



ПРОТОКОЛ № 3

За отваряне на ценовите предложения от офертите за участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Извършване на текущи ремонти на сгради на АГКК по шест обособени позиции“**,

Обособена позиция № 1: „Извършване на текущи ремонти на сгради на АГКК в градовете Видин, Враца, Ловеч, Монтана и Плевен“;

Обособена позиция № 2: „Извършване на текущи ремонти на сгради на АГКК в градовете Велико Търново, Габрово, Разград, Русе и Силистра“;

Обособена позиция № 3: „Извършване на текущи ремонти на сгради на АГКК в градовете Варна, Добрич, Търговище и Шумен“;

Обособена позиция № 4: „Извършване на текущи ремонти на сгради на АГКК в градовете Бургас, Сливен, Стара Загора и Ямбол“;

Обособена позиция № 5: „Извършване на текущи ремонти на сгради на АГКК в градовете Благоевград, Кюстендил, Перник и София“;

Обособена позиция № 6: „Извършване на текущи ремонти на сгради на АГКК в градовете Кърджали, Пазарджик, Пловдив, Смолян и Хасково“;

преписка АОП 01055-2017-0011, ID № на документа в РОП 777741, и Обявление с ID № на документа в РОП 777742.

В изпълнение на Заповед № РД-19-11/03.05.2017 г. на Изпълнителния директор на АГКК, чл. 103, ал. 3 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и чл. 57 от Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки (ППЗОП), на **08.06.2017 г. в 10:00 часа**, в сградата на АГКК, на адрес, гр. София, ул. „Мусала“ № 1, в залата на втория етаж, комисия в състав:

Председател: инж. Боян Чиприянов Чиприянов – главен експерт в отдел „Управление на собствеността и логистика“, дирекция „Финансово-стопанско управление“

Членове:

1. Десислава Светлозар Толева – юрисконсулт в отдел „Обществени поръчки и договори“, дирекция „Административно-правно обслужване“;

2. Мая Светлинова Малушева – старши юриконсулт в отдел „Обществени поръчки и договори“, дирекция „Административно-правно обслужване“, като резервен член, по заместване,

се събра на публично заседание със задача да отвори и оповести ценовите предложения на допуснатите до този етап участници в настоящата процедура.

На публичното отваряне на офертите не присъстваха представители на участниците, подали оферти по настоящата обществена поръчка.

Съгласно чл. 57, ал. 1 ППЗОП бяха оповестени участниците, които не отговарят на изискванията на Възложителя и ценовите им предложения няма да бъдат отворени. Мотивите за отстраняване на участника „КОЗИРОГ-95“ ЕООД са обективирани в Протокол № 2/05.06.2017 г. от работата на комисията.

В хода на публичното заседание, комисията извърши следното:

I. Председателят на комисията докладва пред комисията, че приложените опаковки към офертите на участниците с надпис „Предлагани ценови параметри“ са съобразени с изискванията на закона и на Възложителя, както и че същите са с ненарушена цялост и върху тях се съдържат подписите на тримата членове на комисията.

Комисията пристъпи към публично отваряне на пликете с ценовите предложения, по реда на постъпване на офертите и обяви съдържащите се в тях цифрови стойности.

1. Оферта с рег. № 99-174/27.04.2017 г. от „ИЛСТРОЙ“ ЕООД за Обособена позиция № 2:

Общата предлагана цена за пълното и качествено изпълнение на предмета на обособената позиция е **135 534,21** (сто тридесет и пет хиляди петстотин тридесет и четири лева и 21 стотинки) лева без ДДС, съответно **162 641,05** (сто шестдесет и две хиляди шестстотин четиридесет и един лева и 5 стотинки) с ДДС.

КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

№	Видове работи	Ед. мярка	Количество	Единич. цена без ДДС	Обща цена без ДДС
1	2	3	4	5	6
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛНИ И ИНСТАЛАЦИОННИ РАБОТИ					

