



Исходящ № 24-25937-10.06.2025 г.

ДО: ЦВЕТЕЛИНА ЛАЗАРОВА НИКОЛОВА

УВЕДОМЛЕНИЕ

На основание чл. 61, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), във връзка с чл. 18а, ал. 8 от АПК и чл. 53б, ал. 7 от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР), Ви уведомявам, че по повод постъпило заявление рег. № 01-484985-03.09.2024 г., подадено на основание чл. 51, ал. 3 от ЗКИР, е издадена заповед № 18-2071-12.03.2025 г. на началника на Служба по геодезия, картография и кадастър (СГКК) - ГР. ЛОВЕЧ, с която е одобрено изменението на *кадастралната карта и кадастралния регистър на недвижимите имоти* на гр. Тетевен за сграда с идентификатор 72343.16.166.1, поземлени имоти с идентификатори 72343.16.166 и 72343.16.167, състоящо се в промяна конфигурацията на съществуваща сграда.

Изменението засяга сграда с идентификатор 72343.16.166.1, поземлени имоти с идентификатори 72343.16.166 и 72343.16.167, за който в кадастралния регистър на недвижимите имоти сте записан като собственик или носител на друго вещно право.

След изтичане на 7-дневния срок от поставяне на уведомлението на таблото в приемната на СГКК – Ловеч и публикуването му на електронната страница на АГКК, заповедта се счита за съобщена. При несъгласие с издадения административен акт може да го обжалвате по указания в него ред.

Приложение: Заповед № 18-2071-12.03.2025 г. и скица - проект №№ 15-409519 / 12.03.2025 г.

НАЧАЛНИК НА СГКК – ГР. ЛОВЕЧ:.....

/ инж. Михаил Киров /

Дата на поставяне на таблото и публикуване на електронната страница на АГКК: 11.06.2025 г..

Дата на сваляне от таблото и премахване от електронната страница на АГКК: 19.06.2025 г.

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР ГР. ЛОВЕЧ

5500, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 87, Бул. "БЪЛГАРИЯ" №3, ет.4,
068/601677; 601717, lovech@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

18-2071-12.03.2025 г.

Стр. 1 от 1



ЗАПОВЕД

№18-2071-12.03.2025 г.

На основание чл. 53б, ал. 5, т. 1 от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР), във връзка с чл. 81в, ал. 1 от Наредба №РД-02-20-5/15.12.2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, Заявление №01-484985-03.09.2024 г. от Геоматрикс ЕООД, ведно с приложенията към него, документите и материалите по чл. 58 и чл. 75 от Наредба №РД-02-20-5/15.12.2016 г. и Удостоверение за приемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри №25-155950-12.06.2024 г.,

ОДОБРЯВАМ

Изменението в кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Тетевен, ЕКАТТЕ 72343, община Тетевен, област Ловеч, одобрени със Заповед №РД-18-16/06.03.2009 г., издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК.

Изменението е съгласно Скица-проект №15-409519-12.03.2025 г. и се състои в промяна конфигурацията на съществуваща сграда, на основание геодезически измервания и преписка окомплектована от правоспособно лице по смисъла на ЗКИР.

Нанасяне на нов обект в КККР:

сграда с идентификатор 72343.16.166.2:

площ: 248 кв.м

предназначение: Складова база, склад

собственост на:

ЙОТКО ТРИФОНОВ ЙОТОВ

въз основа на документ: Няма документ за собственост

Сградата попада в поземлен имот с идентификатор 72343.16.166:

площ: 2750 кв.м

начин на трайно ползване:

За хранително-вкусовата промишленост

собственост на:

ЙОТКО ТРИФОНОВ ЙОТОВ

въз основа на документ: Нотариален акт за продажба на земеделска земя № 61, том I, рег. 77, дело 101 от 12.02.1993г., издаден от Районен съд Тетевен

Промяна в границите на съществуваща сграда в КККР:

сграда с идентификатор 72343.16.166.1:

Заповед №18-2071-12.03.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-484985-03.09.2024 г.

