



Изх. № 24-17967-25.04.2025г.

ДО

МАЯ СЕРГЕЕВА АНДРОВА

УВЕДОМЛЕНИЕ

На основание чл. 26, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), във връзка с чл. 18а, ал. 10 от АПК, Ви уведомяваме, че по повод подадено Заявление №01-176143-05.03.2025г., и приет проект за изменение с Удостоверение №25-67240-26.02.2025г. е започната процедура по изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Долно Осеново**, община **Симитли**, област **Благоевград**, одобрена със **Заповед №РД-18-162/19.03.2019 г.**, издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК** за сграда в поземлен имот с идентификатор **22753.42.9**.

Изменението се изразява в отразяване на сграда с проектен идентификатор 22753.42.9.1, във връзка с чл. 53б, ал. 1 от ЗКИР – несъответствие в границите на съществуващи на местността /терена/ трайни топографски обекти от естествен или изкуствен произход в неурбанизирана територия и чл. 81в, ал. 1 от Наредба № РД-02-20-5/15.12.2016 г. – нанасяне на липсваща или неточно отразена сграда в КККР. Сградата е обект на кадастъра по смисъла на чл. 23, т. 2 от ЗКИР и не попада в изключенията на чл. 38, ал. 4 от Наредба № РД-02-20-5/15.12.2016 г. Тъй като за сградата няма документ за собственост е приложен документ, удостоверяващ, че е образувано нотариално дело по обстоятелствена проверка за снабдяване с документ за собственост: Удостоверение изх.№ 01/09.01.2025 г. на Нотариус Катерина Тамбураджиева. и се извършва въз основа на **Удостоверение за приемане на проект с №25-67240-26.02.2025г.**

На основание чл. 34, ал. 1 и ал. 3 от АПК, в седемдневен срок от изтичане на срока, за който уведомлението е поставено на таблото в СГКК Благоевград и е публикувано на електронната страница на АГКК, Ви се предоставя възможност да се запознаете с документите



по Заявление №01-176143-05.03.2025г., въз основа на които е издадено Удостоверение №25-67240-26.02.2025г., в сградата на СГКК - БЛАГОЕВГРАД, 2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, тел.: 073/832459; 830423, e-mail: blagoevgrad@cadastre.bg и да направите писмени искания и възражения, и в случай на несъгласие с исканото изменение да представите документи, доказващи претенции на права.

Документите може да изпратите или представите на адрес: СГКК - БЛАГОЕВГРАД, или на 2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, тел.: 073/832459; 830423, e-mail: blagoevgrad@cadastre.bg.

При непредставяне в посочения срок на нови писмени доказателства, удостоверяващи други факти и обстоятелства, различни от приложените по Заявление №01-176143-05.03.2025г., СГКК - БЛАГОЕВГРАД ще продължи процедурата по изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри за сграда в поземлен имот с идентификатор 22753.42.9, като в срока по чл. 57 от АПК ще бъде издадена заповед за одобряване на изменението по реда на чл. 53б, ал. 5 от ЗКИР.

За заповедта ще бъдете уведомени по реда на АПК.

Дата на поставяне на таблото и публикуване на електронната страница на АГКК: 25.04.2025г.

Дата на сваляне от таблото и премахване от електронната страница на АГКК: 05.05.2025г.

НАЧАЛНИК НА СГКК - БЛАГОЕВГРАД -
/инж. Валери Тимев/

Digitally signed by Valeri Todorov Timev
Date: 2025.04.01 10:25:41 +03:00
Reason:
Location: