



Изх. №

24-44304-18.09.2025г.

ДО

ВЕСЕЛИН ВЕСЕЛИНОВ ПАВЛОВ

УВЕДОМЛЕНИЕ

На основание чл. 61, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), във връзка с чл. 18а, ал. 10 от АПК, чл. 54, ал. 4 от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР), Ви уведомявам, че по повод постъпило Заявление № **01-412984-29.07.2024г.**, подадено на основание чл. 51, ал. 3 от ЗКИР, е издадена Заповед № **18-2711-27.03.2025 г.** на Началника на Служба по геодезия, картография и кадастър (СГКК) СОФИЯ, с която е *одобрено* изменението на кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **София**, община **Столична**, област **София (столица)**.

Изменението засяга самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.405.89.1.19 и самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.405.89.1.21, за които в кадастралния регистър на недвижимите имоти сте записан като собственик или носител на друго вещно право.

След изтичане на 7-дневния срок от поставяне на уведомлението на таблото в приемната на СГКК - СОФИЯ и публикуването му на електронната страница на АГКК, заповедта се счита за съобщена.

При несъгласие с издадения административен акт може да го обжалвате по указания в него ред.

Приложение: Заповед № 18-2711-27.03.2025 г.

Схема-проект № 15-511366-27.03.2025 г.

Схема-проект № 15-511374-27.03.2025 г.

НАЧАЛНИК НА СГКК - СОФИЯ -

/инж. Момчил Терзийски/

Дата на поставяне на таблото и публикуване на електронната страница на АГКК:

19.09.2025г.

Дата на сваляне от таблото и премахване от електронната страница на АГКК:

29.09.2025г.





ЗАПОВЕД

№18-2711-27.03.2025 г.

Административното производство е образувано по повод постъпило в Службата по геодезия, картография и кадастър София, заявление вх. № 01-412984-29.07.2024г. от ЕВТИМ ПЕТРОВ МИЛОШЕВ, чрез пълномощник Слава Николаева Лалова и заявление вх. № 05-10558-10.09.2024г. от пълномощник Слава Николаева Лалова, относно самостоятелен обект в сграда с идентификатор (СОС) 68134.405.89.1.19, находящ се в сграда с адрес гр. София, район Оборище, ул. Московска № 37.

По повод заявлението е иницирана служебна проверка и след като бяха разгледани приложените към заявлението документи за собственост и удостоверение за идентичност на СОС, изработено от правоспособно лице по ЗКИР се установи несъответствие в данните относно етажа на СОС с идентификатор 68134.405.89.1.19, в одобрените КККР на район Оборище, Столична община.

След обстоен анализ на наличните документи и на основание чл.51, ал.1, ал.2 и чл. 54, ал. 1 и 4 от Закона за кадастъра и имотния регистър:

ОДОБРЯВАМ

Изменението в кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. София, ЕКАТТЕ 68134, община Столична, област София (столица), одобрени със Заповед №РД-18-45/09.07.2010 г., издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, състоящо се в:

Нанасяне на вярното местоположение в одобрените КККР на район Оборище, Столична община на СОС с идентификатор 68134.405.89.1.19, представляващ апартамент без посочен номер, находящ се на трети надпартерен етаж (етаж 4 в КККР) в сграда с адрес гр. София, район Оборище, ул. Московска № 37 и нанасяне на апартамент без посочен номер, находящ се на втори надпартерен етаж (етаж 3 в КККР) в сграда с адрес гр. София, район Оборище, ул. Московска № 37.

Нанасяне на нов обект в КККР:

схема на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.405.89.1.21:

Заповед №18-2711-27.03.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №09-24185-27.03.2025 г.

