



Изходящ № 24-17360-22.04.2025 г.

ДО:

**БЕЛКАРО БЪЛГАРИЯ ЕООД
НЮ КРИЕЙТИВ ООД**

УВЕДОМЛЕНИЕ

На основание чл. 61, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), във връзка с чл. 18а, ал. 10 от АПК и чл. 54, ал. 4 от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР), Ви уведомявам, че по повод постъпило заявление вх. № 01-305492-04.06.2024 г. от БЕЛКАРО БЪЛГАРИЯ ЕООД и образувано служебно заявление рег. № 09-18991-02.12.2024 г. на Служба по геодезия, картография и кадастър (СГКК) – София, е издадена заповед № 18-2040-11.03.2025 г. на началника на Служба по геодезия, картография и кадастър (СГКК) - ГР. СОФИЯ, с която е одобрено изменението на *кадастралната карта и кадастралния регистър на недвижимите имоти* на с. Бусманци, за самостоятелни обекти с идентификатори 07106.6112.1982.1.3 и 07106.6112.1982.1.4.

Изменението засяга самостоятелни обекти с идентификатори 07106.6112.1982.1.3 и 07106.6112.1982.1.4, за които в кадастралния регистър на недвижимите имоти сте записан като собственик или носител на друго вещно право.

След изтичане на 7-дневния срок от поставяне на уведомлението на таблото в приемната на СГКК - София и публикуването му на електронната страница на АГКК, заповедта се счита за съобщена и може да бъде обжалвана в посочения в нея срок.





**АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР**

София 1618, кв. ПАВЛОВО, ул. МУСАЛА №1
ТЕЛ.: 02/818 83 83, ФАКС: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

При несъгласие с издадения административен акт може да го обжалвате по указания в него ред.

Приложение: Заповед № № 18-2040-11.03.2025 г.

НАЧАЛНИК НА СГКК – ГР. СОФИЯ:.....

/ инж.Момчил Терзийски /



Дата на поставяне на таблото и публикуване на електронната страница на АГКК:
24.04.2025 г.

Дата на сваляне от таблото и премахване от електронната страница на АГКК:
02.05.2025 г.





ЗАПОВЕД

№18-2040-11.03.2025 г.

На основание чл. 54, ал. 4, във връзка с чл. 54, ал. 1 и чл. 51, ал. 1, т. 2 от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР), Заявление вх. № 01-305492-04.06.2024 г. от **БЕЛКАРО БЪЛГАРИЯ ЕООД** и образувано служебно заявление рег. № 09-18991-02.12.2024 г. на **СГКК гр. СОФИЯ**, ведно с приложенията към него, документите и материалите по чл. 58 и чл. 75 от Наредба №РД-02-20-5/15.12.2016 г.

ОДОБРЯВАМ

Изменението в кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Бусманци, ЕКАТТЕ 07106, община Столична, област София (столица), одобрени със Заповед №РД-18-78/21.12.2010 г., издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК.

Изменението се състои в следното: въз основа на извършени проверки от правоспособни лица по ЗКИР, за които са представени удостоверения, е установено, че самостоятелен обект с идентификатор 07106.6112.1982.1.3, собственост на НЮ КРИЕЙТИВ ООД, неправилно е отразен на етаж 3 в сградата, а следва да се отрази на етаж 4 (трети надпартерен). Променя местоположението на самостоятелен обект с идентификатор 07106.6112.1982.1.4, собственост на БЕЛКАРО БЪЛГАРИЯ ЕООД от етаж 4 на етаж 3 в сградата, като се запазват идентификаторите на обектите, предмет на изменението поради извършени разпоредителни сделки със самостоятелен обект с идентификатор 07106.6112.1982.1.3.

Промяна в границите на съществуващи обекти в КККР:

схема на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 07106.6112.1982.1.3:

данни преди промяната: етаж 3

площ по документ: 755.68 кв.м

собственост на:

201405683, "НЮ КРИЕЙТИВ" ООД

въз основа на документ: Договор - дружествен № 147, том XLVI, рег. 20162, дело 14870 от 21.04.2020г., вписан в Служба по вписвания - гр. София

носител на вещни и други права:

Няма данни

данни след промяната: етаж 4

площ по документ: 755.68 кв.м

Заповед №18-2040-11.03.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №09-18991-02.12.2024 г.

Код за достъп: f3d49c246247

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: Вера Хрисчева

Дата: 13.03.2025 Подпис: [Подпис]



собственост на:

201405683, "НЮ КРИЕЙТИВ" ООД

въз основа на документ: Договор - дружествен № 147, том XLVI, рег. 20162, дело 14870 от 21.04.2020г., вписан в Служба по вписвания - гр. София

носител на вещни и други права:

Няма данни

схема на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 07106.6112.1982.1.4:

данни преди промяната: етаж 4

площ по документ: **755.68 кв.м**

собственост на:

130923208, БЕЛКАРО БЪЛГАРИЯ ЕООД

въз основа на документ: Нотариален акт № 153, том LLLXIX, рег. 58232, дело 44509 от 16.10.2006г., вписан в Служба по вписванията София

носител на вещни и други права:

Няма данни

данни след промяната: етаж 3

площ по документ: **няма данни 755.68 кв.м**

собственост на:

130923208, БЕЛКАРО БЪЛГАРИЯ ЕООД

въз основа на документ: Нотариален акт № 153, том LLLXIX, рег. 58232, дело 44509 от 16.10.2006г., вписан в Служба по вписванията София

носител на вещни и други права:

Няма данни

Заповедта да се съобщи по реда на АПК на заинтересованите лица, съгласно чл. 54, ал. 4 от ЗКИР.

Съгласно чл. 54, ал. 6 от ЗКИР, заповедта подлежи на обжалване, в 14-дневен срок от съобщаването ѝ по реда на АПК пред Административен съд - СОФИЯ.

Заповедта да се връчи на инж. Валентина Димитрова - за изпълнение.

Началник на СГКК – СОФИЯ -

/инж. Момчил Терзийски/

Digitally signed by Momchil Viktorov Terziyski
Date: 2025.03.12 12:18:48 +02:00
Reason:
Location:

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Вера Еричева*

Дата: *13.03.2025* Подпис: *В.Еричева*

Заповед №18-2040-11.03.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №09-18991-02.12.2024 г.

Код за достъп: f3d49c246247

