



Изм. №

24-1134-08.01.2026 г.

ДО

СТЕФАН НИКОЛАЕВ ПЕТРОВ

УВЕДОМЛЕНИЕ

На основание чл. 61, ал.1, чл. 54, ал. 4 от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР) и чл. 56, ал. 10 от Наредба №РД-02-20-5 от 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, Ви уведомявам, че по повод постъпило Заявление №01-960585-04.12.2025 г., подадено на основание чл. 51, ал. 3 от ЗКИР, е издадена Заповед №18-13544-10.12.2025 г. на началника на Служба по геодезия, картография и кадастър (СГКК) - ВРАЦА, с която е одобрено о изменението на кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Бяла Слатина**, община **Бяла Слатина**, област **Враца**.

Изменението засяга , сгради в поземлен имот с идентификатор: 07702.501.2640, за който в кадастралния регистър на недвижимите имоти сте записан като собственик или носител на друго вещно право.

След изтичане на 14-дневния срок от поставяне на уведомлението на таблото в приемната на СГКК – Враца и публикуването му на електронната страница на АГКК, заповедта се счита за съобщена .

При несъгласие с издадения административен акт може да го обжалвате по указания в него ред.

Приложение: Заповед №18-13544-10.12.2025 г. и Скица-проект №15-3246588-10.12.2025 г. , Схема-проект 15-3246618-10.12.2025, 15-3246624-10.12.2025 г. Заповед РД-18-112-12.12.2025г.

НАЧАЛНИК НА СГКК - ВРАЦА -
/инж. Диана Начева/

Дата на поставяне на таблото и публикуване на електронната страница на АГКК: 22.01.2026г.
Дата на сваляне от таблото и премахване от електронната страница на АГКК: 22.01.2026г.

Digitally signed by Диана Начева, DN: cn=Диана Начева, o=АГКК, ou=АГКК, email=di.nacheva@cadastre.bg, c=BG
Date: 2026.01.08 12:19:54 +02:00
Reason:
Digitally signed by Диана Начева, DN: cn=Диана Начева, o=АГКК, ou=АГКК, email=di.nacheva@cadastre.bg, c=BG





СКИЦА - ПРОЕКТ
№15-3246588-10.12.2025 г.

на

сгради в поземлен имот с идентификатор: 07702.501.2640

за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Бяла Слатина**, община **Бяла Слатина**, област **Враца**, одобрени със **Заповед №РД-18-267/25.08.2017 г.**, издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**; последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот, сградата: **няма извършено изменение на КККР със заповед.**

Скицата-проект е издадена въз основа на приет проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри с Удостоверение **№25-343746-12.11.2025 г.**, издадено по Заявление **№ 01-852114-29.10.2025 г.**

Промяна в границите на съществуващи сгради в КККР:
сграда с идентификатор 07702.501.2640.1:

данни преди промяната:

площ: **103 кв.м**

предназначение: **Жилищна сграда - еднофамилна**

собственост на: **СТЕФАН ПЕТРОВ ИВАНОВ**

въз основа на документ: **Протокол за съдебна делба дело 172 от 12.04.1976г., издаден от Белослатински районен съд**

НИКОЛАЙ СТЕФАНОВ ПЕТРОВ

въз основа на документ: **Заявление за учредяване право на строеж (надстрояване, пристрояване) по чл.56, ал.2 от ЗТСУ № 76, том IV, дело 85 от 09.04.1976г., издаден от Районен съд гр.Бяла Слатина**

носител на вещни и други права:

Няма данни

данни след промяната:

площ: **93 кв.м**

предназначение: **Жилищна сграда - еднофамилна**

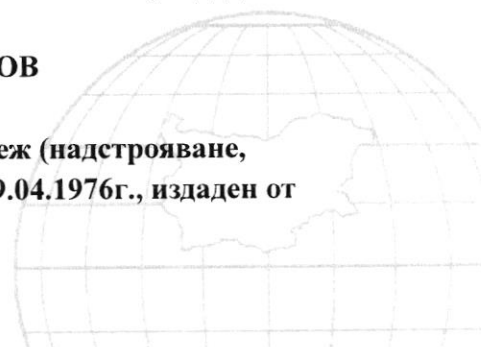
собственост на: **СТЕФАН ПЕТРОВ ИВАНОВ**

