

## **Отчет за изпълнението на програмния бюджет към полугодieto на 2014 г. на Агенцията по геодезия, картография и кадастър**

### **Преглед на изпълнението на бюджетна програма “Геодезия, картография и кадастър”**

#### **➤ Описание на степента на изпълнение на заложените в програмата цели.**

*Стратегическата цел* на Агенцията по геодезия, картография и кадастър (АГКК) е увеличаване покритието на Р. България с кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР) и тяхното поддържане, актуализиране и съхраняването им в съответствие с утвърдения бюджет на Министерство на инвестиционното проектиране (МИП), както и развитие на геодезическата и картографската дейност с цел задоволяване на държавните потребности и обслужване на потребителите с информация от нея.

Основни приоритети на АГКК през първото полугодие на 2014 г. са увеличаване обема на предоставяните кадастрални услуги, развитие на интегрираната информационна система на кадастъра и имотния регистър, създаване на специализирани карти и регистри (СпКР) на обектите по чл. 6, ал. 4 и 5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие (ЗУЧК), включително и за определяне на границите на охранителни зони “А” и “Б” и увеличаване територията на страната с одобрени и изработени кадастрална карта и кадастрални регистри. Едновременно с това, нарасналото търсене на геодезическа и картографска информация в цифров вид за нуждите на планирането, инвестиционното проектиране, изграждането на инфраструктурни обекти, решаването на проблеми при бедствия, опазване на околната среда и др. наложиха бързото развиване на дейностите в областта на геодезията и картографията в съответствие с Европейските и световни стандарти.

*Планирането на очакваните приходи за съответната година* се извършва на базата на анализ на два вида фактори: вътрешни и външни.

Вътрешните фактори са наличието на райони, в които се очаква влизане в сила на кадастралната карта.

Външните фактори са изменение на икономическата обстановка в страната, в частност оборота на недвижими имоти на пазара и инвестиционния интерес към тях.

Факторът с най-голямо значение за обема на приходите на АГКК от такси е поэтапното влизане в сила на КККР.

През първото полугодие на 2014 г. са отчетени приходи в размер на 8.22 млн. лева.

*Редът, по който се извършват услуги на гражданите е нормативно установен* и е както следва:

В съответствие с чл.чл. 55 и 58 (обн. ДВ, бр. 49 от 2014 г., предишни чл.чл. 55 и 56) от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР), АГКК предоставя данни от кадастралната карта и кадастралните регистри и от Геокартфонда по цени съгласно Тарифа № 14 за определяне на таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното развитие и Министерството на инвестиционното проектиране и от областните управители (раздел VI - такси за нанасяне в кадастъра и за справки и услуги по ЗКИР. В тарифата е определен и срока за изпълнение на услугите. Агенцията по геодезия, картография и кадастър е оторизирания държавен орган, който създава и поддържа кадастралната карта и осигурява и предоставя кадастрални данни – скици от кадастралната карта, извлечения от кадастралните регистри и други.

Административно-техническото обслужване на гражданите, ведомствата, общините и дружествата е изключителен приоритет за АГКК и нейните териториални структури и включва обслужване както с кадастрална информация, така и с геодезически и картографски данни. Обслужването се извършва в 28 служби по геодезия, картография и кадастър. За улеснение на гражданите при обслужването са изградени и функционират 81 изнесени работни места в общинските центрове, където има одобрена кадастрална карта.

Приемните за гражданите са оборудвани с указателни табла за услугите, включващи образец за заявление и необходими документите, цена, срок и работното време на приемната. Служителите в приемните са добре обучени, и осигуряват компетентно обслужване на всички граждани. Чрез Интегрираната информационна система на кадастърта и имотния регистър (ИИСКИР) обслужването на клиенти с кадастрална информация се извършва и през Интернет, на база принципа “Обслужване на едно гише” с отдалечен достъп.

➤ **Продукти / услуги, предоставяни по програмата - описание на постигнатите резултати и изпълнените дейности за тяхното предоставяне**

• **Създаване и поддържане на кадастрална карта и кадастрални регистри**

В периода 01.01.2014 г. – 30.06.2014 г. са одобрени кадастралната карта и кадастралните регистри за: част от землището на гр. Пещера, общ. Пещера, с. Раданово, общ. Полски Тръмбеш, урбанизираната територия на с. Влахи, общ. Кресна и за територията на селищни образувания „Пристанище” и „Помпена станция” в землището на с. Пиргово, общ. Иваново.

