

Изх. № 24-17237-22.04.2025 г.

ДО

КОСТАДИН ИВАНОВ КОСТАДИНОВ

ТАТЯНА АЛЕКСАНДРОВА СТЕФЧЕВА

УВЕДОМЛЕНИЕ

На основание чл. 26, ал. 1 от Административно процесуалния кодекс (АПК), във връзка с чл. 18а, ал.10 от АПК, Ви уведомяваме, че по повод подадено заявление рег. № 01-502534-13.09.2024 г. от СТЕФАН СТОЯНОВ СТЕФАНОВ до Служба по геодезия, картография и кадастър (СГКК) София, приет проект за изменение с удостоверение № 25-234879-12.09.2024 г., е започната процедура по изменение на кадастралната карта и кадастралния регистър на недвижимите имоти поземлени имоти с идентификатори 68134.1974.484 и 68134.1974.416, находящи се в гр.София, район Витоша, Столична община, одобрена със заповед № РД-18-3/11.01.2011г. на Изпълнителния директор на АГКК.

Изменението се извършва въз основа на представен проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри на правоспособно лице по ЗКИР и изразява в промяна на границите на поземлени имоти с идентификатори 68134.1974.484 и 68134.1974.416, по скица проект № 15-948104-19.09.2024 г., като се нанасят:

- поземлен имот с идентификатор 68134.1974.5308, представляващ съгласно Решение № 10143/15.10.2024 г. на Общинска служба по земеделие Западна, влязло в сила на 15.11.2024 г. и Решение № 10143 А/06.12.2024г. на Общинска служба по земеделие Западна, влязло в сила на 23.12.2024г. - нива с площ 0,429 дка, находяща се в землището на гр. София, местност „Шевовица“;

- поземлен имот с идентификатор 68134.1974.5309, представляващ съгласно Решение № 10143/15.10.2024 г. на Общинска служба по земеделие Западна, влязло в сила на 15.11.2024 г. и Решение № 10143 А/06.12.2024г. на Общинска служба по земеделие Западна, влязло в сила на 23.12.2024г. - нива с площ 0,019 дка, находяща се в землището на гр. София, местност „Шевовица“.

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР ГР. СОФИЯ

1618, кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188338;
sofia@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903





На основание чл. 34, ал. 1 и 3 от АПК, в 7-дневен срок от получаване на уведомлението, на тел. 02/8188338 следва да посочите актуален телефонен номер и имейл адрес за връзка, или на място, да Ви бъде предоставена възможност да се запознаете с документите към заявление рег. № 01-237545-25.04.2024 г., въз основа на което е издадено удостоверение № 25-234879-12.09.2024 г. да направите писмени искания и възражения, и в случай на несъгласие с исканото изменение да представите документи, доказващи претенции на права.

Документи може да изпратите или представите на адрес: СГКК София: гр. София, кв. Павлово, ул. Мусала № 1 / на e-mail: sofia@cadastre.bg или да ги представите в сградата на СГКК София на посочения адрес.

При непредставяне в предвидения срок на нови писмени доказателства, удостоверяващи други факти и обстоятелства, различни от приложените по заявление рег. № 01-502534-13.09.2024 г., СГКК София ще продължи процедурата по изменение на кадастралната карта и кадастралния регистър на недвижимите имоти за поземлени имоти с идентификатори 68134.1974.484 и 68134.1974.416, находящи се в гр.София, район Витоша, Столична община, като в срока по чл. 57 от АПК ще бъде издадена заповед за изменение в КККР по реда на чл. 54, ал. 4 и ал. 7 от ЗКИР. За заповедта ще бъдете уведомени по реда на чл. 18а от АПК .

Приложение: Копие от скица проект № 15-948104-19.09.2024 г.

НАЧАЛНИК НА СГКК – ГР. СОФИЯ:
ИНЖ. МОМЧИЛ ТЕРЗИЙСКИ

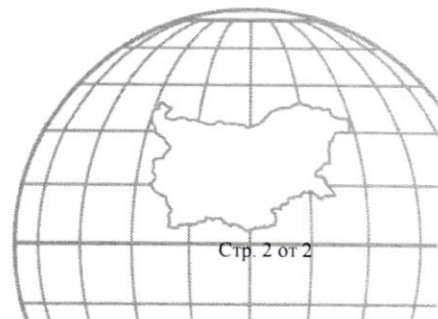


Дата на поставяне на таблото и публикуване на електронната страница на АГКК: 24.04.2025г.