въз основа на документ: **Протокол за съдебна делба дело 172 от 12.04.1976г., издаден от Белослатински районен съд**

носител на вещни и други права: **НИКОЛА СТЕФАНОВ ПЕТРОВ**

вид на правото: **Право на надстрояване**

въз основа на документ: **Заявление за учредяване право на строеж (надстрояване, пристрояване) по чл.56, ал.2 от ЗТСУ № 76, том 4, дело 85 от 09.04.1976г., издаден от**





Белослатински районен съд

сграда с идентификатор 07702.501.2640.2:

данни преди промяната:

площ: **31 кв.м**

предназначение: Друг вид сграда за обитаване

собственост на: **СТЕФАН ПЕТРОВ ИВАНОВ**

въз основа на документ: Протокол за съдебна делба дело 172 от 12.04.1976г., издаден от
Белослатински районен съд

носител на вещни и други права:

Няма данни

данни след промяната:

площ: **41 кв.м**

предназначение: Жилищна сграда - еднофамилна

собственост на: **СТЕФАН ПЕТРОВ ИВАНОВ**

въз основа на документ: Протокол за съдебна делба дело 172 от 12.04.1976г., издаден от
Белослатински районен съд

носител на вещни и други права:

Няма данни

Заличаване на сграда от КККР:

сграда с идентификатор 07702.501.2640.3:

площ: **22 кв.м**

предназначение: Постройка на допълващото застрояване

собственост на: **СТЕФАН ПЕТРОВ ИВАНОВ**

въз основа на документ: Протокол за съдебна делба дело 172 от 12.04.1976г., издаден от
Белослатински районен съд





Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

Кадастрална координатна система 2005

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	Х [m]	Y [m]
1	4815770.90	374239.20
2	4815768.56	374238.47
3	4815767.37	374242.39

Digitally signed by Diana Naychova Nacheva
Date: 2025.12.12 10:02:52 +02:00

*Скицата-проект не служи за издаване на актове, с които се признава или прехвърля право на собственост, или се учредява, прехвърля, изменя или прекратява друго вещно право върху недвижим имот, или се учредява ипотека.

CN=YULIANA VIKTOROVA YOSHOVSKA
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=Yoskovska.Y@cadastre.bg
10.12.2025 17:06:40



СХЕМА - ПРОЕКТ
№15-3246618-10.12.2025 г.
на самостоятелен обект с идентификатор **07702.501.2640.1.3**

за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Бяла Слатина**, община **Бяла Слатина**, област **Враца**, одобрени със **Заповед №РД-18-267/25.08.2017 г.**, издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**; последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект: **няма извършено изменение на КККР със заповед .**

Схемата-проект е издадена въз основа на приет проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри с Удостоверение **№25-343746-12.11.2025 г.**, издадено по Заявление **№ 01-852114-29.10.2025 г.**

Адрес на самостоятелния обект: гр. **Бяла Слатина**, ул. **"Цар Симеон I-ви" №95, ет. 1**
Самостоятелният обект се намира на етаж **1** в сграда с идентификатор **07702.501.2640.1**, предназначение: **Жилищна сграда - еднофамилна**, брой етажи: **2**.

Сградата е разположена в **07702.501.2640**.

Предназначение на самостоятелния обект: **Жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение**

Брой нива на обекта: **1**

Площ на самостоятелния обект: **72.00 кв.м**

Прилежащи части и идеални части от общите части на сградата: **съответните прилежащи части от общи части на сградата**

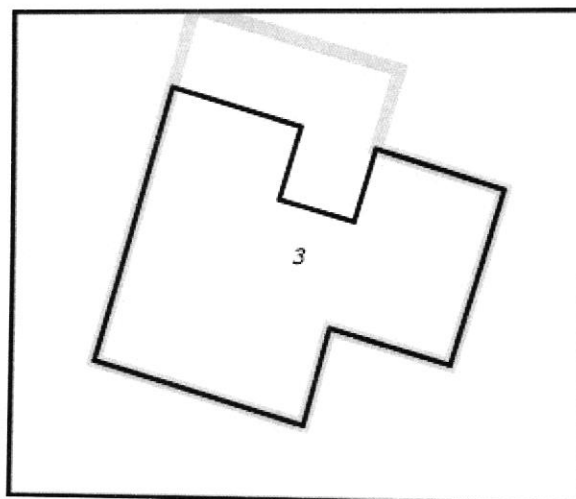
Ниво: **1**

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: **Няма**

Под обекта: **Няма**

Над обекта: **07702.501.2640.1.4**





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

Собственици по данни от КРНИ:

