от ЗКИР. Към урбанизираните територии ще бъдат включени и всички други застроени територии.

Геодезическото заснемане на урбанизираните територии ще бъде извършено по полярен метод с тотални станции. Ще бъдат използвани тотални станции собственост на фирмата. Преди започване на измерванията ще бъдат проверени осовите им условия и направени необходимите корекции с помощта на вградените софтуери. Ще бъде проверена надеждността на триногите, както и либелите на използваните шокове. Ще бъдат проверени и константите на използваните призми.

Ще бъдат заснети всички граници на поземлените имоти, като когато същите са материализирани, но не са означени с регламентирани знаци или не са посочени от собствениците ще се заснемат съобразно видимите белези за нейната принадлежност, по средната ѝ линия - когато е масивна ограда между два съседни поземлени имота или по външната за поземления имот страна - когато е ограда към улица или път. Ще се заснемат издадените и вдлъбнатите части от очертанието на сгради и материализирани граници с размер, по-голям от 0.20 м.

Ще бъдат заснети всички сгради с изключение на: строящи се сгради, които не са изградени в груб строеж; временни сгради във връзка с извършване на строителство и паянтови стопански сгради без масивни основи или с височина в най-високата им част, по-малка от 2 м, както и външни тоалетни с площ, по-малка от 3 м². Подземните сгради ще се отразят в кадастралната карта чрез заснемане на видимите им надземни части или отвътре, или въз основа на екзекутивната им документация.

При геодезическите измервания на точки от границите на поземлените имоти и очертанията на сградите ще се изчислява грешката в абсолютно положение на подробната точка ΔS и грешката в разстоянието между две подробни точки ∂S по чл.18 от РД-02-20-5/2016 г. Обработката на резултатите от преките геодезически измервания ще се осъществи с лицензиран софтуер, като ще се осигури изискването за точност при изработването на кадастрална карта на урбанизираните територии.

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

Стр. 12 от 84

№ 11 / 1. III

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

По време на геодезическите измервания ще бъдат извършени и необходимите дейности по изработване на схеми на СОС, за които имаме информация от преминалата анкета. При събирането на данни за собствеността, собствениците на самостоятелни обекти трябва да представят следните документи:

- Копие от документ за собственост или за отстъпено право на строеж;
- Копие от одобрения инвестиционен проект по част архитектурна;
- Копия от актове – № 14, 15, 16 и други.

Междинен резултат - *два типа файлове - координатни файлове и файлове с резултати от преки геодезически измервания.*

Дейностите по Задача 2.1.4. ще бъдат извършени от Екипи 1, 2 и 3, главен отговорник Ръководител проект и отговорници ключови експерти 1, 2 и 3 в рамките на 150 дни.

Задача 2.1.5. Създаване на цифров модел от данните от геодезическото заснемане. Формиране границите на поземлените имоти, сгради и самостоятелни обекти и въвеждане на кадастрални данни за тях

Едновременно с извършване на полските измервания при неблагоприятни атмосферни условия и при така създадената организация, екипите ще имат възможност да обработват своевременно данните от полските измервания. Това ще включва изчисляване на координати на точките и обработка на полярната снимка, след което ще се пристъпи към създаване на цифров модел на заснетите чрез полски измервания елементи на кадастралната карта. Цифровите модели на КККР ще бъдат създадени чрез шест броя лицензиран софтуер МКAD за създаване на кадастрална карта.

При обработката на полярната снимка от преките геодезически измервания, границите на поземлените имоти ще бъдат установени от:

1. означеното им от собствениците местоположение върху терена, съгласно чл.36, т.1 и чл.38, ал.1, т.2 от ЗКИР или от посочените на място гранични точки;
2. съществуващите на място материализирани граници.

Също така формирането на границите на имоти, ще бъде съобразено и с:

1. регулационните планове - за имотите с приложена регулация, границите на които не са материализирани, улични отсечки и др.;
2. карти, планове и друга документация, предоставени по реда на чл. 36 от РД-02-20-5/2016 г. от ведомства, областни и общински администрации, юридически лица и други;

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

Стр. 13 от 34

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

3. кадастрални планове на урбанизираните територии - предоставени от Възложителя и общинската администрация;

4. кадастрални карти, създадени по реда на чл. 35а от ЗКИР - предоставени от Възложителя в цифров вид.

Изработването на КККР ще се извърши, като за всеки отделен имот подробно ще бъдат разгледани всички подадени материали от изходните планове и карти, данните от извършеното геодезическо заснемане, както и получените по време на анкетирането документите за собственост.

Ще бъдат въвеждани следните данни:

- за поземлените имоти: идентификатор; граници, определени с геодезическите координати на определящите ги точки; площ; трайно предназначение; начин на трайно ползване; адрес;

- за сгради в поземлени имоти: идентификатор; очертание на сградата, определено с геодезическите координати на определящите ги точки; застроена площ; брой етажи; предназначение; адрес;

- за самостоятелни обекти в сградите: идентификатор; местонахождение; етаж; предназначение, адрес.

Всеки поземлен имот, сграда и самостоятелен обект в сграда ще получат идентификатор със структура и съдържание, определени съгласно Наредба № 15/2001 г., който представлява уникален номер, съгласно чл. 26, ал. 1 и ал. 2 от ЗКИР. На местата, където е възможно, номерата на имотите в кадастралната карта ще съвпадат с планоснимачните такива, съответно с номерата от картата на възстановената собственост. На местата, където има настъпила промяна в границите на имотите, вследствие на разделяне или обединяване, новообразуваните имоти ще получат нови уникални номера. Старите планоснимачни номера на имотите и номерата на регулационните парцели и квартали ще бъдат записани в колона "Стар идентификатор" на кадастралния регистър на недвижимите имоти.

Кадастралният регистър ще съдържа следните данни, съгласно Приложение № 7 към чл. 25, ал. 4 от Наредба РД-02-20-5/2016 г.:

- основните данни за имота по чл. 27, ал. 1 от ЗКИР без данните за граници на поземлен имот и очертание на сграда;

- данните по чл. 61, ал. 1, т. 1 - 11 от ЗКИР за собственика на недвижимия имот и за акта, от който собственикът черпи правото си;

- данните по чл. 62, ал. 1, т. 1 - 4 от ЗКИР за другите вещни права върху недвижимия имот;

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

Стр. 14 от 34

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

- номера на партидата на имота в имотния регистър.

Данните за собствениците и носителите на други вещни права, както и за актовете, от които те черпят правата си, ще се набират от предоставените документи за собственост, данни от регистрите към изходните карти и планове и регистрите на общинската и областната администрация.

Схемите на самостоятелните обекти на сграда ще бъдат изработени на база на предоставени строителни книжа, актове за собственост и най – вече събрана на място информация в съответствие с чл. 44, ал.1 от ЗКИР. След като се легитимират пред собствениците, представители на фирмата ще извършат необходимите полски дейности на място и ще събират данни за адреса на сградата, разпределението на обектите и общите части в сградите по етажи, необходимата информация за местонахождение, предназначение, номер на етаж, както и данни за собственици от табели и пощенски кутии, които да позволяват по-лесното привързване на схемата с получените документи за собственост по време на анкетирането.

Веднага след приключване на канцеларската работа ще бъде предадена и кадастралната карта на съответното населено място. Това ще бъде извършено с цел улесняване на дейностите по проверка на ККР от служителите на СГКК и насрочване на съответните комисии.

Материалите и данните, които ще се представят при изработване на кадастралната карта и кадастралните регистри са следните:

1. Обяснителна записка, която ще съдържа обща характеристика - наименование на обекта с кратко географско и топографско описание, обща площ в хектари, застроена площ, площи на земеделските земи и гори, гъстота на застрояване в урбанизираните територии, преобладаващ вид на сградите, благоустроеност, вид на уличните настилки, природни забележителности и др., хидрография, релеф и климатична характеристика - водни течения, водни площи, характер на релефа с наклони в различните райони и др., общи сведения за използваните планове и карти - кадастрални планове, регулационни планове, подробни устройствени планове, планове и карти на възстановената собственост по реда на ЗСПЗЗ и ЗВСГЗГФ, мащаб и координатна система, в която е изработена кадастралната карта, методи и технология на изработване на кадастралната карта, оценка на точността на кадастралната карта и изпълнител, състав на работния екип, година и месец на измерването и други характерни особености;

2. Резултати от полските измервания;

3. Резултати от изчисляването на координатите на подробните точки;

4. Кадастрален регистър на недвижимите имоти, съгласно приложение № 7 от Наредба РД-02-20-5/2016 г.;

5. Кадастрална карта в цифров вид;

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

6. Кадастрална карта в графичен вид - по образец, одобрен от изпълнителния директор на АГКК;

7. Схеми на самостоятелните обекти в сгради в цифров и графичен вид по образец, одобрен от изпълнителния директор на АГКК;

8. Протоколи за означените граници по чл. 33, ал. 5 от РД-02-20-5/2016 г. (ако има такива);

9. Данни от дигитализирането и векторизирането на съществуващите кадастрални планове.

Всички данни и материали ще се представят в цифров, текстов и графичен вид в съответствие с Наредба РД-02-20-5/2016г. Форматът на представяне на данните от преки геодезически измервания ще е съгласно приложение № 3 към Наредба № 19/2001 г.

След отстраняване на евентуални забележки при приемането на съответния Етап от СГКК – Шумен, данните от създадената КККР ще се използват при обединяване на данните по чл. 41 от Наредба 3.

Междинен резултат - създадена кадастрална карта и кадастрални регистри на урбанизираната територия и всички застроени територии

Дейностите по Задача 2.1.5. ще бъдат извършени от Екипи 1, 2 и 3 с главен отговорник Ръководител проект и отговорници ключови експерти 1 и 2, в рамките на 140 дни. Ръководителят на обекта заедно с отговорниците ще прецизират финалната документация, която ще бъде предадена за одобрение от СГКК – Шумен.

ЕТАП 2.2.

ИЗРАБОТВАНЕ НА КАРТА НА КОНТАКТНАТА ЗОНА И СПИСЪК НА ЗАСЕГНАТИТЕ ИМОТИ

за с. Стан, с. Зайчино ореше, с. Стоян Михайловски, с. Памукчии и с. Избул, община
Нови пазар

Предвидените задачи за изпълнение са следните:

Задача 2.2.1 Обединяване на данните за граници на имотите от източници по чл. 41, ал. 1 от ЗКИР, геодезическите измервания и изчисления на материализирани граници в територията на "контактната зона"

Чрез помощта на специализиран софтуер се обединяват данните от изработената КККР на урбанизираните територии и всички застроени територии за землищата на с. Стан, с. Зайчино ореше, с. Стоян Михайловски, с. Памукчии и с. Избул, община Нови пазар и предоставените от АГКК САД файлове на действащите КККР /това са поземлените имоти в неурбанизираната територия/.

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП.
Стр. 16 от 54

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП.

Междинен резултат – получаване на обединен цифров модел

Дейностите по Задача 2.2.1. ще бъдат извършени от Екипи 1, 2 и 3 с отговорници ключови експерти 2 и 3, в рамките на 20 дни

Задача 2.2.2 Констатиране на несъответствията между границите на поземлените имоти в урбанизираната и неурбанизираната територия /явна фактическа грешка/. Изработване на карта на контактната зона и списък на засегнатите имоти

След обединяване на данните и констатиране на контактна зона между поземлените имоти, възстановени по реда на ЗСПЗЗ и ЗВСГЗГФ /поземлените имоти в неурбанизираната територия/ и поземлените имоти в урбанизираната територия, е налице явна фактическа грешка по смисъла на § 1, т. 9 от ЗКИР. Съгласно чл.42, ал.2 от Наредба РД-02-20-5/2016 г. за отстраняване на несъответствията в границите на поземлените имоти в контактната зона ще се изработи карта на контактната зона и списък на засегнатите имоти за землищата на с. Стан, с. Зайчино ореше, с. Стоян Михайловски, с. Памуклии и с. Избул, община Нови пазар.

Картата на контактната зона представлява съвместено изображение на данните за границите на имотите, получени чрез геодезически измервания или от одобрения кадастрален план с данните от картата на възстановената собственост /преобразуваните КВС-та в КККР/, включително с нанесена граница на урбанизираната територия, която ще бъде установена от подадените регулационни планове и ще бъде изобразена с плътна червена линия. Картата на контактната зона ще дава информация относно „застъпвания“ /препокриване или застъпване на данни от КККР на урбанизираната територия и действащата КККР/ и/или „бели петна“ /територии, за които липсват данни и в КККР на урбанизираната територия и действащата КККР/.

Върху картата на контактната зона ще бъдат отразени следните елементи от изработената вече ККР за землището в предходния етап:

- Границите, идентификаторите и собствениците на имотите. Имотите ще бъдат изобразявани, спазвайки изискванията на Приложение 1 (Табло 2 и 3 – Условни знаци за граници и табло 4 - Изобразяване на територии, съгласно трайното им предназначение) към Наредба РД-02-20-5/2016 г., като единственото несъответствие ще бъде оцветяването на урбанизираната територия в цвят светло розов /щриховка/, което се налага от факта, че ако бъде спазено изискването урбанизираната територия да не се оцветява няма да могат да се онагледят т.нар. "бели петна";

За данните от действащата КККР, които ще фигурират в картата на контактната зона ще се използват предоставените след подписването на договора CAD файлове на землищата, предмет на договора. Ще бъдат отразени:

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

Стр. 17 от 34

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

- Границите, идентификаторите и собствениците на имотите от действащата КKKP. Данните от действащата КKKP ще бъдат изобразени със зелен цвят за да се различават ясно от данните от КKKP за урбанизираните и всички застроени територии. Оцветяването на имотите ще бъде при спазване на изискванията на Приложение 1 /табло 4 - Изобразяване на територии, съгласно трайното им предназначение/ към Наредба РД-02-20-5/2016 г., като оцветяването на урбанизираната територия ще бъде в цвят светло розов /щриховка/ по горесцитираните причини;

Ще бъде изработен подробен списък на засегнатите имоти, който ще съдържа: идентификатор на имота и номера от предходен план на засегнатите поземлени имоти, имената и адресите на собствениците, площта на имотите и източника на данни по чл. 41, ал. 1 от ЗКИР – границите им, площ и идентификатор на засегнатата част.

Междинен резултат – констатиране на несъответствията между границите на поземлените имоти в урбанизираната и неурбанизираната територия /явна фактическа грешка/. Изработване на карта на контактната зона и списък на засегнатите имоти

Дейностите по Задача 2.2.2 ще бъдат извършени от Екипи 1, 2 и 3 с отговорници ключови експерти 2 и 3, в рамките на 20 дни.

Задача 2.2.3 Констатиране на несъответствията между границите на поземлените имоти в урбанизираната територия и урбанизираната територия за която вече има одобрена кадастрална карта /непълнота или грешка/. Изработване на карта на контактната зона и списък на засегнатите имоти

След обединяване на данните и констатиране на контактна зона между границите на поземлените имоти в урбанизираната територия и урбанизираната територия за която вече има одобрена кадастрална карта, е налице непълнота или грешка. Съгласно чл. 42, ал.2 от Наредба РД-02-20-5/2016 г. за отстраняване на несъответствията в границите на поземлените имоти в контактната зона ще се изработи карта на контактната зона и списък на засегнатите имоти за землищата на с. Стан, с. Зайчино ореше, с. Стоян Михайловски, с. Памукчий и с. Избул, община Нови пазар.

Всичко което ще се съдържа в контактната зона и списъка на засегнатите имоти е аналогично на гореописаното.

Междинен резултат – констатиране на несъответствията между границите на поземлените имоти в урбанизираната територия и урбанизираната територия за която вече има одобрена кадастрална карта /непълнота или грешка/. Изработване на карта на контактната зона и списък на засегнатите имоти

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

С

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

Дейностите по Задача 2.2.3 ще бъдат извършени от Екипи 1, 2 и 3 с отговорници ключови експерти 2 и 3, в рамките на 20 дни.

Задача 2.2.4 Изготвяне на предложение за отстраняване на несъответствията в границите на имотите в "контактната зона" и списък на новообразуваните имоти и на имоти или части от тях, които представляват явна фактическа грешка или непълнота, или грешка

Въз основа на създадената карта на контактната зона за съответното землище, ще бъдат изработени и предложения за отстраняване на несъответствията в "контактната зона" за всяко землище. Предложението ще съдържа:

- обяснителна записка с подробно описани всички констатирани „застъпвания“ и/или „бели петна“, изводите от разгледаните документи за собственост на засегнатите имоти и конкретни предложения за решаване на всеки отделен случай;
- подробен списък на новообразуваните имоти и на имоти или части от тях, който ще съдържа: идентификатор на имота и номера от предходен план на засегнатите поземлени имоти, имената и адресите на собствениците, площта на имотите и източника на данни по чл. 41, ал. 1 от ЗКИР – границите им, площ и идентификатор на засегнатата част, информация за трайното предназначение на имотите, НТП, вид на собствеността;
- ще бъдат нагледно показани предложенията за отстраняване на несъответствията в "контактната зона" с помощта на необходимите чертежи.

Всички материали, в обхвата, посочен в Приложение 8 към Наредба №19/2001 г. ще бъдат предоставени в графичен и цифров вид на комисията по чл. 42, ал. 9 от Наредба РД-02-20-5/2016 г. за разглеждане и вземане на решения за всеки един засегнат поземлен имот, съгласно чл.19 от Наредба №19/2001 г.

Междинен резултат - предложение за отстраняване на несъответствията със списък на новообразуваните имоти и на имоти или части от тях, които представляват явна фактическа грешка или непълнота, или грешка, попадащи в контактната зона

Дейностите по Задача 2.2.4 ще бъдат извършени от Екипи 1, 2 и 3 с отговорници ключови експерти 2 и 3, в рамките на 20 дни.

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП.

Стр.

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП.

ЕТАП 2.3

ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ККР СЪГЛАСНО ЧЛ.75 ОТ НАРЕДБА №РД-02-20-5 ОТ 15.12.2016 Г. ЗА ОТСТРАНЯВАНЕ НА ЯВНА ФАКТИЧЕСКА ГРЕШКА НА КОНТАКТНАТА ЗОНА

на землищата на с. Стан, с. Зайчино ореше, с. Стоян Михайловски, с. Памуклии и
с. Избул, община Нови пазар

**Задача 2.3. Изготвяне на Проект изменение на ККР за отстраняване на
"явна фактическа грешка" за всички засегнати имоти с одобрени ККР за
неурбанизираната територия, въз основа на решение на комисия по чл. 47 ЗКИР**

Материалите и данните, които ще се представят при изработването на проекти за
изменение на ККР съгласно чл. 75 от Наредба № 02-20-5 от 15.12.2016 г. са следните:

1. Обяснителна записка, която ще съдържа - вид на изменението, обекти на
проекта за изменение; собственици на имотите (лица с правен интерес); възложител на
проекта; правоспособно лице; обхват и цел на изменението; засегнати имоти;
новообразувани имоти; основание; изпълнение на проекта – подробно описание за вида на
измененията;

2. Скица-проект за отстраняване на явна фактическа грешка;

3. Кадастрална карта след отстраняване на явни фактически грешки;

4. Кадастрален регистър на изменените и новообразуваните имоти - графичен и
цифров вид;

5. Регистър с координати на проектни точки по границите на изменените и
новообразувани имоти;

Цифров носител на информацията (формат CAD4)

*Междинен резултат - изготвяне на проект за изменение на ККР съгласно чл.75
от наредба №РД-02-20-5 от 15.12.2016 г. за отстраняване на явна фактическа
грешка, изчертани материали и данни.*

Дейностите по Задача 2.3. ще бъдат извършени от Екипи 1, 2 и 3 с отговорник
Ръководителя на проекта и Ключов експерт 2 и 3, в рамките на 10 дни.

Общият срок по изпълнение на дейностите на ЕТАП 2.3 е 10 дни

ЕТАП 2.4

ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ККР СЪГЛАСНО ЧЛ.75 ОТ НАРЕДБА №РД-02-20-5 ОТ 15.12.2016 Г. ЗА ОТСТРАНЯВАНЕ НА НЕПЪЛНОТИ ИЛИ ГРЕШКИ

на землищата на с. Стан, с. Зайчино ореше, с. Стоян Михайловски, с. Памуклии и с.
Избул, община Нови пазар

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

Стр. 20 от 34

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

Задача 2.4. Изготвяне на Проект за изменение на КККР, въз основа на решение на комисия по чл. 47 ЗКИР.

При обединяването на данните от създадената КККР за урбанизираните територии и територията за която вече има одобрена кадастрална карта е налице непълнота или грешка. За отстраняване на непълнотата или грешката и след вече изработената контактна зона и нейното решение ще бъдат изработени проекти за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри съгласно чл. 75 от Наредба № 02-20-5 от 15.12.2016 г. за тяхното отстраняване.

Материалите и данните, които ще се представят при изработването на проекти за изменение на ККР съгласно чл. 75 от Наредба № 02-20-5 от 15.12.2016 г. са следните:

1. Обяснителна записка, която ще съдържа - вид на изменението, обекти на проекта за изменение; собственици на имотите (лица с правен интерес); възложител на проекта; правоспособно лице; обхват и цел на изменението; засегнати имоти; новообразувани имоти; основание; изпълнение на проекта – подробно описание за вида на измененията;
2. Скица-проект за отстраняване на явна фактическа грешка;
3. Кадастрална карта след отстраняване на явни фактически грешки;
4. Кадастрален регистър на изменените и новообразуваните имоти - графичен и цифров вид;
5. Регистър на координати на проектни точки по границите на изменените и новообразувани имоти;
6. Цифров носител на информацията (формат CAD4).

Всички данни и материали ще се представят в цифров, текстов и графичен вид в съответствие с нормативната уредба.

Междинен резултат – изработени проекти за изменение на КККР, изчертани данни и материали.

Дейностите по Задача 2.4. ще бъдат извършени от Екипи 2 и 3 с отговорник е Ръководителя на проекта и Ключов експерт 2, в рамките на 10 дни.

Общият срок по изпълнение на дейностите на ЕТАП 2.4 е 10 дни.

