



Изх. № 24-18157-25.04.2025 г.

ДО
"ЕВРОБИЛД ГРУП ДИ"
АНТОНИЯ ХРИСТОВА СТАНЕВА-ГЕОРГИЕВА
НИКОЛЕТА ВАСИЛЕВА ПЪТОВА (КОКОРОВА)
ИВАН ГЕОРГИЕВ КАРАДЖОВ
БОЙКО ГЕОРГИЕВ КАРАДЖОВ
ТАНЬО МАРКОВ МАРКОВ
ИЛИЯН МАРКОВ МАРКОВ

УВЕДОМЛЕНИЕ

На основание чл. 61, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), във връзка с чл. 18а, ал. 10 от АПК, чл. 54, ал. 4 от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР) и чл. 56, ал. 10 от Наредба № РД-02-20-5 от 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, Ви уведомявам, че по повод постъпило Заявление № **01-360685-02.07.2024 г.**, подадено на основание чл. 51, ал. 3 от ЗКИР, е издадена Заповед № 18-1522-20.02.2025 г. на началника на Служба по геодезия, картография и кадастър (СГКК) - СОФИЯ, с която е одобрено изменението на кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **София**, община **Столична**, област **София (столица)**.

Изменението засяга самостоятелни обекти с идентификатори: **68134.801.1419.1.21, 68134.801.1419.1.23 и 68134.801.1419.1.26** в сграда с идентификатор **68134.801.1419.1**, за които в кадастралния регистър на недвижимите имоти сте записан като собственик или носител на друго вещно право.

След изтичане на 7-дневния срок от поставяне на уведомлението на таблото в приемната на СГКК - София и публикуването му на електронната страница на АГКК, заповедта се счита за съобщена и може да бъде обжалвана в посочения в нея срок.

При несъгласие с издадения административен акт може да го обжалвате по указания в него ред.

Приложение: копие на заповед № 18-1522-20.02.2025 г.

НАЧАЛНИК НА СГКК - СОФИЯ

/инж. **Момчил Терзийски**/



Дата на поставяне на таблото и публикуване на електронната страница на АГКК: 30.04.2025 г.
Дата на сваляне от таблото и премахване от електронната страница на АГКК: 14.05.2025 г.





ЗАПОВЕД

№18-1522-20.02.2025 г.

На основание чл. 54, ал. 4, във връзка с чл. 54, ал. 1 и чл. 51, ал. 1, т. 2 от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР), Заявление № 01-360685-02.07.2024 г. от "МАРТИН ЕЪР" ЕООД чрез РУМЕН БОЯНОВ ЗАХАРИЕВ, ведно с приложенията към него, документите и материалите по чл. 58 и чл. 75 от Наредба № РД-02-20-5/15.12.2016 г. и Удостоверение за приемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри № 25-173142-01.07.2024 г.,

ОДОБРЯВАМ

Изменението в кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. София, ЕКАТТЕ 68134, община Столична, област София (столица), одобрени със Заповед № РД-18-95/18.12.2015 г., издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК.

Изменението се състои в: Отразяване на верните очертания на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.801.1419.1.21, представляващ банков офис на 3 нива, на ет. -1, ет. 1 и ет. 2, в сграда с идентификатор 68134.801.1419.1, при което се засягат очертанията на съседен самостоятелен обект с идентификатор 68134.801.1419.1.26 (гараж) на ет. -1 и самостоятелен обект за търговска дейност с идентификатор 68134.201.285.1.23 на две нива, на ет. 1 и ет. 2. Изменението се извършва въз основа на представени документи и проект на правоспособно лице по ЗКИР.

Промяна в границите на съществуващи обекти в КККР:

схема на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.801.1419.1.21

данни преди промяната:

площ по документ:

няма данни

собственост на:

Няма данни

носители на вещни и други права:

Няма данни

данни след промяната:

Заповед №18-1522-20.02.2025 г.,

издадена въз основа на

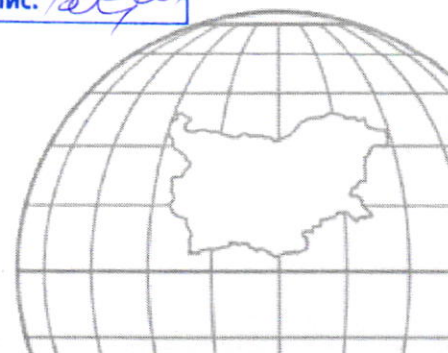
Заявление №01-360685-02.07.2024 г.