Код за достъп: fb5f985278d4





етаж 3

площ по документ: **180.00 кв.м**

собственост на:

ВЕСЕЛИН ВЕСЕЛИНОВ ПАВЛОВ

въз основа на документ: **Нотариален акт № 120, том LLXXXVII, рег. 54657, дело 35891 от 01.08.2007г., вписан в Служба по вписванията гр. София**

Промяна в местоположението на съществуващ обект в КKKP:

схема на самостоятелен обект в сграда с идентификатор **68134.405.89.1.19:**

данни преди промяната:

етаж: 3

площ по документ: **163.00 кв.м**

собственост на:

ЕКАТЕРИНА СИМЕОНОВА АНАСТАСОВА

въз основа на документ: **Протокол за съдебна делба № 224, том 12, рег. 11350 от 27.09.1976г., издаден от I Нотариат при СРС**

носител на вещни и други права:

Няма данни

данни след промяната:

етаж: 4

площ по документ: **163.00 кв.м**

собственост на:

ЕВТИМ ПЕТРОВ МИЛОШЕВ

въз основа на документ: **Нотариален акт № 68, том CCVI, рег. 79126, дело 61576 от 27.10.2021г., вписан в Служба по вписванията гр. София**

носител на вещни и други права:

Няма данни

Заличаване на обекти от КKKP:

схема на самостоятелен обект в сграда с идентификатор **68134.405.89.1.9:**

площ по документ: **няма данни**

собственост на:

Заповед №18-2711-27.03.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №09-24185-27.03.2025 г.

Код за достъп: fb5f985278d4





Няма данни

схема на самостоятелен обект в сграда с идентификатор **68134.405.89.1.10:**

площ по документ: **няма данни**

собственост на:

Няма данни

Заповедта да се съобщи по реда на АПК на заинтересованите лица, съгласно чл. 54, ал. 4 от ЗКИР.

Съгласно чл. 54, ал. 6 от ЗКИР, заповедта подлежи на обжалване, в 14- дневен срок от съобщаването ѝ по реда на АПК пред Административен съд - СОФИЯ.

На основание чл. 90, ал. 2, т. 1 от АПК, заповедта подлежи на предварително изпълнение въз основа на искане за предварително изпълнение, подадено от всички заинтересовани лица - № 07-4661-25.03.2025 г.

На основание чл. 60, ал. 1, въз основа на Искане № 07-4661-25.03.2025г. от Евтим Петров Милошев и Веселин Веселинов Павлов допускам предварително изпълнение на заповедта.

Допускането за предварително изпълнение може да се обжалва по реда и в срока по чл. 60, ал. 5 от АПК, независимо от обжалването по чл. 54, ал. 6 от ЗКИР.

Приложение: Схема-проект 15-511366-27.03.2025 г. и Схема-проект 15-511374-27.03.2025 г.

Заповедта да се връчи на инж. Милена Андонова - за изпълнение.

Началник на СГКК – СОФИЯ -
/инж. Момчил Терзийски/

Digitally signed by Momchil Viktorov Terziyski
Date: 2025.03.28 16:28:44 +02:00
Reason:
Location:

Заповед №18-2711-27.03.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №09-24185-27.03.2025 г.
Код за достъп: fb5f985278d4





СХЕМА - ПРОЕКТ
№15-511366-27.03.2025 г.

на самостоятелен обект с идентификатор **68134.405.89.1.19**

за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **София**, община **Столична**, област **София (столица)**, одобрени със **Заповед №РД-18-45/09.07.2010 г.**, издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**; последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект: **няма извършено изменение на КККР със заповед** .

Схемата-проект е издадена въз основа на приет проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри по Заявление № **09-24185-27.03.2025 г.**

Адрес на самостоятелния обект: гр. **София**, ул. "**Московска**" №37, ет. **4**

Самостоятелният обект се намира на етаж **4** в сграда с идентификатор **68134.405.89.1**, предназначение: **Жилищна сграда - многофамилна**, брой етажи: **6**.

Сградата е разположена в **68134.405.89**.