Продължават дейностите по изработване и одобряване на кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пещера, общ. Пещера; с. Кичево и с. Осеново, община Аксаково; с. Константиново, с. Тополи, с. Звездица и с. Казашко, община Варна, гр. Белослав, с. Езерово и с. Страшимирово, община Белослав; с. Близнаци, община Аврен; с. Ново Оряхово, с. Шкорпиловци, община Долни Чифлик, с. Самотино, с. Горица, община Бяла, както и изработването на финансирани от друг инвеститор, но процедурирани от АГКК други населени места (с. Гълъбово, с. Златарица, с. Кузьово, с. Орцево, с. Палатик и с. Черешово, общ. Белица; с. Кремен и с. Филипово, общ. Банско; с. Горско Косово, общ. Сухиндол; с. Блатино, общ. Дупница; за урбанизираната територия на: с. Обидим и с. Места, общ. Банско; с. Елешница, общ. Разлог; с. Горско Къпиново, с. Подкова, с. Фотиново, с. Чорбаджийско, общ. Кирково; с. Мирково, с. Бенковски, с. Буново, с. Каменица, общ. Мирково, с. Голак и 5 махали в землището на с. Долна Василица, общ. Костенец; с. Табачка, общ. Иваново; част от територията на гр. Мартен, общ. Русе).

През първото полугодие на 2014 г. са открити процедури за възлагане създаването на кадастрална карта и кадастрални регистри за:

- осем административни района на гр. София - „Красно село”, „Възраждане”, „Подуяне”, „Слатина”, „Изгрев”, „Лозенец”, „Илинден” и „Триадица”;
- 12 населени места от област Бургас, включени в зона „Б” по ЗУЧК и за землището на гр. Костинброд, общ. Костинброд, Софийска област;
- землищата на гр. Брегово, с. Ново село, гр. Кула, гр. Червен бряг, гр. Оряхово и гр. Бяла Слатина и 15 населени места в общини Кула, Ловеч и Златарица;
- землищата на гр. Свиленград, гр. Радомир, гр. Казанлък и с. Капитан Андреево;
- землищата на с. Каспичан и 16 населени места в община Шумен;
- землищата на гр. Аксаково, гр. Цар Калоян, гр. Бяла и 5 населени места от области Бургас и Разград;

Кадастралната карта и кадастралните регистри се поддържат в актуално състояние като всяка една промяна в състоянието на недвижимите имоти се отразява в тях. Това се извършва от службите по геодезия, картография и кадастър въз основа на заявления на собствениците и на данни, постъпващи по нормативно установения ред.

• ***Създаване на специализирани карти по Закона за устройството на Черноморското крайбрежие***

Приети са специализираните карти и регистри по ЗУЧК на плажовете и дюните на с. Близнаци, общ. Аврен, с. Осеново, общ. Аксаково и с. Шкорпиловци, общ. Долни чифлик, с. Самотино, общ. Бяла, област Варна и на дюни в землището на с. Резово, общ. Царево, област Бургас.

Изработени са специализираните карти и регистри за територията на област Добрич на обекти по чл. 6, ал. 4 и 5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, включващи крайбрежните езера, острови, лагуни, лимани, влажни зони, брегоукрепителни и брегозащитни системи и съоръжения, включително и се определят границите на охранителни зони „А” и „Б”, възложени след проведена през 2013 г. открита процедура по реда на Закона за обществените поръчки.

През първото полугодие на 2014 г., по реда на Закона за обществените поръчки (ЗОП) са обявени обществени поръчки за възлагане създаването на специализирани карти и регистри на обекти по чл. 6, ал. 4 и 5 от ЗУЧК (крайбрежни езера, острови, лагуни, лимани, влажни зони, брегоукрепителни и брегозащитни системи и съоръжения), включително и охранителни зони „А” и „Б” попадащи в землищата на общини Несебър, Созопол, Приморско, Царево, Бургас, Поморие и Камено, и в землището на с. Дебелт, общ. Средец, област Бургас, както и в землищата на общини Аксаково, Варна, Белослав, Девня, Аврен, Долни чифлик и Бяла, област Варна.

