



Изх. № 24-38505-14.08.2025 г.

ДО: ТОДОР ИВАНОВ АНГЕЛОВ - Наследници

НЕЛИ ТОДОРОВА БОЖИНОВА

СВЕТОСЛАВ ТОДОРОВ АНГЕЛОВ

ИВАН ТОДОРОВ АНГЕЛОВ- Наследници

ДАРИНА ХРИСТОВА АНГЕЛОВА

ХРИСТО ИВАНОВ АНГЕЛОВ

ТЕОДОРА ИВАНОВА АНГЕЛОВА

ЙОАННА ИВАНОВА АНГЕЛОВА

ДО: ХРИСТО СТАЙКОВ ГАБЕРОВ

ДО: РАЛИЦА ЦВЕТКОВА ГАБЕРОВА

ДО: ЙОРДАНКА КОДИНОВА АНГЕЛОВА

УВЕДОМЛЕНИЕ

На основание чл. 26, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), във връзка с чл. 18а, ал. 8 от АПК, Ви уведомяваме, че по повод подадено заявление с вх. № 01-568205-21.07.2025г. до Служба по геодезия, картография и кадастър (СГКК) – гр. Кърджали от СВЕТОСЛАВ ТОДОРОВ АНГЕЛОВ, и приет проект за изменение с Удостоверение № 25-220036-16.07.2025г., е започната процедура за изменение на кадастралната карта и кадастралния регистър на гр. Кърджали, община Кърджали, одобрена със Заповед № 300-5-54/16.07.2003г. на Изпълнителен директор на АГКК, засягащо поземлен имот с идентификатор **40909.106.190** и сграда с идентификатор **40909.106.190.3**, за които в КККР е записано:

Поземлен имот с идентификатор **40909.106.190**, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 m), площ 340 кв. м, стар номер 2424, адрес: гр.Кърджали, ул. "Дойран" №5.

Сграда с идентификатор **40909.106.190.3**, функц. предн. Жилищна сграда със смесено предназначение, брой етажи 1, застроена площ 33 кв.м, адрес: гр. Кърджали, ул. "Дойран" №5.

В сграда с идентификатор 40909.106.190.3 за собственици са записани: ТОДОР ИВАНОВ АНГЕЛОВ, Право на собственост Ид. част 1/2 от правото на собственост върху сградата Протокол за съдебна делба № 1954 от 06.09.1987г. и ИВАН ТОДОРОВ АНГЕЛОВ, Право на собственост Ид. част 1/2 от правото на собственост върху сградата Протокол за съдебна делба № 1954 от 06.09.1987г.

С проекта за изменение в КККР се заличава сграда с идентификатор 40909.106.190.3 и се отразява нова сграда с проектен идентификатор 40909.106.190.5, която представлява магазин с пристройка към магазина, изградена на мястото на сграда с идентификатор 40909. 106.190.3 в поземлен имот с идентификатор 40909.106.190.

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР КЪРДЖАЛИ

СГКК ГР. КЪРДЖАЛИ 6600, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 5, УЛ.
"БЕЛОМОРСКИ" №79, ет.1 0361/61873; 65952





За новата сграда има издадено разрешение за строеж №55 от 28.03.2006г, издадено от Община Кърджали въз основа на одобрен архитектурен проект, с възложители: ИВАН ТОДОРОВ АНГЕЛОВ, ВИОЛЕТА САВОВА АНГЕЛОВА, СВЕТОСЛАВ ТОДОРОВ АНГЕЛОВ И НЕЛИ ТОДОРОВА АНГЕЛОВА, но не са представени останалите документи за завършване на строежа посочени в чл.62, ал.1 на Наредба РД-02-20-5 от 15.12.2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, за да бъде приложен реда на чл.53а, т.3 от ЗКИР и за това се прилага чл.52, ал.1, т.5 от ЗКИР.

Проекта е изготвен за индивидуализиране на сграда с цел придобиване на право на собственост или друго право върху сградата.

На основание чл. 34, ал. 1 и ал. 3 от АПК, в седемдневен срок от получаване на уве домлението, Ви се предоставя възможност да се запознаете с документите по Заявление вх. № 01-568205-21.07.2025г., в сградата на СГКК – Кърджали, находяща се в гр. Кърджали, ул. Беломорски № 79 и да направите писмени искания и възражения, и в случай на несъгласие с исканото изменение да представите документи, доказващи претенции на права.

Документите може да изпратите или представите на адрес: Област Кърджали, община Кърджали, гр. Кърджали, ПК 6600, ул. Беломорски № 79.

При непредставяне в посочения срок на нови писмени доказателства, удостоверяващи други факти и обстоятелства, различни от приложените по заявление № 01-568205-21.07.2025г., СГКК–гр. Кърджали ще продължи процедурата по изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри за горепосочената сграда.

На основание чл. 52, ал. 1, т. 5 от Закона за кадастъра и имотния регистър ще бъде издадена скица – проект на поземлен имот с идентификатор 40909.106.190 със сграда с проектен идентификатор 40909.106.190.5 разположена върху него, която ще послужи за снабдяване с документ за собственост върху сградата.

След представяне на документ вписан по реда на чл.86,ал.1 от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР) ще бъде отразена сграда с идентификатор 40909.106.190.5 в КККР на гр. Кърджали, съгласно чл.52, ал.2 от ЗКИР.

НАЧАЛНИК НА СГКК



Инж. С. Зафирова

Дата на поставяне на таблото и публикуване на електронната страница на АГКК:2.
Дата на сваляне от таблото и премахване от електронната страница на АГКК: 2.

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР КЪРДЖАЛИ

СГКК ГР. КЪРДЖАЛИ 6600, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 5, УЛ.
"БЕЛОМОРСКИ" №79, ет.1 0361/61873; 65952

