



Притурка към Официален вестник на Европейския съюз

Информация и онлайн формуляри: <http://simap.ted.europa.eu>



**ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПОРЪЧКА**  
**Директива 2014/24/ЕС / ЗОП**

- Проект на обявление  
 Обявление за публикуване

**РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛАГАЩ ОРГАН**

<b>I.1) Наименование и адреси <sup>1</sup> (моля, посочете всички възлагащи органи, които отговарят за процедурата)</b>			
Официално наименование: Агенция по геодезия, картография и кадастър		Национален регистрационен номер: <sup>2</sup> 130362903	
Пощенски адрес: кв. Павлово, ул. Мусала № 1			
Град: гр. София	код NUTS: BG	Пощенски код: 1618	Държава: BG
Лице за контакт: инж. Михаил Киров – Изпълнителен директор		Телефон: +359 28188383	
Електронна поща: acad@cadastre.bg		Факс: +359 29555333	
Интернет адрес/и Основен адрес (URL): <a href="http://www.cadastre.bg">www.cadastre.bg</a> Адрес на профила на купувача (URL): <a href="http://www.cadastre.bg/public-contracts">http://www.cadastre.bg/public-contracts</a>			
<b>I.2) Съвместно възлагане</b>			
<input type="checkbox"/> Поръчката обхваща съвместно възлагане В случай на съвместно възлагане, обхващащо различни държави – приложимото национално законодателство в сферата на обществените поръчки:			
<input type="checkbox"/> Поръчката се възлага от централен орган за покупки			
<b>I.3) Комуникация</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Документацията за обществената поръчка е достъпна за неограничен и пълен пряк безплатен достъп на: (URL) <a href="http://www.cadastre.bg/public-contracts/preustroistvo-na-samostoyatelen-obekt-v-prizemen-etazh-na-administr-sgrada-shumen">http://www.cadastre.bg/public-contracts/preustroistvo-na-samostoyatelen-obekt-v-prizemen-etazh-na-administr-sgrada-shumen</a>			
<input type="checkbox"/> Достъпът до документацията за обществената поръчка е ограничен. Допълнителна информация може да се получи на: (URL) Допълнителна информация може да бъде получена от			
<input checked="" type="checkbox"/> Горепосоченото/ите място/места за контакт			
<input type="checkbox"/> друг адрес: (моля, посочете друг адрес)			
Офертите или заявленията за участие трябва да бъдат изпратени			
<input type="checkbox"/> електронно посредством: (URL)			
<input checked="" type="checkbox"/> горепосоченото/ите място/места за контакт			
<input type="checkbox"/> до следния адрес: (моля, посочете друг адрес)			
<input type="checkbox"/> Електронната комуникация изисква използването на средства и устройства, които по принцип не са достъпни. Възможен е неограничен и пълен пряк безплатен достъп на: (URL)			
<b>I.4) Вид на възлагащия орган</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Министерство или всякакъв друг национален или федерален орган, включително техни регионални или местни подразделения		<input type="checkbox"/> Публичноправна организация	
<input type="checkbox"/> Национална или федерална агенция/служба		<input type="checkbox"/> Европейска институция/агенция или международна организация	
<input type="checkbox"/> Регионален или местен орган		<input type="checkbox"/> Друг тип: _____	

Партида:

<input type="checkbox"/> Регионална или местна агенция/служба	
<b>I.5) Основна дейност</b>	
<input type="checkbox"/> Общи обществени услуги	<input type="checkbox"/> Настаняване/жилищно строителство и места за отдиш и култура
<input type="checkbox"/> Отбрана	<input type="checkbox"/> Социална закрила
<input type="checkbox"/> Обществен ред и безопасност	<input type="checkbox"/> Отдиш, култура и вероизповедание
<input type="checkbox"/> Околна среда	<input type="checkbox"/> Образование
<input type="checkbox"/> Икономически и финансови дейности	<input checked="" type="checkbox"/> Друга дейност: геодезия, картография и кадастър
<input type="checkbox"/> Здравеопазване	

**РАЗДЕЛ II: ПРЕДМЕТ****II.1) Обхват на обществената поръчка****II.1.1) Наименование:**

„Преустройство на самостоятелен обект в приземен етаж на административна сграда в приемна за граждани в гр. Шумен, УПИ XIII4301, кв. 271, имот ид. № 180“

Референтен номер: 2

**II.1.2) Основен CPV код:** 45000000

Допълнителен CPV код: 1 2

**II.1.3) Вид на поръчка**

Строителство  Доставки  Услуги

**II.1.4) Кратко описание:**

„Преустройство на самостоятелен обект в приземен етаж на административна сграда в приемна за граждани в гр. Шумен, УПИ XIII4301, кв. 271, имот ид. № 180“ с две обособени позиции:

Обособена позиция № 1 „Изпълнение на строително-монтажни работи по проект: „Преустройство на самостоятелен обект в приземен етаж на административна сграда в приемна за граждани в гр. Шумен, УПИ XIII4301, кв. 271, имот ид. № 180“

Обособена позиция № 2: „Осъществяване на строителен надзор на проект: „Преустройство на самостоятелен обект в приземен етаж на административна сграда в приемна за граждани в гр. Шумен, УПИ XIII4301, кв. 271, имот ид. № 180““

**II.1.5) Прогнозна обща стойност:<sup>2</sup>**

Стойност, без да се включва ДДС: 131000 Валута: BGN

(за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на рамковото споразумение или на динамичната система за покупки)

**II.1.6) Разделяне на обособени позиции**

Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции

Да

Не

Оферти могат да бъдат подавани за

всички обособени позиции

максимален брой обособени позиции:

само една обособена позиция

Максимален брой обособени позиции, които могат да бъдат възложени на един оферент:

Възлагащият орган си запазва правото да възлага поръчки, комбиниращи следните обособени позиции или групи от обособени позиции:

Партида:

**РАЗДЕЛ II.2) Описание / обособена позиция****II.2) Описание <sup>1</sup>****II.2.1) Наименование: <sup>2</sup>**

„Преустройство на самостоятелен обект в приземен етаж на административна сграда в приемна за граждани в гр. Шумен, УПИ XIII4301, кв. 271, имот ид. № 180“

Обособена позиция №: <sup>2</sup> 1**II.2.2) Допълнителни CPV кодове <sup>2</sup>**Основен CPV код: <sup>1</sup> 45000000Допълнителен CPV код: <sup>1 2</sup>**II.2.3) Място на изпълнение**

Основно място на изпълнение:

гр. Шумен, УПИ XIII4301, кв. 271, имот ид. № 180

код NUTS: <sup>1</sup> BG333**II.2.4) Описание на обществената поръчка:**

(естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)

Съгласно техническата спецификация

**II.2.5) Критерии за възлагане** Критериите по-долу Критерий за качество – Име: / Тежест: <sup>1 2 20</sup> Критерий, свързан с разходи – Име: / Тежест: <sup>1 20</sup> Цена - Тежест: <sup>21</sup> Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в документацията на обществената поръчка**II.2.6) Прогнозна стойност**

Стойност, без да се включва ДДС: 125000 Валута: BGN

(за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на тази обособена позиция)

**II.2.7) Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки**

Продължителност в месеци: 6 или Продължителност в дни: \_\_\_\_\_

или

Начална дата: \_\_\_\_\_ дд/мм/гггг

Крайна дата: \_\_\_\_\_ дд/мм/гггг

Тази поръчка подлежи на подновяване

Да  Не 

Описание на подновяванията:

**II.2.9) Информация относно ограничение за броя на кандидатите, които ще бъдат поканени**

(с изключение на открити процедури)

Очакван брой кандидати: \_\_\_\_\_

или Предвиден минимален брой: \_\_\_\_\_ / Максимален брой: <sup>2</sup> \_\_\_\_\_

Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати:

---



---



---



---

**II.2.10) Информация относно вариантите**

Ще бъдат приемани варианти

Да  Не **II.2.11) Информация относно опциите**

Партида:

Опции	Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>
Описание на опциите: В общия размер на прогнозната стойност на поръчката за обособената позиция са включени и 10 % (десет на сто) непредвидени разходи.	
<b>П.2.12) Информация относно електронни каталози</b> <input type="checkbox"/> Офертите трябва да бъдат представени под формата на електронни каталози или да включват електронен каталог	
<b>П.2.13) Информация относно средства от Европейския съюз</b> Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз Идентификация на проекта:	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
<b>П.2.14) Допълнителна информация:</b> Поради отграничения брой символи в обявлението, пълната информация относно обществената поръчка е налична в документацията за обществена поръчка, качена в профила на купувача.	

