



Изх. № 24-13274-25.04.2024г.

**ДО
ДЕНИС ИВОВ СТЕФАНОВ**

УВЕДОМЛЕНИЕ

На основание чл. 26, ал. 1 от Административно-процесуалния кодекс (АПК), във връзка с чл. 18а, ал. 10 от АПК, Ви уведомяваме, че по повод подадено заявление рег. № 01-64117-05.02.2024г. от ЛЕОНСИЯ ДОЗУКОВА до Служба по геодезия, картография и кадастър (СГКК) София и приет проект за изменение с удостоверение № 25-16836-22.01.2024г. е започната процедура по изменение на кадастралната карта и кадастралния регистър на недвижимите имоти за поземлени имоти с идентификатори 11394.1795.4014, 11394.1795.3497 и 11394.1795.1552 от одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР) на с. Владая, район „Витоша“, Столична община, одобрена със Заповед № РД-18-1/03.01.2011г. на Изпълнителния директор на АГКК.

Изменението се изразява в промяна на границите на поземлени имоти с идентификатори 11394.1795.4014, 11394.1795.3497 и 11394.1795.1552 по скица-проект № 15-166258-19.02.2024г., като се нанасят границите на поземлен имот с идентификатор 11394.1795.1552, в съответствие с границите на УПИ XXII-1552, кв. 77 по действащ регулационен план на м.с. Владая, въз основа на проект на правоспособно лице по ЗКИР.

На основание чл. 34, ал. 1 и 3 от АПК, в 7-дневен срок от датата на залепване на уведомлението на таблото в приемната на СГКК София и публикуване на електронната страница на АГКК, на място или на тел. 02/8188338 да посочите актуален телефонен номер и имейл адрес за връзка, за да Ви бъде предоставена възможност да се запознаете с документите към заявлението.

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР ГР. СОФИЯ

1618, кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188338;
sofia@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903





рег. № 01-10213-09.01.024г., въз основа на което е издадено удостоверение № 25-16836-22.01.2024г.

В случай на несъгласие с исканото изменение можете да представите документи, доказващи претенции на права на адрес: СГКК София: гр. София, кв. Павлово, ул. Мусала № 1 / на e-mail: или да ги представите в сградата на СГКК София на посочения адрес.

При непредставяне в предвидения срок на нови писмени доказателства, удостоверяващи други факти и обстоятелства, различни от приложените по заявление рег. № 01-64117-05.02.2024г. СГКК София ще продължи процедурата по изменение на кадастралната карта и кадастралния регистър на недвижимите имоти за поземлени имоти с идентификатори 11394.1795.4014, 11394.1795.3497 и 11394.1795.1552 от одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР) на с. Владая, район „Витоша“, Столична община, като в срока по чл. 57 от АПК ще бъде издадена заповед за одобряване на изменението по реда на чл. 54, ал. 4 от ЗКИР. За заповедта ще бъдете уведомени по реда на чл. 18а от АПК.

Приложение: Копие от *Скица – проект*

НАЧАЛНИК НА СГКК СОФИЯ:

ИНЖ. МОМЧИЛ ТЕРЗИЙСКИ



Дата на поставяне на таблото и публикуване на електронната страница на АГКК: 26.04.2024г.

Дата на сваляне от таблото и премахване от електронната страница на АГКК: 07.05.2024г.

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР ГР. СОФИЯ

1618, кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188338;
sofia@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СОФИЯ

1618, кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188338,
sofia@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА - ПРОЕКТ № 15-166258-19.02.2024 г.

