

Изх. №24-19228-14.04.2026г.

ДО
ВЕСЕЛА ВАЛЕНТИНОВА МИЛЕНКОВА
ВАЛЕНТИН ВАСИЛЕВ МИЛЕНКОВ
ВАЛЕНТИН КРУМОВ МИЛЕНКОВ
ТАТЯНА ДИМИТРОВА АНГЕЛОВА

УВЕДОМЛЕНИЕ

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН / ГОСПОЖО,

На основание чл. 61, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), във връзка с чл. 18а, ал. 10 от АПК и чл. 53б, ал.7 от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР), Ви уведомявам, че по повод постъпило заявление №01-477588-30.08.2024г., подадено на основание чл. 51, ал. 3 от ЗКИР, е издадена Заповед №18-1903-17.02.2026г. на началника на Служба по геодезия, картография и кадастър (СГКК) - БЛАГОЕВГРАД, с която е одобрено изменението на кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Полена**, община **Симитли**, област **Благоевград**.

След изтичане на 7-дневния срок от поставяне на уведомлението на таблото в приемната на СГКК – Благоевград и публикуването му на електронната страница на АГКК, заповедта се счита за съобщена.

При несъгласие с издадения административен акт може да го обжалвате по указания в него ред.

Приложение: Заповед №18-1903-17.02.2026г. и Скица-проект №15-238938-17.02.2026г.

Дата на поставяне на таблото и публикуване на електронната страница на АГКК: 14.04.2026г.

Дата на сваляне от таблото и премахване от електронната страница на АГКК: 22.04.2026г.

НАЧАЛНИК НА СГКК - БЛАГОЕВГРАД -

Valeri
Todorov
Digitally signed by
Valeri Todorov Timev
Date: 2026.04.14
13:27:55 +0300: ...

/инж. Валери Тимев/





ЗАПОВЕД

№18-1903-17.02.2026 г.

На основание чл. 53б, ал. 5, т. 1 от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР) и чл. 81б, ал. 7 от Наредба №РД-02-20-5/15.12.2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри (Наредба №РД-02-20-5/15.12.2016 г.), Заявление №01-477588-30.08.2024 г. от **РОЗА СИМЕОНОВА МИЛЕНКОВА**, ведно с приложенията към него, документите и материалите по чл. 58 и чл. 75 от Наредба №РД-02-20-5/15.12.2016 г. и Удостоверение за приемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри №01-276135-20.05.2024 г., във връзка с Решение на комисията по чл. 47, ал. 1 от ЗКИР, обективирано в Протокол № 21-2695-18.07.2024г., геодезическо заснемане, документ за собственост и разработка на правоспособно лице по кадастър.

ОДОБРЯВАМ

Изменението в кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Полена, ЕКАТТЕ 57162, община Симитли, област Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-190/27.03.2019 г., издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**.

Изменението е съгласно Скица-проект №15-238938-17.02.2026 г. и се състои в **отстраняване на явна фактическа грешка:**

Нанасяне на нови обекти в КККР:

поземлен имот с идентификатор 57162.126.17:

площ: **1081 кв.м**

начин на трайно ползване: **Ливада**

категория: **9**

собственост на:

РОЗА СИМЕОНОВА МИЛЕНКОВА

въз основа на документ: **Нотариален акт № 40, том 3, дело 1568 от 26.10.1994г., издаден от ИСКРА КУТЕВА - НОТАРИУС ПРИ Р.С. БЛАГОЕВГРАД**

сграда с идентификатор 57162.126.17.1:

площ: **20 кв.м**

предназначение: **Селскостопанска сграда**

собственост на:

РОЗА СИМЕОНОВА МИЛЕНКОВА

въз основа на документ: **Нотариален акт № 40, том 3, дело 1568 от 26.10.1994г., издаден от ИСКРА КУТЕВА - НОТАРИУС ПРИ Р.С. БЛАГОЕВГРАД**

Сградата попада в поземлен имот с идентификатор 57162.126.17:

площ: **1081 кв.м**

начин на трайно ползване:

Ливада

собственост на:

РОЗА СИМЕОНОВА МИЛЕНКОВА

въз основа на документ: **Нотариален акт № 40, том 3, дело 1568 от 26.10.1994г., издаден от ИСКРА КУТЕВА - НОТАРИУС ПРИ Р.С. БЛАГОЕВГРАД**

Промяна в границите на съществуващ обект в КККР:

Заповед №18-1903-17.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-477588-30.08.2024 г.

