



# ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ ЕООД

европейско финансиране, проектиране и управление на проекти

9700 Шумен, ул. „Любен Каравелов“ №31, тел.: +359 54 800 477, моб. тел.: +359 896 790 033  
e-mail: zlatevd@abv.bg, zlatevd@mail.bg, www.iprojects-bg.com

ISO 9001:2008

ISO 14001:2004

ONSAS 18001: 2007

**НА ВНИМАНИЕТО НА СОБСТВЕНИЦИТЕ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ НА  
ТЕРИТОРИЯТА НА ЗЕМЛИЩАТА НА С. КОНЬОВЕЦ, С. ЦАРЕВ БРОД И С.  
ВЕЛИНО, ОБЩИНА ШУМЕН, ОБЛАСТ ШУМЕН**

## С Ъ О Б Щ Е Н И Е

**ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА КАДАСТРАЛНА КАРТА И КАДАСТРАЛНИ РЕГИСТРИ  
НА ЗЕМЛИЩАТА НА С. КОНЬОВЕЦ, С. ЦАРЕВ БРОД И С. ВЕЛИНО, ОБЩИНА  
ШУМЕН, ОБЛАСТ ШУМЕН**

На основание чл. 35, ал. 1 и 2 от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР), със заповед № РД-16-8/13.08.2014 год. на Изпълнителния директор на Агенцията по кадастъра – София, обявена в държавен вестник бр. 73/02.09.2014 год. е открита процедура за изработване на кадастрална карта и кадастрални регистри на землищата на с. Коньовец, с. Царев Брод и с. Велино, община Шумен, област Шумен.

Правоспособно лице, на което се възлага изработването на кадастралната карта и кадастралните регистри е „Инвестиционно проектиране“ ЕООД, вписано в регистъра на правоспособните лица по чл. 12, т. 8 от ЗКИР със заповед № РД-15-16/01.03.2012 год. Лицата, които ще осъществяват геодезическите измервания и събирането на документи за собственост са:

1. инж. Мирослав Живков Маринов – тел. 0896759137;
2. инж. Николай Иванов Ненов – тел. 0898376021;
3. Николай Славчев Димитров – тел. 0898599967;
4. инж. Стефан Павлов Стефанов – тел. 0896759136;
5. инж. Весела Райчева Петрова – тел. 0886191970;
6. инж. Христина Иванова Христова – тел. 0882439224.

### ➤ КАК ЩЕ СЕ ОСЪЩЕСТВЯВА СЪБИРАНЕТО НА ИНФОРМАЦИЯ?

Открити приемни в сградите на Кметствата на Коньовец, Царев Брод и Велино.

Копия на документи за собственост може да предоставите на адрес:

с. Коньовец, в сградата на Кметството, с. Царев Брод в сградата на Кметството и с. Велино в сградата на Кметството.

На основание чл. 41, ал. 5 от Наредба № 3 към Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР) СОБСТВЕНИКЪТ Е ДЛЪЖЕН при представяне на карта за легитимация от представителите на фирмата изпълнител:

1. Да осигури свободен достъп до имота за извършване на измерванията.
2. Да предостави на фирмата – изпълнител:
  - a. Акт, удостоверяващ правата му върху имота;
  - b. Данни за адреса на недвижимия имот;
  - c. Данни за собствениците и носителите на други вещни права.

**ИЗРАБОТВАНЕТО НА КАДАСТРАЛНА КАРТА И КАДАСТРАЛНИ РЕГИСТРИ ЗА  
СОБСТВЕНИЦИТЕ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ Е БЕЗПЛАТНО ДО  
ОБЯВЯВАНЕТО В ДЪРЖАВЕН ВЕСТНИК.**

## ➤ КАКВО ЩЕ СЕ СЛУЧВА НА ТЕРИТОРИЯТА НА С. КОНЬОВЕЦ, С. ЦАРЕВ БРОД И С. ВЕЛИНО, ОБЩИНА ШУМЕН?

Геодезическите дейности по създаването на кадастрална карта и кадастрални регистри за територията на с. Коньовец, с. Царев Брод и с. Велино ще се извършват по графици за геодезически заснемания на имоти и сгради, изработване на схеми на самостоятелните обекти (апартаменти, гаражи, магазини и др.) и анкетиране за попълване на кадастралния регистър на поземлените имоти, които ще бъдат обявени в сградата на Службата по геодезия, картография и кадастър (СГКК) – гр. Шумен и сградите на Кметствата на Коньовец, Царев Брод и Велино. За извършване на тази дейност ни е необходимо Вашето съдействие, като осигурите достъп на представителите на фирмата – изпълнител до Вашите имоти.

