



Изм. №24-26689-13.06.2025г.

ДО

КРЪСТАНА ДИМИТРОВА ТУПАРОВА

ЛИЛЯНА ДИМИТРОВА МУШЕВА

УВЕДОМЛЕНИЕ

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ,

На основание чл. 61, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), във връзка с чл. 18а, ал. 10 от АПК и чл. 53б, ал. 7 от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР), Ви уведомявам, че по повод постъпило Заявление №01-91424-04.02.2025г., подадено на основание чл. 51, ал. 3 от ЗКИР, е издадена Заповед №18-4776-19.05.2025г. на началника на Служба по геодезия, картография и кадастър (СГКК) - БЛАГОЕВГРАД, с която е одобрено изменението на кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Делчево, Попови ливади, община Гоце Делчев, област Благоевград.

След изтичане на 7-дневния срок от поставяне на уведомлението на таблото в приемната на СГКК – Благоевград и публикуването му на електронната страница на АГКК, заповедта се счита за съобщена.

При несъгласие с издадения административен акт може да го обжалвате по указания в него ред.

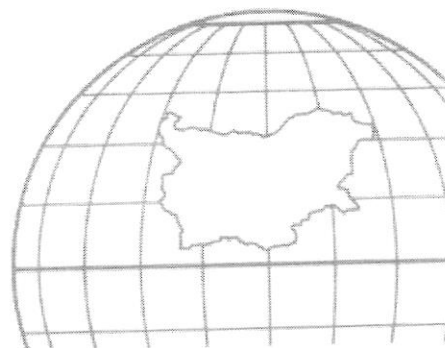
Приложение: Заповед №18-4776-19.05.2025г. на началника на СГКК – Благоевград.

Дата на поставяне на таблото и публикуване на електронната страница на АГКК: 13.02.2025г.
Дата на сваляне от таблото и премахване от електронната страница на АГКК: 23.02.2025г.

НАЧАЛНИК НА СГКК - БЛАГОЕВГРАД -

/инж. Валери Тимев/

Digitally signed by Valeri Todorov Timev
Date: 2025.06.13 14:03:23 +03:00
Reason:
Location:





ЗАПОВЕД

№18-4776-19.05.2025 г.

На основание чл. 53б, ал. 5, т. 1 от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР) и чл. 81б, ал. 7 от Наредба №РД-02-20-5/15.12.2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри (Наредба №РД-02-20-5/15.12.2016 г.), Заявление № 01-91424-04.02.2025 г. от **ГЕОРГИ ДИМИТРОВ СЪРБОВ**, ведно с приложенията към него, документите и материалите по чл. 58 и чл. 75 от Наредба №РД-02-20-5/15.12.2016 г. и Удостоверение за приемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри №25-21675-21.01.2025 г.,

ОДОБРЯВАМ

Изменението в кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Делчево, Попови ливади, ЕКАТТЕ 20585, 87802, община Гоце Делчев, област Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-234/09.04.2019 г., издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**.

Изменението е съгласно Скица-проект №15-799029-19.05.2025 г. и се състои в **отстраняване на явна фактическа грешка:**

коригиране границите на поземлен имот с идентификатор 87802.10.28 и допълване на нов поземлен имот с идентификатор 87802.10.261 на основание геодезическо заснемане, нотариален акт № 36, том 6, вх.рег. 1275, дело 1125 от 26.05.2005 г., издаден от Служба по вписванията гр.Гоце Делчев, заповед № 268/08.04.2005г. на Кмета на Община Гоце Делчев за одобряване на ПУП-ПР и разработка от правоспособно лице по кадастър.

Нанасяне на нов обект в КККР:

поземлен имот с идентификатор 20585.10.261:

площ: **900 кв.м**

начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

категория: **7**

собственост на:

ГЕОРГИ ДИМИТРОВ СЪРБОВ

въз основа на документ: **Нотариален акт № 36, том 6, рег. 1275, дело 1115 от 26.05.2005г., вписан в Служба по вписванията гр.Гоце Делчев**

Промяна в границите на съществуващ обект в КККР:

поземлен имот с идентификатор 87802.10.28:

данни преди промяната:

Заповед №18-4776-19.05.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-91424-04.02.2025 г.

Код за достъп: 9a70dbfa4f58





площ: **5000 кв.м**

начин на трайно ползване: **Нива**

категория: **8**

собственост на:

ВЕЛИКА НИКОЛОВА СЪРБОВА

въз основа на документ: **Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници № 2813А от 24.11.1999г., издаден от ПК ГР. ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ**

носител на вещни и други права:

Няма данни

данни след промяната:

площ: **4101 кв.м**

начин на трайно ползване: **Нива**

категория: **8**

собственост на:

ВЕЛИКА НИКОЛОВА СЪРБОВА

въз основа на документ: **Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници № 2813А от 24.11.1999г., издаден от ПК ГР. ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ**

носител на вещни и други права:

Няма данни

Съгласно чл. 53б, ал. 7 от ЗКИР, заповедта да се съобщи по реда на АПК на заинтересованите лица.

Съгласно чл. 53б, ал. 7 от ЗКИР, заповедта подлежи на обжалване, в 14-дневен срок от съобщаването ѝ по реда на АПК пред Административен съд - БЛАГОЕВГРАД.

Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ, освен ако съдът не постанови друго.

Приложение: Скица-проект №15-799029-19.05.2025 г.

Заповедта да се връчи на Тамара Трупчева - за изпълнение.

Началник на СГКК – БЛАГОЕВГРАД

/инж. Валери Тимев/

Заповед №18-4776-19.05.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-91424-04.02.2025 г.