Код за достъп: **3572afc774e7**





поземлен имот с идентификатор 57162.126.4:

данни преди промяната:

площ: **21051 кв.м**

начин на трайно ползване: **Ливада**

категория: **9**

собственост на:

СТОИЛ МИЛЕНКОВ ДУКЕНСКИ

въз основа на документ: **Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници № Л173 от 17.04.1995г., издаден от ОСЗГ-СИМИТЛИ**

носител на вещни и други права:

Няма данни

данни след промяната:

площ: **19970 кв.м**

начин на трайно ползване: **Ливада**

категория: **9**

собственост на:

СТОИЛ МИЛЕНКОВ ДУКЕНСКИ

въз основа на документ: **Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници № Л173 от 17.04.1995г., издаден от ОСЗГ-СИМИТЛИ**

СТОИЛ МИЛЕНКОВ ДУКЕНСКИ

въз основа на документ: **Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници № Л173 от 17.04.1995г., издаден от ОСЗГ-СИМИТЛИ**

носител на вещни и други права:

Няма данни

Съгласно чл. 53б, ал. 7 от ЗКИР, заповедта да се съобщи по реда на АПК на заинтересованите лица.

Съгласно чл. 53б, ал. 7 от ЗКИР, заповедта подлежи на обжалване, в 14-дневен срок от съобщаването ѝ по реда на АПК пред Административен съд - БЛАГОЕВГРАД.

Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ, освен ако съдът не постанови друго.

Приложение: Скица-проект №15-238938-17.02.2026 г.

Началник на СГКК – БЛАГОЕВГРАД -

/инж. Валери Тимев/



Заповед №18-1903-17.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-477588-30.08.2024 г.

Код за достъп: 3572afc774e7





СКИЦА - ПРОЕКТ
№15-238938-17.02.2026 г.

на поземлени имоти с идентификатори: 57162.126.17, 57162.126.4
сграда в поземлен имот с идентификатор: 57162.126.17

Скицата-проект е издадена въз основа на приет проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри с Удостоверение №25-214209-16.08.2024., издадено по Заявление №01-276135 г.

Проектът изменя кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Полена**, община **Симитли**, област **Благоевград**, одобрени със **Заповед №РД-18-190/27.03.2019 г.**, издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**; последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот, сградата: **няма извършено изменение на КККР със заповед.**

Промяна в границите на съществуващ обект в КККР:

• Поземлен имот с идентификатор **57162.126.4:**

Данни преди промяната:

адрес на поземления имот: **с. Полена**

площ: **21051 кв.м**

трайно предназначение на територията: **Земеделска**

начин на трайно ползване: **Ливада**

категория: **9**

собственици по данни от КРНИ:

СТОИЛ МИЛЕНКОВ ДУКЕНСКИ

въз основа на документ: **Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници № Л173 от 17.04.1995г., издаден от ОСЗГ-СИМИТЛИ**

носител на вещни и други права:

Няма данни

Данни след промяната:

адрес на поземления имот: **с. Полена**

площ: **19970 кв.м**

трайно предназначение на територията: **Земеделска**

начин на трайно ползване: **Ливада**

категория: **9**

собственици по данни от КРНИ:

СТОИЛ МИЛЕНКОВ ДУКЕНСКИ

въз основа на документ: **Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници № Л173**

Скица-проект №15-238938-17.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-477588-30.08.2024 г.

