



ЗАПОВЕД

№18-2240-25.02.2026 г.

На основание чл. 53б, ал. 5, т. 1 от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР) и чл. 81б, ал. 7 от Наредба №РД-02-20-5/15.12.2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри (Наредба №РД-02-20-5/15.12.2016 г.), Заявление № **01-206261-11.04.2024 г. на Община Черноочене** и № **09-13239-25.02.2026 г. от СГКК гр. Кърджали**, ведно с приложенията към него, документите и материалите по чл. 58 и чл. 75 от Наредба №РД-02-20-5/15.12.2016 г. и Удостоверение за приемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри № **25-93361-04.04.2024 г.**, във връзка с Решение на комисията по чл. 47, ал. 1 от ЗКИР, обективизирано в **Протокол № 21-737-16.02.2024 г.**,

ОДОБРЯВАМ

Изменението в кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Габрово, ЕКАТТЕ 14221, община Черноочене, област Кърджали, одобрени със Заповед №РД-18-1287/26.06.2018 г., издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК.

Изменението е съгласно Скица-проект №15-287963-25.02.2026 г. и се състои в:

Отстраняване на явна фактическа грешка допусната при отразяване на трасето и обхвата на път НКV1125/ III-506/, Караманци- Винево-Граница общ./Минерални бани-Черноочене/- /II-58/ от км 0+000 до км6+700”- Участък от км 5+007 Граница общ./Минерални бани-Черноочене/ до км 6+700/II-58, чрез:

Нанасяне на нови обекти в КККР:

поземлен имот с идентификатор 14221.90.163:

площ: **1536 кв.м**

начин на трайно ползване: **Пасище**

категория: **8**

собственост на:

000236164, ОБЩИНА ЧЕРНООЧЕНЕ

въз основа на документ: **Няма документ за собственост**

поземлен имот с идентификатор 14221.90.187:

площ: **953 кв.м**

начин на трайно ползване: **За местен път**

собственост на:

Заповед №18-2240-25.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №09-13239-25.02.2026 г.

Код за достъп: **bf9ea3e3c3f9**





Няма данни

поземлен имот с идентификатор 14221.90.162:

площ: **15057 кв.м**

начин на трайно ползване: **За местен път**

собственост на:

000236164, ОБЩИНА ЧЕРНООЧЕНЕ

въз основа на документ: **Няма документ за собственост**

Промяна в границите на съществуващи обекти в КККР:

поземлен имот с идентификатор 14221.83.77:

данни преди промяната:

площ: **1735 кв.м**

начин на трайно ползване: **Ливада**

категория: **8**

собственост на:

ОСТАТЪЧЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД

въз основа на документ: **Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ПЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници № 5555 от 26.05.2005г., издаден от ОС"ЗГ"-ЧЕРНООЧЕНЕ**

носител на вещни и други права:

Няма данни

данни след промяната:

площ: **1731 кв.м**

начин на трайно ползване: **Ливада**

категория: **8**

собственост на:

ОСТАТЪЧЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД

въз основа на документ: **Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ПЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници № 5555 от 26.05.2005г., издаден от ОС"ЗГ"-ЧЕРНООЧЕНЕ**

носител на вещни и други права:

Няма данни

поземлен имот с идентификатор 14221.83.53:

данни преди промяната:

площ: **881 кв.м**

начин на трайно ползване: **Нива**

категория: **8**

собственост на:

АПАС САЛИЕВ АЛИЕВ

въз основа на документ: **Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ПЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници № 00183 от 01.11.1999г., издаден от ПК**

Заповед №18-2240-25.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №09-13239-25.02.2026 г.