Дата на сваляне от таблото и премахване от електронната страница на АГКК: 02.05.2025г.

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР ГР. СОФИЯ

1618, кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188338;
sofia@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СОФИЯ

1618, кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188338,
sofia@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА - ПРОЕКТ № 15-948104-19.09.2024 г.

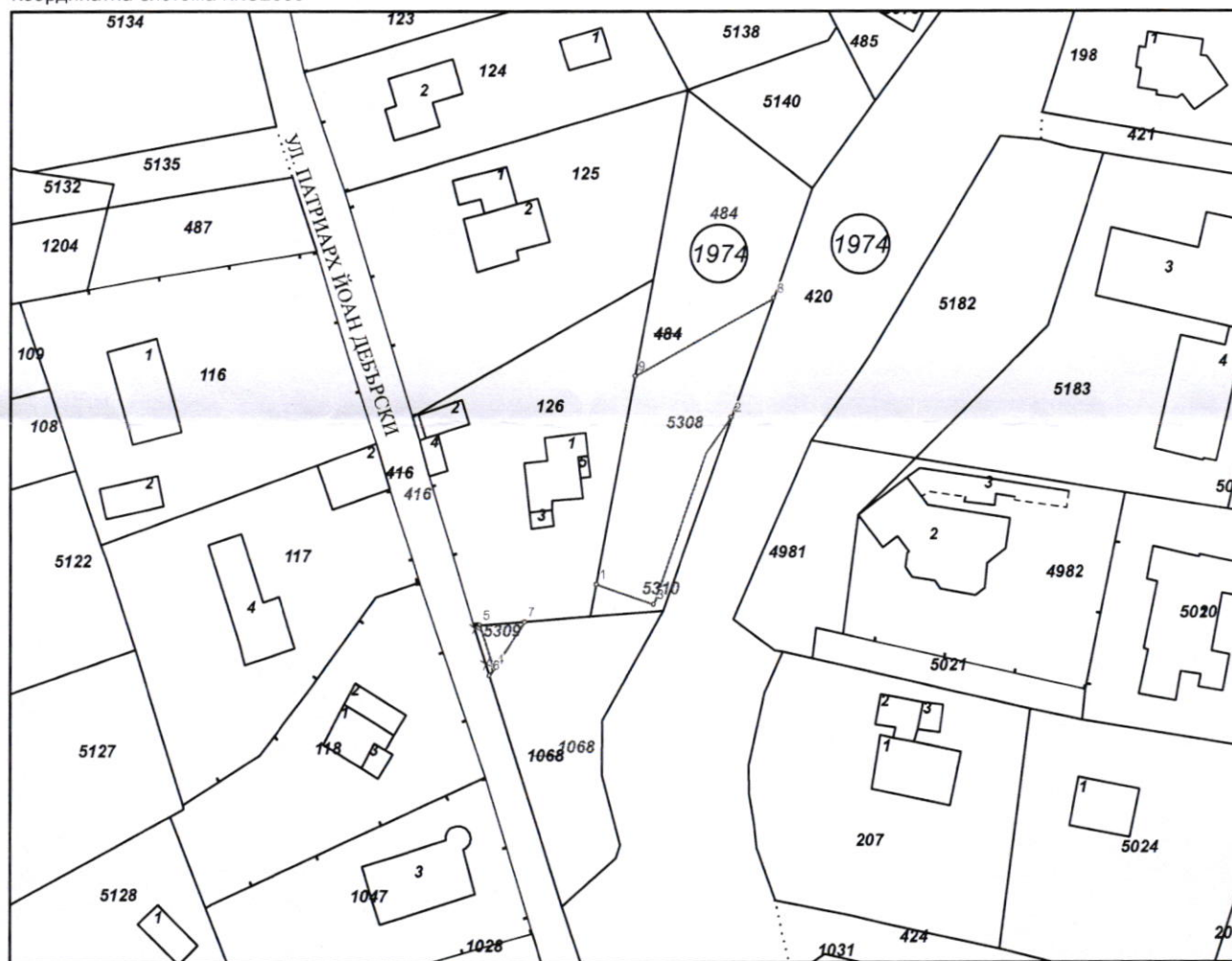
за изменение на КKKP за поземлени имоти с идентификатори: 68134.1974.1068, 68134.1974.484,
68134.1974.416