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

Стр. 21 от 24

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

ЕТАП 2.5

КОРИГИРАНЕ НА ГРАНИЦИТЕ НА ИМОТИТЕ ОТ УРБАНИЗИРАНАТА ТЕРИТОРИЯ В КОНТАКТНАТА ЗОНА

на урбанизираните територии и всички застроени територии на с. Стан, с. Зайчино
ореше, с. Стоян Михайловски, с. Памукчии и с. Избул, община Нови пазар.

Задача 2.5. Коригиране на границите на имотите от контактната зона в урбанизираната територия въз основа на решение на комисия по чл.47 ЗКИР

Дейностите по Задача 2.5 ще бъдат извършени от Екипи 1 и 2 в рамките на 10
дни - отговорник Ръководителя на проекта и Ключов експерт 2.

Общият срок по изпълнение на дейностите на ЕТАП 2.5 е 10 дни

Срока за изпълнение на ЕТАП 2 е 230 дни.

ЕТАП 3

ОТРАЗЯВАНЕ НА ВЪЗРАЖЕНИЯТА И НАСТЪПИЛИТЕ ПРОМЕНИ В ОБЯВЕНАТА ПО ЧЛ. 46 ОТ ЗКИР

КККР на с. Стан, с. Зайчино ореше, с. Стоян Михайловски, с. Памукчии и с. Избул,
община Нови пазар

Съгласно чл. 46, ал. 2 от ЗКИР в 30 дневен срок от обявяването в "Държавен
вестник" собствениците могат да правят писмени възражения по кадастралната карта и
кадастралния регистър на недвижимите имоти пред службата по геодезия, картография
и кадастър.

След изтичане на този срок постъпилите възражения се разглеждат от комисия в
състав по чл.47, ал.1 от ЗКИР, която се произнася с мотивирани решения по
възраженията в 30 дневен срок, съгласно чл.48, ал.1 от ЗКИР. Въз основа на решенията
на комисията и възлагането им към „ГЕОПРЕЦИЗ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД, експертите
на фирмата ще извършат необходимите действия за остраняването на приетите
възражения в срок от 10 дена.

След отстраняване на възраженията и приемането на материалите по Етап 3 от
приемателна комисия, всички материали и данни описани в Заповед № РД-13-
51/19.04.2006 г. на изпълнителния директор на АГКК ще бъдат подготвени, в
съответствие с Приложение № 6 към чл.13, ал.2 от Наредба № 19/2001 г. и ще бъдат
предадени на СГКК - Шумен за одобряване.

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП.

Стр. 22 от 33

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП.

Задача 3.1. Организиране на медийна кампания за информиране на собствениците и носителите на вещи права на имотите за приетите кадастрални карти и кадастрални регистри.

Междинен резултат – *информиране на собствениците и носителите на вещи права*

Доказателства за проведената кампания ще бъдат представени на СГКК – Шумен.

Дейностите по Задача 3.1. ще бъдат извършени от Екип 1 и Екип 3 в рамките на 10 дни – отговорник Ключов експерт 3.

Задача 3.2 Изготвяне на проект за изменение на КККР с данни, постъпили по реда на параграф 4, ал.2 ПЗР на ЗКИР и измененията в недвижимите имоти, възникнали в резултат на решения на комисията по чл. 47, ал. 1 ЗКИР, постъпили в периода от приемане на кадастралната карта чл. 45 до приемане на отразените възражения по реда на чл. 48 ал. 3 ЗКИР.

Междинен резултат – *изработени проекти за изменение на КККР с данни, постъпили по реда на параграф 4, ал.2 ПЗР на ЗКИР и измененията в недвижимите имоти, възникнали в резултат на решения на комисията по чл. 47, ал. 1 ЗКИР, постъпили в периода от приемане на кадастралната карта чл. 45 до приемане на отразените възражения по реда на чл. 48 ал. 3 ЗКИР.*

Дейностите по Задача 3.2. ще бъдат извършени от Екип 1 и Екип 2 в рамките на 10 дни – отговорник Ключов експерт 2.

Задача 3.3 Изготвяне на проект за изменение на КККР с настъпили изменения в периода от приемане на отразените възражения по реда на чл. 48, ал. 3 ЗКИР до изтичане на срока по чл. 49, ал. 3 ЗКИР

Междинен резултат – *изработени проекти за изменение на КККР с настъпили изменения в периода от приемане на отразените възражения по реда на чл. 48, ал. 3 ЗКИР до изтичане на срока по чл. 49, ал. 3 ЗКИР*

Дейностите по Задача 3.3. ще бъдат извършени от Екип 1 и Екип 2 в рамките на 10 дни – отговорник Ключов експерт 2.

Задача 3.4 Предаване на окончателните материали по КККР за урбанизираната територия на с. Стан, с. Зайчино ореше, с. Стоян Михайловски, с. Памуклии и с. Избул, община Нови пазар

Междинен резултат - *изработени и изчертани данни и материали за предаване на Етап 3*

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

Стр. 23 от 34

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

Дейностите по Задачите ще бъдат извършени от Екипи 1, 2 и 3 с отговорници ключови експерти 2 и 3, в рамките на 10 дни.

Общият срок по изпълнение на дейностите на ЕТАП 3 е 10 дни.

ЕТАП 4

ОТСТРАНЯВАНЕ НА ДЕФЕКТИ ПО ВЛЕЗЛИТЕ В СИЛА КККР

на урбанизираните територии и всички застроени територии на с. Стан, с. Зайчино ореше, с. Стоян Михайловски, с. Памукчии и с. Избул, община Нови пазар

Фирма „ГЕОПРЕЦИЗ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД се ангажира да отстранява всички констатирани дефекти по създадените КККР на с. Стан, с. Зайчино ореше, с. Стоян Михайловски, с. Памукчии и с. Избул, община Нови пазар в кратки срокове след възлагането им от началника на СГКК – Шумен. Дефект в изработената кадастрална карта и кадастрални регистри ще се счита за такъв в случаите, дефинирани от АГКК в Указания за отстраняване на възникнали дефекти по влезли в сила кадастрална карта и кадастрални регистри, в срока на отговорност за дефекти с № 10-81-30/11.11.2009 г., одобрени от изпълнителния директор на АГКК.

Срокът на отговорност за дефекти започва да тече от датата на влизане в сила на заповедта за одобряване на кадастралната карта и кадастралните регистри.

Всеки дефект за който се е констатирало че е основател ще се отстрани за сметка на фирмата и в срок. При отстраняване на констатирания дефект ще извършим ако се налага геодезически измервания, при необходимост и допълнителни действия, проверки и всичко каквото е необходимо по неговото отстраняване за наша сметка.

Междинен резултат - *изработени и изчертани данни и материали от констатирани и отстранени дефекти по създадените и приети КККР*

Дейностите по Етап 4 ще бъдат извършени от Екип 1 и Екип 2, координирани от Ръководителя на проекта и с отговорници ключов експерт 1 и 2 в кратки срокове и за период от две години след влизане в сила на заповедта за одобряване на кадастралната карта и кадастралните регистри.

Общият срок по изпълнение на дейностите на ЕТАП 4 е 2 години.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

- 1. ДИАГРАМА НА РАБОТНАТА РЪКА** приложение кам работната програма
- 2. ОРГАНИЗАЦИЯ НА РАБОТАТА**

Заличена информация
Съгл. чл. 37 от ЗОП

Стр. 24 от 34

Заличена информация
Съгл. чл. 37 от ЗОП

ОРГАНИЗАЦИЯ НА РАБОТАТА

I. РЕСУРСНО ОБЕЗПЕЧАВАНЕ И ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПРОЕКТА

1.1. Работни екипи

За всеобхватно и навременно изпълнение на всички дейности по създаване на кадастралната карта и кадастралните регистри са формирани три Работни екипа.

За гарантиране на качествено изпълнение на възложените съгласно тръжната документация и Техническото задание работи в състава на сформираните Работните екипи ще бъдат включени Технически (ключов) експерт и Техническо лице със съответните специфични знания, умения и квалификация.

Екипи	Видове експерти	Трите имена на експерта
	Ръководител на проекта	инж. Николай Г. [Заличена информация Съгл. чл. 37 от ЗОП] и юв Колев
Работен екип 1	ключов експерт 1	инж. Георги Г. [Заличена информация Съгл. чл. 37 от ЗОП] и в Райнов
	неключов експерт	инж. Ива Г. [Заличена информация Съгл. чл. 37 от ЗОП] и а Донева
Работен екип 2	ключов експерт 2	инж. Надя Г. [Заличена информация Съгл. чл. 37 от ЗОП] и Илиева
	неключов експерт	инж. Ели [Заличена информация Съгл. чл. 37 от ЗОП] и Петрова
Работен екип 3	ключов експерт 3	инж. Димитър Е. [Заличена информация Съгл. чл. 37 от ЗОП] и Йорданов
	неключов експерт	инж. Анелия Т. [Заличена информация Съгл. чл. 37 от ЗОП] и а Петева

Конкретна функция на всеки един експерт

**Ръководител / инж. Николай Г. [Заличена информация
Съгл. чл. 37 от ЗОП] и Колев;** Образование - висше: УАСГ София; Диплома рег. № [Заличена информация
Съгл. чл. 37 от ЗОП] 002 г. магистър специалност: „Геодезия“; Правоспособно лице по ЗКИР -АКГГ Заповед № [Заличена информация
Съгл. чл. 37 от ЗОП] 1/09.02.2006 г. Свидетелство № [Заличена информация
Съгл. чл. 37 от ЗОП] Пълна проектантска правоспособност КИИП № [Заличена информация
Съгл. чл. 37 от ЗОП] 119; Труд. книжка серия И Л [Заличена информация
Съгл. чл. 37 от ЗОП], проф. опит над 13години;

**Ключов експерт/ инж. Георги Г. [Заличена информация
Съгл. чл. 37 от ЗОП] и в Райнов;** Образование - висше: ВИСИ София; Диплома Серия Г, № [Заличена информация
Съгл. чл. 37 от ЗОП] рег. № [Заличена информация
Съгл. чл. 37 от ЗОП] 11.06.1968 г. магистър специалност: „Геодезия, фотограметрия и картография“; правоспособно лице по ЗКИР -АКГГ Заповед № [Заличена информация
Съгл. чл. 37 от ЗОП] 7.2001 г.; Пълна проектантска правоспособност КИИП № [Заличена информация
Съгл. чл. 37 от ЗОП] 019; Трудова книжка № [Заличена информация
Съгл. чл. 37 от ЗОП] 992 г., проф. опит над 25 години;

**Ключов експерт/ инж. Надя Г. [Заличена информация
Съгл. чл. 37 от ЗОП] и Илиева;** Образование - висше: УАСГ София; Магистър, спец. „Геодезия“, Диплома рег. № [Заличена информация
Съгл. чл. 37 от ЗОП] 110 г., УАСГ; Правоспособно лице по ЗКИР -АКГГ Заповед № [Заличена информация
Съгл. чл. 37 от ЗОП] № РД [Заличена информация
Съгл. чл. 37 от ЗОП] 1.03.2017г.; Пълна проектантска

Заличена информация
Съгл. чл. 37 от ЗОП

Стр. 25 от 24

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

правоспособност КИИП № ^{Заличена информация} 019; Труд. книжка серия И №293 серия Б /
Л ^{Заличена информация} , проф. опит над 9 години;

