

Изходящ № 24-29132-25.06.2025 г.

ДО

ХАЛАЛ А.Ф. ЕООД

МЛАДЕН КРАСИМИРОВ МЛАДЕНОВ

АСЕН ГАЛИНОВ ХАЙТОВ

АНАСТАСИ ВОЛОДИЕВА ХАЙТОВА

ОРЛИН МИХАЙЛОВ МИХАЙЛОВ

АСЯ СИМЕОНОВА БАКЪРДЖИЕВА

ГЕРГАНА ВЕНЧОВА БОРИСОВА

УВЕДОМЛЕНИЕ

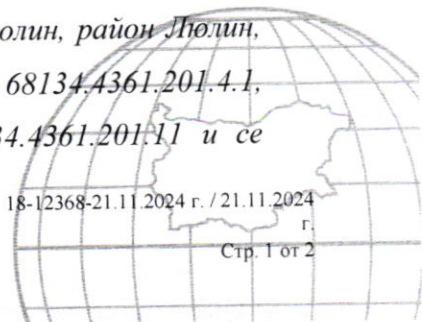
На основание чл. 61, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), във връзка с чл. 18а, ал. 10 от АПК и чл. 54, ал. 4 от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР), Ви уведомявам, че по повод постъпило заявление рег. № 01-407711-22.07.2021 г., подадено на основание чл. 51, ал. 3 от ЗКИР, е издадена заповед № 18-12368-21.11.2024 г. на началника на Служба по геодезия, картография и кадастър (СГКК) - ГР. СОФИЯ, с която е одобрено изменението на кадастралната карта и кадастралния регистър на недвижимите имоти на гр. София за сгради с идентификатори 68134.4361.201.4, 68134.4361.201.10, 68134.4361.201.11, схеми на самостоятелни обекти в сграда с идентификатори 68134.4361.201.4.1 и 68134.4361.201.4.73, състоящо се в нанасяне на вярното местоположение и контур на магазин № 1 - съответстващ на самостоятелен обект с идентификатор 68134.4361.201.4.73, етаж 1, бл.349, ж.к. Люлин, район Люлин, като се засяга самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.4361.201.4.1, премахват се сгради с идентификатори 68134.4361.201.10 и 68134.4361.201.11 и се

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР ГР. СОФИЯ

1618, кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188338,
sofia@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

18-12368-21.11.2024 г. / 21.11.2024 г.

Стр. 1 от 2





**АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР**

СОФИЯ 1618, КВ. ПАВЛОВО, УЛ. МУСАЛА №1
ТЕЛ.: 02/818 83 83, ФАКС: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

променят границите на сграда с идентификатор 68134.4361.201.4, съгласно приложен документ за собственост, извършени измервания и проект на правоспособно лице по ЗКИР.

Изменението засяга сгради с идентификатори 68134.4361.201.4, 68134.4361.201.10, 68134.4361.201.11, схеми на самостоятелни обекти в сграда с идентификатори 68134.4361.201.4.1 и 68134.4361.201.4.73, за които в кадастралния регистър на недвижимите имоти сте записан като собственик или носител на друго вещно право.

След изтичане на 7-дневния срок от поставяне на уведомлението на таблото в приемната на СГКК - СОФИЯ и публикуването му на електронната страница на АГКК, заповедта се счита за съобщена.

При несъгласие с издадения административен акт може да го обжалвате по указания в него ред.

Приложение: копие от Заповед № 18-12368-21.11.2024 г. и скица проект № 15-1066087-30.09.2021 г.

НАЧАЛНИК НА СГКК – ГР. СОФИЯ:

/ инж.Момчил Терзийски /

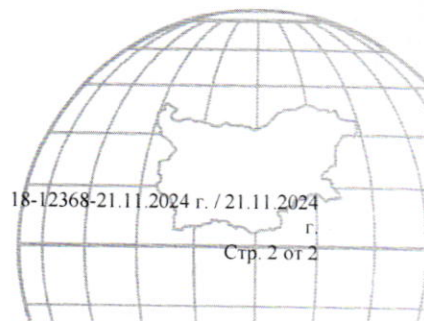


Дата на поставяне на таблото и публикуване на електронната страница на АГКК: 27.06.2025г.

Дата на сваляне от таблото и премахване от електронната страница на АГКК: 07.07.2025г.

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР ГР. СОФИЯ

1618, кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188338,
sofia@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903



18-12368-21.11.2024 г. / 21.11.2024 г.

Стр. 2 от 2



ЗАПОВЕД

№ 18-12368-21.11.2024 г.