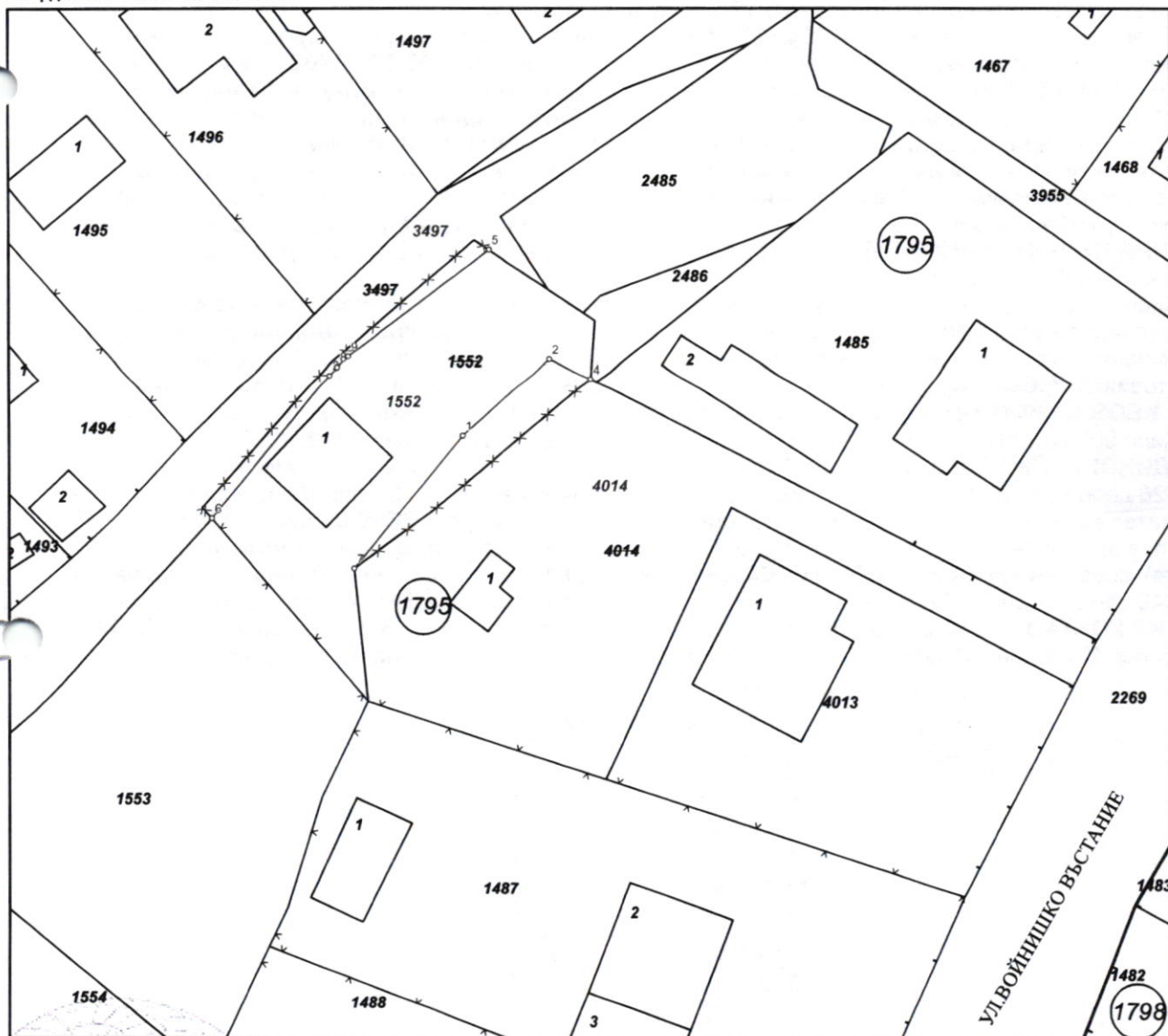
за изменение на КККР за поземлени имоти с идентификатори: 11394.1795.4014, 11394.1795.3497,
11394.1795.1552

С. Владая, общ. Столична, обл. София (столица)

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени

със Заповед: № РД-18-1/03.01.2011 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Координатна система ККС2005



М 1:500

Скица-проект № 15-166258-19.02.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-64117-05.02.2024 г.

Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-10213-09.01.2024 г.