• ***Геодезия и картография***

Агенцията по геодезия, картография и кадастър организира и поддържа Държавния геодезически, картографски и кадастрален фонд (Геокартфонд), който е специализиран технически архив - част от националния архивен фонд. В него се съхраняват данните и материалите, резултат от геодезическите и картографски дейности.

На електронната страница на АГКК е създадена и се поддържа рубрика „Геокартфонд портал”, даваща възможност за интерактивна визуализация на материалите и данните, съхранявани във фонда и за заявяване и получаване на услуги и информация чрез Internet.

Извършени са мониторинг на инфраструктурните ГНСС мрежи, получили удостоверение за оценка на съответствие от АГКК и мониторинг на поддържаните мареографни станции.

Приети са геодезически мрежи при създаване на кадастрална и специализирани карти в землища от област Варна и Добрич.

Електронната страница на АГКК се поддържа с актуална информация.

• ***Предоставяне на услуги на физически и юридически лица***

Агенцията по геодезия, картография и кадастър извършва за нуждите на ведомствата и общините, и на физическите и юридическите лица справки и услуги при условия и по ред, определени в ЗКИР и Тарифа № 14. През първото полугодие на 2014 г. АГКК е предоставяла услуги на граждани, ведомства, общини и дружества включващи 1 023 124 единици информация:

- от службите по геодезия, картография и кадастър – 1 011 604 бр.;
- Геокартфонд – 1 830 броя услуги по 328 заявления, в т. ч. 132 заявления по електронен път;
- онлайн справки – 9 690 бр.

- **Проекти по Оперативна програма административен капацитет за:**

- **Обучение и развитие на служителите**

През месец май 2014 г. приключи изпълнение на проект **„Повишаване на квалификацията на служителите в Агенция по геодезия, картография и кадастър чрез обучения за по-ефективно изпълнение на служебните задължения“**, по договор с УО на ОПАК, като са реализирани заложените в проекта обучения, обучени са общо 82 служители, в това число по теми, както следва:

- Подобряване на уменията за ефективно общуване, ефективна работа и взаимодействие с потребителите на кадастрални и геодезически услуги;

- Разширяване на теоретичните познания и практическите умения на служителите в областта на Глобалните навигационни спътникови системи (ГНСС) и технологиите, свързани с тях.

В изпълнение на проект **„Придобиване на знания и усъвършенстване на умения на служители на АГКК в областта на картографията, дистанционните методи и ГИС“** е проведено обучение на 8 служители от централно управление на АГКК по първи модул „Дистанционни методи“. През следващия отчетен период ще бъдат проведени обучения и по останалите два модула – „ГИС“ и „Цифрова картография“. По проекта е предвидено да бъдат обучени 22 служители.

В процес на изпълнение е проект **„Повишаване квалификацията на служителите в АГКК за предоставяне на комплексни кадастрални административни услуги**. В изпълнение на проекта е открита процедура за избор на изпълнител с предмет: „Подобряване на познанията на служителите в АГКК за предоставяне на комплексни кадастрални административни услуги“ - Дейност 1 по проекта. Предвидено е по проекта да бъдат обучени 86 служители.

Към момента се реализира и проект: **„Повишаване на знанията и уменията на ръководните кадри в Агенцията по геодезия, картография и кадастър чрез обучения по комуникативни, управленски и лидерски умения за по-ефективно изпълнение на служебните задължения“**, по който е предвидено да бъдат обучени 40 служители на ръководна длъжност в АГКК.

Също в процес на реализация е и проект **„Повишаване на уменията на служители в Агенцията по геодезия, картография и кадастър чрез обучения по управление на конфликти за по-ефективно изпълнение на служебните задължения.“** Предвижда се да бъдат обучени 94 служители, като приоритетно това са служители, имащи за основни функции обслужването на клиенти в приемните на АГКК.