**РАЗДЕЛ П.2) Описание / обособена позиция****П.2) Описание <sup>1</sup>**

<b>П.2.1) Наименование: <sup>2</sup></b> „Осъществяване на строителен надзор на проект: „Преустройство на самостоятелен обект в приземен етаж на административна сграда в приемна за граждани в гр. Шумен, УПИ XIII4301, кв. 271, имот ид. № 180 Обособена позиция №: <sup>2</sup> 2	
<b>П.2.2) Допълнителни CPV кодове <sup>2</sup></b> Основен CPV код: <sup>1</sup> 71521000 Допълнителен CPV код: <sup>1 2</sup> _____	
<b>П.2.3) Място на изпълнение</b> Основно място на изпълнение: гр. Шумен, УПИ XIII4301, кв. 271, имот ид. № 180 код NUTS: <sup>1</sup> BG333	
<b>П.2.4) Описание на обществената поръчка:</b> (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания) Съгласно техническата спецификация.	
<b>П.2.5) Критерии за възлагане</b> <input checked="" type="checkbox"/> Критериите по-долу <input type="checkbox"/> Критерий за качество – Име: / Тежест: <sup>1 2 2°</sup> <input type="checkbox"/> Критерий, свързан с разходи – Име: / Тежест: <sup>1 2°</sup> <input checked="" type="checkbox"/> Цена - Тежест: <sup>21</sup> <input type="checkbox"/> Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в документацията на обществената поръчка	
<b>П.2.6) Прогнозна стойност</b> Стойност, без да се включва ДДС: 6000 Валута: BGN (за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на тази обособена позиция)	
<b>П.2.7) Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки</b> Продължителност в месеци: 7 или Продължителност в дни: _____ или Начална дата: _____ дд/мм/гггг Крайна дата: _____ дд/мм/гггг	
Тази поръчка подлежи на подновяване Описание на подновяванията:	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>

Партида:

**II.2.9) Информация относно ограничение за броя на кандидатите, които ще бъдат поканени**

(с изключение на открити процедури)

Очакван брой кандидати: \_\_\_\_\_  
или Предвиден минимален брой: \_\_\_\_\_ / Максимален брой: 2 \_\_\_\_\_

Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати:

---



---



---



---

**II.2.10) Информация относно вариантите**

Ще бъдат приемани варианти

Да  Не **II.2.11) Информация относно опциите**

Опции

Описание на опциите:

Да  Не **II.2.12) Информация относно електронни каталози** Офертите трябва да бъдат представени под формата на електронни каталози или да включват електронен каталог**II.2.13) Информация относно средства от Европейския съюз**

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз

Идентификация на проекта:

Да  Не **II.2.14) Допълнителна информация:**

Поради ограничени брой символи в обявлението, пълната информация относно обществената поръчка е налична в документацията за обществена поръчка, качена в профила на купувача.

**РАЗДЕЛ III: ПРАВНА, ИКОНОМИЧЕСКА, ФИНАНСОВА И ТЕХНИЧЕСКА ИНФОРМАЦИЯ****III.1) Условия за участие****III.1.1) Годност за упражняване на професионалната дейност, включително изисквания във връзка с вписването в професионални или търговски регистри**

Списък и кратко описание на условията:

5.1.1. За ОП № 1:

5.1.1.1. Участник в процедурата трябва да е вписан в Централния професионален регистър на строителя минимум за изпълнението на отделни видове строителни и монтажни работи съгласно чл. 3, ал. 2 от Закона за камарата на строителите и Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя, или еквивалентно съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен. Когато участникът е обединение, което не е юридическо лице, поне един от участниците в обединението, който ще извършва строителни работи съобразно разпределението на дейностите в договора за обединение, трябва да е вписан в регистъра, съгласно чл. 3, ал. 3 от Закона за камарата на строителите. Когато участник предвижда участието на подизпълнител/и, изискването се отнася до този/тези подизпълнител/и, който/които ще изпълнява/т строителство съгласно разпределението на дейностите, които ще извършва/т.

5.1.1.2. Информацията за годност /правоспособност/ по т. 5.1.1.1 се попълва в Част IV, раздел А, т. 1 от ЕЕДОП.

5.1.1.3. За доказване на годност /правоспособност/ по т. 5.1.1.1

Партида:

участникът, избран за изпълнител преди сключването на договор, съответно участник, от когото това е изискано в хода на процедурата съгласно чл. 67, ал. 5 от ЗОП, трябва да посочи регистрацията си за вида строителни дейности в Камарата на строителите или еквивалентно съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, която да не е прекратена, съответно да представи документ за извършена регистрация, когато това не може да бъде установено от публичен регистър с безплатен достъп или участникът не е посочил институцията, която осигурява достъп или друг начин за установяване на посоченото обстоятелство.