Код за достъп: bf9ea3e3c3f9





носители на вещни и други права:

Няма данни

данни след промяната:

площ: **850 кв.м**

начин на трайно ползване: **Нива**

категория: **8**

собственост на:

АПАС САЛИЕВ АЛИЕВ

въз основа на документ: **Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници № 00183 от 01.11.1999г., издаден от ПК**

носители на вещни и други права:

Няма данни

поземлен имот с идентификатор **14221.83.74:**

данни преди промяната:

площ: **2793 кв.м**

начин на трайно ползване: **Нива**

категория: **8**

собственост на:

ИСА РЕЖЕБОВ ИСАХОВ

въз основа на документ: **Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници № 00183 от 18.03.1999г., издаден от ПК**

носители на вещни и други права:

Няма данни

данни след промяната:

площ: **2765 кв.м**

начин на трайно ползване: **Нива**

категория: **8**

собственост на:

ИСА РЕЖЕБОВ ИСАХОВ

въз основа на документ: **Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници № 00183 от 18.03.1999г., издаден от ПК**

носители на вещни и други права:

Няма данни

поземлен имот с идентификатор **14221.83.70:**

данни преди промяната:

площ: **23937 кв.м**

начин на трайно ползване: **Пасище**

категория: **8**

Заповед №18-2240-25.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №09-13239-25.02.2026 г.

Код за достъп: bf9ea3e3c3f9





собственост на:

000236164, ОБЩИНА ЧЕРНООЧЕНЕ

въз основа на документ: **Няма документ за собственост**

носителите на вещни и други права:

Няма данни

данни след промяната:

площ: **20544 кв.м**

начин на трайно ползване: **Пасище**

категория: **8**

собственост на:

000236164, ОБЩИНА ЧЕРНООЧЕНЕ

въз основа на документ: **Няма документ за собственост**

носителите на вещни и други права:

Няма данни

поземлен имот с идентификатор **14221.90.3:**

данни преди промяната:

площ: **1661145 кв.м**

начин на трайно ползване: **Друг вид дървопроизводителна гора**

собственост на:

МЗГ-ДЛ

въз основа на документ: **Няма документ за собственост**

носителите на вещни и други права:

Няма данни

данни след промяната:

площ: **1658342 кв.м**

начин на трайно ползване: **Друг вид дървопроизводителна гора**

собственост на:

2016195800015, ДЪРЖАВАТА, чрез МЗХ - "ЮЖНОЦЕНТРАЛНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ" ДП гр.СМОЛЯН - ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ "ДЪРЖАВНО ЛОВНО СТОПАНСТВО ЖЕНДА"

въз основа на документ: **Няма документ за собственост**

носителите на вещни и други права:

Няма данни

поземлен имот с идентификатор **14221.83.201:**

данни преди промяната:

площ: **8618 кв.м**

начин на трайно ползване: **За селскостопански, горски, ведомствен път**

категория:

собственост на:

000236164, ОБЩИНА ЧЕРНООЧЕНЕ

въз основа на документ: **Няма документ за собственост**

Заповед №18-2240-25.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №09-13239-25.02.2026 г.

Код за достъп: bf9ea3e3e3f9





носители на вещни и други права:

Няма данни

данни след промяната:

площ: **13050 кв.м**

начин на трайно ползване: **За селскостопански, горски, ведомствен път**
категория:

собственост на:

000236164, ОБЩИНА ЧЕРНООЧЕНЕ

въз основа на документ: **Няма документ за собственост**

носители на вещни и други права:

Няма данни

поземлен имот с идентификатор **14221.83.22:**

данни преди промяната:

площ: **1025 кв.м**

начин на трайно ползване: **Нива**

категория: **8**

собственост на:

АПАС САЛИЕВ АЛИЕВ

въз основа на документ: **Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ПЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници № 00183 от 18.03.1999г., издаден от ПК**

носители на вещни и други права:

Няма данни

данни след промяната:

площ: **660 кв.м**

начин на трайно ползване: **Нива**

категория: **8**

собственост на:

АПАС САЛИЕВ АЛИЕВ

въз основа на документ: **Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ПЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници № 00183 от 18.03.1999г., издаден от ПК**

носители на вещни и други права:

Няма данни

поземлен имот с идентификатор **14221.83.75:**

данни преди промяната:

площ: **4257 кв.м**

начин на трайно ползване: **Нива**

категория: **8**

собственост на:

КАДИР ИСОВ ХАДЖИИБРАМОВ

Заповед №18-2240-25.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №09-13239-25.02.2026 г.

