



СЪОБЩЕНИЕ

НА ВНИМАНИЕТО НА СОБСТВЕНИЦИТЕ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ НА ТЕРИТОРИЯТА на с. Варник, с. Генералово, с. Дервишка могила, с. Димитровче, с. Костур, с. Левка, с. Лисово, с. Маточина, с. Мезек, с. Михалич, с. Младиново, с. Момково, с. Мустрак, с. Пашово, с. Пъстрогор, с. Равна гора, с. Райкова могила, с. Сива река, с. Сладун, с. Студена, с. Чернодъб и с. Щит, община Свиленград, област Хасково

Със заповед № РД-16-84/21.12.2022г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър е открита процедура за: „Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри на урбанизираните територии, попадащи в землищата с. Варник, с. Генералово, с. Дервишка могила, с. Димитровче, с. Костур, с. Левка, с. Лисово, с. Маточина, с. Мезек, с. Михалич, с. Младиново, с. Момково, с. Мустрак, с. Пашово, с. Пъстрогор, с. Равна гора, с. Райкова могила, с. Сива река, с. Сладун, с. Студена, с. Чернодъб и с. Щит, община Свиленград, област Хасково“.

Изпълнител на Договор КД-1-76/15.12.2022г. за изработването на ККР е фирма „КА Модекс“ ЕООД, вписана в регистъра на правоспособните лица, съгл. чл. 18, ал. 2 от ЗКИР със Заповед № 201/14.05.2001 г. на Изпълнителния директор на АК.

КАКВО ПРЕДСТОИ

Ще бъде извършено фотограметрично заснемане на границите на имотите и контурите на сградите;

Ще се изработят схеми на самостоятелни обекти в сгради (апартаменти, магазини, офиси, етажи от къщи);

Ще се проведе анкета за събиране на документи за собственост, съгласно обявения график за попълване на кадастралния регистър.

ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СОБСТВЕНИЦИТЕ ВЪВ ВРЪЗКА С ИЗРАБОТВАНЕ НА ККР

Съгласно чл. 35, ал. 2 от ЗКИР, собствениците са длъжни да означат границите на поземлените си имоти в 30-дневен срок от обнародването на заповедта на Изпълнителния директор на АГКК по чл. 35, ал. 1 от ЗКИР.

Съгласно чл. 38, ал. 1 от ЗКИР и чл. 33, ал. 3 от Наредба № РД-02-20-5/15.12.2016г. към ЗКИР, всеки собственик, съответно носител на друго вещно право е длъжен:

„Чл. 38. (1) Собственикът, а в случаите на т. 1, 3 и 4 и носител на друго вещно право, е длъжен:

1. да осигури свободен достъп в имота за извършване на работите по кадастъра;

2. да означа с трайни знаци границите на имота си и да опазва знаците от унищожаване;

3. да представи на служител от службата по геодезия, картография и кадастър или на лицето, определено със заповедта по чл. 35, ал. 2, съответно по чл. 35б, ал. 2 при поискване акт, удостоверяващ правата му върху имота, както и да му предостави и други данни съгласно наредбата по чл. 31;

4. да опазва поставените в имота геодезически знаци.“

КАКВИ ДОКУМЕНТИ И ДАННИ СЕ ПРЕДОСТАВЯТ

Във връзка с изработването на кадастралната карта и попълване на имотния регистър, собствениците, пълномощниците и носителите на други вещни права трябва да предоставят:

• **копия на документи за собственост и скици** на имоти, сгради и самостоятелни обекти в тях

• **данни за административния адрес** на имота, сградата или обекта, както и **актуални данни за собствениците или носителите на вещни права** (ЕГН и постоянен адрес), ако не фигурират в документа за собственост;

Документите могат да бъдат предоставяни лично от собствениците или от други лица, без да е необходимо заверено пълномощно.

НЕ СЕ СЪБИРАТ ОРИГИНАЛИ НА ДОКУМЕНТИ ЗА СОБСТВЕНОСТ.

Фирма „КА Модекс“ ЕООД е администратор на лични данни с удостоверение № 90524

Сканирани документи могат да се представят и по електронен път на e-mail адрес: svilengrad2022@cadastre.bg

ЗА КОНТАКТИ

СГКК – гр. Хасково

Хасково, бул. "Г. С. Раковски" № 26, вх.А, ет 3

тел. +359 38 665081

e-mail: haskovo@cadastre.bg

СГКК - Хасково:

Н-к на СГКК – Хасково:

/ инж. В. Трайкова /

„КА Модекс“ ЕООД

София, ул. "Самоковско шосе" № 2Л

тел.: +359 88 8414406

e-mail: svilengrad2022@cadastre.bg

Изпълнител:

Управител:

/ Н. Маринов /