- **Електронни услуги**

За изпълнение на Стратегията за развитие на електронното управление в Република България 2014 – 2020 г. Агенцията по геодезия, картография и кадастър (АГКК) изпълнява няколко проекта по Оперативна програма „Административен капацитет“ – приоритетна ос III „Качествено административно обслужване и развитие на електронното управление“. Това е поредна крачка към изграждане на „цифрова администрация“, която ще доведе до създаване на условия за ефективно публично управление, както и ще улесни на достъпа на гражданите и бизнеса до електронни услуги. Не по-маловажен е фактът, че това води до спестяване на време и средства на гражданите и бизнеса, повишаване на тяхната удовлетвореност от услугите на АГКК и на доверието към администрацията като цяло. Това е принос на АГКК към осигуряване на прозрачност на администрацията и реализация на целите на стратегията за електронното управление, чрез прилагане на най-нови технологични решения.

С изпълнението на проект „Предоставяне на електронни и комплексни административни услуги чрез разработване и внедряване на софтуер в съответствие със закона за електронно управление (ЗЕУ); разработване на вътрешни правила за документооборота на електронни документи и документи на хартиен носител и реализация на електронна система за управление на жалби, предложения и сигнали; оптимизация и осигуряване на достъп до услуги на незрящи; оптимизация и осигуряване на достъп до услуги на чуждоговорящи клиенти чрез онлайн транслитерация" е създадена Административна информационна система на кадастъра, чрез която са реализирани електронни услуги, предоставяни от АГКК, разширен е кръгът на потребителите чрез осигуряване на възможности за достъп на незрящи и слабовиждащи граждани до услуги, и осигуряване на възможности за достъп на чуждоговорящи клиенти в online режим, гарантиран е и контролът на приходите, разходите и работните процеси. Директна полза от системата е също така стимулирането на пазара на недвижими имоти чрез осигуряване на достъп до изчерпателна цифрова информация и справки относно физически параметри и права върху имоти.

В процес на изпълнение е проект **„Надграждане на съществуващи информационни системи и развитие на е-услуги от АГКК за по-добро административно обслужване”**, който надгражда всички положителни резултати, постигнати до момента в областта на представянето на висококачествени административни услуги, като допълнително осигурява специализирани данни за охранителните зони “А” и “Б” и за обектите в имотите - публична държавна и общинска собственост на територията на Черноморското крайбрежие, както и създаване на дигитален архив с материали и данни от Държавния геодезически, картографски и кадастрален фонд (Геокартфонд). Основна цел е разширяване и улесняване на достъпът до всички материали и данни, съхранявани в Геокартфонда без да се застрашава и нарушава тяхното физическо състояние. Създаден е електронен Регистър на географските имена в Република България, чрез който се обезпечават еднаквост и устойчивост при употребата на имената на географските обекти. Регистърът ще даде възможност за предоставяне на акуратна и бърза информация за географските имена на всички институции, местните структури и организации, средствата за масова информация, картоиздатели, граждани и фирми.

Съгласно Директива 2007/2/ЕО и Закона за достъп до пространствени данни е разработена собствена среда за данните, които АГКК създава, поддържа и предоставя на потребителите. Създадените метаданни отговарят на съвременните стандарти за обмен на пространствени данни и предоставянето на услуги от масивите с пространствени данни, администрирани от АГКК.

Към момента е в процес на изпълнение проект по приоритетна ос **„Качествено административно обслужване и развитие на електронното управление”**, с предмет - **Надграждане на съществуващата информационно-комуникационна среда за подобряване на качеството, бързината и надеждността на предоставяните административни услуги от АГКК.**

Изпълнява се проект по приоритетна ос **„Качествено административно обслужване и развитие на електронното управление”**, с предмет - **Подобряване обслужването на гражданите и бизнеса чрез предоставяне на електронна административна услуга за досиета на имоти от АГКК.**

#### ***- Други проекти на АГКК***

Към момента е в процес на изпълнение проект на АГКК **„Внедряване и сертифициране на система за управление на качеството в АГКК – фактор за предоставяне на качествени и насочени към потребителя административни услуги”**.

Всички проекти имат за цел да наградят постигнатите до момента резултати от АГКК, както и резултатите по проекти, финансирани от ОПАК. По този начин ще се постигне структуриран и траен ефект за повишаване качеството на услугите в по-мощабен план.