Код за достъп: 865e5997e968

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: Вера Христова

Дата: 26.02.2025 Подпис: [Подпис]





площ по документ: **453.21 кв.м**

собственост на:

121786244, "МАРТИН ЕЪР" ЕООД

въз основа на документ: **Нотариален акт № 62, том IV, дело 3954 от 10.03.1999г., вписан в СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА - ГР. СОФИЯ**

носители на вещни и други права:

Няма данни;

схема на самостоятелен обект в сграда с идентификатор **68134.801.1419.1.23**

данни преди промяната:

площ по документ: **няма данни**

собственост на:

Няма данни

носители на вещни и други права:

Няма данни

данни след промяната:

площ по документ: **няма данни**

собственост на:

Няма данни

носители на вещни и други права:

Няма данни;

схема на самостоятелен обект в сграда с идентификатор **68134.801.1419.1.26:**

данни преди промяната:

площ по документ: **няма данни**

собственост на:

АНТОНИЯ ХРИСТОВА СТАНЕВА-ГЕОРГИЕВА

въз основа на документ: **Нотариален акт № 81, том LLLXXI, дело 33483 от 03.11.1997 г., издаден от ПЪРВИ НОТАРИУС ПРИ СРС**

НИКОЛЕТА ВАСИЛЕВА ПЪТОВА

въз основа на документ: **Нотариален акт № 76, том LXVIII, рег. 19935, дело 16266 от 03.11.1998г., вписан в СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА**

въз основа на документ: **Нотариален акт № 175, том ССII, рег. 87375, дело 63098 от 18.12.2017 г., вписан в Служба по вписванията гр. София**

ЕЛЕНА АНГЕЛОВА ШИПКОВЕНСКА

въз основа на документ: **Нотариален акт № 74, том LLLXIII, дело 31889 от 24.10.1997 г., издаден от ПЪРВИ НОТАРИУС ПРИ СРС**

ИВАН ГЕОРГИЕВ КАРАДЖОВ

Заповед №18-1522-20.02.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-360685-02.07.2024 г.

Код за достъп: 865e5997e968

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Вера Христева*

Дата: *26.02.2025* Подпис: *Вера*





въз основа на документ: Нотариален акт № 175, том ССII, рег. 87375, дело 63098 от 18.12.2017 г., вписан в Служба по вписванията гр. Софи

БОЙКО ГЕОРГИЕВ КАРАДЖОВ

въз основа на документ: Нотариален акт № 187, том LLIII, дело 20798 от 23.09.1994г., издаден от Нотариус към НС при СРС

202225663, "ЕВРОБИЛД ГРУП ДИ"

въз основа на документ: Апорт № 54, том XXV, рег. 10575 от 15.03.2013г., вписан в Служба по вписванията гр. София

СОФЯ АЛЕКСЕЕВНА КУТИЩЕВА

въз основа на документ: Нотариален акт № 130, том CLXXXIV, рег. 78633, дело 57530 от 12.12.2016г., вписан в Служба по вписванията гр. София

ТАНЬО МАРКОВ МАРКОВ

въз основа на документ: Нотариален акт № 137, том LLXXI, рег. 33507, дело 29832 от 23.12.1999г., вписан в Служба по вписванията - гр.София

ВЕРА ЗАХАРИЕВА МАРКОВА

въз основа на документ: Нотариален акт № 77, том LXXXIV, дело 16684 от 01.08.1996г., издаден от I -ви Нотариус при СРС

ЦОНКО РАЛЧЕВ НЕНОВ

въз основа на документ: Нотариален акт № 21, том CCXXXIV, рег. 91530, дело 63702 от 11.12.2008г., вписан в Служба по вписванията гр. София

носител на вещни и други права: Няма данни

данни след промяната:

площ по документ: няма данни

собственост на:

202225663, "ЕВРОБИЛД ГРУП ДИ"

