

Изх. № 24-61169-09.12.2025 г. ДО

- МАРИАНА ИЛИЕВА ПЕЛЕВА

УВЕДОМЛЕНИЕ

Във връзка с постъпило заявление вх.№ 01-903504-17.11.2025г. в Служба по геодезия, картография и кадастър (СГКК) – Хасково, е поискано нанасяне на настъпили промени в Кадастралния регистър на недвижимите имоти (КРНИ) за кадастралната карта на гр. Свиленград, община Свиленград, област Хасково относно поземлен имот с идентификатор **65677.352.14**, Ви уведомяваме следното:

В кадастралните регистри собствеността се отразява съгласно представените вписани в Службата по вписванията документи за собственост съгласно чл.30, ал.1, т.2 и ал.2 от ЗКИР, като Административният орган няма право да изследва легитимиращия ефект на представените от заинтересованите лица документи, касаещи имота – предмет на административното производство.

Следва да се има предвид също така, че отразяването на данните за носителите на вещни права в КРНИ е единствено с регистрационен характер и няма вещно правен ефект /не поражда, изменя и не погасява вещни права/. Заинтересованите лица, ако счестат, че са засегнати от извършеното изменение, могат да защитят правата си, чрез предявяване на иск по общия гражданскоправен ред.

Всичко това налага извода, че СГКК-Хасково, спазвайки нормата на чл.53, ал.3 от Закона за кадастър и имотния регистър (ЗКИР), при наличие на документи, удостоверяващи дублиране на носителите на право на собственост, съответно на друго вещно право за един и същ имот, в КРНИ записва данните за всички лица и документи.

Предвид изложеното по-горе и на основание чл. 61, ал. 1 от Административно процесуалния кодекс (АПК) във връзка с чл. 53, ал. 3 от ЗКИР и чл. 56 ал. 10 от Наредба № РД-02-20-5 от 14.05.2019 г. в сила от 13.01.2017г., Ви уведомяваме, че по повод постъпилото заявление вх. № 01-903504-17.11.2025 г. от Васил Митев Костов с приложен Нотариален акт № 80, том 10, вх.рег. № 2811, дело № 1193 от 12.09.2025 г. Служба по вписванията – Свиленград е извършено изменение в КРНИ, относно имот с идентификатор **65677.352.14**, находящ се в гр. Свиленград, м-ст. „Брантия“, като носители на правото на собственост върху имота се записват:

Собственици:

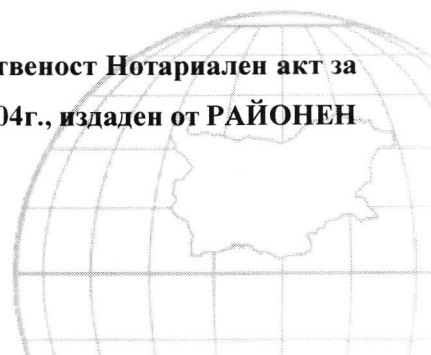
1. ВАСИЛ МИТЕВ КОСТОВ с документ за собственост Нотариален акт за замяна на земеделска земя № 116, том IV, рег. 991, дело 742 от 22.04.2004г., издаден от РАЙОНЕН СЪД СВИЛЕНГРАД;

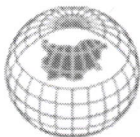
2. ВАСИЛ МИТЕВ КОСТОВ с документ за собственост Нотариален акт № 80, том 10, рег. 2811, дело 1193 от 12.09.2025г., вписан в Служба по вписванията гр.Свиленград;

3. н-ци на КАТЕРИНА МИТЕВА ХРИСТОВА с документ за собственост Нотариален акт за замяна на земеделска земя № 116, том IV, рег. 991, дело 742 от 22.04.2004г., издаден от РАЙОНЕН СЪД СВИЛЕНГРАД;

4. н-ци на КОСТА ДИМИТРОВ КОСТОВ с документ за собственост Нотариален акт за замяна на земеделска земя № 116, том IV, рег. 991, дело 742 от 22.04.2004г., издаден от РАЙОНЕН СЪД СВИЛЕНГРАД;

5. н-ци на СУЛТАНА МИТЕВА ПЕЛЕВА с документ за собственост Нотариален акт за замяна на земеделска земя № 116, том IV, рег. 991, дело 742 от 22.04.2004г., издаден от РАЙОНЕН СЪД СВИЛЕНГРАД;





**6. ЕЛЕНКА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА с документ за собственост Нотариален акт за
замяна на земеделска земя № 116, том IV, рег. 991, дело 742 от 22.04.2004г., издаден от РАЙОНЕН
СЪД СВИЛЕНГРАД.**

Записът в КРНИ за отразените носители на правото на собственост върху поземлените имоти, остава непроменен до представяне на документи, удостоверяващи отпадане на основанието за отразения запис в КРНИ.

Началник на Службата по геодезия,
картография и кадастър Хасково :

/инж. Валентина Трайкова/



Дата на поставяне на таблото и публикуване на електронната страница на АГКК:
23.01.2026 г.

Дата на сваляне от таблото и премахване от електронната страница на АГКК:
31.01.2026 г.