5.1.2. За ОП № 2:

5.1.2.1. Участниците трябва да притежават валиден лиценз за упражняване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ съгласно § 128 от Преходните и Заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на ЗУТ, обн. ДВ. бр. 82 от 2012 г., съответно валидно удостоверение по чл. 166, ал. 2 от ЗУТ и Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор, издаден/о от началника на Дирекцията за национален и строителен контрол (ДНСК), а чуждестранните лица – да притежават еквивалентни удостоверения/лицензи или друг документ съгласно законодателството на държавата, в която са установени.

5.1.2.2. При подаване на оферта участниците декларират съответствието с този критерий за подбор като попълват Част IV, Раздел А, т. 2 от ЕЕДОП.

5.1.2.3. За доказване на изискването участникът, определен за изпълнител, съответно участник, от когото това е изискано в хода на процедурата съгласно чл. 67, ал. 5 и 6 ЗОП, представя/се представя валидно удостоверение/лиценз за упражняване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ. Когато участник е чуждестранно лице, същият следва да представи копие от документ, удостоверяващ правото да извършва строителен надзор, издаден от компетентен орган на държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство. В случай че за изпълнението на съответната услуга (упражняване на строителен надзор), съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, е необходимо специално разрешение или членство в определена организация, участникът трябва да докаже наличието на такова разрешение или членство.

### III.1.2) Икономическо и финансово състояние

Критерии за подбор, както е указано в документацията за обществената поръчка

Списък и кратко описание на критериите за подбор:

Възложителят поставя следните изисквания за икономическо и финансово състояние и по двете обособени позиции:

- участниците да са реализирали минимален общ оборот;
- участниците да са реализирали минимален оборот в сферата, попадаща в обхвата на поръчката;
- участниците да имат застраховка "Професионална отговорност".

За участник – чуждестранно лице общият и специализираният обороти се изчисляват в лева по официалния курс на БНБ за съответната валута към датата на подаване на офертата.

Участниците следва да предоставят информацията за общ оборот в Част IV, Раздел Б, т. 1а) от ЕЕДОП, а за специализиран оборот – в Част IV, Раздел Б, т. 2а) от ЕЕДОП. В случай че липсва информация относно общ или специален оборот за целия 3-годишен период, участниците попълват Част IV, Раздел Б, т. 3) като посочват датата, на която са създадени или са започнали дейността си.

Участник-чуждестранно лице следва да разполага с валидна еквивалентна застраховка за професионална отговорност/гаранция в друга държава –

Партида:

членка на Европейския съюз, или в страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство.  
Участниците следва да декларират съответствието си с изискването за застраховка за професионална отговорност като попълнят необходимата информация (номер на полица, дата на сключване, застраховател, застрахователни рискове, застрахователна сума) в Част IV, Раздел Б, т. 5 от ЕЕДОП.

За доказване на съответствието си с минималните изисквания относно икономическото и финансовото състояние за съответната обособена позиция участникът, определен за изпълнител, представя един или няколко от следните документи:

- удостоверение от банка;
- доказателства за наличие на застраховка „Професионална отговорност“ на строителя;
- годишните финансови отчети или техни съставни части, когато публикуването им се изисква от законодателството на държавата, в която участникът е установен;
- справка за общия оборот и за оборота в сферата, попадаща в обхвата на поръчката.

Когато документ/документи по т. 5.2.4.1 са достъпни чрез публичен безплатен регистър или информацията или достъпът до нея се предоставя от съответния компетентен орган на Възложителя по служебен път, участникът посочва необходимата информация за интернет адрес или органа, издаващ документа/предоставящ информацията, в Част IV, Раздел Б, т. 1а), 1б) и 5) от ЕЕДОП.

В случай че поради наличието на основателна причина участникът, определен за изпълнител, не е в състояние да представи документ по т. 5.2.4.1, същият може да докаже икономическото и финансовото си състояние с всеки друг официален документ, издаден от банка, финансова институция или държавен орган, от който е видно съответствието с минималните изисквания за общ и специализиран /конкретен/ оборот.

#### **Изисквано минимално/ни ниво/а: 2**

За ОП № 1:

Общ оборот - Участниците да са реализирали минимален общ оборот, изчислен на база годишните обороти за последните 3 (три) приключили финансови години, в зависимост от датата, на която участникът е създаден или е започнал дейността си, не по-малък от 188 000 (сто осемдесет и осем хиляди) лева.

Специализиран /конкретен/ оборот - Всеки участник трябва да има оборот в сферата, попадаща в обхвата на поръчката - дейности, свързани със строително-монтажни или строително-ремонтни работи на строежи (жилищни, общественообслужващи или промишлени), за последните 3 (три) приключили финансови години, в зависимост от датата, на която участникът е създаден или е започнал дейността си, не по-малък от 125 000 (сто двадесет и пет хиляди) лева.

