

## ДОГОВОР ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

№ ДД – 9/11.01.2017

Днес 11.01.2017 г.,

**АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР (АГКК)**, със седалище: гр. София, 1618, ул. "Мусала" №1, ЕИК 130362903, представлявана от **ЛАЗАРИНКА СТОИЧКОВА – ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР**, (съгл. *Заповеди №РД-02-14-881/04.11.2016 г.и № РД-02-14-891/09.11.2016 г. на Министъра на РРБ*) и **САМУИЛ ДРАГАНОВ – ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ**, наричана по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна

и

**ЗК „ЛЕВ ИНС”АД**, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Черни връх“ №51 Д, ЕИК 121130788, представлявано от **МАРИЯ МАСЛАРОВА-ГЪРКОВА-ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР, ПАВЕЛ ВАЛЕРИЕВ ДИМИТРОВ – ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР** и **ГЪЛЪБИН НИКОЛОВ ГЪЛАБИНОВ-ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР** наричано по-долу в настоящия договор **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание чл. 112 от Закона за обществените поръчки и Решение № РД-19-34/22.12.2016 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, за определяне на изпълнител по обществена поръчка с предмет „Осигуряване на застраховки за нуждите на Агенция по геодезия, картография и кадастър ” по четири обособени позиции, **за Обособена позиция № 1**, се сключи настоящия договор за следното:

### І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да сключи договор за застраховка по Обособена позиция № 1 „Застраховка на имущество” – недвижими имоти - държавна собственост, управлявани от АГКК, и намиращите се в тях движими вещи, посочени в списък – Приложение към договора, покриващи следните рискове: Вреди или загуби (вкл. щети и/или разноски) нанесени на застраховано имущество, представляващи пряк резултат от всяко внезапно, случайно и непредвидено събитие, вкл. пожар, включително последиците от гасенето на пожара, експлозия, удар от мълния, токов удар, свръхнапрежение, индукция (в т. ч. причинени непряко от мълния), удар от летателен апарат, части от него или товара му, буря, природни бедствия, различни от буря, ураган, градушка, проливен дъжд,

падане на дървета и клони, в резултата на буря или градушка, увреждане от тежест при естествено натрупване на сняг или лед, измръзване, измокряне в резултат на авария на водопроводни, паропроводни, канализационни и отоплителни инсталации и включените към тях уреди, удар от транспортно средство или животно, злоумишлени действия на трети лица, земетресение, атомна енергия, свлачища и срутване на земни пластове, счупване на трайно монтирани стъкла, щети от стачки, бунтове и граждански вълнения включително и на лица под контрола на застрахования, кражба чрез взлом или опит за такава, грабеж, разноски за разчистване на останки вследствие на настъпило застрахователно събитие" и загуба на доход вследствие щети с преносни съоръжения.

(2) Застрахователното покритие е съгласно Кодекса за застраховането и настоящите условия.

(3) Застрахователната сума не може да надвишава действителната или възстановителната стойност на имуществото и е определена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в Приложение към договора.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да издаде застрахователни полици за застраховките по ал. 1, както следва:

1. Застрахователна полица за първия застрахователен период: в срок до 11.01.2017 г., покриваща рисковете по застраховките, които биха могли да настъпят в периода 00.00 часа на 11.01.2017 г. до 24.00 часа на 10.01.2018 г.

2. Застрахователна полица за втория застрахователен период: в срок до 09.01.2018 г., покриваща рисковете по застраховките, които биха могли да настъпят в периода 00.00 часа на 11.01.2018 г. до 24.00 часа на 10.01.2019 г.

(5) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** извършва услугата при условията на направената от него оферта, общите условия за съответния вид застраховка, техническото предложение и ценовата оферта за участие в процедурата за възлагане на обществената поръчка, представляващи неразделна част от настоящия договор.

(6) При несъответствие между застрахователния договор и общите условия има сила уговореното в договора.

## **II. ПРИЛОЖИМО ПРАВО**

**Чл. 2.** Приложимо право към застрахователните договори за имуществено застраховане се определя, съгласно разпоредбите на Кодекса за застраховането и нормативната уредба по прилагането му.

### Ш. СРОК НА ДОГОВОРА

**Чл. 3. (1)** Застраховката се сключва за срок от **2 (две) години**.

(2) Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му и е със срок на действие до 10.01.2019 г.

### IV. ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.

**Чл. 4. (1)** Общата сума на застрахователните премии е определена съгласно ценовата оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, която е равна на сбора от премиите за двата застрахователни периода и на сбора по отделните обекти (недвижими имоти), неразделна част от настоящия договор.

