

Изм. № 24-27575-18.06.2025г.

ДО

„АМБРО ОЙЛ ПРОМ СИСТЕМ“ ЕООД

УВЕДОМЛЕНИЕ

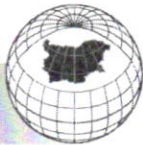
На основание чл. 26, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), във връзка с чл. 18а, ал. 10 от АПК, Ви уведомяваме, че по повод подадено заявление рег. № 01-611037-006.11.2024г. от СТАМЕНКА ПАВЛОВА, ЕЛКА ЦВЕТКОВА И РОСЕН ЦВЕТКОВ, чрез пълномощник ЕЛКА ЦВЕТКОВА до Служба по геодезия, картография и кадастър (СГКК) София и приет проект за изменение с удостоверение № 25-60228-19.02.2025г., е започната процедура по изменение на кадастралната карта и кадастралния регистър на недвижимите имоти поземлени имоти с идентификатори 87401.7501.88, 87401.7501.82 и 87401.7501.81, находящи се с. Яна, район „Кремиковци“, Столична община, одобрена със заповед № РД-18-59/14.09.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК.

Изменението се изразява в промяна на границите на поземлени имоти с идентификатори 87401.7501.88, 87401.7501.82 и 87401.7501.81, по скица проект № 15-482074-13.05.2024г., като се нанасят поземлени имоти с идентификатори 87401.7501.1261 и 87401.7501.1262, представляващ съгласно Решение № 2282/17.10.2024г. на ОСЗ Източна, влязло в сила на 06.11.2024г. - ниви с площ 1,375 дка и 0,303 дка, находяща се в землището на с. Яна, м. Ботунски път, въз основа на представен проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри на правоспособно лице по ЗКИР.

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР ГР. СОФИЯ

1618, кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188338;
sofia@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903





На основание чл. 34, ал. 1 и 3 от АПК, в 7-дневен срок от получаване на уведомлението, на тел. 02/8188338 следва да посочите актуален телефонен номер и имейл адрес за връзка, или на място, да Ви бъде предоставена възможност да се запознаете с документите към заявление рег. № 01-611037-06.11.2024г., въз основа на което е издадено удостоверение № 25-60228-19.02.2025, да направите писмени искания и възражения, и в случай на несъгласие с исканото изменение да представите документи, доказващи претенции на права.

Документи може да изпратите или представите на адрес: СГКК София: гр. София, кв. Павлово, ул. Мусала № 1 / на e-mail: sofia@cadastre.bg или да ги представите в сградата на СГКК София на посочения адрес.

При непредставяне в предвидения срок на нови писмени доказателства, удостоверяващи други факти и обстоятелства, различни от приложените по заявление рег. № 01-611037-06.11.2024г., СГКК София ще продължи процедурата по изменение на кадастралната карта и кадастралния регистър на недвижимите имоти за поземлени имоти с идентификатори 87401.7501.88, 87401.7501.82 и 87401.7501.81, находящи се с. Яна, район „Кремиковци“, Столична община, като в срока по чл. 57 от АПК ще бъде издадена заповед за изменение в КККР по реда на чл. 54, ал. 4 и ал. 7 от ЗКИР. За заповедта ще бъдете уведомени по реда на чл. 18а от АПК.

Приложение: Копие от Скица – проект

НАЧАЛНИК НА СГКК СОФИЯ

ИНЖ. МОМЧИЛ ТЕРЗИЙСКИ



Дата на поставяне на таблото и публикуване на електронната страница на АГКК: 20.06.2025г.

Дата на сваляне от таблото и премахване от електронната страница на АГКК: 30.06.2025г.

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР ГР. СОФИЯ

1618, кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188338;
sofia@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СОФИЯ

1618, кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188338,
sofia@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА - ПРОЕКТ № 15-482074-13.05.2024 г.