За ОП № 2:

Общ оборот - Участниците да са реализирали минимален общ оборот, изчислен на база годишните обороти за последните 3 (три) приключили финансови години, в зависимост от датата, на която участникът е създаден или е започнал дейността си, не по-малък от 9000 (девет хиляди) лева.

Специализиран /конкретен/ оборот - Всеки участник трябва да има оборот в сферата, попадаща в обхвата на поръчката - дейности, свързани със строителен надзор на строителство на (i) жилищни и смесени сгради с ниско застрояване, вилни сгради, сгради и съоръжения за обществено обслужване, и/или на (ii) производствени сгради, инсталации, съоръжения и/или прилежаща инфраструктура - минимум пета категория по ЗУТ, за последните 3 (три) приключили финансови години, в зависимост от датата, на която

Партида:

участникът е създаден или е започнал дейността си, не по-малък от 6000 (шест хиляди) лева.

Всеки участник трябва да разполага с валидна застраховка за професионална отговорност съгласно чл. 171 от ЗУТ, с минимална застрахователна сума в размер съгласно чл. 5 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството от 2004 г., както следва:

По ОП № 1:

- минимална застрахователна сума за строител - за строежи минимум пета категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 5 от ЗУТ; и

По ОП № 2:

- минимална застрахователна сума за консултант, упражняващ строителен надзор за строежи минимум пета категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 5 от ЗУТ;

### III.1.3) Технически и професионални възможности

Критерии за подбор, както е указано в документацията за обществената поръчка

Списък и кратко описание на критериите за подбор:

Минимални изисквания за опит за ОП № 1

Опит в изпълнението на строителство, идентично или сходно с предмета на поръчката - през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на оферти, всеки участник следва да има опит в успешното изпълнение на най-малко 1 (една) дейност с предмет и обем, еднакви или сходни с предмета на поръчката.

Под „дейности, сходни с предмета на поръчката“, трябва да се разбира реконструкция/основен ремонт/вътрешно преустройство на съществуващ строеж и/или ново строителство на жилищни и смесени сгради със ниско застрояване, вилни сгради и/или сгради и съоръжения за обществено обслужване, и/или на производствени сгради, инсталации, съоръжения и/или прилежаща инфраструктура - минимум пета категория по ЗУТ.

Информацията за опита на участниците се попълва в Част IV, Раздел В, т. 1а) от ЕЕДОП.

За доказване на наличието на опит в изпълнението на дейности с предмет и обем, идентични или сходни с тези на ОП № 1, участникът, определен за изпълнител, съответно участник, от когото това е изискано в хода на процедурата съгласно чл. 67, ал. 5 от ЗОП, представя списък на строителството, идентично или сходно с предмета на поръчката, изпълнено през последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата, придружен с удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания.

Минимални изисквания за опит за ОП № 2

Участникът трябва да е изпълнил през последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата услуги с предмет и обем, идентични или сходни с тези на ОП № 2, както следва:

а) поне 1 (една) услуга по упражняване на строителен надзор за реконструкция/ ремонт/вътрешно преустройство на съществуващ строеж и/или ново строителство на (i) жилищни и смесени сгради с ниско застрояване, вилни сгради, сгради и съоръжения за обществено обслужване, и/или на (ii) производствени сгради, инсталации, съоръжения и/или прилежаща инфраструктура - минимум пета категория по ЗУТ.

Информацията за опита на участниците по т. 5.3.2.1 се попълва в Част IV, Раздел В, т. 1б) от ЕЕДОП.

За доказване на наличието на опит в изпълнението на услуги с предмет и обем, идентични или сходни с тези на ОП № 2, участникът, определен за изпълнител, съответно участникът, от когото това е изискано в хода на процедурата съгласно чл. 67, ал. 5 от ЗОП, представя списък на услугите, идентични или сходни с предмета на ОП № 2, изпълнени през последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата, с посочване на



Партида:

стойностите датите и получателите, заедно с доказателство/а за извършените услуги.

За ОП № 1 участникът трябва да разполага с персонал и с ръководен състав с професионална компетентност за изпълнението на поръчката.

За изпълнение на изискванията за образование се приема и висше образование, придобито преди влизането в сила на ПМС № 125 от 2002 г., когато е в област и/или направление, едноименни/еквивалентни на посочените по-горе.

Участниците трябва да декларират съответствието си с минималните изисквания за персонал като посочат в Част IV, Раздел В, т. 6 от ЕЕДОП информация за предлагания персонал, от която е видно изпълнението на съответните изисквания.