Код за достъп: 25317f4640d2



от 17.04.1995г., издаден от ОСЗГ-СИМИТЛИ
СТОИЛ МИЛЕНКОВ ДУКЕНСКИ

въз основа на документ: Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от
ПЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници № Л173
от 17.04.1995г., издаден от ОСЗГ-СИМИТЛИ

носител на вещни и други права:

Няма данни

Нанасяне на нови обекти в КККР:

- Поземлен имот с проектен идентификатор **57162.126.17:**

адрес на поземления имот: **няма данни**

с проектна площ: **1081 кв.м**

трайно предназначение на територията: **Земеделска**

начин на трайно ползване: **Ливада**

категория: **9**

съсед: **57162.126.4**

- Сграда с проектен идентификатор **57162.126.17.1:**

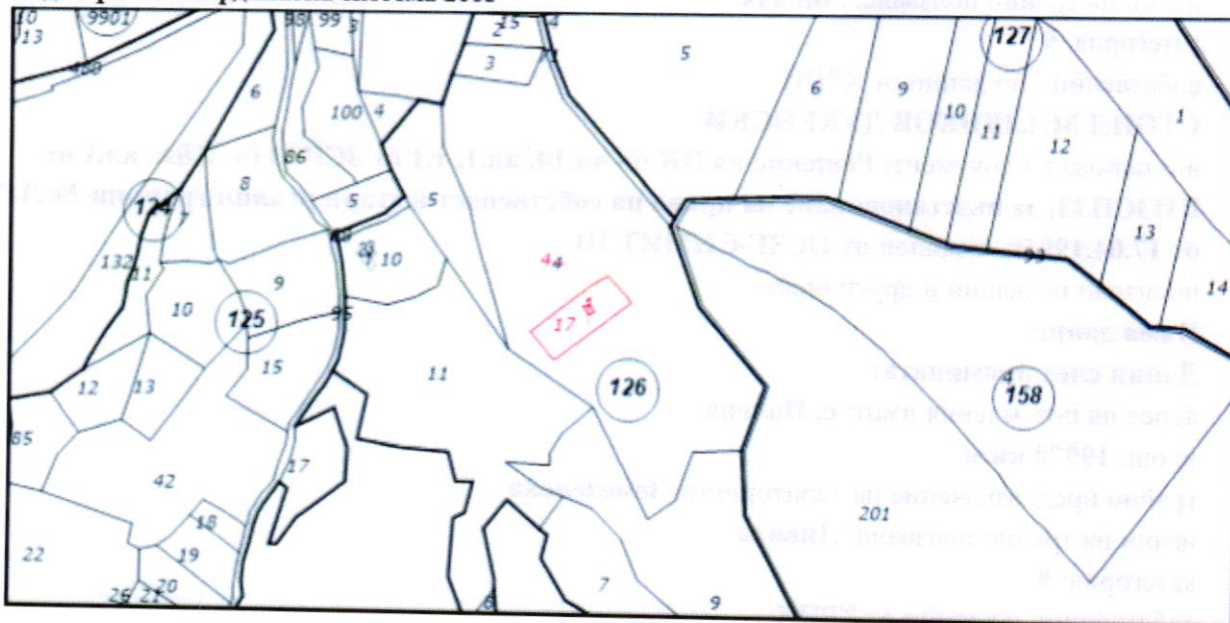
адрес на сградата: **няма данни**

с проектна площ: **20 кв.м**

предназначение: Селскостопанска сграда

брой етажи: **1**

Кадастрална координатна система 2005



M 1:4000

Кадастрална координатна система 2005

Скица-проект №15-238938-17.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-477588-30.08.2024 г.
Код за достъп: 25317f4640d2



Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [m]	Y [m]
1	4636843.62	300962.33
2	4636856.83	300950.11
3	4636880.45	300981.53
4	4636881.39	300982.97
5	4636887.78	300992.67
6	4636875.92	301003.61
7	4636873.00	301006.32
8	4636841.68	300964.13
9	4636866.09	300982.08
10	4636868.00	300985.61
11	4636872.40	300983.23
12	4636870.50	300979.70