I	Бетонови работи				
1	Доставка и полагане на неармиран бетон клас В20 за основи, фундаменти и настилки	м ³	55	168,00	9240,00
2	Разбиване на неармирани бетонни настилки с електрически къртач	м ²	550	12,60	6930,00
II	Тенекеджийски работи				
1	Доставка и монтаж на улици от поцинкована ламарина	м	10	18,67	186,70
III	Дърводелски работи				
1	Доставка и монтаж на подови первази от дърво	м	440	4,86	2138,40
2	Доставка и монтаж на подови первази от PVC	м	552	5,81	3207,12
IV	Мазачески работи				
1	Гипсова шпакловка по стени и тавани	м ²	200	6,58	1316,00
2	Сваляне на стара вътрешна мазилка, със събиране на отпадъците	м ²	200	4,10	820,00
3	Оформяне на ъгли при гипсова шпакловка с ръбохранители	м	50	3,64	182,00
4	Обръщане около дограма с гипсова мазилка	м	23	6,40	147,20
5	Събиране и изнасяне на стр. отпадъци в чували	м ³	50	18,30	915,00
V	Настилки				
1	Настилка от линолеум или подобни	м ²	115	19,84	2281,60
2	Настилка от теракотни плочи на лепило	м ²	45	34,80	1566,00
3	Грундиране на подове при ремонти	м ²	60	2,47	148,20
4	Бетонна подова настилка неармирана 10 см	м ²	550	18,70	10285,00
5	Демонтаж на балатум	м ²	155	2,70	418,50
6	демонтаж на стар ламинат	м ²	550	1,90	1045,00
7	демонтаж на стар паркет и почистване на смола	м ²	500	4,93	2465,00
8	Доставка и монтаж преходна лайсна	м	26	10,82	281,32
9	Настилка от износоустойчив ламиниран паркет 10мм	м ²	730	29,80	21754,00
VI	Стъкларски работи				
1	Подмяна на стъклопакет (само труд)	м ²	10	9,60	96,00
2	Доставка и монтаж на вертикални текстилни щори	м ²	248	23,20	5753,60
VII	Бояджийски работи				
1	Грундиране върху мазилка	м ²	500	2,32	1160,00
2	Шпакловка с шпакловъчна смес	м ²	502	7,26	3644,52
3	Блажна боя по стом. парапети, решетки двукратно	м ²	5	7,54	37,70
4	Боядисване на нови шпакловани стени и тавани с бял латекс двукратно	м ²	200	5,60	1120,00
5	Грундиране на стари стени с латексов грунд	м ²	3320	2,28	7569,60

6	Боядисване с латекс двукратно при ремонти	м ²	4010	5,20	20852,00
7	Защитно покриване на врати, прозорци и мебели преди боядисване	м ²	900	1,68	1512,00
8	Блажна боя по дървени повърхности двукратно при ремонт	м ²	360	7,26	2613,60
VIII	Монтаж на метална дограма и метални конструкции				
1	Монтаж на алуминиева дограма	м ²	39	115,00	4485,00
XV	Хидроизолации				
1	Хидроизолация с два пласта битумна мушама 3,5 кг/м ² с посипка на газопламъчно залепване	м ²	200	25,90	5180,00
IX	Столарски работи				
1	Уплътняване с полиуретанова пяна	м	1	2,24	2,24
2	Демонтиране на каса на врата	бр.	1	8,70	8,70
3	Доставка и монтаж на вътрешни врати от МДФ (включително каса)				
3.1	80/200/10	бр.	1	420,00	420,00
4	Ремонт механизъм на дограма	бр.	22	28,70	631,40
X	Сухо строителство				
1	Окачени тавани с минераловатни пана модул 600/600	м ²	3	32,60	97,80
XI	Електрическа				
1	Кабелни скари, тръби, кабелни канали.				
1.1	Кабелни канали				
1.1.1	Доставка и монтаж на кабелни канали	м.	12	3,46	41,52
1.2	Кабели и проводници				
1.2.1	Доставка и изтегляне на проводник тип СВТ 3 x 4 мм ² в монтирани тръби	м.	30	4,42	132,60
2	Ключове, контакти, аксесоари за тях и други комутационни устройства				
2.1	Доставка и монтаж на ключ - обикновен 10А, IP21	бр.	10	7,84	78,40
2.2	Доставка и монтаж на контакт тип "Шуко", 16А, IP21	бр.	14	8,48	118,72
2.3	Доставка и монтаж на контакт тип "Шуко", 16А, IP21 - двоен	бр.	4	14,92	59,68
4.	Осветителни тела				
4.1	Доставка и монтаж на осветително тяло, IP21	бр.	5	74,60	373,00
4.2	Подмяна пури	бр.	30	4,86	145,80
5.	Телефонна и компютърна инсталация				
5.1	Доставка и изтегляне на кабел FTP cat.6 в гофрирани тръби и пластмасов ПВЦ канал	м.	600	2,92	1752,00
	Общо без ДДС	лв.	-		123212,92
	ДДС 20 %				24642,58
	Общо с ДДС	лв.	-		147855,50
XII	Непредвидени разходи 10%	лв.			12321,29

	Общо без ДДС	ЛВ.		135534,21
	ДДС 20%			27106,84
	Общо с ДДС	ЛВ.		162641,05

Предложените цени, в т.ч. стойността на непредвидените разходи се определят при прилагане на следните елементи на ценообразуване:

Разходи за изпълнение:

- часова ставка за труд 3,20 (три цяло и двадесет) лв./час
- брой отработени часове 100,00 (сто) %;
- разходи за механизация 20,00 (двадесет) %;
- доставно-складови разходи 7,00 (седем) %;
- печалба 10,00 (десет) %.