Код за достъп: 46a5a855e816





данни преди промяната:

площ: **1353 кв.м**

предназначение: **Промислена сграда**

собственост на:

ЙОТКО ТРИФОНОВ ЙОТКОВ

въз основа на документ: **Молба по чл.15, ал.2 от Наредба No 33 на МЗХП и МТРС № 496 от 04.01.1999г., издаден от ОС "ЗГ" - ТЕТЕВЕН**

носители на вещни и други права:

Няма данни

данни след промяната:

площ: **695 кв.м**

предназначение: **Складова база, склад**

собственост на:

ЙОТКО ТРИФОНОВ ЙОТОВ

въз основа на документ: **Липсва информация**

носители на вещни и други права:

Няма данни

Съгласно чл. 53б, ал. 7 от ЗКИР, заповедта да се съобщи по реда на АПК на заинтересованите лица.

Съгласно чл. 53б, ал. 7 от ЗКИР, заповедта подлежи на обжалване, в 14-дневен срок от съобщаването ѝ по реда на АПК пред Административен съд - ЛОВЕЧ.

Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ, освен ако съдът не постанови друго.

Приложение: Скица-проект №15-409519-12.03.2025 г.

Заповедта да се връчи на инж. М. Маринов - за изпълнение



Началник на СГКК – ЛОВЕЧ

/инж. Михаил Киров/





**СКИЦА - ПРОЕКТ
№15-409519-12.03.2025 г.**

на

сгради в поземлен имот с идентификатор: 72343.16.166

Скицата-проект е издадена въз основа на приет проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри с Удостоверение № 25-155950-12.06.2024 г., издадено по Заявление № 01-256896-09.05.2024 г.

Проектът изменя кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Тетевен**, община **Тетевен**, област **Ловеч**, одобрени със **Заповед №РД-18-16/06.03.2009 г.**, издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**; последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот, сградата: **няма извършено изменение на КККР със заповед.**

Промяна в границите на съществуващ обект в КККР:

- Сграда с идентификатор **72343.16.166.1:**

Данни преди промяната:

адрес на сградата: **гр. Тетевен, п.к. 5700, Неизвестна**

площ: **1353 кв.м**

предназначение: **Промислена сграда**

брой етажи: **1**

собственост на:

ЙОТКО ТРИФОНОВ ЙОТКОВ

въз основа на документ: **Молба по чл.15, ал.2 от Наредба No 33 на МЗХП и МТРС No 496 от 04.01.1999г., издаден от ОС "ЗГ" - ТЕТЕВЕН**

носители на вещни и други права:

Няма данни

Данни след промяната:

адрес на сградата: **гр. Тетевен, п.к. 5700**

площ: **695 кв.м**

предназначение: **Складова база, склад**

брой етажи: **1**

собственици по данни от КРНИ:

ЙОТКО ТРИФОНОВ ЙОТОВ

въз основа на документ: **Липсва информация**

носители на вещни и други права:

Няма данни

Нанасяне на нов обект в КККР:

Скица-проект №15-409519-12.03.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-484985-03.09.2024 г.