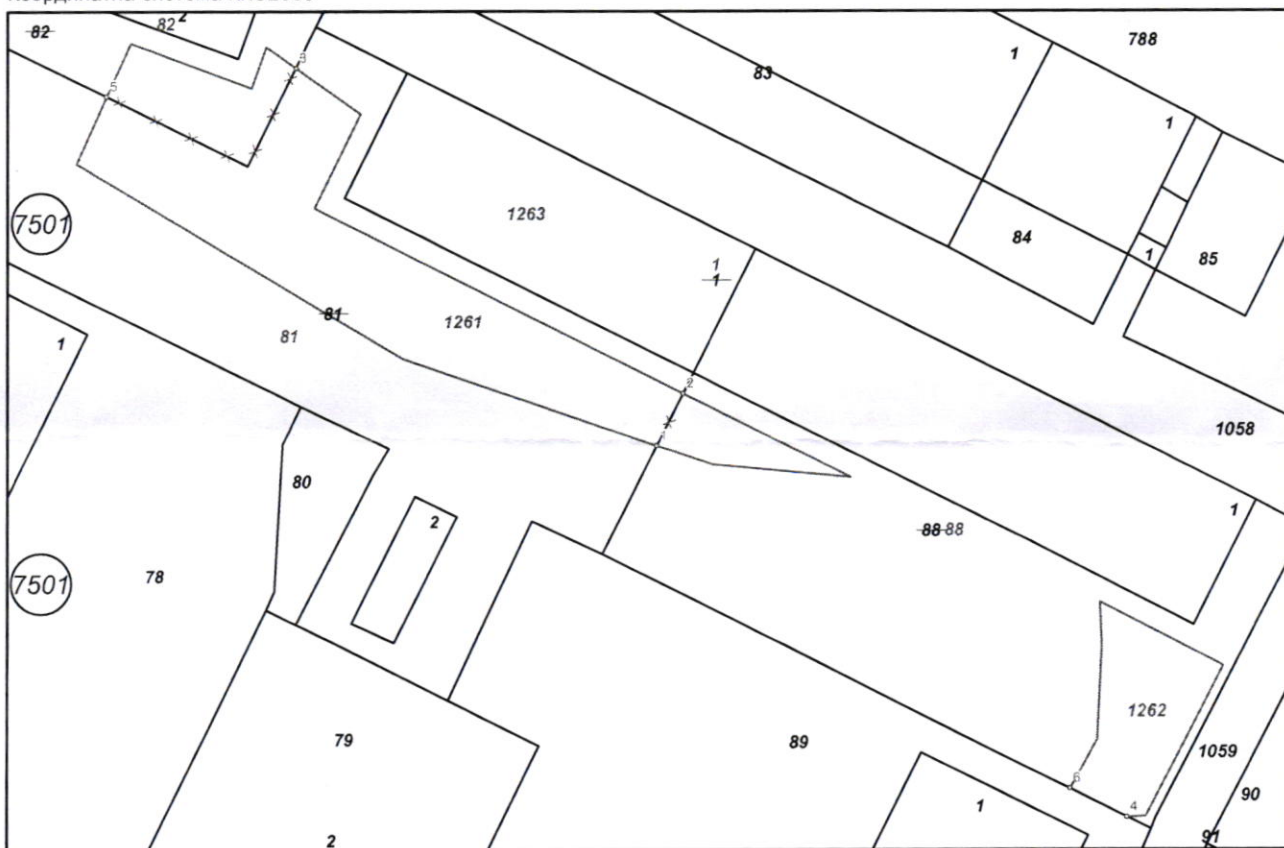
за изменение на КККР за поземлени имоти с идентификатори: 87401.7501.88, 87401.7501.82,
87401.7501.81, сграда с идентификатор: 87401.7501.81.1

С. Яна, общ. Столична, обл. София (столица)

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени

със Заповед: № РД-18-59/14.09.2010 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Изменението се състои в:

Заличен обект от КККР:

• Сграда с идентификатор 87401.7501.81.1: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата е от 14.03.2012 г., Адрес на сградата: с. Яна, район Кремиковци, ЗАПАДНА ПРОМИШЛЕНА ЗОНА, площ: 938 кв. м, предназначение: Промислена сграда, брой етажи: 1, собственици: 131337632, "ФЕНИКС КОМЕРСМЕТАЛ" ЕООД, площ 936 кв. м от правото на собственост върху сградата, Нотариален акт № 62 том СХС рег. 63855 дело 41367 от 30.12.2009г., издаден от Районен съд - гр. София

Промяна в границите на съществуващи обекти в КККР:

Скица-проект № 15-482074-13.05.2024 г. издадена въз основа на заявление с входящ № 01-110350-27.02.2024 г.

Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-572964-12.10.2023 г.

Изработил:

инж. Росица Михалева

/инж. Росица Михалева/



• Поземлен имот с идентификатор **87401.7501.88**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **19.11.2014 г.**, **Данни преди промяната**: адрес на поземления имот: **с. Яна, район Кремиковци, ЗАПАДНА ПРОМИШЛЕНА ЗОНА**, площ: **3625 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За друг вид производствен, складов обект**, собственици: **202618104, "ТРАНСПЕДИЯ БЪЛГАРИЯ" АД**, Няма данни за идеалните части, Други № 79 том XCV рег. 40058 от 19.08.2013г., издаден от Служба по вписванията гр.София; **Данни след промяната**: адрес на поземления имот: **с. Яна, район Кремиковци, ЗАПАДНА ПРОМИШЛЕНА ЗОНА**, площ: **3211 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За друг вид производствен, складов обект**, собственици: **202618104, "ТРАНСПЕДИЯ БЪЛГАРИЯ" АД**, Няма данни за идеалните части, Други № 79 том XCV рег. 40058 от 19.08.2013г., издаден от Служба по вписванията гр.София

• Поземлен имот с идентификатор **87401.7501.82**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **01.07.2011 г.**, **Данни преди промяната**: адрес на поземления имот: **с. Яна, район Кремиковци**, площ: **1784 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За друг вид производствен, складов обект**, собственици: **130964596, "АМБРО ОЙЛ ПРОМ СИСТЕМ" ЕООД**, площ 1790 кв. м от правото на собственост, Нотариален акт № 55 том LLLLLXVIII рег. 99972 дело 68557 от 28.12.2006г., издаден от Служба по вписванията гр.София; **Данни след промяната**: адрес на поземления имот: **с. Яна, район Кремиковци**, площ: **1578 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За друг вид производствен, складов обект**, собственици: **130964596, "АМБРО ОЙЛ ПРОМ СИСТЕМ" ЕООД**, площ 1790 кв. м от правото на собственост, Нотариален акт № 55 том LLLLLXVIII рег. 99972 дело 68557 от 28.12.2006г., издаден от Служба по вписванията гр.София

• Поземлен имот с идентификатор **87401.7501.81**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **19.11.2014 г.**, **Данни преди промяната**: адрес на поземления имот: **с. Яна, район Кремиковци, ЗАПАДНА ПРОМИШЛЕНА ЗОНА**, площ: **4392 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За друг вид производствен, складов обект**, собственици: **202618104, "ТРАНСПЕДИЯ БЪЛГАРИЯ" АД**, Няма данни за идеалните части, Други № 79 том XCV рег. 40058 от 19.08.2013г., издаден от Служба по вписванията гр.София; **Данни след промяната**: адрес на поземления имот: **с. Яна, район Кремиковци, ЗАПАДНА ПРОМИШЛЕНА ЗОНА**, площ: **2106 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За друг вид производствен, складов обект**, собственици: **202618104, "ТРАНСПЕДИЯ БЪЛГАРИЯ" АД**, Няма данни за идеалните части, Други № 79 том XCV рег. 40058 от 19.08.2013г., издаден от Служба по вписванията гр.София

Нанасяне на нови обекти в КККР:

• Поземлен имот с проектен идентификатор **87401.7501.1263**, проектна площ: **1228 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За друг вид производствен, складов обект**; Съсед: **87401.7501.1261, 87401.7501.88, 87401.7501.1058, 87401.7501.82**

• Поземлен имот с проектен идентификатор **87401.7501.1262**, проектна площ: **303 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За друг вид производствен, складов обект**; Съсед: **87401.7501.89, 87401.7501.88**

• Поземлен имот с проектен идентификатор **87401.7501.1261**, проектна площ: **1375 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За друг вид производствен, складов обект**; Съсед: **87401.7501.81, 87401.7501.88, 87401.7501.1263, 87401.7501.82**

• Сграда с проектен идентификатор **87401.7501.1263.1**, проектна площ: **938 кв. м**, предназначение: **Промислена сграда**, брой етажи: **1**