2. Оферта с рег. № 99-176/02.05.2017 г. от „БУЛПЛАН ДИНЕВИ“ ООД за Обособена позиция № 5:

Общата предлагана цена за пълното и качествено изпълнение на предмета на обособената позиция е **81 771.64** (осемдесет и една хиляди седемстотин седемдесет и един лева и 64 ст.) лева без ДДС, съответно **98 125.96** (деветдесет и осем хиляди сто двадесет и пет лева и 96 ст.) с ДДС.

КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

№	Видове работи	Ед. мярка	Количество	Единич. цени без ДДС	Общи цени с ДДС
1	2	3	4	5	6
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛНИ И ИНСТАЛАЦИОННИ РАБОТИ					
I	Земни работи				
1	Изхвърляне на строителни отпадъци от помещения до 3 м хоризонтално или 2 м вертикално	м ³	10	56.00	560.00
2	Превоз на земни маси и строителни отпадъци на разстояние до 20 км	м ³	10	38.50	385.00
II	Тенекеджийски работи				
1	Доставка и монтаж на PVC висящи улуци ф 100 мм	м	70	27.30	1911.00
2	Доставка и монтаж на водосточни тръби от PVC ф 100 мм	м	100	18.60	1860.00

3	Обшивка на подпрозоречни прагове с поцинкована ламарина 0.5 мм	м ²	20	25.30	506.00
III	Дърводелски работи				
1	Доставка и монтаж на подови первази от PVC	м	150	6.50	975.00
2	Ремонт на брави	бр.	20	10.80	216.00
IV	Мазачески работи				
1	Гипсова шпакловка по стени и тавани	м ²	200	6.50	1300.00
V	Настилки				
1	Настилка от теракотни плочи на лепило	м ²	100	35.40	3540.00
2	Настилка от износоустойчив ламиниран паркет 10мм	м ²	1020	29.60	30192.00
VI	Стъкларски работи				
1	Доставка и монтаж на хоризонтални алуминиеви щори с ширина на ламела 25мм	м ²	30	16.20	486.00
VII	Бояджийски работи				
1	Боядисване с латекс двукратно при ремонти	м ²	3172	5.00	15860.00
2	Защитно покриване на врати, прозорци и мебели преди боядисване	м ²	100	2.50	250.00
3	Блажна боя по дървени повърхности двукратно при ремонт	м ²	20	9.50	190.00
VII I	Монтаж на метална дограма и метални конструкции				
1	Монтаж на алуминиева дограма	м ²	18	185.00	3330.00
IX	Топлоизолации				
1	Монтажни преградни стени от гипсокартон, двуслойни, на единична конструкция с топлоизолация	м ²	70	39.65	2775.50
X	Столарски работи				
1	Доставка и монтаж на вътрешни врати от МДФ (включително каса)				
1.1	80/200/10	бр.	9	365.00	3285.00
XI	Сухо строителство				
1	Окачени тавани с минераловатни пана модул 600/600	м ²	20	26.40	528.00
XII	Електрическа				
1	Кабелни скари, тръби, кабелни канали.				
1.1	Кабелни канали				
1.1.1	Доставка и монтаж на кабелни канали	м.	50	5.80	290.00
1.2	Кабели и проводници				
1.2.1	Доставка и изтегляне на проводник тип СВТ 3 x 2.5 мм ² в монтирани тръби	м.	50	2.10	105.00
1.2.2	Доставка и изтегляне на проводник тип СВТ 3 x 4 мм ² в монтирани тръби	м.	30	2.90	87.00
2	Ключове, контакти, аксесоари за тях и други комутационни устройства				
2.1	Доставка и монтаж на ключ - обикновен 10А, IP21	бр.	15	7.60	114.00