Ключов експерт / инж. Димитър ^{Заличена информация} **з Йорданов**; Образование - висше: ВИАС
София; Диплома Серия А92, № 000423, рег. № 28178. 18.01.1994 г. магистър
специалност: „Геодезия“; Заповед № 556 / 10.07.2001 г. на изп. д.р на АК;
Свидетелство № 132340 придобита правоспособност – извършване на дейности по
кадастра; Ограничена проектантска правоспособност КИИП № 35139/2019 Труд.
книжка № 25/07.09.1989 г., проф. опит над 20 години;

неключов експерт/инж. Анелия ^{Заличена информация} **а Петева**; Образование - висше: ВИАС
София; Магистър, спец. "Геодезия" Диплома рег. № ^{Заличена информация} 113 г.; УАСГ
Професионална квалификация: "инженер - геодезист" Придобита правоспособност:
Заповед № РД 15-57/30.06.2016. на изп. д.р на АГКК; Ограничена проектантска
правоспособност КИИП № 01797БЧ/2019; Труд книжка № 47 серия Г/ №611385
проф. опит над 6 години;

неключов експерт / инж. Ели ^{Заличена информация} **Петрова**; Образование - висше:
Шуменски университет Магистър, спец. „Геодезия“; Диплома рег. № ^{Заличена информация} / 2013 г.;
Правоспособно лице по ЗКИР - АКТГ № РД ^{Заличена информация} 06.2015г.; Труд книжка №19
серия Б / Л ^{Заличена информация} ; проф. опит над 6 години;

неключов експерт/ инж. Ива Е ^{Заличена информация} **а Донева**; Образование - висше: УАСГ София
Диплома рег. № ^{Заличена информация} 17 г. магистър специалност: „Геодезия“; Труд. книжка Серия
3; № ^{Заличена информация} проф. опит над 2 години;

1.2. Персонал

Екипът на „ГЕОПРЕЦИЗ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД ще включва и подходящ помощен персонал, който ще оказва съдействие на Ръководителя на проекта и Работните екипи при изпълнението на проекта. Помощният персонал ще изпълнява необходимите технически, административни и секретарски задължения.

Екипите са съставени от ключов експерт и неключов експерт. Всички експерти са професионалисти, които притежават богат опит в реализирането на подобни проекти, което е предпоставка за успешното изпълнение на проекта.

Всеки един Етап, съгласно договора в тръжната документация, ще бъде изпълнен съобразно Линеен график за изпълнение на обществената поръчка (Приложение № 1.2).

Екипът на „Геопрещиз инженеринг“ ООД е изпълнител по договори за изработка на КККР за следните землища: Създаване на КККР за територията на с. Езерово, и с. Близнаци, Участва в екип за геодезически измервания и обработка на ГММП и РГО на териториите на с. Езерово, с. Близнаци, с. Ветрище, с. Костена река, с. Овчарово, с. Вехтово и с. Кладенец, общ.

Шумен. Създаване на ККР и КР на землищата на гр. Грамада, общ. Грамада и с. Чупрене, общ. Чупрене, обл. Видин. Създава не на ККР на урбанизираните територии попадащи в землищата на с. Баново, с. Изгрев, с. Калиманци, с. Левски, с. Просечен, с. Чернево, общ. Суворово, обл. Варна. Създаване на ККР на землищата на с. Кайнарджа, общ. Кайнарджа, с. Ситово, общ. Ситово, обл. Силистра и с. Константиново, общ. Варна, обл. Варна..

1.3. Офиси, технически оборудване, консумативи;

- офиси

Фирма "ГЕОПРЕЦИЗ ИНЖЕНЕРИНГ" ООД разполага с два офиса - един в гр. София и един в гр. Провадия. За изпълнението на поръчката ще бъдат наети офиси в самите населени места.

В офиса в гр. София ще има постоянно присъствие на техническо лице - координатор. Целта е улесняване на връзката между отговорниците на екипите, както и снабдяване с допълнителни данни и материали, необходимостта от които е възникнала в процеса на работа. По този начин ще бъде осигурено бързо и адекватно решаване на възникнали проблеми и продължаване процеса на работа без забавяне. Ежедневно ключовите експерти ще уведомяват ръководителя на проекта за извършените от тях дейности. Така ще бъде осигурена информираност на всички с цел оптимизиране процесите на работа.

- техническо оборудване

При изпълнението на предмета на обществената поръчка ще използваме следното техническо оборудване:

№	наименование на съответната техника или оборудване (марка, модел)
1.	3 бр. тотални станции
	LEICA TSR 1202 R400 – 1бр. LEICA TSR 1202 R100 – 1бр. GEOMAX ZTS 605 SR -1бр.
	6 бр. геодезически GPS приемника
	GEOMAX ZGP 800A – 2бр. LEICA VIVA GS 08 plus – 2бр. LEICA GX1230 - 2бр.
2.	4бр. Автомобили
	FORD RANGER CB 19 34 BK
	INFINITI QX CB 44 23BA
	FORD TOURNEO CONNECT C CA8140 AP
	ЛАДА НИВА ВАЗ 21 24 4 C 43 61 НА
	лицензиран софтуер за за създаване на ККР

№	наименование на съответната техника или оборудване (марка, модел)
3.	МКАД софтуер за създаване на КККР- 6 бр.
	Geomax Geo office – 1 бр.
	Ski Pro Leica Geo Office – 1 бр.
	TPLAN for Windows - 2 бр.
	Office Home and Business 2016 Windows - за всяко работно място Windows XP Professional – всяко работно място MS Office - за всяко работно място
3.	Принтери: REX – Rotary MP C3003 – 1бр.;
	CANON MX 925 -16р.
	HP Laser Jet 4100 -2 бр.
	Плотер - HP Design Jet 500 Plus

- консумативи

„ГЕОПРЕЦИЗ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД ще покрива всички разходи за съответните административни и логистични разноски, както и за всички консумативи, канцеларски материали и други материали, необходими за изпълнението на договора. Съблудава се използването на рециклирани тонер касети и хартия с цел опазване и съхраняване на природните ресурси.

II. ПЛАН ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА КАЧЕСТВОТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ВСИЧКИ ДЕЙНОСТИ, ВКЛЮЧЕНИ В ПРЕДМЕТА НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА

Планът за управление на качеството на изпълнението на всички дейности е интегриран в общата структура на фирмата при въведената система за управление на качеството ISO 9001:2015, които се конкретизира с целите на настоящия обект и с изискванията на Възложителя.

Планът се съставя от лицето от фирмата, сертифицирано в управление на качеството и включено в настоящия списък на ключови експерти – инж. Димитър Благоев.

Дейностите върху които ще се извършва контрол на качеството условно се разделят на полски и канцеларски. Всички задачи изложени в техническото предложение ще бъдат поставени и контролирани от Ръководителя на проекта инж. Николай Колев и отговорниците описани в диаграмата на работната ръка. Текущ контрол ще се извършва от отговорника по качество инж. Димитър Йорданов.

Предварителен и Текущ контрол – ежедневна, при всеки етап, съответно за полска работа:

- Техническа изправност на геодезическите инструменти;

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

Стр 28 от 34

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

- проверка на либели на шокове, глави за центриране на инструментите
 - проверка на осови условия (за тоталните станции)
 - проверка на GPS приемници / антени
 - проверка изправността на кабели за данни, захранващи кабели и други
 - проверка състоянието на картите за памет на инструментите
 - проверка на състоянието на външни и вътрешни батерии за захранване
- Техническа изправност на автомобили – проверка на ходова част, уредба за управление и други технически характеристики, нива на течности и други. Това ще се извършва в базата ни в гр. Провадия.

Отговорник за полска работа инж. Димитър Благоев

Предварителен и Текущ контрол – ежедневен, при всеки етап, съответно за канцеларска работа:

- Софтуер, програмно осигуряване, компютърна и поддържаща офис техника
- Отговорният за управлението на качеството ще е в непрекъсната връзка с Ръководителя и техническите експерти, като ще предоставя всички нагледни диаграми, схеми и статистики от проведените проверки.

Отговорник за канцеларската работа инж. Надя Илиева.

Контролът ще бъде насочен към установяване на съответствие между техническото задание, реализираните проекти и нормативните актове действащи в РБ. Основната дейност по контрола ще е насочена към предотвратяване на отклонения от времевия / линейния график за изпълнение на договора и качествено изпълнение на проеста съблюдавано с гъвкаво използване на техника, трудов ресурс и консумативи.

Последващ контрол – той ще се осъществява след извършване на процес или дейност. Резултатите от него ще се вземат в предвид при следващи дейности.

III. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА КОМУНИКАЦИОННИ КАНАЛИ (НАЧИН И ЧЕСТОТА) ЗА КОМУНИКАЦИЯ С ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ И ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА В ПРОЦЕСА НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА.

Комуникационни канали

Най- често използвани	Най- ефективни комуникационни канали	Предимства	Чистота
Емейл / Интернет	Срещи лице –в - лице	Наличие на своевременна обратна връзка, непосредствен контакт за приемане на	Съгласно работната програма комуникация с възложителя и

Заличена информация
Съгл. чл. 37 от ЗОП

Стр. 29 от 34

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

		предложенията или изтъкване на възражения. Възможност за обмен на документирана информация. (поверителност)	заинтересованите лица. Възможност за ежеседмична комуникация с възложителя и заинтересованите лица
Срещи лице –в - лице	Мобилни устройства	Позволява решенията да се приемат или отхвърлят, осигурява бърз обмен на информация, интерактивни възможности, висока селективност, осигурява решения от 1 до 10 души на час. (поверителност)	Възможност за ежедневна комуникация с възложителя и заинтересованите лица.
Мобилни устройства	Емейл / Интернет	Селективност на аудиторията, диференциране, на посланието, усещане за персонално отношение от страна на потребителя, обмен на документирана информация. (поверителност)	Възможност за ежедневна комуникация с възложителя и заинтересованите лица.
Стационарни телефони	Медии / Вестници	Широко покритие на аудиторията, визуална комуникация, навременност, висока достоверност на информацията.	Ще си извършат две медийни кампании. 1. Организиране на медийна кампания – с цел анкетиране и попълване на кадастралния регистър на имотите 2. Организиране на медийна кампания за информиране на собствениците и носителите на вещи права на имотите за приетите кадастрални карти и

			кадастрални регистри
Поща / куриери	Поща /Куриери	Преносимост на документирана информация с висока селективност. (поверителност)	Регулярно съгласно работната програма и задачите свързани с изпълнение на договора. Възможност за ежедневна комуникация с възложителя и заинтересованите лица.
Медии / Вестици	Стационарни телефони	Позволява решенията да се приемат или отхвърлят, осигурява обмен на вербална информация. (поверителност)	Възможност за ежедневна комуникация с възложителя и заинтересованите лица.

Организационна структура на комуникационния канал създадена в „Геопрециз- Инженеринг“ ООД

Направена е организация, чиято цел е да достигне информацията до възложителя и заинтересованите лица, както и получаване на обратна информация , при най-малко разходи, да се получи най-желания ефект.



Етапи на организация и проследяемост на комуникационния канал.