За доказване спазването на минималните изисквания към екипа за изпълнение, избраният за изпълнител участник, съответно участник, от когото това е изискано в хода на процедурата съгласно чл. 67, ал. 5 от ЗОП, представя списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, в който са посочени данни, доказващи изпълнението на съответните минимални изисквания за образование, професионална компетентност и правоспособност за всяко от лицата.

#### Изисквано минимално/ни ниво/а: 2

Минимални изисквания за персонал

За ОП № 1 участникът трябва да разполага с персонал, който да включва най-малко лица с образование и професионална квалификация, както следва:

- (1) Технически ръководител – 1 бр., който е:
  - а) с опит като технически ръководител в изпълнението на поне 2 (две) строителни дейности, включващи основен или текущ ремонт на жилищна, административна или смесена сграда, поне едната от които дейности да включва довършителни или ремонтни работи с повече от три групи строителни работи в обхвата на работите, посочени в количествената сметка от техническата спецификация;
  - б) назначен по действващ трудов договор от участника, а при участник – обединение – от съдружника в обединението, който е определен за изпълнител на по-голям дял от СРР.
- (2) Експерт Отговорник по качеството – 1 бр., който е:
  - а) със завършено висше образование – образователно-квалификационна степен минимум „бакалавър“ в област „Технически науки“ и опит като отговорник по качеството не по-малко от 3 (три) години или в изпълнението на поне 2 (две) строителни дейности, включващи основен или текущ ремонт на жилищна, административна или смесена сграда, поне едната от които дейности да включва довършителни или ремонтни работи;
  - б) наличие на лиценз/сертификат/удостоверение или друг документ от компетентен орган за преминало обучение за контрол върху качеството за изпълнение в строителството.
- (3) Експерт Координатор по безопасност и здраве – 1 бр., който е:
  - а) с документ за успешно преминал курс/обучение по безопасност и здраве, включително съгласно Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд или еквивалентно;
  - б) опит като координатор по безопасност и здраве в изпълнението на поне 1 (една) строителна дейност, свързана със строително-монтажни или строително-ремонтни работи.
- (4) Работници – 3 бр., всеки от които с професионална компетентност в поне една дейност в обхвата на групите работи, посочени в количествената сметка.

Важно: Едно и също лице не може да съвместява две или повече позиции.  
За ОП № 2 Възложителят не поставя изисквания за персонал.

Партида:

**III.1.5) Информация относно запазени поръчки <sup>2</sup>**

- Поръчката е запазена за защитени предприятия и икономически оператори, насочени към социална и професионална интеграция на лица с увреждания или лица в неравностойно положение
- Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

**III.2) Условия във връзка с поръчката <sup>2</sup>****III.2.1) Информация относно определена професия (само за поръчки за услуги)**

- Изпълнението на поръчката е ограничено до определена професия  
Позоваване на приложимата законова, подзаконова или административна разпоредба:

**III.2.2) Условия за изпълнение на поръчката:**

1. Гаранция за изпълнение
- 1.1. Гаранцията за изпълнение на договора по всяка обособена позиция е в размер на 5 % (пет на сто) от стойността на съответния договор без ДДС.
- 1.2. Гаранцията се представя от изпълнителя преди сключване на договора под формата на:
- парична сума, внесена по сметката на Възложителя, или
  - безусловна и неотменяема банкова гаранция в оригинал, издадена в полза на Възложителя, или
  - застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя.

**III.2.3) Информация относно персонала, който отговаря за изпълнението на поръчката**

- Задължение за посочване на имената и професионалните квалификации на персонала, който отговаря за изпълнението на поръчката

**РАЗДЕЛ IV: ПРОЦЕДУРА****IV.1) Описание****IV.1.1) Вид процедура**

- Открита процедура
- Ускорена процедура  
Обосновка:
- Ограничена процедура
- Ускорена процедура  
Обосновка:
- Състезателна процедура с договаряне
- Ускорена процедура  
Обосновка:
- Състезателен диалог
- Партньорство за иновации
- Публично състезание

**IV.1.3) Информация относно рамково споразумение или динамична система за покупки**

- Тази обществена поръчка обхваща сключването на рамково споразумение
- Рамково споразумение с един оператор
- Рамково споразумение с няколко оператора  
Предвиден максимален брой участници в рамковото споразумение: 2
- Тази обществена поръчка обхваща създаването на динамична система за покупки
- Динамичната система за покупки може да бъде използвана от допълнителни купувачи

В случай на рамкови споразумения – обосноваване на срока, чиято продължителност надвишава четири години:

