



СКИЦА - ПРОЕКТ

№15-2969015-27.10.2025 г.

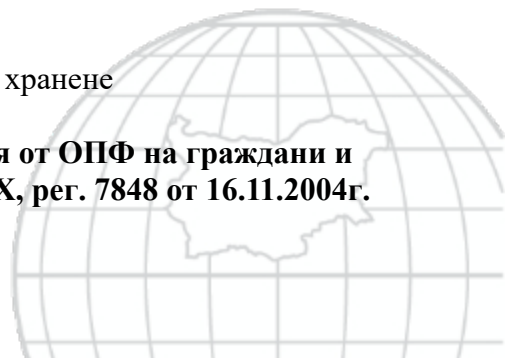
**на поземлени имоти с идентификатори: 66456.501.13, 66456.501.138, 66456.501.14,
66456.501.193, 66456.501.26, 66456.501.37, 66456.501.376, 66456.501.627
сгради в поземлени имоти с идентификатори: 66456.501.13, 66456.501.138, 66456.501.193**

за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Симеоново**, община **Тунджа**, област **Ямбол**, одобрени със **Заповед №РД-18-224/09.12.2024 г.**, издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**; последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот, сградата: **няма извършено изменение на КККР със заповед.**

Скицата-проект е издадена въз основа на приет проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри с Удостоверение №25-281331-16.09.2025 г., издадено по Заявление № 01-681074-28.08.2025 г.

Нанасяне на нови обекти в КККР:

- **Поземлен имот с проектен идентификатор 66456.501.138:**
адрес на поземления имот: **с. Симеоново, ул. Васил Левски №1**
с проектна площ: **829 кв.м** начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**
собственост на: **Минко Динев Колев и Тания Георгиева Колева**
въз основа на документ: **Договор за делба том 9, рег. 7331 от 26.10.2010г.**
- **Поземлен имот с проектен идентификатор 66456.501.26:**
адрес на поземления имот: **с. Симеоново, ул. Васил Левски**
с проектна площ: **866 кв.м** начин на трайно ползване: **Обществен селищен парк, градина**
собственост на: **000970457, ОБЩИНА ТУНДЖА**
въз основа на документ: **Няма документ за собственост**
- **Поземлен имот с проектен идентификатор 66456.501.14:**
адрес на поземления имот: **с. Симеоново, ул. Васил Левски**
с проектна площ: **58 кв.м** начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**
собственост на: **000970457, ОБЩИНА ТУНДЖА**
въз основа на документ: **Няма документ за собственост**
- **Поземлен имот с проектен идентификатор 66456.501.13:**
адрес на поземления имот: **с. Симеоново, ул. Васил Левски №1**
с проектна площ: **632 кв.м** начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**
собственост на: **201317468, "ЖОГО " ООД**
въз основа на документ: **Нотариален акт № 66, том 21, рег. 7577, дело 4177 от 03.11.2010г.**
- **Поземлен имот с проектен идентификатор 66456.501.37:**
адрес на поземления имот: **с. Симеоново, ул. Васил Левски**
с проектна площ: **75 кв.м** начин на трайно ползване: **Дере**
собственост на: **000970457, ОБЩИНА ТУНДЖА**
въз основа на документ: **Няма документ за собственост**
- **Сграда с проектен идентификатор 66456.501.138.1:**
адрес на сградата: **с. Симеоново, ул. Васил Левски №1**
с проектна площ: **275 кв.м** предназначение: **Сграда за обществено хранене**
собственост на: **Минко Динев Колев**
въз основа на документ: **Договор за продажба на земеделска земя от ОПФ на граждани и юридически лица на основание чл.37д от ЗСПЗЗ № 8140, том IX, рег. 7848 от 16.11.2004г.**





Сградата попада в поземлен имот с идентификатор 66456.501.138:

площ: **829 кв.м** начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**
собственост на: **Минко Динев Колев и Тания Георгиева Колева**
въз основа на документ: **Договор за делба том 9, рег. 7331 от 26.10.2010г.**

• **Сграда с проектен идентификатор 66456.501.13.1:**

адрес на сградата: **с. Симеоново, ул. Васил Левски №1**
с проектна площ: **274 кв.м** предназначение: **Хотел**
собственост на: **Няма данни**

Сградата попада в поземлен имот с идентификатор 66456.501.13:

площ: **632 кв.м** начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**
собственост на: **201317468, "ЖОГО" ООД**
въз основа на документ: **Нотариален акт № 66, том 21, рег. 7577, дело 4177 от 03.11.2010г.**

Промяна в границите на съществуващ обект в КККР:

поземлен имот с идентификатор 66456.501.627:

данни преди промяната:

площ: **1994 кв.м** начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**
собственост на: **000970457, ОБЩИНА ТУНДЖА**
въз основа на документ: **Няма документ за собственост**
носител на вещни и други права: **Няма данни**

данни след промяната:

площ: **2020 кв.м** начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**
собственост на: **000970457, ОБЩИНА ТУНДЖА**
въз основа на документ: **Няма документ за собственост**
носител на вещни и други права: **Няма данни**

Заличаване на обекти от КККР:

поземлен имот с идентификатор 66456.501.193:

площ: **1408 кв.м** начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**
собственост на: **000970457, ОБЩИНА ТУНДЖА**
въз основа на документ: **Акт за частна общинска собственост № 4089 от 04.02.2010г., издаден от ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ**

сграда с идентификатор 66456.501.193.1:

площ: **275 кв.м** предназначение: **Хотел**
собственост на: **Няма данни**

сграда с идентификатор 66456.501.193.2:

площ: **275 кв.м** предназначение: **Сграда за обществено хранене**
собственост на: **Няма данни**

