

Изх. № 24-13334-25.04.2024 г.

**ДО СТЕФАН ГЕОРГИЕВ ИВАНОВ**  
Гр. София

**УВАЖАЕМИ Г-Н ИВАНОВ**

Във връзка с Ваша молба, заведена с вх. 07-7536-12.03.2024г. на СГКК Стара Загора, Ви уведомявам за следното:

По заявления вх. № 01-5859-05.01.2024г. и вх. № 01-9369-09.01.2024г. на СГКК Стара Загора, на осн. чл.15, ал.1 от Наредба № РД-02-20-4 от 2016г. за предоставяне на услуги от кадастралната карта и кадастралните регистри/КККР/ са издадени съответно Схема-проект № 15-17745/09.01.2024г. и Схема-проект № 15-18987-09.01.2024г. Посочените заявления са подадени от адв. Ива Любомирова Димитрова от АК София, в качеството ѝ на пълномощник на Димитър Маневски – ищец по гр.д. № 475/2023г. по описа на Окръжен съд Стара Загора, Представено е Съдебно удостоверение № 4454/28.07.2023г. на Окръжен съд Стара Загора, издадено по посоченото по горе дело.

Проектът за изменение на КККР на гр. Стара Загора, въз основа на който са обособени самостоятелни обекти в сграда с проектни идентификатори 35167.502.5990.1.14 и 35167.502.5990.1.15 е внесен в цифров вид по заявление вх.№ 01-597075/24.10.2023г. на СГКК Стара Загора, подадено от Димитър Маневски, чрез Димитър Орозов, правоспособно лице по ЗКИР. След извършена проверка на проекта на осн. чл. 77 ал.1 от Наредба № РД-02-20-5/15.12.2016г. е издадено Удостоверение изх. № 25-308435-30.10.2023г. за приемане на проект за изменение на КККР.

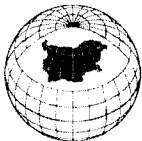
Графичните данни за проектните самостоятелни обекти в сграда са в съответствие с архитектурно заснемане към Акт за узаконяване № 8/26.02.2004г., издаден от Главен архитект на Община Казанлък. Вписаните данни за собственик и документ за собственост по отношение на проектните самостоятелни обекти са в съответствие с представения Нотариален акт № 78, том I, дело 97/1992г. на Районен съд Казанлък.

Извършената административна услуга, издаване на горепосочените схеми-проект, представлява предварителен етап от евентуално бъдещо изменение на КККР и не се отъждествява с него. Съдържащите се в скицата-проект данни са относими към съдебното производство, образувано по иск на Димитър Маневски. В рамките на образуваното гражданско дело тези данни подлежат на изследване и установяване, по отношение на графика, площ и право на собственост. Бих искала да Ви обърна внимание върху обстоятелството, че с издаването на схемите-проект не е разпоредена промяна в кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Казанлък, т.е. проектните самостоятелни обекти в сграда не са нанесени в същата. Това ще бъде извършено, на основание чл.53а, т.1 от ЗКИР, без издаване на заповед, след влизане в сила на решението по

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР ГР. СТАРА  
ЗАГОРА

6003, Ул. "ЦАР СИМЕОН ВЕЛИКИ" №1, 042/622113; 621907,  
stara.zagora@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

Стр. 1 от 2



горещитираното дело, с предмет проектни самостоятелни обекти в сграда, за които са издадени схема-проект № 15-17745/09.01.2024г. и схема-проект № 15-18987/09.01.2024г.

Следва също така да имате предвид, че съгласно чл.15, ал.1 от Наредба № РД-02-20-4 от 2016г. за предоставяне на услуги от кадастралната карта и кадастралните регистри при наличие на съдебен спор по отношение на имот, чийто граници са определени с проект за изменение, издаването на скица/схема проект се извършва след представяне на съдебно удостоверение, което обуславя правния интерес от издаването ѝ.

Предвид наличието на съдебно производство заверено копие от административната преписка по издаване на горещитираните схеми проект ще Ви бъде предоставена след направено от Ваша страна искане по чл. 192 от ГПК, уважено от Апелативен съд Пловдив (пред който към момента делото е висящо).



Началник на СГКК – Стара Загора.....  
/инж. Д. Балева/

*Дата на поставяне на таблото и публикуване на електронната страница на АГКК: 25.04.2024 г.*

*Дата на сваляне от таблото и премахване от електронната страница на АГКК: 07.05.2024 г.*