• **Разработване на нормативни актове**

1. През първото полугодие на 2014 г. е приет и влязъл в сила Закон за изменение и допълнение на Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗИД ЗКИР) (обн. ДВ. бр. 49 от 13.06.2014 г.). С приетите изменения се цели усъвършенстване на нормативната уредба при осъществяване на дейностите по създаване, одобряване и поддържане на кадастралната карта и кадастралните регистри, както и облекчаване на обслужването на физическите и юридическите лица с данни от кадастъра.

2. Разработен е Проект на Постановление на Министерския съвет за изменение и допълнение на Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на министерството на регионалното развитие и министерството на инвестиционното поректиране и от областните управители.

3. Прието е Решение на Министерския съвет за даване на съгласие за участие на МИП в Асоциация GEO (*Group of Earth Observations*)

4. Одобрена е Наредба № V-12-1720 от 13 май 2014 г. за Едромощабената топографска карта и публикувана в Държавен вестник, бр.48 от 10.06.2014.

5. Разработен е проект на Закон за изменение и допълнение на Закона за кадастъра и имотния регистър, който е изпратен за съгласуване на заинтересованите ведомства.

След влизане в сила на ЗИД ЗКИР в процес на разработване и приемане са нови или проекти за изменение и допълнение на следните подзаконовни нормативни актове:

1. Наредба № 3 от 2005 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри;

2. Наредба № 15 от 2001 г. за структурата и съдържанието на идентификатора на недвижимите имоти в кадастъра;

3. Наредба № 19 от 2001 г. за контрол и приемане на кадастралната карта и кадастралните регистри;

4. Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на министерството на регионалното развитие и министерството на инвестиционното поректиране и от областните управители;

5. Наредба за условията и редът за предоставяне на кадастрални, геодезически и картографски материали и данни;

6. Разработване на цифров формат за пренос на кадастрални данни и услуги в съответствие с международните стандарти в областта.

В областта на геодезията и картографията продължава работата по разработване и приемане на:

1. Проект на наредба за Държавната нивелачна мрежа;

2. Проект на наредба за Геодезическите мрежи с местно предназначение;

3. Създаване на система условни знаци за едромощабни топографски карти в М 1:5 000 и 1:10 000.

• **Регистрация на правоспособни лица**

Агенцията по геодезия, картография и кадастър води и поддържа регистъра на лицата, правоспособни да извършват дейности по кадастъра. първото полугодие на 2014 г. са регистрирани 53 правоспособни лица, от които 43 физически и 10 юридически лица.

➤ **Описание за изпълнението на администрираните разходни параграфи, вкл. проектите по програмата.**

Администрираните разходи по програмата представляват разходи за лихви по заем от Световна банка (46190-BUL) за финансиране на проект “Кадастър и имотна регистрация”.

Проект “Кадастър и имотна регистрация” стартира през 2001 г. и приключи успешно на 1 март 2009 г. Участници в изпълнението на проекта бяха Агенция по геодезия, картография и кадастър и Агенция по вписванията. Проектът е финансиран чрез заем от Световна банка, бюджетно съфинансиране и безвъзмездна помощ от Холандското правителство и е с приблизителна обща стойност 38 млн. евро.

**Приложение 5 - Отчет на показателите за изпълнение на програмата**

<b>Програма “Геодезия, картография и кадастър”</b>	<b>Мерна единица</b>	<b>Целева стойност 2014 г.</b>	<b>Отчет 30.06.2014 г.</b>
1. Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри - площ	ха	425 000	71 202
Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри – брой имоти	бр.	0,5 млн.	0,05 млн.
2. Създаване на специализирани карти и регистри по ЗУЧК	ха	9 453	883
3. Нивелация 1 клас	км	478	0
4. Мареографни измервания	бр. станции	2	2

По т. 1 – Създаването на КККР (одобрени, приети и в процес на изработване) обхваща и обекти, възложени в предходни години, както и финансирани от друг инвеститор, но процедурирани от АГКК.

По т. 2 – Приети са СпКР на морските плажове и дюни, разположени извън обхвата на морските плажове, попадащи в землищата на селата Осеново, Близнаци, Шкорпиловци и Самотино, област Варна. Изработени са СпКР за територията на област Добрич на обекти по чл. 6, ал. 4 и 5 от ЗУЧК, включващи крайбрежните езера, острови, лагуни, лимани, влажни зони, брегоукрепителни и брегозащитни системи и съоръжения.