1. Формулират се точно и ясно комуникационните цели;
2. Дефинират се задачите, които трябва да се решат за да се постигнат фиксираните цели;
3. Определят се средствата, необходими за постигане на конкретните цели и задачи;
4. Анализира се ефективността на комуникационния канал осъществен с възложителя и заинтересованите лица;
5. Продължава комуникацията по избрана линия или се избира се нов надежден канал на комуникация.

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

IV. ОРГАНИЗАЦИЯ НА РАБОТАТА НА РЪКОВОДИТЕЛЯ НА ПРОЕКТА И НА ЕКСПЕРТИТЕ.

Екипите от Ключови и не ключови експерти са съставени от професионалисти, които притежават богат опит в реализирането на подобни обекти, което е предпоставка за успешното изпълнение на проекта.

Всеки един Етап, съгласно Работната програма, ще бъде изпълнен съобразно разработения линеен график за изпълнение на поръчката.

В представения график изпълнението на отделните Етапи е предвидено да бъде направено чрез изпълнение на определен брой задачи. Поради спецификата на дейностите, необходими за изпълнение на Етапите, част от дейностите в Задачите са общи за двете землища. Поради това са възприети и предложени работна програма и график, в които описаните дейности по изпълнение не са разбивани за двете землища по отделно. Има и задачи, които ще са разбити за двете землища, затова за една задача има по двама отговорни експерта.

За онагледяване на заетостта на всички Работни екипи и последователността на изпълняваните от тях задачи и обезпечаването с техническо оборудване ще се изготви „Диаграма на работната ръка“.

Ръководител на проекта – дейности и отговорности.

Работната програма за Ръководител на проекта е насочена към своевременната подготовка и организация на целия екип за изпълнение на работите по задачите на всички етапи и предаване на всички доклади в съответствие със сроковете и в необходимия обхват и съдържание

Ръководителят на проекта ежеседмично ще уведомява Възложителя за извършените дейности през седмицата и евентуално възникнали непредвидени работи. Всеки месец ще изготвя кратък доклад, който предава в СГКК. В него ще се отразява изпълнението на етапите от Техническата спецификация. Ще се посочват срещнати проблеми, предложения за тяхното решаване и план за следващия период. В тридневен срок началникът на СГКК съгласува доклада и с придружително писмо изпраща копие от него в АГКК Изпълнителя ще информира

1.1. Ключови дейности:

- Мобилизация на Техническите експерти;
- Контрол по мобилизация на експертите и помощния персонал;
- Изготвяне на встъпителен доклад;
- Участие във встъпителна среща с Възложителя;
- Организация на работата при изпълнение на поръчката;

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

- Следене за извършването на всички дейности, свързани с изпълнението на всички задачи по Етапи до предаване работите по съответния Етап;
- Управление и контрол на изпълнението на задачите по етапите;
- Изготвяне на месечни доклади;
- Организиране на срещи с Възложителя (при необходимост) и участие в тях;
- Участие в приемателни комисии за приемане на отделните Етапи и осигуряване присъствието на съответния Ключов експерт;
- Изготвяне на Окончателен доклад;
- Управление и контрол на изпълнението на задачите по отстраняване на констатираните дефекти в срока на отговорност за дефекти;
- Демобилизация на всички експерти от екипа.

1.2. Основни резултати:

- Създадена РГО за урбанизираната територия и всички застроени територии;
- Изработени КККР за урбанизираната територия и всички застроени територии;
- Изработена карта на контактната зона и списък на засегнатите имоти;
- Създаден и изчертан интегриран цифров модел на КККР;
- Огласени възражения и настъпили промени в обявената по чл.46 от ЗКИР КККР;
- Отстранени констатираните дефекти в срока на отговорност за дефекти;
- Окончателно завършване на дейностите по договора.

1.3. Отговорности на Ръководителя на проекта

- Отговаря за цялостното изпълнение на проекта;
- Следи за настъпили промени в нормативната уредба и отговаря за своевременното прилагане на новите нормативни разпоредби при изпълнение дейностите по договора;
- Контролира управлението на ресурсите ангажирани в изпълнението на проекта (материални, финансови, човешки и информационни);
- Ръководи изпълнението на проекта във всичките му части;
- Управлява ежедневно изпълнението на договора, като координира експертите при изпълнението на възложените им дейности и осигурява навременно започване и приключване на договорените услуги;
- Управлява проекта в съответствие със създадената за целта професионална структура и нормативните процедури;
- Отговаря за възлагането и изпълнението на дейностите от членовете на Работните екипи и осъществяване на вътрешно съгласуване на всеки изработен документ по условията на договора от всички Технически експерти;
- Контролира спазването на времевия график;
- Контролира спазването на изготвения за проекта План за качество;
- Участва в предаването и приемането на Етапите на проекта;
- Организира и контролира дейностите по отстраняване на евентуални грешки и недостатъци в изпълнението на отделните Етапи, посочени в протокола на комисията на Възложителя по приемане на услугите;
- Координира ангажираността на експертите при изпълнението на дейностите;

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

Стр. 33 от 34

1111...

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

- Оказва подкрепа на екипа по време на изпълнение на договора по всички аспекти, предмет на техническата спецификация;
- В случай на необходимост може да извършва промени в състава на експертите от персонала с предварително дадено съгласие от Възложителя;
- Отговаря за комуникацията с Възложителя, като изгражда и поддържа контакти и добри работни отношения с възложителя или упълномощени негови представители;
- В случай на необходимост организира срещи с Възложителя, на които информира за наличие на трудности в изпълнението, както и представя мерки за преодоляването им;
- Представя и защитава изработените документи пред Възложителя, като осигурява в помощ Ключовите експерти, отговорни за съответните документи за Етапа;
- При констатиране на непредвидени работи, участва в изготвянето и подписването на двустранни протоколи за необходимост от изпълнение на непредвидени работи и отговаря за изпълнението им;
- Представя екипа на „Геопрещиз инженеринг“ ООД пред Възложителя, Българските власти и други институции;
- Изготвя докладите, изисквани в Техническата спецификация.

Линеен график (Приложение № 1.2):

(Трябва да съответства на Работната програма)

Поименен списък, в който са посочени сроковете за изпълнение на етапите

(Приложение № 1.7– образец, според обособената позиция, за която се подава оферта).

Дата: 18.01.2019 г.


 Заличена информация
 Съгл. чл. 37 от ЗОП
 Подпис и печат
 Управител: инж. Георги Райнов

Заличена информация
 Съгл. чл. 37 от ЗОП
 Заличена информация
 Съгл. чл. 37 от ЗОП

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1.7
ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 5

ПОИМЕНЕН СПИСЪК

на обект: "Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри на урбанизираните територии, попадащи в землищата на с. Стан, с. Зайчино ореше, с. Стоян Михайловски, с. Памукчий и с. Избул, община Нови пазар, област Шумен"

№	Етапи	прибли- зителна площ (ха)	Срок за изпълнение (дни)
1.1.	Създаване на РГО на урбанизираните територии и всички застроени територии в землището на с.Стан		130*
1.2.	Изработване на КKKP на урбанизираните територии и всички застроени територии в землището на с.Стан	78	240*
1.3.	Отразяване на възраженията и настъпилите промени в обявената по чл.46 от ЗКИР КKKP на урбанизираните територии и всички застроени територии в землището на с.Стан		10
2.1.	Създаване на РГО на урбанизираните територии и всички застроени територии в землището на с.Зайчино ореше		130*
2.2.	Изработване на КKKP на урбанизираните територии и всички застроени територии в землището на с.Зайчино ореше	94	240*
2.3.	Отразяване на възраженията и настъпилите промени в обявената по чл.46 от ЗКИР КKKP на урбанизираните територии и всички застроени територии в землището на с.Зайчино ореше		10
3.1.	Създаване на РГО на урбанизираните територии и всички застроени територии в землището на с.Стоян Михайловски		130*
3.2.	Изработване на КKKP на урбанизираните територии и всички застроени територии в землището на с.Стоян Михайловски	102	240*
3.3.	Отразяване на възраженията и настъпилите промени в обявената по чл.46 от ЗКИР КKKP на урбанизираните територии и всички застроени територии в землището на с.Стоян Михайловски		10
4.1.	Създаване на РГО на урбанизираните територии и всички застроени територии в землището на с.Памукчий		130*
4.2.	Изработване на КKKP на урбанизираните територии и всички застроени територии в землището на с.Памукчий	153	240*
4.3.	Отразяване на възраженията и настъпилите промени в обявената по чл.46 от ЗКИР КKKP на урбанизираните територии и всички застроени територии в землището на с.Памукчий		10
5.1.	Създаване на РГО на урбанизираните територии и всички застроени територии в землището на с.Избул		130*
5.2.	Изработване на КKKP на урбанизираните територии и всички застроени територии в землището на с.Избул	75	240*

Заличена информация
Съгл. чл. 37 от ЗОП

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

№	Етапи	прибли- жителна площ (ха)	Срок за изпълнение (дни)
5.3.	Отразяване на възраженията и настъпилите промени в обявената по чл.46 от ЗКИР КККР на урбанизираните територии и всички застроени територии в землището на с.Избул		10

Забележка:

*Поименният списък е създаден на база линейния график (Приложение 1.2) и всеки горепосочен срок за изпълнение на отделните етапите започва от началото на договора.



Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

ORGANIZATION FOR TECHNICAL CONFORMITY

ОРГАН ЗА СЕРТИФИКАЦИЯ НА СИСТЕМИ ЗА УПРАВЛЕНИЕ

СЕРТИФИКАТ

ГЕОПРЕЦИЗ ИНЖЕНЕРИНГ ООД

1164 гр. София, бул. Христо Смирненски № 1 - адрес по регистрация
и централен офис

е внедрила и прилага системата за управление на качеството с област на приложение
на сертификацията

Извършване на геодезични измервания и обработка на резултати - геодезични мрежи
с всякакво предназначение, кадастър, пространствени деформации, вертикално планиране,
устройствени планове, изследване на геодинамични и геомеханични явления, част геодезия
за проектиране на оптични кабелни и газови магистрали, пътища и други линейни обекти.

На основание на одит проведен от ОТС се удостоверява, че тази система за управление
на качество съответства на изискванията на посочения по-долу стандарт

БДС EN ISO 9001:2015

Системи за управление на качеството. Изисквания.

Първоначално одобрение: 15.10.2010
Валиден до: 12.10.2019

Номер на сертификата: СУК 03136
Дата на издаване: 03.10.2017



Заличена информация
Съгл. чл. 37 от ЗОП
СТ.Н.С.И.Н.А. Б. Стоянова



Заличена информация
Съгл. чл. 37 от ЗОП



Заличена информация
Съгл. чл. 37 от ЗОП



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КОМИСИЯ ЗА ЗАЩИТА НА ЛИЧНИТЕ ДАННИ

УДОСТОВЕРЕНИЕ

№ 0016649

на

“ГЕОПРЕЦИЗ-ИНЖЕНЕРИНГ” ООД

БУЛСТАТ: 831189927

АДМИНИСТРАТОР НА ЛИЧНИ ДАННИ,

вписан в “Регистъра на администраторите на лични данни и
на водените от тях регистри” с идентификационен № 0016649.

