



Изх. № 24-31474-08.07.2025 г.

ДО

НИКОЛЕТА ЦВЕТАНОВА КЕРИНСКА

ЯРОСЛАВА ЦВЕТАНОВА КЕРИНСКА

УВЕДОМЛЕНИЕ

На основание чл. 61, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), във връзка с чл. 18а, ал. 8 от АПК, чл. 54, ал. 4 от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР), Ви уведомявам, че по повод постъпило Заявление №01-70809-28.01.2025 г., подадено на основание чл. 51, ал. 3 от ЗКИР, е издадена Заповед №18-5162-27.05.2025 г. на началника на Служба по геодезия, картография и кадастър (СГКК) - ЛОВЕЧ, с която е одобрено изменението на кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Дерманци, община Луковит, област Ловеч.

Изменението засяга имоти с идентификатори: 20688.501.1285, 20688.501.1286, 20688.501.1287, 20688.501.1288, сграда в поземлен имот с идентификатор: 20688.501.1287, за които в кадастралния регистър на недвижимите имоти сте записан като собственик или носител на друго вещно право.

След изтичане на 7-дневния срок от поставяне на уведомлението на таблото в приемната на СГКК – Ловеч и публикуването му на електронната страница на АГКК, заповедта се счита за съобщена. При несъгласие с издадения административен акт може да го обжалвате по указания в него ред.

Приложение: Заповед №18-5162-27.05.2025 г. и Скица-проект №15-857160-27.05.2025 г.

НАЧАЛНИК НА СГКК - ЛОВЕЧ

/ инж. М. Киров /

Дата на поставяне на таблото и публикуване на електронната страница на АГКК: 09.07.2025 г.

Дата на сваляне от таблото и премахване от електронната страница на АГКК: 17.07.2025 г.





ЗАПОВЕД

№18-5162-27.05.2025 г.

На основание чл. 54, ал. 4, във връзка с чл. 54, ал. 1 и чл. 51, ал. 1, т. 2 от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР), Заявление №01-70809-28.01.2025 г. от **Стефка Танова Щилиянова**, ведно с приложенията към него, документите и материалите по чл. 58 и чл. 75 от Наредба №РД-02-20-5/15.12.2016 г. и Удостоверение за приемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри №25-27905-27.01.2025 г.,

ОДОБРЯВАМ

Изменението в кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Дерманци, ЕКАТТЕ 20688, община Луковит, област Ловеч, одобрени със Заповед №РД-18-1905/28.11.2018 г., издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК.

Изменението е съгласно Скица-проект №15-857160-27.05.2025 г. и се състои в отстраняване на непълнота или грешка с нанасяне имот по регулационния план на селото и документа за собственост, на основание геодезически измервания и преписка окомплектована от правоспособно лице по смисъла на ЗКИР.

Нанасяне на нов обект в КККР:

сграда с идентификатор 20688.501.1287.1:

площ: 482 кв.м

предназначение: Селскостопанска сграда

собственост на:

Няма данни

Сградата попада в поземлен имот с идентификатор 20688.501.1287:

площ: 1551 кв.м

начин на трайно ползване:

Ниско застрояване (до 10 m)

собственост на:

СТЕФКА ТАНОВА ЩИЛИЯНОВА

въз основа на документ: Нотариален акт № 205, том I, рег. 256, дело 492 от 11.08.1993г.,

издаден от Районен съд - гр. Луковит

Промяна в границите на съществуващи обекти в КККР:

поземлен имот с идентификатор 20688.501.1285:

данни преди промяната:

площ: 1272 кв.м

начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m)

собственост на:

НИКОЛЕТА ЦВЕТАНОВА КЕРИНСКА

въз основа на документ: Нотариален акт № 84, том I, дело 173 от 03.05.1993г., издаден от

Заповед №18-5162-27.05.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-70809-28.01.2025 г.