Предназначение на самостоятелния обект: **Жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение**

Брой нива на обекта: **1**

Площ на самостоятелния обект: **163.00 кв.м**

Прилежащи части и идеални части от общите части на сградата: **избено помещение с площ 11,80кв.м., таванско помещение с площ 10,60кв.м. и 9000/87540 ид.ч. от общ.ч. на сградата**





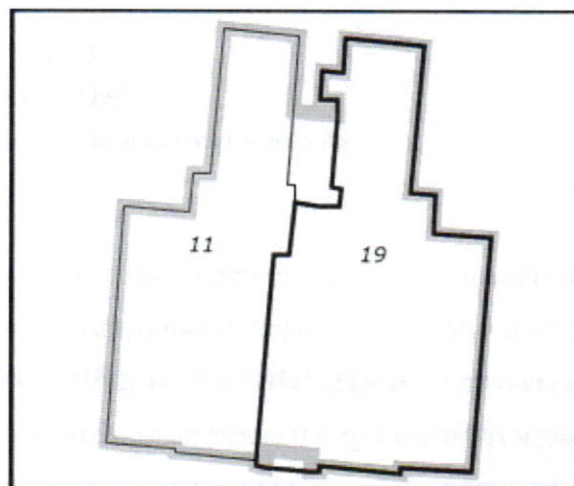
Ниво: 1

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: **68134.405.89.1.11**

Под обекта: **68134.405.89.1.21**

Над обекта: **68134.405.89.1.12,**
68134.405.89.1.17



Собственици по данни от КРНИ:

ЕВТИМ ПЕТРОВ МИЛОШЕВ

Няма данни за идеалните части

Нотариален акт № 68, том ССVI, рег. 79126, дело 61576 от 27.10.2021г., вписан в Служба по вписванията гр. София

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

*Схемата-проект не служи за издаване на актове, с които се признава или прехвърля право на собственост, или се учредява, прехвърля, изменя или прекратява друго вещно право върху недвижим имот, или се учредява ипотека.





СХЕМА - ПРОЕКТ

№15-511374-27.03.2025 г.

на самостоятелен обект с идентификатор **68134.405.89.1.21**

за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **София**, община **Столична**, област **София (столица)**, одобрени със **Заповед №РД-18-45/09.07.2010 г.**, издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**; последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект: **няма извършено изменение на КККР със заповед** .

Схемата-проект е издадена въз основа на приет проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри по Заявление №09-24185-27.03.2025 г.

Адрес на самостоятелния обект: **гр. София, район Оборище, ул. Московска №37, ет. 3**

Самостоятелният обект се намира на етаж **3** в сграда с идентификатор **68134.405.89.1**,

предназначение: **Жилищна сграда - многофамилна**, брой етажи: **6**.

Сградата е разположена в **68134.405.89**.

Предназначение на самостоятелния обект: **Жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение**

Брой нива на обекта: **1**

Площ на самостоятелния обект: **180.00 кв.м**

Прилежащи части и идеални части от общите части на сградата: **избено помещение, таванско помещение, 9650/87540 ид.части от общите части на сградата**

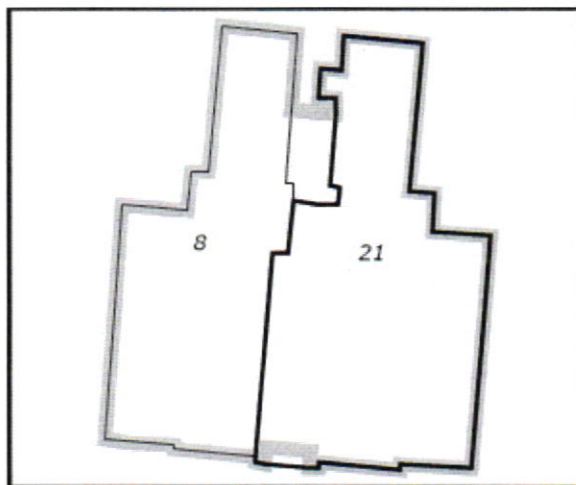
Ниво: **1**

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: **68134.405.89.1.8**

Под обекта: **68134.405.89.1.4**

Над обекта: **68134.405.89.1.19**





Собственици по данни от КРНИ:

ВЕСЕЛИН ВЕСЕЛИНОВ ПАВЛОВ

Няма данни за идеалните части

Нотариален акт № 120, том LLXXXVII, рег. 54657, дело 35891 от 01.08.2007г., вписан в

Служба по вписванията гр. София

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

*Схемата-проект не служи за издаване на актове, с които се признава или прехвърля право на собственост, или се учредява, прехвърля, изменя или прекратява друго вещно право върху недвижим имот, или се учредява ипотека.