гр. София

07.03.2008 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:



ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

№ 11

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП



АГЕНЦИЯ ПО КАДАСТЪРА

София 1202, ул. "Св. св. Кирил и Методий" 17-19

тел., факс: +395 2 955 98 86
E-mail: acad@mail.orbitel.bg

ЗАПОВЕД

№ 797

СОФИЯ 31.08.2001г.

На основание чл. 18, ал. 2 от ЗКИР, чл. 12, ал. 1 от Наредба № 3 от 16.02.2001г. за водене и съхраняване на регистъра на лицата, правоспособни да извършват дейности по кадастъра, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството, подадена молба по чл. 11 от Наредба № 3 с вх. № 752 /22.08.2001г. и становище на лицата, определени със Заповед № 017/26.03.2001г. на изпълнителния директор на Агенцията по кадастъра, отразено в Протокол № 39/23.08.2001г.

НАРЕЖДАМ:

Да бъде вписано в регистъра на лицата, правоспособни да извършват дейности по кадастъра

“ТЕОПРЕЦИЗ - ИНЖЕНЕРИНГ” ООД

БУЛСТАТ: Ю 831189927

Вписано в търговския регистър на Софийски градски съд с решение по фирмено дело № 8924/1994 г.

Седалище и адрес на управление: гр. **СОФИЯ**, община **ЛОЗЕНЕЦ**

бул. **“ХРИСТО СМИРНЕНСКИ” № 1**

Представявано от **ГЕОРГИ РАЙНОВ** в качеството му на **УПРАВИТЕЛ**, с **ЕГН 4**

Копие от настоящата заповед да се връчи на лицето, подлежащо на вписване и на съответните длъжностни лица за изпълнение.

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР:

ЛИВАН СИМЕОНОВ

**ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА**

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

ДО
ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА
АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за изпълнението на обществена поръчка

с предмет:

„Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри (ККР) на урбанизираните територии, попадащи в землищата на общински центрове гр. Долни чифлик и гр. Генерал Тошево и на други населени места в общини Поморие, Сунгурларе, Долни чифлик, Каспичан, Смядово, Нови пазар, Велики Преслав и Генерал Тошево“ по обособени позиции,

за Обособена позиция № 5:¹ „Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри на урбанизираните територии, попадащи в землищата с. Стан, с. Зайчино ореше, с. Стоян Михайловски, с. Памуклии и с. Избул, община Нови пазар, област Шумен“

От: „ГЕОПРЕЦИЗ-ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД,

(наименование на участника)

със седалище и адрес на управление :1164 София, бул. Христа Смирненски“ №1, ет.5,

(населено място и адрес)

ЕИК 831 189 927,

представявано от ГЕОРГИ Й Изписана информация
Съг. № 37 от 3001 ДВ РАЙНОВ

в качеството на УПРАВИТЕЛ¹ на участника;

представявано от ГЕОРГИ Изписана информация
Съг. № 37 от 3001 ДИМИТРОВ, ЕГН 4 Изписана информация
Съг. № 37 от 3001 5

в качеството на Съдружник;

представявано от ПЕТЪР Изписана информация
Съг. № 37 от 3001 БОЧЕВ, ЕГН 4 Изписана информация
Съг. № 37 от 3001 0

в качеството на Съдружник

¹ Когато участникът се представява заедно от повече от едно лице, данните се потвърдят за всяко от тях.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР,

След запознаване с обявлението и документацията за участие в обществената поръчка с предмет, описан по-горе, представяме на Вашето внимание нашето Ценово предложение за изпълнение на поръчката, както следва:

1. Цена за създаване на 1 (един) хектар кадастрална карта и кадастрални регистри на урбанизираните територии – 232,00 (двеста тридесет и два лева) лв без ДДС или 278,40 (двеста седемдесет и осем лева и четирдесет ст.) лв с включен ДДС.
2. Обща цена за създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри на урбанизираните територии – 116464,00 (сто и шестнадесет хиляди четиристотин шестдесет и четири) лв без ДДС или 139756,80 (сто тридесет и девет хиляди седемстотин петдесет и шест лева и осемдесет ст.) лв с включен ДДС.

Забележка: *Цената по т. 1 включва всички дейности от Раздел III на Техническата спецификация с изключение на стойността за изработването на проекти за изменение на КKKP.*

Цената по т. 2 е равна на цената за единица хектар умножена по хектари за съответната обособена позиция и не следва да е по –голяма от прогнозната стойност на обособена позиция, без предвидената опция.

Декларираме, че ценовото ни предложение не включва предвидената опция.

Оферираната от нас цена включва всички разходи по изпълнение на обществената поръчка.

При изготвяне на финансовите разчети, следва да бъдат спазени изискванията на трудовото, осигурителното и данъчното законодателство на Република България и да се гарантира качествено и надеждно извършване на услугата.

Забележки:

- В случай, че офертата е подписана от лице, което няма представителна власт, задължително се прилага пълномощно (оригинал или нотариално заверено копие) от представляващия участника.
- Стойностите на финансовите предложения се посочват с цифри и се изписват с думи. Цените следва да бъдат в български лева, без ДДС и с ДДС, закръглени до 2 (втори) знак след десетичната запетая.
- При несъответствие между цифровата и изписана с думи цена ще се взема предвид изписаната с думи.

- Ценовото предложение се поставя в отделен запечатан непрозрачен плик с надпис „Предлагани ценови параметри“.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

Ценова таблица (Приложение № 4.5), представляващо неразделна част от Ценовото предложение, според обособената позиция, за която се подава оферта.

Дата
Наименование на участника
Име и фамилия на лицето, представляващо участника
Качеството на лицето, представляващо участника²
Подпис и печат³
Име и фамилия на лицето, представляващо участника
Качеството на лицето, представляващо участника
Подпис
Име и фамилия на лицето, представляващо участника
Качеството на лицето, представляващо участника
Подпис

14/ 01 /2019

„Геопрещиз-инженеринг“ ООД

Георги Райнов
Управител

Заличена информация
Съгл. чл. 37 от ЗОП

Георги Димитров

Съдружник
Заличена информация
— Съгл. чл. 37 от ЗОП —

Петър Бочев
Заличена информация
Съдружник
Съгл. чл. 37 от ЗОП

² Когато участникът се представлява заедно от повече от едно лице, предложението за изпълнение се подписва от всяко от тях с посочване на имената и на качеството на представляващите.

³ Печат се поставя, ако участникът разполага с такъв.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4.5
ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 5

ЦЕНОВА ТАБЛИЦА

на обект: "Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри на урбанизираните територии, попадащи в землищата на с. Стан, с. Зайчино ореше, с. Стоян Михайловски, с. Памуклии и с. Избул, община Нови пазар, област Шумен"

№	Етапи	прибли- жителна площ (ха)	цена без ДДС (лв.)
1.	Създаване на КKKP на урбанизираните територии и всички застроени територии в землището на с.Стан	78	18096,00
1.1.	Създаване на РГО на урбанизираните територии и всички застроени територии в землището на с.Стан (стойността да не надхвърля 20% от общата цена по т. 1.)		3619,20
1.2.	Изработване на КKKP на урбанизираните територии и всички застроени територии в землището на с.Стан (стойността да не надхвърля 60% от общата цена по т. 1.)		10857,60
1.3.	Отразяване на възраженията и настъпилите промени в обявената по чл.46 от ЗКИР КKKP на урбанизираните територии и всички застроени територии в землището на с.Стан (стойността на дейността да е не по-малко от 20% от общата цена по т. 1.)		3619,20
2.	Създаване на КKKP на урбанизираните територии и всички застроени територии в землището на с.Зайчино ореше	94	21808,00
2.1.	Създаване на РГО на урбанизираните територии и всички застроени територии в землището на с.Зайчино ореше (стойността да не надхвърля 20% от общата цена по т. 2.)		4361,60
2.2.	Изработване на КKKP на урбанизираните територии и всички застроени територии в землището на с.Зайчино ореше (стойността да не надхвърля 60% от общата цена по т. 2.)		13084,80
2.3.	Отразяване на възраженията и настъпилите промени в обявената по чл.46 от ЗКИР КKKP на урбанизираните територии и всички застроени територии в землището на с.Зайчино ореше (стойността на дейността да е не по-малко от 20% от общата цена по т. 2.)		4361,60
3.	Създаване на КKKP на урбанизираните територии и всички застроени територии в землището на с.Стоян Михайловски	102	23664,00
3.1.	Създаване на РГО на урбанизираните територии и всички застроени територии в землището на с.Стоян Михайловски (стойността да не надхвърля 20% от общата цена по т. 3.)		4732,80
3.2.	Изработване на КKKP на урбанизираните територии и всички застроени територии в землището на с.Стоян Михайловски (стойността да не надхвърля 60% от общата цена по т. 3.)		14198,40

№	Етапи	прибли- жителна площ (ха)	цена без ДДС (лв.)
3.3.	Отразяване на възраженията и настъпилите промени в обявената по чл.46 от ЗКИР КККР на урбанизираните територии и всички застроени територии в землището на с.Стоян Михайловски (стойността на дейността да е не по-малко от 20% от общата цена по т. 3)		4732,80
4.	Създаване на КККР на урбанизираните територии и всички застроени територии в землището на с.Памукчий	153	35496,00
4.1.	Създаване на РГО на урбанизираните територии и всички застроени територии в землището на с.Памукчий (стойността да не надхвърля 20% от общата цена по т. 4)		7099,20
4.2.	Изработване на КККР на урбанизираните територии и всички застроени територии в землището на с.Памукчий (стойността да не надхвърля 60% от общата цена по т. 4)		21297,60
4.3.	Отразяване на възраженията и настъпилите промени в обявената по чл.46 от ЗКИР КККР на урбанизираните територии и всички застроени територии в землището на с.Памукчий (стойността на дейността да е не по-малко от 20% от общата цена по т. 4)		7099,20
5.	Създаване на КККР на урбанизираните територии и всички застроени територии в землището на с.Избул	75	17400,00
5.1.	Създаване на РГО на урбанизираните територии и всички застроени територии в землището на с.Избул (стойността да не надхвърля 20% от общата цена по т. 5)		3480,00
5.2.	Изработване на КККР на урбанизираните територии и всички застроени територии в землището на с.Избул (стойността да не надхвърля 60% от общата цена по т. 5)		10440,00
5.3.	Отразяване на възраженията и настъпилите промени в обявената по чл.46 от ЗКИР КККР на урбанизираните територии и всички застроени територии в землището на с.Избул (стойността на дейността да е не по-малко от 20% от общата цена по т. 5)		3480,00

Забележки:

1. Общата цена за всяко землище се определя като оферираната цена за създаване на 1 (един) хектар КККР се умножава по зададената предварителна площ на съответното землище и включва всички дейности от Раздел III на Техническата спецификация с изключение на стойността за изработването на проекти за изменение на КККР.

В т. 1 до т. 5 са посочени общия прогнозен обем (ха) за изпълнение на услуги/ дейности по землища на обособената позиция.

2. Етап: Изработване на КККР на урбанизираните територии и всички застроени територии, включва и изработване на карта на контактната зона и списък на засегнатите имоти, изработване на проекти за изменение на КККР съгласно

№	Етапи	прибли- зителна площ (ха)	цена без ДДС (лв.)
---	-------	------------------------------------	--------------------------

чл. 75 от Наредба № РД-02-20-5 от 15.12.2016 г. за отстраняване на явната фактическа грешка и/или за отстраняване на непълнота или грешка, и коригиране на границите на имотите от урбанизираната територия в контактната зона.