(2) Общата сума на застрахователните премии, към момента на подписване на договора е в размер на 7 651,20 /седем хиляди шестстотин петдесет и един лева и двадесет стотинки/ лева без включен ДДС и без 2 % данък по Закона за данък върху застрахователните премии (ЗДЗП) и 7 804, 22 /седем хиляди осемстотин и четири лева и двадесет и две стотинки/ лева без включен ДДС, с 2% данък по ЗДЗП.

1. Цена (застрахователна премия) за първия застрахователен период: 3825, 60 лв. /три хиляди осемстотин двадесет и пет лева и шестдесет стотинки/ без включен ДДС и без 2 % данък по Закона за данък върху застрахователните премии (ЗДЗП) и 3 902,11 лв. /три хиляди деветстотин и два лева и единадесет стотинки/ без включен ДДС, с 2% данък по ЗДЗП.

2. Цена (застрахователна премия) за втория застрахователен период: 3 825, 60 лв. /три хиляди осемстотин двадесет и пет лева и шестдесет стотинки/ без включен ДДС и без 2 % данък по Закона за данък върху застрахователните премии (ЗДЗП) и 3 902,11 лв. /три хиляди деветстотин и два лева и единадесет стотинки/ без включен ДДС, с 2% данък по ЗДЗП.

(3) В случаите на чл. 10 и чл. 11 от договора, сумата по ал. 1 се коригира съобразно стойността на имота.

(4) Размерът на застрахователните премии може да бъде променен само при възможност за намаляването им от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при благоприятно развитие на застрахователния риск.

**Чл. 5.** Заплащането на застрахователните премии се извършва в български лева, по банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както следва:

1. Застрахователна премия за първия застрахователен период: в 20-дневен срок след представяне на фактура/ сметка, издадена на основание застрахователните полици за първия застрахователен период;

2. Застрахователна премия за втория застрахователен период: в 20-дневен срок след представяне на фактура/ сметка, издадена на основание застрахователните полици за втория застрахователен период.

**Банка:**

**IBAN....., BIC.....**

## **V. ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ОБЕЗЩЕТЕНИЕ**

**Чл. 6. (1)** При настъпване на застрахователното събитие по предложение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да плати застрахователно обезщетение в срок от 7 /седем/ работни дни, съгласно представената от изпълнителя оферта и общите условия, но не по-дълъг от 15 работни дни, след постъпването на всички необходими документи при **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, доказващи претенцията по основание и размер.

**(2)** Обезщетението трябва да бъде равно на размера на вредата към деня на настъпване на събитието. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не дължи обезщетение за пропуснати ползи, освен ако е уговорено в общите условия.

**(3)** Всички обезщетения се изплащат по банкова сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, както следва:

**IBAN:.....; BIC: .....; .....**

## **VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ**

**Чл. 7. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава:

1. Да издаде застрахователните полици в срока, определен в чл. 1, ал. 4 от настоящия договор.

2. Да даде необходимите указания на своите подразделения по места за обслужване на съответните застраховки.

3. Да изплаща дължимите застрахователни обезщетения по реда и при условията на раздел V от настоящия договор.

4. Да не предоставя документи и информация на други лица относно изпълнението на услугата без изрично писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

5. Да издаде застрахователно удостоверение, сертификат или друг писмен документ, удостоверяващ сключен застрахователен договор, когато това е предвидено в закон.

6. Да предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** общите условия по застраховката преди сключването на застрахователния договор. Когато по застраховката има изготвен въпросник, общите условия се дават заедно с него. Изменението или замяната на общите условия с нови

по време на действието на застрахователния договор има сила за застрахования само, ако измененията или новите общи условия са му били дадени и застрахованият писмено ги е потвърдил.

**(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да получи застрахователната премия, както и да изисква от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** нужните сведения и документи, касаещи застрахованите имущества.

**Чл. 8. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава:

1. Да заплати уговорената премия, съгласно сроковете и условията по раздел IV от договора.

2. Да вземе мерки за предпазване на застрахованото имущество от вреди, да спазва предписанията на застрахователя и на компетентните органи за отстраняване на източниците на опасност за причиняване на вреди.

3. При настъпване на застрахователното събитие да уведоми **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в срок от 7 /седем/ дни от узнаването му, съгласно общите условия към договора.

4. Да допусне **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при настъпването на застрахователното събитие за извършване на оглед на увреденото имущество и да представи поисканите от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** документи, пряко свързани с установяването на събитието и на размера на вредите.