**IV.1.4) Информация относно намаляване на броя на решенията или офертите по време на договарянето или на диалога**

- Прилагане на поэтапна процедура за постепенно намаляване на броя на обсъжданите решения или на договаряните оферти

**IV.1.5) Информация относно договаряне (само за състезателни процедури с договаряне)**

Партида:

<input type="checkbox"/> Възлагащият орган си запазва правото да възложи поръчката въз основа на първоначалните оферти, без да провежда преговори	
<b>IV.1.6) Информация относно електронния търг</b>	
<input type="checkbox"/> Ще се използва електронен търг Допълнителна информация относно електронния търг:	
<b>IV.1.8) Информация относно Споразумението за държавни поръчки (GPA)</b>	
Обществената поръчка попада в обхвата на Споразумението за държавни поръчки (GPA)	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>

**IV.2) Административна информация****IV.2.1) Предшна публикация относно тази процедура <sup>2</sup>**

Номер на обявлението в ОВ на ЕС: □□□□/S □□□-□□□□□□

Номер на обявлението в РОП: □□□□□□□□

(Едно от следните: Обявление за предварителна информация; Обявление на профила на купувача)

**IV.2.2) Срок за получаване на оферти или на заявления за участие**

Дата: 06.11.2017 дд/мм/гггг

Местно време: 17:30

**IV.2.3) Прогнозна дата на изпращане на покани за търг или за участие на избраните кандидати <sup>4</sup>**

\_\_\_\_\_ дд/мм/гггг

**IV.2.4) Езици, на които могат да бъдат подадени офертите или заявленията за участие <sup>1</sup>**

- |   |                                     |                                       |                                    |                                    |
|---|-------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Английски            | <input type="checkbox"/> Ирландски  | <input type="checkbox"/> Малтийски    | <input type="checkbox"/> Румънски  | <input type="checkbox"/> Френски   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Български | <input type="checkbox"/> Испански   | <input type="checkbox"/> Немски       | <input type="checkbox"/> Словашки  | <input type="checkbox"/> Хърватски |
| <input type="checkbox"/> Гръцки               | <input type="checkbox"/> Италиански | <input type="checkbox"/> Нидерландски | <input type="checkbox"/> Словенски | <input type="checkbox"/> Чешки     |
| <input type="checkbox"/> Датски               | <input type="checkbox"/> Латвийски  | <input type="checkbox"/> Полски       | <input type="checkbox"/> Унгарски  | <input type="checkbox"/> Шведски   |
| <input type="checkbox"/> Естонски             | <input type="checkbox"/> Литовски   | <input type="checkbox"/> Португалски  | <input type="checkbox"/> Фински    |                                    |

**IV.2.6) Минимален срок, през който оферентът е обвързан от офертата**

Офертата трябва да бъде валидна до: \_\_\_\_\_ дд/мм/гггг

или Продължителност в месеци: 4 (от датата, която е посочена за дата на получаване на офертата)

**IV.2.7) Условя за отваряне на офертите**

Дата: 07.11.2017 дд/мм/гггг

Местно време: 10:00

Място: сградата на АГКК, гр. София 1618, ул. Мусала № 1

Информация относно упълномощените лица и процедурата на отваряне:

Участниците в процедурата или техни упълномощени представители, както и представители на средствата за масово осведомяване могат да присъстват на откритите заседания на комисията, при спазване установения режим за достъп до сградата на АГКК.

**РАЗДЕЛ VI: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ****VI.1) Информация относно периодичното възлагане**

Това представлява периодично повтаряща се поръчка

Да  Не Прогнозни срокове за публикуването на следващи обявления: <sup>2</sup>**VI.2) Информация относно електронното възлагане**

- Ще се прилага електронно поръчване
- Ще се използва електронно фактуриране
- Ще се приема електронно заплащане

**VI.3) Допълнителна информация: <sup>2</sup>**

4.1. Основания за отстраняване съгласно чл. 54, ал. 1 от ЗОП /за задължително отстраняване/ и чл. 55, ал. 1 от ЗОП.

4.1.1. Отстранява се и участник в процедурата - обединение от физически и/или юридически лица, когато за член на обединението е налице някое от основанията по т. 4.1.

4.2. Други основания за отстраняване

Възложителят отстранява от участие в процедурата:

4.2.1. Участници по една и съща обособена позиция, които са свързани лица

Партида:

по смисъла на § 1, т. 13 от Допълнителните разпоредби (ДР) на Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК).