поземлен имот с идентификатор 66456.501.376:

площ: **1079 кв.м** начин на трайно ползване: **Обществен селищен парк, градина**
собственост на: **000970457, ОБЩИНА ТУНДЖА**
въз основа на документ: **Няма документ за собственост**

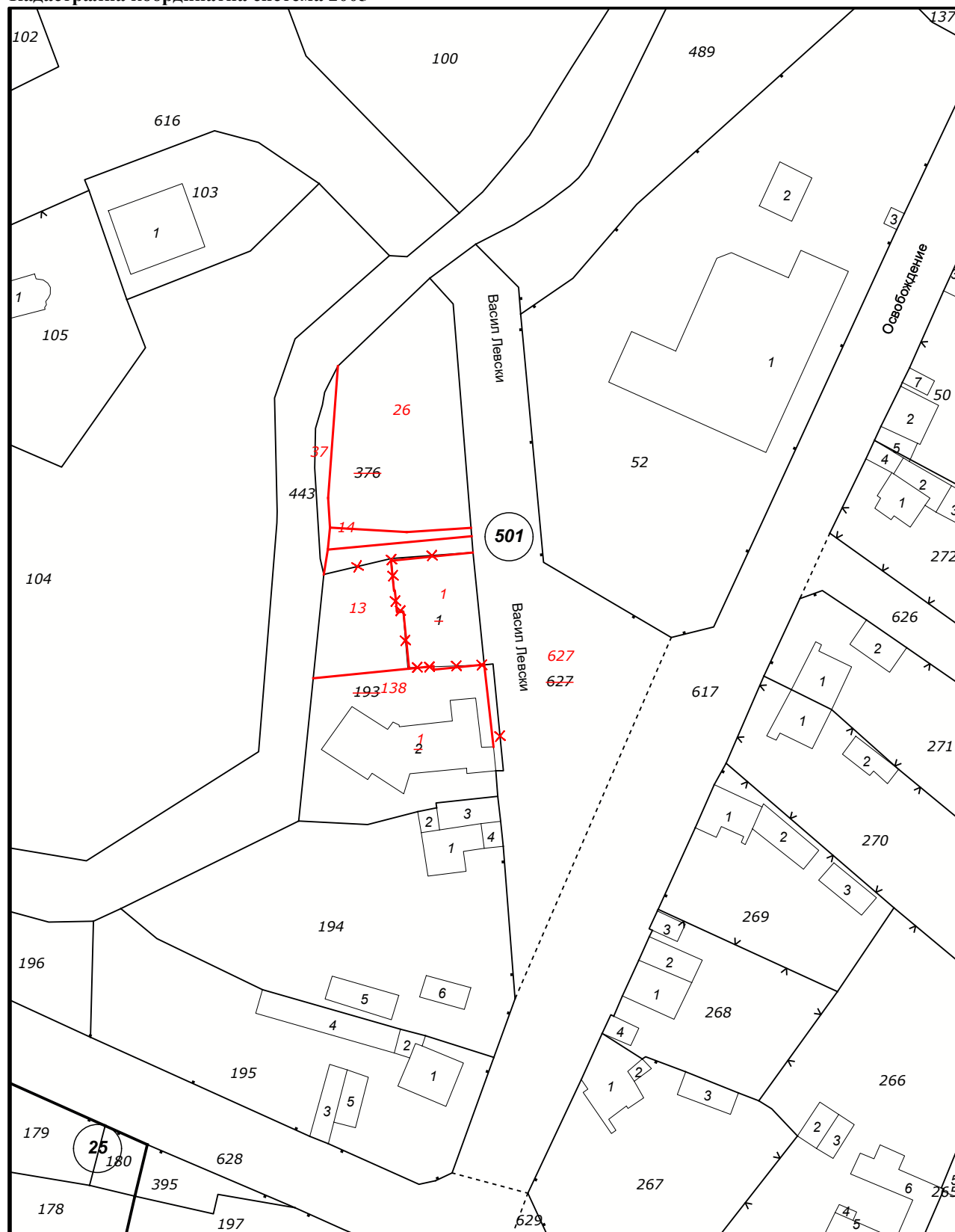




София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 3 от 4

Кадастрална координатна система 2005



M 1 : 1000



Кадастрална координатна система 2005

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	Х [m]	Y [m]
1	4694022.36	593693.28
2	4694023.18	593701.40
3	4694023.18	593701.43
4	4694023.26	593702.24
5	4694022.96	593693.22
6	4694022.88	593693.23
7	4694022.88	593693.23
8	4694022.83	593691.88
9	4694022.82	593691.85
10	4694022.53	593688.95
11	4694047.46	593699.91
12	4694046.71	593688.53
13	4694020.83	593671.97
14	4694008.70	593703.89
15	4694023.21	593702.25
16	4694047.50	593674.94
17	4694043.61	593674.55
18	4694045.97	593700.02
19	4694039.21	593673.84
20	4694052.74	593674.61
21	4694076.08	593676.34
22	4694022.72	593688.93
23	4694022.72	593688.93
24	4694032.61	593687.94
25	4694032.60	593687.86
26	4694032.60	593687.86
27	4694032.50	593686.81
28	4694032.76	593686.79
29	4694032.76	593686.79
30	4694036.33	593686.43
31	4694036.32	593686.36
32	4694036.32	593686.35
33	4694036.31	593686.27
34	4694041.64	593685.74
35	4694041.65	593685.84
36	4694041.65	593685.85
37	4694043.09	593700.22

*Скицата-проект не служи за издаване на актове, с които се признава или прехвърля право на собственост, или се учредява, прехвърля, изменя или прекратява друго вещно право върху недвижим имот, или се учредява ипотека.