5. Да извърши необходимите действия за ограничаване на вредите от застрахователното събитие и да следва указанията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право, при настъпване на застрахователно събитие да получи обезщетение, съгласно уговореното.

**Чл. 9.** Ако през периода на действие на договора застрахователният риск значително се увеличи или намали, всяка от страните може да иска съответно увеличение или намаление на застрахователната премия или прекратяване на договора.

## **VII. ДРУГИ УСЛОВИЯ**

**Чл. 10.** Съгласно посочените в документацията за участие опции, новопридобитите по време на действието на договора имоти се застраховат от датата на придобиването им при същите условия и тарифни числа, пропорционално на броя на оставащите месеци до края на действието на този договор, чрез еднократно плащане на дължимата застрахователна премия в 20-дневен срок от издаване на застрахователната полица по банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, посочена в чл. 6. За целта **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** писмено уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл. 11.** Съгласно посочените в документацията за участие опции, при отчисляване на имоти, през срока на действие на този договор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл. 12.** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** участие в положителен финансов резултат под формата на връщане на премии, в тримесечен срок от изтичане срока на договора, на база квотата щетимост при условията на направената оферта.

## **VIII. ОТГОВОРНОСТ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл. 13. (1)** При подписване на настоящия договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** гаранция за изпълнение на договора в размер 5 % (пет на сто) от стойността на договора. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** може по свой избор да представи парична сума по сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, безусловна и неотменима банкова гаранция за изпълнение на договора със срок на валидност 30 дни след изтичане срока за изпълнение на дейностите, или застрахователна полица.

**(2)** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава гаранцията по ал. 1 в срок от 30 (тридесет) работни дни, след прекратяване на договора, освен в случай, че: **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е усвоил същата преди приключването на договора по причина неизпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на някое от задълженията му по договора в установения за това срок или ако в срока по застрахователния договор е настъпило застрахователно събитие, покрито от застраховката, във връзка с което обезщетението не е определено или е спорно при изтичане срока на договора.

**(3)** Гаранцията за изпълнение е платима на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** като компенсация за щети или дължими неустойки, произтичащи от неизпълнение на задълженията по договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Усвояването на гаранцията не погасява правото на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да търси обезщетение за вреди и пропуснати ползи по общия ред.

**(4)** Задържането може да бъде упражнено само върху такава част от гаранцията за изпълнение, която покрива отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** във връзка с конкретното неизпълнение и/или конкретното застрахователно събитие.

**(5)** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи лихви върху сумата по гаранцията за времето, когато средствата законно са престояли при него.

**Чл. 14. (1)** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи гаранцията при разваляне на договора по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, при неизпълнение на задължение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по настоящия договор и в случаите по чл. 16, б. „в“ и чл. 17.

**(2)** Ако дължимо обезщетение не бъде изплатено на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** изцяло или частично, по причини, за които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отговаря, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да

удържи полагащата му се сума от гаранцията по предходния член.

**(3)** При забава при изплащане на дължимо обезщетение, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 0,5 % на ден върху неизплатената сума.

**Чл. 15.** При неспазване на срока по чл. 5 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи законна лихва за забава върху неизплатената сума.

## **IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ И РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОРА.**

**Чл. 16.** Настоящият договор се прекратява:

а/ с изтичане на срока на действие на договора;

б/ по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;

в/ едностранно от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** без предизвестие при неизпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на задълженията му по договора в уговорените срокове.

**Чл. 17. (1)** В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** прекрати своята дейност при отнемане на лиценза за извършване на застрахователна дейност, обявяване в несъстоятелност, банкрут, ликвидация или друга причина, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати договора без предизвестие и има право на обезщетение за реално претърпените от това вреди.

**(2)** При прекратяване на договора по ал. 1, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да задържи съответна част от платените застрахователни премии, покриващи поетите от него рискове до датата на прекратяване на договора, а застрахователните премии, платени за времето до края на срока на договора подлежат на връщане.

**(3)** Ал. 1 и ал. 2 се прилагат и в случаите на прехвърляне от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на застрахователния му портфейл по всички или по отделен вид застраховки.

**Чл. 18.** Настоящият договор може да бъде развален при условията и по реда на чл. 87 от Закона за задълженията и договорите.

## **X. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

**Чл. 19. (1)** Този договор не подлежи на изменение или допълнение, освен по изключение, в случаите и по реда на Закона за обществените поръчки

**(2)** За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българското законодателство.

**Чл. 20.** Възникналите спорове по приложението на настоящия договор се уреждат чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие спорът се отнася пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданския процесуален кодекс.