На основание чл. 54, ал. 4, във връзка с чл. 54, ал. 1 и чл. 51, ал. 1, т. 2 от Закона за кадастъра и имотния регистър, заявление вх. № 01-407711-22.07.2021 г. от РУМЯНКА ПЕТРОВА БОГДАНОВА, чрез пълномощник АНТОАНЕТА ГЕОРГИЕВА ИВАНОВА и Удостоверение за приемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри № 25-211834-21.07.2021 г., издадено от СГКК – ГР. СОФИЯ

ОДОБРЯВАМ:

Изменението в кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. София, ЕКАТТЕ 68134, общ. Столична, одобрена със заповед № РД-18-1/06.03.2009 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект е от 17.02.2023 г., **съгласно скица - проект № 15-1066087-30.09.2021 г., състоящо се в:**

нанасяне на вярното местоположение и контур на магазин № 1 - съответстващ на самостоятелен обект с идентификатор 68134.4361.201.4.73, етаж 1, бл.349, ж.к. Люлин, район Люлин, като се засяга самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.4361.201.4.1, премахват се сгради с идентификатори 68134.4361.201.10 и 68134.4361.201.11 и се променят границите на сграда с идентификатор 68134.4361.201.4, съгласно приложен документ за собственост, извършени измервания и проект на правоспособно лице

Промяна в границите на съществуващи обекти в КККР:

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР ГР. СОФИЯ

1618, кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188338,
sofia@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903





**АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР**

София 1618, кв. ПАВЛОВО, ул. МУСАЛА №1
ТЕЛ.: 02/818 83 83, ФАКС: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

сграда с идентификатор 68134.4361.201.4:

данни преди промяната: площ: **413 кв. м**, предназначение: **Жилищна сграда - многофамилна**, няма данни за собственост,

данни след промяната: площ: **464 кв. м**, предназначение: **Жилищна сграда - многофамилна**, няма данни за собственост;

схема на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.4361.201.4.1:

данни преди промяната: площ по документ: **25.09 кв. м**, собственост на

КАЛИНКА ТОДОРОВА ЧИЛИНГИРОВА въз основа на документ:

Нотариален акт № 8 том LXLVII рег. 38634 дело 25781 от 12.06.2007г., издаден от
Служба по вписванията - гр.София,

данни след промяната: площ по документ: **25.09 кв. м**, собственост на

КАЛИНКА ТОДОРОВА ЧИЛИНГИРОВА въз основа на документ:

Нотариален акт № 8 том LXLVII рег. 38634 дело 25781 от 12.06.2007г., издаден от
Служба по вписванията - гр.София;

схема на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.4361.201.4.73:

данни преди промяната: площ по документ: **0 кв. м**, няма данни за собственост,

данни след промяната: площ по документ: **106.99 кв. м**, собственост на

РУМЯНКА ПЕТРОВА БОГДАНОВА въз основа на документ:

Договор от 21.04.1994г., издаден от КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА;

Заличени обекти от КККР:

сграда с идентификатор 68134.4361.201.10:

площ: **66 кв. м**, предназначение: **Сграда за търговия**, няма данни за собственост;

сграда с идентификатор 68134.4361.201.11:

площ: **50 кв. м**, предназначение: **Сграда за търговия**, няма данни за собственост;

Заповедта да се връчи на инж.Д.Асенова за изпълнение.

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР ГР. СОФИЯ

1618, кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188338,
sofia@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903





**АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР**

София 1618, кв. ПАВЛОВО, ул. МУСАЛА №1
ТЕЛ.: 02/818 83 83, ФАКС: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

Заповедта да се съобщи по реда на АПК на заинтересованите лица, съгласно чл. 54, ал. 4 от ЗКИР.

Съгласно чл. 54, ал. 6 от Закона за кадастъра и имотния регистър, заповедта подлежи на обжалване, в 14-дневен срок от съобщаването ѝ по реда на АПК пред Административен съд - ГР. СОФИЯ.

Приложение: скица – проект № 15-1066087-30.09.2021 г.



НАЧАЛНИК НА СГКК – ГР. СОФИЯ:

/ инж.Момчил Терзийски /

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР ГР. СОФИЯ

1618, кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188338,
sofia@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903



18-12368-21.11.2024 г.

Стр. 3 от 3



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СОФИЯ

1618, кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАПА" №1, 02/8188383, 02/8188338;
sofia@cadastre.bg, БУЛСТАТ: 130362903

СКИЦА - ПРОЕКТ № 15-1066087-30.09.2021 г.