Код за достъп: 9a70dbfa4f58





СКИЦА - ПРОЕКТ

№15-799029-19.05.2025 г.

на поземлен имот с идентификатор: 20585.10.261

за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Делчево, Попови ливади, община Гоце Делчев, област Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-234/09.04.2019 г., издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК; последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед.**

Скицата-проект е издадена въз основа на приет проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри с Удостоверение №25-21675-21.01.2025 г., издадено по Заявление № 01-610956-06.11.2024 г.

• Проектен имот с идентификатор 20585.10.261 с площ 900 кв.м при съседи:
имот с идентификатор 87802.10.124 и площ 7767 кв.м,
имот с идентификатор 87802.10.28 и площ 4101 кв.м

изменя кадастралната карта за територията на поземлените имоти, като отнема площ:

• **900 кв.м** от имот с идентификатор 87802.10.28 с адрес **няма данни**

площ: **5000 кв.м**

трайно предназначение на територията: **Земеделска**

начин на трайно ползване: **Нива**

категория: **8**

собственици по данни от КРНИ:

ВЕЛИКА НИКОЛОВА СЪРБОВА

въз основа на документ: **Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници № 2813А от 24.11.1999г., издаден от ПК ГР. ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ**

носители на вещни и други права:

Няма данни

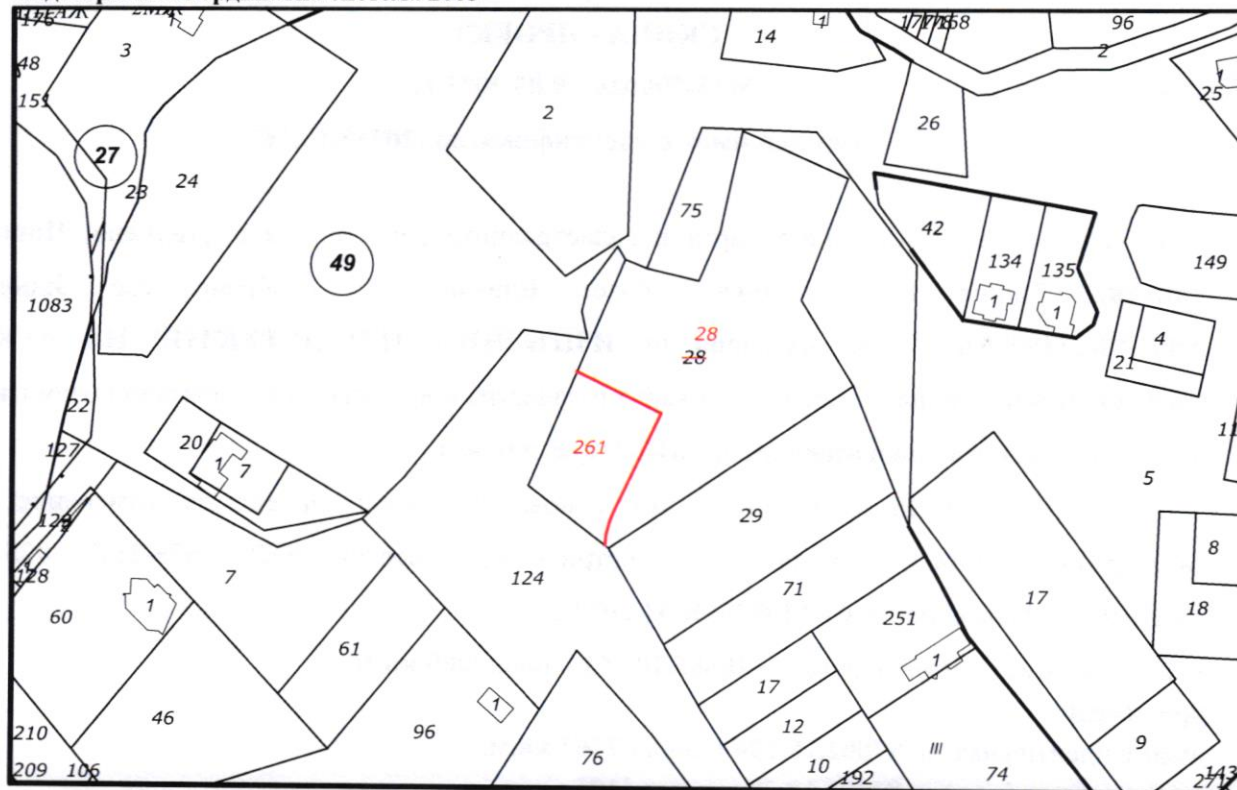




София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Кадастрална координатна система 2005



M 1 : 2000

Кадастрална координатна система 2005

Нова точка №	ПРОЕКТИН КООРДИНАТИ	
	X [m]	Y [m]
1	4603388.37	344407.66
2	4603399.68	344384.55
3	4603370.88	344372.33
4	4603368.83	344371.46
5	4603352.59	344392.48
6	4603355.50	344392.80
7	4603358.99	344393.75
8	4603361.63	344394.77

Digitally signed by Valeri Todorov Timev
Date: 2025.05.19 08:55:54 +03:00
Reason:
Location:

*Скицата-проект не служи за издаване на актове, с които се признава или прехвърля право на собственост, или се учредява, прехвърля, изменя или прекратява друго вещно право върху недвижим имот, или се учредява ипотека.

CN=Tamara Georgieva Trupcheva
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=Trupcheva.T@cadastre.bg
19.05.2025 08:38:10