Гр. София, общ. Столична, обл. София (столица)

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени

със Заповед: № РД-18-3/11.01.2011 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Скица-проект № 15-948104-19.09.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-502534-13.09.2024 г.

Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-237545-25.04.2024 г.

Изработил:

инж. Гергана Стефанова

/инж. Гергана Стефанова/



Изменението се състои в:

Промяна в границите на съществуващи обекти в КККР:

• Поземлен имот с идентификатор **68134.1974.1068**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма данни за изменение, Данни преди промяната**: адрес на поземления имот: **гр. София, район Витоша, ул. Йоан Дебърски**, площ: **521 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, собственици: **ГЪНЕ МАНОЛОВ ПАУНСКИ**, площ 515 кв. м от правото на собственост, Решение на ПК № 1273 от 0000г., издаден от ОСЗ-СОФИЯ; **Данни след промяната**: адрес на поземления имот: **гр. София, район Витоша, ул. Йоан Дебърски**, площ: **497 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, собственици: **ГЪНЕ МАНОЛОВ ПАУНСКИ**, площ 515 кв. м от правото на собственост, Решение на ПК № 1273 от 0000г., издаден от ОСЗ-СОФИЯ

• Поземлен имот с идентификатор **68134.1974.484**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма данни за изменение, Данни преди промяната**: адрес на поземления имот: **гр. София, район Витоша, ул. Йоан Дебърски № 17**, площ: **988 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, собственици: **Столична община - район Витоша**, Няма данни за идеалните части, Няма документ за собственост от 0000г.; **Данни след промяната**: адрес на поземления имот: **гр. София, район Витоша, ул. Йоан Дебърски № 17**, площ: **497 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, собственици: **Столична община - район Витоша**, Няма данни за идеалните части, Няма документ за собственост от 0000г.

• Поземлен имот с идентификатор **68134.1974.416**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е със заповед **18-7684-13.09.2018 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - СОФИЯ**, **Данни преди промяната**: адрес на поземления имот: **гр. София, район Витоша, ул. Йоан Дебърски**, площ: **2713 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**, собственици: **Столична община - район Витоша**, Няма данни за идеалните части, Няма документ за собственост от 0000г.; **Данни след промяната**: адрес на поземления имот: **гр. София, район Витоша, ул. Йоан Дебърски**, площ: **2719 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**, собственици: **Столична община - район Витоша**, Няма данни за идеалните части, Няма документ за собственост от 0000г.

Нанасяне на нови обекти в КККР:

• Поземлен имот с проектен идентификатор **68134.1974.5310**, проектна площ: **62 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**; Съсед: **68134.1974.1068, 68134.1974.420, 68134.1974.5308, 68134.1974.126**

• Поземлен имот с проектен идентификатор **68134.1974.5309**, проектна площ: **19 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**; Съсед: **68134.1974.1068, 68134.1974.126, 68134.1974.416**

• Поземлен имот с проектен идентификатор **68134.1974.5308**, проектна площ: **429 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**; Съсед: **68134.1974.126, 68134.1974.5310, 68134.1974.420, 68134.1974.484**



Координатна система ККС2005

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [м]	Y [м]
1.	4724429.08	319379.31
2.	4724452.01	319397.95
3.	4724426.35	319387.27
4.	4724417.59	319365.15
5.	4724423.58	319363.25
6.	4724416.70	319364.57
7.	4724424.05	319369.39
8.	4724468.28	319403.75
9.	4724457.68	319384.63



Скица-проект № 15-948104-19.09.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-502534-13.09.2024 г.
Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-237545-25.04.2024 г.
Изработил:

инж. Гургана Стефанова

/инж. Гургана Стефанова/