

НА ВНИМАНИЕТО НА СОБСТВЕНИЦИТЕ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ЗЕМЛИЩА : С ДЕДИНЦИ, С. ДОЛНО ШИВАЧЕВО, С. РЕЗАЧ, С РОДИНА, С. РОСНО, С. СЛИВОВИЦА , С. СРЕДНО СЕЛО, общ. ЗЛАТАРИЦА

ГРАФИК

За анкета и събиране на документи за собственост за изработване на кадастрална карта и кадастрални регистри на землищата на: с. Дединци, с. Долно Шивачево, с. Резач, с. Родина, с. Росно, с. Сливовица и с. Средно село, общ. Златарица, обл. Велико Търново, за които има издадена заповед за откриване на производство по създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри на Изпълнителния директор на Агенцията по кадастъра-София № РД-16-25/12.09.2014 год., Обявена в държавен вестник бр.83/ 07.10.2014 год.

Изпълнител по договора е „ЛАНДИНВЕСТ“ЕООД – гр.Велико Търново

В обхвата на заповедта не са включени ТЕРИТОРИИТЕ С ОДОБРЕНИ КАДАСТРАЛНИ КАРТИ ЗА ОТДЕЛНИ ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ , с. Дединци И ТЕРИТОРИИТЕ С ОДОБРЕНИ КАРТИ НА ВЪЗСТАНОВЕНАТА СОБСТВЕНОСТ.

СЪБИРАНЕТО НА ДОКУМЕНТИ ЗА СОБСТВЕНОСТ ПО МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТИТЕ ЩЕ СЕ ИЗВЪРШИ по график, който е обявен в сградата на Община Златарица, ул."Ст.Попстоянов" №20, кметствата на селата и Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Велико Търново , бул. "Цар Тодор Светослав" №59 от 07.11.2014 год. до 07.12.2014 год.

ГРАФИК

с. Дединци	07.11.2014 год. до 07.12.2014 год в	Кметство Дединци
с. Долно Шивачево	07.11.2014 год. до 07.12.2014 год в	Кметство Долно Шивачево
с. Сливовица	07.11.2014 год. до 07.12.2014 год в	Кметство Сливовица
с. Родина	07.11.2014 год. до 07.12.2014 год в	Кметство Родина
с. Росно	07.11.2014 год. до 07.12.2014 год в	Кметство Росно
с. Резач	07.11.2014 год. до 07.12.2014 год в	Кметство Резач
с. Средно село	07.11.2014 год. до 07.12.2014 год в	Кметство Средно село

Всички собственици на имоти в горе, описаните землища могат да представят документи в офиса на „ЛАНДИНВЕСТ“ЕООД – гр.Велико Търново гр.В.Търново, ул."Баба Мота"16 всеки работен ден от 9.00 до 17.00 ч.

Сканирани документи могат да се изпращат и на e-mail: landinvest@mail.bg.

МОЛЯ, ПО ВРЕМЕ НА АНКЕТАТА ДА СЕ ПРЕДОСТАВЯТ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ПО ДОГОВОРА КОПИЯ НА ДОКУМЕНТИТЕ ЗА СОБСТВЕНОСТ.

СГКК Велико Търново:
Н-к на СГКК В.Търново
/ инж. В.Тодорова /

Изпълнител:
Управител
/ инж. Христо Христов /

Златарица става първата община в областта с пълна кадастрална карта

Община Златарица ще бъде първата в региона с кадастрална карта на всички населени места. Това съобщи инж. Весела Тодорова, началник на Службата по кадастръ в областта.

Кадастрална карта и регистър ще бъдат изготвени на имотите в землищата на Дединци, Резач, Родина, Росно, Сливовица, Долно Шивачево и Средно село. Голяма част от тях никога не са имали кадастръ. Най-стар е регулационният план на Сливовица, който е от 1934 година.

До 7 ноември всички собственици, които нямат ограда на имотите си, са длъжни да обозначат границите им с колове, оградна мрежа или други подръчни материали. Не са възможни злоупотреби, защото няма как по нотариален акт да имате примерно два декара имот, а да си зарградите пет декара, машинията веднага ще излезе наяве, предупреди инж. Тодорова.

Кадастралната карта ще се прави от фирма „Ланд инвест“ след спечелена обществена поръчка от Агенцията по кадастръ. До година и половина картата се очаква да е готова. Инж. Весела Тодорова призова хората да окажат съдействие при



Шефката на Службата по кадастръ инж. Весела Тодорова и кметът на Златарица Пенчо Чанев.

представянето на документите си за собственост. Собствениците на имотите трябва да бъдат спокойни, защото на фирмата ще помагат от общинската администрация, кметовете и кметските наместници като гарант срещу имотни злоупотреби, посочи инж. Тодорова.

Няма санкции за гражданите, които не съдействат за изготвянето на кадастрална карта. Ако обаче имотът не е заснет правилно, разходите за отстраняване на грешката в последствие се поемат от собственици-

те.

С включването на имотите в кадастрална карта ще се улеснят сделките при покупко-продажба и организацията на територията, поясни кметът на Златарица Пенчо Чанев. С липсата на кадастрална карта, ако собственик реши да продаде имота си, трябва сам да си наеме частна фирма, която да изготви необходимите документи и разходът излиза до 600 лева, поясни кметът Чанев.

Засега пет землища в Златарица имат кадастрални карти. Напослед-

ък в тях заради улеснената процедура по ваденето на кадастралните скици се наблюдава истински бум на продажби на недвижими имоти. За тази година са сключени сделки за над 1 млн. лв., каза кметът на общината Пенчо Чанев.

За догодина от Службата по кадастръ във Велико Търново са подали искане до Агенцията да бъде отпуснато финансиране за изготвянето на кадастрални карти за община Суходол и градовете Горна Оряховица и Елена и за две населени места в община Полски Тръмбеш. Ако те бъдат одобрени, без кадастрални карти в областта ще останат общинските центрове Павликени, Стражица и Лясковец. За селищата в община Велико Търново също няма направена кадастрална карта.

Нотариусите вече може по електронен път да получават от Агенцията по кадастръ нужната им кадастрална скица. Изпращаме им я за минути и цената е с 30 % по-ниска, ако се дойде на място в службата, поясни инж. Тодорова. По думите ѝ, вече има към петнадесетина заявки за електронни кадастрални скици от нотариусите.

сн. Даниел ЙОРДАНОВ