По т. 4 - Мареографни измервания се извършват в 2 мареографни станции – Варна и Бургас, а станцията в Ахтопол е в ремонт.

Извършена е технологична проверка, преглед и контрол на състоянието на апаратурата за непрекъснато регистриране на морското ниво, както и тестване на комуникации – GSM и Internet за управление на данните, получени от непрекъснатата регистрация на морското ниво, тествани са възможностите за инсталиране на ГНСС -

апаратура за постоянно определяне на местоположението на станцията.

Показателите за изпълнение представляват основните дейности на АГКК, заложи в Закона за кадастъра и имотния регистър, Закона за геодезията и картографията и Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Данните по т. 1 от показателите за изпълнение са изготвени като прогноза, основана на база предишни периоди и са съобразени със задачите, поставени от правителството в Дългосрочната програма за дейността по създаването на кадастъра и имотния регистър и годишните програми.

Данните по т. 2 от показателите включват създаването на специализирани карти и регистри по ЗУЧК.

Данните по т. 3 от показателите включват преизмерване на нивелачни линии I клас.

Данните по т. 4 от показателите включват непрекъснато регистриране на морското ниво.

**Източници на информация за данните по показателите за изпълнение** – източниците на информация са наличните в АГКК данни, получени и обработени на база приетите през периода технически дейности.

➤ **Описание на факторите и причините, оказали въздействие върху непостигането на планираните/заявените целеви стойности.**

Заявените целеви стойности се изпълняват съобразно плана.

**Приложение 6 - Отчет на разходите по програми (в лв.)**

№	Бюджетна програма №3 "Геодезия, картография и кадастър"	Закон	Уточнен план	Отчет
<b>I.</b>	<b>Общо ведомствени разходи:</b>	<b>12 504 300</b>	<b>12 553 159</b>	<b>5 117 877</b>
	Персонал	6 613 700	6 662 559	3 388 172
	Издръжка	4 250 600	4 250 600	1 373 925
	Капиталови разходи	1 640 000	1 640 000	355 780
<b>1</b>	<b>Ведомствени разходи по бюджета на ПРБ:</b>	<b>12 504 300</b>	<b>12 553 159</b>	<b>4 759 083</b>
	Персонал	6 613 700	6 662 559	3 367 695
	Издръжка	4 250 600	4 250 600	1 353 968
	Капиталови разходи	1 640 000	1 640 000	37 420
<b>2</b>	<b>Ведомствени разходи по други бюджети, сметки за средства от ЕС и чужди средства</b>			<b>358 794</b>
	Персонал			20 477
	Издръжка			19 957
	Капиталови разходи			318 360
	От тях за: *			
2.1	1. Разходи за разработване на софтуер, финансирани по Оперативна програма "Административен капацитет"			318 360
2.2	2.....			



<i>Администрирани разходни показатели **</i>				
<b>II.</b>	<b>Администрирани разходни показатели по бюджета</b>			<b>101 012</b>
	1. Лихви по заем 46190 от Световна банка			101 012
	2.....			
<b>III.</b>	<b>Администрирани разходни показатели по други бюджети, сметки за средства от ЕС и чужди средства</b>			
	1.....			
	2.....			
	<b>Общо администрирани разходи (II.+III.):</b>			<b>101 012</b>
	<b>Общо разходи по бюджета (I.1+II.):</b>	<b>12 504 300</b>	<b>12 553 159</b>	<b>5 218 889</b>
	<b>Общо разходи (I.+II.+III.):</b>			
	Численост на щатния персонал	345	345	342

*\* Разшифровка на ведомствените разходи по други бюджети, сметки за средства от ЕС и сметки за чужди средства по програмата според целта, основанието/характера им и източника на финансиране*

*\*\* Описание на администрираните разходни показатели по програмата, вкл. проектите*

➤ **Отговорност за изпълнението на програмата.**

Отговорна институция за изпълнението на програмата е Агенция по геодезия, картография и кадастър към министъра на инвестиционното проектиране.