



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР СОФИЯ ГРАД

Изх. 24-27104-16.06.2025 г.

ДО

МАРИНА СТАЙКОВА СПЛЯНОВА

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖО СПЛЯНОВА,

На основание чл. 61, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), във връзка с чл. 18а, ал. 10 от АПК, чл. 52 от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР) и чл. 69, ал. 2 от Наредба № РД-02-20-5/15.12.2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР), Ви уведомяваме следното:

По повод подадено заявление рег. № 01-700432-17.12.2023 г. от АТАНАСКА ЯГОВА СТАИМЕНОВА чрез ВАЛЕНТИН ПЕТКОВ СТЕФАНОВ до Служба по геодезия, картография и кадастър (СГКК) – София и приет проект за изменение с Удостоверение № 25-188913-29.06.2023 г. е извършено изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри на район Слатина, одобрена със заповед № РД-18-138/24.07.2017 г. на изпълнителния директор на АГКК за поземлени имоти с идентификатори 68134.707.1161 и 68134.707.5133 и сграда с идентификатор 68134.707.5133.2, находящи се в район Слатина, Столична община.

Изменението е извършено по проект на правоспособно лице по ЗКИР въз основа на скица - проект № 15-1272247-30.11.2023 г. и се изразява в коригиране на част от границите на поземлени имоти с идентификатори 68134.707.1161 и 68134.707.5133 и заличаване на сграда с идентификатор 68134.707.5133.2 за нанасяне на поземлен имот с идентификатор 68134.707.5262 и сграда с идентификатор. 68134.707.5262.1.

В кадастралния регистър на недвижимите имоти за поземлен имот с идентификатор 68134.707.5262 и сграда с идентификатор. 68134.707.5262.1 са регистрирани данни за собственост на АТАНАСКА ЯГОВА СТАИМЕНОВА съгласно нотариален акт за собственост върху недвижим имот, придобит по давностно владение № 132/08.12.2023 г., том ССХХІІІ, вх. рег. № 90037, дело № 69888 на Служба по вписванията гр. София.



Съобщаването за извършеното изменение на заинтересованите лица и носителите на други вещни права върху имотите, чиито права се засягат от изменението е предвидено в нормативната уредба. Заинтересуваните лица, ако сметат, че са засегнати от извършеното изменение могат да защитят правата си чрез предявяване на иск по общия гражданскоправен ред.

Приложение: Копие на скица-проект

НАЧАЛНИК СГКК СОФИЯ

ИНЖ. МОМЧИЛ ТЕРЗИЙСКИ



Дата на поставяне на таблото и публикуване на електронната страница на АГКК: 23.06.2025г.

Дата на сваляне от таблото и премахване от електронната страница на АГКК: 01.07.2025 г.



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СОФИЯ

1618, кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188338,
sofia@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА - ПРОЕКТ № 15-1272247-30.11.2023 г.

за изменение на КKKP за поземлени имоти с идентификатори: **68134.707.5133, 68134.707.1161**, сграда с идентификатор: **68134.707.5133.2**

Гр. София, общ. Столична, обл. София (столица)

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени

със Заповед: № РД-18-138/24.07.2017 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Изменението се състои в:

Заличен обект от КKKP:

- Сграда с идентификатор **68134.707.5133.2**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: **няма данни за изменение**, Адрес на сградата: **гр. София, район Слатина**, площ: **119 кв. м**, предназначение: **Жилищна сграда - еднофамилна**, брой етажи: **1**, собственици: **няма данни**

Промяна в границите на съществуващи обекти в КKKP:

- Поземлен имот с идентификатор **68134.707.5133**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма данни за изменение**, **Данни преди промяната**: адрес на поземления имот: **гр. София, район Слатина**, площ: **4891 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, собственици: **МАРИНА СТАЙКОВА СПЛЯНОВА**, Няма данни за идеалните части, Нотариален акт № 154 от 01.01.1961г., издаден от Софийски народен съд; **Данни след промяната**: адрес на поземления имот: **гр. София, район Слатина**, площ: **4433 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, собственици: **МАРИНА СТАЙКОВА СПЛЯНОВА**, Няма данни за идеалните части, Нотариален акт № 154 от 01.01.1961г., издаден от Софийски народен съд

- Поземлен имот с идентификатор **68134.707.1161**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот **е от 30.08.2019 г.**, **Данни преди промяната**: адрес на поземления имот: **гр. София, район Слатина**, площ: **1508 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За друг вид застрояване**, собственици: **АНКА ЕВТИМОВА МИНЕВА**, площ 1537 кв. м от правото на собственост, Протокол № 100 том V рег. 6015 от 22.04.1983г., издаден от I Нотариат - Софийски районен съд; **Данни след промяната**: адрес на поземления имот: **гр. София, район Слатина**, площ: **1394 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За друг вид застрояване**, собственици: **АНКА ЕВТИМОВА МИНЕВА**, площ 1537 кв. м от правото на собственост, Протокол № 100 том V рег. 6015 от 22.04.1983г., издаден от I Нотариат - Софийски районен съд

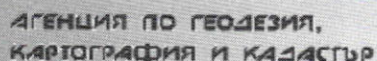
Нанасяне на нови обекти в КKKP:

- Поземлен имот с проектен идентификатор **68134.707.5263**, проектна площ: **19 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**; Съсед: **68134.707.1161, 68134.707.5262, 68134.707.5130, 68134.707.858**
- Поземлен имот с проектен идентификатор **68134.707.5262**, проектна площ: **553 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**; Съсед: **68134.707.1161, 68134.707.5133, 68134.707.5130, 68134.707.5263**
- Сграда с проектен идентификатор **68134.707.5262.1**, проектна площ: **107 кв. м**, предназначение: **Жилищна сграда - еднофамилна**, брой етажи: **1**

Скица-проект № 15-1272247-30.11.2023 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-650246-20.11.2023 г.

Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-270174-14.05.2023 г.
Изработил:

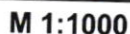
инж.Райна Нейкова



София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1,
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Координатна система KKC2005



Координатна система ККС2005

Нома точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [м]	Y [м]
1.	4730081.76	326902.64
2.	4730077.71	326916.79
3.	4730082.57	326901.64
4.	4730062.94	326910.64
5.	4730065.70	326883.60
6.	4730064.24	326883.93
7.	4730063.43	326909.86
8.	4730052.41	326886.65
9.	4730053.52	326904.76
10.	4730054.12	326905.14
11.	4730063.97	326906.77
12.	4730065.47	326904.09
13.	4730072.23	326902.33
14.	4730069.51	326906.35
15.	4730068.06	326899.69
16.	4730068.23	326899.95
17.	4730057.84	326893.87
18.	4730056.40	326896.32
19.	4730055.67	326901.59
20.	4730058.02	326897.36

Скица-проект № 15-1272247-30.11.2023 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-650246-20.11.2023 г.
Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-270174-14.05.2023 г.
Изработил:

инж.Райна Нейкова

Digitally sung by:
Rayna Ivanova Chopova-Neykova, E