## ➤ ИЗПУСНАХ СРОКА, А СЕГА?

Ако пропуснете да предоставите своите документи за собственост, имате възможност да го направите в 30-дневен срок от обявяването в „Държавен вестник“ на приетите кадастрална както и кадастрален регистър на недвижимите имоти, когато могат да се правят писмени възражения пред Службата по геодезия, картография и кадастър – гр. Шумен (чл.46, ал.1 от ЗКИР).

## ➤ КОГАТО ВЛЕЗЕ В СИЛА КАДАСТРАЛНАТА КАРТА, А ВИЕ НЕ СТЕ ОТРАЗЕНИ В НЕЯ

Негативната последица за собственик на имот, който не е представил акта си за собственост в процеса на създаване на кадастрална карта и кадастрален регистър (КККР) е, че ако след одобряване на КККР се установи, че имотът липсва или не е нанесен правилно в КККР и тази грешка не е по вина на фирмата, изработила КККР, то за нейното отстраняване собственикът следва да заплати нормативно определената административна такса.

Допълнителна информация може да получите при кмета на съответното село или на електронния адрес на фирмата:

[zlatevd@abv.bg](mailto:zlatevd@abv.bg) или на телефони:

0896759137 – инж. Мирослав Живков Маринов;

0898599967 – Николай Славчев Димитров;

0896759136 – инж. Стефан Павлов Стефанов.

Изготвил:

/инж. Д. Златев/

Съгласувал:

Началник СГКК гр. Шумен – инж. Ю. Мустафа

## **ОБЯВА**

Във връзка с Договор № КД-1-78/11.08.2014 г. между Агенцията по геодезия, картография и кадастър и **“ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ“** ЕООД за създаване на Кадастрална карта и кадастрални регистри за територията на землището на с. Велино, община Шумен, област Шумен.

Съгласно процедурата по създаване на Кадастрална карта и регистри и изискванията на чл. 38, ал. 1 от Закона за кадастър и имотния регистър и чл. 41, ал. 5 от Наредба № 3 от 28.04.2005г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, собствениците на имоти на територията на с. Велино е необходимо да представят копия от документите си за собственост на представител на „Инвестиционно проектиране“ ООД.

За улеснение на всички собственици представител на „Инвестиционно проектиране“ ООД ще има в сградата на Кметство - с. Велино, в периода от 24.11.2014г. до 05.12.2014г., включително, с работно време от 9:00 до 16:00.

Заверил: .....  
/Н-к СГКК – гр. Шумен



## ОБЯВА

Във връзка с Договор № КД-1-78/11.08.2014 г. между Агенцията по геодезия, картография и кадастър и **“ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ“** ЕООД за създаване на Кадастрална карта и кадастрални регистри за територията на землището на с. Царев брод, община Шумен, област Шумен.

Съгласно процедурата по създаване на Кадастрална карта и регистри и изискванията на чл. 38, ал. 1 от Закона за кадастъра и имотния регистър и чл. 41, ал. 5 от Наредба № 3 от 28.04.2005г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, собствениците на имоти на територията на с. Царев брод е необходимо да представят копия от документите си за собственост на представител на „Инвестиционно проектиране“ ООД.

За улеснение на всички собственици представител на „Инвестиционно проектиране“ ООД ще има в сградата на Кметство - с. Царев брод, в (периода от 05.11.2014г. до 20.11.2014г., включително, с работно време от 9:00 до 16:00.

Заверил:.....  
/Н-к СГКК – гр. Шумен

