



ЗАПОВЕД

№18-8138-01.08.2025 г.

На основание чл. 54, ал. 4, във връзка с чл. 54, ал. 1 и чл. 51, ал. 1, т. 2 от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР), Заявление №01-94270-04.02.2025 г. от **Венелина Пенчева Нинова**, ведно с приложенията към него, документите и материалите по чл. 58 и чл. 75 от Наредба №РД-02-20-5/15.12.2016 г. и Удостоверение за приемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри №25-25780-24.01.2025 г.,

ОДОБРЯВАМ

Изменението в кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Троян**, ЕКАТТЕ 73198, община **Троян**, област **Ловеч**, одобрени със **Заповед №РД-18-11/20.04.2007 г.**, издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**.

Изменението е съгласно **Схеми-проект 15-1277147-01.08.2025, 15-1277156-01.08.2025 г.** и се състои в разделяне на сграда близнак със самостоятелни обекти.

Нанасяне на нови обекти в КККР:

схема на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 73198.503.451.1.1:

площ по документ: **53.00 кв.м, 53.00 кв.м**

собственост на:

Няма данни

схема на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 73198.503.451.1.2:

площ по документ: **53.00 кв.м, 53.00 кв.м**

собственост на:

Венелина Пенчева Нинова

въз основа на документ: **Нотариален акт № 80, том 1, рег. 124, дело 99 от 28.01.2008г.,**
вписан в Служба по вписванията гр.Троян

Промяна в границите на съществуващи обекти в КККР:

поземлен имот с идентификатор 73198.503.451:

данни преди промяната:

площ: **537 кв.м**

начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

собственост на:

Неизвестен

въз основа на документ: **Няма документ за собственост**
носител на вещни и други права:

МАРИН МИНКОВ ВЪЛКОВСКИ

вид на правото: **Право на строеж**

въз основа на документ: **Договор за отстъпено право на строеж № 12 от 01.06.1967г.,**

Заповед №18-8138-01.08.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-94270-04.02.2025 г.

Код за достъп: **b7e7b79e8c7e**





издаден от ГНС - ГР.ТРОЯН

данни след промяната:

площ: **537 кв.м**

начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

собственост на:

000291709, ОБЩИНА ТРОЯН

въз основа на документ: **Няма документ за собственост**

носители на вещни и други права:

МАРИН МИНКОВ ВЪЛКОВСКИ

вид на правото: **Право на строеж**

въз основа на документ: **Няма данни за документа**

сграда с идентификатор 73198.503.451.1:

данни преди промяната:

площ: **107 кв.м**

предназначение: **Жилищна сграда - еднофамилна**

собственост на:

МАРИН МИНКОВ ВЪЛКОВСКИ

въз основа на документ: **Договор за отстъпено право на строеж № 12 от 01.06.1967г.,**

издаден от ГНС - ГР.ТРОЯН

Венелина Пенчева Нинова

въз основа на документ: **Нотариален акт № 80, том 1, рег. 124, дело 99 от 28.01.2008г.,**

вписан в Служба по вписванията гр.Троян

носители на вещни и други права:

Няма данни

данни след промяната:

площ: **107 кв.м**

предназначение: **Жилищна сграда - многофамилна**

собственост на:

Няма данни

носители на вещни и други права:

Няма данни

Заповедта да се съобщи по реда на АПК на заинтересованите лица, съгласно чл. 54, ал. 4 от ЗКИР.

Съгласно чл. 54, ал. 6 от ЗКИР, заповедта подлежи на обжалване, в 14- дневен срок от съобщаването ѝ по реда на АПК пред Административен съд - ЛОВЕЧ.

Приложение: Схеми-проект 15-1277147-01.08.2025, 15-1277156-01.08.2025 г.

Заповедта да се връчи на инж. М. Маринов - за изпълнение.

Началник на СГКК – ЛОВЕЧ -.....

Заповед №18-8138-01.08.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-94270-04.02.2025 г.

Код за достъп: b7e7b79e8c7e





**АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТ**

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 3 от 3
/инж. Михаил Киров/

Заповед №18-8138-01.08.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-94270-04.02.2025 г.
Код за достъп: **b7e7b79e8c7e**