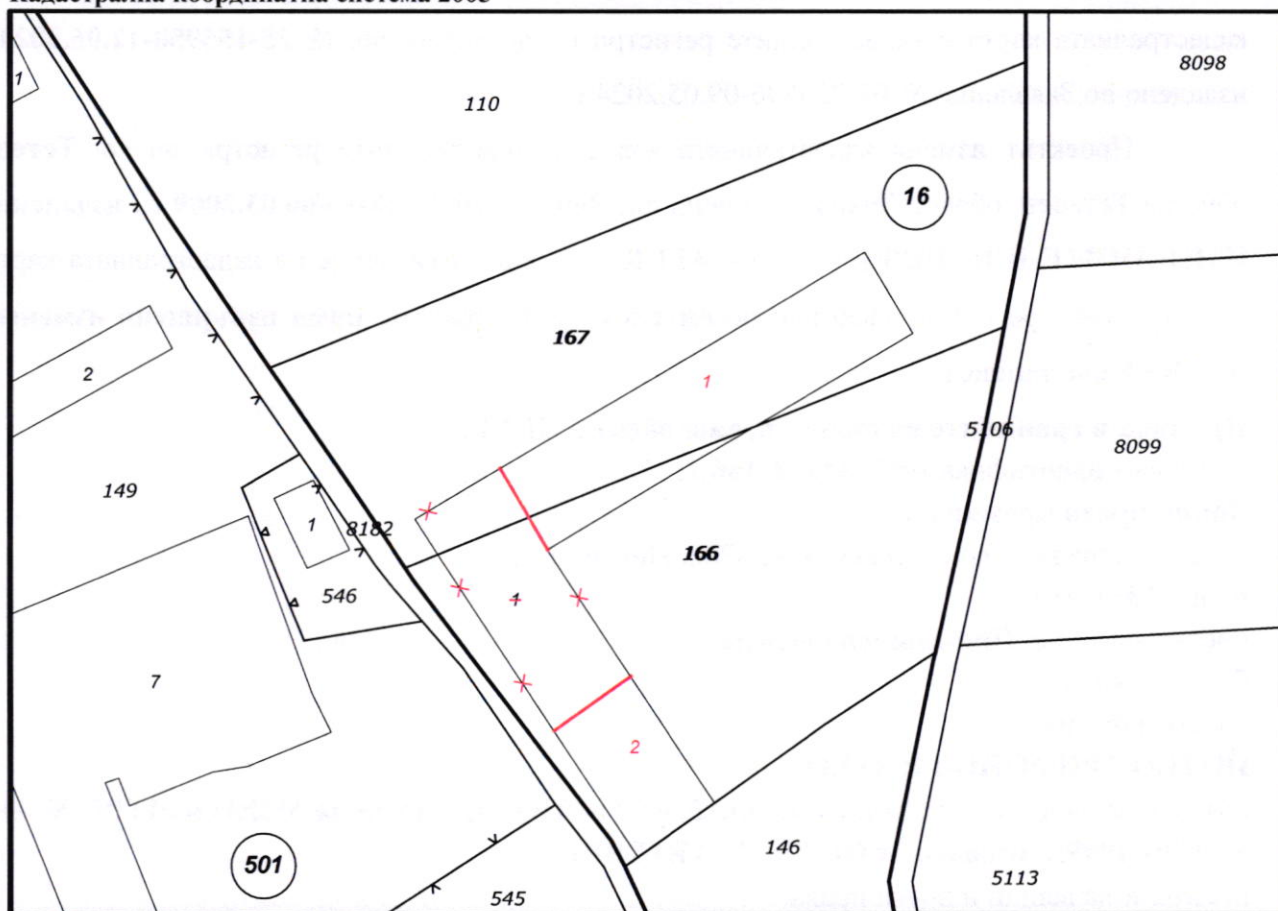
Код за достъп: 1d68a92fbd08





- Сграда с проектен идентификатор **72343.16.166.2**:
адрес на сградата: **гр. Тетевен, п.к. 5700**
с проектна площ: **248 кв.м**
предназначение: Складова база, склад
брой етажи: **1**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Кадастрална координатна система 2005

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [m]	Y [m]
1	4757389.22	393530.03
2	4757389.22	393530.04
3	4757399.87	393523.69
4	4757393.45	393527.52
5	4757365.51	393530.85
6	4757372.68	393540.97

Скица-проект №15-409519-12.03.2025

издадена въз основа на

Заявление №01-484985-03.09.2024 г.

Код за достъп: 1d68a92fbd08

ВАРИАНТ С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *И. Стоянов*

Дата: *13.03.25*

Подпис: *И*

CN=Mladen Todorov Marinov
C=BG
OU=Agencia po geodezia
E=Marinov.M@cadastre.bg
12.03.2025 13:48:36