Код за достъп: eebd2ab8acff





Районен съд - гр. Луковит

ЯРОСЛАВА ЦВЕТАНОВА КЕРИНСКА

въз основа на документ: **Нотариален акт № 84, том I, дело 173 от 03.05.1993г., издаден от**

Районен съд - гр. Луковит

носител на вещни и други права:

Няма данни

данни след промяната:

площ: **1261 кв.м**

начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

собственост на:

ЯРОСЛАВА ЦВЕТАНОВА КЕРИНСКА

въз основа на документ: **Нотариален акт № 84, том I, дело 173 от 03.05.1993г., издаден от**

Районен съд - гр. Луковит

НИКОЛЕТА ЦВЕТАНОВА КЕРИНСКА

въз основа на документ: **Нотариален акт № 84, том I, дело 173 от 03.05.1993г., издаден от**

Районен съд - гр. Луковит

носител на вещни и други права:

Няма данни

поземлен имот с идентификатор **20688.501.1286:**

данни преди промяната:

площ: **988 кв.м**

начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

собственост на:

НИКОЛЕТА ЦВЕТАНОВА КЕРИНСКА

въз основа на документ: **Нотариален акт № 70, том I, дело 188 от 28.03.1994г., издаден от**

Районен съд - гр. Луковит

ЯРОСЛАВА ЦВЕТАНОВА КЕРИНСКА

въз основа на документ: **Нотариален акт № 70, том I, дело 188 от 28.03.1994г., издаден от**

Районен съд - гр. Луковит

носител на вещни и други права:

Няма данни

данни след промяната:

площ: **850 кв.м**

начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

собственост на:

ЯРОСЛАВА ЦВЕТАНОВА КЕРИНСКА

въз основа на документ: **Нотариален акт № 70, том I, дело 188 от 28.03.1994г., издаден от**

Районен съд - гр. Луковит

НИКОЛЕТА ЦВЕТАНОВА КЕРИНСКА

въз основа на документ: **Нотариален акт № 70, том I, дело 188 от 28.03.1994г., издаден от**

Районен съд - гр. Луковит

носител на вещни и други права:

Заповед №18-5162-27.05.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-70809-28.01.2025 г.

Код за достъп: eebd2ab8acff





Няма данни

поземлен имот с идентификатор 20688.501.1287:

данни преди промяната:

площ: **1374 кв.м**

начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

собственост на:

СТЕФКА ТАНОВА ЩИЛИЯНОВА

въз основа на документ: **Нотариален акт № 205, дело 492 от 01.01.1993г., издаден от**

Районен съд - гр. Луковит

носител на вещни и други права:

Няма данни

данни след промяната:

площ: **1551 кв.м**

начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

собственост на:

СТЕФКА ТАНОВА ЩИЛИЯНОВА

въз основа на документ: **Нотариален акт № 205, том I, рег. 256, дело 492 от 11.08.1993г.,**

издаден от Районен съд - гр. Луковит

носител на вещни и други права:

Няма данни

поземлен имот с идентификатор 20688.501.1288:

данни преди промяната:

площ: **1513 кв.м**

начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

собственост на:

ПЕНКА ТОДОРОВА МОНОВА

въз основа на документ: **Нотариален акт № 62, дело 180 от 01.01.1991г., издаден от**

Районен съд - гр. Луковит

носител на вещни и други права:

Няма данни

данни след промяната:

площ: **1485 кв.м**

начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

собственост на:

ПЕНКА ТОДОРОВА МОНОВА

въз основа на документ: **Нотариален акт № 62, дело 180 от 01.01.1991г., издаден от**

Районен съд - гр. Луковит

носител на вещни и други права:

Няма данни





стр. 4 от 4

Заповедта да се съобщи по реда на АПК на заинтересованите лица, съгласно чл. 54, ал. 4 от ЗКИР.

Съгласно чл. 54, ал. 6 от ЗКИР, заповедта подлежи на обжалване, в 14-дневен срок от съобщаването ѝ по реда на АПК пред Административен съд - ЛОВЕЧ.

Приложение: Скица-проект №15-857160-27.05.2025 г.

Заповедта да се връчи на инж. М. Маринов - за изпълнение.

Началник на СГКК – ЛОВЕЧ -

/инж. Д. Калчева, Заповед №18-11313/12.11.2021 г./





СКИЦА - ПРОЕКТ

№15-857160-27.05.2025 г.

**на поземлени имоти с идентификатори: 20688.501.1285, 20688.501.1286, 20688.501.1287,
20688.501.1288**

сграда в поземлен имот с идентификатор: 20688.501.1287

за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Дерманци**, община **Луковит**, област **Ловеч**, одобрени със **Заповед №РД-18-1905/28.11.2018 г.**, издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**; последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот, сградата: **няма извършено изменение на КККР със заповед.**

Скицата-проект е издадена въз основа на приет проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри с Удостоверение **№25-27905-27.01.2025 г.**, издадено по Заявление № г.