2.2	Доставка и монтаж на ключ - девиатор 10А, IP21	бр.	10	7.80	78.00
2.3	Доставка и монтаж на контакт тип "Шуко", 16А, IP21	бр.	15	8.15	122.25
2.4	Доставка и монтаж на контакт тип "Шуко", 16А, IP21 - двоен	бр.	15	12.90	193.50
2.5	Доставка и монтаж на датчик за присъствие 1800	бр.	10	27.30	273.00
3	Осветителни тела				
3.1	Доставка и монтаж на осветително тяло, IP21	бр.	28	65.20	1825.60
3.2	Подмяна пури	бр.	500	3.60	1800.00
4	Телефонна и компютърна инсталация				
4.1	Изтегляне на кабел FTP cat.6 в гофрирани тръби и пластмасов ПВЦ канал	м.	400	0.85	340.00
4.2	Монтаж на двойна розетка RJ-45 cat.6	м.	10	4.70	47.00
4.3	Доставка на двойна розетка RJ-45 cat.6	м.	10	27.30	273.00
4.4	Доставка кабел FTP 4/2x0.5/мм2	м.	400	1.60	640.00
	Общо без ДДС	лв.			74337.85
	ДДС 20 %	лв.			14867.57
	Общо с ДДС	лв.			89205.42
ХП I	Непредвидени разходи 10%	лв.			7433.79
	Общо без ДДС	лв.			81771.64
	ДДС 20 %	лв.			16354.33
	Общо с ДДС	лв.			98125.96

Предложените цени, в т.ч. стойността на непредвидените разходи се определят при прилагане на следните елементи на ценообразуване:

Разходи за изпълнение:

- часова ставка за труд 6.50 (шест и петдесет) лв./час
- брой отработени часове 100 (сто) %;
- разходи за механизация 20 (двадесет) %;
- доставно-складови разходи 20 (двадесет) %;
- печалба 10 (десет) %.

С това публичната част от работата на комисията приключи и същата продължи своята работа в закрити заседания.

II. В хода на продължилите закрити заседания, проведени в периода 08.06.2017 г. – 12.06.2017 г. и в изпълнение на поставените ѝ задачи, комисията констатира, че предложените ценови параметри на участниците не надвишават прогнозната стойност на

поръчката, посочена в Част А „Общи положения“, Раздел I, т. 9 „Прогнозна стойност на поръчката. Финансиране. Плащане“.

III. Работата на комисията продължи към класиране на участниците по степента на съответствие на офертите с предварително обявените от Възложителя условия. Класирането на ценовите предложения е на основание чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП и оценка на офертите по икономически най-изгодна оферта, по критерий „най-ниска цена“.

На основание чл. 58, ал. 1 от ППЗОП, класирането на участниците се извършва във възходящ ред, като на първо място се класира офертата, съдържаща предложение за най-ниска цена.

Предвид гореизложеното и във връзка с констатациите направени в Протокол № 1 и Протокол № 2, комисията взе следното решение:

1. По Обособена позиция № 2:

Класиране по Обособена позиция № 2	Участник
Първо място	„ИЛСТРОЙ“ ЕООД

Мотиви: Предложената от участника „ИЛСТРОЙ“ ЕООД оферта за изпълнение на поръчката отговаря в пълна степен на изискванията на Възложителя.

2. По Обособена позиция № 5:

Класиране по Обособена позиция № 5	Участник
Първо място	„БУЛПЛАН ДИНЕВИ“ ООД

Мотиви: Предложената от участника „БУЛПЛАН ДИНЕВИ“ ООД оферта за изпълнение на поръчката отговаря в пълна степен на изискванията на Възложителя.

На основание направеното класиране, комисията предлага на Възложителя да определи за изпълнители и да сключи договор с класираните на първо място участници по съответните обособени позиции.

С извършване на горните действия, комисията назначена със Заповед № РД-19-11/03.05.2017 г. на Изпълнителния директор на АГКК, приключи своята работа.

Протоколите от работата на комисията, както и всички относими документи да се предадат с доклад на Възложителя.

Настоящият протокол се състави и подписа от членовете на комисията на 12.06.2017 г., в един екземпляр.

КОМИСИЯ:

Заличен подпис
Съгл. чл. 2, ал. 2, т. 5 ЗЗДЛ
Председател:
/инж. Боян Чиприянов/

Членове:

Заличен подпис
Съгл. чл. 2, ал. 2, т. 5 ЗЗДЛ
1.
/Десислава Толева/

Заличен подпис
Съгл. чл. 2, ал. 2, т. 5 ЗЗДЛ
2.
/Мая Малужева -
резервен член/