Изработил:

инж. М. Андонова

/инж. М. Андонова/



Изменението се състои в:

Промяна в границите на съществуващи обекти в ККР:

- Поземлен имот с идентификатор **11394.1795.4014**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е със заповед **18-2317-24.03.2015 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - СОФИЯ, Данни преди промяната**: адрес на поземления имот: **с. Владая, район Витоша, ул. ВОЙНИШКО ВЪСТАНИЕ № 110**, площ: **608 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, собственици: **ВЛАДКО ДИМИТРОВ ПАВЛОВ**, Ид. част 1/2 от правото на собственост, Нотариален акт № 91 от 19.06.1994г., издаден от С Н С, **АНТОАНЕТА ТЕНЕВА ПАРВОВА**, Ид. част 1/2 от правото на собственост, Нотариален акт № 91 от 19.06.1994г., издаден от С Н С; **Данни след промяната**: адрес на поземления имот: **с. Владая, район Витоша, ул. ВОЙНИШКО ВЪСТАНИЕ № 110**, площ: **653 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, собственици: **ВЛАДКО ДИМИТРОВ ПАРВОВ**, Ид. част 1/2 от правото на собственост, Нотариален акт № 91 от 19.06.1994г., издаден от С Н С, **АНТОАНЕТА ТЕНЕВА ПАРВОВА**, Ид. част 1/2 от правото на собственост, Нотариален акт № 91 от 19.06.1994г., издаден от С Н С
- Поземлен имот с идентификатор **11394.1795.3497**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е със заповед **18-7800-14.07.2021 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - СОФИЯ, Данни преди промяната**: адрес на поземления имот: **с. Владая, район Витоша**, площ: **2196 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**, собственици: **СТОЛИЧНА ОБЩИНА-РАЙОН ВИТОША**, Няма данни за идеалните части, Няма документ за собственост от 0000г., издаден от ...; **Данни след промяната**: адрес на поземления имот: **с. Владая, район Витоша**, площ: **2219 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**, собственици: **СТОЛИЧНА ОБЩИНА-РАЙОН ВИТОША**, Няма данни за идеалните части, Няма документ за собственост от 0000г., издаден от ...
- Поземлен имот с идентификатор **11394.1795.1552**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **12.05.2014 г.**, **Данни преди промяната**: адрес на поземления имот: **с. Владая, район Витоша, ул. ХЕБРОС**, площ: **387 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, собственици: **ДЕНИС ИВОВ СТЕФАНОВ**, Ид. част 1/3 от правото на собственост, Нотариален акт № 140 том ХХХ рег. 12726 дело 9936 от 26.03.2013г., издаден от Служба по вписванията гр.София, **ЛЕОНСИЯ КОСТАДИНОВА ДОКУЗОВА**, Ид. част 2/3 от правото на собственост, Нотариален акт № 140 том ХХХ рег. 12726 дело 9936 от 26.03.2013г., издаден от Служба по вписванията гр.София; **Данни след промяната**: адрес на поземления имот: **с. Владая, район Витоша, ул. ХЕБРОС**, площ: **319 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, собственици: **ДЕНИС ИВОВ СТЕФАНОВ**, Ид. част 1/3 от правото на собственост, Нотариален акт № 140 том ХХХ рег. 12726 дело 9936 от 26.03.2013г., издаден от Служба по вписванията гр.София, **ЛЕОНСИЯ КОСТАДИНОВА ДОКУЗОВА**, Ид. част 2/3 от правото на собственост, Нотариален акт № 140 том ХХХ рег. 12726 дело 9936 от 26.03.2013г., издаден от Служба по вписванията гр.София

Координатна система ККС2005

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [м]	Y [м]
1.	4723362.60	310457.18
2.	4723368.25	310463.53
3.	4723367.08	310447.47
4.	4723366.81	310466.54
5.	4723376.22	310459.14
6.	4723356.59	310438.81
7.	4723352.97	310449.21
8.	4723367.69	310448.02
9.	4723368.44	310448.81

Скица-проект № 15-166258-19.02.2024 г. издадена въз основа на заявление с входящ № 01-64117-05.02.2024 г.

Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-10213-09.01.2024 г.

Изработил:

инж.М.Андонова

.....
/инж.М.Андонова/