Нанасяне на нов обект в КККР:

- Сграда с проектен идентификатор **20688.501.1287.1:**

адрес на сградата: **с. Дерманци**

с проектна площ: **482 кв.м**

предназначение: **Селскостопанска сграда**

собственост на:

Няма данни

Сградата попада в поземлен имот с идентификатор 20688.501.1287:

площ: **1551 кв.м**

начин на трайно ползване:

Ниско застрояване (до 10 m)

собственост на:

СТЕФКА ТАНОВА ЩИЛИЯНОВА

въз основа на документ: **Нотариален акт № 205, том I, рег. 256, дело 492 от 11.08.1993г., издаден от Районен съд - гр. Луковит**

Промяна в границите на съществуващи обекти в КККР:

поземлен имот с идентификатор 20688.501.1285:

данни преди промяната:

площ: **1272 кв.м**

начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

собственост на:

НИКОЛЕТА ЦВЕТАНОВА КЕРИНСКА

въз основа на документ: **Нотариален акт № 84, том I, дело 173 от 03.05.1993г., издаден от**



Районен съд - гр. Луковит

ЯРОСЛАВА ЦВЕТАНОВА КЕРИНСКА

въз основа на документ: Нотариален акт № 84, том I, дело 173 от 03.05.1993г., издаден от
Районен съд - гр. Луковит

носител на вещни и други права:

Няма данни

данни след промяната:

площ: **1261 кв.м**

начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

собственост на:

ЯРОСЛАВА ЦВЕТАНОВА КЕРИНСКА

въз основа на документ: Нотариален акт № 84, том I, дело 173 от 03.05.1993г., издаден от
Районен съд - гр. Луковит

НИКОЛЕТА ЦВЕТАНОВА КЕРИНСКА

въз основа на документ: Нотариален акт № 84, том I, дело 173 от 03.05.1993г., издаден от
Районен съд - гр. Луковит

носител на вещни и други права:

Няма данни

поземлен имот с идентификатор 20688.501.1286:

данни преди промяната:

площ: **988 кв.м**

начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

собственост на:

НИКОЛЕТА ЦВЕТАНОВА КЕРИНСКА

въз основа на документ: Нотариален акт № 70, том I, дело 188 от 28.03.1994г., издаден от
Районен съд - гр. Луковит

ЯРОСЛАВА ЦВЕТАНОВА КЕРИНСКА

въз основа на документ: Нотариален акт № 70, том I, дело 188 от 28.03.1994г., издаден от
Районен съд - гр. Луковит

носител на вещни и други права:

Няма данни

данни след промяната:

площ: **850 кв.м**

начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

собственост на:

ЯРОСЛАВА ЦВЕТАНОВА КЕРИНСКА

въз основа на документ: Нотариален акт № 70, том I, дело 188 от 28.03.1994г., издаден от
Районен съд - гр. Луковит

НИКОЛЕТА ЦВЕТАНОВА КЕРИНСКА

въз основа на документ: Нотариален акт № 70, том I, дело 188 от 28.03.1994г., издаден от
Районен съд - гр. Луковит



носители на вещни и други права:

Няма данни

поземлен имот с идентификатор 20688.501.1287:

данни преди промяната:

площ: **1374 кв.м**

начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

собственост на:

СТЕФКА ТАНОВА ЩИЛИЯНОВА

въз основа на документ: **Нотариален акт № 205, дело 492 от 01.01.1993г., издаден от**

Районен съд - гр. Луковит

носители на вещни и други права:

Няма данни

данни след промяната:

площ: **1551 кв.м**

начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

собственост на:

СТЕФКА ТАНОВА ЩИЛИЯНОВА

въз основа на документ: **Нотариален акт № 205, том I, рег. 256, дело 492 от 11.08.1993г.,**

издаден от Районен съд - гр. Луковит

носители на вещни и други права:

Няма данни

поземлен имот с идентификатор 20688.501.1288:

данни преди промяната:

площ: **1513 кв.м**

начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

собственост на:

ПЕНКА ТОДОРОВА МОНОВА

въз основа на документ: **Нотариален акт № 62, дело 180 от 01.01.1991г., издаден от**

Районен съд - гр. Луковит

носители на вещни и други права:

Няма данни

данни след промяната:

площ: **1485 кв.м**

начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

собственост на:

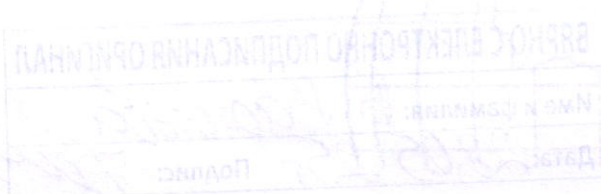
ПЕНКА ТОДОРОВА МОНОВА

въз основа на документ: **Нотариален акт № 62, дело 180 от 01.01.1991г., издаден от**

Районен съд - гр. Луковит

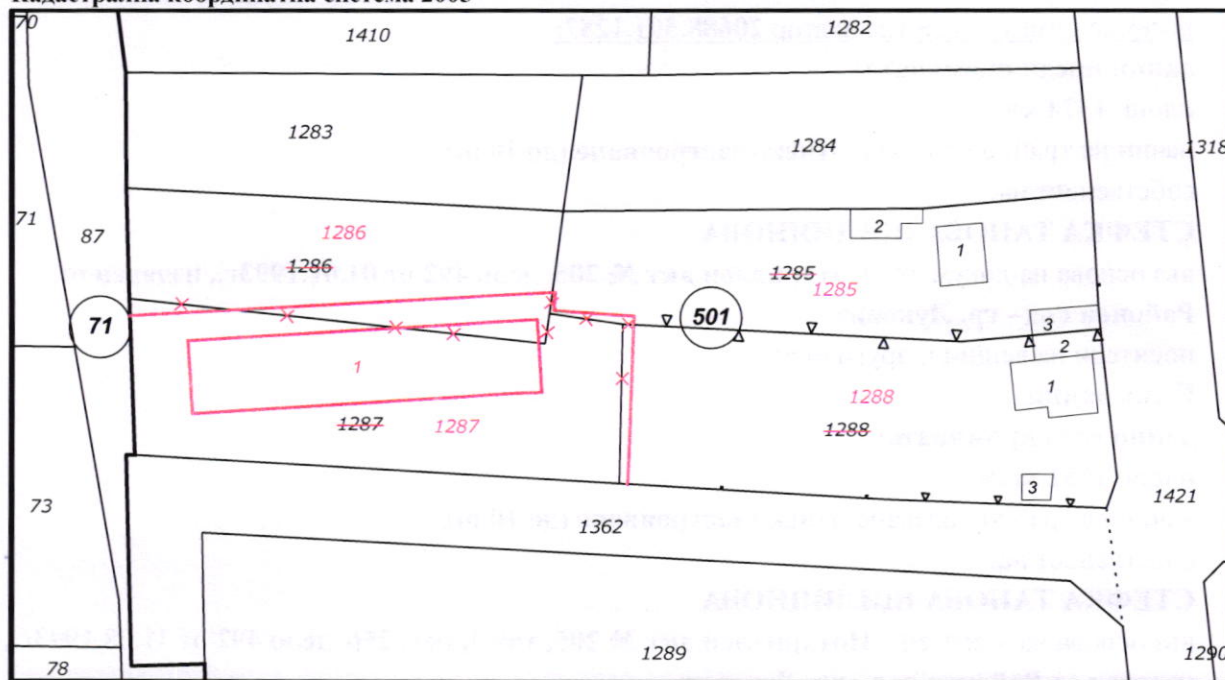
носители на вещни и други права:

Няма данни





Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Кадастрална координатна система 2005

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [m]	Y [m]
1	4779014.96	400589.49
2	4779015.75	400603.64
3	4779018.19	400647.73
4	4779018.20	400647.73
5	4779018.21	400648.04
6	4779015.70	400647.86
7	4779014.95	400658.94
8	4779013.78	400658.90
9	4778991.89	400658.12
10	4779011.51	400597.41
11	4779013.29	400626.59
12	4779014.46	400645.60
13	4779011.24	400645.80
14	4779004.43	400646.22
15	4779004.29	400641.91
16	4779001.48	400598.03

*Скицата-проект не служи за издаване на актове, с които се признава или прехвърля право на собственост, или се учредява, прехвърля, изменя или прекратява друго вещно право върху недвижим имот, или се учредява ипотека.

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ
Име и фамилия: Б. Василева
Дата: 28.05.25г. Подпис: [Signature]

CN=Mladen Todorov Marinov
C=BG
O="Агентиция по геодезия
E=Marinov.M@cadastre.bg
27.05.2025 14:44:20