**Чл. 21. (1)** Всички съобщения във връзка с този договор са валидни, ако са направени в писмена форма, включително и по факс или e-mail и от упълномощените представители на страните. В този случай за дата на съобщението/уведомлението се смята:

1. датата на предаването - при лично предаване на съобщението/уведомлението;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка - при изпращане по пощата;
3. датата на известието за доставяне – при изпращане по куриер;
4. датата на приемането - при изпращане по факс или e-mail.

**(2)** За валидни между страните се считат следните данни:

**1. ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:** адрес: гр. София, ул. „Мусала” № 1; Тел.: 02/8188383;  
**Факс: 02/9555333;**

**2. ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:** гр. София, 1407, бул. „Черни връх“ № 51 Д

**3. ЗА ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ:** ..... (в случай, че е приложимо).

**(3)** За реализирането целите на настоящия договор, страните определят следните лица:

**1. ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:** Веселин Иванов Георгиев, главен експерт в отдел УСЛ, дирекция ФСУ, служ. телефон: 02/8188395, email: [Georgiev.V@cadastre.bg](mailto:Georgiev.V@cadastre.bg); Боян Чиприянов Чиприянов, старши експерт в отдел УСЛ, дирекция ФСУ, служ. телефон: 02/8188395, email: [Chipriyanov.B@cadastre.bg](mailto:Chipriyanov.B@cadastre.bg)

**2. ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:** Гергана Георгиева – Главен експерт, дирекция „Аквизиция ОЗ“, тел. 02/ 8055337, 0882/ 333141, [g.georgieva@lev-ins.com](mailto:g.georgieva@lev-ins.com)

**3. ЗА ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ:** ..... (в случай, че е приложимо).

**(4)** Определените по ал. 1 лица подписват необходимите документи във връзка с изпълнението на договора. При промяна на данните, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в тридневен срок от настъпване на промяната.

**(5)** Страните определя за координатори, отговорни за изпълнението на договора следните лица:

**1.** Веселин Иванов Георгиев, главен експерт в отдел УСЛ, дирекция ФСУ, служ. телефон: 02/8188395, email: [Georgiev.V@cadastre.bg](mailto:Georgiev.V@cadastre.bg); Боян Чиприянов Чиприянов, старши експерт в отдел УСЛ, дирекция ФСУ, служ. телефон: 02/8188395, email: [Chipriyanov.B@cadastre.bg](mailto:Chipriyanov.B@cadastre.bg)

Гергана Георгиева – Главен експерт, дирекция „Аквизиция ОЗ“, тел. 02/ 8055337, 0882/ 333141, [g.georgieva@lev-ins.com](mailto:g.georgieva@lev-ins.com)

**Чл. 22.** Неразделна част от настоящия договор са: Офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, Техническото и Ценово предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в това число Общите условия, Списък с необходими документи за изплащане на застрахователното обезщетение за тази



позиция, Техническа спецификация на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, Документация за обществената поръчка.

Настоящият договор се състави в два еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните и се подписа.

**Приложения:**

**Приложение № 1** – Техническото предложение;

**Приложение № 2** –Ценово предложение;

**Приложение № 3** –Техническа спецификация;

**Приложение № 4** – Общи условия;

**Приложение № 5** - Документация за обществената поръчка;

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

**АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,  
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР**

.....(П).....

*/заличени данни, съгласно ЗЗЛД/*

**ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР**

**ЛАЗАРИНКА СТОИЧКОВА**

*(съгл. Заповеди №РД-02-14-881/04.11.2016 г.и*

*№ РД-02-14-891/09.11.2016 г.*

*на Министъра на РРБ)*

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

**ЗК „ЛЕВ ИНС“ АД**

.....(П).....

*/заличени данни, съгласно ЗЗЛД/*

**МАРИЯ МАСЛАРОВА-ГЪРКОВА  
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР**

.....(П).....

*/заличени данни, съгласно ЗЗЛД/*

**ПАВЕЛ ВАЛЕРИЕВ ДИМИТРОВ  
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР**

.....(П).....

*/заличени данни, съгласно ЗЗЛД/*

**ГЪЛЪБИН НИКОЛОВ ГЪЛАБИНОВ  
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР**

---

Главен счетоводител : .....(П).....

*/заличени данни, съгласно ЗЗЛД/*

*/С. Драганов/*