4.2.2. Участник, който няма право да участва в обществени поръчки на основание чл. 3, т. 8 във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 3 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРКЛТДС), освен ако не са налице изключенията по чл. 4 от същия закон.

4.2.3. Участник, който не отговаря на поставените критерии за подбор за съответната обособена позиция или не изпълни друго условие, посочено в обявлението за Обществената поръчка или в тази документация.

4.2.4. Участник, който е представил оферта, която не отговаря на:

- предварително обявените условия на поръчката, в т.ч. Техническите спецификации за съответната обособена позиция;

- правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, които са изброени в приложение № 10 от ЗОП.

4.2.5. Участник, който не е представил в срок обосновката по чл. 72, ал. 1 от ЗОП или чиято оферта не е приета съгласно чл. 72, ал. 3 - 5 от ЗОП.

4.2.6. Участник, който е представил оферта със срок на валидност по-кратък от 120 дни или след покана от Възложителя и в определения в нея срок не е удължил срока на валидност на офертата си.

4.2.7. Участник, чието ценово предложение надвишава определената от Възложителя прогнозна стойност за съответната обособена позиция от поръчката, за която е подал оферта.

4.2.8. Участник, който не е представил в срок информация и документи съгласно реда по чл. 54, ал. 8-10 от ППЗОП при установена липса, непълнота или несъответствие на информацията, включително нередовност или фактическа грешка, или несъответствие с изискванията към личното състояние или критериите за подбор, съответно когато представените от участник документи не отстраняват допуснатата нередовност или не отговарят на предварително обявените условия.

4.2.9. Участник, който е подал оферти за участие и в двете обособени позиции.

1.2. Участник може да бъде всяко българско или чуждестранно физическо или юридическо лице или техни обединения, както и всяко друго образувание, което има право да изпълнява дейностите по предмета на поръчката: строителство - за ОП № 1, съответно упражняване на строителен надзор - за ОП № 2, съгласно законодателството на държавата, в която е установено, при условие че отговаря на предварително обявените изисквания на Възложителя, посочени в обявлението и в настоящата документация, и на изискванията на ЗОП и Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки (ППЗОП).

1.3. Участниците са длъжни да съблюдават сроковете и условията, посочени в обявлението и документацията за Обществената поръчка, и конкретно за съответната обособена позиция, за която участват - когато има отделни такива.

1.4. Участниците се представляват от лицата, представляващи ги по закон или от лица, изрично упълномощени за настоящата процедура, за което се представя изрично нотариално заверено пълномощно - оригинал или нотариално заверено копие.

1.5. Клон на чуждестранно лице може да е самостоятелен участник в процедурата, ако може самостоятелно да подаде оферта и да сключи договор съгласно законодателството на държавата, в която е установен клонът. Останалите условия за участие са посочени в документацията за обществената поръчка.

Партида:

**VI.4) Процедури по обжалване****VI.4.1) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване**Официално наименование:  
Комисия за защита на конкуренциятаПощенски адрес:  
бул. Витоша № 18Град:  
СофияПощенски код:  
1000Държава:  
BGТелефон:  
+359 29884070Електронна поща:  
cpcadmin@cpc.bgФакс:  
+359 29807315Интернет адрес (URL):  
<http://www.cpc.bg>**VI.4.2) Орган, който отговаря за процедурите по медиация <sup>2</sup>**

Официално наименование:

Пощенски адрес:

Град:

Пощенски код:

Държава:

Телефон:

Електронна поща:

Факс:

Интернет адрес (URL):

**VI.4.3) Подаване на жалби**Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби:  
Съгласно чл. 197, ал.1, т.1 от Закона за обществените поръчки**VI.4.4) Служба, от която може да бъде получена информация относно подаването на жалби <sup>2</sup>**Официално наименование:  
АГККПощенски адрес:  
кв. Павлово, ул. Мусала № 1Град:  
СофияПощенски код:  
1618Държава:  
BGТелефон:  
+359 28188383Електронна поща:  
acad@cadastre.bgФакс:  
+359 29555333Интернет адрес (URL):  
[www.cadastre.bg](http://www.cadastre.bg)**VI.5) Дата на изпращане на настоящото обявление**

Дата: 21.09.2017 дд/мм/гггг

Възлагачият орган/възложителят носи отговорност за гарантиране на спазване на законодателството на Европейския съюз и на всички приложими закони.

- 1            моля, повторете, колкото пъти е необходимо
- 2            в приложимите случаи
- 4            ако тази информация е известна
- 20          може да бъде присъдена значимост вместо важност
- 21          може да бъде присъдена значимост вместо важност; ако цената е единственият критерий за възлагане, тежестта не се използва