

ПРИЛОЖЕНИЕ 20.2  
ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 2

СЪСТОЯНИЕ НА КАДАСТРАЛНИТЕ И РЕГУЛАЦИОННИТЕ ПЛАНОВЕ НА УРБАНИЗИРАНИТЕ ТЕРИТОРИИ ЗА ГР. КОСТЕНЕЦ, С. КОСТЕНЕЦ, С. ГОРНА ВАСИЛИЦА, С. ДОЛНА ВАСИЛИЦА, С. ОЧУША, С. ПОДГОРИЕ И С. ПЧЕЛИН, ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ, ОБЛАСТ СОФИЯ

ОБЛАСТ СОФИЯ	КАДАСТРАЛЕН ПЛАН												РЕГУЛАЦИОНЕН ПЛАН				ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ		ГОРИ И ЗЕМИ В ГОРСКИ ФОНД		ОБЩА ПЛОЩ НА ЗЕМЛИЩЕТО /ха/	ЗАБЕЛ ЕЖКА						
	Площ /ха/	Година на			метод на изработ. На КП	машаб 1:	Коорд. с-ма	Цифров вид		Процент на промените	Годен за оцифряване да/не	Регистри		Състояние на геод. основа			Предл. за създ. на КККР		Година на одобряване	Препис част. измене бр.			Цифро в вид да/не	Годен за оцифряване да/не	Площ /ха/	Брой	Площ /ха/	Брой
		създ.	приет/одобрен	попълв.				Площ /ха/	Метод			Общ брой ПИ	пълно та %	Коорд. рег. на РГО да/не	Данни от измерв. на РГО	Реп. карнети да/не	Попълване да/не	Ново измерване да/не										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
<b>Съдебен район Ихтиман</b>																												
<b>община Костенец</b>																												
<b>Землище с. Костенец</b>																												
с.Костенец	150	1990		ортог.	1000	1970			60	да	1900	60	не	не	не		да	1990	160	не	да		3149	8131	7516	308	10 960	
к.к.Вили Костенец	58	има одобрена кадастрална карта														-	-	1988	30	в процес на актуализация								
стопански дворове																-	да					16	13					
територии по §4	одобрен план на новообразуваните имоти през 2005 година										1000	1970											0.2	2				
др. застроени територии																-	да					2	16					
<b>Землище с. Горна Василица</b>																												
гр.Костенец, кв.Момин проход	53	1977	2014	ортогонален	500	1950	в процес на оцифр.				660	70	не	не	да /осова мрежа/	-	да	1977	120	не	не	2167	5536	2230	385	4 704		
с.Горна Василица, м.Нова	33	1987		ортогонален	1000	1970			20	да	235	80	не	не	да /осова мрежа/	-	да	1987	20	не	да							
с.Горна Василица, м.Гледжова	44	1987		ортогонален	1000	1970			20	да	450	80	не	не	да /осова мрежа/	-	да	1987	20	не	да							
с.Горна Василица, м.Пердова	39	1987		ортогонален	1000	1970			20	не	215	80	не	не	да /осова мрежа/	-	да	1987	20	не	не							
стопански дворове																-	да					9	37					
територии по §4	одобрен план на новообразуваните имоти през 2005 година										1000	1970											17	9				
територии по §4, мест.Балабаница	28	одобрен план на новообразуваните имоти през 2004 година			1000	1970					230					-	-											
др. застроени територии																-	да					1	7					
<b>Землище с. Долна Василица</b>																												
гр.Костенец	293	1977	2014	ортогонален	500	1950	в процес на оцифр.		40		2055	70	не	не	да /осова мрежа/	-	да	1977	250			1486	3787	2977	779	4 856		
в т.ч. ЦГЧ		1995	2014		500		в процес на оцифр.								не			1995										
с.Долна Василица, мах.Вологарска		има одобрена кадастрална карта														-	-											
с.Долна Василица, мах.Гергичка		има одобрена кадастрална карта														-	-											
с.Долна Василица, мах.Бальова		има одобрена кадастрална карта							10							-	-											
с.Долна Василица, мах.Гьола		има одобрена кадастрална карта														-	-											
с.Долна Василица, мах.Три къщи		има одобрена кадастрална карта														-	-											
с.Долна Василица, мах.Шуманска		има одобрена кадастрална карта														-	-											
стопански дворове																-	да					4	4					
територии по §4	одобрен план на новообразуваните имоти през 2005 година																											
др. застроени територии																-	да					29	32					
<b>Землище с. Очуша</b>																												
мах.Кьосева	15	1990		ортогонален	1000	1970			20	да	100	50	не	не	да /осова мрежа/	-	да	1990	10	не	да							
мах.Мартинска	18	1990		ортогонален	1000	1970			10	да	136	50	не	не	да /осова мрежа/	-	да	1990	10	не	да							
мах.Шехтова	15	1990		ортогонален	1000	1970			10	да	98	50	не	не	да /осова мрежа/	-	да	1990	10	не	да							
мах.Кулева	10	1982		ортогонален	1000	1970			10	да	53	70	не	не	да /осова мрежа/	-	да	1982	20	не	да							
мах.Шатърска	8	1982		ортогонален	1000	1970			10	да	87	70	не	не	да /осова мрежа/	-	да	1982	20	не	да							
мах.Каменчанска	12	1990		ортогонален	1000	1970			10	да	66	70	не	не	да /осова мрежа/	-	да	1990	10	не	да							
стопански дворове																-	да					5	11					
<b>Землище с. Подгорие</b>																												
с.Подгорие	34	1984		ортогонален	1000	1970			40	не	215	50	не	не	да /осова мрежа/	-	да	1984	10	не	не	547	117	1022	245	1 629		
стопански дворове																-	да					3	4					
<b>Землище с. Пчелин</b>																												
с.Пчелин	43	1971		ортогонален	1000	1950			50	да	290	70	не	не	да /осова мрежа/	-	да	1971	20	не	да	889	2658	562	113	1 550		
к.к.Пчелински бани		има одобрена кадастрална карта														-	-	1972	20	не	не							
стопански дворове																-	да					10	26					
територии по §4																-	-					0.2	1					
др. застроени територии																-	да					1	8					

**ЗАБЕЛЕЖКИ:**

- Данните от колона 17 и 18 са ориентировъчни.
- Площта за териториите, за които няма изработен кадастрален план, е от околвърстен полигон, отразен в КВС.
- Данните в колони 23, 24, 25, 26 и са получени от МЗХ за дейности по реда на ЗСПЗЗ и ЗВСЗГФ.
- Общата площ на землището е по данни от КВС.