Код за достъп: bf9ea3e3c3f9





въз основа на документ: **Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ПЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници № 00183 от 17.05.2005г., издаден от ОС"ЗГ"-ЧЕРНООЧЕНЕ**

носители на вещни и други права:

Няма данни

данни след промяната:

площ: **4191 кв.м**

начин на трайно ползване: **Нива**

категория: **8**

собственост на:

КАДИР ИСОВ ХАДЖИИБРАМОВ

въз основа на документ: **Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ПЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници № 00183 от 17.05.2005г., издаден от ОС"ЗГ"-ЧЕРНООЧЕНЕ**

носители на вещни и други права:

Няма данни

поземлен имот с идентификатор **14221.82.30:**

данни преди промяната:

площ: **32009 кв.м**

начин на трайно ползване: **Пасище**

категория: **8**

собственост на:

000236164, ОБЩИНА ЧЕРНООЧЕНЕ

въз основа на документ: **Няма документ за собственост**

носители на вещни и други права:

Няма данни

данни след промяната:

площ: **31279 кв.м**

начин на трайно ползване: **Пасище**

категория: **8**

собственост на:

000236164, ОБЩИНА ЧЕРНООЧЕНЕ

въз основа на документ: **Няма документ за собственост**

носители на вещни и други права:

Няма данни

поземлен имот с идентификатор **14221.82.36:**

данни преди промяната:

площ: **5676 кв.м**

начин на трайно ползване: **Нива**

категория: **9**

собственост на:

Заповед №18-2240-25.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №09-13239-25.02.2026 г.

Код за достъп: **bf9ea3e3c3f9**





000236164, ОБЩИНА ЧЕРНООЧЕНЕ

въз основа на документ: **Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници № 0 от 27.07.2017г., издаден от ПК**

носител на вещни и други права:

Няма данни

данни след промяната:

площ: **5437 кв.м**

начин на трайно ползване: **Нива**

категория: **9**

собственост на:

000236164, ОБЩИНА ЧЕРНООЧЕНЕ

въз основа на документ: **Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници № 0 от 27.07.2017г., издаден от ПК**

носител на вещни и други права:

Няма данни

поземлен имот с идентификатор **14221.82.150:**

данни преди промяната:

площ: **100573 кв.м**

начин на трайно ползване: **Пасище**

категория: **8**

собственост на:

831909905, ДЪРЖАВАТА, чрез МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

въз основа на документ: **Акт за частна държавна собственост № 175, том 12, рег. 3380, дело 2516 от 08.08.2023г., вписан в Служба по вписванията гр.Кърджали**

носител на вещни и други права:

ВИЛДАН РАМАДАН КАДИР

вид на правото: **Аренда**

въз основа на документ: **Договор за аренда на земеделска земя № 281, том 1, рег. 3361 от 05.09.2017г., вписан в Служба по вписванията гр.Кърджали**

данни след промяната:

площ: **99804 кв.м**

начин на трайно ползване: **Пасище**

категория: **8**

собственост на:

831909905, ДЪРЖАВАТА, чрез МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

въз основа на документ: **Акт за частна държавна собственост № 175, том 12, рег. 3380, дело 2516 от 08.08.2023г., вписан в Служба по вписванията гр.Кърджали**

носител на вещни и други права:

ВИЛДАН РАМАДАН КАДИР

Заповед №18-2240-25.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №09-13239-25.02.2026 г.

Код за достъп: bf9ea3e3c3f9





вид на правото: **Аренда**

въз основа на документ: **Договор за аренда на земеделска земя № 281, том 1, рег. 3361 от 05.09.2017г., вписан в Служба по вписванията гр.Кърджали**

поземлен имот с идентификатор 14221.82.26:

данни преди промяната:

площ: **2000 кв.м**

начин на трайно ползване: **Нива**

категория: **8**

собственост на:

ХАКИФ ХАЛИМОВ САЛИЕВ

въз основа на документ: **Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ПЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници № 00138 от 04.09.2013г., издаден от ОС"ЗГ"-ЧЕРНООЧЕНЕ**

носител на вещни и други права:

Няма данни

данни след промяната:

площ: **1980 кв.м**

начин на трайно ползване: **Нива**

категория: **8**

собственост на:

ХАКИФ ХАЛИМОВ САЛИЕВ

въз основа на документ: **Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ПЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници № 00138 от 04.09.2013г., издаден от ОС"ЗГ"-ЧЕРНООЧЕНЕ**

носител на вещни и други права:

Няма данни

поземлен имот с идентификатор 14221.82.27:

данни преди промяната:

площ: **1000 кв.м**

начин на трайно ползване: **Нива**

категория: **8**

собственост на:

ХАКИФ ХАЛИМОВ САЛИЕВ

въз основа на документ: **Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ПЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници № 00183 от 04.09.2013г., издаден от ОС"ЗГ"-ЧЕРНООЧЕНЕ**

носител на вещни и други права:

Няма данни

данни след промяната:

площ: **943 кв.м**

начин на трайно ползване: **Нива**

Заповед №18-2240-25.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №09-13239-25.02.2026 г.

Код за достъп: bf9ea3e3e3f9





категория: **8**

собственост на:

ХАКИФ ХАЛИМОВ САЛИЕВ

въз основа на документ: **Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници № 00183 от 04.09.2013г., издаден от ОС"ЗГ"-ЧЕРНООЧЕНЕ**

носители на вещни и други права:

Няма данни

поземлен имот с идентификатор **14221.90.38:**

данни преди промяната:

площ: **6000 кв.м**

начин на трайно ползване: **Друг вид недървопроизводителна горска площ**

собственост на:

ТАИР ШАКИРОВ ХАЛИЛОВ

въз основа на документ: **Решение по чл.13, ал.5 от ЗВСГЗГФ № 52 от 27.08.2001г., издаден от ПК**

носители на вещни и други права:

Няма данни

данни след промяната:

площ: **5275 кв.м**

начин на трайно ползване: **Друг вид недървопроизводителна горска площ**

собственост на:

ТАИР ШАКИРОВ ХАЛИЛОВ

въз основа на документ: **Решение по чл.13, ал.5 от ЗВСГЗГФ № 52 от 27.08.2001г., издаден от ПК**

носители на вещни и други права:

Няма данни

поземлен имот с идентификатор **14221.90.13:**

данни преди промяната:

площ: **18215 кв.м**

начин на трайно ползване: **За селскостопански, горски, ведомствен път**

собственост на:

МЗГ-ДЛ

въз основа на документ: **Няма документ за собственост**

носители на вещни и други права:

Няма данни

данни след промяната:

площ: **13881 кв.м**

начин на трайно ползване: **За селскостопански, горски, ведомствен път**

собственост на:

2016195800015, ДЪРЖАВАТА, чрез МЗХ - "ЮЖНОЦЕНТРАЛНО ДЪРЖАВНО

Заповед №18-2240-25.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №09-13239-25.02.2026 г.

Код за достъп: bf9ea3e3c3f9





**ПРЕДПРИЯТИЕ" ДП гр.СМОЛЯН - ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ "ДЪРЖАВНО
ЛОВНО СТОПАНСТВО ЖЕНДА"**

въз основа на документ: **Няма документ за собственост**

носителите на вещни и други права:

Няма данни

поземлен имот с идентификатор 14221.90.23:

данни преди промяната:

площ: **2500 кв.м**

начин на трайно ползване: **Друг вид недървопроизводителна горска площ**

собственост на:

ХАКА РАМАДАНОВ ДУРМУШАЛИЕВ

въз основа на документ: **Решение по чл.13, ал.5 от ЗВСГЗГФ № 52 от 27.08.2001г., издаден
от ПК**

носителите на вещни и други права:

Няма данни

данни след промяната:

площ: **2213 кв.м**

начин на трайно ползване: **Друг вид недървопроизводителна горска площ**

собственост на:

ХАКА РАМАДАНОВ ДУРМУШАЛИЕВ

въз основа на документ: **Решение по чл.13, ал.5 от ЗВСГЗГФ № 52 от 27.08.2001г., издаден
от ПК**

носителите на вещни и други права:

Няма данни

поземлен имот с идентификатор 14221.90.43:

данни преди промяната:

площ: **2000 кв.м**

начин на трайно ползване: **Друг вид недървопроизводителна горска площ**

собственост на:

РАИМ РАМАДАНОВ МУСТАФОВ

въз основа на документ: **Решение по чл.13, ал.5 от ЗВСГЗГФ № 52 от 27.08.2001г., издаден
от ПК**

носителите на вещни и други права:

Няма данни

данни след промяната:

площ: **1825 кв.м**

начин на трайно ползване: **Друг вид недървопроизводителна горска площ**

собственост на:

РАИМ РАМАДАНОВ МУСТАФОВ

въз основа на документ: **Решение по чл.13, ал.5 от ЗВСГЗГФ № 52 от 27.08.2001г., издаден
от ПК**

Заповед №18-2240-25.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №09-13239-25.02.2026 г.

Код за достъп: bf9ea3e3c3f9





носители на вещни и други права:

Няма данни

поземлен имот с идентификатор 14221.90.6:

данни преди промяната:

площ: **635397 кв.м**

начин на трайно ползване: **Друг вид дървопроизводителна гора**

собственост на:

МЗГ-ДЛ

въз основа на документ: **Няма документ за собственост**

носители на вещни и други права:

Няма данни

данни след промяната:

площ: **629584 кв.м**

начин на трайно ползване: **Друг вид дървопроизводителна гора**

собственост на:

**2016195800015, ДЪРЖАВАТА, чрез МЗХ - "ЮЖНОЦЕНТРАЛНО ДЪРЖАВНО
ПРЕДПРИЯТИЕ" ДП гр.СМОЛЯН - ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ "ДЪРЖАВНО
ЛОВНО СТОПАНСТВО ЖЕНДА"**

въз основа на документ: **Няма документ за собственост**

носители на вещни и други права:

Няма данни

поземлен имот с идентификатор 14221.90.5:

данни преди промяната:

площ: **4091 кв.м**

начин на трайно ползване: **Друг вид дървопроизводителна гора**

собственост на:

МЗГ-ДЛ

въз основа на документ: **Няма документ за собственост**

носители на вещни и други права:

Няма данни

данни след промяната:

площ: **3138 кв.м**

начин на трайно ползване: **Друг вид дървопроизводителна гора**

собственост на:

**2016195800015, ДЪРЖАВАТА, чрез МЗХ - "ЮЖНОЦЕНТРАЛНО ДЪРЖАВНО
ПРЕДПРИЯТИЕ" ДП гр.СМОЛЯН - ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ "ДЪРЖАВНО
ЛОВНО СТОПАНСТВО ЖЕНДА"**

въз основа на документ: **Няма документ за собственост**

носители на вещни и други права:

Няма данни

поземлен имот с идентификатор 14221.90.7:

Заповед №18-2240-25.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №09-13239-25.02.2026 г.

Код за достъп: bf9ea3e3c3f9





данни преди промяната:

площ: **138022 кв.м**

начин на трайно ползване: **Друг вид дървопроизводителна гора**

собственост на:

МЗГ-ДЛ

въз основа на документ: **Няма документ за собственост**

носители на вещни и други права:

Няма данни

данни след промяната:

площ: **136838 кв.м**

начин на трайно ползване: **Друг вид дървопроизводителна гора**

собственост на:

**2016195800015, ДЪРЖАВАТА, чрез МЗХ - "ЮЖНОЦЕНТРАЛНО ДЪРЖАВНО
ПРЕДПРИЯТИЕ" ДП гр.СМОЛЯН - ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ "ДЪРЖАВНО
ЛОВНО СТОПАНСТВО ЖЕНДА"**

въз основа на документ: **Няма документ за собственост**

носители на вещни и други права:

Няма данни

Съгласно чл. 53б, ал. 7 от ЗКИР, заповедта да се съобщи по реда на АПК на заинтересованите лица.

Съгласно чл. 53б, ал. 7 от ЗКИР, заповедта подлежи на обжалване, в 14-дневен срок от съобщаването ѝ по реда на АПК пред Административен съд - КЪРДЖАЛИ.

Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ, освен ако съдът не постанови друго.

Приложение: Скица-проект №15-287963-25.02.2026 г.

Заповедта да се връчи на Т.Кючукова - за изпълнение.

Началник на СГКК – КЪРДЖАЛИ:

/инж. Саша Зафирова/