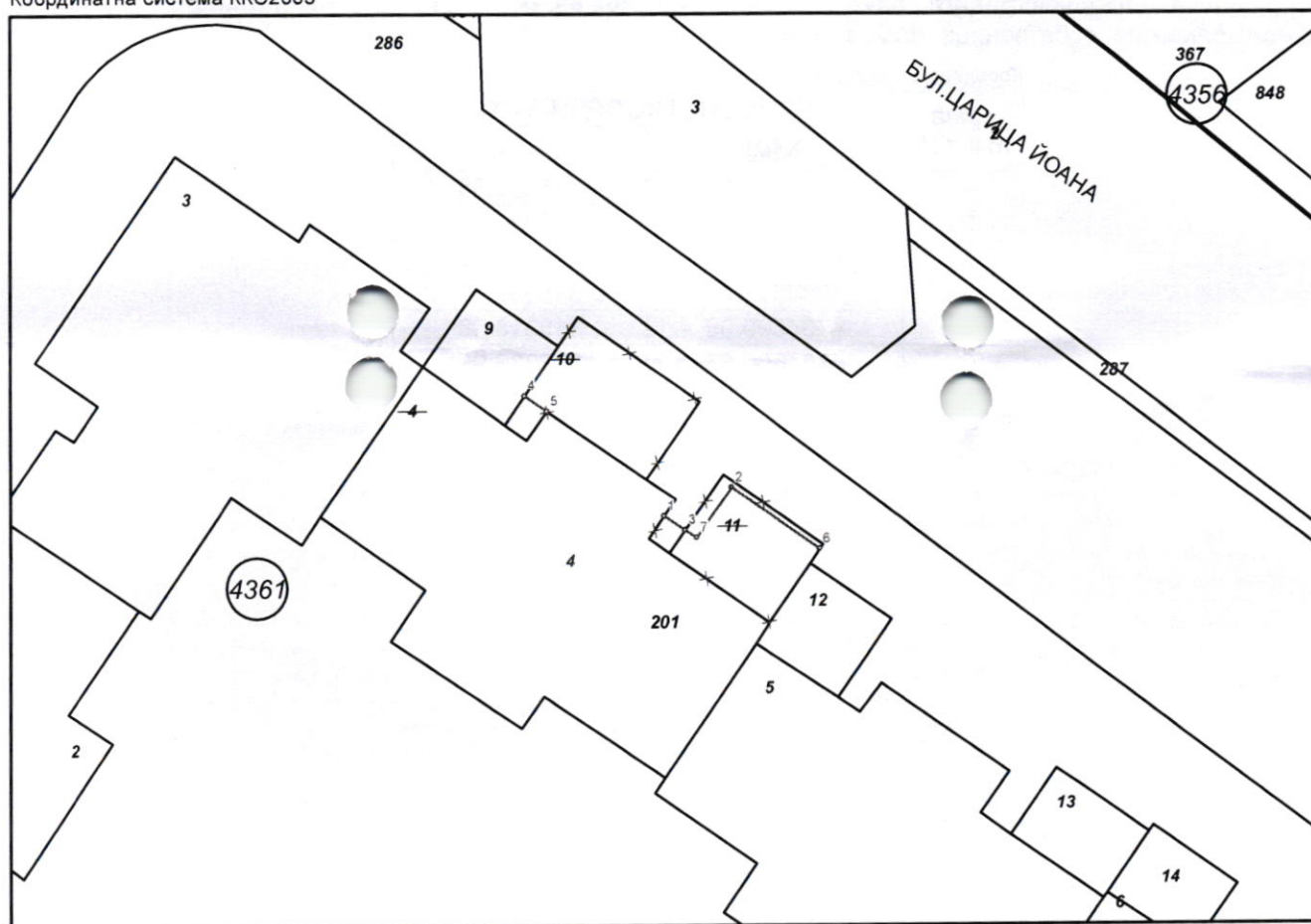
за изменение на КKKP за сгради с идентификатори: 68134.4361.201.11, 68134.4361.201.10,
68134.4361.201.4

Гр. София, общ. Столична, обл. София (столица)

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени

със Заповед: № РД-18-14/06.03.2009 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Координатна система ККС2005



М 1:500



Скица-проект № 15-1066087-30.09.2021 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-407711-22.07.2021 г.

Изработил:

инж. Д. Асенова

/инж. Д. Асенова/



Изменението се състои в:

Заличени обекти от КККР:

- Сграда с идентификатор **68134.4361.201.11**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата е със заповед **КД-14-22-121/23.04.2010 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - СОФИЯ**, Адрес на сградата: **гр. София, район Люлин, ж.к. ЛЮЛИН**, площ: **50 кв. м**, предназначение: **Сграда за търговия**, собственици: **няма данни**
- Сграда с идентификатор **68134.4361.201.10**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата е със заповед **КД-14-22-121/23.04.2010 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - СОФИЯ**, Адрес на сградата: **гр. София, район Люлин, ж.к. ЛЮЛИН**, площ: **66 кв. м**, предназначение: **Сграда за търговия**, собственици: **няма данни**

Промяна в границите на съществуващ обект в КККР:

- Сграда с идентификатор **68134.4361.201.4**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата е от **28.12.2010 г.**, **Данни преди промяната:** адрес на сградата: **гр. София, район Люлин, ж.к. ЛЮЛИН, бул. царица Йоанна, бл. 349**, площ: **413 кв. м**, предназначение: **Жилищна сграда - многофамилна**, собственици: **няма данни**; **Данни след промяната:** адрес на сградата: **район Люлин**, площ: **464 кв. м**, предназначение: **Жилищна сграда - многофамилна**, собственици: **няма данни**

Координатна система ККС2005

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [м]	Y [м]
1.	4734593.05	315326.65
2.	4734594.90	315331.12
3.	4734592.11	315328.05
4.	4734601.01	315317.39
	4734599.99	315318.88
6.	4734590.83	315336.99
	4734591.59	315328.82

