



Изх. № 24-60313-04.12.2025 г.

ДО НИНА ПЕНЧЕВА-КУНОВА

УВЕДОМЛЕНИЕ

На основание чл. 61, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), във връзка с чл. 18а, ал. 8 от АПК и чл. 53, ал. 3 от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР), Ви уведомяваме, че по повод постъпило Заявление № 01-858211-31.10.2025 г., подадено на основание чл. 51, ал. 3 от ЗКИР, е *извършено* изменение на кадастралния регистър на недвижимите имоти (КРНИ) на гр. Враца, община Враца, област Враца, състоящо се в *записване* на **Константин Георгиев Пенчев и Богдана Николова Пенчева** с документ за **собственост Нотариален акт № 3, том 1, дело 12 от 10.01.1967г., издаден от Врачански народен съд, на поземлен имот с идентификатор 12259.1130.379.**

Съгласно чл. 53, ал. 2 от ЗКИР, при наличие на дублирани права на собственост, съответно на друго вещно право по отношение на един и същ имот, в КРНИ се записват данните за всички лица и документи. Поради което, в КРНИ за **имот с идентификатор: 12259.1130.379** е *извършено* записване и на **Пепи Петров Георгиев** с **Нотариален акт № 91, т.7, вх.рег. 2692, д.1358 от 09.06.2025г. на Служба по вписвания Враца на поземлен имот с идентификатор 12259.1130.379.**

Изменението засяга **имот с идентификатор: 12259.1130.379** за който в кадастралния регистър на недвижимите имоти е записан като **собственик** и **Пепи Петров Георгиев** с **Нотариален акт № 91, т.7, вх.рег. 2692, д.1358 от 09.06.2025г. на Служба по вписвания Враца.**

Нормите на ЗКИР не предвиждат в хипотезата на чл.53, ал.2 от ЗКИР обжалване на извършеното изменение, а само уведомяване на всички заинтересовани лица, след неговото извършване / чл.53, ал.3 от ЗКИР /, поради което при наличие на претенция за собственост върху поземления имот, Вие може да оспорите действителността на записания в КРНИ акт за собственост по съдебен ред, като заведете граждански иск по реда на ГПК.

НАЧАЛНИК НА СГКК - ВРАЦА.....

/ инж. Диана Начева /

Дата на поставяне на таблото и публикуване на електронната страница на АГКК на 04.12.2025г.

Дата на сваляне от таблото и премахване от електронната страница на АГКК на 12.12.2025г.

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР ВРАЦА

гр. Враца 3000, ПК-150 бул. "Христо Ботев" №46, ет. 2 и 3
тел:092/623081; факс: 092/661923; e-mail: vraca@cadastre.bg

