

# Функции на АГКК

## I. Основни функции на Агенцията по геодезия, картография и кадастър са:

### 1. Съгласно Закона за кадастър и имотния регистър:

- създаване и поддържане на кадастралната карта и кадастралните регистри за територията на цялата страна;
- разработване на проекти на законови и подзаконови нормативни актове в областта на кадастър и геодезията, както и програми, и концепции за развитие на дейността;
- осъществяване на дейността по кадастър координирано с дейностите по имотния регистър, ЕКАТТЕ, БУЛСТАТ, ЕСГРАОН, регистрите на държавните и общинските имоти;
- извършване на административно - техническо обслужване на гражданите, ведомствата, общините и други потребители на кадастрална информация;
- поддържане на държавния геодезически, картографски и кадастрален фонд;
- водене на регистрите на лицата, правоспособни да извършват дейности по кадастър, по геодезия и по картография.

### 2. Съгласно Закона за геодезията и картографията:

- създаване и поддържане на държавните топографски карти в мащаби 1 : 5000 и 1 : 10 000 за територията на страната;
- поддържане на държавната нивелачна мрежа и на мрежата от мареографни станции;
- поддържане на геодезическите мрежи с местно предназначение;
- създаване и поддържане на топографски бази данни и на геоинформационната система;
- осъществяване на техническата дейност по установяването на географските имена в Република България, водене на регистъра им, създаване и поддържане на база данни и информационна система за тях;

- осъществяване на взаимодействие и сътрудничество с държавни органи, както и с други организации в страната и в чужбина.

## **II. Сектори на дейност и клиенти**

Секторите, в които има необходимост от данните, които Агенцията събира, създава, поддържа и съхранява са:

- Пазар на недвижими имоти;
- Териториално и устройствено планиране;
- Инфраструктура;
- Опазване на околната среда.

Клиентите на Агенцията са два типа: гражданите като собственици на недвижими имоти и ключовите клиенти. Ключовите клиенти може да се разделят на няколко основни групи, като всяка група има своите специфични изисквания:

- Централни администрации;
- Общински администрации;
- Правоспособни лица;
- Съдилища;
- Съдии по вписвания;
- Нотариуси;
- Агенции за недвижими имоти;
- Търговски банки;
- Инвеститори;
- Дружества в областта на енергетиката;
- Държавни и частни съдебни изпълнители.

За услугите, които предоставя, Агенцията събира такси в размер съгласно Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и от областните управители.