Няма данни

стр. 2 от 2

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

*Схемата-проект не служи за издаване на актове, с които се признава или прехвърля право на собственост, или се учредява, прехвърля, изменя или прекратява друго вещно право върху недвижим имот, или се учредява ипотека.

Digitally signed by Diana Naychova Nacheva
Date: 2025.12.12 10:04:44 +02:00
Reason:
Location:

CN=YULIANA VIKTOROVA YOSHOVSKA
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=Yoshovska.Y@cadastre.bg
10.12.2025 17:08:10



**СХЕМА - ПРОЕКТ
№15-3246624-10.12.2025 г.**

на самостоятелен обект с идентификатор **07702.501.2640.1.4**

за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Бяла Слатина**, община **Бяла Слатина**, област **Враца**, одобрени със **Заповед №РД-18-267/25.08.2017 г.**, издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**; последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект: **няма извършено изменение на КККР със заповед** .

Схемата-проект е издадена въз основа на приет проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри с Удостоверение **№25-343746-12.11.2025 г.**, издадено по Заявление **№ 01-852114-29.10.2025 г.**

Адрес на самостоятелния обект: гр. **Бяла Слатина**, ул. **"Цар Симеон I-ви" №95**, ет. **2**
Самостоятелният обект се намира на етаж **2** в сграда с идентификатор **07702.501.2640.1**, предназначение: **Жилищна сграда - еднофамилна**, брой етажи: **2**.

Сградата е разположена в **07702.501.2640**.

Предназначение на самостоятелния обект: **Жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение**

Брой нива на обекта: **1**

Площ на самостоятелния обект: **80.00 кв.м**

Прилежащи части и идеални части от общите части на сградата: **Заедно със съответните прилежащи части от общи части на сградата**

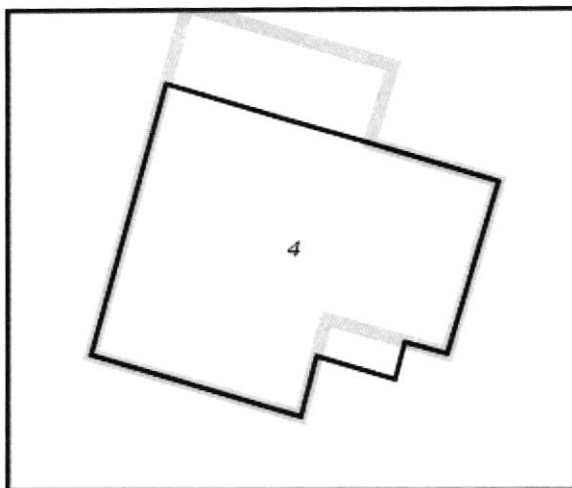
Ниво: **1**

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: **Няма**

Под обекта: **07702.501.2640.1.3**

Над обекта: **Няма**





Собственици по данни от КРНИ:

Няма данни

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

НИКОЛА СТЕФАНОВ ПЕТРОВ

Право на строеж

Площ по геодез. засн.80,00кв.м.

Заявление за учредяване право на строеж (надстрояване, пристрояване) по чл.56, ал.2 от ЗТСУ № 76, том 4, дело 85 от 09.04.1976г., издаден от Белослатински районен съд

*Схемата-проект не служи за издаване на актове, с които се признава или прехвърля право на собственост, или се учредява, прехвърля, изменя или прекратява друго вещно право върху недвижим имот, или се учредява ипотека.

Digitally signed by Diana Naychova Nacheva
Date: 2025.12.12 10:03:55 +02:00
Reason:
Location:

CN=YULIANA VIKTOROVA YOSHOVSKA
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=Yoskovska.Y@cadastre.bg
10.12.2025 17:09:50

