



**ДО
ГЕОРГИ ДИМИТРОВ ХРИСТОВ**

УВЕДОМЛЕНИЕ

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ХРИСТОВ,

В Служба по геодезия, картография и кадастър (СГКК) гр. Плевен на основание подадено заявление с вх. № 01-309082-17.04.2025 г. подадено от ВАЛЕНТИН МАРИНОВ НЕШКОВ, представител на СД „БЕТОНЕКС-НЕШКОВ И СИ-Е“ е започната процедура по изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) за сграда с идентификатор 56722.668.30.1, сграда с идентификатор 56722.668.30.2 и сграда с идентификатор 56722.668.30.3, с адрес гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, ул. „Вардар“ № 12, одобрена със заповед № РД-18-71/06.06.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, състояща се в заличаване на сграда с идентификатор 56722.668.30.1, сграда с идентификатор 56722.668.30.2 и сграда с идентификатор 56722.668.30.3.

На основание чл. 26, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), във връзка с чл. 18а, ал. 8, т. 1 от АПК е изпратено уведомление с изходящ № 24-17780-24.04.2025 г. с което са уведомени всички заинтересовани лица, че по повод заявление с вх. № 01-309082-17.04.2025г., подадено от ВАЛЕНТИН МАРИНОВ НЕШКОВ, представител на СД „БЕТОНЕКС-НЕШКОВ И СИ-Е“ е започната процедура по изменение на КККР за сграда с идентификатор 56722.668.30.1, сграда с идентификатор 56722.668.30.2 и сграда с идентификатор 56722.668.30.3, за които в кадастралният регистър на недвижимите имоти като собственици са записани ВАСИЛКА ПЕТРОВА ТОДОРОВА и ХРИСТО ДИМИТРОВ ХРИСТОВ с документ за собственост - Нотариален акт № 4, том VII, дело 1433 от 08.11.1990 г., издаден от РС-Плевен и СД „БЕТОНЕКС-НЕШКОВ И СИ-Е“ с документ за собственост - Нотариален акт № 117, том 9, рег. 3485, дело 1973 от 08.04.2024г., вписан в Служба по вписванията гр.Плевен.

На основание чл. 34, ал. 1 и ал. 3 от АПК, в 7-дневен срок от получаване на уведомлението, е предоставена възможност на заинтересованите лица да се запознаят с документите по заявление с вх. № 01-309082-17.04.2025 г. в Центъра за административно обслужване на СГКК гр. Плевен, гр. Плевен, ул. „Александър Стамболийски“ № 1, ет. 8 и да направят писмени искания и възражения и в случай на несъгласие с исканото изменение на КККР, като бъдат представени документи доказващи претенции на права.

В указаният срок е постъпило възражение с вх. № 02-2960767-02.05.2025 г. от ИЛИАНА СТЕФАНОВА ТРЪНЕВА, наследник на ВАСИЛКА ПЕТРОВА ТОДОРОВА, която е съсобственик на имот с идентификатор 56722.668.30 и сгради с идентификатори 56722.668.30.1, 56722.668.30.2 и 56722.668.30.3. Във възражението се излагат доводи относно коректността на записаните данни в кадастралния регистър по отношение на документа за собственост на имота и сградите, както и се изразява несъгласие със започнатата процедура по заличаване на сгради с идентификатори 56722.668.30.1, 56722.668.30.2 и 56722.668.30.3 в КККР на гр. Плевен.

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР ГР. ПЛЕВЕН

гр. Плевен 5800, ул. „Александър Стамболийски“ №1, ет.8
тел./факс: 064/801420; 804302 e-mail: pleven@cadastre.bg

страница 1 от 2





Административният орган след като се запозна с цялата преписка и относимите към нея документи прецени, че следва сгради с идентификатори 56722.668.30.1, 56722.668.30.2 и 56722.668.30.3 да бъдат заличени от КККР.

Мотиви: Започнатото административно производство по изменение на КККР за сграда с идентификатор 56722.668.30.1, сграда с идентификатор 56722.668.30.2 и сграда с идентификатор 56722.668.30.3, с адрес гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, ул. „Вардар“ № 12, одобрена със заповед № РД-18-71/06.06.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, състоящо се в заличаване на сграда с идентификатор 56722.668.30.1, сграда с идентификатор 56722.668.30.2 и сграда с идентификатор 56722.668.30.3, е на основание чл. 51, ал. 1, т. 1 от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР), във връзка с чл. 62, ал. 4 от Наредба № РД-02-20-5 за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри. Към заявлението е приложен протокол от правоспособно лице по ЗКИР, в който е констатирано, че сгради с идентификатори 56722.668.30.1, 56722.668.30.2 и 56722.668.30.3 не съществуват на място и следва да бъдат заличени от КККР.

С оглед задълженията на СГКК Плевен, произтичащи от чл. 1, ал. 2 и чл. 51, ал. 1, т. 1 на ЗКИР за поддържане в актуално състояние на одобрените кадастрални карти и кадастрални регистри и съгласно представените документи съгласно чл. 62, ал. 4 от Наредба № РД-02-20-5, следва сгради с идентификатори 56722.668.30.1, 56722.668.30.2 и 56722.668.30.3 да бъдат заличени.

На основание изложеното и съгласно чл. 61, ал. 1 от АПК, във връзка с чл. 18а, ал. 10 от АПК и чл. 56, ал. 10 от Наредба № РД-02-20-5/15.12.2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри и постъпило заявление с вх. № 01-309082-17.04.2025 г. от ВАЛЕНТИН МАРИНОВ НЕШКОВ, представител на СД „БЕТОНЕКС-НЕШКОВ И СИ-Е“, подадено на основание чл. 51, ал. 3 от ЗКИР, Ви уведомяваме, че сграда с идентификатор 56722.668.30.1, сграда с идентификатор 56722.668.30.2 и сграда с идентификатор 56722.668.30.3, с адрес гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, ул. „Вардар“ № 12, са заличени от КККР на недвижимите имоти, на гр. Плевен, съгласно чл. 53, ал. 1, т. 3 от ЗКИР, на дата **02.06.2025 г.**

Относно вписаните данни в КРНИ за имот с идентификатор 56722.668.30 и сгради с идентификатори 56722.668.30.1, 56722.668.30.2 и 56722.668.30.3 по отношение на документ за собственост касаещи лицата ВАСИЛКА ПЕТРОВА ТОДОРОВА и ХРИСТО ДИМИТРОВ ХРИСТОВ, същите са коректно отразени в съответствие с Нотариален акт № 4, том VII, дело 1433 от 08.11.1990 г., издаден от РС-Плевен.

Началник на СГКК гр. Плевен,

/инж. Боряна Иванова/



Дата на поставяне на таблото и публикуване на електронната страница на АГКК: **07.07.2025 г.**

Дата на сваляне от таблото и премахване от електронната страница на АГКК: **15.07.2025 г.**