3. Стойността на проектите за изменение на КККР по т. 2.3 и т. 2.4 от раздел III на техническата спецификация се определя въз основа на брой засегнати имоти в проект за изменение.



Заличена информация

Съгл. чл. 37 от ЗОП

Наименование на участника:	„ГЕОПРЕЦИЗ-ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД, София 1164, бул. Христо Смирненски № 1, ет.5, тел. 02/8669153
ЕИК	831 189 927

СПИСЪК

НА ПЕРСОНАЛА, КОЙТО ЩЕ ИЗПЪЛНЯВА

ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ:

„Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри (ККР) на урбанизираните територии, попадащи в землищата на общински центрове гр. Долни чифлик и гр. Генерал Тошево и на други населени места в общини Поморие, Сунгурларе, Долни чифлик, Каспичан, Смядово, Нови пазар, Велики Преслав и Генерал Тошево“

Обособена позиция № 5: „Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри на урбанизираните територии, попадащи в землищата с. Стан, с. Зайчино оръе, с. Стоян Михайловски, с. Памукчи и с. Избул, община Нови пазар, област Шумен“

№	Служител/експерт (трите имена)	Образование (степен, специалност, година на дипломиране, № на диплома, учебно заведение)	Професионална квалификация (направление, година на придобиване, № на издадения документ, издател, придобита правоспособност и др. под.	Професионален опит
1	инж. Николай (<u> </u> в Колев - ръководител проект	Магистър, спец. "Геодезия", Диплома № <u> </u> 12 УАСГ- <u> </u> София	Професионална квалификация: "инженер-геодезист" Придобита правоспособност: Правоспособно лице по ЗКИР – АКГГ Заповед № РД-15- <u> </u> 106 г. на ИД на АК: <u> </u> Свидетелство № <u> </u> Удостоверение от КИИП –Рег. № <u> </u>) Пълна проектантска правоспособност	Професионален опит над 15 години. Участие като експерт GPS измервания по Договор № КД-1-103/03.11.2016г. АГКК „Създаване на Кадастрална карта и кадастрални регистри на землищата на гр. Грамада, община Грамада и с. Чупрене, община Чупрене, обл. Видин", (Период на изпълнение на договора от 2016- до влизане в сила на КК ДВ бр. 31/10.04.2018 г.- Площ 404 Ха) ; Участие като Експерт GPS измервания по Договор № КД-1-113/30.11.2016 г., „Създаване на Кадастрална карта и кадастрални регистри на землищата на с. Баново, с. Изгрев, с. Калиманци, с. Левски, с. Просечен, с. Чернево, община Суворово, обл. Варна"(Период на изпълнение на договора от 2016- ДВ 33/19.04.2019 – Площ 442 Ха); Участие като експерт GPS измервания по Договор № КД -1-104/03.11.2016 г. Създаване на Кадастрална карта и кадастрални регистри на землищата на с. Кайнарджа, общ. Кайнарджа, с. Ситово, общ. Ситово, обл. Ситово, обл. Силистра и с. Константиново, общ. Варна, област Варна. (Период на изпълнение на договора от 2016 до ДВ59/17.07.18 за с.Кайнарджа и с.Ситово, ДВ 102/11.12.2018 с. Константиново – Площ 487 Ха); Участие като експерт GPS измервания по Договор № КД -1-54/18.08.2014 г. Създаване

				на Кадастрална карта и кадастрални регистри на землищата на с. Ветрище, с. Вехтово, с. Кладенец, с. Костена река и с. Овчарово, община Шумен, обл. Шумен", (Период на изпълнение на договора от 2014- Заповед от АГКК 04.12.2015 г. пет години срок на отговорност за дефекти до 2020г. - Площ 369 ха); Участие като експерт GPS измервания по Договор № КД-1-73/10.12.2013г. Създаване на ККР за територията на с. Близнаци, общ. Аврен -Прочуване състоянието на създадената ГММП и създаване на нова или допълване на създадената РГО Изработване на ККР на урбанизираните територии. Изработване на карта на контактната зона и списък на засегнатите имоти . Създаване и изчертаване на интегриран цифров модел на ККР. Отразяване на възраженията и настъпилите промени в обявената по чл.46 от ЗКИР, (Период на изпълнение на договора от 2013-Съгласно чл. 23 от Договора три години срок на отговорност за дефекти изтече на 17.03.2018 г. – Площ 125 Ха); Участие като експерт GPS измервания по Договор № КД-1-72/10.12.2013 г. Създаване на ККР за територията на с. Езерово община Белослав -Прочуване състоянието на създадената ГММП и създаване на нова или допълване на създадената РГО Изработване на ККР на урбанизираните територии. Изработване на карта на контактната зона и списък на засегнатите имоти . Създаване и изчертаване на интегриран цифров модел на ККР. Отразяване на възраженията и настъпилите промени в обявената по чл.46 от ЗКИР, (Период на изпълнение на договора 2013-Съгласно чл. 23 от Договора три години срок на отговорност за дефекти изтече на 26.02.2018г. – Площ 207 Ха).
			Професионална квалификация: "Инженер-геодезист" Придобита правоспособност: Правоспособно лице по ЗКИР – АКГГ Заповед № 2001 на ИД на АК; Свидетелство № _____ Удостоверение от КИИП –Рег. № _____ Пълна проектантска правоспособност	Професионален опит над 25 години. Участие като ръководител и експерт GPS измервания по Договор НАГ-1456/24.07.2017 „Изработване на специализирана кадастрална карта за целите на устройственото планиране на м. „Смърдана“, р-н „Красна поляна“ - СО“(Период на изпълнение 2017-2018 г. – Площ 43,5 Ха); Участие като ръководител и Експерт GPS измервания по Договор № ДГ 3784/29.12.2016 г. Община Елин Пелин „Изработване на кадастрална карта и кадастрален регистър на недвижимите имоти за територията в строителен полигон „Верила“, кв. Верила, с. Равно поле, община Елин Пелин, област София“(период на изпълнение 2016 г. Влиза в сила Дв бр. 31 /10.04.2018 г. – Площ 12Ха); Участие като ръководител и експерт GPS измервания по Договор № КД-1-103/03.11.2016г. АГКК „Създаване на Кадастрална карта и кадастрални регистри на землищата на гр. Грамада, община Грамада и с. Чупрене, община Чупрене, обл. Видин“, (Период на изпълнение на договора от 2016- до влизане в сила на КК Дв бр. 31/10.04.2018 г.- Площ 404 Ха) ; Участие като ръководител и Експерт GPS измервания по Договор № КД-1-113/30.11.2016 г., Създаване на Кадастрална карта и кадастрални регистри на землищата на с. Баново, с. Изгрев, с. Калиманци, с. Левски, с. Просечен, с. Чернево, община Суворово, обл.

				Варна"(Период на изпълнение на договора от 2016- ДВ 33/19.04.2019 – площ 442 Ха); Участие като ръководител и експерт GPS измервания по Договор № КД 1-104/03.11.2016 г. Създаване на Кадастрална карта и кадастрални регистри на землищата на с. Кайнарджика, общ. Кайнарджика, с. Ситово, общ. Ситово, обл. Силистра и с. Константиново, общ. Варна, област Варна. (Период на изпълнение на договора от 2016 до ДВ59/17.07.18 за с.Кайнаджа и с.Ситово, ДВ 102/11.12.2018 с. Константиново – 487 Ха); Участие като ръководител и експерт GPS измервания по Договор № КД 1-54/18.08.2014 г. Създаване на Кадастрална карта и кадастрални регистри на землищата на с. Ветрище, с. Вехтово, с. Кладенец, с. Костена река и с. Овчарово, община Шумен, обл. Шумен", (Период на изпълнение на договора от 2014- Заповед от АГКК 04.12.2015 г. пет години срок на отговорност за дефекти до 2020г. - Площ 369 ха); Участие като ръководител и експерт GPS измервания по Договор № КД-1-73/10.12.2013г. Създаване на ККР за територията на с. Близнаци, общ. Аврен -Прочуване състоянието на създадената ГММП и създаване на нова или допълване на създадената РГО Изработване на ККР на урбанизирани територии. Изработване на карта на контактната зона и списък на засегнатите имоти . Създаване и изчертаване на интегриран цифров модел на ККР. Отразяване на възраженията и настъпилите промени в обявената по чл.46 от ЗКИР, (Период на изпълнение на договора от 2013-Съгласно чл. 23 от Договора три години срок на отговорност за дефекти изтече на 17.03.2018 г. – Площ 125 Ха); Участие като ръководител и експерт GPS измервания по Договор № КД-1-72/10.12.2013 г. Създаване на ККР за територията на с. Езерово община Белослав -Прочуване състоянието на създадената ГММП и създаване на нова или допълване на създадената РГО Изработване на ККР на урбанизирани територии. Изработване на карта на контактната зона и списък на засегнатите имоти . Създаване и изчертаване на интегриран цифров модел на ККР. Отразяване на възраженията и настъпилите промени в обявената по чл.46 от ЗКИР, (Период на изпълнение на договора 2013-Съгласно чл. 23 от Договора три години срок на отговорност за дефекти изтече на 26.02.2018 – 207 Ха).
			Професионална квалификация "инженер -геодезист", Придобита правоспособност: Правоспособно лице по ЗКИР – АКГГ Заповед № _____ '2001 г. на ИД на АК: Свидетелство № _____ Удостоверение от КИИП рег. № _____ 0 Ограничена проектантска правоспособност	
	инж. <u>Димитър</u> <u>Йорданов</u> - ключов експерт	Магистър, спец. "ГФК", Диплома серия Серия А 92, № _____ _____, Рег. № _____ 3.01.1994 г., ВИАС-София		
3				

