

Изх. № 24-51817-24.10.2025 г.

ДО

- Христина Павлова Атанасова

- Паню Райчев Гочев

УВЕДОМЛЕНИЕ

Във връзка с постъпило заявление вх.№ 01-786523-08.10.2025г. в Служба по геодезия, картография и кадастър (СГКК) – Хасково, е поискано нанасяне на настъпили промени в Кадастралния регистър на недвижимите имоти (КРНИ) за кадастралната карта на землище с. Татарево, община Минерални бани, област Хасково относно поземлен имот с идентификатор **72103.24.18**, Ви уведомяваме следното:

В кадастралните регистри собствеността се отразява съгласно представените вписани в Службата по вписванията документи за собственост съгласно чл.30, ал.1, т.2 и ал.2 от ЗКИР, като Административният орган няма право да изследва легитимиращия ефект на представените от заинтересованите лица документи, касаещи имота – предмет на административното производство.

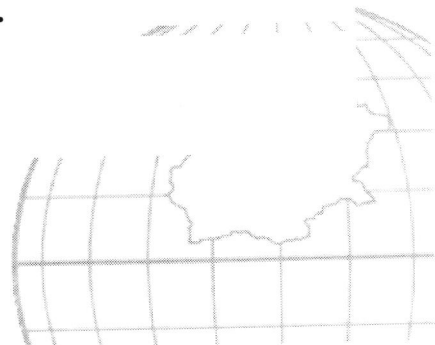
Следва да се има предвид също така, че отразяването на данните за носителите на вещни права в КРНИ е единствено с регистрационен характер и няма вещно правен ефект /не поражда, изменя и не погасява вещни права/. Заинтересованите лица, ако сметат, че са засегнати от извършеното изменение, могат да защитят правата си, чрез предявяване на иск по общия гражданскоправен ред.

Всичко това налага извода, че СГКК-Хасково, спазвайки нормата на чл.53, ал.3 от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР), при наличие на документи, удостоверяващи дублиране на носителите на право на собственост, съответно на друго вещно право за един и същ имот, в КРНИ записва данните за всички лица и документи.

Предвид изложеното по-горе и на основание чл. 61, ал. 1 от Административно процесуалния кодекс (АПК) във връзка с чл. 53, ал. 3 от ЗКИР и чл. 56 ал. 10 от Наредба № РД-02-20-5 от 14.05.2019 в сила от 13.01.2017г., Ви уведомяваме, че по повод постъпилото заявление вх. № 01-786523-08.10.2025 г. от Христина Атанасова с приложен Нотариален акт № 61, том 16, вх.рег. № 5306, дело № 2843 от 17.09.2025 г. Служба по вписванията – Хасково е извършено изменение в КРНИ, относно имот с идентификатор **72103.24.18**, находящ се в с. Татарево, обл. Хасково, като носители на правото на собственост върху имотите се записват:

Собственици:

1. **н-ци на ПАНЮ РУСЕВ МАРИНОВ** Право на собственост Ид. част 1/1 от правото на собственост Решение на ПК по чл.17, ал.1 от ЗСПЗЗ (чл.27 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на правото на собственост с план за земеразделяне № 12-2 от 05.12.1996г., издаден от ОС ПО ЗГ – Минерални бани;
2. **ХРИСТИНА ПАВЛОВА АТАНАСОВА** Право на собственост Ид. част 1/1 от правото на собственост Нотариален акт № 61, том 16, рег. 5306, дело 2843 от 17.09.2025г., вписан в Служба по вписванията гр.Хасково.





Записът в КРНИ за отразените носители на правото на собственост върху поземлените имоти, остава непроменен до представяне на документи, удостоверяващи отпадане на основанието за отразения запис в КРНИ.

Началник на Службата по геодезия,
картография и кадастър Хасково:
/инж. Валентина Трайкова/



Дата на поставяне на таблото и публикуване на електронната страница на АГКК:
22.01.2026 г.

Дата на сваляне от таблото и премахване от електронната страница на АГКК:
30.01.2026 г.