въз основа на документ: Апорт № 54, том XXV, рег. 10575 от 15.03.2013 г., вписан в Служба по вписванията гр. София

БОЙКО ГЕОРГИЕВ КАРАДЖОВ

въз основа на документ: Нотариален акт № 187, том LLIII, дело 20798 от 23.09.1994 г., издаден от Нотариус към НС при СРС

СОФЯ АЛЕКСЕЕВНА КУТИЩЕВА

въз основа на документ: Нотариален акт № 130, том CLXXXIV, рег. 78633, дело 57530 от 12.12.2016 г., вписан в Служба по вписванията гр. София

ЕЛЕНА АНГЕЛОВА ШИПКОВЕНСКА

въз основа на документ: Нотариален акт № 74, том LLLXIII, дело 31889 от 24.10.1997 г., издаден от ПЪРВИ НОТАРИУС ПРИ СРС

Заповед №18-1522-20.02.2025 г.,

издадена въз основа на

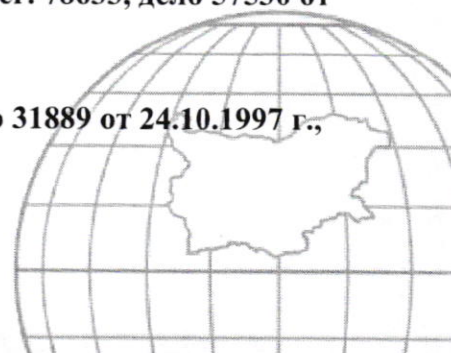
Заявление №01-360685-02.07.2024 г.

Код за достъп: 865e5997e968

ВАРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: Вера Архистева

Дата: 26.02.2025 Подпис: [Подпис]





НИКОЛЕТА ВАСИЛЕВА ПЪТОВА

въз основа на документ: Нотариален акт № 76, том LXVIII, рег. 19935, дело 16266 от 03.11.1998 г., вписан в СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА

въз основа на документ: Нотариален акт № 175, том ССП, рег. 87375, дело 63098 от 18.12.2017 г., вписан в Служба по вписванията гр. София

АНТОНИЯ ХРИСТОВА СТАНЕВА-ГЕОРГИЕВА

въз основа на документ: Нотариален акт № 81, том LLLXXI, дело 33483 от 03.11.1997 г., издаден от ПЪРВИ НОТАРИУС ПРИ СРС

ТАНЬО МАРКОВ МАРКОВ

въз основа на документ: Нотариален акт № 137, том LLXXI, рег. 33507, дело 29832 от 23.12.1999 г., вписан в Служба по вписванията - гр.София

ИВАН ГЕОРГИЕВ КАРАДЖОВ

въз основа на документ: Нотариален акт № 175, том ССП, рег. 87375, дело 63098 от 18.12.2017 г., вписан в Служба по вписванията гр. София

ЦОНКО РАЛЧЕВ НЕНОВ

въз основа на документ: Нотариален акт № 21, том ССXXXIV, рег. 91530, дело 63702 от 11.12.2008 г., вписан в Служба по вписванията гр. София

ВЕРА ЗАХАРИЕВА МАРКОВА

въз основа на документ: Нотариален акт № 77, том LXXXIV, дело 16684 от 01.08.1996 г., издаден от I-ви Нотариус при СРС;

носители на вещни и други права: Няма данни.

Заповедта да се съобщи по реда на АПК на заинтересованите лица, съгласно чл. 54, ал. 4 от ЗКИР.

Съгласно чл. 54, ал. 6 от ЗКИР, заповедта подлежи на обжалване, в 14- дневен срок от съобщаването ѝ по реда на АПК пред Административен съд - СОФИЯ.

Заповедта да се връчи на инж. Райна Шопова-Нейкова за изпълнение.

Началник на СГКК – СОФИЯ:

/инж. Момчил Терзийски/

Digitally signed by Momchil Viktorov Terziyski
Date: 2025.02.21 13:31:18 +02:00
Reason:
Location:

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Вера Христова*

Дата: *26.02.2025* Подпис: *[Signature]*

Заповед №18-1522-20.02.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-360685-02.07.2024 г.

Код за достъп: 865e5997e968