			„Създаване на Кадастрална карта и кадастрални регистри на землищата на гр. Грамада, община Грамада и с. Чупрене, община Чупрене, обл. Видин“, (Период на изпълнение на договора от 2016- до влизане в сила на КК Дв бр. 31/10.04.2018 г.- Площ 404 Ха); Участие като Експерт GPS измервания по Договор № КД-1-113/30.11.2016 г., Създаване на Кадастрална карта и кадастрални регистри на землищата на с. Баново, с. Изгрев, с. Калиманци, с. Левски, с. Просечен, с. Чернево, община Суворово, обл. Варна”(Период на изпълнение на договора от 2016- ДВ 33/19.04.2019 – Площ 442 Ха); Участие като експерт GPS измервания по Договор № КД -1-Участие като експерт по Договор № КД-1-73/10.12.2013г. Създаване на ККР за територията на с. Близнаци, общ. Аврен -Проучване състоянието на създадената ГММП и създаване на нова или допълване на създадената РГО Изработване на ККР на урбанизирани територии. Изработване на карта на контактната зона и списък на засегнатите имоти. Създаване и изчертаване на интегриран цифров модел на ККР. Отражаване на възраженията и настъпите промени в обявената по чл.46 от ЗКИР, (Период на изпълнение на договора от 2013-Съгласно чл. 23 от Договора три години срок на отговорност за дефекти изтече на 17.03.2018 г. – Площ 125 Ха); Участие като експерт по Договор № КД-1-72/10.12.2013 г. Създаване на ККР за територията на с. Езерово община Белослав -Проучване състоянието на създадената ГММП и създаване на нова или допълване на създадената РГО Изработване на ККР на урбанизирани територии. Изработване на карта на контактната зона и списък на засегнатите имоти. Създаване и изчертаване на интегриран цифров модел на ККР. Отражаване на възраженията и настъпите промени в обявената по чл.46 от ЗКИР, (Период на изпълнение на договора 2013-Съгласно чл. 23 от Договора три години срок на отговорност за дефекти изтече на 26.02.2018 – Площ 207 Ха)
4	инж. Надя Илиева - ключов експерт	Магистър, спец. „Геодезия“, Диплома № 10 УАСГ-София	Професионална квалификация „инженер -геодезист“, Придобита правоспособност: АКГГ Заповед №№ РД15-19.2012г. и последна РД -13-1-17г.; а ИД на АК Удостоверение от КИИП рег.№ 2020 Пълна проектантска правоспособност Професионален опит над 9 години. Участие като експерт канцеларска дейност по Договор № КД-1-103/03.11.2016г. АГКК „Създаване на Кадастрална карта и кадастрални регистри на землищата на гр. Грамада, община Грамада и с. Чупрене, община Чупрене, обл. Видин“, (Период на изпълнение на договора от 2016- до влизане в сила на КК Дв бр. 31/10.04.2018 г.- Площ 404 Ха) ; Участие като Експерт канцеларска дейност по Договор № КД-1-113/30.11.2016 г., Създаване на Кадастрална карта и кадастрални регистри на землищата на с. Баново, с. Изгрев, с. Калиманци, с. Левски, с. Просечен, с. Чернево, община Суворово, обл. Варна”(Период на изпълнение на договора от 2016- ДВ 33/19.04.2019 – Площ 442 Ха); Участие като експерт канцеларска дейност по Договор № КД -1-104/03.11.2016 г. Създаване на Кадастрална карта и кадастрални регистри на землищата на с. Кайнарджика, общ. Кайнарджика, с. Ситово, общ. Ситово, обл. Силистра и с. Константиново, общ. Варна, област Варна. (Период на изпълнение на договора от 2016 до ДВ59/17.07.18 за

			с.Кайнаджа и с.Ситово, ДВ 102/11.12.2018 с. Константиново – Площ 487 Ха); Участие по Договор № КД -1-54/18.08.2014 г. Създаване на Кадастрална карта и кадастрални регистри на землищата на с. Ветрище, с. Вехтово, с. Кладенец, с. Костена река и с. Овчарово, община Шумен, обл. Шумен", (Период на изпълнение на договора от 2014- Заповед от АГКК 04.12.2015 г. пет години срок на отговорност за дефекти до 2020г. - Площ 369 ха); Участие по Договор № КД-1-73/10.12.2013г. Създаване на ККР за територията на с. Близнаци, общ. Аврен -Прочуване състоянието на създадената ГММП и създаване на нова или допълване на създадената РГО Изработване на ККР на урбанизираните територии. Изработване на карта на контактната зона и списък на засегнатите имоти . Създаване и изчертаване на интегриран цифров модел на ККР. Отразяване на възраженията и настъпилите промени в обявената по чл.46 от ЗКИР, (Период на изпълнение на договора от 2013-Съгласно чл. 23 от Договора три години срок на отговорност за дефекти изтече на 17.03.2018 г. – Площ 125 Ха); Участие по Договор № КД-1-72/10.12.2013 г. Създаване на ККР за територията на с. Езерово община Белослав -Прочуване състоянието на създадената ГММП и създаване на нова или допълване на създадената РГО Изработване на ККР на урбанизираните територии. Изработване на карта на контактната зона и списък на засегнатите имоти . Създаване и изчертаване на интегриран цифров модел на ККР. Отразяване на възраженията и настъпилите промени в обявената по чл.46 от ЗКИР, (Период на изпълнение на договора 2013-Съгласно чл. 23 от Договора три години срок на отговорност за дефекти изтече на 26.02.2018 – Площ 207 Ха
инж. Анелия Петева - неключов експерт	Магистър, спец. "Геодезия", Диплома № '013 УАСГ-София	Професионална квалификация "инженер -геодезист", Придобита правоспособност: АКГГ Заповед №№ РД 15-115, и РД 15- на ИД на АГКК; Удостоверение от КИИП рег. № 2020 Ограничена проектантска правоспособност	Професионален опит над 6 години. Участие по Договор НАГ-1456/24.07.2017 „Изработване на специализирана кадастрална карта за целите на устройственото планиране на м. „Смърдана“, р-н „Красна поляна“ - СО“(Период на изпълнение 2017-2018 г. – Площ 43,5 Ха); Участие по Договор № ДГ 3784/29.12.2016 г. Община Елин Пелин „Изработване на кадастрална карта и кадастрален регистър на недвижимите имоти за територията в строителен полигон „Верила“, кв. Верила, с. Равно поле, община Елин Пелин, област София“(период на изпълнение 2016 г. Влиза в сила Дв бр. 31 /10.04.2018 г. – Площ 12Ха); Участие по Договор № КД-1-113/30.11.2016 г.„Създаване на Кадастрална карта и кадастрални регистри на землищата на с. Баново, с. Изгрев, с. Калиманци, с. Левски, с. Просечен, с. Чернево, община Суворово, обл. Варна“(Период на изпълнение на договора от 2016- ДВ 33/19.04.2019 – Площ 442 Ха); Участие по Договор № КД -1-104/03.11.2016 г. Създаване на Кадастрална карта и кадастрални регистри на землищата на с. Кайнаджа, общ. Кайнаджа, с. Ситово, общ. Ситово, обл. Силистра и с. Константиново, общ. Варна, област Варна. (Период на

			изпълнение на договора от 2016 до ДВ59/17.07.18 за с.Кайнаджа и с.Ситово, ДВ 102/11.12.2018 с. Константиново – Площ 487 Ха)
6	инж. Ели Петрова - ключов експерт	Магистър, спец. „Геодезия“; Диплома рег.№ 113 г. Шуменски университет	Професионална квалификация „инженер -геодезист“; Придобита правоспособност: Правоспособно лице по ЗКИР – АКГГ Заповед № РД -15-115 на изп. ИД на АГКК Участие по Договор № КД-1-103/03.11.2016г. АГКК „Създаване на Кадастрална карта и кадастрални регистри на землищата на гр. Грамада, община Грамада и с. Чупрене, община Чупрене, обл. Видин“, (Период на изпълнение на договора от 2016- до влизане в сила на КК Дв бр. 31/10.04.2018 г.- Площ 404 Ха) ; Участие по Договор № КД-1-113/30.11.2016 г.,„Създаване на Кадастрална карта и кадастрални регистри на землищата на с. Баново, с. Изгрев, с. Калиманци, с. Левски, с. Просечен, с. Чернево, община Суворово, обл. Варна“(Период на изпълнение на договора от 2016- ДВ 33/19.04.2019 – Площ 442 Ха); Участие по Договор № КД -1-104/03.11.2016 г. Създаване на Кадастрална карта и кадастрални регистри на землищата на с. Кайнаджа, общ. Кайнаджа, с. Ситово, общ. Ситово, обл. Силистра и с. Константиново, общ. Варна, област Варна. (Период на изпълнение на договора от 2016 до ДВ59/17.07.18 за с.Кайнаджа и с.Ситово, ДВ 102/11.12.2018 с. Константиново – Площ 487 Ха); Участие по Договор № КД -1-54/18.08.2014 г. Създаване на Кадастрална карта и кадастрални регистри на землищата на с. Ветрище, с. Вехтово, с. Кладенец, с. Костена река и с. Овчарово, община Шумен, обл. Шумен“, (Период на изпълнение на договора от 2014- Заповед от АГКК 04.12.2015 г. пет години срок на отговорност за дефекти до 2020г. - Площ 369 ха); Участие по Договор № КД-1-73/10.12.2013г. Създаване на КККР за територията на с. Близнаци, общ. Аврен -Проучване състоянието на създадената ГММП и създаване на нова или допълване на създадената РГО Изработване на ККР на урбанизирани територии. Изработване на карта на контактната зона и списък на засегнатите имоти . Създаване и изчертаване на интегриран цифров модел на ККР. Отразяване на възраженията и настъпилите промени в обявената по чл.46 от ЗКИР, (Период на изпълнение на договора от 2013-Съгласно чл. 23 от Договора три години срок на отговорност за дефекти изтече на 17.03.2018 г. – Площ 125 Ха); Участие по Договор № КД-1-72/10.12.2013 г. Създаване на КККР за територията на с. Езерово община Белослав -Проучване състоянието на създадената ГММП и създаване на нова или допълване на създадената РГО Изработване на ККР на урбанизирани територии. Изработване на карта на контактната зона и списък на засегнатите имоти . Създаване и изчертаване на интегриран цифров модел на ККР. Отразяване на възраженията и настъпилите промени в обявената по чл.46 от ЗКИР, (Период на изпълнение на договора 2013-Съгласно чл. 23 от Договора три години срок на отговорност за дефекти изтече на 26.02.2018 – Площ 207 Ха).

7	инж. Ива Костова - неключов експерт	Магистър, спец. „Геодезия“ Диплома рег. № 17 г. УАСГ-София	Професионална квалификация „инженер -геодезист“, Придобита правоспособност: Правоспособно лице по ЗКИР – АГКГ Заповед № РД -15- 2019г на изп. ИД на АГКК	Професионален опит над 4 години. Участие по Договор НАГ-1456/24.07.2017 „Изработване на специализирана кадастрална карта за целите на устройственото планиране на м. „Смърдана“, р-н „Красна поляна“ - СО“(Период на изпълнение 2017- 2018 г. – Площ 43,5 Ха); Участие по Договор № ДГ 3784/29.12.2016 г. Община Елин Пелин „Изработване на кадастрална карта и кадастрален регистър на недвижимите имоти за територията в строителен полигон „Верила“, кв. Верила, с. Равно поле, община Елин Пелин, област София“(период на изпълнение 2016 г. Влиза в сила Дв бр. 31 /10.04.2018 г. – Площ 12Ха); Участие по Договор № КД-1-103/03.11.2016г. АГКК „Създаване на Кадастрална карта и кадастрални регистри на землищата на гр. Грамада, община Грамада и с. Чупрене, община Чупрене, обл. Видин“, (Период на изпълнение на договора от 2016- до влизане в сила на КК Дв бр. 31/10.04.2018 г.- Площ 404 Ха) ; Участие по Договор № КД-1-113/30.11.2016 г.,„Създаване на Кадастрална карта и кадастрални регистри на землищата на с. Баново, с. Изгрев, с. Калиманци, с. Левски, с. Просечен, с. Чернево, община Суворово, обл. Варна“(Период на изпълнение на договора от 2016- Дв 33/19.04.2019 – Площ 442 Ха).
---	--	--	--	---

Дата	28/ 03 / 2020
Име и фамилия	Георгианова Ангелина
Подпис на упълномощеното лице и печат	
Длъжност	Управител
Наименование на участника	„Геопрециз-инженеринг“ ООД